

Projectplan GOB



Object: De Riggen
Datum: Oktober 2015

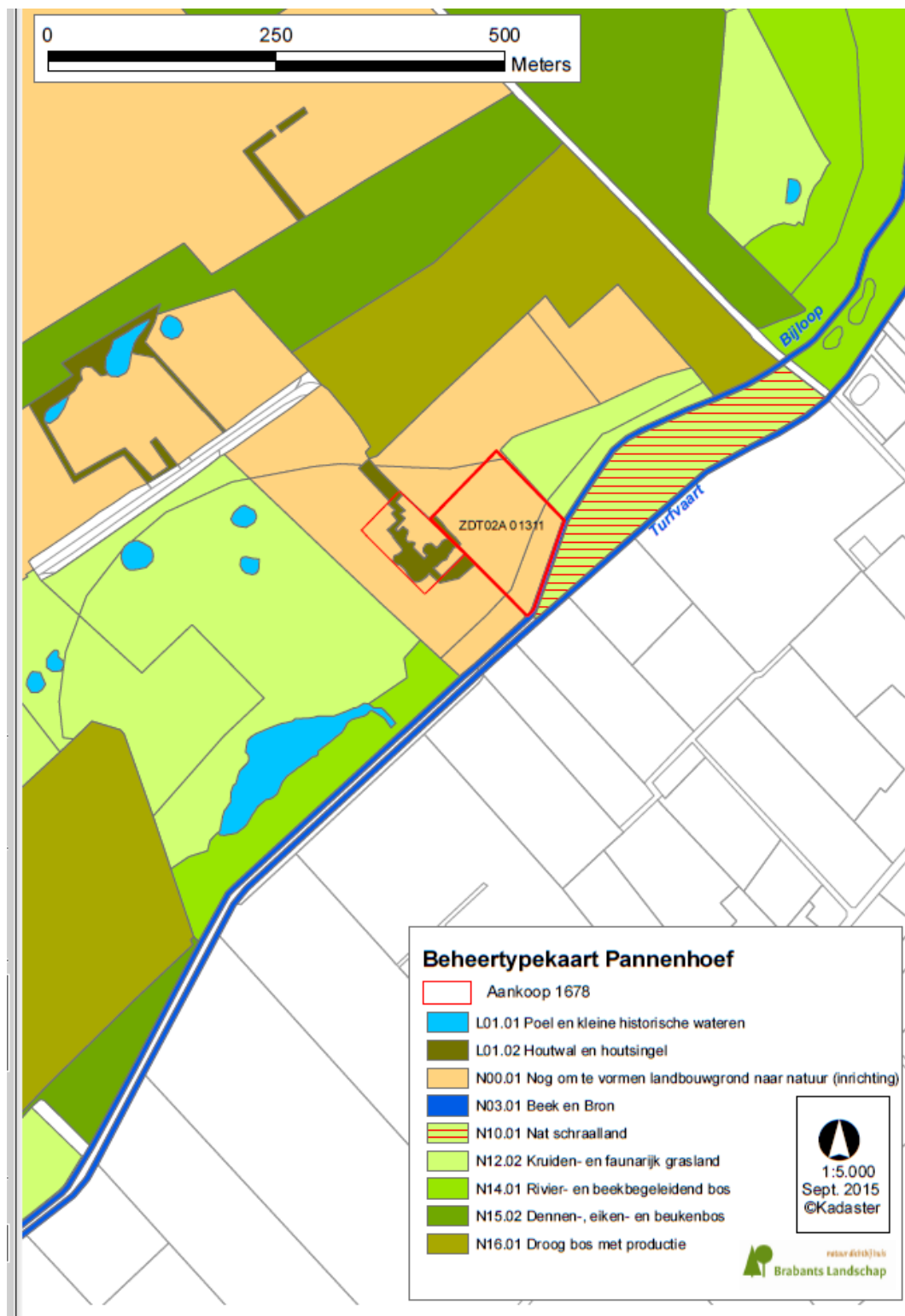
Inleiding

Aanvrager:	Stichting het Noordbrabants Landschap
Projectnaam:	Perceel de Riggen - Pannenhoef
Voorgeschiedenis	Perceel was een oude boomkwekerij

Huidige situatie

Het aangekochte perceel De Riggen, ligt nabij de Turfvaart en langs de Bijloop, in een vochtige omgeving. Ten Zuid-Westen van de Sprundelsebaan en Zuid-Oosten van de Hazenmerenstraat. Ten Westen van de Riggen ligt een drassig gebied, de Kievitspolder, ten Oosten van de Riggen ligt de Pannenhoef. Recentelijk is de Drenk, een nabij perceel, gelegen tussen de Bijloop en de Turfvaart, omgevormd tot natte ruigte. Nieuw perceel De Riggen ligt noordelijk hiervan, en vormt een agrarische onderbreking van twee natte natuurgebieden en de Pannenhoef. Door deze agrarische activiteiten is de grond verhoogd en droger komen te liggen dan de natuurlijke hoogte en de omliggende gebieden. De agrarische verbouwing bestaat hoofdzakelijk uit boomkwekerij en maisproductie. Tevens loopt er een wandelpad langs het perceel.

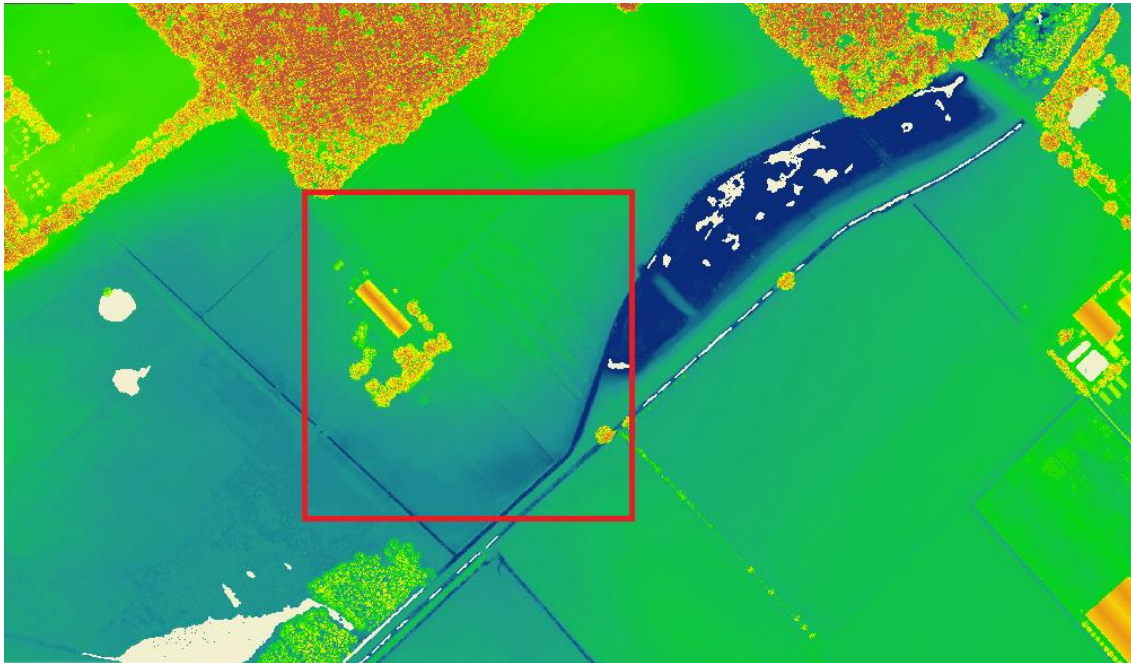
Topkaart



1. Topografische ligging, perceel De Riggen

Huidig eigendom, beheer en onderhoud

Grondgebruik op dit moment is agrarisch. Op het hoogste deel wordt mais geproduceerd, iets lager ligt de boomkwekerij en links hiervan ligt een nat grasland ter begrazing. Het huidige grondgebruik heeft ervoor gezorgd dat de bovenste 50cm uit bouwvoor en gemengd zand bestaat. Deze bodem is regelmatig omgeploegd en bemest. Beheer en onderhoud bestond voornamelijk uit maatregelen ten behoeve van dit agrarisch grondgebruik. Brabantslandschap heeft het gebied overgenomen, en tracht het agrarisch beheer om te vormen naar natuurbeheer.



2. Actuele hoogtekaart

Toekomstige situatie

Brabants Landschap heeft de ambitie om de natuurlijke situatie terug te brengen conform de EHS ambities. Dit betekent dat er d.m.v. afgraving een deel van de oorspronkelijke bodemlaag blootgelegd wordt. Er zal een verloop worden aangebracht om zo geleidelijk tot de oude veenlaag te komen. Zodoende ontstaat er een lage kom die naast de bijloop komt te liggen. Zo kan het grondwater opkwellen waardoor er een natte ruigte en moeras ontstaat. Een tweede effect is dat de bijloop meer ruimte krijgt om uit te lopen. Op het verloop en aan de beranding zal een overgangssituatie ontstaan met nat kruiden- en faunairijk grasland.

De rand van het perceel krijgt ook een beukenhaag. Om zo het wandelpad te begeleiden. Het doel hiervan is om aan recreanten duidelijk te maken waar het erf van de boerderij begint, waar het wandelpad loopt en waar het nieuwe natuurgebied loopt.



3. Ambitiekaart EHS

De omvorming zal samenvallen met de ambities t.b.v. de EHS. Het perceel valt nu onder beheertype N00.01; Nog om te vormen landbouwgrond.

De EHS ambitie voor het nog om te vormen gebied (midden, roze-gestreept) is als volgt 1: 25% N14.01 Rivier- en beekbegeleidend bos 40% N12.02 Nat Kruiden- en faunairijk grasland 35% N12.06 Nat Ruigteveld. Het realiseren van de natte Riggen brengt betere omstandigheden voor diverse amfibieën, zoogdieren en libellen zowel in leefruimte als migratiemogelijkheden. Het toekomstig gebied zorgt voor een nauwere aansluiting tussen de al bestaande natuurgebieden en moerassen. De Beukenghaag zorgt voor een betere aanduiding van het wandelpad voor recreanten.

Beschrijving uit te voeren werkzaamheden

- Moeras / Laagte

Vanaf maaiveld tot het diepste deel dat 0.75m diep zal zijn. Vanaf insteek is de natte ruigte 235m lang en 100m breed. Terplaats zal een met een kraan worden afgegraven tot op de natuurlijke veenlaag.

Afvoeren grond ongeveer 8100m³

- Beukenhaag

Ongeveer 200 meter aan beukenhaag moet aangeplant worden. We rekenen 4 beuken per meter. Maakt 800 beuken.

- Rasters

Plaatsen van rasters t.b.v. inscharing van vee op het Kruiden- & faunarijk grasland. Een groot deel van de rasters staat al, en ligt gunstig. Er zal ongeveer 300 meter aan raster bij moeten komen.

Eindresultaat (hoe komen we naar het ambitietype)

- **N05.01 Moeras, 36%**

- Het beheertype moeras omvat verlandingsvegetaties zoals riet- en biezenvegetaties, natte ruigte en grote zeggenvegetaties.
- Moeras kan tot 20% uit open water bestaan en tot 10% uit struweel.
- De gemiddelde grondwaterstand in het najaar zakt maximaal tot 40 cm. onder het maaiveld, behoudens eventuele periodieke droogteperioden.
- In de nattere delen varieert de grondwaterstand tussen 0 en – 20 cm

- **N12.02 Kruiden- en faunarijk grasland, 56%**

- Het betreft grasland, de grasachtigen (monocotylen) zijn dominant, maar kruiden (dicotylen) en mossen hebben een oppervlakteaandeel van tenminste 20%
- Er wordt geen bemesting toegepast, met uitzondering van ruige stalmest (max. 20 ton per ha per jaar) of bekalking.

- **N12.06 Nat Ruigteveld, 7%**

- Het beheertype Nat Ruigteveld omvat grootschalige droge en natte ruigten met plaatselijk struweel.
- Natte rietruigte valt onder het beheertype moeras.
- Kleinschalig voorkomende ruigte in afwisseling met andere beheertypen, zoals Moeras, bostypen en graslandtypen worden als onderdeel van deze beheertypen gerekend.

Doormiddel van omschreven werkzaamheden en later beschreven beheer zullen wij dit ambitietype proberen te bereiken.

Nieuwe situatie eigendom, beheer en onderhoud

Het aangekochte perceel zal nadat het in eigendom is van Brabants Landschap worden beheerd door Brabants Landschap. Als gecertificeerd natuurbeheerder in het kader van SNL nemen wij het beheer en onderhoud op in onze reguliere beheersystematiek. Dit zal neerkomen op inscharing van vee op het kruiden- & faunarijk grasland, met aanvullend maaibeheer. Het moeras en de natte ruigte zullen in het maai- en afvoerbeheer worden meegenomen.

Schets toekomstige situatie

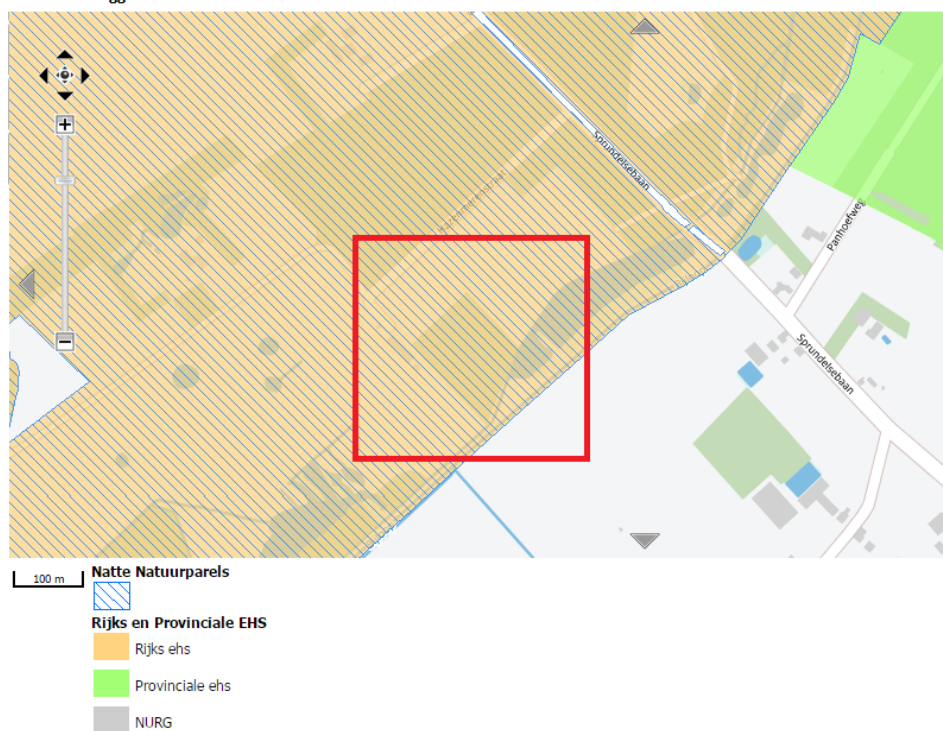


4. Toekomstige situatie

Uitwerking indicatoren

Natuurdoeltype (ambitiekaart)	Oppervlakte (ha)	Rijks- of provinciale EHS
N05.01 Moeras	1.85	Rijks EHS
N12.02 Kruiden- en faunarijk grasland	2.87	Rijks EHS
N12.06 Nat ruigteveld	0.38	Rijks EHS

Perceel De Rikken



Planning

<u>Startdatum:</u>	augustus 2016
<u>Benodigde vergunningen:</u>	<invullen, (kantoor)> (omgevingsvergunning?, waterwet?, archeologie?)
<u>Aanbesteding:</u>	Meervoudig onderhands (enkelvoudig of meervoudig onderhands?)
<u>Fysieke oplevering:</u>	oktober 2016
<u>Financiële afronding:</u>	<invullen, kantoor>
<u>Fasering bestedingen:</u>	<invullen, kantoor>

Financiën

<Invullen, kantoor>

Maatregel	Hoeveelheid	Eenheid	Prijs/Eenheid	Totaal
Inzaai perceel graslandmengsel	2,8	Ha	€ 5.500,00	€ 15.400,00
Aanleg beukenhaag	200	Stuks	€ 2,00	€ 400,00
Aanleg laagte	8100	m3	€ 5,40	€ 43.740,00
Plaatsen raster	300	m	€ 5,00	€ 1.500,00
Archeologisch vooronderzoek	1	st	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Leges	1	st	€ 750,00	€ 750,00
Subtotaal				€ 65.790,00
Planvoorbereiding en begeleiding	10	%		€ 6.579,00
Totaal:				€ 72.369,00

Risico's

Volgens de Archeologische waardenkaart, is het gebied van waarde voor de archologie. Dit is geen hoge, of bijzondere waarde. Het gebied is ook geen archologisch monument. Er is wel sprake van interessant gebied. Er zal een archeologisch vooronderzoek uitgevoerd worden om ervoor te zorgen dat belangrijke historische informatie bewaard kan blijven.

Dit brengt als risico met zich mee dat er extra tijd en kosten ontstaan.

Vanwege de ligging van de NATO leidingen is besloten om de afgraving te beperken tot het besproken gedeelte, zodat dit risico vermeden wordt.

Terreingesteldheid is een aandachtspunt in de uitvoering vanwege de natte ambities.

Bijlage: Foto's huidige situatie









<http://www.scribblemaps.com/create/#id=Riggen>