

Notitie: Participatieverslag Eendenkooistraat 15 Achtmaal

Someren, 09-05-2022 / *aanvulling 20-11-2023*

Kenmerk: FvH/06015_033

1. Inleiding

In de Omgevingswet is opgenomen dat participatie een belangrijk onderdeel is van plannen/initiatieven in de fysieke woon- en leefomgeving. De gemeente Zundert vindt het belangrijk dat inwoners optimaal betrokken worden bij plannen en projecten. Het is namelijk de taak van de gemeente om bij initiatieven te beoordelen hoe de omgeving is betrokken. Door participatie zorg je ervoor dat alle belangen, meningen, kennis en creativiteit direct op tafel komen. Door bezwaren, maar juist ook goede ideeën met elkaar te bespreken, kan het initiatief beter maken en is er meer kans op betrokkenheid.

Het participatieproces bestaat uit 4 stappen

1. Bepaal het participatieniveau
2. Maken van een participatieplan
3. Participatieplan uitvoeren
4. Participatieverslag maken

De stappen zullen in dit verslag één voor één worden toegelicht

1.1. Bepaal het participatieniveau

Op basis van de invloed van het initiatief op de omgeving wordt door de initiatiefnemer het participatieniveau bepaald. We kennen drie participatieniveaus: beperkt, gemiddeld en veel participatie. Een grote invloed van het initiatief op belanghebbenden en/of de omgeving vraagt om veel participatie.

Met het beantwoorden van de onderstaande vier vragen bepaalt de initiatiefnemer het participatieniveau. Elk antwoord kent een aantal punten. Door het totaal aantal punten te delen door 4 geeft een uitkomst waarmee het participatieniveau wordt bepaald.

1. *In welke categorie past het initiatief?*
 In hoeverre een initiatief als 'groot' of 'klein' moet worden gezien, is gedeeltelijk te bepalen aan de aard en omvang. Het is vaak ook een (politiek/maatschappelijk) gevoel.

Tabel 1: grootte wijziging

Aantal punten	Omschrijving	Toelichting/voorbeeld
7	Gemeentebrede ingreep	Windturbines, winkelcentrum, rondweg, station, snelweg.
6	Zware herstructurering	transformatie, asielzoekerscentrum, GGZ instelling
5	Lichte herstructurering	Woningbouw, bedrijventerrein
4	Zware functiewijziging	Zonnevelden, coffeeshop, onderwijsinstelling, inbreidingslocatie
3	Lichte functiewijziging	Detailhandel, boekwinkel met horeca nevenfunctie
2	Aan huis gebonden bedrijf	Hondentrimsalon, yogastudio, catering, tandarts
1	Aan huis gebonden beroep	Administratiekantoor, kapper, nagelstudio

De beoogde ontwikkeling betreft de sanering van een varkenshouderij waarbij in de beoogde situatie een paardenhouderij wordt opgericht. Hiervoor is melding activiteitenbesluit geaccepteerd voor het houden van 35 paarden, 2 pony's, 20 opfokpaarden en 2 pony's in opfok. Een van de bedrijfsgebouwen wordt gewijzigd en uitgebreid naar rijhal en paardenstal. Daarnaast worden stal 1 en 2 volledig gesaneerd en zullen deze plaats maken voor een buitenrijkbak, overdekte stapmolen en een klein gebouw ten behoeve van nutsvoorzieningen/zadelkamer.

2. *Welke positieve invloed heeft het initiatief op de omgeving?*

Ga na of het initiatief bijdraagt aan de afspraken en doelen in het politiek akkoord, de omgevingsvisie, (programma-/beleids-)doelen van de organisatie en/of aansluit bij al bestaande projecten. Ga ook na of er binnen het initiatief onderdelen zitten die bijdragen aan het algemeen belang.

Tabel 2: invloed op omgeving

Aantal punten	Omschrijving	Toelichting/voorbeeld
7	Zeer groot	Het initiatief draagt breed bij aan de samenleving. Gemeentelijk/regionaal/landelijk
6	Groot	Het initiatief draagt breed bij aan de samenleving. Gemeentelijk/regionaal
5	Behoorlijk	Anderen dan de initiatiefnemer zullen profijt ervaren. Gemeentelijk
4	Enigszins	Enkele anderen dan de initiatiefnemer zullen enig profijt ervaren. Wijkniveau
3	Weinig	Enkele anderen dan de initiatiefnemer zullen beperkt profijt ervaren. Buurtniveau
2	Nauwelijks	Mogelijk dat nog anderen dan de initiatiefnemer enig profijt kunnen ervaren. Straatniveau
1	Niet	Niemand anders dan de initiatiefnemer ervaart profijt.

De beoogde ontwikkeling leidt ertoe dat de varkenshouderij gesaneerd wordt. Hiertoe zal er op buurtniveau profijt worden ervaren door de daling van geur, stikstof en fijnstofemissie. Daarnaast wordt de beoogde situatie landschappelijk ingepast, wat positief bijdraagt aan het ruimtelijk beeld.

3. *Is er hinder van het initiatief voor de omgeving, na realisatie?*

Bij deze vraag kijk je naar: kwantiteit x kwaliteit, dus: hoeveel belanghebbenden zijn er die nadelige effecten ondervinden en hoe heftig zijn deze effecten? Je kijkt dan naar impact en de mate. Bij impact gaat het om:

- uitstraling (esthetisch),
- overlast (geluid, geur, trilling),
- uitzicht (aanzicht, schaduw),
- praktisch (toegang, parkeren),
- ideëel (natuur, milieu, cultureel, gezondheid, jeugd),
- financieel/economisch (concurrentie)
- principieel (zondag openstelling).

Bij mate gaat het om:

- De mate waarin een specifiek belang rechtstreeks wordt geraakt.
- De hoeveelheid verschillende belangen die worden geraakt.
- De mate waarin een geraakt belang wordt beschermd door regels.

Tabel 3: invloed op omgeving

Aantal punten	Omschrijving
7	Zeer groot
6	Groot
5	Behoorlijk
4	Enigszins
3	Weinig
2	Nauwelijks
1	Niet

Zoals bovenstaand beschreven is het belangrijk om de kwantiteit af te zetten tegen de kwaliteit. In eerste instantie is gekeken naar de hoeveelheid omwonenden binnen een straal van 250 meter van de planlocatie. Dit betreffen in totaal 6 woningen. Onderstaand is middels een zwarte lijn de 250 meterlijn rondom het plangebied weergegeven.



Afbeelding 1: Woningen 250 meter rondom planlocatie

Doordat er maar 6 woningen binnen een straal van 250 meter liggen valt te concluderen dat de kwantiteit niet erg groot is. Dit moet echter afgewogen worden tegen de kwaliteit. Onder de kwaliteit worden de volgende onderdelen benoemd: Uitstraling, Overlast (geluid, geur en trilling), uitzicht, praktisch, ideëel, financieel en principieel. Met de sanering van de varkenshouderij de sloop van de oude stallen, zal de uitstraling verbeteren en zal de geuremissie en de geluidsproductie (door ventilators en vrachtwagens) afnemen. Daarnaast leidt de sanering van de varkenshouderij ook tot een aanzienlijke daling in ammoniakemissie en uitstoot van endotoxinen. Dit heeft een positief effect op de natuur en de gezondheid. Daardoor vindt er een principieel voordeel plaats.

Voor de beoogde ontwikkeling is ervan uitgegaan dat dit weinig invloed (3pt.) heeft op de omgeving.

4. *Krijgt het initiatief veel aandacht in politiek, pers of social media?*
Bepaal dit door gesprekken en het monitoren van (social) media.

Tabel 4: politieke invloed

Aantal punten	Omschrijving	Toelichting/voorbeeld
7	Zeer groot	Het initiatief heeft al geleid tot politieke spanning.
6	Groot	Politieke aandacht heeft zich al duidelijk getoond en geeft spanning.
5	Behoorlijk	Politieke aandacht heeft zich al duidelijk getoond.
4	Enigszins	Duidelijke indicatie dat er politieke aandacht uitgaat naar het initiatief.
3	Weinig	Duidelijke indicatie dat er politieke aandacht uitgaat naar het initiatief.
2	Nauwelijks	Theoretische mogelijkheid dat de politiek aandacht heeft voor het initiatief.
1	Niet	Geen verwachting of indicatie dat er politieke aandacht uitgaat naar het initiatief.

De beoogde ontwikkeling zal niet leiden tot politieke aandacht. Echter is er altijd een theoretische mogelijkheid, daarom wordt worstcasescenario uitgegaan voor 'Nauwelijks' (2pt.)

De volgende stap is het bepalen van het participatieniveau. Dit kan met de volgende 3 stappen.

1. Het aantal punten bij de antwoorden van vraag 1 tot en met 4 op te tellen.
2. Deel dit totaal door 4.
3. Controleer de uitkomst met de tabel hieronder.

In totaal zijn er bij de vragen één tot en met vier 14 punten behaald. De uitkomst gedeeld door 4 is:
 $14 : 4 = 3,5$.

Tabel 5: participatieniveaus

Aantal punten	Participatieniveau	Toelichting/voorbeeld
7	Niveau 3	Veel participatie = veel impact op de omgeving
6	Niveau 3	Veel participatie = veel impact op de omgeving
5	Niveau 2	Gemiddelde participatie = gemiddelde impact op de omgeving
4	Niveau 2	Gemiddelde participatie = gemiddelde impact op de omgeving
3	Niveau 1	Weinig participatie = weinig impact op de omgeving
2	Niveau 1	Weinig participatie = weinig impact op de omgeving
1	Niveau 0	Geen participatie = geen impact op de omgeving

Omdat er 3,5 punten zijn behaald, wordt aangesloten bij niveau 2.

Dit betekent het volgende:

Tabel 6: participatieniveau 2

Niveau	Toelichting	Voorbeeld
2 Gemiddelde participatie (+ niveau 1)	Directe omgeving laten meedenken en belangen meewegen	Infoavond, discussiepanel, online enquête, social media, Webinar, poll op Facebook.

1.2. Een participatieplan maken

In onderstaande tabel wordt toegelicht op welke manier het participatieplan zal worden uitgevoerd.

Onderdeel	Toelichting
Motivatie voor keuze participatieniveau	De motivatie voor de keuze van het participatieniveau is omschreven in hoofdstuk 1.1
Wie zijn de belanghebbenden?	Omwonenden binnen een straal van ±250 meter
Welke activiteiten gaat u organiseren?	Initiatiefnemer is voornemens om persoonlijk langs te gaan bij de omwonende om het initiatief voor te leggen en eventuele bezwaren en opmerkingen te ontvangen.
Hoe en wanneer worden belanghebbenden betrokken?	De belanghebbenden zijn geïnformeerd via een persoonlijk gesprek met de initiatiefnemer.
Wat gebeurt er met de inbreng van belanghebbenden?	De inbreng van de belanghebbenden is opgeschreven en is toegevoegd aan het einde van dit verslag. Uit de reacties blijkt dat het plan niet aangepast dient te worden.
Hoe vindt de verslaglegging plaats?	Via de persoonlijke gesprekken met omwonenden

1.3. Participatieplan uitvoeren

De vragen en reacties van de belanghebbenden zijn meegenomen in de ontwikkeling. Wegens corona is de initiatiefnemer niet gelijktijdig bij de omwonende langs geweest maar heeft hier tijd tussen gezeten.

1.4. Participatieverslag maken

Uit de gesprekken met omwonende zijn de volgende punten gekomen van:

- Aanwezigen waren blij om door de familie meegenomen te worden in hun bedrijfsontwikkelingen
- Men reageerde positief op het feit dat de varkenshouderij gesaneerd werd
- Vanuit de gesprekken zijn geen negatieve reacties gekomen op de beoogde situatie
- Men bedankte de familie voor hun openheid en wenste de familie veel succes voor de toekomst