

Ruimtelijke onderbouwing

“Hazeldonksestraat 17 te Rijsbergen”

Planstatus: ontwerp
Datum: 2021-04-01

III SCHOENMAKERS III

Colofon

Titel: Ruimtelijke onderbouwing
"Hazeldonksestraat 17 te Rijsbergen"

Ontwerp: III SCHOENMAKERS III
Molenzicht 2
4881 BW ZUNDERT
Tel: 076-5990340
www.schoenmakersadvies.nl

Contactpersoon: L. Schrauwen
leny@schoenmakers-ontwerp.nl

Projectnummer: 170200

Rapportnummer: 170200.01

Datum: 01 april 2021

Status: Ontwerp

Copyright ©

Niets uit deze uitgave mag worden veelelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

Onderbouwing

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleiding	5
1.1	Aanleiding & doel.....	5
1.2	Ligging en begrenzing van het plangebied.....	5
1.3	Vigerende bestemmingsplannen	6
1.4	Leeswijzer	6
Hoofdstuk 2	Bestaande situatie.....	7
2.1	Ruimtelijke structuur	7
2.2	Functionele structuur.....	8
2.3	Bestaande situatie	8
Hoofdstuk 3	Toekomstige situatie	10
3.1	Algemeen	10
3.2	Ruimtelijke structuur	10
3.3	Verkeer en parkeren	10
3.4	Functionele structuur.....	10
3.5	Landschappelijke inpassing.....	10
Hoofdstuk 4	Beleidskader.....	11
4.1	Algemeen	11
4.2	Beleid Europees en rijksniveau	11
4.3	Beleid provinciaal niveau	13
4.4	Beleid gemeentelijk niveau	20
Hoofdstuk 5	Relevante (Milieu)aspecten.....	23
5.1	Algemeen	23
5.2	Bodem.....	23
5.3	Water	23
5.4	Cultuurhistorie en archeologie	25
5.5	Ecologie.....	26
5.6	Wegverkeerslawaaï	26
5.7	Bedrijven en milieuzonering	27
5.8	Externe veiligheid.....	29
5.9	Luchtkwaliteit.....	32
5.10	Toetsing besluit milieueffecten rapportage.....	33
5.11	Stikstofdepositie	33
Hoofdstuk 6	Uitvoerbaarheid	35
6.1	Economische uitvoerbaarheid	35

Bijlagen

1. Landschappelijk inpassingsplan
2. Standaard verantwoording groepsrisico en standaard advies Veiligheidsregio
3. Aeries-berekening
4. Onderzoek externe veiligheid, Adviesgroep AVIV B.V., 19 juni 2018
5. Akoestisch onderzoek, Kraaij Akoestisch Adviesbureau, BP.2106.R01, d.d. 30 maart 2021
6. Overzicht wijzigingen tussen VO en OW 5^e veegplan

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1 Aanleiding & doel

Op de planlocatie aan de Hazeldonksestraat 17 te Rijsbergen is een agrarisch loonbedrijf gevestigd. Momenteel heeft de planlocatie binnen het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Zundert' de bestemming 'Bedrijf' met de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – loonbedrijf'.

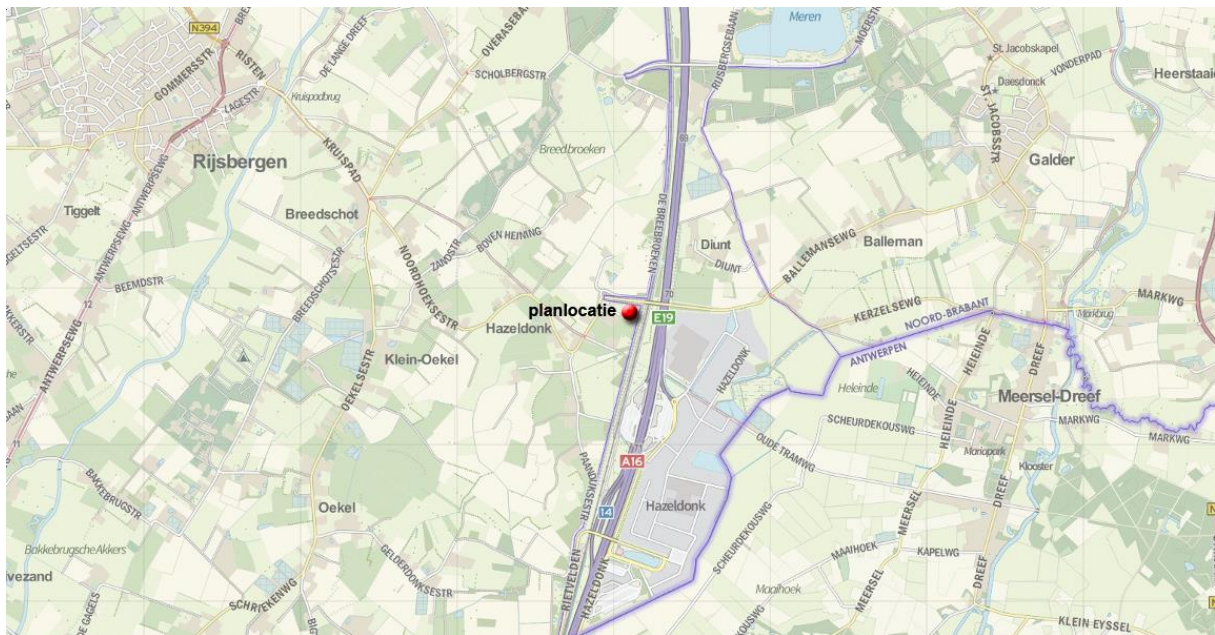
De eigenaar is in verband met de toenemende vraag naar loonwerk, voornemens de huidige bedrijfsbebouwing uit te breiden. Binnen het huidige bestemmings- en bouwvlak is daar geen ruimte voor. Een vergroting van het bestemmingsvlak en bijbehorend bouwvlak is noodzakelijk.

Op 19 december 2017 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om in principe planologisch medewerking te verlenen aan het bovenstaand initiatief.

De nieuwe situatie wordt door middel van voorliggende ruimtelijke onderbouwing in het 'Vijfde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert' verankerd. Voorliggende onderbouwing dient als goede ruimtelijke onderbouwing.

1.2 Ligging en begrenzing van het plangebied

De planlocatie ligt aan de Hazeldonksestraat in het buitengebied van Rijsbergen. Rijsbergen maakt onderdeel uit van de gemeente Zundert. De gemeente Zundert is gelegen in de provincie Noord-Brabant. Het perceel is bij de gemeente kadastraal bekend onder de kadastrale gemeente RBG, sectie K, onder de nummers 0638 en 0679. In figuur 1 en 2 is de planlocatie weergegeven.



Figuur 1: Topografische kaart met daarop aangegeven de planlocatie



Figuur 2: Ingezoomde planlocatie op luchtfoto

1.3 Vigerende bestemmingsplannen

De planlocatie ligt in het bestemmingsplan 'Buitengebied Zundert'. Op 4 september 2012 is het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Daarnaast vigeert de 'Correctieve herziening Buitengebied Zundert', die op 24 september 2014 is vastgesteld. Hierin zijn enkel de aanpassingen (wijziging, toevoeging en/of verwijdering) van de algemeen geldende planregels voor het gehele buitengebied, zoals die eerder waren opgenomen in het vastgestelde bestemmingsplan 'Buitengebied Zundert' herzien.

Op 24 augustus 2015 het 'Reparatieplan Buitengebied Zundert' vastgesteld. Het uitgangspunt van dit reparatieplan is uitsluitend het herstel van de door de Raad van State vernietigde plandelen van het bestemmingsplan 'Buitengebied Zundert'.

Recentelijk op 12 april 2016 is de 'Tweede herziening Bestemmingsplan buitengebied Zundert' vastgesteld. Hierin zijn enkele correcties op de planverbeelding en verbeteringen aan de planregels meegenomen. Daarnaast zijn er twee locaties, die naar aanleiding van de uitspraak inzake de reactieve aanwijzing waren vernietigd, hersteld. Ook is er een verleende afwijkingsbesluit geïmplementeerd in het bestemmingsplan en zijn er nog enkele ontwikkelingen mogelijk gemaakt. Er zijn enkele kleine aanpassingen in de wijzigingsbevoegdheid (Artikel 4.7.12) aangebracht.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de huidige situatie van het plangebied, waarbij onder andere de ruimtelijke en functionele structuur wordt beschreven. Hoofdstuk 3 beschrijft de toekomstige situatie.

In hoofdstuk 4 van de toelichting wordt het vigerende beleid op Europees, Rijks, provinciaal en gemeentelijk niveau beschreven dat voor ontwikkeling van het plangebied relevant is.

Hoofdstuk 5 beschrijft vervolgens de uitgangspunten en randvoorwaarden, die van belang zijn voor de ontwikkeling van het plangebied. Hierbij worden onder andere de gevolgen van de ontwikkeling op het gebied van water, natuur, luchtkwaliteit, archeologie en bodem beschreven.

Ten slotte wordt in hoofdstuk 6 de economische uitvoerbaarheid beschreven.

Hoofdstuk 2 Bestaande situatie

2.1 Ruimtelijke structuur

2.1.1 Bebouwingsstructuur

De bebouwing langs de Hazeldonksestraat wordt gekenmerkt door verspreid liggende vrijstaande woningen en (agrarische) bedrijfsbebouwing. De erf- en bedrijfsbebouwing staan geclusterd. De woningen bestaan voornamelijk uit één tot anderhalve bouwlaag met een kap. De kaprichting wisselt van haaks tot evenwijdig aan de weg. De bebouwingsstructuur aan de andere zijde van de snelweg bestaat uit (grote) bedrijfsgebouwen. In figuur 3 is de bebouwingsstructuur weergegeven.



Figuur 3: Bebouwingsstructuur

2.1.2 Verkeer en parkeren

De Hazeldonksestraat is een lokale verbindingsweg in het buitengebied van Rijsbergen. De planlocatie ligt aan een aftakking (doodlopend) van de Hazeldonksestraat. De Hazeldonksestraat is in het Gemeentelijk Verkeers en Vervoersplan aangegeven als erftoegangsweg type II (30/60 km/h). Er geldt een snelheidsregime van 60 km/h. Nabij de planlocatie is de snelweg A16 gelegen en de spoorlijn HSL.

2.1.3 Groen- en waterstructuur

De omgeving van de planlocatie bestaat uit een landschap uit groen (bomenrijen, kleine bosjes, houtwallen) afgewisseld met agrarische percelen. Langs het perceel van de planlocatie zijn diverse waterlopen aanwezig (zie hiervoor paragraaf 5.3)

2.2 Functionele structuur

2.2.1 Wonen

In de directe omgeving van de planlocatie komen voornamelijk agrarische functies en de functie wonen voor. Zowel (agrarische)bedrijfswoningen als burgerwoningen zijn in de omgeving te vinden. Hoofdzakelijk zijn de woningen vrijstaand of in enkele gevallen twee-aaneen gesitueerd.

2.2.2 Maatschappelijke voorzieningen

In de directe omgeving van de planlocatie zijn geen maatschappelijke voorzieningen gevestigd.

2.2.3 Bedrijven, horeca en detailhandel

De bedrijven die zich rondom de planlocatie bevinden zijn voornamelijk agrarische bedrijven of agrarisch verwante bedrijven. In de directe omgeving komt geen detailhandel voor. Aan de andere zijde van de snelweg ligt het bedrijventerrein Hazeldonk. In figuur 4 zijn de functies in kaart gebracht.



Figuur 4: Functiekaart

2.3 Bestaande situatie

Op de planlocatie staat een bedrijfswoning met daaraan vast de bedrijfsloods (circa 920 m²). De woning bestaat uit anderhalve bouwlaag met kap. Het bouwvlak heeft een oppervlakte van circa 2.031 m² en het bestemmingsvlak circa 2.622 m². In figuur 5 is de bestaande situatie weergegeven.



Figuur 5: Foto's van bestaande situatie



Figuur 6: Overzicht bestaande situatie

Hoofstuk 3 Toekomstige situatie

3.1 Algemeen

De planlocatie Hazeldonksestraat 17 heeft in het vigerend bestemmingsplan de bestemming 'Bedrijf' en de functieaanduiding 'specifiek vorm van bedrijf – loonbedrijf'. Door de toenemende werkzaamheden op het bedrijf is uitbreiding van het bedrijf noodzakelijk.

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de ruimtelijke en functionele opzet van de toekomstige situatie.

3.2 Ruimtelijke structuur

De ruimtelijke structuur verandert door het initiatief niet als zodanig. Het initiatief is om de bedrijfsbebouwing in de toekomst uit te breiden tot een maximum van totaal 1.853 m². De uitbreiding is voorzien achter de bestaande bedrijfsbebouwing.



Figuur 7: Nieuwe situatie

3.3 Verkeer en parkeren

De situatie met betrekking tot het verkeer en parkeren verandert niet, de inrit blijft op dezelfde locatie. Er is op de planlocatie voldoende ruimte om te voorzien in de eigen parkeerbehoefte.

3.4 Functionele structuur

Het bedrijf wordt uitgebreid. De agrarische grond wordt omgezet naar een bedrijfsbestemming.

3.5 Landschappelijke inpassing

De landschappelijke inpassing moet een kwaliteitsverbetering zijn voor het landschap. In de omgeving van de planlocatie is het landschap opgebouwd in voornamelijk cultuurgronden afgewisseld met landschappelijke elementen. Bij de (burger) woningen, rondom de planlocatie, zijn hier en daar kleine bosjes, hakhoutsingels en knip/scheerhaag om de perceelgrens aan te geven. In de bijlage is het landschapsplan toegevoegd, voor de landschappelijke inpassing wordt korthedshalve naar de bijlage verwezen.

Hoofdstuk 4 Beleidskader

4.1 Algemeen

Bij het opstellen van een ruimtelijke onderbouwing worden de beleidskaders van het rijk, provincie en gemeente uiteengezet. In het onderhavig plan is het relevante ruimtelijke beleid voor de locatie Hazeldonksestraat 17 opgenomen.

4.2 Beleid Europees en rijksniveau

4.2.1 *Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte*

Voor een aanpak die Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig maakt, moet het roer in het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid om. De SVIR vervangt de Nota Ruimte, de Structuurvisie Randstad 2040, de Nota Mobiliteit, de MobiliteitsAanpak en de Structuurvisie voor de Snelwegomgeving. Tevens vervangt het de ruimtelijke doelen en uitspraken in de PKB Tweede structuurschema Militaire terreinen, de agenda landschap, de agenda Vitaal Platteland en Pieken in de Delta.

Het Rijk laat de verantwoordelijkheid voor de afstemming tussen verstedelijking en groene ruimte op regionale schaal over aan provincies. Daarnaast wordt (boven)lokale afstemming en uitvoering van verstedelijking overgelaten aan (samenwerkende) gemeenten binnen provinciale kaders.

De veranderde behoefte aan wonen en werken legt daarbij een extra druk op een markt waar de totale vraag afneemt: kwaliteit voor kwantiteit. De ambitie is dat in 2040 de woon- en werklocaties in steden en dorpen aansluiten op de (kwalitatieve) vraag en dat locaties voor transformaties en herstructurering zoveel mogelijk worden benut.

In het SVIR zijn 13 nationale belangen opgenomen, hiermee geeft het Rijk aan waarvoor het verantwoordelijk is en waarop het resultaten wil boeken.

Het Rijk zal bestemmingsplannen niet (tijdens de vaststellingsprocedure) toetsen op een correcte doorwerking van nationale ruimtelijke belangen. Wel zal het Rijk door middel van systeem- of themagerichte onderzoeken achteraf nagaan of bestemmingsplannen aan nationale wet- en regelgeving voldoen.

Met de uitvoering van initiatief zijn geen nationale belangen in het geding. Het nationale ruimtelijke beleid heeft geen consequentie voor de planlocatie.

4.2.2 *Besluit algemene regels ruimtelijke ordening*

Op 30 december 2011 is het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) in werking getreden. In het Barro wordt een aantal projecten die van Rijksbelang zijn, met name genoemd en met behulp van digitale kaartbestanden exact ingekaderd. Per project worden vervolgens regels gegeven, waaraan bestemmingsplannen zullen moeten voldoen.

In het Barro zijn zes projecten beschreven:

- Mainport ontwikkeling Rotterdam.
- Kustfundament.
- Grote rivieren.
- Waddenzee en Waddengebied.
- Defensie.
- Erfgoederen van uitzonderlijk universele waarde.

Inmiddels is het aantal projecten uitgebreid met:

- Rijksvaarwegen.
- Hoofdwegen en landelijke spoorwegen.
- Elektriciteitsvoorziening.

- Ecologische hoofdstructuur.
- Primaire waterkeringen buiten het kustfundament.
- IJsselmeergebied (uitbreidingsruimte).
- Veiligheid rond Rijkswaagen.
- Verstedelijking in het IJsselmeer.
- Toekomstige rivierverruiming van de Maastakken.

Door de ontwikkeling op de planlocatie zijn geen nationale belangen in het geding. Het nationale ruimtelijke beleid heeft geen consequentie voor de planlocatie.

4.2.3 Water

Het Nationaal Waterplan (NWP)

In december 2009 heeft het kabinet het Nationaal Waterplan vastgesteld. Dit plan geeft op hoofdlijnen aan welk beleid het Rijk in de periode 2009 - 2015 voert om te komen tot een duurzaam waterbeheer. Het Nationaal Waterplan (NWP) is de opvolger van de Vierde Nota Waterhuishouding uit 1998 en vervangt alle voorgaande nota's waterhuishouding. Het Nationaal Waterplan is opgesteld op basis van de Waterwet die met ingang van 22 december 2009 van kracht is. Op basis van de Wet ruimtelijke ordening heeft het Nationaal Waterplan voor de ruimtelijke aspecten de status van structuurvisie.

Watertoets

Met het ondertekenen van het Nationaal Bestuursakkoord Water (juli 2003) hebben de betrokken partijen (het Rijk, IPO, VNG en UvW) afgesproken de watertoets toe te passen bij alle nieuwe ruimtelijke - waterhuishoudkundig relevante- plannen en besluiten op alle bestuursniveaus. De watertoets is met ingang van 1 november 2003 wettelijk verplicht voor structuurvisies, bestemmingsplannen, van de Wet Ruimtelijke Ordening (Wro). Het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) regelt een verplichte waterparagraaf in de toelichting bij de genoemde ruimtelijke plannen en het vooroverleg op grond van artikel 3.1.1 Bro met het waterschap.

De watertoets omvat het hele proces van vroegtijdig informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen.

Europese Kaderrichtlijn Water

De Europese Kaderrichtlijn Water is sinds december 2000 van kracht en is gericht op het realiseren van duurzaam waterbeheer. De Europese Kaderrichtlijn Water beoogt de bescherming van aquatische ecosystemen en het duurzaam gebruik van water. Daarvoor wordt de Kaderrichtlijn eerst in landelijke wet- en regelgeving omgezet. Momenteel wordt hier hard aan gewerkt. De Europese Kaderrichtlijn heeft, waar het de gemeente betreft, consequenties voor riolering, afkoppelen, toepassing van bouwmaterialen en het ruimtelijke beleid. Er worden ecologische en fysisch-chemische doelen geformuleerd die afhankelijk zijn van de functie van een watergang.

4.2.4 Ecologie

Vanuit Europa is de bescherming van (plant en dier) soorten en gebieden geregeld in de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. In Nederland is de natuurwetgeving verankerd in de Wet Natuurbescherming (1 januari 2017).

Europese Vogel- en Habitatrichtlijn

De Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn hebben tot doel de bescherming van (vogel)soorten en hun natuurlijke habitats. Elke lidstaat is verplicht om speciale beschermingszones (SBZ's) aan te wijzen, die samen één Europees netwerk van natuurgebieden vormen: "Natura 2000". Wanneer in een gebied bepaalde soorten voorkomen, of een bepaald percentage van de Europese populatie herbergt, dan komt dit gebied in aanmerking voor plaatsing onder de betreffende richtlijnen. De planlocatie valt in zijn geheel niet binnen de aangewezen Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebieden.

Wet natuurbescherming

Vanaf 1 januari 2017 vervangt de Wet natuurbescherming de Flora- en Faunawet, de Boswet en de Natuurbeschermingswet 1998. De wet natuurbescherming biedt bescherming aan het merendeel van de inheemse dieren en planten in Nederland.

De nieuwe Wet natuurbescherming regelt niet alleen de 'ruimtelijke ingrepen', maar ook de andere onderwerpen zoals overig bezit en handel, gebiedsbescherming, houtopstanden, klacht en beheer en schadebestrijding. Een verandering ten opzichte van de oude Natuurbeschermingswet 1998 is dat de provincies voor hun gebied bepalen wat wel en niet mag in de natuur. Zij zijn verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Rijksoverheid is enkel nog verantwoordelijk voor de ontheffingsaanvragen en de gedragscodes.

De beschermingsstatus van de inheemse dier- en plantensoorten houdt onder meer in dat in geval van voorgenomen activiteiten zoals aanleg van infrastructuur of bouwprojecten, de planlocatie moet worden getoetst op de aanwezigheid van beschermde soorten: de 'natuurtoets'.

Het aspect ecologie wordt in paragraaf 5.5 verder uiteen gezet.

4.2.5 CultuurhistorieNota Belvédère

De Nota Belvédère, een gezamenlijk beleidsstuk van de ministeries van LNV, OC&W en VROM (1999), is opgesteld vanuit de gedachte om de cultuurhistorische identiteit sterker richtinggevend te laten zijn voor de inrichting van de ruimte. In de nota is een visie op de samenhang tussen cultuurhistorie en ruimtelijk beleid opgenomen. Het doel is tweeledig; verbetering van de kwaliteit van de leefomgeving en behoud van het cultureel erfgoed. Zowel het plangebied, als de gebieden daaromheen zijn niet aangewezen als Belvédère gebied, daarom hoeft niet verder te worden ingegaan op deze Nota Belvédère.

Verdrag van Valletta (Malta)

De bescherming van het archeologische erfgoed in de bodem en de inbedding ervan in de ruimtelijke ontwikkeling is het resultaat van de implementatie van het Verdrag van Malta. Nederland heeft dit verdrag ondertekend in Valletta in 1992. Het uitgangspunt hierbij is dat het archeologisch erfgoed moet worden beschermd op de plaats waar het wordt aangetroffen.

Volgens de Wet op de Archeologische Monumentenzorg heeft de gemeente, als bevoegde overheid, een zorgplicht voor de archeologie in haar grondgebied. Via de Wet op de Archeologische Monumentenzorg 2007 (een wijzigingswet) is de Monumentenwet 1988 aangepast om dit te kunnen verankeren.

4.3 Beleid provinciaal niveau**4.3.1 Omgevingsvisie Noord-Brabant 2018**

Op 14 december 2018 stelde Provinciale Staten van Noord-Brabant de Brabantse Omgevingsvisie vast. De omgevingsvisie is opgesteld volgens de uitgangspunten van de nieuwe Omgevingswet, welke in 2022 in werking zal treden. De Brabantse Omgevingsvisie beschrijft de belangrijkste ambities voor de fysieke leefomgeving voor de komende jaren. Er wordt vanuit meerdere invalshoeken gekeken naar een ontwikkeling door de provincie:

- Een 'diepe' manier van kijken: niet alleen kijken naar effecten op de bovenste laag in het hier en nu, maar de dynamiek en randvoorwaarden betrekken die de onderste lagen meegeven. Kijken op verschillende schaalniveaus en actief benutten van de factor tijd. Hierbij ook kijken naar het verleden, de geschiedenis van de lagen op een plek.
- Een 'ronde' manier van kijken: niet sectoraal kijken, maar combineren van opgaven en kansen zodat ontwikkelingen optimaal bijdragen aan een circulair, sterk en sociaal Brabant, waarin alle Brabanders zich prettig voelen. Kijken vanuit een gebiedsgerichte insteek, naar een balans tussen people, planet en profit.
- Een 'brede' manier van kijken: niet kijken vanuit één gezichtspunt, maar het betrekken van veel partijen, met al hun gezichtspunten, meningen, wensen, ideeën en belangen.

In de omgevingsvisie is één basisopgave benoemd: het werken aan veiligheid, gezondheid en omgevingskwaliteit. Daarnaast zijn er vier hoofdopgaven benoemd:

- werken aan de Brabantse energietransitie;
- werken aan een klimaatproof Brabant;
- werken aan Brabant als slimme netwerkstad;
- werken aan een concurrerende, duurzame economie.

De omgevingsvisie gaat over de hele fysieke leefomgeving, heeft een integraal karakter en bevat geen sectorale beleidsdoelen. Concrete doelen voor bijvoorbeeld natuur, water, veiligheid, milieu, mobiliteit en ruimtelijke kwaliteit staan nog in de bestaande plannen van de provincie, bijvoorbeeld in de Structuurvisie ruimtelijke ordening en het provinciale verkeers- en vervoersplan.

4.3.2 *Structuurvisie Ruimtelijke Ordening Noord- Brabant*

Op 19 maart 2014 is de Structuurvisie ruimtelijke ordening 2014 (hierna: SVRO) in werking getreden. Deze structuurvisie is een actualisatie van de visie die in 2010 werd vastgesteld. De SVRO geeft aan welke ambities de provincie heeft en hoe zij deze wil realiseren. In de SVRO geeft de provincie aan hoe zij omgaat met de ruimtelijke opgave voor de periode tot 2025, met een doorkijk naar 2040.

De provincie heeft als sturingsfilosofie ‘samenwerken aan kwaliteit’: samen met andere overheden, marktpartijen en maatschappelijke organisaties vormgeven aan een duurzame ruimtelijke ontwikkeling van Noord-Brabant. Daarbij respecteert de provincie ieders rol. De provincie onderscheidt de volgende vier rollen:

1. Ontwikkelen

De provincie focust in haar ontwikkelingsgerichte rol op een aantal thematische opgaven en op een aantal gebieden. In gebieden waar sprake is van grote ruimtelijke dynamiek, botsende belangen en waar de ontwikkelingen een (inter)provinciale impact hebben, kiest de provincie voor een actieve rol.

2. Beschermen

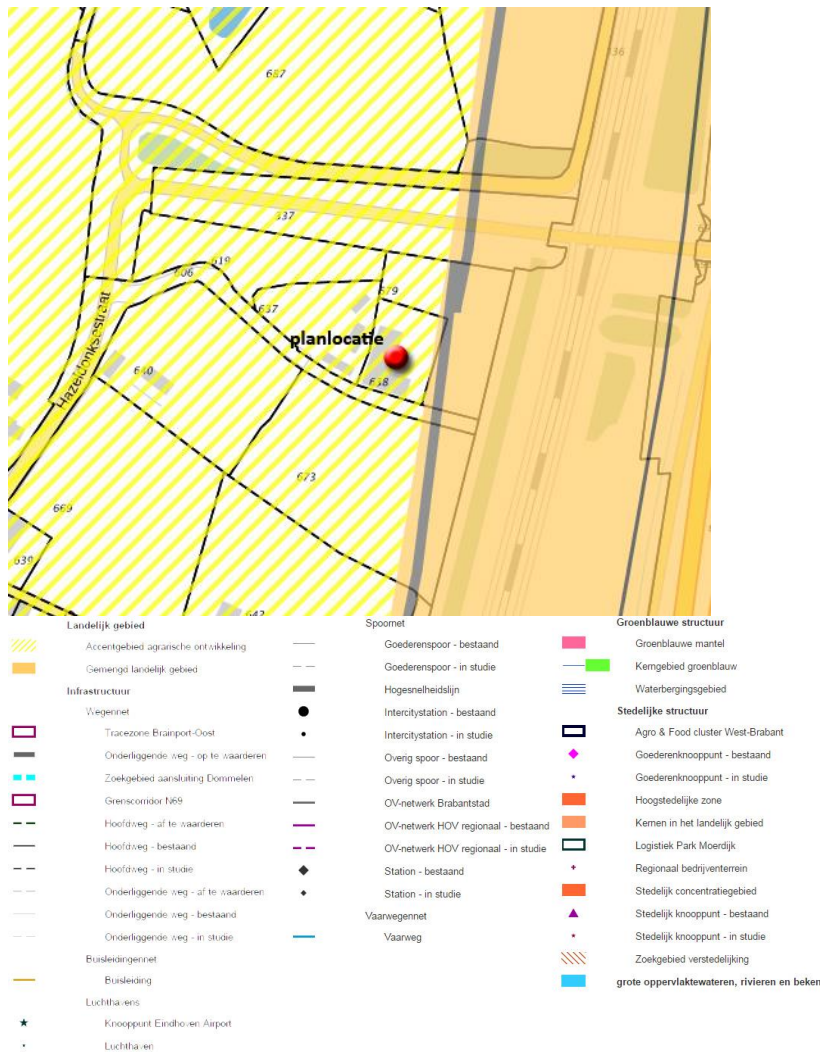
De provincie wil belangrijke en onvervangbare waarden beschermen. Voor de Ecologische Hoofdstructuur, de cultuur- en aardkundige waarden en de bescherming van de kernkwaliteiten in de nationale landschappen in Noord-Brabant stelt de provincie een beschermingsregiem op.

3. Regionaal samenwerken

De provincie kiest voor regionale samenwerking en afstemming *in vier regio's*. De provincie stimuleert de samenwerking tussen de gemeenten, Rijk en waterschappen in deze regio's en legt afspraken vast in een strategische regionale agenda.

4. Stimuleren

Bij ruimtelijke ontwikkelingen gaat het niet alleen om de vraag waar welke ontwikkelingen gewenst zijn. Het gaat daarbij ook om de balans tussen de verschillende belangen, functies en kwaliteiten in een gebied. De provincie wil dat ontwikkelingen bijdragen aan de ruimtelijke kwaliteit van Noord-Brabant.



Figuur 8: Uitsnede Structuurkaart, Structuurvisie Ruimtelijke Ordening Noord-Brabant.

In figuur 8 is een uitsnede van de structurenkaart van de SVRO weergegeven. De planlocatie ligt in het 'Accentgebied agrarische ontwikkeling'.

Het landelijk gebied ligt buiten de groenblauwe structuur en de stedelijke structuur zoals steden, dorpen en bedrijventerreinen. Het landelijk gebied biedt een multifunctionele gebruikruimte voor land- en tuinbouw, natuur, water, recreatie, toerisme en kleinschalige stedelijke functies.

Land- en tuinbouw zijn de grootste ruimtegebruikers. De positie van de sector varieert daarbij van sterke landbouwclusters voor glastuinbouw, boomteelt en veehouderij tot een gemengd gebied met landbouw, stedelijke functies, recreatie en toerisme, natuurfuncties en verbrede landbouw. De land- en tuinbouw krijgt binnen het landelijk gebied steeds meer te maken met het groeiende ruimtegebruik van deze andere functies.

Wat wil de provincie bereiken?

1. Ruimte voor een breed georiënteerde plattelandseconomie.
2. Ruimte voor duurzame agrarische ontwikkeling.
3. Versterking van het landschap.

De provincie vindt het belangrijk dat de ruimtevraag voor verdere versterking en ontwikkeling van de (verbrede) landbouw en de vraag naar waterberging, recreatie, toerisme, natuur, landschap en voorzieningen in het landelijke gebied in evenwicht met elkaar worden ontwikkeld.

Het accentgebied agrarische ontwikkeling is hier aangegeven omdat deze gebieden worden gekenmerkt door mogelijkheden om de positie van de aanwezige sectoren te versterken. De inzet van de provincie richt zich daarbij op behoud en versterking van de economische positie van de aanwezige agrarische sector.

De beoogde ontwikkeling op de locatie Hazeldonksestraat 17 draagt bij aan de ontwikkeling van de agrarische sector. Het bedrijf verzorgt diverse (loon)werkzaamheden voor de agrarische sector. Het initiatief past derhalve binnen het beleid van de Structuurvisie Ruimtelijke Ontwikkeling Noord-Brabant.

4.3.3 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

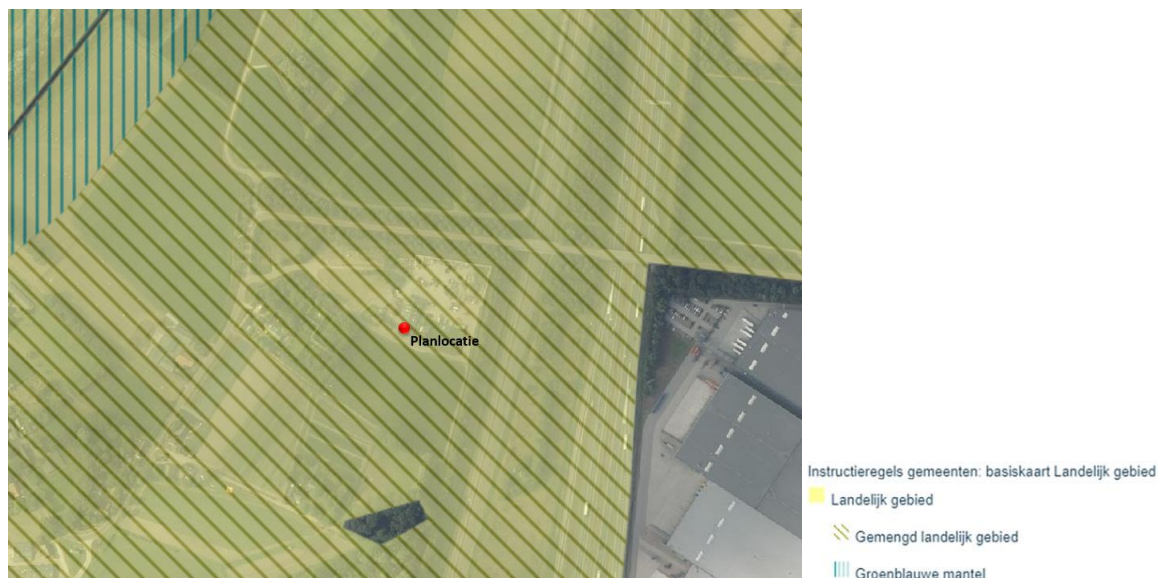
De Omgevingswet vervangt 26 wetten en verschillende regelsystemen op nationaal niveau. Vanwege de Omgevingswet moet ook de provincie haar regelsysteem aanpassen. Straks heeft de provincie nog maar één verordening waarin alle regels zijn opgenomen over de fysieke leefomgeving. De Interim omgevingsverordening is een eerste stap op weg naar de definitieve omgevingsverordening. Hierin worden de bestaande verordeningen over de fysieke leefomgeving samengevoegd tot één Interim omgevingsverordening. Dit zijn de:

- Provinciale milieuverordening, gebaseerd op artikel 1.2 Wet milieubeheer;
- Verordening natuurbescherming, gebaseerd op diverse artikelen uit de Wet natuurbescherming;
- Verordening Ontgrondingen, gebaseerd op artikel 5, tweede lid, en artikel 7, tweede lid, Ontgrondingenwet;
- Verordening Ruimte, gebaseerd op artikel 4.1 Wet ruimtelijke ordening;
- Verordening Water, gebaseerd op diverse artikelen in de Waterwet;
- Verordening wegen, gebaseerd op artikel 57 Wegenwet en artikel 2a Wegenverkeerswet.

De Interim omgevingsverordening is beleidsneutraal van karakter. Dat betekent dat er geen nieuwe beleidswijzigingen zijn doorgevoerd, behalve als deze voortvloeien uit vastgesteld beleid, zoals de omgevingsvisie. Er heeft daarom ook geen expliciete afweging plaatsgevonden of de inzet van de verordening voor een bepaald onderwerp gecontinueerd moet worden. In beginsel zijn de huidige regels met het huidige beschermingsniveau gehandhaafd. Deze beleidsneutrale omzetting betekent overigens niet dat er helemaal geen wijzigingen ten opzichte van de huidige verordeningen zijn verwerkt. Op hoofdlijnen gaat het om:

- een meer gebruiksvriendelijke opbouw met regels die per gebruikersgroep (burgers en bedrijven, gemeenten, waterschap) bij elkaar staan en minder losse bijlagen;
- aanpassingen waardoor de regels straks beter passen in het systeem van de omgevingswet, bijvoorbeeld voor de grondwaterbeschermingsgebieden;
- aanpassingen vanwege de vastgestelde omgevingsvisie, zoals de nieuwe manier van samenwerken en meer inzet op omgevingskwaliteit.

De Provinciale Staten heeft de Interim omgevingsverordening op 25 oktober 2019 vastgesteld.





Figuur 9: Uitsneden kaarten behorende bij Interim omgevingsverordening, Noord-Brabant

In figuur 9 zijn de uitsneden van de kaarten behorende bij de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant weergegeven voor de planlocatie Hazeldonksestraat 17. Uit figuur 9 blijkt dat de planlocatie aangemerkt is als 'Landelijk gebied – Gemengd landelijk gebied' en heeft de aanduiding 'Stalderingsgebied'.

Landelijk gebied – Gemengd Landelijk gebied

Binnen de afdeling 'Vitaal platteland' zijn de ontwikkelingsmogelijkheden geschetst voor het Landelijk gebied. In het landelijk gebied stimuleert de provincie het mengen van functies voor een sterke plattelandseconomie. Hierbij is vooral de ontwikkeling van landbouw van belang, naast andere vormen van bedrijvigheid, natuur, landschap, recreatie en wonen. Het landelijk gebied omvat een onderverdeling in de subzones 'Gemengd landelijk gebied' en 'Groenblauwe mantel'. In veel gevallen bestaan er voor beide zones gelijke ontwikkelingsmogelijkheden. In die gevallen wordt gesproken over 'Landelijk gebied'. Alleen als het nodig is onderscheid te maken, wordt in de betreffende regel gesproken over de subzones.

Een initiatief gelegen in een gemengd landelijk gebied onderscheidt ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening gebieden waar een gemengde plattelandseconomie en/of een in hoofdzaak agrarische economie wordt nagestreefd met daarbij passende bestemmingen. Hierbij is vooral de ontwikkeling van landbouw van belang, naast andere vormen van bedrijvigheid, natuur, landschap, recreatie en wonen.

Bij het aanwijzen van de bestemmingen dient de bestemming een uitwerking te zijn van de voorgenomen ontwikkeling en het te voeren ruimtelijk beleid voor dat gebied en dient tevens bij te dragen aan de ruimtelijke kwaliteit als bedoeld paragraaf 3.1.2 van de Interim omgevingsverordening.

Op de locatie Hazeldonksestraat 17 is het voornemen om het bestemmingsvlak 'Bedrijf' met bijbehorend bouwvlak te vergroten, om zo het loonbedrijf te kunnen optimaliseren. In de Interim omgevingsverordening zijn regels opgenomen ten behoeve van niet-agrarische functies en afwijkende regels voor agrarisch-technische hulpbedrijven en agrarisch-verwante bedrijven. In artikel 3.60 zijn regels opgenomen voor agrarisch-technische hulpbedrijven in het landelijk gebied.

Artikel 3.60 bestaand agrarisch-technisch hulpbedrijf / agrarisch-verwant bedrijf in landelijk gebied

Een bestemmingsplan van toepassing op Landelijk gebied bevat regels voor een bestaand agrarisch-technisch hulpbedrijf of een bestaand agrarisch-verwant bedrijf die:

- a. de bestaande planologische gebruiksactiviteit vastleggen;
- b. bepalen dat de omvang ten hoogste 1,5 hectare bedraagt;
- c. een toename van de gebruiksoppervlakte voor mestbewerking uitsluiten;
- d. kunnen voorzien in een redelijke uitbreiding, als dat past binnen de gewenste ontwikkelingsrichting van het gebied waarbij de volgende aspecten zijn betrokken:
 1. een gebiedsgerichte benadering welke activiteiten en functies passen in de omgeving;
 2. welke effecten de mogelijke ontwikkeling heeft op andere aspecten, waaronder mobiliteit, agrarische

ontwikkeling, leefbaarheid en leegstand elders;
3. hoe de uitbreiding bijdraagt aan het versterken van de omgevingskwaliteit, waaronder een bijdrage aan de sloop van overtollig en leegstaand vastgoed in het Landelijk gebied.

- Ad a. Het bestemmingsplan wordt gebruikt om de gebruiksactiviteiten vast te leggen.
- Ad b. Het bestemmingsvlak wordt niet groter dan 1,5 hectare, de totale omvang van het bedrijfsperceel van de Hazeldonksestraat 17 bedraagt circa 7.840 m², het bijbehorende bouwvlak bedraagt circa 4.238 m².
- Ad c. Er is geen sprake van mestbewerking, dus dit lid is niet van toepassing op het bedrijf Hazeldonksestraat 17.
- Ad d1. De wijziging op de locatie Hazeldonksestraat 17 draagt bij aan een gemengde plattelandseconomie. Het bedrijf is een dienstverlenend bedrijf aan de agrarische sector, deze activiteiten passen in het buitengebied.
- Ad d2. De ontwikkeling zal gering effect hebben op mobiliteit, de bezoekersaantallen zullen niet erg stijgen door deze ontwikkeling. De effecten op mobiliteit worden in hoofdstuk 3 beschreven. In hoofdstuk 5 worden de overige (milieu)aspecten beschreven.
- Ad d3. Dit is niet van toepassing, er is geen sprake van leegstaand vastgoed. Bij de ontwikkeling vindt een fysieke uitbreiding van de bebouwing plaats, maar dit was planologisch al mogelijk gemaakt in het bestemmingsplan. Door op deze locatie het bedrijf zodanig verder te kunnen ontwikkelen en optimaliseren wordt leegstand op deze locatie voorkomen. Daarnaast wordt de locatie landschappelijk ingepast, zodat de omgevingskwaliteit versterkt wordt.

Aanduiding: Stalderingsgebied

De planlocatie ligt binnen de aanduiding 'Stalderingsgebied'. Binnen de verordening zijn regels opgenomen in artikel 3.52 voor het stalderingsgebied. De beoogde ontwikkeling op de planlocatie heeft geen betrekking op nieuwe ontwikkelingen (vestiging of omschakeling naar) van een veehouderij. De regels van het stalderingsgebied hebben geen betrekking op het beoogde initiatief.

Het initiatief aan de Hazeldonksestraat 17 past binnen het beleid van de Interim omgevingsverordening.

Algemene regels, Bevordering ruimtelijke kwaliteit

Artikel 3.5 zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit

De provincie wil de omgevingskwaliteit van Brabant bevorderen, in combinatie met een veilige en gezonde leefomgeving. Bij omgevingskwaliteit gaat het om de kwaliteit van een plek of gebied, die bepaald wordt door een goed samenspel van herkomstwaarde, belevingswaarde, gebruikswaarde en toekomstwaarde. Voor een goede omgevingskwaliteit en een veilige, gezonde leefomgeving wordt rekening gehouden met:

- zorgvuldig ruimtegebruik;
- de waarden in een gebied met toepassing van de lagenbenadering;
- meerwaardecreatie;

Artikel 3.6 zorgvuldig ruimtegebruik:

Een plan moet een verantwoording bevatten dat het plan bijdraagt aan de zorg voor het behoud en bevordering van de ruimtelijke kwaliteit van het daarbij betrokken gebied en de naaste omgeving, waaronder in ieder geval een goede landschappelijke inpasbaarheid en toepassing is gegeven aan het principe zorgvuldig ruimtegebruik.

Doel van zorgvuldig ruimtegebruik is om bestaand bebouwd gebied zo goed mogelijk te benutten. Het optimaal benutten van de bestaande bebouwde omgeving draagt bij aan het behoud van de openheid en kwaliteit van het buitengebied en aan hergebruik van leegkomende of bebouwingslocaties in zowel stedelijk als landelijk gebied. Zorgvuldig ruimtegebruik houdt in:

- dat een ruimtelijke ontwikkeling in beginsel plaatsvindt binnen bestaand ruimtebeslag voor bebouwing, tenzij in de verordening uitdrukkelijk anders is bepaald;
- ingeval van stedelijke ontwikkeling toepassing is gegeven aan artikel 3.1.6, tweede lid, van het Besluit ruimtelijke ordening (ladder voor duurzame verstedelijking);
- een bestemmingsplan buiten bestaand stedelijk gebied bepaalt dat gebouwen, bijbehorende bouwwerken en andere permanente voorzieningen binnen het bouwperceel worden opgericht en daarbinnen worden geconcentreerd.

Er wordt gebruik gemaakt van het bestaande bouwperceel van de locatie Hazeldonksestraat 17. De planlocatie is gelegen in een gemengd gebied waar diverse functies gevestigd zijn. Daarnaast wordt de planlocatie landschappelijk ingepast in de omgeving. Er wordt met voorgaande invulling gegeven aan het principe zorgvuldig ruimte gebruik.

Artikel 3.7 toepassing van de lagenbenadering

De lagenbenadering omvat de effecten op:

- a. de ondergrond, zoals de bodem, het grondwater en archeologische waarden;
- b. de netwerklaag, zoals infrastructuur, natuurnetwerk, energienetwerk, waterwegen waaronder een goede, multimodale afwikkeling van het personen- en goederenvervoer.
- c. de bovenste laag zoals cultuurhistorische en landschappelijke waarden, de omvang van de functie en de bebouwing, de effecten op bestaande en toekomstige functies, de effecten op volksgezondheid, veiligheid en milieu.

In hoofdstuk 5 'Relevante (milieu)aspecten' worden effecten op bovenstaande waarden beschreven. Hieruit blijkt dat de relevante waarden op de planlocatie en het gebied niet worden aangetast.

Artikel 3.8 meerwaardecreatie

Meerwaardecreatie omvat een evenwichtige benadering van de economische, ecologische en sociale aspecten die in een gebied en bij een ontwikkeling zijn betrokken, waaronder:

- a. de mogelijkheid om opgaven en ontwikkelingen te combineren waardoor er meerwaarde ontstaat;
- b. de bijdrage van een ontwikkeling aan andere opgaven en belangen dan die rechtstreeks met de ontwikkeling gemoeid zijn.

Het gaat hierbij om een agrarisch technisch hulpbedrijf, dit draagt bij aan de ontwikkeling van andere opgaven en belangen in een gemengd buitengebied.

Artikel 3.9 Kwaliteitsverbetering van het landschap

Een bestemmingsplan dat een ruimtelijke ontwikkeling in het landelijk gebied mogelijk maakt, bepaalt dat die ruimtelijke ontwikkeling gepaard gaat met een fysieke verbetering van de landschappelijke kwaliteit van het gebied of de omgeving. De toelichting bij een bestemmingsplan bevat een motivering:

- a. van de wijze waarop de bedoelde verbetering financieel, juridisch en feitelijk is geborgd;
- b. dat de verbetering past binnen de hoofdlijnen van het te voeren ruimtelijk beleid voor dat gebied.

De bedoelde verbetering kan mede betreffen:

- a. de landschappelijke inpassing van bebouwing, voor zover expliciet vereist op grond van deze verordening;
- b. het toevoegen, versterken of herstellen van landschapselementen die een bijdrage leveren aan de versterking van de landschapsstructuur of de relatie stad-land;
- c. activiteiten, gericht op behoud of herstel van cultuurhistorisch waardevolle bebouwing of terreinen;
- d. het wegnemen van verharding;
- e. het slopen van bebouwing;
- f. een fysieke bijdrage aan de realisering van de het Natuur Netwerk Brabant en ecologische verbindingzones;
- g. het aanleggen van extensieve recreatieve mogelijkheden.

Om de kwaliteit van het landschap te versterken heeft de provincie Noord-Brabant in haar "Structuurvisie ruimtelijke ordening" en de "Interim omgevingsverordening" het principe van 'kwaliteitsverbetering van het landschap' geïntroduceerd. Over de uitvoering van kwaliteitsverbetering verdiende het aanbeveling dat regionaal eenduidige afspraken werden gemaakt. Deze regeling is de resultante van het regionale overleg hoe om te gaan met deze kwaliteitsverbetering. De notitie biedt:

- een eenduidig beleidskader voor de West-Brabantse gemeenten met instemming van de provincie Noord-Brabant;
- de mogelijkheid tot maatwerk voor gemeenten blijft mogelijk om de 'couleur locale' te behouden, niet alles wordt dicht getimmerd;
- een eenduidige regionale methodiek;
- duidelijkheid over hoe de rood-met-groen koppeling kan worden opgenomen in te ontwikkelen bestemmingsplannen in overeenstemming met de Interim omgevingsverordening.

In de notitie zijn een drietal categorieën opgesteld:

- Categorie 1:
Ruimtelijke ontwikkelingen met nauwelijks tot geen landschappelijke invloed en waarbij geen (extra) kwaliteitsverbetering van het landschap wordt geëist.
- Categorie 2:
Ruimtelijke ontwikkelingen met weinig landschappelijke invloed, dan wel ruimtelijke ontwikkelingen die van nature aan het buitengebied zijn gebonden, of plaatsvinden in hiervoor aangewezen gebieden. De kwaliteitsverbetering vindt plaats in de vorm van landschappelijke inpassingsmaatregelen. Deze categorie is niet limitatief.
- Categorie 3:
Ruimtelijke ontwikkelingen welke niet tot categorie 1 of 2 behoren. De kwaliteitsverbetering wordt berekend op basis van de bestemmingswinst.

Categorie

Het initiatief op de planlocatie Hazeldonksestraat 17 bestaat uit het vergroten van de bebouwingsmogelijkheden ten behoeve van het loonbedrijf.

In het afsprakenkader 'Kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant' is een onderverdeling gemaakt in drie categorieën. Binnen de categorie 1 en 2 zijn specifieke ruimtelijke ontwikkelingen benoemd, die onder die categorie vallen. Alle overige ruimtelijke ontwikkelingen die niet specifiek benoemd zijn, vallen onder categorie 3.

Binnen categorie 2 is specifiek benoemd het vergroten van het bouwvlak voor agrarisch verwant of agrarisch-technisch hulpbedrijf tot 1 hectare, gelegen in zowel gemengd landelijk gebied als de groenblauwe mantel. Door de beoogde ontwikkeling wordt het bouwvlak van het agrarisch-technisch hulpbedrijf vergroot tot circa 4.238 m². Het bestemmingsvlak wordt vergroot tot circa 7.840 m², dus is de ruimtelijke ontwikkeling op de locatie Hazeldonksestraat 17 vergelijkbaar met categorie 2.

Omvang landschappelijke inpassing

Om de omvang van de landschappelijke inpassing te bepalen, wordt de volgende formule gehanteerd:
3 x de langste zijde van de uitbreiding van het bouwvlak x 3 meter.

Voor de locatie Hazeldonksestraat 17 bedraagt de omvang van de landschappelijke inpassing: 3 x 98 x 3 = circa 882 m².

Landschappelijke inpassing

In bijlage 1 is de landschappelijke inpassing toegevoegd aan onderhavig plan. Hierin wordt het beleidskader en verantwoording kwaliteitsverbetering van het landschap beschreven. Daarnaast wordt een motivatie gegeven van de landschappelijke inpassing. Voor de landschappelijke inpassing en verantwoording van de kwaliteitsverbetering wordt kortheidshalve verwezen naar de voorgenomen bijlage. De landschappelijke inpassing wordt middels een voorwaardelijke verplichting geborgd in de regels van het bestemmingsplan.

Doordat landschappelijke inpassing plaatsvindt op de locatie voldoet de beoogde ruimtelijke ontwikkeling aan de voorwaarde kwaliteitsverbetering van het landschap en het plan voldoet verder aan de regels van de verordening. Het plan is hierdoor niet in strijd met de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.

4.4 Beleid gemeentelijk niveau

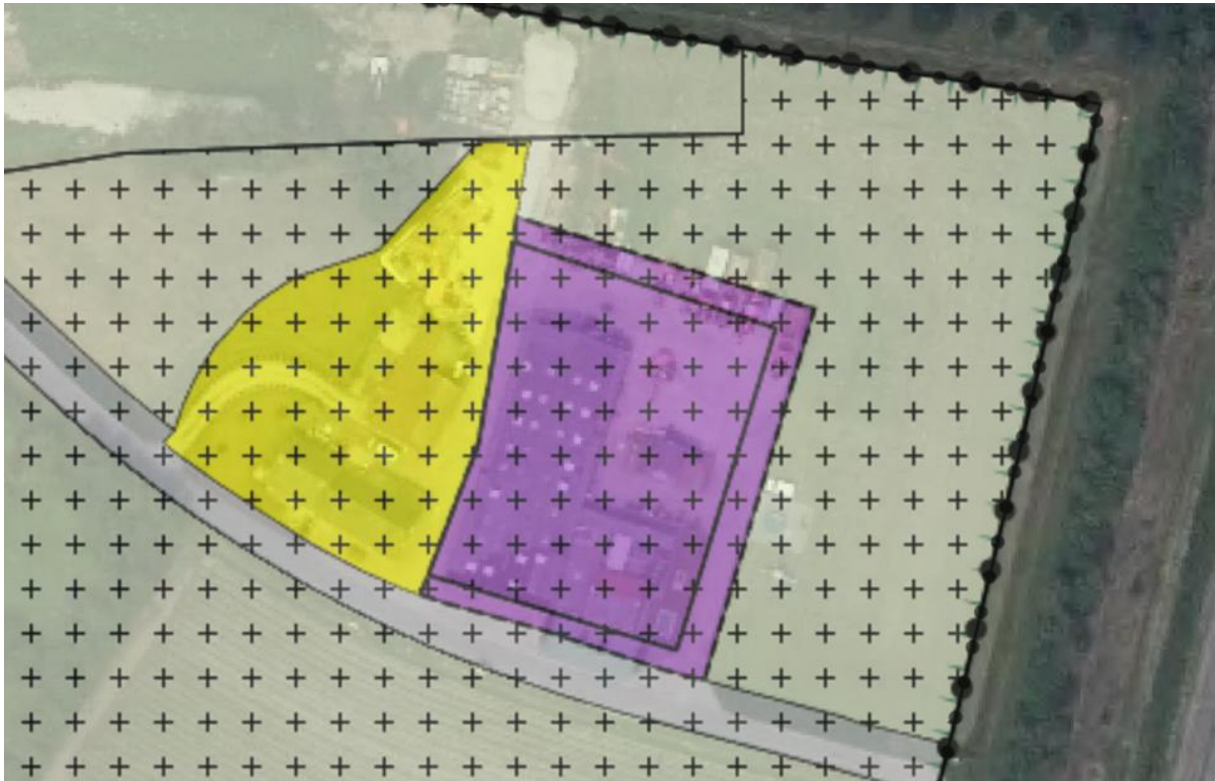
4.4.1 Nota Archeologie Gemeente Zundert

Het tijdig identificeren en meewegen van archeologische (verwachtings-)waarden kan een bijdrage leveren aan het behoud en versterking van de historische identiteit en kwaliteit van de leefomgeving (inclusief het landschap). Daarom is door de gemeente Zundert de Nota Archeologie Gemeente Zundert opgesteld. De beleidsnota en bijbehorende archeologische beleidskaart is het centrale instrument dat alle betrokken partijen bij planvorming is staat stelt om vooraf inzicht te krijgen in de nog aanwezige of te verwachten archeologische waarden. Het aspect archeologie is in paragraaf 5.4 verder uitgewerkt.

4.4.2 Bestemmingsplan Buitengebied Zundert

De planlocatie Hazeldonksestraat 17 ligt in het bestemmingsplan Buitengebied Zundert. Het bestemmingsplan Buitengebied Zundert is op 4 september 2012 gewijzigd vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Zundert. Tevens vigeert de 'Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert'.

De Hazeldonksestraat 17 heeft in het bestemmingsplan Buitengebied Zundert de bestemming 'Bedrijf' met de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – loonbedrijf'. Over de planlocatie ligt de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 4' en de gebiedsaanduiding 'Reconstructiewetzone – verwevingsgebied'.



Figuur 10: Uitsnede plankaart behorend bij bestemmingsplan Buitengebied Zundert

De planlocatie is in de tabel 'agrarisch technisch hulpbedrijven' in artikel 9.1 onder e opgenomen. In deze tabel is het maximale oppervlak aan bedrijfsbebouwing vastgelegd op 835 m². In figuur 10 is een uitsnede van de verbeelding van het bestemmingsplan Buitengebied Zundert weergegeven.

4.4.3 Landschapvisie Zundert

In de landschapvisie geeft de gemeente aan welke richting zij de komende jaren op wenst te gaan met haar landschap. De landschapvisie bestaat uit een streefbeeld van het landschap voor verschillende deelgebieden en uit aanbevelingen voor inrichting, investering en inpassing van ruimtelijke ontwikkelingen.

Het landschap in Zundert is de laatste decennia sterk veranderd. Toch zijn nog op veel plaatsen de verschillen tussen de samenstellende landschapstypes herkenbaar. Dat zorgt voor afwisseling en herkenbaarheid, wat het landschap kwaliteit geeft. Landschappen met kwaliteit worden over het algemeen gewaardeerd.

De planlocatie ligt in het deelgebied 'Extensieve productielandschappen', zie figuur 11.

Deelgebied: Extensieve productielandschappen

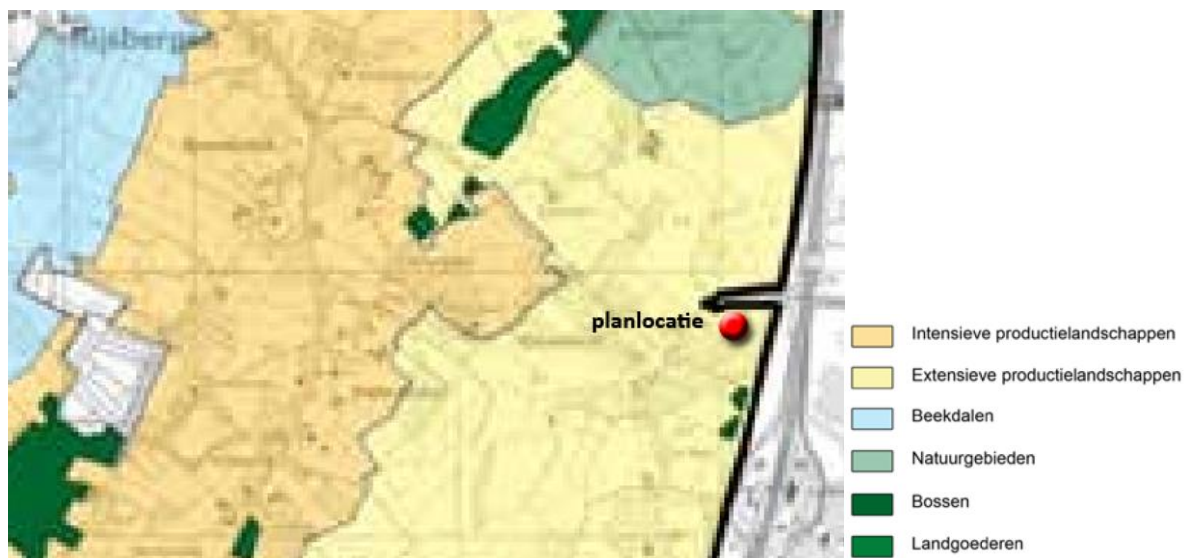
Wat: De Groenblauwe mantel exclusief de beekdalen, aangevuld met fragmenten productielandschap die niet onder BOG of AHS+ vallen. De delen die de Groenblauwe mantel betreffen, vormen een overgang tussen de landgoederenzone en de intensieve productielandschappen. Dit deelgebied betreft voornamelijk de jonge ontginningen, rond Rijsbergen en Achtmaal uitgebreid met stukken oude ontginning.

Streefbeeld: De extensieve productielandschappen vertegenwoordigen een aantal mooie en gave jonge ontginningen. De hoofdstructuur van de jonge ontginningen wordt gedragen door wegen geflankeerd door bomenrijen en door waterlopen. De hoeveelheid bebouwing is in relatie tot de oudere landschappen veel geringer en bestaat vooral uit veehouderijbedrijven. De oudere ontginningen die deel uitmaken van de extensieve productielandschappen zijn relatief open. Langs de met bomen beplante wegen staan boerderijen, af en toe een burgerwoning of een kwekerij. Bijgebouwen staan, gezien vanaf de doorgaande wegen, net achter de woonhuizen. Vanaf de weg zijn het vooral de woningen, tuinen en landbouwpercelen die het beeld bepalen. Regelmatig is tussen de bebouwing ruim zicht mogelijk op het achterliggende, meer open landschap. Hier domineren grasland en (maïs)akkers afgewisseld met boomkwekerijen in volle grond. Bomen langs wegen, op de erven, hagen en een enkele houtwal geven de bebouwde linten een besloten en groen karakter, wat contrasteert met de open ruimtes tussen en naast die linten.

Gebruik: Voornamelijk veelteelt (maïs en grasland) en plaatselijk tuinbouw en boomkwekerij in de volle grond. Hier geen uitbreiding van boomkwekerij met teeltondersteunende voorzieningen als kassen en pot- en containervelden.

Landschapsontwikkeling: Voor wat betreft de jonge ontginningen: zo nodig aanvullen van wegbeplanting en beplanting van de buitencontour van de ontginning. In de oude ontginningen het in stand houden en aanvullen van de laanbeplantingen.

Sturing: In de landschapsvisie zijn spelregels opgenomen.



Figuur 11: Uitsnede kaart deelgebieden Landschapsvisie Zundert

Het initiatief bestaat uit het uitbreiden van het bestaande bedrijf. In paragraaf 3.5 en 4.3.3 is beschreven hoe aan de landschappelijke inpassing wordt voldaan.

Hoofdstuk 5 Relevante (Milieu)aspecten

5.1 Algemeen

Op de planlocatie staat momenteel een bedrijfswoning met bedrijfsgebouw. Het voornemen is om het bedrijf uit te breiden. In de onderstaande paragrafen zijn de ruimtelijke-milieuhygiënische aspecten uiteengezet.

5.2 Bodem

Het nationale bodembeleid is geregeld in de Wet bodembescherming (Wbb). Het doel van de Wbb is om te voorkomen dat nieuwe gevallen van bodemverontreinigingen ontstaan. Voor bestaande bodemverontreinigingen is aangegeven in welke situaties (omvang en ernst van verontreiniging) en op welke termijn sanering moet plaatsvinden.

Binnen de inrichting worden de eventuele milieubelastende stoffen (bodembedreigende stoffen) opgeslagen en worden eventuele milieubelastende (bodembedreigende) werkzaamheden verricht op vloestofdichte betonvloeren.

Een bedrijfsgebouw is een milieugevoelige functie. Op basis van de beschikbare gegevens bestaat de verwachting dat de bodemkwaliteit afdoende is voor de beoogde bedrijfsfunctie. Het perceel heeft al een bedrijfsbestemming en er hebben zich geen bodembelastende activiteiten voorgedaan sindsdien. Ten tijde van de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen wordt een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd.

5.3 Water

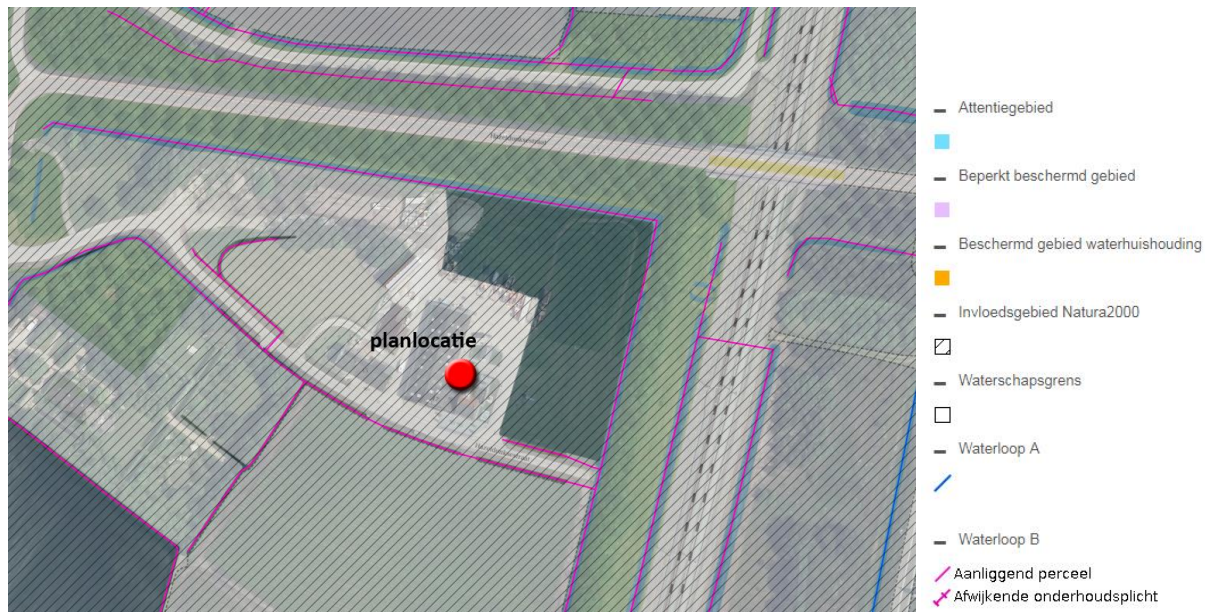
Beleid waterschap Brabantse Delta

Het waterschap Brabantse Delta is verantwoordelijk voor het waterbeheer. In de gemeente op basis van de volgende wettelijke kerntaken: het zuiveringsbeheer, watersysteembeheer, beheer van dijken en beheer van vaarwegen. Het watersysteembeheer -waaronder grondwater- heeft daarbij twee doelen: zowel de zorg voor gezond water als de zorg voor voldoende water van voldoende kwaliteit. Het beleid en de daarmee samenhangende doelen van het waterschap zijn opgenomen in het waterbeheerplan 2016-2021, wat tot stand is gekomen in samenspraak met de waterpartners. Zo zijn bijvoorbeeld relevante waterthema's gekoppeld aan de belangrijkste ruimtelijke ontwikkelingen in de regio.

Daarnaast heeft het waterschap waar nodig nog toegespitst beleid en beleidsregels op de verschillende thema's/speerpunten uit het waterbeheersplan en heeft het waterschap een eigen verordening; De Keur en de Legger.

De Keur bevat gebods- en verbodsbepalingen met betrekking tot ingrepen die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer. De legger geeft aan waar de waterstaatswerken plus bijbehorende beschermingszones liggen, aan welke afmetingen en vorm die moeten voldoen en wie onderhoudsplichtig is. Veelal is voor deze ingrepen een watervergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen vallen de werkzaamheden onder een Algemene regel. Dan kan er onder voorwaarden sprake zijn van vrijstelling van de vergunningsplicht. De Keur en de Algemene regels zijn te raadplegen via de site van waterschap Brabantse Delta.

Het waterschap hanteert bij nieuwe ontwikkelingen het principe van waterneutraal bouwen, waarbij gestreefd wordt naar het behoud of herstel van de 'natuurlijke' waterhuishoudkundige situatie. Vanwege dit principe wordt bij uitbreiding van verhard oppervlak voor de omgang met hemelwater uitgegaan van de voorkeursvolgorde infiltreren, bergen, afvoeren. De technische eisen en uitgangspunten voor het ontwerp van watersystemen zijn opgenomen in de 'beleidsregel Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak en de hydrologische uitgangspunten bij de keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen'.



Figuur 12: Uitsnede keurkaart Waterschap Brabantse Delta

Grondwaterbeschermingsgebied

De planlocatie ligt in het 'Attentiegebied' en binnen het 'Invloedsgebied Natura 2000'. Er zijn waterlopen en/of waterpartijen in de directe nabijheid aanwezig. Deze blijven behouden met het voorgenomen initiatief.

Riolering en infiltratie

Uitgangspunt voor de waterhuishouding in met name nieuwbouwprojecten, is een duurzaam gescheiden systeem. Dit betekent dat schoon hemelwater, wat valt op daken en terreinverharding, zoveel mogelijk in het gebied opgevangen en geïnfiltreerd dient te worden en alleen het vervuilde afvalwater via het riool wordt afgevoerd naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie. De hoeveelheid afvalwater, die getransporteerd wordt naar de rioolwaterzuiveringsinstallatie zal hiermee afnemen, wat uit het oogpunt van milieu een positieve ontwikkeling betekend. De bestaande woning en bedrijfsgebouwen zijn reeds aangesloten op het bestaande rioolstelsel.

Het waterschap is geen voorstander van het toepassen van uitlogende bouwmaterialen zoals lood, koper, zink en zacht PVC.

Het Waterschap Brabantse Delta heeft in haar beleid aangegeven dat bij afgekoppeld verhardoppervlak voor locaties kleiner dan 500 m², het is toegestaan het water direct af te voeren op het oppervlaktewater of op het in de omgeving aanwezige bestaande rioolstelsel. Er hoeft dan geen infiltratie dan wel retentie toegepast te worden.

Het initiatief bestaat uit een vergroting van het bouwvlak en bestemmingsvlak ter plaatse voor een optimale bedrijfsvoering. Het gehele terrein, inclusief uitbreiding op de planlocatie is reeds in de bestaande situatie verhard. In overleg met het waterschap zal in de toekomst bekeken worden of dat er extra maatregelen omtrent de wateropvang op de locatie gerealiseerd dient te worden.

Watertoets

Het watertoetsproces is een belangrijk instrument om het waterbelang in ruimtelijke plannen en besluiten te waarborgen. Het gaat daarbij om alle waterhuishoudkundige aspecten, waaronder veiligheid, wateroverlast, watertekort, waterkwaliteit en verdroging, en om alle wateren: rijkswateren, regionale wateren en grondwater. De watertoets zorgt er voor dat bij alle ruimtelijke plannen aandacht is voor de kwaliteit én kwantiteit van water. De watertoets is verplicht bij alle plannen voor landelijk én stedelijk gebied. De gemeente doorloopt met het waterschap het watertoetsproces, dat bestaat uit advisering, toetsing en goedkeuring door het waterschap. Deze ruimtelijke onderbouwing wordt voorgelegd aan het waterschap Brabantse Delta.

5.4 Cultuurhistorie en archeologie

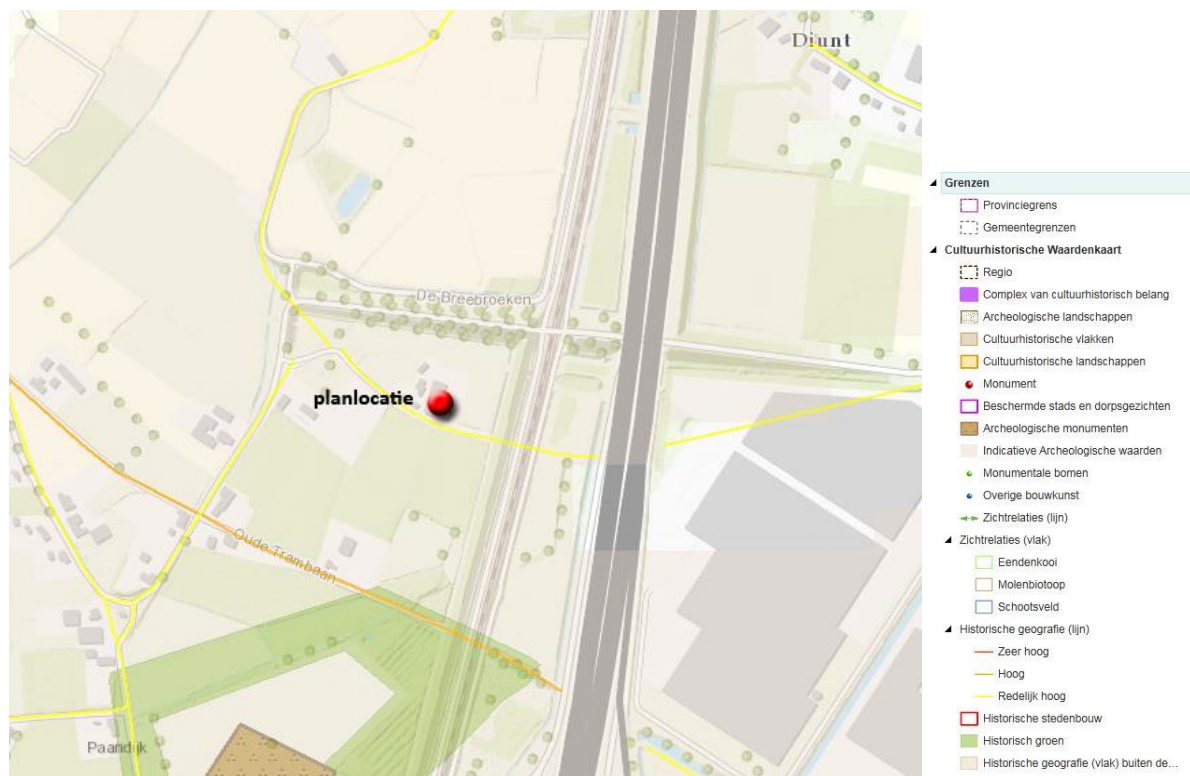
5.4.1 Cultuurhistorie

Sinds 1 juli 2011 is de Modernisering Monumentenzorg (MoMo) in werking getreden. Als gevolg hiervan is het Bro (artikel 3.6.1. lid 2) gewijzigd. Kort gezegd geldt nu voor cultuurhistorie, wat als sinds 2007 voor archeologie geldt. Ook voor cultuurhistorie moet nu in elk bestemmingsplan een beschrijving te worden opgenomen van de wijze waarop met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden en in de grond aanwezige of te verwachten monumenten rekening is gehouden. Het gaat daarbij niet alleen om cultuurhistorische objecten, ook historische geografie hoort hierbij.

Om te bepalen of binnen het plangebied sprake is van cultuurhistorische elementen waarmee rekening dient te worden gehouden, is de cultuurhistorische waardenkaart van de provincie Noord-Brabant geraadpleegd.

Op de Cultuurhistorische Waardenkaart (figuur 13) is te zien dat de Hazeldonksestraat als historische geografische lijn aan is gegeven met een redelijke hoge waarde.

Het uitbreiden van de bedrijfsbestemming tast de cultuurhistorische waarden niet aan.



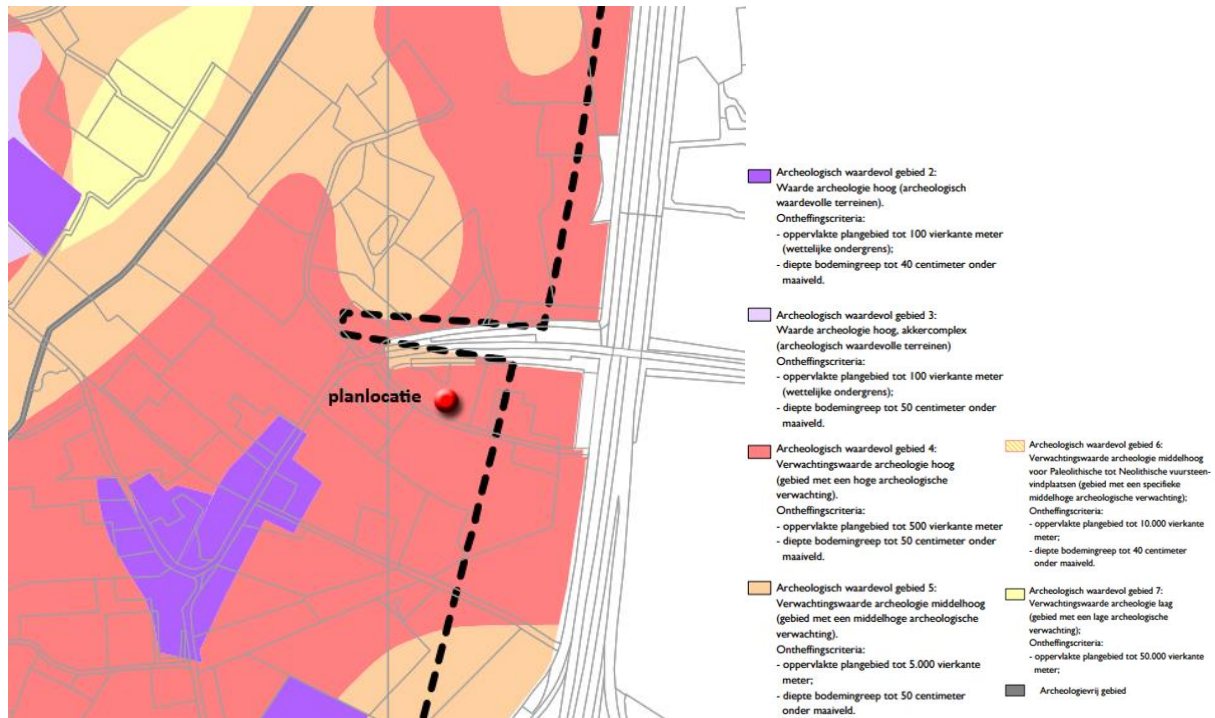
Figuur 13: Uitsnede Cultuurhistorische Waardenkaart

5.4.2 Archeologie

Het is verplicht om in nieuwe bestemmingsplannen rekening te houden met de mogelijke aanwezigheid van archeologisch waarden.

In figuur 14 is ter plaatse van de planlocatie een uitsnede van de Archeologische beleidskaart van de gemeente Zundert weergegeven, hieruit blijkt dat de planlocatie ligt in een zone met een hoge archeologische verwachting (Archeologisch waardevol gebied 4). Dit betekent dat er bij ontwikkelingen die groter zijn dan 500 m² en dieper gaan dan 50 cm onder het maaiveld een archeologisch onderzoek uitgevoerd moet worden.

In het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Zundert' is een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 4' opgenomen. Deze dubbelbestemming wordt overgenomen. Met de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen wordt bepaald of een archeologisch onderzoek benodigd is.



Figuur 14: Uitsnede Archeologische beleidskaart, gemeente Zundert

5.5 Ecologie

Het is in theorie mogelijk dat op de locatie diersoorten van de Habitatrichtlijnen voorkomen of diersoorten die beschermd zijn op grond van de Flora- en Faunawet. Volgens de publicatie "Rekening houden met Habitatrichtlijnsoorten in Noord-Brabant" van de Provincie Noord-Brabant kunnen de volgende beschermde soorten mogelijk in het plangebied worden aangetroffen, concreet zijn dit de kamsalamander, de heikikker, de poelkikker, de rugstreeppad, de vleermuis en de drijvende waterweegbree. Met uitzondering van vleermuis bestaat de habitat van deze soorten voornamelijk uit stromend dan wel stilstaand water. Op dit moment is er geen water op de locatie aanwezig. Het is dan ook nagenoeg uitgesloten dat op de locatie één of meer beschermende amfibiesoorten voorkomen.

De vleermuis leeft in bomen en/of in gebouwen. Voor het realiseren van het initiatief worden geen gebouwen gesloopt en/of bomen gekapt.

Gelet op het bovenstaande kan verondersteld worden dat de beschermde soorten niet belemmerd worden. Een nader onderzoek wordt daarom niet noodzakelijk geacht, maar er geldt altijd een algemene zorgplicht voor beschermde en onbeschermde soorten.

5.6 Wegverkeerslawaaï

Bij het ontwikkelen van een ruimtelijk plan is het belangrijk rekening te houden met geluidsbronnen en de mogelijke hinder of overlast daarvan. De beoordeling van het aspect geluid in ruimtelijke plannen vindt zijn grondslag in vooral de Wet geluidhinder en daarnaast in de Wet ruimtelijke ordening, op basis van het voorzien in een goed woon- en leefklimaat. In het kader van de Wet geluidhinder (Wgh) is een woning een geluidsgevoelig object. Langs alle wegen - met uitzondering van 30 km/h-wegen en woonerven- bevinden zich op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) geluidszones waarbinnen de geluidhinder vanwege de weg getoetst moet worden. De breedte van de geluidszone is afhankelijk van het aantal rijstroken en van een binnen- of buitenstedelijke ligging.

Het berekenen van de geluidbelasting heeft tot doel te bepalen of de voorkeursgrenswaarde van $L_{den} - 48$ dB uit de Wet geluidhinder wordt overschreden. Is dit het geval dan dient een hogere waarde verleend te worden om realisatie van een bouwplan mogelijk te maken en dienen bouwkundige voorzieningen te worden bepaald om aan de binnen niveaus van de Wet geluidhinder en de geluidweringseisen van het Bouwbesluit te voldoen.

Bedrijfsgebouwen zijn in het kader van de Wet geluidhinder geen geluidgevoelig objecten. Een nader onderzoek naar het wegverkeerslawaai wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

5.7 Bedrijven en milieuzonering

Bij de ontwikkelingen dient rekening te worden gehouden met eventuele milieuhinder als gevolg van (bedrijfs)activiteiten. Uitgangspunt daarbij is dat bedrijven niet in hun bedrijfsvoering worden beperkt en dat ter plaatse van de woningen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Voor het bepalen van de aan te houden afstanden wordt de VNG-publicatie 'Bedrijven en Milieuzonering' gehanteerd. Deze uitgave bevat een lijst, waarin voor een hele reeks van milieubelastende activiteiten richtafstanden zijn gegeven ten opzichte van milieugevoelige functies. De lijst geeft richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De grootste van de vier richtafstanden is bepalend voor de indeling van een milieubelastende activiteit in een milieucategorie en daarmee ook voor de uiteindelijke richtafstand. De richtafstand geldt tussen enerzijds de bestemming die bedrijven (of andere milieubelastende functies) toelaat en anderzijds de uiterste situering van de gevel van een woning die volgens het bestemmingsplan of via vergunningsvrij bouwen mogelijk is. De gegeven afstanden zijn in het algemeen richtafstanden en geen harde afstandseisen.

In de VNG-publicatie is een gebied ingedeeld in twee typen: rustige woonwijk/rustig buitengebied of gemengd (buiten)gebied. Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied beschouwd worden. Indien sprake is van een gemengd gebied kan de richtafstand met één afstandsstap worden verlaagd.

Omgevingstype

Gelet op de functiemenging in de directe nabijheid van de planlocatie en de aanwezigheid van diverse woonlocaties, wordt er uit gegaan van een 'gemengd gebied'.

5.7.1 Milieu richtafstanden

Het bedrijf (agrarisch loonbedrijf) op de locatie Hazeldonksestraat 17 kan volgens de VNG-publicatie worden ingedeeld bij 'Dienstverlening t.b.v. de landbouw, algemeen > 500 m²'. En heeft een bijbehorende milieucategorie 3.1.

Tabel 1: Richtafstanden bedrijven, omgevingstype 'gemengd gebied'

Bedrijfsomschrijving	Adres	Cat.	Geur	Stof	Geluid	Gevaar
Dienstverlening t.b.v. landbouw > 500 m ²	Hazeldonksestraat 17	3.1	10 m	0 m	30 m	10 m

Naast de bedrijfslocatie aan Hazeldonksestraat 17 is op een kortere afstand dan 30 meter een woonbestemming aanwezig. Het bedrijf aan de Hazeldonksestraat 17 betreft een bestaand bedrijf, er vindt enkel uitbreiding van de bedrijfsbebouwing plaats.

Voor het agrarisch loonbedrijf op de locatie Hazeldonksestraat 17 betreft het aspect 'geluid' de bepalende richtafstand volgens de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering'. Aan de richtafstand t.b.v. geluid naar omliggende geluidgevoelige objecten wordt niet voldaan. Omdat niet voldaan wordt aan de richtafstanden wordt nader onderzocht of voldaan kan worden aan de geluidgrenswaarden welke gelden vanuit de VNG-publicatie en het Activiteitenbesluit.

Op 30 maart 2021 is door Kraaij Akoestisch Adviesbureau een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar deze geluidgrenswaarden (zie bijlage 5). Via de VNG-publicatie en het Activiteitenbesluit zijn geluidgrenswaarden vastgelegd waarmee de bescherming van burgerwoningen worden geborgd. Om te bepalen of het bedrijf kan

voldoen aan de richtwaarden uit de VNG-publicatie en de geluidnormen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer, zijn op de gevels van de woning aan Hazeldonksestraat 15 toetspunten gemodelleerd. Op basis van de uitgangspunten, zoals opgenomen in het akoestisch rapport, en de modellering, is het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximaal geluidniveau berekend op de gevels van de woning aan de Hazeldonksestraat 15. Ook is de geluidbelasting van het rijdend verkeer op de openbare weg apart berekend als verkeers aantrekkende werking (indirecte hinder).

Op basis van het uitgevoerde akoestisch onderzoek ter plaatse kan gesteld worden dat ruimschoots voldaan kan worden aan de geluidgrenswaarden uit de VNG-publicatie en het Activiteitenbesluit milieubeheer. Dit betekent dat er vanuit planologisch oogpunt geen belemmering is voor de ontwikkeling aan Hazeldonksestraat 17. Nu wordt voldaan aan de geluidnorm uit de VNG-publicatie en het Activiteitenbesluit, mag in beginsel worden aangenomen dat bij de aanliggende woning een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is geborgd.

5.7.2 Geurhinder en veehouderij

Toetsingskader

Vanuit de Wet geurhinder en veehouderij dient onderscheid te worden gemaakt in twee soorten contouren, namelijk contouren die gelden voor de bebouwde kom (3 ou-contouren of een vaste afstand van 100 meter) en contouren die gelden buiten de bebouwde kom (14 ou-contouren of een vaste afstand van 50 meter). Het plangebied ligt buiten de bebouwde kom.

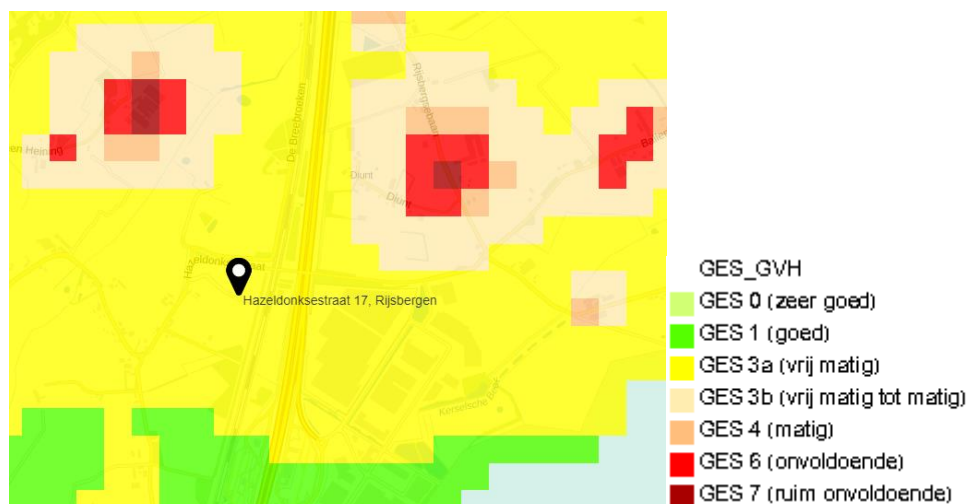
De Wet geurhinder en veehouderij geeft de gemeenten de bevoegdheid om, binnen gestelde marges, bij verordening afwijkende geurnormen op te stellen in een gebiedsvisie. De gemeente Zundert heeft geen geurverordening opgesteld.

De dichtstbijzijnde veehouderij (Hazeldonksestraat 17) is gelegen op circa 200 meter. De veehouderij is een melkveehouderij, volgens het Activiteitenbesluit geldt een afstand van 50 meter van het geurgevoelig object tot het emissiepunt.

Woon- en leefklimaat

Onder voorgrondbelasting wordt de geurbelasting van één veehouderij, die de meeste geurbelasting op het geurgevoelige object veroorzaakt, verstaan. Voor de een representatieve bepaling van de voorgrondbelasting dient de geurbelasting van de omliggende veehouderijen afzonderlijk berekend te worden, om te bepalen welke de dominante veehouderij is.

Onder achtergrondbelasting wordt de geurbelasting van de in de omgeving liggende veehouderijen op een geurgevoelig object verstaan. In figuur 15 is een uitsnede uit van de GES Geurveehouderij o.b.v. hinderpercentage 2013 weergegeven. In de uitsnede is de achtergrondbelasting geur in kaart gebracht. Hieruit blijkt dat het woon- en leefklimaat op basis van de achtergrondbelasting geur ter plaatse van de planlocatie als vrij matig te kwalificeren is.



Figuur 15: Uitsnede kaart Achtergrondbelasting geur

Conclusie

Het aspect geurhinder en veehouderij vormt geen belemmering voor de beoogde ruimtelijke ontwikkeling op de locatie Hazeldonksestraat 17. Gelet op de afstand van andere geurgevoelige objecten in de omgeving ook geen veehouderijen belemmerd worden.

5.8 Externe veiligheid

Externe veiligheid heeft betrekking op de risico's voor personen ten gevolge van het gebruik van de infrastructuur of het uitvoeren van activiteiten, waarbij het met name gaat om de gevaren die de directe omgeving loopt, als er iets mis gaat bij de productie, de behandeling en/of het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Risico inventarisatie externe veiligheid

Een risico inventarisatie externe veiligheid betreft alle risicobronnen die invloed hebben of kunnen hebben op het groepsrisico, zoals Bevi-inrichtingen, transportleidingen en autowegen die gebruikt worden voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. In een verantwoording groepsrisico wordt door het bevoegd gezag (De Gemeenteraad) de aanwezige risicobronnen beschouwd en verantwoord.

Gemeentelijk beleid

De gemeenteraad van Zundert heeft op 16 december 2010 een Beleidsvisie externe veiligheid vastgesteld, waarin is aangegeven welke risico's de gemeente acceptabel vindt en op welke manier deze risico's worden beheerst. Het externe veiligheidsbeleid wordt gekenmerkt door een aantal kernwaarden of principes die in Zundert belangrijk zijn:

- voor de inwoners wordt een veilige woonomgeving gecreëerd;
- nieuwe kwetsbare objecten met verminderd zelfredzamen, zogenaamde zeer kwetsbare objecten (zoals verzorgingstehuizen en basisscholen) zijn binnen invloedsgebieden van Bevi- inrichtingen en transportassen toegestaan voor zover gelegen binnen toxische effectafstanden, dus altijd gelegen buiten de effectafstanden voor brand en explosie;
- voor nieuwe kwetsbare objecten met verminderd zelfredzamen binnen invloedsgebieden van Buisleidingen (effectafstand brand en explosie), voor zover gelegen buiten de 100% letaliteitsgrens, wordt maatwerk gehanteerd. Bij toepassing van maatwerk wordt de Veiligheidsregio betrokken;
- Bij ruimtelijke ontwikkelingen zoals het vestigen van nieuwe bedrijven zal worden gestreefd om woonwijken niet binnen de invloedsgebieden te laten vallen;
- Bevi-bedrijven (risicovolle inrichtingen), in aanvulling op de wettelijke eisen: de gemeente Zundert respecteert als basis de oriëntatiewaarde van het groepsrisico. Indien noodzakelijk voor het in stand houden van de industriële activiteiten kan de gemeente Zundert een overschrijding van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico toestaan, mits daarvoor zwaarwegende belangen bestaan.

Veiligheidsregio

Een verantwoording groepsrisico geldt voor alle ruimtelijke plannen en afwijkingsbesluiten in het kader van de Wro. De feitelijke verklaring wordt vastgesteld door het bevoegd gezag, tegelijk met de vaststelling van het Ruimtelijk plan.

Ten behoeve van de verantwoording groepsrisico wordt bij de Veiligheidsregio (verplicht adviseur) om advies gevraagd. De Veiligheidsregio heeft ervoor gekozen om in bepaalde situaties een standaardadvies af te geven. In dit standaardadvies wordt in het kader van de verantwoording groepsrisico aandacht besteed aan de volgende aspecten:

- Mogelijk te treffen maatregelen ter verbetering van de veiligheid.
- Mogelijkheden voor de rampenbestrijding.
- Mate van zelfredzaamheid van de aanwezigen.

De standaard verantwoording groepsrisico is van toepassing op ruimtelijke ontwikkelingen die:

- Buiten de 750 meter van een niet categoriale Bevi-inrichting¹ of indien er een kleiner invloedsgebied is vastgesteld en vastgelegd, dan geldt deze kleinere afstand.
- Buiten de 200 meter van een categoriale Bevi-inrichting², autoweg³ of buisleiding of indien de wettelijk vastgelegde afstand kleiner is dan 200 meter, dan geldt deze kleinere afstand.

¹ Inrichting waarvoor een QRA is opgesteld

² Inrichting waarvoor vaste afstanden gelden voor plaatsgebonden risico en invloedsgebied (tabellen Revi)

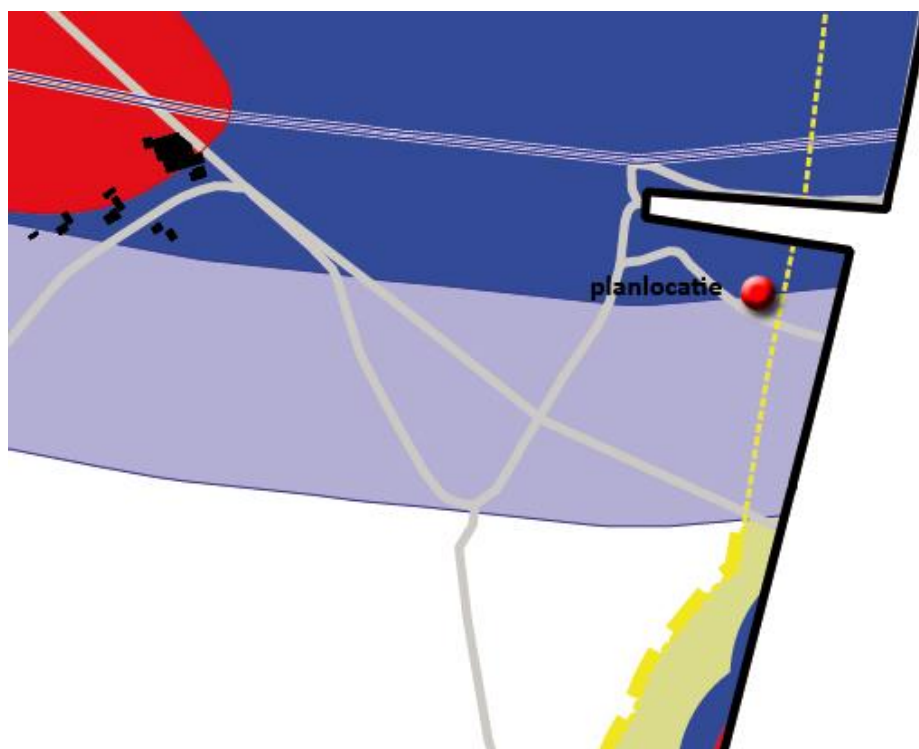
³ Spoorlijn en waterweg zijn niet van toepassing

Signaleringskaart Externe veiligheid

Gelijktijdig met de Beleidsvisie externe veiligheid, is de signaleringskaart externe veiligheid opgesteld. Deze signaleringskaart is gebaseerd op gemeentelijke informatie, alsmede op de professionele risicokaart van de Provincie Noord-Brabant. De signaleringskaart wordt periodiek geactualiseerd conform de actuele informatie. De signaleringskaart kan als hulpmiddel worden gebruikt bij het bepalen van risico's externe veiligheid. De signaleringskaart staat op website van de gemeente Zundert. Een uitsnede van de signaleringskaart is weergegeven in figuur 16.

Binnen het standaardadvies groepsrisico zijn vier verschillende gebieden te onderscheiden:

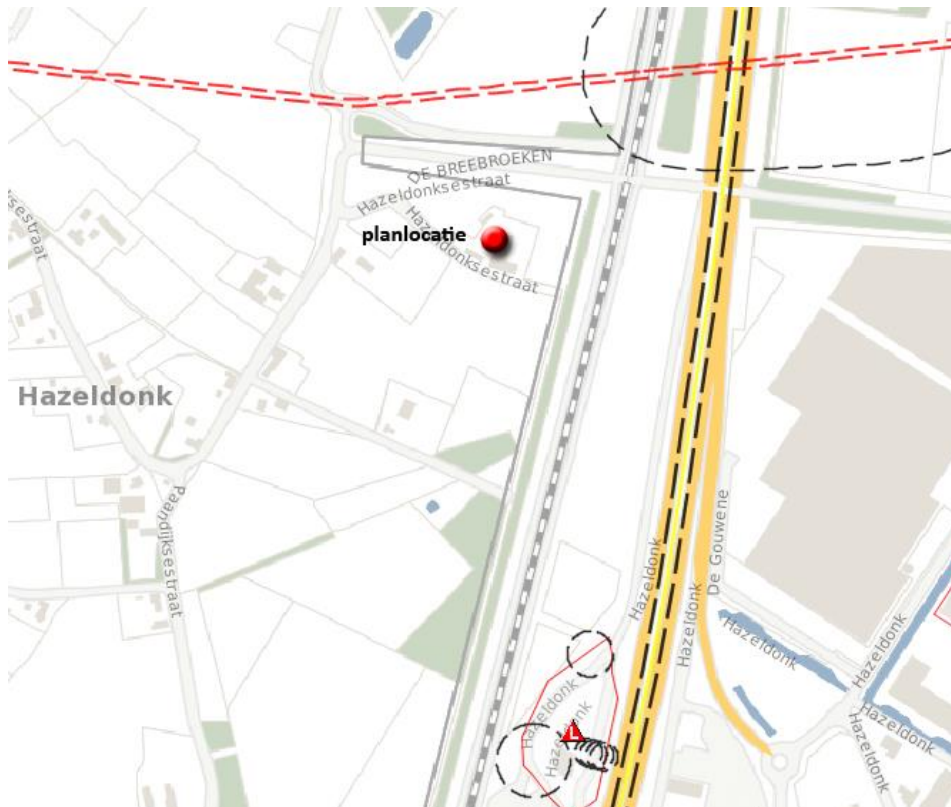
Legenda	Gebied	Verantwoording en advies
Geel	Kern van de risicobron, tot op 30 meter van de kern	Verantwoording groepsrisico en advies Veiligheidsregio
Blauw/paars/groen	Tussen 30 en 200 ⁴ meter van risicobron	Verantwoording groepsrisico en standaard advies Veiligheidsregio
Blauw/paars/groen	Tussen 30 en 200 ⁵ meter van risicobron een klein bestemmingsplan zonder bijzonder of zeer kwetsbaar object	Standaard verantwoording groepsrisico en standaard advies Veiligheidsregio
Transparant	Buiten invloedsgebieden	Geen standaard verantwoording groepsrisico en geen advies Veiligheidsregio



Figuur 16: Uitsnede signaleringskaart externe veiligheid van de gemeente Zundert

⁴ Tenzij het invloedsgebied van de bron kleiner is

⁵ Tenzij het invloedsgebied van de bron kleiner is



Figuur 17: Uitsnede risicokaart, provincie Noord-Brabant

Onderzoek externe veiligheid

Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de A16 en twee aardgasleidingen van Gasunie. Adviesgroep AVIV B.V. heeft een rapport opgesteld om de externe veiligheid in kaart te brengen. Dit rapport geeft een onderbouwing van de hoogte van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van deze risicobronnen. Het rapport is bijgevoegd in de bijlage.

Wegtransport

Het plaatsgebonden risico vormt geen belemmering voor de ontwikkeling aan de Hazeldonksestraat 17 te Rijsbergen.

De hoogte van het groepsrisico ligt met een factor 0.14 boven de grens van 10% van de oriëntatiewaarde. Het groepsrisico wijzigt niet in de toekomstige situatie. Een uitgebreide verantwoording van het groepsrisico kan daarom achterwege blijven. Wel dient het bestuur van de veiligheidsregio in de gelegenheid te worden gesteld om advies uit te brengen. In de toelichting bij het besluit dient in elk geval in te worden gegaan op de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien een ramp zich voordoet.

Aardgasleiding

Rond aardgasleiding A-657 is er sprake van een PR 10-6 contour. Het plangebied ligt buiten deze contour. Het plaatsgebonden risico vormt daarmee geen belemmering voor de ontwikkeling.

In 2011 is in het kader van het opstellen van een bestemmingsplan Buitengebied Zundert het groepsrisico berekend van een aantal aardgasleidingen waaronder A-657 en A-532. Het berekende groepsrisico is kleiner dan 0.01 voor leiding A-657. Voor leiding A-532 is er geen sprake van een groepsrisico. Aangezien het aantal personen niet wijzigt door het plan is er geen sprake van een toename van het groepsrisico. Er kan worden volstaan met een zogeheten beperkte verantwoording.

Samenvatting:

Om te bepalen of er in de directe omgeving bedrijven zijn gelegen waarop het Bevi van toepassing is, risicorelevante transportassen of risicorelevante buisleidingen in de buurt liggen, is de signaleringskaart

externe veiligheid van de gemeente Zundert geraadpleegd, is de risicokaart van de provincie Noord-Brabant geraadpleegd en is er een onderzoek in het kader van externe veiligheid uitgevoerd.

De signaleringskaart externe veiligheid toont in de directe omgeving (binnen een straal van 200 meter) van het plangebied geen inrichtingen die met betrekking tot externe veiligheid van invloed kunnen zijn op het initiatief. De planlocatie ligt in het gebied waar risicorelevante transportassen of risicorelevante buisleidingen zijn gelegen. Er worden geen kwetsbare object opgericht, het betreft het uitbreiden van de bedrijfsbebouwing ten behoeve van het stallen van werktuigen en materieel. Het plaatsgebonden risico vormt geen belemmering voor de ontwikkeling. Aangezien het aantal personen niet wijzigt door het plan is er geen sprake van een toename van het groepsrisico. Een zogeheten beperkte verantwoording is voldoende.

5.9 Luchtkwaliteit

Conform de Wet Luchtkwaliteit kan elk project dat NIBM (niet in betekenende mate) bijdraagt aan de verslechtering van de luchtkwaliteit uitgevoerd worden. Als het plan NIBM aan de luchtkwaliteit bijdraagt, hoeft geen uitgebreid luchtonderzoek meer uitgevoerd te worden.

Op 1 augustus 2009 is het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) in werking getreden. Het NSL zorgt ervoor dat Nederland binnen de door Europa gestelde termijn zal voldoen aan de Europese grenswaarden op het gebied van fijn stof en stikstofdioxide. In het NSL is een lijst met ruimtelijke infrastructurele projecten opgenomen met een maatregelenpakket, dat ervoor gaat zorgen dat de huidige overschrijdingen van de luchtkwaliteit worden opgelost en de negatieve effecten van geplande ruimtelijke ontwikkelingen worden gecompenseerd.

Een plan is vanaf 1 augustus 2009 NIBM als het een toename van de concentratie van fijn stof (PM10) of stikstofdioxide (NO2) veroorzaakt die niet meer bedraagt dan 3 % van de jaargemiddelde concentratie van die stof. Dit komt overeen met een toename van maximaal 1,2 microgram/m³ voor zowel PM10 en NO2. De categorieën die altijd NIBM zijn, de volgende:

Woningbouw:

- 1500 woningen (netto) bij minimaal één ontsluitingsweg;
- 3000 woningen (netto) bij minimaal twee ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersverdeling.

De ontwikkeling op de planlocatie Hazeldonksestraat 17 valt niet onder een van de hierboven genoemde categorieën, maar is ook niet zonder meer te zeggen dat de ontwikkeling NIBM is. Daarom is een globale berekening nodig om te bepalen of nader onderzoek noodzakelijk is of niet.

Door het Ministerie van VROM is een instrument ontwikkeld, waarmee op een eenvoudige wijze kan worden berekend of een bepaalde ontwikkeling wel of niet 'in betekende mate' bijdraagt aan een verslechtering van de luchtkwaliteit: de NIBM-tool.

Met deze tool is het voldoende om gegevens te hebben over de omvang van het extra verkeer en het aandeel vrachtverkeer als gevolg van het plan. Indien deze gegevens voor een plan bekend zijn, kan op basis van een berekening met de tool worden bepaald of het plan aangemerkt kan worden als NIBM.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		85
Aandeel vrachtverkeer		100,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	1,19
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,13
Grens voor "Niet In Betekende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekende mate; geen nader onderzoek nodig		

Figuur 18: Weergave NIBM-tool

Uit de berekening met de NIBM-tool (figuur 18) blijkt dat om over in een 'in niet betekende mate bijdrage' te kunnen beschikken, er maximaal 85 extra voertuigbewegingen op een weekdaggemiddelde kunnen zijn. Hierbij is uitgegaan van 100% vrachtverkeer. Op de locatie worden geen 85 extra voertuigbewegingen verwacht, dit zullen er veel minder zijn uitgaande dat er maximaal drie vrachtwagens voor het bedrijf worden ingezet. Het plan kan aangemerkt worden als NIBM. Een nader onderzoek naar luchtkwaliteit is niet noodzakelijk.

In het kader van een goed woon- en leefklimaat is de luchtkwaliteit ter plaatse van de planlocatie bepaald met de monitoringstool van het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit. Uit de monitoringstool volgt dat ter plaatse van de planlocatie zowel in de huidige situatie als voor 2020 de jaargemiddelde concentraties van NO₂ en PM₁₀ ruimschoots onder de grenswaarden van 40 microgram per kubieke meter lucht liggen. Het aantal dagen per jaar dat de etmaalgemiddelde concentratie van PM₁₀ groter is dan 50 microgram per kubieke meter lucht ligt eveneens ruimschoots onder de grenswaarde van 35 dagen per jaar. De grenswaarde van 25 microgram per kubieke meter lucht als jaargemiddelde concentratie voor PM_{2,5} wordt eveneens niet overschreden.

5.10 Toetsing besluit milieueffecten rapportage

Bij besluit van 21 februari 2011 heeft de wetgever het Besluit milieueffectrapportage en het Besluit omgevingsrecht gewijzigd. De belangrijkste wijziging betreft het meer 'in lijn brengen' van het Besluit m.e.r. met de Europese richtlijn m.e.r.. Dit houdt in dat onder andere de zogenaamde drempelwaarde voor activiteiten een indicatief karakter heeft gekregen. Met dit wijzigingsbesluit is bepaald dat voor activiteiten die op de bij het besluit behorende C- en D-lijst zijn opgenomen, altijd aandacht aan m.e.r. geschonken dient te worden. Op hoofdlijnen komt het erop neer dat voor activiteiten die behoren tot de C-lijst een m.e.r.-plicht volgt en voor activiteiten op de D-lijst volgt dan wel een m.e.r.-beoordelingsplicht dan wel een motivering dat geen m.e.r.(beoordeling) nodig is.

De beoogde ontwikkeling binnen de planlocatie Hazeldonksestraat 17 valt niet binnen de C- of D-lijst, een m.e.r. -beoordeling of m.e.r – plicht is niet benodigd.

5.11 Stikstofdepositie

Op grond van de Wet natuurbescherming is het verboden activiteiten te verrichten die leiden tot aantasting van wettelijk beschermde soorten en van hun voortplantingsplaats, vaste rustplaats of vaste verblijfplaats. De Wet natuurbescherming regelt de bescherming van gebieden die om hun ecologische waarde beschermd moeten worden. Daaronder vallen onder andere de zogenaamde Natura 2000-gebieden.

De planlocatie ligt niet in een speciale beschermingszone als bedoeld in de Wet natuurbescherming. Het ligt ook niet binnen het Natuurnetwerk. Het beleid dat daarop van toepassing is heeft geen betrekking op de planlocatie.

Al jaren is er in Natura 2000-gebieden een overschot aan stikstof (ammoniak en stikstofoxiden). Dit kan schadelijk zijn voor de natuur. Het belemmert ook vergunningverlening voor economische activiteiten. Wanneer middels de AERIUS Calculator kan worden aangetoond dat een initiatief geen toename in stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden tot gevolg heeft, kan de ontwikkeling doorgang vinden.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied in Nederland betreft het 'Ulvenhoutse Bos', wat is gelegen op een afstand van circa 6,5 kilometer. Gezien de afstand van het plangebied tot deze gebieden zal de beoogde ontwikkeling niet tot andere voorkomende storende factoren op omliggende Natura 2000-gebieden leiden zoals oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, verdroging, verstoring door geluid, optische verstoring, verstoring door mechanische effecten en bewuste verandering soortensamenstelling.

Om de stikstofdepositie die de ontwikkeling met zich mee brengt te kunnen berekenen, is gebruik gemaakt van het rekenprogramma AERIUS Calculator. Daarbij is voor de toekomstige situatie van het plangebied de stikstofdepositie op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden bepaald. Er zijn geen beschermde natuurmonumenten binnen een straal van 20 kilometer vanaf het plangebied aanwezig.

Uitgangspunten

Om de berekening in AERIUS Calculator te kunnen maken is uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

- Het bedrijf heeft in principe geen verkeersaantrekkende werking tot gevolg. Daarbij is als worst-case scenario uitgegaan van de maximale aantal verkeersbewegingen per etmaal:
 - 20 x Lichtverkeer (personenauto's)
 - 40 x middelzwaar vrachtverkeer (laden en lossen)
- Er is een vrijstaande woning aanwezig. Dit is een bestaande woning en wordt derhalve niet in de berekening meegenomen.
- Voor de routes van verkeer is in verband met de meest voor de hand liggende aanrijroute uitgegaan van één richting. Daarbij is het verkeer tot aan de eerste grotere kruising meegenomen. Daarna wordt ervan uitgegaan dat het verkeer in het heersende verkeer is opgenomen.
- De planlocatie wordt direct door de Hazeldonksestraat ontsloten.

Ten opzichte van het vigerend planologisch regime zal het aantal verkeersbewegingen van en naar de planlocatie licht toenemen. Uit de stikstofdepositieberekeningen (bijlage 3) volgt dat er geen Natura 2000 gebieden zijn waarvoor de drempelwaarde van 0,0 mol/ha/jaar wordt overschreden. In de berekening wordt geen depositie getoond, omdat deze lager is dan 0,0 mol/ha/jaar.

Hoofdstuk 6 Uitvoerbaarheid

6.1 Economische uitvoerbaarheid

Het initiatief op de locatie Hazeldonksestraat 17 te Rijsbergen is een particulier initiatief. De in deze ruimtelijke onderbouwing beschreven ontwikkeling zal volledig vanuit particulier initiatief gerealiseerd en gefinancierd worden. Het terrein is particulier eigendom. Investerings vanuit de gemeente zijn derhalve niet noodzakelijk.

Bijlagen

1. Landschappelijk inpassingsplan

Landschappelijke inpassing

Hazeldonksestraat 17 - Rijsbergen



Nieuwmoerseweg 3a
4885 KJ ACHTMAAL
info@plangroen.nl

www.plangroen.nl

Colofon

Opdrachtgever

Schoenmakers Advies BV
Molenzicht 2
4881 BW Zundert

Datum

2 april 2021

Contactpersoon

Martijn Aarts
info@plangroen.nl

PLANGroen

Nieuwmoersweg 3a
4885 KJ ACHTMAAL
info@plangroen.nl
www.plangroen.nl

Inhoud

Inleiding	4
Beleidskader Kwaliteitsverbetering van het landschap	5
Huidige analyse	6
Landschappelijke inpassing	7-9
Beheer landschappelijke elementen	10
Referentiebeelden	11

Inleiding

Het voornemen is om op de planlocatie Hazeldonksestraat 17 te Rijsbergen het bestaande agrarische bouwvlak naar de bestemming 'Bedrijf' te wijzigen. In het voorliggend plan is de landschappelijke inpassing voor de ontwikkeling opgenomen en daarnaast onderbouwd hoe deze ontwikkeling zich verhoudt tot de regeling kwaliteitsverbetering van het landschap van de provincie Noord-Brabant.

Het landschapsplan is als volgt opgebouwd:

- Beleidskader Kwaliteitsverbetering van het landschap
- Landschappelijke inpassing
- Beheer landschappelijke elementen
- Referentiebeelden
- Verantwoording kwaliteitsverbetering van het landschap



Beleidskader Kwaliteitsverbetering van het landschap

Om de kwaliteit van het landschap te versterken heeft de provincie Noord-Brabant in haar ‘Structuurvisie ruimtelijke ordening’ en de ‘Interim omgevingsverordening Noord-Brabant’ het principe van kwaliteitsverbetering van het landschap geïntroduceerd. Voor ruimtelijke plannen buiten bestaand stedelijk gebied is in de ‘Interim omgevingsverordening Noord-Brabant’ bepaald dat de ontwikkeling gepaard dient te gaan met zorgvuldig ruimtegebruik (artikel 3.8) en kwaliteitsverbetering van het landschap (artikel 3.9).

Om invulling te geven aan de kwaliteitsverbetering van het landschap heeft de provincie Noord-Brabant de handreiking ‘Kwaliteitsverbetering van het landschap: de rood-met-groen koppeling’ opgesteld. Deze handreiking geeft een aanzet, hoe invulling kan worden gegeven aan de omvang van de basisinspanning, die vanuit het ruimtelijk kwaliteitsbeleid gevraagd wordt.

Voor de regio West-Brabant zijn nadere afspraken gemaakt in de notitie ‘Afsprakenkader Kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant’. In deze notitie zijn drietal categorieën opgesteld om te bepalen onder welke methodiek de omvang bepaald wordt van de investering die gedaan moet worden ten behoeve van de kwaliteitsverbetering van het landschap. De categorieën zijn als volgt onderverdeeld:

Categorie 1

Ruimtelijke ontwikkelingen met nauwelijks tot geen landschappelijke invloed en waarbij geen (extra) kwaliteitsverbetering van het landschap wordt geëist.

Categorie 2

Ruimtelijke ontwikkelingen met weinig landschappelijke invloed, dan wel ruimtelijke ontwikkelingen die van nature aan het buitengebied zijn gebonden, of plaatsvinden in hiervoor aangewezen gebieden. De kwaliteitsverbetering vindt plaats in de vorm van landschappelijke inpassingsmaatregelen. Deze categorie is niet limitatief.

Categorie 3

Ruimtelijke ontwikkelingen welke niet tot categorie 1 of 2 behoren. De kwaliteitsverbetering wordt berekend op basis van de bestemmingswinst.

De beoogde ontwikkeling op de locatie Hazeldonksestraat 17 valt onder categorie 2

Huidige analyse

Huidig karakter en gebiedsbeschrijving:

Het plangebied ligt in het buitengebied aan de Hazeldonksestraat ten zuidoosten van de kern Rijsbergen. Dit ligt in het deelgebied extensieve productielandschappen.

Dit buitengebied van Rijsbergen bestaat hoofdzakelijk uit cultuurgronden met open ruimtes en vergezichten, rondom de (burger) woningen staan knip- scheerhagen, hakhoutsingels en bomenrijen om de perceelsgrenzen aan te geven.



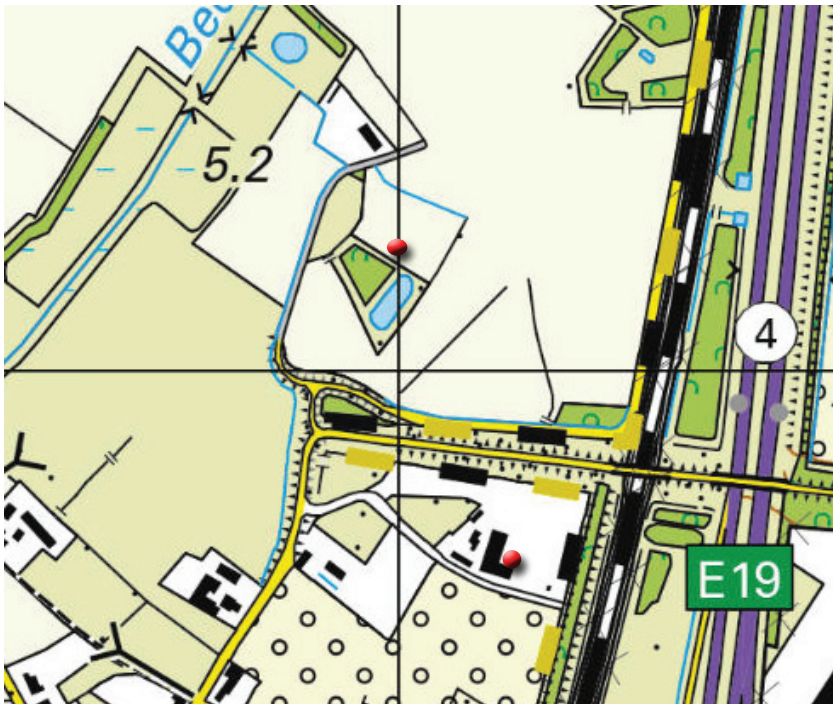
1920



1950

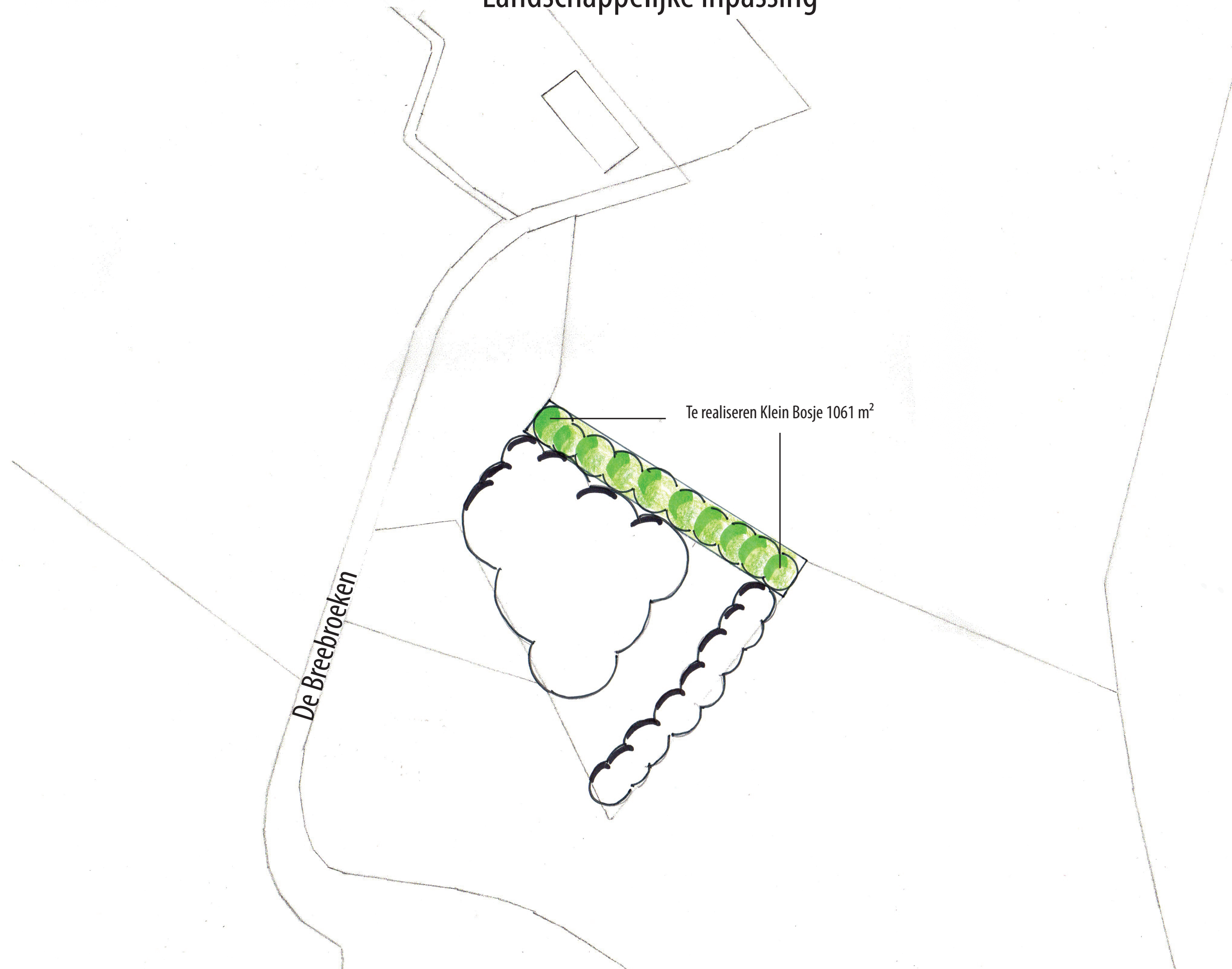


1990



2020

Landschappelijke inpassing



Landschappelijke inpassing

Beeldkwaliteit:

De landschappelijke inpassing moet een kwaliteitsverbetering zijn voor het landschap. Gemeente Zundert heeft hiervoor landschapspakketten opgesteld die het landschap versterken. Voor de planlocatie Hazeldonksestraat 17 wordt aan De Breebroeken het landschappelijk element ‘Klein bosje’ gerealiseerd. Het Klein Bosje komt aan de noordzijde van een al bestaand bosje. Met dit Klein bosje wordt het bestaande bosje uitgebreid en krijgt een robuustere uitstraling en het bosje zorgt dat de biodiversiteit rijker wordt.

Landschapspakket:

- Aangegeven bij ieder landschapspakket wordt:
- Normen en eisen van het pakket bepaald door provincie Noord-Brabant.
 - Oppervlakten, plantafstanden, aantallen en soorten.

Beplanting:

Om de beeldkwaliteit te verhogen is er gekozen voor inheemse boom en struiksoorten. Gezien de bestaande landschapselementen en de structuurvisie van de gemeente Zundert wordt hierop de keuze van de beplanting aangepast. Per landschapspakket wordt aangegeven welke soorten worden gebruikt

Klein Bosje 1061m²

Het landschapselement ‘Klein Bosje’ valt onder het landschapspakket L5 (STIKA). Het is een vrijliggend vlakvorming landschapselement met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en struiken met een bedekking van minimaal 80%.

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden

Soort		maat	Aantal
<i>Latijnse naam</i>	<i>Nederlandse naam</i>		
Carpinus betulus	Haagbeuk	120/150	80
Quercus robur	Zomereik	150/175	80
Cornus sanguinea	Rode kornoelje	80 3t	120
Sorbus aucuparia	Lijsterbes	120/150	80
Acer campestre	Veldesdoorn	60/80 2t	120
Rhamnus frangula	Vuilboom	120/150	100
Corylus avellana	Hazelaar	60/100	120

Beheer Landschappelijke elementen:

Beheerplan:

Het beheer van de landschappelijke elementen worden volgens de normen van het STIKA (Stimuleringskader) Noord- Brabant uitgevoerd. Hieronder wordt het streefbeeld en beheer per landschapelement toegelicht.

Klein bosje:

Minimaal één keer per twee jaar in de periode 1 november tot 15 maart wordt dit element onderhouden. Daarbij wordt gelet op de volgende punten:

- Het verwijderen van zaailingen, afleggers, worteluitlopers en ongewenste woekeraars.
- Begeleidingssnoei van bomen en heesters.
- Dunnen van het element ter bevordering van de groeiontwikkeling.

Referentiebeelden



2. Standaard verantwoording groepsrisico en standaard advies Veiligheidsregio

Standaard Verantwoording Groepsrisico 2019

Gemeente Zundert

Opdrachtgever:
Gemeente Zundert

Uitvoering
K. Aarts, N. den Haan, M. van der Wielen, Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

Datum
Juli 2019

Inleiding

Deze standaard verantwoording groepsrisico (voortaan: standaard verantwoording) is een hulpmiddel voor het opstellen van de paragraaf "externe veiligheid" in ruimtelijke plannen, waarvan de gronden liggen binnen het invloedsgebied van een risicobron. Een risicobron is een bron waar opslag of vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt, zoals een Bevi-inrichting, buisleiding, spoor-, water- of autoweg.

De standaard verantwoording geeft een beschrijving van de scenario's en de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid en gaat op globale wijze in op het groepsrisico.

Deze standaard verantwoording wordt toegepast voor Wro-besluiten en omgevingsvergunningen Wabo voor afwijken van bestemmingsplan of beheersverordeningen. De standaard verantwoording kan gebruikt worden om te voldoen aan artikel 13 van het Bevi¹. Daarnaast kan deze standaard verantwoording toegepast worden als (beperkte) verantwoording op grond van artikel 7 en 8 van het Bevt² en artikel 12 van het Bevb³.

Voor een verantwoording van het groepsrisico dient de Veiligheidsregio (VR) in de gelegenheid te worden gesteld een advies uit te brengen. De VR geeft in bepaalde situaties een standaardadvies af. Voor de toepassingsmogelijkheden van dit standaardadvies wordt verwezen naar het advies van de VR d.d. 21 december 2018. Een vuistregel is dat wanneer de standaard verantwoording kan worden toegepast, het standaardadvies van de VR tevens van kracht is.

In dit document wordt:

- toegelicht wanneer de standaard verantwoording aan de orde is en hoe het gebruikt wordt;
- de standaard verantwoording voor de gemeente Zundert gegeven.

Toepassing standaard verantwoording

In Wro-besluiten en omgevingsvergunningen Wabo voor afwijken van bestemmingsplan of beheersverordeningen (voortaan: ruimtelijk plan) wordt getoetst aan diverse milieuaspecten, waaronder externe veiligheid. Ieder ruimtelijk plan bestaat daarom uit een paragraaf externe veiligheid. De standaard verantwoording kan nooit de gehele paragraaf externe veiligheid vervangen. Een complete paragraaf bestaat –naast de eventueel noodzakelijke verantwoording – uit een beleidskader, beschrijving van de risicobronnen en (beperkt) kwetsbare objecten en een toetsing aan de relevante contouren (PR 10⁻⁶, plasbrandaandachtsgebieden en invloedsgebieden). Voor inzicht in deze contouren, wordt verwezen naar de [risicokaart](#) of [EV-signaleringskaart](#).

Voor de toepassingsmogelijkheden van de standaard verantwoording wordt verwezen naar het stroomschema, zoals opgenomen in bijlage 1. In dit stroomschema wordt een relatie gelegd met de kaart 'zone indeling standaard verantwoording groepsrisico', die in bijlage 2 staat.

Toelichting Stroomschema

Het stroomschema maakt onderscheid tussen:

1. Conserverende en ontwikkelingsgerichte plannen:
Conserverende plannen zijn bestemmingsplannen of beheersverordeningen waarin juridisch-planologisch geen nieuwe ontwikkelingen worden mogelijk gemaakt. Een bestemmingsplan dat een wijzigingsbevoegdheid of uit te werken bestemming (opnieuw) vastlegt, wordt beschouwd als een ontwikkelingsgericht plan. Een uitbreiding van een

¹ Besluit externe veiligheid inrichtingen

² Besluit externe veiligheid transportroutes

³ Besluit externe veiligheid buisleidingen

bestaande functie, functiewijziging of legalisatie wordt beschouwd als een ontwikkeling/wijziging.

2. Diverse zones. Deze zones zijn opgenomen op de kaart in bijlage 2 en omvat een:
 - a. Niet gekleurde zone: wanneer het plangebied uitsluitend in dit gebied is gelegen, is een verantwoording niet benodigd.
 - b. Grijs zone: deze gronden liggen binnen het invloedsgebied, maar buiten de bepalende zones voor het groepsrisico. Hier geldt daarom de standaardverantwoording.
 - c. Blauwe zone: deze zone ligt tussen 30 en 200 meter van een transportroute⁴, buisleiding of categoriale inrichting en/of tussen 30 en 750 meter van een niet-categoriale Bevi-inrichting. Bij deze zone kan zowel de standaard- als maatwerkverantwoording van toepassing zijn.
 - d. Gele zones: dit zijn de gebieden binnen 30 meter van een risicobron. Hiervoor geldt altijd een maatwerkadvies bij een ontwikkelingsgericht plan.

Wanneer een ontwikkeling of wijziging binnen meerdere zones is gelegen, is de zone die het dichtst bij de risicobron gelegen is maatgevend. Naar rangorde van prioriteit is dat dus 1) geel, 2) blauw en 3) grijs.

3. Aard van de risicobronnen: Bij een ontwikkeling of wijziging die in een blauwe zone is gelegen wordt in het stroomschema de vraag gesteld om welke risicobron het gaat. Indien sprake is van een zone afkomstig van een transportroute⁵ en/of buisleiding, dan geldt – wanneer sprake is van een zogenaamde beperkte verantwoordingsplicht – de standaard verantwoording.

Er zijn ook inrichtingen, die niet gerekend worden tot Bevi-inrichtingen, zoals sommige PGS15-inrichtingen of civiele inrichtingen voor explosieven. Hiervoor gelden veiligheidszones die (beperkt) kwetsbare objecten uitsluiten, maar een verantwoording groepsrisico is niet aan de orde. Deze inrichtingen zijn derhalve niet opgenomen op de kaart in bijlage 2.

Beperkte verantwoording

De toepassingsvereisten van een beperkte verantwoording zijn opgenomen in artikel 8, lid 2 van het Bevt en artikel 12, lid 3 van het Bevb en artikel 8 van de Revb. De onderbouwing in hoeverre de beperkte verantwoording kan worden toegepast, dient opgenomen te worden in het ruimtelijk plan. Wanneer de beperkte verantwoording niet kan worden toegepast, dan is een maatwerkverantwoording nodig.

Indien de beperkte verantwoording kan worden toegepast, dient aanvullend bepaald te worden of sprake is van zelfredzame personen. Bij de volgende functies is per definitie sprake van niet zelfredzame personen en dient dus de pijl met 'nee' gevolgd te worden:

- Ziekenhuizen;
- Basisscholen, kinderdagverblijven en peuterspeelzalen;
- Bejaardentehuizen, verpleeg- en verzorgingstehuizen;
- Gevangenissen.

⁴ Onder transportroute wordt verstaan: wegen (incl. gemeentelijke wegen), spoorwegen en waterwegen waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd.

Uitkomsten

Het stroomschema kan leiden tot 3 uitkomsten:

Geen verantwoording	In dit geval is geen verantwoording nodig. In de paragraaf externe veiligheid volstaat een beschrijving van de relevante risicobronnen en de constatering dat het plan buiten de relevante contouren/invloedsgebieden ligt, waardoor een verantwoording groepsrisico niet noodzakelijk is.
Standaard verantwoording	De standaardverantwoording kan worden toegepast. In het ruimtelijk plan wordt een beschrijving gegeven van de risicobronnen en relevante contouren/invloedsgebieden en wordt omschreven waarom de standaardverantwoording van kracht is. Aanbevolen wordt om in het ruimtelijk plan te beschrijven in hoeverre de voorgestelde maatregelen uit de standaard verantwoording, zoals afsluitbare mechanische ventilatie of risicocommunicatie, getroffen worden. Onderhavig document wordt toegevoegd als bijlage bij het ruimtelijk plan. Een nadere uitwerking van de aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid is niet nodig. Het standaardadvies van de Veiligheidsregio mag eveneens worden toegepast en is opgenomen als bijlage bij deze standaardverantwoording. De Veiligheidsregio hoeft in dit geval niet meer (als overlegpartner) te worden betrokken bij de planvorming.
Maatwerk Verantwoording	Toepassing van de standaardverantwoording is niet mogelijk. De inhoud van de maatwerkverantwoording is afhankelijk van de betreffende risicobron(nen). ▪ Bevi-inrichtingen: een maatwerkverantwoording conform artikel 13 van het Bevi; ▪ Transportroutes: een maatwerkverantwoording conform artikel 8, lid 1 van het Bevt; ▪ Buisleidingen: een maatwerkverantwoording conform artikel 12, lid 1 van het Bevb.

De aspecten bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid dienen bij een maatwerkverantwoording – rekening houdende met locatie, functie, gebouwenmerken enerzijds en rampscenario's anderzijds specifiek te worden uitgewerkt. Ook dient de Veiligheidsregio om advies te worden gevraagd (bij voorkeur vroegtijdig in het proces wanneer externe veiligheid een bepalende factor is) en dient het gegeven advies verwerkt te worden in het ruimtelijk plan, waarbij beschreven wordt in hoeverre de voorgestelde maatregelen worden getroffen.

Vragen of een maatwerkverantwoording laten opstellen?

Wanneer er twijfel bestaat over de toepassingsmogelijkheden van de standaard verantwoording kan contact worden opgenomen met de OMWB. Contactpersonen hiervoor zijn:

- Dhr. N. (Niels) den Haan (n.denhaan@omwb.nl);
- Dhr. K. (Kees) Aarts (k.aarts@omwb.nl);
- Dhr. M. (Martijn) van der Wielen (m.vanderwielen@omwb.nl).

Ook voor toetsingen of het opstellen van een maatwerkverantwoording kunt u hen benaderen.

Standaard verantwoording

Groepsrisico

Het groepsrisico als gevolg van aanwezige risicovolle inrichtingen (LPG tankstations buiten beschouwing latend) ligt in alle gevallen onder de oriëntatiewaarde.

De binnen de gemeente Zundert gelegen buisleidingen, die relevant zijn voor externe veiligheid, betreffen uitsluitend aardgasleidingen en zijn gelegen in het buitengebied van de gemeente. In 2011 is door de RMD (Regionale Milieudienst) een QRA uitgevoerd voor alle aardgasleidingen waaruit is gebleken dat het groepsrisico in alle gevallen ruim onder de oriëntatiewaarde is gelegen.

Ten oosten van de gemeente Zundert is net buiten de gemeentegrens de A16 en de afslag naar de A58 (knooppunt Galder) gelegen. Uit berekeningen uitgevoerd voor deze wegen blijkt dat ter hoogte van de gemeente Zundert geen sprake is van een relevant groepsrisico. Dat wil zeggen dat het groepsrisico is gelegen ruim onder de oriëntatiewaarde. Voor alle gemeentelijke wegen geldt een waarde van het groepsrisico die lager is dan 0,1 x OW, tenzij sprake is van een personendichtheid van meer dan 100 personen per hectare.

Het plangebied is gelegen binnen het invloedsgebied van risicobronnen op dusdanige afstand dat de ruimtelijke ontwikkeling, ook indien sprake is van toename van het aantal aanwezigen, niet leidt tot een relevante toename van het groepsrisico.

Bestrijding calamiteit en zelfredzaamheid

Scenario's

De scenario's waardoor het plangebied getroffen kan worden, is afhankelijk van de aanwezige risicobronnen. De meest voorkomende scenario's welke zich kunnen voordoen, zijn hier beschreven.

Toxisch scenario

Dit scenario is van toepassing bij een plangebied dat ligt binnen een giftig (toxisch) invloedsgebied: Er komt een wolk met giftige stoffen vrij die zich verspreidt in de omgeving. Deze kan ontstaan als gevolg van:

- een brand bij een inrichting met gevaarlijke stoffen (giftige verbrandingsproducten, rookwolk).
- Een lek in een ammoniakkoelinstallatie (door uitdamping verspreiding in de omgeving).
- het lek raken van een container/tankwagen/etc. met gevaarlijke stoffen (door uitdamping verspreiding in de omgeving).

Aanwezigen in het plangebied die worden blootgesteld aan de toxische wolk kunnen ernstige gezondheidsschade oplopen en kwetsbare groepen (longpatiënten) kunnen in het 'worstcase scenario' overlijden. Overige gevolgen zijn irritatie van de luchtwegen en branderige ogen.

Plasbrand

Een plasbrand ontstaat doordat een tank van een tankwagen of tankwagon openscheurt na bijvoorbeeld een botsing. Hierdoor stroomt een groot deel van brandbare vloeistof (zoals benzine) in korte tijd uit. De brandbare vloeistof verspreidt zich over de grond. Ontsteking van de plas leidt tot een korte hevige brand. De effecten van een plasbrand zijn hittestraling en rook. Hierdoor kunnen slachtoffers, schade en brand in de omgeving ontstaan. Hittestraling is in combinatie met de blootstellingsduur bepalend voor het slachtoffer- en schadebeeld. Dichtbij de bron kunnen personen overlijden en verder van de bron af kan het leiden tot (ernstige) brandwonden.

Incident met brandbare gassen

Dit scenario kan van toepassing zijn bij een plangebied dat ligt binnen de effectafstanden van een explosie: Een explosie kan optreden bij een LPG tankstation, bij een inrichting of bij het transport

van onder druk vervoerd gas (weg en water). Door het instantaan falen, bijvoorbeeld als gevolg van een ongeluk, komt de inhoud spontaan en explosief vrij. De stof zal waarschijnlijk ontbranden wat eveneens voor schade zorgt.

Het 'worst-case scenario' is dat een tank door een externe brand wordt opgewarmd, waardoor deze door oplopende interne druk faalt. Hierdoor komt de inhoud onder zeer grote druk explosief vrij en ontbrandt direct. De warmtestraling en overdruk in de omgeving is direct dodelijk zowel binnen als buiten gebouwen. Op grotere afstand zullen aanwezigen (brand)wonden oplopen. Daarnaast ontstaat schade aan gebouwen als gevolg van de druk.

Fakkelbrand

Dit scenario is van toepassing bij een plangebied dat ligt binnen de effectafstanden van een fakkelbrand. Dit scenario treedt op bij transportleidingen voor aardgas. Door een lekkage, scheur of volledige breuk van de buisleiding kan het aardgas vrijkomen en tot ontbranding worden gebracht door een ontstekingsbron in de nabijheid. Het vrijgekomen aardgas zal hierbij in brand vliegen wat gepaard gaat met een druk en hevige hitte ontwikkeling in de vorm van een fakkelbrand. Door de hitte kunnen personen overlijden en/of brandwonden oplopen.

Mogelijk te treffen maatregelen ter verbetering van de zelfredzaamheid

Afsluitbare mechanische ventilatie bij toxisch scenario

De Veiligheidsregio adviseert in nieuwe bouwwerken een afsluitbare mechanische ventilatie toe te passen. Daarnaast wordt aandacht gevraagd voor de detaillering van gevels, ramen en kozijnen, zodat deze goed luchtdicht zijn uitgevoerd. De detaillering van gevels, ramen en kozijnen volgt uit het Bouwbesluit 2012. Belangrijk is het controleren van een juiste uitvoering hiervan tijdens de bouw. Het toepassen van een afsluitbare mechanische ventilatie kan niet middels het Bouwbesluit worden afgedwongen. Om de toepassing hiervan te bevorderen wordt hierover actief gecommuniceerd met initiatiefnemers van bouwprojecten.

Risicocommunicatie

De Veiligheidsregio adviseert om actief te communiceren met gebruikers/bewoners van het invloedsgebied over de risico's en mogelijk te nemen maatregelen. Dit vraagt om een actief beleid op het gebied van risico-communicatie. Op het gebied van risicobeheersing stelt de Veiligheidsregio in haar beleidsplan zich ten doel extra inspanningen te verrichten op het gebied van risicocommunicatie. Samen met de andere Brabantse Veiligheidsregio's wordt hiervoor een plan ontwikkeld, waarbij gemeenten nadrukkelijk worden betrokken. De gemeente Zundert communiceert jaarlijks aan alle burgers, in algemene zin, over hoe te handelen bij calamiteiten. Daarnaast is via de website van Zundert alle noodzakelijke informatie voor zelfredzaamheid eenvoudig te vinden.

Ontruimingsplan

Het stimuleren van inrichtingshouders om aandacht te besteden aan hun ontruimingsplannen bij externe incidenten draagt bij aan een verhoging van de veiligheid. Instellingen en bedrijven zijn op grond van de Arbo-wet verplicht een risico-inventarisatie uit te voeren. Uit deze inventarisatie volgt of een BHV-organisatie ingesteld moet worden. Door de handhavers wordt hieraan structureel aandacht aan gegeven bij het uitvoeren van hun toezichtstaken. De Veiligheidsregio heeft in samenwerking met de gemeente Moerdijk een alerteringssysteem voor calamiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven ontwikkeld. De Veiligheidsregio past dit systeem (CBIS) inmiddels toe voor de gehele Veiligheidsregio. Toepassing van dit systeem zal bewustzijn van gevaren en communicatie bevorderen. Alle bedrijven binnen de gemeente kunnen zich inmiddels aanmelden voor dit systeem via de website: www.cbisbrabant.nl. De gemeente ondersteunt dit initiatief.

Mogelijkheden voor de rampenbestrijding

Toxisch scenario

Bronbestrijding is bij een toxische vloeistof mogelijk door de vloeistof af te dekken. Hierdoor wordt de verdamping verminderd. Voor toxische gassen kan alleen aan bronbestrijding worden gedaan indien het om een lekkage gaat. De brandweer kan dan proberen om het gat te dichtten.

Effectbestrijding is tevens mogelijk door de concentratie te verdunnen, bijvoorbeeld met behulp van een waterscherm. Dit is alleen mogelijk als de brandweer tijdig aanwezig is. Bij een toxisch incident is het belangrijk dat de bestrijding plaatsvindt vanaf bovenwinds gebied (daar waar de wind vandaan komt). Het is daarom belangrijk dat de bron tweezijdig bereikbaar is.

Plasbrand

De brandweer kan eerste hulp verlenen bij redden van slachtoffers. De brandweer beheerst de brand door nathouden/koelen van de omgeving en ontstane branden in de omgeving worden geblust. Tweezijdige bereikbaarheid is belangrijk evenals aanwezigheid van bluswatervoorzieningen.

Incident met brandbare gassen

Noodzakelijk voor het voorkomen van een explosie is tijdige aankomst brandweer en bereikbaarheid van tankwagens of ketelwagens. Belangrijk is dat voldoende bluswater-voorzieningen aanwezig zijn en dat het gebied tweezijdig toegankelijk is.

Fakkelbrand

Mocht zich een voorval voordoen, dan is het van belang dat de hulpdiensten snel ter plaatse zijn met de juiste hulpmiddelen en blusmiddelen. De werkzaamheden van de brandweer zullen met name gericht zijn op het voorkomen van uitbreiding van de brand. De leidingbeheerder dient de toevoer van het gas af te sluiten bij een incident, er zijn dus geen mogelijkheden tot effectieve bronbestrijding.

Opkomsttijden

In het geval van een incident in het plangebied is de brandweer binnen de bestuurlijke vastgestelde tijden aanwezig (zie overzicht opkomsttijden bijlage 3). Indien voor het plangebied of een deel ervan niet kan worden voldaan aan de vastgestelde tijden kunnen, aan de hand van de door de Veiligheidsregio ontwikkelde toolbox, maatregelen worden getroffen om de veiligheid te verhogen. Belangrijk hierbij is de informatievoorziening richting de gebruikers/bewoners van een gebied waar de opkomsttijden niet worden gehaald. Toepassing van de toolbox kan een middel zijn om de veiligheid, door zelfredzaamheid en bewustzijn van de gevaren, te verhogen.

Het doel van het project "Brandveilig Leven" is om middels een tal van acties en activiteiten een basis te leggen voor een duurzame brandveilige woonomgeving van de burgers van de betrokken gemeenten. Het algemene nut van de toolbox is het bieden van tools om brandgevaarlijke situaties te voorkomen en in geval van een brand, ook tijdig gealarmeerd te worden en te kunnen vluchten. Er wordt een onderscheid gemaakt tussen maatregelen op korte termijn en maatregelen op lange termijn. Het is ten eerste belangrijk dat de burgers zich meer bewust worden van de oorzaken en gevaren van brand. Bewustwording in de eerste stap in het proces om de brandveiligheid te verbeteren. Hierna is het van belang dat burgers de zelfredzaamheid bevorderen mocht er toch een brand ontstaan.

WAS (Waarschuings- en alarmeringsinstallatie)

Binnen de bebouwde kom van de gemeente is de WAS-dekking veelal voldoende. Daarnaast is NL-alert voor het gehele grondgebied operationeel via mobiele telefonienetwerk.

Bluswatervoorziening

Binnen de gemeente is een overzicht beschikbaar van de bluswatervoorziening. De Veiligheidsregio heeft deze (grote) bronnen geïnventariseerd. Op grond van het Bouwbesluit worden eisen gesteld aan benodigde bluswatervoorziening. Op verzoek van de Veiligheidsregio wordt, indien het

plangebied een nieuw uitbreidingsplan, industrieterrein met Brzo-inrichtingen of een grootschalige ontwikkeling betreft, in dit kader advies gevraagd met betrekking tot bluswatervoorziening.

Bereikbaarheid

De gemeente heeft een hoofdwegenstructuur voor de brandweer vastgesteld. Deze hoofdwegenstructuur voldoet aan de eisen die de brandweer hieraan stelt.

Mate van zelfredzaamheid van de aanwezigen

De zelfredzaamheid van aanwezigen in het plangebied hangt van diverse factoren af. In onderstaande tabel is de zelfredzaamheid voor een aantal standaard functies beoordeeld.

Scenario	Gebouwtype	Afwegingscriteria				
		Fysieke gesteldheid personen	Zelfstandigheid personen	Alarmeringsmogelijkheden personen en aanwezigen	Vlucht-Mogelijkheden Gebouw & omgeving	Gevaar-Inschattingsmogelijkheden scenario
Toxisch (giftig)	Woning	+	+	+/-	+	+/-
	Kantoor	+	+	+	+	+/-
	Detailhandel	+	+	+	+	+/-
	Bedrijf	+	+	+/-	+/-	+/-
	Bijzonder Kwetsbaar	-	-	+	+	+/-
Explosie	Woning	+	+	+/-	+/-	+/-
	Kantoor	+	+	+	+/-	+/-
	Detailhandel	+	+	+	+/-	+/-
	Bedrijf	+	+	+/-	+/-	+/-
	Bijzonder Kwetsbaar	-	-	+	+/-	+/-

Over het algemeen wordt geconcludeerd dat de zelfredzaamheid redelijk tot goed is. Voor bijzonder kwetsbare objecten waar verminderd zelfredzame personen aanwezig zijn (zoals kinderdagverblijf en zorginstelling) is de zelfredzaamheid beperkt.

Eerder genoemde maatregelen en voorzieningen verbeteren de vlucht- en schuilmogelijkheden en daarmee ook de zelfredzaamheid van personen in het plangebied.

Conclusie

Op basis van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat er personen in het plangebied worden blootgesteld aan externe veiligheidsrisico's, ook na het treffen van maatregelen. De besproken maatregelen dragen wel bij aan het verminderen van de gevolgen die zich voordoen bij één van de beschreven scenario's.

De Veiligheidsregio is voldoende ingericht om tijdig de noodzakelijke hulpverleningscapaciteit van de beschreven scenario's te leveren.

Op basis van de beschouwde scenario's en het gelijkblijvende groepsrisico acht de gemeente het Wro- of Wabo-besluit verantwoord.

Bijlage 1: Stroomschema standaard verantwoording
Bijlage 2: Kaart zone indeling standaard verantwoording
Bijlage 3: Standaard advies Veiligheidsregio

BRANDWEER

ZD20004594

Registratiedatum: 30/01/2020



30 JAN. 2020

Gemeente ZUNDERT
T.a.v. College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 1001
4880 GA ZUNDERT

Sector Risicobeheersing
Taakveld RO&I
Postbus 3208
5003 DE Tilburg
Telefoon (088) 2250100
www.brandweermwb.nl

Datum	23 december 2020	Behandeld door	Harry Killaars
Onze referentie	U.031771	Doorkiesnummer	06-53625089
Uw referentie		E-mail	info@brandweermwb.nl
Uw brief van		Onderwerp	Standaardadvies 2020

Geacht College,

Een deel van uw gemeente is gelegen in invloedsgebieden van één of meerdere Brzo bedrijven en/of van een spoorlijn, autoweg of buisleiding. Uw beleid externe veiligheid en de Besluiten externe veiligheid inrichtingen (bevi), buisleidingen (bevb) en transportroutes (Bevt) verplicht u het groepsrisico te verantwoorden van ieder ruimtelijk besluit dat u in een invloedsgebieden neemt. De Omgevingsdienst MWB heeft voor uw gemeente een standaard groepsrisicoverantwoording opgesteld. Het standaardadvies van de Veiligheidsregio is hierop afgestemd.

Daarnaast komen er steeds meer aanvragen die in de geest van de Omgevingswet. We benoemen in dit standaardadvies de kernwaarden van de Veiligheidsregio's zodat u bij het opstellen van een omgevingsvisie of omgevingsplan deze kernwaarden vroegtijdig kunt inbrengen bij de initiatiefnemers van omgevingsvisies en omgevingsplannen. Maar ook bij het verantwoorden van het groepsrisico in het kader van de wet en regelgeving zoals beschreven in de genoemde besluiten externe veiligheid.

Werkingsfeer advies

Met deze brief voorzien wij u van een standaard advies 2020, voor ruimtelijke ontwikkelingen in het invloedsgebieden van een Bevi inrichting en/of de infrastructuur.

U kunt de informatie uit de bijlage gebruiken voor de verantwoording van het groepsrisico voor ruimtelijke ontwikkelingen met plangebieden die niet zijn gelegen binnen de nader genoemde afstanden van risicobronnen. In de bijlage kunt u zien wanneer u het standaard advies kunt gebruiken deze toegespitst op uw gemeente.

Heeft u vragen over de bereikbaarheid en de juiste hoeveelheid bluswater bij een object of geheel plangebied neem dan ook contact op met de Brandweer MWB.

Aanvragen voor maatwerk adviezen dient u te richten aan info@brandweermwb.nl

Indien u nog vragen of opmerkingen heeft kunt u contact opnemen met de bovengenoemde ambtenaar.

In het vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd, tekenen wij met vriendelijke groeten

Hoogachtend,

Namens het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant,
Afdelingshoofd Risicobeheersing,

H. Sijbring



BRANDWEER

De werking van deze bijlage is voorzien van een inhoudsopgave en u kunt in de digitale versie klikken op de gewenste onderwerpen.

Inhoudsopgave

Kernwaarden Veiligheidsregio's	3
Samenwerken aan een veiligere leefomgeving	3
Afstand tot de risico's vergroot de veiligheid	3
Bebouwing en omgeving bieden bescherming	4
Gebouwen en gebieden zijn snel en veilig te verlaten	4
De omgeving maakt snel en effectief optreden van de hulpdiensten mogelijk	5
Iedereen is bekend met de risico's en weet hoe te handelen als het mis gaat	6
Mensen krijgen bij een crisis passende medische zorg	6
Zone indeling standaard verantwoording groepsrisico	7
Zundert	7
Zeer kwetsbare gebouwen	8
Stroomschema standaard verantwoording	9
Opkomsttijd	10
Waarschuwings- en alarmeringsinstallatie	11
Bereikbaarheid	12
Bluswatervoorziening	13
Analyse bluswatervoorziening in relatie tot omgevingsplan	15
Hoe om te gaan bij omgevingsplannen	15
Zorgplicht	15
Bruidsschat	17
art. 2.2.3.7 Bluswatervoorziening	17
Artikel 2.2.3.8 Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten	17
Artikel 2.2.3.9 Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen	18



BRANDWEER

Kernwaarden Veiligheidsregio's

1. Samen werken aan een veiligere leefomgeving;
2. Afstand tot de risico's vergroot de veiligheid;
3. Bebouwing en omgeving bieden bescherming;
4. Gebouwen en gebieden zijn snel en veilig te verlaten;
5. De omgeving maakt snel en effectief optreden van de hulpdiensten mogelijk;
6. Iedereen is bekend met de risico's en weet hoe te handelen als het mis gaat.
7. Mensen krijgen bij een crisis passende medische zorg.

Samenwerken aan een veiligere leefomgeving

Een veilige leefomgeving draagt bij aan een duurzame en gezonde leefomgeving. Dit maakt uw gemeente en de woon-, werk- en leefgebieden voor de burgers aantrekkelijker.

Initiatiefnemers (burgers en ondernemers), maatschappelijke organisaties en de overheid streven samen naar een veiligere leefomgeving, dit is een gezamenlijke verantwoordelijkheid.

Initiatiefnemers zijn zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van maatschappelijk draagvlak voor hun initiatief. Of deze wordt verkregen, hangt onder andere samen met de professionele onderbouwing van de veiligheid van het desbetreffende initiatief. In dit samenspel van verschillende belangen geeft de Veiligheidsregio MWB duiding aan de risico's bij initiatieven en denkt mee over het minimaliseren van de risico's en de effecten.

- Alle betrokkenen hebben inzicht in en zijn zich bewust van de risico's en de gevolgen van het initiatief, ook in relatie tot de al bestaande leefomgeving. Dit maakt een gewogen verantwoord besluit mogelijk.
Betrokkenen zijn burgers, buurtbedrijven en de gebruikers van kwetsbare objecten.
- Aandacht voor een veilige leefomgeving is ook nodig bij voorgenomen ontwikkelingen en eventuele innovaties op het gebied van bijvoorbeeld circulaire economie en energie.
- Initiatiefnemers betrekken de Veiligheidsregio MWB in een zo vroeg mogelijk stadium bij het ontwerp van een veilig initiatief. Dit houdt in dat afstand tot, bescherming tegen, effectief optreden van, ontvluchten van en handelingsperspectief, onderdeel zijn van het ontwerp.
- Professionele overheidsorganisaties, waaronder Veiligheidsregio, de GGD en de Omgevingsdienst zijn de natuurlijke adviespartners bij ruimtelijke ontwikkeling. In het besluit kwaliteit leefomgeving (BKL) is aangegeven dat in een omgevingsplan rekening dient te worden gehouden met veiligheidsrisico's van branden, rampen en crises.

Artikel 5.2 van het BKL (veiligheidsrisico's van branden, rampen en crises)

In een omgevingsplan wordt voor risico's van branden, rampen en crises als bedoeld in artikel 10, onder a en b, van de Wet veiligheidsregio's, rekening gehouden met het belang van: het voorkomen, beperken en bestrijden daarvan, mogelijkheden voor personen om zich daarbij in veiligheid te brengen, en de geneeskundige hulpverlening aan personen daarbij. Het eerste lid laat onverlet de in paragrafen 5.1.2.2 tot en met 5.1.2.7 gestelde specifieke regels over het waarborgen van de veiligheid.

De veiligheidsregio MWB zal binnen de kaders van het beleidsplan en bij ruimtelijke ontwikkelingen in uw gemeenten een advies uitbrengen.

Afstand tot de risico's vergroot de veiligheid

Ondanks de maatregelen die de veiligheid ten goede komen bij het risico zelf, blijft er een kans bestaan dat er incidenten plaatsvinden met gevolgen voor en effecten op de omgeving en haar bewoners. Dit is extra belangrijk voor de kwetsbare mensen die zichzelf niet kunnen redden zonder hulp zoals jonge kinderen in kinderdagverblijven, gehandicapten en zorgbehoevenden. Denk bij een risico aan bijvoorbeeld droog bos, hoog water, een bedrijf dat werkt met gevaarlijke stoffen, of de vrachtwagen of spoorketelwagon die gevaarlijke stoffen vervoert.



BRANDWEER

Het aantal slachtoffers wordt verlaagd door de afstand tussen de risico's en de gebieden waar mensen verblijven te vergroten. Naast afstand kan ook vegetatie en geografische ligging het aantal slachtoffers verlagen. Hiermee kan letsel, hinder en overlast beperkt blijven. Een grotere afstand levert ook meer tijd op om het gebied veilig te verlaten; dit vergroot de veiligheid bij incidenten.

De afstand tot een risico is dusdanig groot dat mensen zichzelf in veiligheid kunnen brengen en dat ook mensen die niet zelfredzaam zijn in veiligheid kunnen worden gebracht. Daarnaast zorgt afstand tussen verschillende risico's voor een beperking van gevolgeffekten, zoals het overslaan van brand naar een ander pand. Zo voorkom je dat een incident voor een volgend incident in de omgeving zorgt.

- Initiatieven, waardoor mensen langdurig verblijven in een gebied, zijn bij voorkeur op grote afstand van het risico.
- Bijeenkomsten en evenementen met grotere aantallen bezoekers zijn op dusdanige afstand gesitueerd dat ingeval van een incident de effecten op de bezoekers minimaal zijn.
- Een lage populatiedichtheid in de buurt van risicobronnen (door bijvoorbeeld lage bebouwingsdichtheid), hoge populatiedichtheid op grote afstand van risicobronnen.
- Groepen zeer kwetsbare personen verblijven niet in het gebied waar mensen direct moeten vluchten bij een (dreigende) calamiteit. Dit betreft scenario's zoals plasbrand, BLEVE, natuurbrand, gebieden met een hoog overstromingsrisico.
- Bij de indeling van gebieden is aandacht voor het beperken van de gevolgeffekten. Maak daarbij een bewuste afweging of clustering van risico's en/of risicobronnen een gewenste ontwikkeling is.

Zeer kwetsbare objecten hebben in de nieuwe Omgevingswet een plaats gekregen en men hanteert de nieuwe term zeer kwetsbare gebouwen. Maar ook grote groepen mensen in de buitenruimte hebben extra bescherming nodig. De zeer kwetsbare gebouwen zijn in bijlage 1 weergegeven.

Bebouwing en omgeving bieden bescherming

Hoeveel voorzieningen er ook worden getroffen, de kans blijft bestaan dat er incidenten plaatsvinden met nadelige gevolgen voor de leefomgeving en haar bewoners en bezoekers. Het is belangrijk dat de leefomgeving mogelijkheden biedt om te schuilen of die de nadelige effecten vertraagt. Dit kan gerealiseerd worden door bewuste keuzes te maken in bouwwijze, het type bebouwing en de inrichting van gebouwen. Zo kunnen mensen beschermd worden tegen de effecten van bijvoorbeeld overstromingen, rookwolken bij brand, explosies, verspreiding van giftige gassen en uitval nutsvoorzieningen.

- Fysieke elementen (wallen, dammen, etc.) kunnen als obstakel gedurende langere tijd bescherming bieden en beperken de effecten voor gebouwen en mensen. Deze elementen kunnen tevens meerdere functies hebben in de ruimte, bijvoorbeeld voor kleinschalige recreatie of natuurstrook.
- Gevelconstructies en technische installaties in gebouwen kunnen mensen die er verblijven beschermen tegen de effecten.
- Een bepaalde functie in een gebouw kan bescherming (buffer) bieden, bijvoorbeeld een parkeergarage aan de risicovolle zijde van een gebouw.
- In gebieden en wijken kunnen opvanggebieden benoemd zijn ten behoeve van evacuatie. Ook kunnen voorzieningen zijn aangebracht voor scenario's, zoals hoogwater en verstoring van de vitale infrastructuur.
- Afsluitbare ventilatie en goede bouwkundige detaillering verbeteren de vluchtmogelijkheden/schuilmogelijkheden. Aandachtspunt zijn bedrijfsloodsen waar meerdere personen verblijven. De eisen voor de luchtdichtheid van loodsen zijn vrij laag, waardoor de luchtkwaliteit gedurende een toxisch scenario niet voor 4 uur is gegarandeerd.

Gebouwen en gebieden zijn snel en veilig te verlaten

Als de bebouwing en de omgeving onvoldoende bescherming bieden bij incidenten, voorkomt een veilige ontvluchting (evacuatie) verdere slachtoffers. De aanwezigheid van goede vluchtroutes in een gebied zorgt ervoor dat de zelfredzaamheid van mensen in het gebied omhoog gaat. Op basis van een analyse van de risico's houdt het ontwerp van de gebouwen en ontsluitingswegen zelf rekening met de mogelijkheid om veilig en snel naar een veilige omgeving te vluchten.



BRANDWEER

- De entree en vluchtroutes van een gebouw bevinden zich aan de gebouwszijde die van de risicobron is afgekeerd. Deze vluchtroutes zijn ook bruikbaar voor verminderd zelfredzamen en voor het in veiligheid brengen van gewonden door de hulpdiensten.
- Vluchtroutes in de (openbare) ruimte zorgen ervoor dat mensen makkelijk en zo snel als mogelijk een veilige plaats kunnen bereiken, waar mogelijk geschikt voor verminderd zelfredzame personen.
- De vluchtroutes zijn o.a. via bewegwijzering bekend bij degenen die verblijven in het gebied.
- De capaciteit van de vluchtroutes past bij de populatiedichtheid van het gebouw en gebied, rekening houdend met tijdelijke populaties, zoals toerisme en evenementen.
- De opvangmogelijkheden voor de bewoners in het veilige gebied zijn afgestemd op de omvang van de populatie en veilig te bereiken via de vluchtroutes.
- Belangrijke informatie over het incident kan in het gebied ontvangen worden, zodat mensen weten wat er aan de hand is en wat ze moeten doen. De locatiekeuze van vitale infrastructuur, zoals zendmasten voor telefonie, internet en voorzieningen voor elektriciteit, is zo gekozen, dat er zo min mogelijk risico is op uitval. De vitale infrastructuur is waar nodig beschermd tegen de effecten van incidenten om de continuïteit te waarborgen.

De omgeving maakt snel en effectief optreden van de hulpdiensten mogelijk

De inrichting van de fysieke leefomgeving kan bijdragen aan snelle en effectieve hulpverlening. Hulpverleners kunnen sneller optreden als de bereikbaarheid en aanrijdroutes van gebieden, gebouwen, bedrijven en evenemententerreinen doordacht is. Zo kunnen hulpdiensten de mensen sneller bereiken, in veiligheid brengen (bijvoorbeeld met ambulances) en de gevolgen van incidenten beperken.

Toegesneden voorzieningen voor bluswater zorgen voor een snelle en efficiënte bestrijding van incidenten. Daardoor beperkt dit de gevolgen voor de omgeving en haar bewoners en is naderhand een snellere terugkeer naar de 'normale' situatie mogelijk. Ook de opvang van bluswater is belangrijk, want zonder maatregelen kan vervuild bluswater het milieu langdurig vervuilen.

Effectief optreden van de hulpdiensten valt of staat met het hebben van toegankelijke en actuele informatie over de verblijfplaatsen van kwetsbare groepen, de risico's en mogelijke effecten op de fysieke leefomgeving. Dit leidt tot een betere voorbereiding en daardoor effectiever optreden van hulpverleners.

- Aanrijdroutes en toegangswegen zijn geschikt voor een snelle opkomst van het materieel van de hulpverleners en voor het afvoeren van gewonden. Opstelplaatsen voor het materieel zijn beschikbaar. Gebieden zijn voor hulpverleners van meerdere kanten en windrichtingen te bereiken.
- In het gebied is bluswater beschikbaar. De hoeveelheid en de wijze waarop bluswater beschikbaar is, is afgestemd met de hulpdiensten. Een bluswatervoorziening als onderdeel van een doorlopend watersysteem, kan ook een andere functie hebben zoals visvijver of recreatieplas.
- Vooral bij brand door bedrijfsmatige activiteiten kunnen grote hoeveelheden vervuild bluswater ontstaan. Om milieueffecten te beperken, kunnen maatregelen voorbereid in bijvoorbeeld het watersysteem, verspreiding van bluswater voorkomen.
- Initiatiefnemers dragen bij aan de ontsluiting van informatie voor de hulpdiensten, waardoor deze kunnen beschikken over actuele informatie over de risico's en de effecten op de leefomgeving.

De eisen ten aanzien van de bereikbaarheid en bluswater zijn opgenomen in de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening van de Veiligheidsregio's Midden- en West-Brabant, Brabant Noord en Brabant Zuidoost. Een beknopte weergave is in bijlage 1 weergegeven.



BRANDWEER

Iedereen is bekend met de risico's en weet hoe te handelen als het mis gaat.

Een samenleving heeft altijd te maken met risico's. Communicatie over risico's zelf en de voorbereiding erop, draagt bij aan de zelfredzaamheid en samenredzaamheid van bewoners. Iedereen die in de gemeente verblijft weet welke risico's er zijn, hoe ze zich kunnen voorbereiden en wat ze kunnen doen in het geval van crisissituaties. Daar hoort ook kennis van de inrichting van de omgeving en van de mogelijkheden om te handelen bij. Hierdoor stijgt het veiligheidsbewustzijn van mensen en is het handelingsperspectief bekend.

- Gemeenten communiceren actief en continu over risico's en wat te doen tijdens crisissituaties. Zij gebruiken daarvoor (digitale) communicatiemiddelen die aansluiten op verschillende doelgroepen.
- Bedrijven en organisatoren informeren hun gasten, werknemers en overheden over risico's en het handelingsperspectief tijdens crisissituaties (bijvoorbeeld organisatoren van evenementen, uitbaters van openbare gebouwen, horeca, recreatieterreinen, campings).
- Inwoners hebben een eigen verantwoordelijkheid om op de hoogte te blijven van de risico's en het handelingsperspectief. Ze weten waar ze deze informatie kunnen vinden en waar ze vragen hierover kunnen stellen.
- Informatie over risico's en inrichting van de omgeving is toegankelijk, actueel en makkelijk te vinden voor iedereen.

Mensen krijgen bij een crisis passende medische zorg.

Bij risico's zoals nutsuitval, overstromingen, dierziekten, branden en andere rampen kunnen er situaties voordoen dat mensen beroep doen op de medische zorg. De hulpdiensten anticiperen bij acute en/of grootschalige hulpvragen afhankelijk van het type crisis en passen hierop de zorgaanbod aan. Bij omgevings-, visies en plannen is ook bij de locatiekeuze van zorginstellingen zowel de ziekenhuizen en/of zorgboerderijen en gebouwen met niet zelfredzame bewoners rekening te houden met crisissituaties, zoals:

- Bereikbaarheid bij hoog water,
- Uitval van nutsvoorzieningen,
- Afsluiten van mechanische ventilatiesystemen.



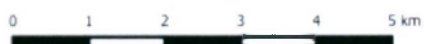
BRANDWEER

Zone indeling standaard verantwoording groepsrisico

Zundert



Zone indeling standaard verantwoording groepsrisico





BRANDWEER

Zeer kwetsbare gebouwen

Zeer kwetsbare gebouwen hebben volgens Besluit Kwaliteit Leefomgeving (Omgevingswet) een ...



Gezondheidszorgfunctie met bed-
gebied



Onderwijsfunctie (minderjarigen met
lichamelijke of geestelijke beperking)



Woonfunctie voor zorg



Bijeenkomstfunctie voor kinderopvang



Onderwijsfunctie (basisschool)



Celfunctie

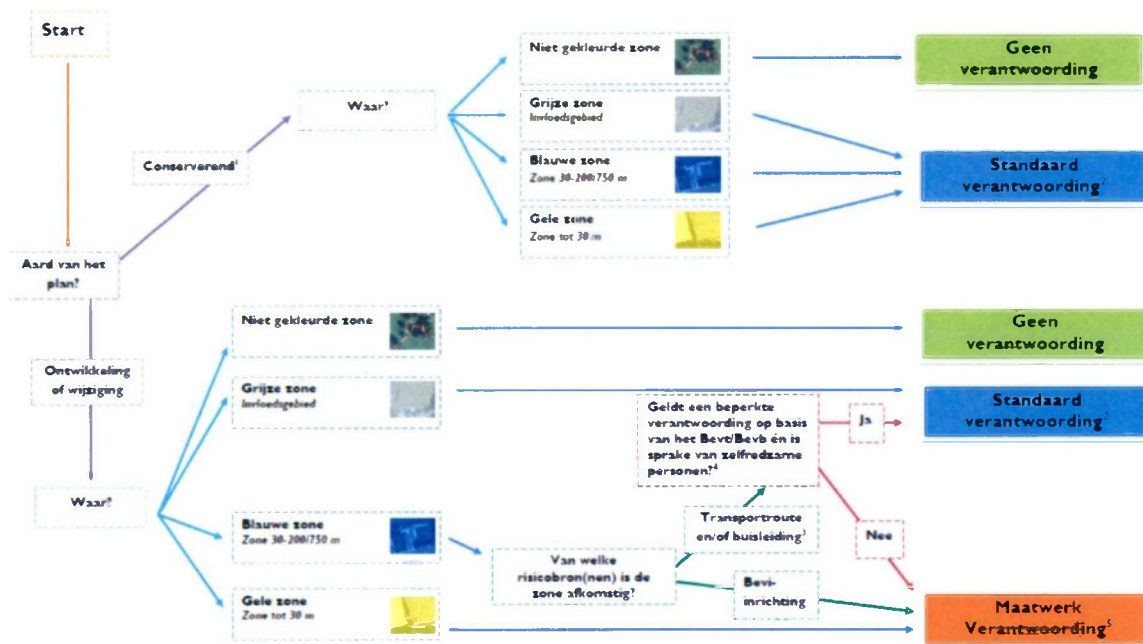
Waarom extra aandacht voor zeer kwetsbare gebouwen?

Indien bij een van deze gebouwen brand of een incident op afstand plaatsvindt heeft dat direct gevolgen voor de hulpverleningscapaciteit. Niet zelfredzame personen hebben altijd hulp nodig om in veiligheid te worden gebracht.



BRANDWEER

Stroomschema standaard verantwoording



1. Een conserverend plan laat juridisch-planologisch geen nieuwe ontwikkelingen toe. Een beheersverordening behoort hier ook toe. Een conserverend bestemmingsplan waarin wijzigingsgebieden of uit te werken bestemmingen (opnieuw) worden vastgelegd, wordt beschouwd als een ontwikkeling/wijziging. Een legalisatie wordt ook beschouwd als een ontwikkeling/wijziging.
2. Bij een standaard verantwoording kan ook altijd het standaardadvies van de Veiligheidsregio worden toegepast.
3. Onder transportroute wordt verstaan: wegen (incl. gemeentelijke wegen), spoorwegen en waterwegen en buisleidingen.
4. Indien beide vragen met 'ja' beantwoord kunnen worden, volg dan 'ja'. Zo niet, volg dan 'nee'. Wat de toepassingsvereisten zijn bij een beperkte verantwoording staat verwoord in artikel 8, lid 2 van het Bevt en artikel 12, lid 3 van het Bevb. De motivering in hoeverre de beperkte verantwoording kan worden toegepast, dient te worden opgenomen in het ruimtelijk plan. Personen zijn zondermeer niet zelfredzaam wanneer sprake is van ziekenhuizen, basisscholen, kinderdagverblijven, peuterspeelzalen, bejaardentehuizen, verpleeg- en verzorgingstehuizen en gevangenissen.
5. De OMWB kan een dergelijke verantwoording voor uw gemeente opstellen of daarbij ondersteunen.
6. Indien een standaard verantwoording conform het stroomschema van toepassing kan gebruik worden gemaakt van het standaardadvies van de Veiligheidsregio.

Voor alle overige ruimtelijke ontwikkelingen dient u het Bestuur van Veiligheidsregio MWB in de gelegenheid te stellen een maatwerkadvies uit te brengen.

Heeft u vragen over de bereikbaarheid en de juiste hoeveelheid bluswater bij een object of geheel plangebied neem dan ook contact op met de Brandweer MWB.

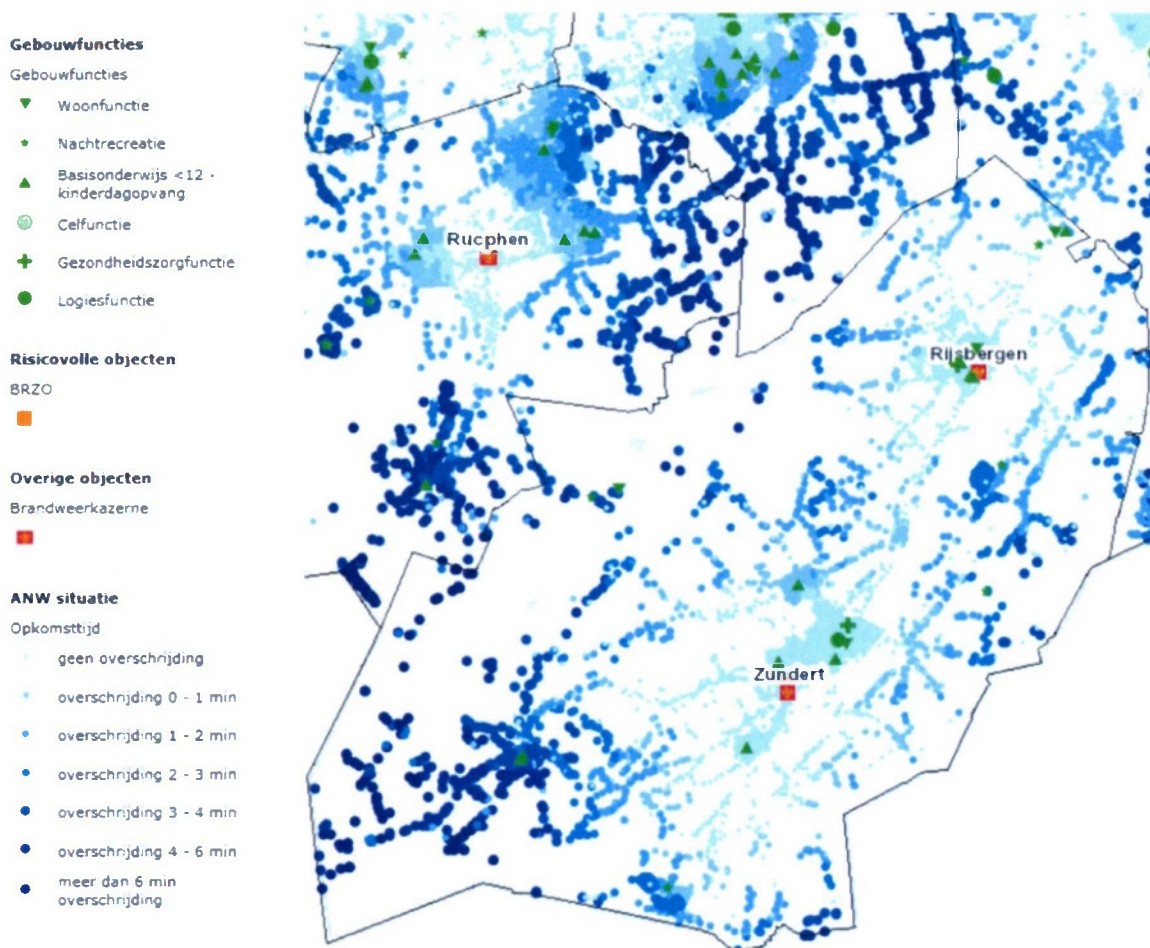
Aanvragen voor maatwerk adviezen dient u te richten aan info@brandweermwb.nl



BRANDWEER

Opkomsttijd

Door de verplaatsing van de brandweerkazerne in Hoogerheide is de opkomsttijd gewijzigd. Een actueel overzicht is op dit moment niet beschikbaar. Bij twijfelgevallen adviseren wij u contact op te nemen met de behandeld ambtenaar.



Door het Algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant zijn in het Dekkings- en spreidingsplan de opkomsttijden voor de brandweer vastgesteld. In onderstaande tabel zijn deze opkomsttijden weergegeven:

Acht minuten	Twaalf minuten
woonfunctie voor 2003	woonfunctie na 2003
celfunctie	kantoorfunctie
gezondheidszorgfunctie	winkelfunctie
logiesfunctie	onderwijsfunctie overige
onderwijsfunctie basisonderwijs tot 12 jaar	industriefunctie
bijeenkomstfunctie kinderdagopvang	sportfunctie
woonfunctie voor zorg	bijeenkomstfunctie overige
	overige gebruiksfunctie

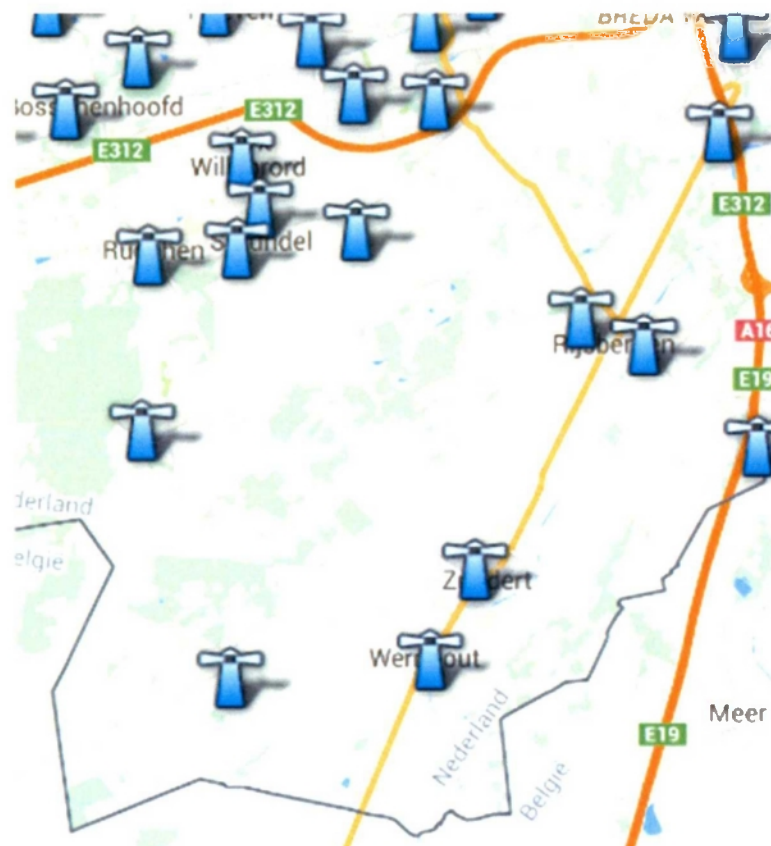
Tabel 2 opkomsttijden

Wanneer een ontwikkeling plaatsvindt in de donker blauwe gebieden in bovenstaande figuur het overzicht van opkomsttijden Basis Brandweer eenheid in uw gemeente dienen er maatregelen worden getroffen. Door de Veiligheidsregio MWB is een Toolbox ontwikkeld en bij de AOV-er van uw gemeente bekend is. Te denken valt aan gebiedsgerichte risicocommunicatie, training van de BHV organisaties en het aanbrengen van rookmelders bij bewoners.



BRANDWEER

Waarschuwings- en alarmeringsinstallatie



Overzicht WAS-Installaties in de gemeente Zundert

Binnen de bebouwde kom is er veelal voldoende dekking van de WAS-installatie daarnaast is NL Alert operationeel voor vele mobiele telefoons. Voor de industriegebieden is Alert4All ontwikkeld en kunnen BRZO bedrijven de overige bedrijven bij incidenten alerteren. Bij ontwikkelingen buiten de bebouwde kom adviseren wij u na te gaan of de dekking voldoende is. In bovenstaande figuur is een overzicht opgenomen van de dekking van de WAS-installatie in uw gemeente. De zendmasten hebben buiten een bereik van ca. 900 m¹.



BRANDWEER

Bereikbaarheid

De kern van de beleidsregels wordt voor het aspect bereikbaarheid gevormd door een drietal doelvoorschriften:

1. Stroomwegen en gebiedsontsluitingswegen bieden te allen tijde een onbelemmerde doorgang aan hulpdiensten.
2. Ieder object is voor de hulpdiensten vanaf een gebiedsontsluitingsweg te allen tijde binnen 2 minuten te bereiken.
3. Kazernes en posten moeten altijd ontsloten blijven door een gebiedsontsluitingsweg.

Het plangebied dient toegankelijk te zijn voor hulpverleningsvoertuigen. Waarbij rekening wordt gehouden dat een effectieve brandweerinzet kan worden gegarandeerd. Dit houdt in dat de plaats van het brandweervoertuig zodanig is gepositioneerd, dat met behulp van de hoge druk brandweerslang ca. 60 m¹ binnen in het gebouw waar een brand is, de brand ook geblust kan worden.

Verder dienen de wegen in het plangebied te voldoen aan hoofdstuk 2 Bereikbaarheid hulpdiensten uit de beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening februari 2016 indien deze worden gebruikt voor bestemmingsverkeer.

Om een goede bereikbaarheid te borgen dienen wegen, die leiden naar potentiële incidentlocaties, recht te doen aan de afmetingen van hulpverleningsvoertuigen. Omdat brandweervoertuigen het grootst en het zwaarste zijn, worden deze als uitgangspunt gehanteerd.

Een weg doet recht aan de specifieke afmetingen van hulpverleningsvoertuigen als aan de volgende criteria wordt voldaan:

- De weg is geschikt voor voertuigen met een asbelasting van ten minste 10 ton;
- De weg is geschikt voor voertuigen met een totaal gewicht van ten minste 30 ton;
- De minimale doorgangshoogte bedraagt 4,2 m¹;
- De minimale doorgangsbreedte bedraagt 3,5 m¹;
- De minimale breedte van de verharding bedraagt 3 m¹ (rechte weg);
- De minimale buitenbochtstraal bedraagt 10 m¹;



Maar bereikbaarheid wordt niet alleen bepaald door de afmetingen van de voertuigen. De breedte van de rijloper op doorgaande wegen zijn doorgaans breder dan in de woonwijken. Maar bij het positioneren van voertuigen is met name het redvoertuig het breedst en is de stempellast op de steunpunten maatgevend.

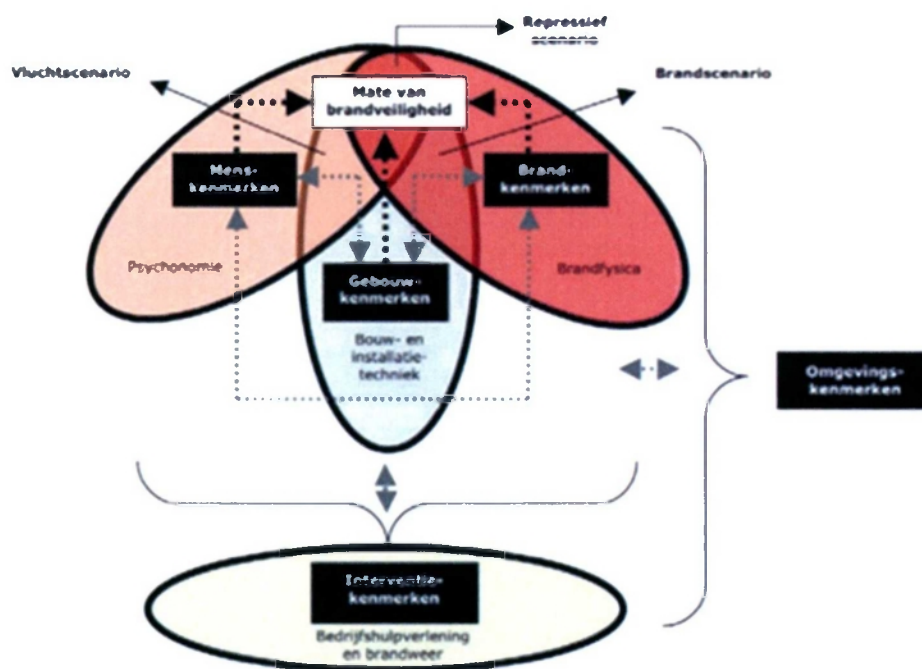


BRANDWEER

Bluswatervoorziening

De Brabantse Veiligheidsregio's hebben in samenspraak met gemeenten en Brabant Water beleid ontwikkeld waarin de doelstelling voor de beschikbaarheid van bluswater als volgt wordt geformuleerd: "Veilig drinkwater en voldoende bluswater tegen de laagste maatschappelijke kosten". Er wordt gestreefd naar een professioneel minimum, met een toereikende bluswatervoorziening voor maatgevende incidenten. In de beleidsregel is vervolgens als doelvoorschrift opgenomen: "Ten behoeve van de brandbestrijding is tijdig voldoende bluswater voorhanden".

Bluswater levert een bijdrage in het kunnen uitvoeren van een veilige redding indien zelfstandig ontvluchten niet meer mogelijk is. De brandweer beschikt in de regel direct over voldoende eigen middelen (bijvoorbeeld het water in de tank) om een dergelijke redding mogelijk te maken. Voor redding is dus niet direct een externe bluswatervoorziening nodig, maar deze kan wel noodzakelijk zijn om de uitbreiding van een brand te voorkomen, dan wel te beperken. Welke hoeveelheid water nodig is in een bepaalde situatie, is afhankelijk van een aantal factoren, waaronder brandfysica, bouwtechniek, architectuur en omgevingsfactoren. Deze factoren bepalen, samen met een aantal andere factoren, de mate van brandveiligheid in een bepaalde situatie. Zie op dat punt ook navolgend kenmerkenschema.

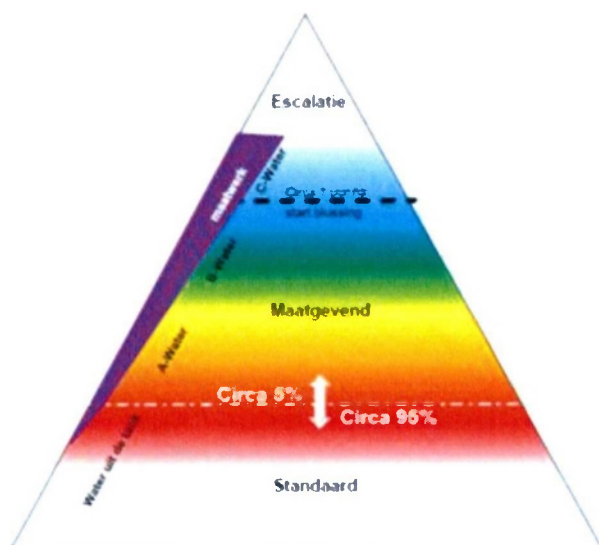


Voor de benodigde bluswatervoorziening is dus geen 'gouden standaard'. Het hangt onder meer af van de aard en omvang van een gebouw, maar ook de omgeving waarin het gebouw staat. Daarnaast is de benodigde hoeveelheid water afhankelijk van de ontwikkeling van de brand en fase waarin de brand zich bevindt op het moment dat de brandweer een interventie pleegt. De benodigde bluswatervoorziening is kort en schematisch samen te vatten in navolgende figuur. Op basis van praktijkervaring wordt ongeveer 95% van de branden geblust met water uit de tank van de tankautospuit en is voor de resterende 5% van de branden een externe bluswatervoorziening (A, B, en/of C-water) nodig. Voor meer informatie over de achtergronden wordt hier volstaan met een verwijzing naar de beleidsregels.

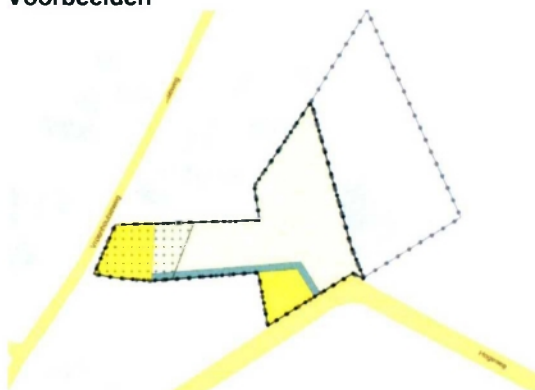
Verder is voor toepassing van deze handreiking van belang dat bluswatervoorzieningen niet altijd uit een brandkraan hoeven te bestaan. Ook andere vormen van bluswatervoorzieningen zijn denkbaar en werkbaar. Daarbij kan het gaan om geboorde putten, open water, (bluswater)bassins of een bluswaterriool met brandput.



BRANDWEER



Voorbeelden



Het Besluit

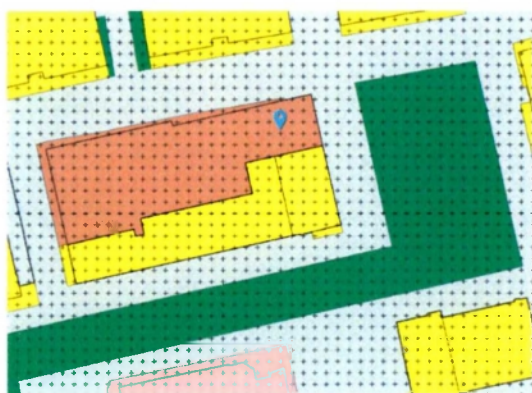
De bestaande agrarische bebouwing wordt omgezet naar het mogelijk maken van het bouw van twee woningen.

A-Water

Het pand op de Vroenhoutseweg 16 dateert van 1970 en een woning op ca. 100 m² van een brandkraan van 60 m³/h.

Het nieuwbouw object op de Hogeweg is gelegen op meer dan 200 m² en hier dient dus conform het beleid een nieuwe brandkraan te worden aangelegd op minder dan 200 m² van de ingang.

C-water (Rissebeek) is binnen 2500 m² voorhanden.



Het besluit

De bestaande bestemming: maatschappelijke functie wordt gewijzigd en op deze plaats wordt een woongebouw met 6 verdiepingen gebouwd.

A-Water

Bij de ingang van het woongebouw dient op ca. 15 meter van de ingang een brandkraan van 60 m³/h te worden aangebracht.

C-water (open water) is binnen 2500 m² voorhanden.



BRANDWEER

Analyse bluswatervoorziening in relatie tot omgevingsplan

- De beschikbaarheid van een openbare bluswatervoorziening is primair een verantwoordelijkheid van burgemeester en wethouders van de betreffende gemeente. In een bestaand, reeds ingericht gebied en bij voorzetting van de bestaande functies hebben burgers en bedrijven geen invloed op de beschikbaarheid van bluswater in de openbare ruimte. Wel kan behoefte zijn aan een aanvullende, niet openbare bluswatervoorziening.
- Welke hoeveelheid en vorm van bluswater in een bepaald geval nodig is, is maatwerk. De Veiligheidsregio heeft de expertise in huis om het benodigde maatwerk te kunnen leveren. Om goed en tijdig gebruik te (kunnen) maken van die expertise is het expliciet opnemen van een adviesrol voor de veiligheidsregio wenselijk.

Hoe om te gaan bij omgevingsplannen.

Gezien de aard van deze regels zijn ze te integreren in zowel thematisch opgebouwde als gebiedsgerichte omgevingsplannen. De beleidsregels maken weliswaar onderscheid in verschillende gebieden en scenario's, maar op basis van de beleidsregels is binnen de open norm gebiedsgericht maatwerk reeds mogelijk. Om tot een goede afweging op basis van de binnen de veiligheidsregio aanwezige expertise te komen, wordt een expliciete adviesfunctie voor de veiligheidsregio voorgesteld. De veiligheidsregio brengt op dat punt haar expertise graag en vroegtijdig in. Daarbij bestaat de optie dat de veiligheidsregio categorieën van gevallen definieert waarin geen advies hoeft te worden gevraagd. Overigens kan de veiligheidsregio zo'n lijst altijd maken en daarom is ook geen grondslag nodig (of überhaupt mogelijk) in een omgevingsplan. Wel is het zaak de planregel dan zo te formuleren dat in dergelijke gevallen inderdaad geen advies hoeft te worden ingewonnen.

Zorgplicht

Aangezien de beschikbaarheid van voldoende openbaar bluswater in beginsel binnen de invloedssfeer en verantwoordelijkheid van de gemeente zelf ligt, is het gebruik van een zorgplicht een goede basis voor de verdere regeling en borging van de beschikbaarheid van voldoende bluswater. Die zorgplicht kan dan dienen als vangnet. Verder dient de zorgplicht dan als signaalfunctie voor de taak van de gemeente op dit punt. De zorgplicht kan als navolgende voorstel worden geformuleerd. Indien gewenst kan hieraan ook een programmaplicht worden gekoppeld, waarin wordt opgenomen hoe aan deze bestuurlijke zorgplicht invulling wordt gegeven.

Zorgplicht

Het college van burgemeester en wethouders draagt zorg voor een tijdige beschikbaarheid van voldoende openbaar bluswater ten behoeve van brandbestrijding.

Uitvoeringsprogramma

Het college van burgemeester en wethouders stelt elke x jaar een uitvoeringsprogramma vast, waarin de maatregelen worden beschreven om invulling te geven aan deze zorgplicht.

De verantwoordelijkheid voor het realiseren van openbare bluswatervoorzieningen rust primair bij het college van burgemeester en wethouders. Wanneer de afstand tussen de perceelsgrens en (de brandweertoeegang van) het betreffende bouwwerk meer bedraagt dan 40 m¹, dan is de openbare bluswatervoorziening niet meer toereikend en dient, afhankelijk van gebouwtype mogelijk een niet-openbare bluswatervoorziening te worden getroffen. Zie daarover paragraaf 3.9 van de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening.

Concreet voor de beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen zijn de volgende bouwstenen te geven. Deze gelden als aanvulling op de hiervoor opgenomen zorgplicht.

In tegenstelling tot het Bouwbesluit 2012 bevat het Besluit bouwwerken leefomgeving geen regels op het gebied van de beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen. Die regels zullen daarom een plek moeten



BRANDWEER

krijgen in het omgevingsplan. Dat kan op basis van de beleidsregels. Uit die beleidsregels en uit de praktijkervaringen van adviseurs van de veiligheidsregio blijkt dat expertise en maatwerk nodig is om invulling te geven aan het doelvoorschrift als opgenomen in de beleidsregels, namelijk *tijdige* beschikbaarheid van *voldoende* bluswater. Om die reden wordt voorgesteld dit aspect in het omgevingsplan te regelen door het opnemen van een open norm, die vervolgens nader wordt ingevuld door de bestaande, dan wel eventuele nieuwe beleidsregels.

Net als onder het Bouwbesluit 2012 is een beoordeling gewenst bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit, waardoor het uitgangspunt een bouwregel is, waaraan zo'n aanvraag kan worden getoetst.

Eventuele vergunningsvrije bouwwerken zullen ook moeten voldoen aan deze bouwregel.

De regeling kan er als volgt uitzien.

Bluswatervoorziening

- a) *Een bouwwerk heeft een adequate bluswatervoorziening.*
- b) *Er is sprake van een adequate bluswatervoorziening als bedoeld onder a, wanneer wordt voldaan aan de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening (inclusief toepassing maatwerk) als vastgesteld door het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Midden en West Brabant februari 2016.*
- c) *Ten aanzien van het bepaalde onder a wordt advies ingewonnen bij de veiligheidsregio alvorens de vergunning wordt verleend, tenzij de veiligheidsregio categorieën gevallen heeft aangewezen waarin geen advies noodzakelijk is en sprake is van een dergelijk geval.*



BRANDWEER

Bruidsschat

In verschillende artikelen zijn in de Bruidsschat regels opgenomen over bluswater, bereikbaarheid, opstelplaatsen en aanwezigheid van gevaarlijke stoffen en of de Energietransitie. Betrek hierbij de adviseurs van de Veiligheidsregio om de wijzigingen zodanig door te voeren dat de genoemde onderwerpen een goede plek krijgen. Voor bluswater, bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten en opstelplaatsen voor brandweervoertuigen zijn hieronder voorbeelden beschreven.

art. 2.2.3.7 Bluswatervoorziening

1. Met het oog op het waarborgen van de veiligheid heeft een bouwwerk een toereikende bluswatervoorziening conform het Beleid bereikbaarheid en bluswater, tenzij de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk dat niet vereist.
2. De afstand tussen de bluswatervoorziening en een brandweeringang als bedoeld in artikel 3.129 of 4.226 van het Besluit bouwwerken leefomgeving of als deze niet aanwezig is een toegang van het bouwwerk is voor woon,- en zorgcomplexen ten hoogste 40 meter en voor alle overige bouwwerken overeenkomstig het beleid bereikbaarheid en bluswater.
3. De bluswatervoorziening is onbeperkt toegankelijk voor bluswerkzaamheden.

Artikel 2.2.3.8 Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten

1. Met het oog op het waarborgen van de veiligheid ligt tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een gebouw of ander bouwwerk voor het verblijven van personen een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.
2. Het eerste lid is niet van toepassing:
 - a) op een gebruiksfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 1.000 m² en een vuurbelasting van ten hoogste 500 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - b) op een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m²;
 - c) op een lichte industriefunctie alleen voor het bedrijfsmatig telen, kweken of opslaan van gewassen of daarmee vergelijkbare producten, met een permanente vuurbelasting van ten hoogste 150 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - d) als de toegang van het bouwwerk op ten hoogste 10 m van een openbare weg ligt; of
 - e) als de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk geen verbindingsweg vereist.
3. Tenzij elders in dit omgevingsplan of een gemeentelijke verordening anders bepaald, heeft een verbindingsweg:
 - a) een minimale doorgangsbreedte van ten minste 3,5 m;
 - b) een verharding over een breedte van ten minste 3,0 m (rechte weg). die geschikt is voor motorvoertuigen met een asbelasting van 10 ton;
 - c) de weg is geschikt voor voertuigen met een totaal gewicht van ten minste 30 ton;
 - d) een doodlopende route/weg is acceptabel met een lengte < 40 meter;
 - e) een doodlopende route/weg met aftakkingen die de 40 meter overschrijdt is niet acceptabel;
 - f) een doodlopende route /weg < 80 meter is toegestaan mits de wegbreedte minimale 4,5 meter bedraagt en er een keermogelijkheid aanwezig is (conform j en k)
 - g) een doodlopende route/weg van > 40 meter is alleen acceptabel met een breedte > 5.0 meter
 - h) een vrijgehouden hoogte boven de kruin van de weg van ten minste 4,2 m; en
 - i) een doeltreffende afwatering;
 - j) de minimale buitenbochtstraal bedraagt 10 meter;
 - k) de maximale binnenbochtstraal bedraagt ten minste 4.5 meter minder dan de buitenbochtstraal.
4. Een verbindingsweg is over de in het derde lid voorgeschreven hoogte vrijgehouden voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.
5. Hekwerken die een verbindingsweg afsluiten, kunnen door hulpdiensten snel en gemakkelijk worden geopend of worden ontsloten met een systeem dat in overleg met het bevoegd gezag is bepaald.
6. De geformuleerde uitgangspunten zijn voor hulpverleningsvoertuigen het absolute minimum en gelden ook voor verbindingswegen op eigen terrein.



BRANDWEER

Artikel 2.2.3.9 Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen

1. Met het oog op het waarborgen van de veiligheid zijn bij een bouwwerk voor het verblijven van personen zodanige opstelplaatsen voor brandweervoertuigen dat een doeltreffende verbinding tussen die voertuigen en de bluswatervoorziening kan worden gelegd.
2. Met het oog op het kunnen redden van personen uit wooncomplexen voor 2003 dient een opstelplaats voor brandweervoertuigen met een voldoende afmeting (lengte 10 m en breedte 5 m) en een maximale hellingshoek van 7 % voor kunnen afstempelen van een redvoertuig. De stempeldruk bedraagt 100 Kn;
3. Het eerste lid is niet van toepassing:
 - a) op een gebruiksfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 1.000 m² en een vuurbelasting van ten hoogste 500 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - b) op een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m²;
 - c) een lichte industriefunctie alleen voor het bedrijfsmatig telen, kweken of opslaan van gewassen of daarmee vergelijkbare producten, met een permanente vuurbelasting van ten hoogste 150 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090; of
 - d) als de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk geen opstelplaatsen vereist.
4. De afstand tussen een opstelplaats en een brandweeringang als bedoeld in artikel 3.129 of 4.226 van het Besluit bouwwerken leefomgeving of als deze niet aanwezig is een toegang van het bouwwerk is ten hoogste 40 m.
5. Een opstelplaats voor brandweervoertuigen is over de voorgeschreven hoogte en breedte als bedoeld in artikel 2.2.3.7, derde lid, vrijgehouden voor brandweervoertuigen.
6. Hekwerken die een opstelplaats afsluiten, kunnen door hulpdiensten snel en gemakkelijk worden geopend of worden ontsloten met een systeem dat in overleg met het bevoegd gezag is bepaald.

3. Aeries-berekening

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Schoenmakers Advies B.V.	Hazeldonksestraat 17, 4891 PT Rijsbergen

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Hazeldonksestraat 17 - Rijsbergen	RwHveudAhnsT

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
16 september 2020, 12:21	2018	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	10,99 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

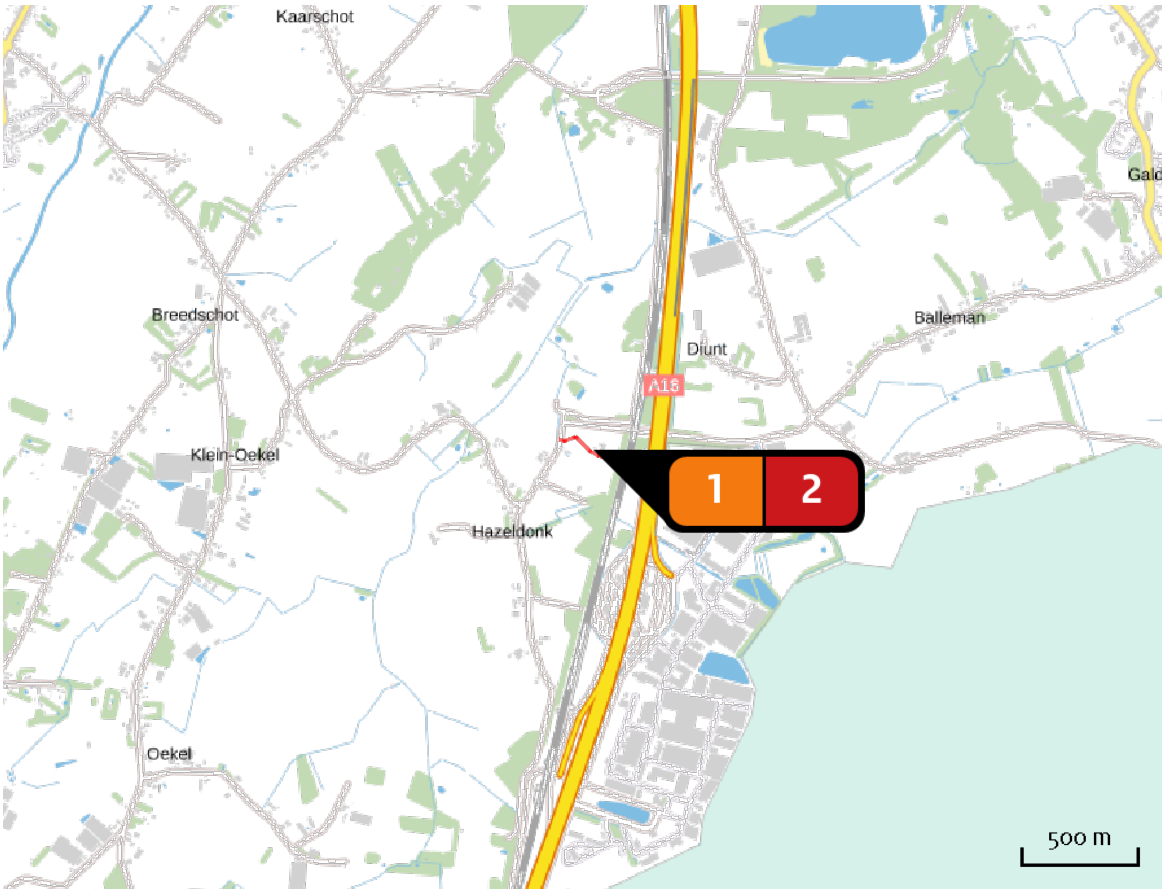
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Uitbreiding loonbedrijf

Locatie
Situatie 1



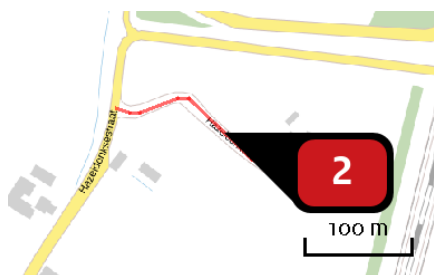
Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Bron 1 Wonen en Werken Woningen	-	-
2	Bron 2 Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	10,99 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam **Bron 1**
Locatie (X,Y) **110098, 390809**
Uitstoothoogte **1,0 m**
Warmteinhoud **0,000 MW**
Temporele variatie **Continue emissie**



Naam **Bron 2**
Locatie (X,Y) **110010, 390851**
NOx **10,99 kg/j**
NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	20,0 / etmaal	NOx	< 1 kg/j
			NH3	< 1 kg/j
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	40,0 / etmaal	NOx	10,43 kg/j
			NH3	< 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019A_20200805_f3dee6357e

Database versie 2019A_20200805_f3dee6357e

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>

4. Onderzoek externe veiligheid, Adviesgroep AVIV B.V., 19 juni 2018



Adviesgroep AVIV BV
M.H. Tromplaan 55
7513 AB Enschede

Onderzoek EV / Hazeldonksestraat 17 in Rijsbergen

Project	183640
Datum	19 juni 2018

Opdrachtgever
Schoenmakers Advies Achtmaal BV.
t.a.v. L. Schrauwen
Minnelingsebrugstraat 4a
4885 KP Achtmaal

Onderzoek EV / Hazeldonksestraat 17 in Rijsbergen

Project 183640

Datum 20 juni 2018

Auteurs ing. A.J.H. Schulenberg
S.J.M. van Veldhoven

Versie nr. 1

Opdrachtgever Schoenmakers Advies Achtmaal BV
t.a.v. L. Schrauwen
Minnelingsebrugstraat 4a
4885 KP Achtmaal

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Normstelling externe veiligheid	5
3	Gehanteerde gegevens	6
3.1	Plangebied	6
3.2	Risicobronnen	6
3.3	Wegroute A16	7
3.4	Aardgasleidingen	7
4	Resultaten	8
4.1	Wegroute A16	8
4.2	Groepsrisico	8
4.3	Aardgasleidingen	10
4.4	Groepsrisico	10
5	Bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid	12
5.1	Bestrijdbaarheid	12
5.2	Zelfredzaamheid	13
6	Conclusie	14
6.1	Wegtransport	14
6.2	Aardgasleiding	14
	Referenties	15

1 Inleiding

Op de planlocatie aan de Hazeldonksestraat 17 te Rijsbergen is een agrarisch loonbedrijf gevestigd. De locatie heeft de bestemming 'bedrijf'. Men is voornemens de huidige bedrijfsbebouwing uit te breiden. Een vergroting van het bestemmingsvlak en bijbehorend bouwvlak is hiervoor noodzakelijk. Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van de A16 en twee aardgasleidingen van Gasunie.

Dit rapport geeft een onderbouwing van de hoogte van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico van deze risicobronnen.

2 Normstelling externe veiligheid

Het vervoer van gevaarlijke stoffen kent verschillende modaliteiten: vervoer over de weg, het spoor, over het water (zee- en binnenwater) en door buisleidingen. In het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt [1]) is het beleid beschreven voor de afweging van veiligheidsbelangen die een rol spelen bij het vervoer van gevaarlijke stoffen in relatie tot de omgeving. Het beleid voor buisleidingen is vastgelegd in het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) [2]. In het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi [3]) is het beleid beschreven voor inrichtingen die activiteiten verrichten met gevaarlijke stoffen.

Voor het plaatsgebonden risico ten opzichte van kwetsbare objecten is een grenswaarde opgesteld. Met betrekking tot beperkt kwetsbare objecten is het plaatsgebonden risico een richtwaarde.

Voor het groepsrisico is geen harde norm vastgelegd, maar is ervoor gekozen om een oriëntatiewaarde te hanteren. Een overschrijding van de oriëntatiewaarde of een toename van het groepsrisico dient door het bevoegd gezag te worden verantwoord.

Langs transportroutes behorend tot het Basisnet kan bovendien sprake zijn van een plasbrandaandachtsgebied. Dit is een zone aan weerszijden van de route waar bij het realiseren van kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten rekening dient te worden gehouden met de mogelijke gevolgen van een ongeval met brandbare vloeistoffen.

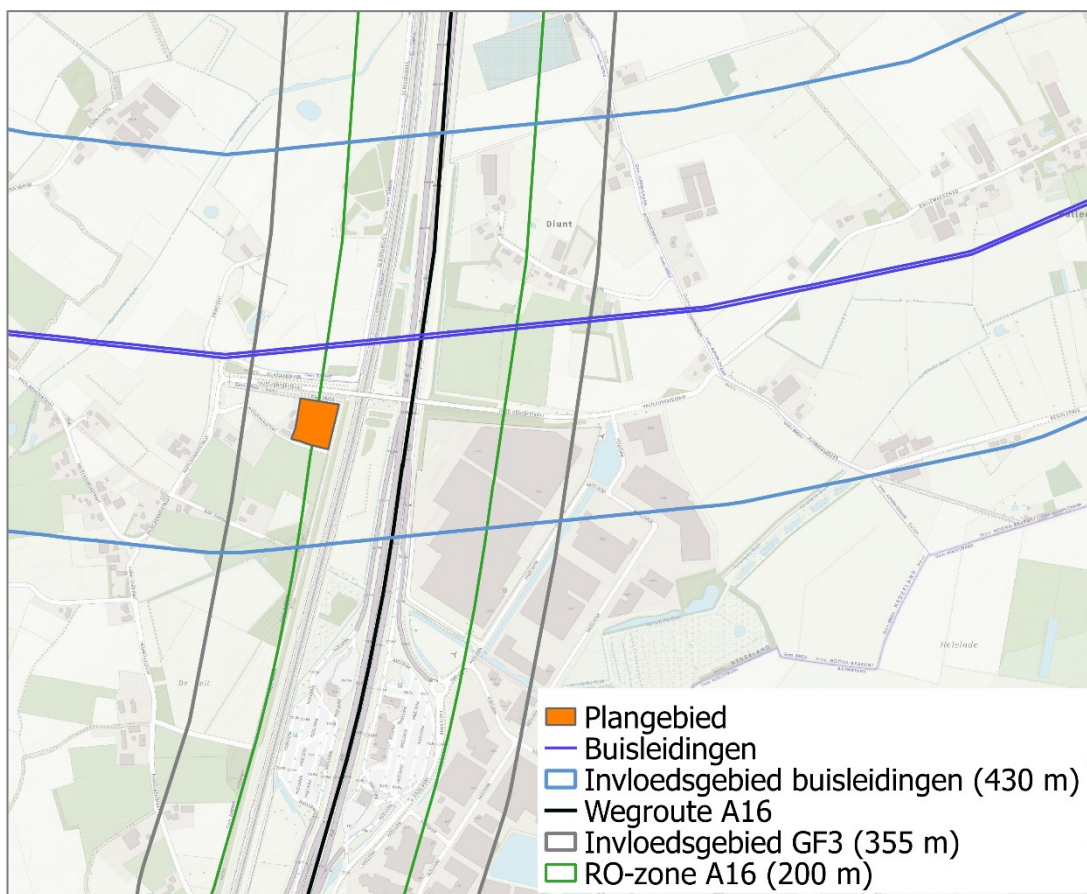
3 Gehanteerde gegevens

3.1 Plangebied

Op de planlocatie is er in de huidige situatie sprake van een bedrijfswoning met daaraan vast de bedrijfsloods van circa 649 m². In de toekomstige situatie wordt de bedrijfsbebouwing uitgebreid met maximaal 1000 m². Dit heeft geen verandering van het aantal personen tot gevolg.

3.2 Risicobronnen

Het plangebied ligt binnen het invloedsgebied van twee aardgasleidingen van de Gasunie. Daarnaast ligt het plangebied gedeeltelijk binnen 200 m van de A16 waarbinnen het groepsrisico dient te worden verantwoord. Deze wegroute is onderdeel van het basisnet en er dient daarom rekening gehouden te worden met het vervoer van GF3 dat een invloedsgebied heeft van 355 m. De risicobronnen zijn weergegeven in figuur 1 en worden in meer detail beschreven in paragraaf 3.3 en 3.4.



Figuur 1 Risicobronnen in de omgeving van de Hazeldonksestraat 17 te Rijsbergen

3.3 Wegroute A16

Het plangebied ligt op circa 150 m ten westen van de A16. Deze wegroute is onderdeel van het basisnet weg (wegvak B108) [6]. Er is sprake van een autosnelweg. Er dient rekening gehouden te worden met 4000 transporten GF3 (brandbaar gas zoals LPG).

Voor het wegvak is een plasbrandaandachtsgebied (PAG) voorgeschreven [6]. Het plangebied ligt buiten de zone van 30 meter waarbinnen rekening dient te worden gehouden met de effecten van een plasbrand.

3.4 Aardgasleidingen

Ten noorden van de planlocatie liggen twee aardgasleidingen van de Gasunie. De relevante gegevens van de leidingen zijn opgenomen in tabel 1.

Beheerder	Leidingnr.	Max. diameter [inch]	Druk [bar]	Afstand [m] tot 1%-letaliteit	Afstand [m] tot 100%-letaliteit
Gasunie	A-657	24	66,2	310	140
Gasunie	A-532	36	66.2	430	180

Tabel 1. Parameters aardgasleidingen

Het plangebied ligt volledig binnen het invloedsgebied van beide leidingen en gedeeltelijk binnen de 100%-letaliteitscontour van beide leidingen.

4 Resultaten

4.1 Wegroute A16

4.1.1 Plaatsgebonden risico

In bijlage 1 van de regeling Basisnet zijn voor wegen behorende tot het Basisnet afstanden vastgelegd voor de zogeheten veiligheidszone (de 10^{-6} plaatsgebonden risicocontour) [6]. Voor wegvak B108 is de afstand '8' vermeld. Dit betekent dat het plaatsgebonden risico vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen op 8 m vanuit het midden van de weg niet meer mag bedragen dan 10^{-6} per jaar.

4.2 Groepsrisico

Voor de vaststelling van het groepsrisico is gebruik gemaakt van de vuistregels zoals opgenomen in bijlage 1.2.2 van de Handleiding Risicoanalyse Transport (Hart) voor wegtype 'snelweg' [5]. Conform de regeling Basisnet dient voor de berekening van het groepsrisico van wegvak B108 rekening gehouden te worden met 4000 transporten GF3 (brandbare gassen).

Aan de westzijde van de A16 is er sprake van de planlocatie, enkele verspreid liggende agrarische bedrijven en een parkeerplaats. Aan de oostzijde van de A16 is er sprake van een bedrijventerrein. Op circa 600 m ten zuiden van de planlocatie zijn op 45 m van de A16 enkele horecagelegenheden gevestigd.

Toetsing 10% van de oriëntatiewaarde

Vuistregel 1

Wanneer de vervoersstroom gevaarlijke stoffen in tankwagens (bulkvervoer) stoffen bevat uit de categorieën LT3, GT4 of GT5 (ongeacht de aantallen) pas dan RBM II toe.

Over wegvak B108 wordt GT4 vervoerd. [7]. Bij de berekening van het groepsrisico dient echter te worden uitgegaan van de voorgeschreven aantallen GF3. Uit vuistregel 1 kan daarom niet worden vastgesteld of RBM II toegepast dient te worden.

Vuistregel 2

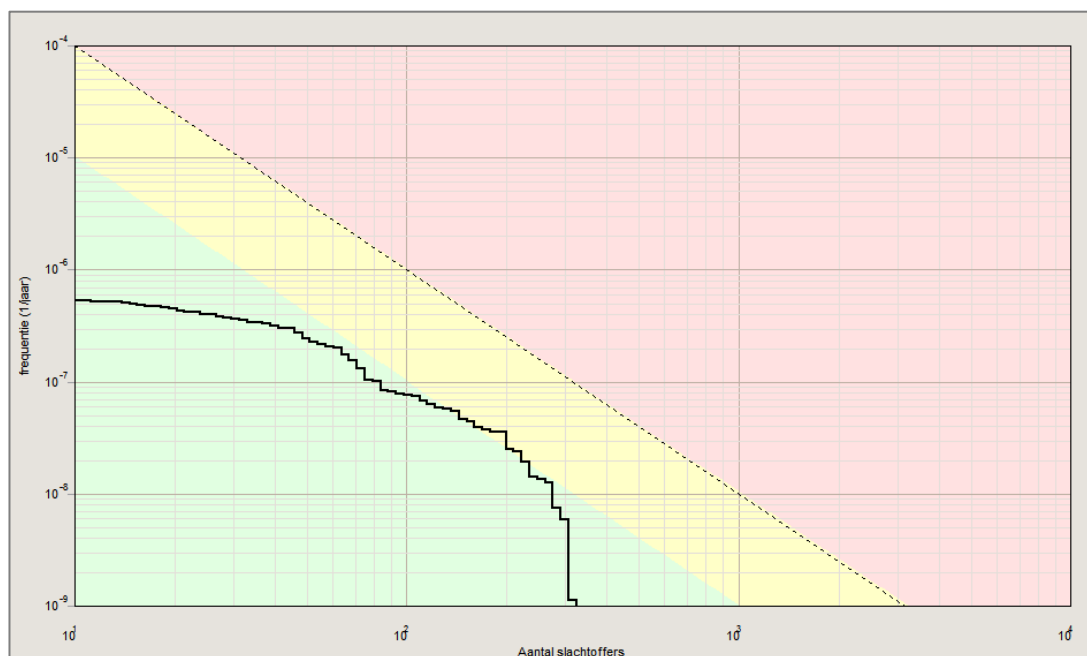
Wanneer GF3 minder is dan de drempelwaarde in Tabel 1-4 (eenzijdige bebouwing) of in Tabel 1-5 (2-zijdige bebouwing) wordt 10% van de oriëntatiewaarde niet overschreden.

Volgens de vuistregels is bij eenzijdige bebouwing op een afstand van 40 m vanaf de as van de snelweg waarover jaarlijks 4750 transporten GF3 rijden, het groepsrisico bij een dichtheid van 100 personen/ha gelijk aan 0.1 keer de oriëntatiewaarde.

Op 45 m van de as van de weg liggen enkele horecagelegenheden waar in totaal 311 personen overdag en 385 personen 's nachts worden verondersteld [9]. De dichtheid van dit deelgebied is meer dan 600 personen per hectare. Met de aanwezigheid van deze hoge bevolkingsdichtheid op 45 m van de weg kan niet worden geconcludeerd dat de drempel van 10% van de oriëntatiewaarde niet wordt overschreden.

Binnen een zone van 355 m rond de weg zijn daarom via de BAG-populatieservice bevolkingsgegevens opgevraagd [9]. Hiermee is een indicatieve berekening uitgevoerd om de hoogte van het groepsrisico ten opzichte van de grens van 10% van de oriëntatiewaarde inzichtelijk te maken.

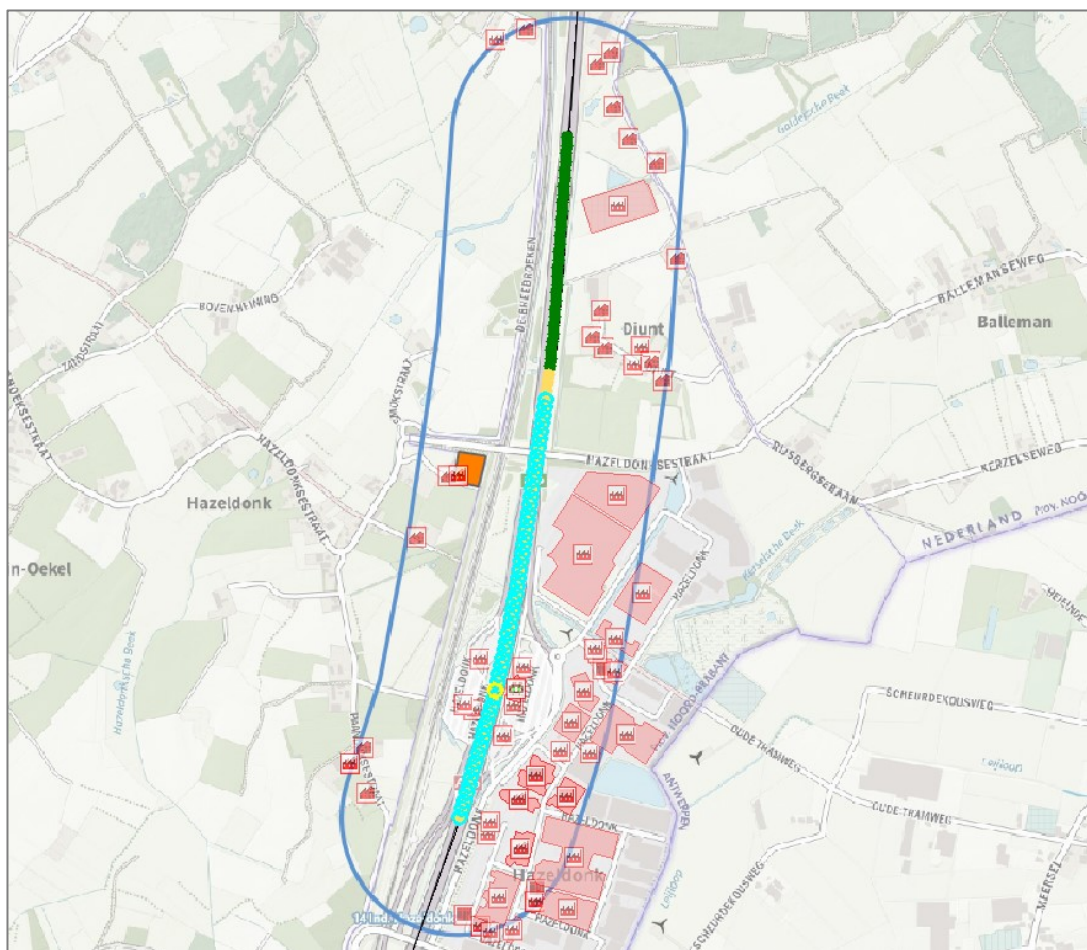
Het berekende groepsrisico is 0.14 keer de oriëntatiewaarde. Aangezien het aantal personen in het plangebied niet wijzigt in de toekomstige situatie is de groepsrisicocurve van de toekomstige situatie gelijk aan de huidige situatie. Figuur 3 toont deze groepsrisicocurve.



Figuur 2. Groepsrisico A16

Figuur 3 vat het berekeningsresultaat op een andere wijze samen. In de figuur is het gedeelte van het traject dat het kilometervak met het maximale groepsrisico omvat weergegeven met blauwe cirkels. Geel gemarkeerd is het ongevalspunt dat de grootste bijdrage levert aan het groepsrisico van dit kilometervak. De hoogste bijdrage wordt veroorzaakt door de horecagelegenheden op 45 m ten oosten van dit ongevalspunt.

Volgens art. 8 lid 2 van het Bevt is in dit geval een verantwoording groepsrisico niet vereist. Wel is door de veiligheidsregio Midden- en West-Brabant een standaard advies over de mogelijkheden van bestrijdbaarheid en de zelfredzaamheid aangeleverd [11]. In hoofdstuk 5 wordt het standaard advies toegespitst op de hier beschouwde situatie.



Figuur 3. Geografische weergave van de hoogte van het groepsrisico

4.3 Aardgasleidingen

4.3.1 Plaatsgebonden risico

De PR 10^{-6} contour van buisleiding A-657 is gegeven in figuur 4. Rond buisleiding A-532 is geen sprake van een PR 10^{-6} contour [10].

4.4 Groepsrisico

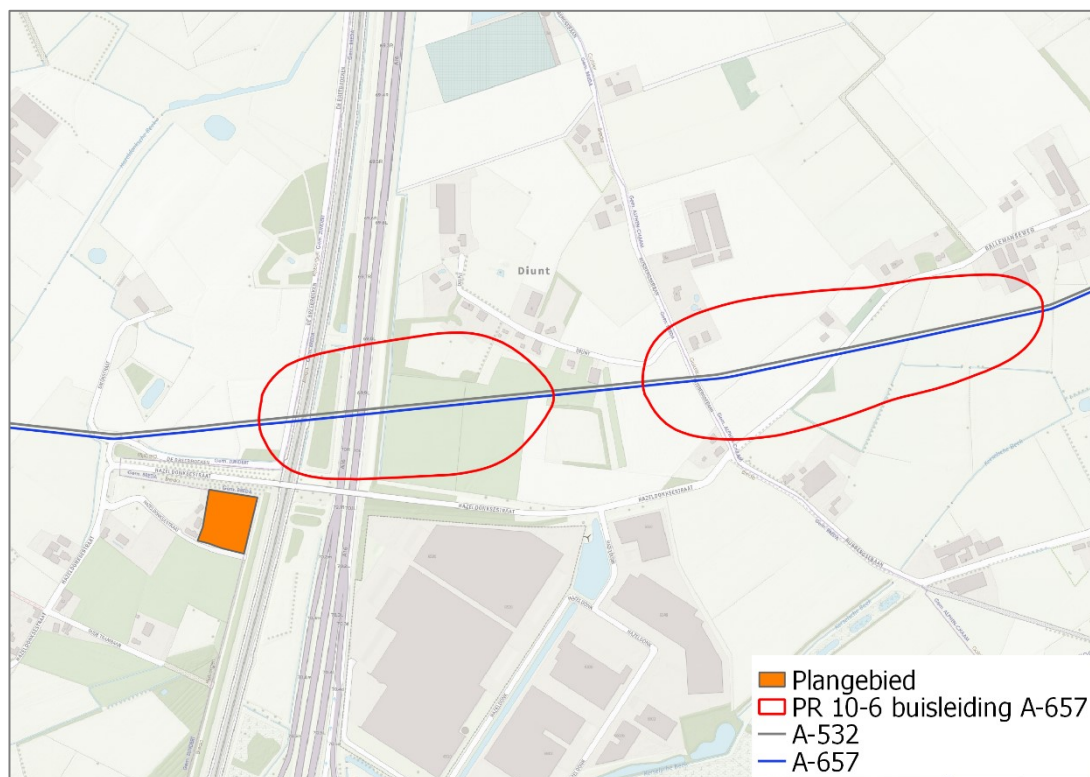
In 2011 zijn risicoberekeningen uitgevoerd aan diverse aardgasleidingen in de omgeving van het plangebied [8]. De groepsrisico's voor de in deze studie relevante aardgasleidingen worden weergegeven in tabel 2.

Aardgasleiding	Groepsrisico t.o.v. oriëntatiewaarde
A-657	< 0.01
A-532	0

Tabel 2. Groepsrisico berekend in 2011 [8]

Het aantal personen in het plangebied wijzigt niet in de toekomstige situatie. Dit betekent dat er geen sprake is van een toename van het groepsrisico.

Aangezien het eerder berekende groepsrisico veel lager is dan 10% van de oriëntatiewaarde en niet wijzigt door het plan, kan worden volstaan met een zogeheten beperkte verantwoording. De veiligheidsregio Midden- en West-Brabant heeft hiertoe een standaard advies over de mogelijkheden van bestrijdbaarheid en de zelfredzaamheid aangeleverd [11]. In hoofdstuk 5 wordt het standaard advies toegespitst op de hier beschouwde situatie.



Figuur 4. PR 10⁻⁶ contouren buisleiding A-657

5 Bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid

De veiligheidsregio Midden- en West-Brabant heeft een standaard advies 2018 voor ruimtelijke ontwikkelingen in het invloedsgebied van een Bevi inrichting en/of de infrastructuur aangeleverd [11]. In dit hoofdstuk wordt het standaard advies toegespitst op de hier beschouwde situatie.

5.1 Bestrijdbaarheid

Opkomsttijd

Als voor de uitbreiding wordt uitgegaan van 'Overige gebruiksfunctie' dan geldt conform het Dekkings- en spreidingsplan 2015-2019 waarin de opkomsttijden voor de brandweer zijn vastgesteld een opkomsttijd van 12 minuten. In de avond, nacht en weekend (ANW-situatie) is een vertraging van de opkomsttijd tot 6 minuten mogelijk. Geadviseerd wordt maatregelen te treffen zoals bijvoorbeeld gebiedsgerichte risicocommunicatie en het aanbrengen van rookmelders bij bewoners.

Bereikbaarheid

De planlocatie is voldoende bereikbaar via de Paandijksestraat, de Hazeldonksestraat en De Breebroeken. De bereikbaarheid van het plangebied verandert niet door de uitbreiding. De situatie wordt weergegeven in figuur 5.

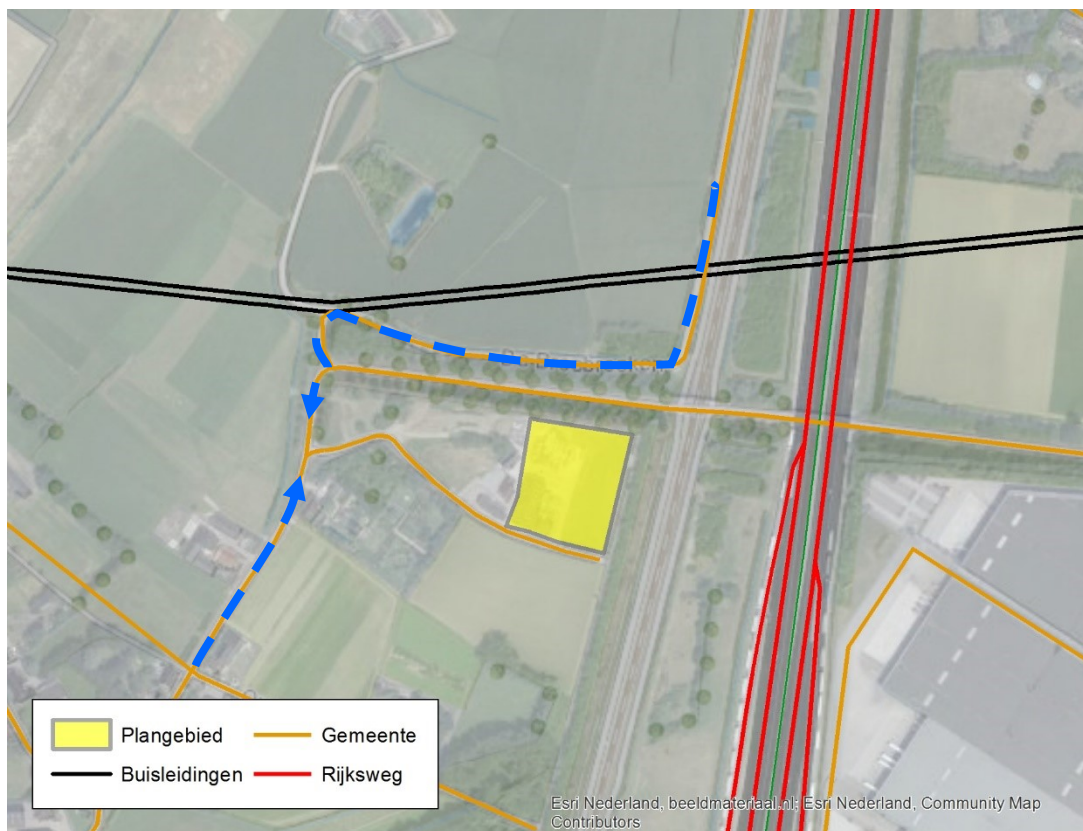
Afhankelijk van de locatie van een ongeval op de A16 is het plangebied het best bereikbaar vanuit noordelijke of zuidelijke richting. In geval van een calamiteit bij de aardgasleidingen is de route via De Breebroeken niet geschikt. Een breuk van (één van de) de aardgasleidingen direct ten noorden van de planlocatie zal ook de bereikbaarheid via Hazeldonksestraat vanuit het zuiden bemoeilijken.

Waarschuwings- en alarmeringsinstallatie

De planlocatie ligt buiten het bereik van de WAS-installatie. Voor dergelijke situaties is NL Alert operationeel voor vele mobiele telefoons.

Bluswatervoorziening

Naar verwachting is er ter plaatse van de planlocatie geen adequate bluswatervoorziening.



Figuur 5. Bereikbaarheid

5.2 Zelfredzaamheid

De zelfredzaamheid is mogelijk als het plan niet te zwaar zou worden getroffen. Dit is het geval als het ongeval beperkt is of als de afstand tussen de ongevalslocatie op de A16 en het plangebied groot is, meer dan 355 m. Bij het zwaarst denkbare ongevalscenario van een tankauto met LPG is zelfredzaamheid eigenlijk niet goed mogelijk. Alleen voor de ongevalscenario's en ongevallocaties op de A16 en van de aardgasleidingen waarbij gebouwen in brand zouden raken, zijn er reële mogelijkheden van zelfredzaamheid.

In geval van een toxisch scenario op de A16 is het voor personen die zich op dat moment in de loods bevinden raadzaam zich naar de aangrenzende woning te begeven (indien de omstandigheden dit toelaten) dan wel het gebied te ontvluchten.

De zelfredzaamheid van de personen in het plangebied verandert niet door de uitbreiding. Eventueel aanwezige personen in de loods zullen daar bovendien slechts gedurende korte tijd verblijven.

6 Conclusie

6.1 Wegtransport

Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico vormt geen belemmering voor de ontwikkeling aan de Hazeldonksestraat 17 te Rijsbergen.

Groepsrisico

De hoogte van het groepsrisico ligt met een factor 0.14 boven de grens van 10% van de oriëntatiewaarde. Het groepsrisico wijzigt niet in de toekomstige situatie. Een uitgebreide verantwoording van het groepsrisico kan daarom achterwege blijven. Wel dient het bestuur van de veiligheidsregio in de gelegenheid te worden gesteld om advies uit te brengen. In de toelichting bij het besluit dient in elk geval in te worden gegaan op de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp en de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien een ramp zich voordoet.

6.2 Aardgasleiding

Plaatsgebonden risico

Rond aardgasleiding A-657 is er sprake van een PR 10-6 contour. Het plangebied ligt buiten deze contour. Het plaatsgebonden risico vormt daarmee geen belemmering voor de ontwikkeling.

Groepsrisico

In 2011 is in het kader van het opstellen van een bestemmingsplan Buitengebied Zundert het groepsrisico berekend van een aantal aardgasleidingen waaronder A-657 en A-532. Het berekende groepsrisico is kleiner dan 0.01 voor leiding A-657. Voor leiding A-532 is er geen sprake van een groepsrisico. Aangezien het aantal personen niet wijzigt door het plan is er geen sprake van een toename van het groepsrisico. Er kan worden volstaan met een zogeheten beperkte verantwoording. Het bevoegd gezag dient het bestuur van de regionale brandweer in de gelegenheid te stellen advies uit te brengen.

Referenties

- | | | | |
|-----|------------------------------------|------|--|
| 1. | Ministerie I&M | 2014 | Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt)
Stb. 2013, 465 |
| 2. | Ministerie VROM | 2010 | Besluit Externe Veiligheid Buisleidingen (Bevb)
Stb. 2010, 686. |
| 3. | Ministerie VROM | 2004 | Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)
Stb. 2004, 250 |
| 4. | RIVM | 2009 | Handleiding risicoberekeningen Bevi
(versie 3.2 gedateerd 1 juli 2009) |
| 5. | Ministerie I&M | 2017 | Handleiding risicoanalyse transportroutes
versie 1.2 |
| 6. | Ministerie I&M | 2014 | Regeling Basisnet
Staatscourant 19 maart 2014, nr. 8242 |
| 7. | RWS | 2018 | Jaarintensiteiten VGS op de weg
Lijst wegvakken data tellingen & basisnet (2017 09) |
| 8. | RMD /
Gemeente
Zundert | 2011 | Externe veiligheid in het bestemmingsplan Buitengebied
Bestemmingsplan Buitengebied Zundert:
NL.IMRO.0879.BPBuitengebied-VS02 7 september 2011 |
| 9. | Impuls
Omgevings
Veiligheid | 2018 | BAG populatieservice, geraadpleegd op 18 juni 2018 |
| 10. | IPO | 2018 | professionele risicokaart
www.risicokaart.nl |
| 11. | Schoenmakers
Advies
Achtmaal | 2018 | Bijlage 2 van de Ruimtelijke onderbouwing
“Hazeldonksestraat 17 te Rijsbergen”, dd 26-02-2018 |

5. Akoestisch onderzoek, Kraaij Akoestisch Adviesbureau, BP.2106.R01, d.d. 30 maart 2021

Akoestisch onderzoek
Loonbedrijf A.J. de Bruijn
Hazeldonksestraat 17
te Rijsbergen

Akoestisch onderzoek
Loonbedrijf A.J. de Bruijn
Hazeldonksestraat 17
te Rijsbergen

Projectnummer : BP.2106.R01

Revisie : 0

Rapportdatum : 30 maart 2021

Auteur : D. Kraaij

Opdrachtgever : Schoenmakers Ruimtelijke Ontwikkeling
Molenzicht 2
4881 BW Zundert

Contactpersoon : mevrouw A. Jochems

Kraaij Akoestisch Adviesbureau

Frisodonk 5
4707 VG Roosendaal
T: 0165-544833
M: 06-10078854
E: info@kraaijbv.nl

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING.....	4
2	TOETSINGSKADER	5
2.1	RUIMTELIJKE ORDENING	5
2.2	MILIEU	5
3	OMSCHRIJVING OMGEVING EN BEOOGDE ONTWIKKELING.....	7
3.1	OMGEVING.....	7
3.2	BEOOGDE ONTWIKKELING.....	8
4	UITGANGSPUNTEN ONDERZOEK	9
5	DE MODELLERING.....	10
5.1	BODEMGEBIEDEN, OBJECTEN, SCHERMEN EN HOOGTEVERSCHILLEN.....	10
5.2	TOETSPUNTEN.....	10
5.3	GELUIDBRONNEN.....	11
5.3.1	<i>Mobiele geluidbronnen.....</i>	<i>11</i>
5.3.2	<i>Puntbronnen</i>	<i>11</i>
5.3.3	<i>Uitstralend geveldeel.....</i>	<i>11</i>
5.3.4	<i>Maximale geluidniveaus.....</i>	<i>11</i>
5.3.5	<i>Bedrijfsduurcorrecties.....</i>	<i>12</i>
6	REKENRESULTATEN EN CONCLUSIE	13
6.1	LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU	13
6.2	MAXIMAAL GELUIDNIVEAU	13
6.3	VERKEERSAANTREKKENDE WERKING	14

Bijlagen:

Bijlage I :	Modelgegevens
Bijlage II :	Bestektekening
Bijlage III :	Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau
Bijlage IV :	Rekenresultaten maximaal geluidniveau
Bijlage V :	Rekenresultaten verkeersaantrekkende werking

Figuren:

Figuur 1 :	Modellering bodemgebieden en objecten
Figuur 2 :	Modellering toetspunten
Figuur 3 :	Modellering geluidbronnen
Figuur 4 :	Modellering geluidbronnen

1 INLEIDING

In opdracht van Schoenmakers Ruimtelijke Ontwikkeling is door **Kraaij** Akoestisch Adviesbureau een akoestisch onderzoek verricht in verband met het verruimen van het bouwvlak ten behoeve van de bedrijfsactiviteiten van Loonbedrijf A.J. de Bruijn B.V. aan de Hazeldonksestraat 17 in Rijsbergen.

Het initiatief omvat het vergroten van het bouwvlak in noordelijke richting met 1000 m², waardoor het in de toekomst mogelijk is om meer materieel binnen te parkeren. De gemeente Zundert is voornemens medewerking te verlenen aan dit initiatief, mits aangetoond wordt dat er sprake is van een akoestisch aanvaardbare situatie. De nieuwe situatie wordt dan door middel van een ruimtelijke onderbouwing in de “Vijfde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert” verankerd.

Het akoestisch onderzoek is gebaseerd op informatie van de representatieve bedrijfsomstandigheid, die is verstrekt door de eigenaresse van het bedrijf op 19 maart 2021. Daarnaast is gebruik gemaakt van de volgende informatie:

- Digitale ondergrond van het onderzoeksgebied, gedownload via Nationaal Georegister en PDOK;
- Google Earth/Streetview;
- Actueel Hoogtebestand van Nederland;
- Ruimtelijke plannen;
- BGT-dataset met panden en bodemgebieden, afkomstig van PDOK BGT download viewer;

Leeswijzer

In hoofdstuk 2 van dit rapport is opgenomen op welke wijze het toetsingskader voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is vormgegeven. De omgevingstypering van de nieuwe locatie is opgenomen in hoofdstuk 3. Een beschrijving van de uitgangspunten voor de representatieve bedrijfssituatie is opgenomen in hoofdstuk 4. Voor de berekening van de geluidbelasting is gebruik gemaakt van een rekenmodel. De opbouw van dit rekenmodel is beschreven in hoofdstuk 5. De rekenresultaten en de conclusie zijn opgenomen in hoofdstuk 6.

Het akoestisch onderzoek is uitgevoerd conform de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (VROM 1999).

2 TOETSINGSKADER

2.1 Ruimtelijke ordening

Door de gemeente Zundert is aangegeven dat in principe medewerking verleend kan worden aan herziening van het bestemmingsplan, mits aangetoond wordt dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Om dit aan te tonen is de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' als uitgangspunt voor het onderzoek genomen.

Voor het aspect 'geluid' zijn in de VNG brochure "Bedrijven en Milieuzonering" richtafstanden opgenomen voor bedrijvigheid ten opzichte van geluidgevoelige bestemmingen. De richtafstanden zijn afhankelijk van de milieucategorie van de bedrijven en de gebiedstypering. Als de richtafstanden worden gerespecteerd is er sprake van een goede ruimtelijke ordening. Het is mogelijk om een ontwikkeling binnen de richtafstanden planologisch mogelijk te maken, mits aangetoond wordt er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Vanuit akoestisch oogpunt wordt ervan uitgegaan dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat als aan bepaalde geluidrichtlijnen wordt voldaan.

Gebiedstypering

De VNG-brochure onderscheidt twee gebiedstyperingen:

1. Rustige woonwijk en rustig buitengebied
2. Gemengd gebied

Een 'rustige woonwijk en rustig buitengebied' is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van enkele wijkgebonden voorzieningen zijn er vrijwel geen andere functies. Er is weinig storend verkeer. Een vergelijkbaar omgevingstype is een rustig buitengebied (inclusief eventueel verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.

Een 'gemengd gebied' is een gebied met matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen kunnen winkels, horeca of kleine bedrijven voorkomen. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere activiteiten kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen behoren eveneens tot het gemengd gebied.

De omgeving van het plangebied wordt getypeerd als een 'gemengd gebied' omdat het zich pal naast de HSL-lijn Breda-Antwerpen en de rijksweg A16 bevindt. Dit is hoofdinfrastructuur van Nederland naar België v.v.

Richtafstand

Voor een loonbedrijf in milieucategorie 3.1 geldt op basis van de VNG-publicatie een richtafstand van 30 meter. Omdat er sprake is van een gemengd gebied kan de richtafstand worden teruggebracht naar 10 meter. Binnen deze richtafstand bevindt zich de woning aan de Hazeldonksestraat 15b.

Geluidrichtlijn

De in deze rapportage berekende geluidbelasting wordt getoetst aan de geluidrichtlijnen uit de VNG-brochure, behorende bij een 'gemengd gebied'. De geluidrichtlijnen zijn:

- 50 dB(A) etmaalwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
- 70 dB(A) in de dag-, 65 dB(A) in de avond- en 60 dB(A) in de nachtperiode voor het maximaal geluidniveau (piekgeluiden);
- 50 dB(A) etmaalwaarde voor de verkeersaantrekkende werking (indirecte hinder).

2.2 Milieu

Vanuit de milieuwetgeving (Activiteitenbesluit milieubeheer) zijn geluidnormen geformuleerd voor bedrijven. Deze geluidnormen zijn voor meldingsplichtige bedrijven, zoals Loonbedrijf A.J. de Bruijn BV, opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer. In de artikelen 2.17 e.v. van dit besluit zijn geluidvoorschriften opgenomen. Hieronder is een samenvatting opgenomen van deze regelgeving.

Art. 2.17 lid 1:

Voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) en het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, geldt dat:

- a. De niveaus op de in tabel 2.17a genoemde plaatsen en tijdstippen niet meer bedragen dan de in die tabel aangegeven waarden:

Tabel 2.1: Tabel 2.17a Activiteitenbesluit

	07.00-19.00 uur	19.00-23.00 uur	23.00-07.00 uur
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
$L_{Ar,LT}$ in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)
L_{Amax} in in- en aanpandige gevoelige gebouwen	55 dB(A)	50 dB(A)	45 dB(A)

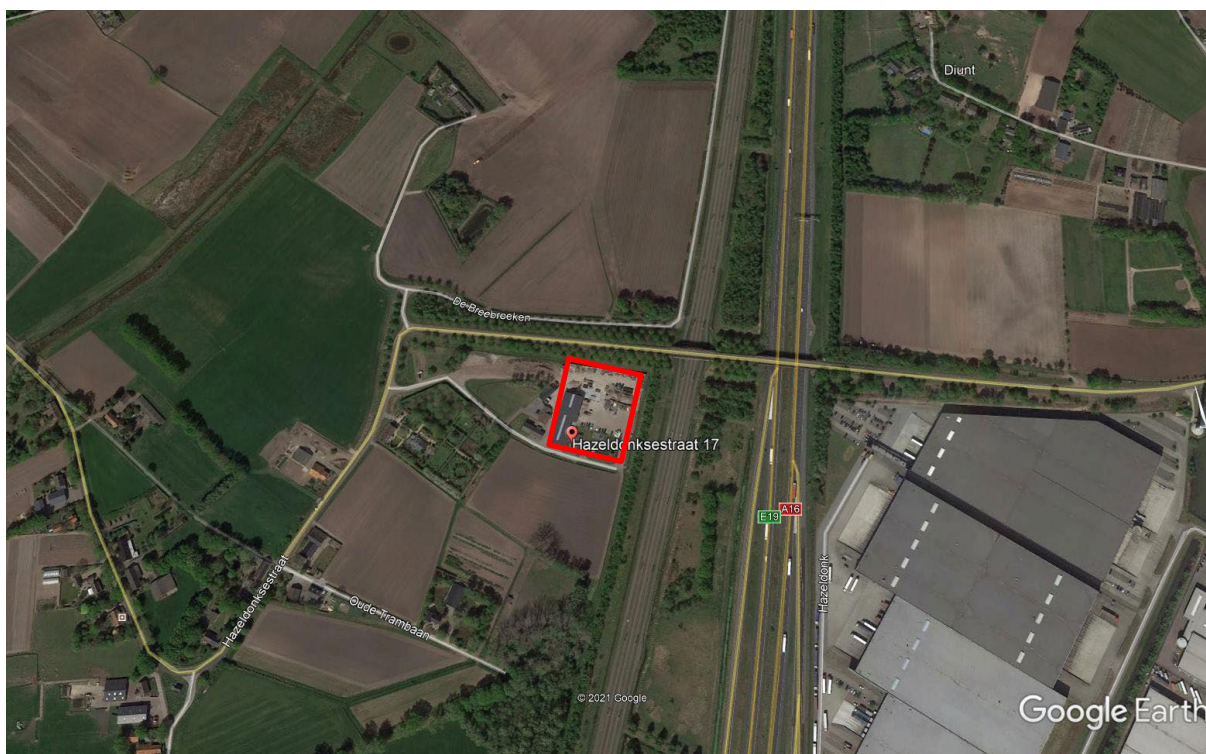
- b. De in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur in tabel 2.17a opgenomen maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;
- c. De in tabel 2.17a aangegeven waarden binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen niet gelden indien de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidsmetingen;
- d. de in tabel 2.17a aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein, met dien verstande dat de waarden in geval van ligplaatsen, bestemd om te worden ingenomen door een woonschip als bedoeld in artikel 1.2, derde lid, onderdeel b, van het Besluit geluidhinder, slechts gelden voor zover deze ligplaatsen als zodanig zijn bestemd op of na 1 juli 2012 en niet daarvoor in een gemeentelijke verordening waren aangewezen om door een woonschip te worden ingenomen;
- e. De in tabel 2.17a aangegeven waarden op de gevel, vermeerderd met 5 dB(A), ook gelden op de grens van het terrein in geval van ligplaatsen, bestemd om te worden ingenomen door een woonschip als bedoeld in artikel 1.2, derde lid, onderdeel b, van het Besluit geluidhinder, voor zover deze ligplaatsen:
- 1°. als zodanig zijn bestemd voor 1 juli 2012, of
 - 2°. voor 1 juli 2012 in een gemeentelijke verordening waren aangewezen om door een woonschip te worden ingenomen en voor 1 juli 2022 als zodanig zijn bestemd;
- f. De waarden in in- en aanpandige gevoelige gebouwen slechts gelden in geluidsgevoelige ruimten en verblijfsruimten; en
- g. de in tabel 2.17a aangegeven waarden niet gelden op gevoelige objecten die zijn gelegen op een gezoneerd industrieterrein.

3 OMSCHRIJVING OMGEVING EN BEOOGDE ONTWIKKELING

3.1 Omgeving

Loonbedrijf A.J. de Bruijn B.V. (hierna: de Bruijn) is gevestigd aan de Hazeldonksestraat 17 in Rijsbergen. Het bedrijf bevindt zich in het buitengebied van Rijsbergen, circa 2 kilometer ten noorden van de landsgrens met België. Op 70 meter ten oosten van het bedrijf loopt de HSL verbinding van Breda naar Antwerpen met meteen oostelijk daarvan de rijksweg A16.

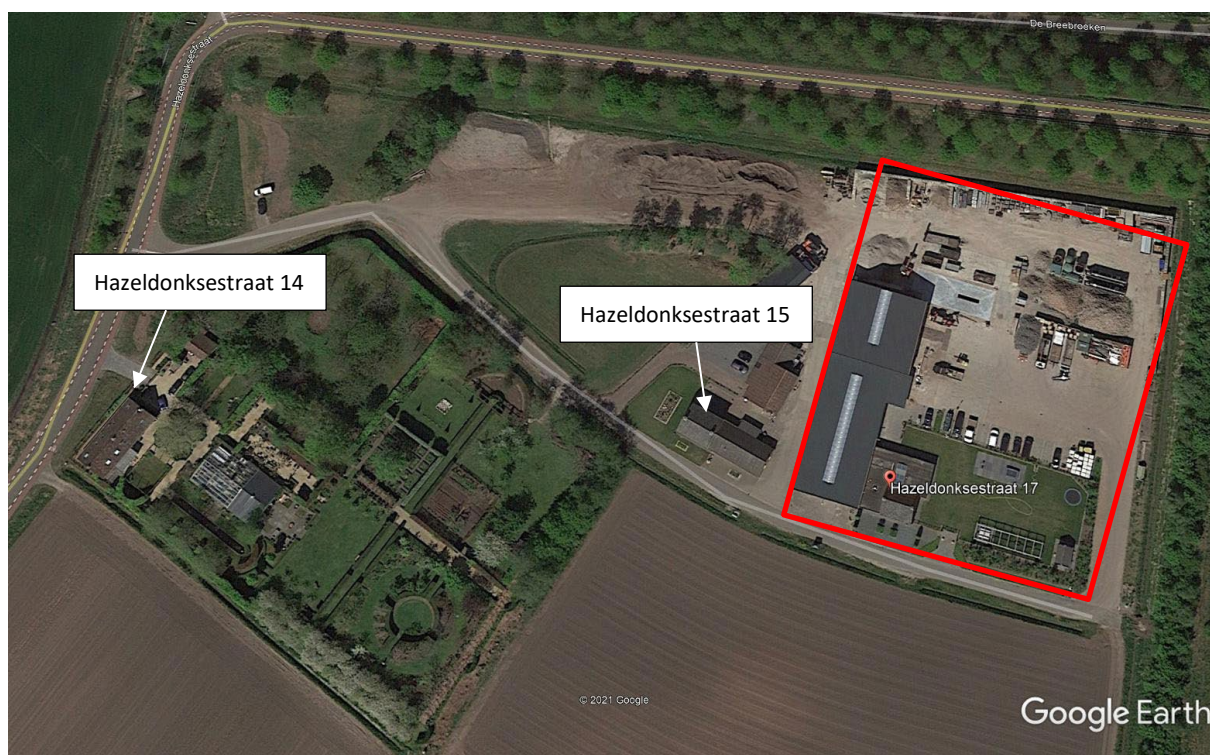
Ten noorden, westen en zuiden van het bedrijf bevindt zich agrarisch gebied. In onderstaande figuur is een luchtfoto opgenomen van de planlocatie en de directe omgeving. De planlocatie is rood omkaderd.



Figuur 3.1: Luchtfoto planlocatie en omgeving

Binnen de richtafstand van 10 meter bevindt zich de woning aan de Hazeldonksestraat 15 ten westen van het bedrijf. Deze woning is in eigendom van de mede eigenaar van het bedrijf, maar wel kadastraal gesplitst van het bedrijf. Daarom dient deze woning in de toetsing te worden betrokken. Op 160 meter ten westen van het bedrijf bevindt zich een woning aan de Hazeldonksestraat 14. Gelet op de afstand is deze woning en ook de woningen die op nog grotere afstand zijn gelegen niet in het akoestisch onderzoek betrokken.

In onderstaande luchtfoto is ingezoomd op de onderzoekslocatie en zijn de meest nabijgelegen woningen weergegeven.



Figuur 3.2: Luchtfoto met nabijgelegen woningen

3.2 Beoogde ontwikkeling

Het initiatief omvat het uitbreiden van het bouwvlak om een nieuwe loods van 1.000 m² te kunnen plaatsen achter de bestaande loodsen. In onderstaande figuur is de ontwikkeling weergegeven.



Figuur 3.3: Beoogde ontwikkeling

4 UITGANGSPUNTEN ONDERZOEK

Op 19 maart 2021 is een bedrijfsbezoek gebracht aan de Bruijn. Tijdens dit bedrijfsbezoek is de akoestisch relevante representatieve bedrijfssituatie van De Bruijn geïnventariseerd.

De Bruijn is een loonwerk, grondwerk en transportbedrijf dat opdrachten uitvoert voor grotere aannemers bij bijvoorbeeld infrastructurele projecten of werk voor gemeenten. De werkzaamheden die worden uitgevoerd zijn graafwerk, grondverzet, bouwrijp maken van gronden, loonwerk, het onderhouden van bermen, reinigen van sloten en transport.

Hiervoor beschikt het bedrijf op dit moment over vier eigen vrachtwagens, vijf mobiele kranen, vijf minigravers, twee tractoren en een veegmachine. Vanwege de toenemende vraag kan dit wagenpark in de toekomst groter worden.

Kenmerkend voor het bedrijf is dat de meeste medewerkers met hun wagen/ kraan vanuit huis vertrekken en daar weer naar terug rijden. Zo is er één vrachtwagen zelden of nooit op het bedrijf.

Op dit moment vertrekken circa zes transporten vanuit huis, waarvan twee transporten vóór 07.00 uur en vier transporten na 07.00 uur. Op een enkel transport na, arriveert al het materieel vóór 19.00 uur weer op de zaak.

Vanwege de toenemende vraag kan het aantal transporten uitbreiden. In het akoestisch onderzoek wordt daarom uitgegaan van tien transporten per dag, waarvan drie vóór 07.00 uur en zeven na 07.00 uur. Hiervan komen acht transporten terug vóór 19.00 uur en twee na 19.00 uur.

Het personeel komt grotendeels met de eigen personenauto. De verkeersbewegingen met de personenauto's zijn dus gelijk aan de verkeersbewegingen van de transporten.

Op het terrein vindt opslag plaats van materialen. Het gaat dan hoofdzakelijk om zand, aarde of stenen. Het laden en lossen gebeurt met de eigen kraan van de vrachtwagen of met de dieselheftruck. Het laden of lossen neemt ca 0,5 uur in beslag. In het akoestisch onderzoek wordt er van uit gegaan dat twee vrachtwagens per dag materialen laden of lossen. De dieselheftruck wordt maximaal één uur per dag op het buitenterrein gebruikt voor ondersteuning bij het laden en lossen.

Op het terrein bevindt zich ook een wasplaats voor het reinigen van het materieel. Dit gebeurt vaak op vrijdag of zaterdag. Dan wordt de wasplaats gedurende maximaal vier uur gebruikt. De stoomcleaner staat binnen opgesteld. Het geluid van het reinigen van het materieel betreft dus alleen het spuiten van het water.

De bestaande schuur is recent uitgebreid met een loods. Deze wordt gebruikt als onderhoudswerkplaats voor het materieel. Hier vinden kleine onderhoudswerkzaamheden plaats zoals olie verversen, banden wisselen en wat las- en slijpwerk. Het ligt in de verwachting dat er één personeelslid zich dagelijks bezig gaat houden met deze werkzaamheden, tussen 08.00 en 17.00 uur.

Buiten de reguliere werkzaamheden wordt de Bruijn ook gevraagd bij de gladheidsbestrijding. Dan worden er twee vrachtwagens ingezet die zout gaan strooien. De inzet en de aanvangstijden zijn afhankelijk van de weersomstandigheden. Gezien de relatief geringe inzet ten opzichte van de overige werkzaamheden, is deze situatie verder buiten beschouwing gelaten.

5 DE MODELLERING

Op basis van de beschreven uitgangspunten is met behulp van de software Geomilieu, versie V2020.2, van DGMR Raadgevende Ingenieurs een overdrachtsmodel gemaakt om de geluidbelasting in de omgeving te berekenen. In onderstaande paragrafen is de modelvorming toegelicht.

De output van het rekenmodel is in numerieke vorm opgenomen in bijlage I van dit rapport.

5.1 Bodemgebieden, objecten, schermen en hoogteverschillen

In de berekening wordt rekening gehouden met de mate van absorptie door, reflectie tegen en verstrooiing aan de bodem. Een harde bodem bestaat uit asfalt, bestrating, water of beton en wordt gemodelleerd met een bodemfactor 0,0. Een zachte bodem bestaat uit grasland, bossen of tuinen en wordt gemodelleerd met een bodemfactor 1,0. De mate van absorptie kan tussen de 0 en 1 liggen, afhankelijk van de verhouding harde/zachte bodemgebieden in het overdrachtsgebied.

De directe omgeving van de onderzoekslocatie kenmerkt zich door de aanwezigheid van veel grond voor agrarisch gebruik. Het rekenmodel is daarom default ingesteld op een overdracht met zachte bodem ($B_f = 1,0$). De wegen en het erf van het bedrijf zijn verhard en dus als hard bodemgebied ($B_f=0,0$) in het rekenmodel ingevoerd.

Alle voor het onderzoek relevante objecten zijn als reflecterende object (reflectiefactor =0,8) gemodelleerd. De hoogte van de objecten is ontleend aan het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN).

Evenwijdig aan de HSL-spoorlijn ten oosten van de bedrijfslocatie ligt een aarden wal als geluidscherm. Op basis van AHN gegevens is dit scherm met een hoogte van vier meter ingevoerd.

Ten noorden van de bedrijfslocatie loopt het talud van de aansluiting van de Hazeldonksestraat op de rijksweg A16. Dit talud is door middel van een hoogtelijn gemodelleerd tot een hoogte van vijf meter boven het plaatselijk maaiveld (NAP). De NAP-hoogte is hier zeven meter. Dit is ook als zodanig in het rekenmodel ingevoerd.

Figuur 1 omvat een weergave van de gemodelleerde bodemgebieden, objecten, het geluidscherm en de hoogtelijnen. De voorgenomen uitbreiding van de bedrijfsbebouwing (en dus ook de uitbreiding van het bouwvlak) is als rood object weergegeven.

5.2 Toetspunten

Om te bepalen of het bedrijf kan voldoen aan de richtwaarden uit de VNG-brochure en de geluidnormen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer, zijn op de gevels van de woning aan de Hazeldonksestraat 15 toetspunten gemodelleerd.

Voor wat betreft de toetshoogte is aangesloten bij het gestelde in de Handreiking industriëlawaai en vergunningverlening. Deze Handreiking beveelt aan om per geval te bezien op welke hoogte geluidhinder ondervonden kan worden. Dit is afhankelijk van de te beschermen verblijfsruimten en de periode van het etmaal. Als algemene regel wordt geadviseerd voor de dagperiode een toetshoogte van 1,5 meter aan te houden, aangezien de buitenruimte en de woonkamers dan de te beschermen ruimten zijn. In de avond- en nachtperiode wordt een hoogte van 5 meter geadviseerd, ter bescherming van slaapruiden.

In figuur 2 zijn de gemodelleerde toetspunten grafisch weergegeven.

5.3 Geluidbronnen

Op basis van de in hoofdstuk 4 beschreven uitgangspunten zijn de akoestisch relevante geluidbronnen ingevoerd in het rekenmodel. De geluidbronnen zijn beschreven in de onderstaande paragrafen.

Alle ingevoerde geluidbronnen zijn weergegeven in de figuren 3 en 4.

5.3.1 Mobiele geluidbronnen

In het rekenmodel zijn met mobiele bronnen de rijlijnen ingevoerd voor de transporten. Omdat het kan gaan om tractoren, mobiele kranen of vrachtwagens, is het niet exact te duiden in welke verhouding de transporten plaatsvinden. Daarom is in het akoestisch onderzoek voor het aan- en afrijden van het materieel uitgegaan van een algemeen bronvermogen van 104 dB(A). Voor de rijdende personenauto's is een bronvermogen van 89 dB(A) aangehouden.

De rijsnelheid op het terrein is gesteld op 10 km/ uur. De rijsnelheid op de openbare weg, langs de woning aan de Hazeldonksestraat 15, is gesteld op 30 km/ uur.

5.3.2 Puntbronnen

Het laden en lossen van materialen met behulp van een eigen kraan is gemodelleerd door middel van twee puntbronnen op het terrein. Elke puntbron heeft een bronvermogen van 104 dB(A), omdat de motor van de vrachtwagen niet geheel stationair draait tijdens het gebruik van de eigen kraan. De bedrijfsduur van elke puntbron is gesteld op 0,5 uur.

Voor het wassen van voertuigen is een puntbron gemodelleerd op de wasplaats. Omdat de stoomcleaner inpandig is opgesteld, wordt de geluidproductie alleen bepaald door het spuiten van water op het materieel. Daarom is een bronvermogen van 80 dB(A) aangehouden, overeenkomstig het wassen van auto's bij een wasstraat. De bedrijfsduur bedraagt 4 uur.

5.3.3 Uitstralend geveldeel

In de werkplaats wordt onderhoud gepleegd aan het eigen materieel gedurende 8 uur per werkdag. Voor het geluid van de werkzaamheden is uitgegaan van een geluidniveau in de hal van 75 dB(A). De wanden zullen gaan bestaan uit een betonnen plint van 2,3 meter met daarboven een geïsoleerde wandplaat. Ook het dak is een geïsoleerde plaat met dakbedekking. De geveldelen met de minste geluidisolatie zijn de roldeuren. De roldeuren zijn daarom als geluiduitstralend geveldeel in de modellering opgenomen.

De geluidstraling van de roldeuren is bepaald aan de hand van de methode II.7 'Uitstraling gebouwen' uit de Handleiding meten en rekenen industrielawaai, op basis van een binnenniveau van 75 dB(A). De positie en maatvoering van de roldeuren is ontleend aan de bestektekening van de werkplaats. Deze bestektekening is opgenomen in bijlage II.

5.3.4 Maximale geluidniveaus

Maximale geluidniveaus ('piekniveaus') treden op door het laden en lossen of het starten/optrekken van de vrachtwagen. Het bronvermogen bedraagt 108 dB(A).

Ten gevolge van bijvoorbeeld het hameren op staal of vallend materiaal kunnen ook maximale geluidniveaus in de werkplaats optreden. De hoogte van de maximale geluidniveaus wordt ingeschat op 100 dB(A) in het diffuse geluidveld.

Voor de berekening van het maximaal geluidniveau is een apart rekenmodel gemaakt, waarin de bronnen voor het laden en lossen en optrekkende vrachtwagens zijn toegevoegd en de bronvermogens van de geluiduitstralende geveldelen met 25 dB(A) zijn verhoogd.

5.3.5 Bedrijfsduurcorrecties

Het gehanteerd bronvermogen wordt gecorrigeerd voor de tijd dat de bron binnen de inrichting 'in bedrijf' is. De bedrijfsduurcorrectieterm C_b brengt de periode T_b in rekening zolang de bedrijfstoestand tijdens de beoordelingsperiode T_0 blijft bestaan en wordt berekend volgens de volgende formule:

$$C_b = -10 \cdot \log(T_b/T_0)$$

De beoordelingsperiode T_0 bedraagt voor:

- de dagperiode: 07.00 – 19.00 uur = 12 uur
- de avondperiode: 19.00 – 23.00 uur = 4 uur
- de nachtperiode: 23.00 – 07.00 uur = 8 uur

Voor het rijden van voertuigen is het aantal bronnen waarmee de rijlijn wordt gemodelleerd, de af te leggen weg binnen de inrichtingsgrenzen alsmede de rijsnelheid van belang om de C_b te bepalen.

Hiervoor wordt de volgende formule gehanteerd:

$$C_b \text{ (dB)} = -10 \cdot \log(L \cdot n / v \cdot T_0 \cdot N)$$

C_b = bedrijfsduurcorrectie (dB)

T_0 = periodeduur

n = aantal voertuigbewegingen

N = aantal bronnen over de rijlijn gemodelleerd

v = rijsnelheid in km/uur

L = lengte van de rijlijn

In de modellering van de geluidbronnen wordt de bedrijfsduurcorrectie automatisch berekend per rijlijn, gegeven de bovenstaande parameters. De rijsnelheid op het terrein is gesteld op 10 km/uur en buiten het terrein op 30 km/ uur.

Om het maximaal geluidniveau te berekenen is voor de desbetreffende bronnen de bedrijfsduurcorrectie op 99 dB(A) gesteld.

6 REKENRESULTATEN EN CONCLUSIE

Op basis van de in hoofdstuk 4 beschreven uitgangspunten en in hoofdstuk 5 beschreven modellering, is het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en het maximaal geluidniveau berekend op de gevels van de woning aan de Hazeldonksestraat 15 in Rijsbergen. Ook is de geluidbelasting van het rijdend verkeer op de openbare weg apart berekend als verkeersaantrekkende werking (indirecte hinder). De berekeningen zijn uitgevoerd op basis van de methode II.8 'Overdrachtsmodel' uit de Handleiding meten en rekenen industrielawaai.

6.1 Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

In bijlage III zijn de rekenresultaten van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau opgenomen. In onderstaande tabel zijn de rekenresultaten op de toetspunten op de gevels van de woning samengevat. Voor de toetshoogte op de gevels van de woningen is voor de dagperiode 1,5 meter aangehouden en voor de avond- en nachtperiode 5 meter.

Tabel 6.1: Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in dB(A)

Omschrijving	Dagperiode (07.00-19.00 uur)	Avondperiode (19.00-23.00 uur)	Nachtperiode (23.00-07.00 uur)
Hazeldonksestraat 15 voorgevel	23	10	9
Hazeldonksestraat 15 zijgevel	23	10	9
Hazeldonksestraat 15 achtergevel	28	16	15

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau bedraagt ten hoogste 28 dB(A) in de dag-, 16 dB(A) in de avond- en 15 dB(A) in de nachtperiode op de gevels van de woning aan de Hazeldonksestraat 15.

Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de richtwaarden uit de VNG-brochure "Bedrijven en milieuzonering". Dit betekent dat er vanuit planologisch oogpunt geen belemmering is voor deze ontwikkeling.

Ook wordt ruimschoots voldaan aan de geluidnormen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer.

6.2 Maximaal geluidniveau

In bijlage IV zijn de rekenresultaten van het maximaal geluidniveau opgenomen. In onderstaande tabel zijn de rekenresultaten op de gevels van de woning samengevat. Voor de toets hoogte op de gevels van de woningen is voor de dagperiode 1,5 meter aangehouden en voor de avond- en nachtperiode 5 meter.

Tabel 6.2: Rekenresultaten maximaal geluidniveau in dB(A)

Omschrijving	Dagperiode (07.00-19.00 uur)	Avondperiode (19.00-23.00 uur)	Nachtperiode (23.00-07.00 uur)
Hazeldonksestraat 15 voorgevel	47	33	33
Hazeldonksestraat 15 zijgevel	47	34	34
Hazeldonksestraat 15 achtergevel	53	40	40

Het maximaal geluidniveau bedraagt ten hoogste 53 dB(A) in de dag-, 40 dB(A) in de avond- en 40 dB(A) in de nachtperiode op de gevels van de woning aan de Hazeldonksestraat 15.

Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de richtwaarden uit de VNG-brochure "Bedrijven en milieuzonering". Dit betekent dat er vanuit planologisch oogpunt geen belemmering is voor deze ontwikkeling.

Ook wordt ruimschoots voldaan aan de geluidnormen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer.

6.3 Verkeersaantrekkende werking

In bijlage V zijn de rekenresultaten van het equivalent geluidniveau opgenomen vanwege de verkeersaantrekkende werking. In onderstaande tabel zijn de rekenresultaten op de toetspunten op de gevels van de woning samengevat. Voor de toetshoogte op de gevels van de woningen is voor de dagperiode 1,5 meter aangehouden en voor de avond- en nachtperiode 5 meter.

Tabel 6.3: Rekenresultaten verkeersaantrekkende werking in dB(A)

Omschrijving	Dagperiode (07.00-19.00 uur)	Avondperiode (19.00-23.00 uur)	Nachtperiode (23.00-07.00 uur)
Hazeldonksestraat 15 voorgevel	30	26	25
Hazeldonksestraat 15 zijgevel	25	21	20
Hazeldonksestraat 15 achtergevel	12	9	8

Het equivalent geluidniveau bedraagt ten hoogste 30 dB(A) in de dag-, 26 dB(A) in de avond- en 25 dB(A) in de nachtperiode op de gevels van de woning aan de Hazeldonksestraat 15.

Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de richtwaarden uit de VNG-brochure "Bedrijven en milieuzonering". Dit betekent dat er vanuit planologisch oogpunt geen belemmering is voor deze ontwikkeling.

BIJLAGEN

BIJLAGE I
Modelgegevens

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Larlt

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500
MB_01	Rijden materieel	1,50	7,00	15	2	3	29,18	33,16	34,41	79,10	87,80	91,90	96,50
MB_03	Rijden personenauto's	1,50	7,00	15	2	3	29,05	33,03	34,28	69,00	76,00	78,00	81,00
MB_02	Rijden personenauto'sl indirecte hinder	1,50	7,00	15	2	3	33,83	37,80	39,05	69,00	76,00	78,00	81,00
MB_02	Rijden materieel indirecte hinder -- 2,00m (R	1,50	7,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal
MB_01	100,20	97,50	90,50	83,60	103,83
MB_03	84,00	84,00	78,00	71,00	89,11
MB_02	84,00	84,00	78,00	71,00	89,11
MB_02	--	--	--	--	--

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Larlt

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k
PB_01	Laden / lossen materieel	2,00	7,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	13,80	--	--	79,10	87,80	91,90	96,50	100,20	97,50
PB_02	Laden / lossen materieel	2,00	7,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	13,80	--	--	79,10	87,80	91,90	96,50	100,20	97,50
PB_03	Wassen materieel	1,50	7,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	4,77	--	--	53,80	59,00	64,30	70,90	73,60	74,90

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal
PB_01	90,50	83,60	103,83
PB_02	90,50	83,60	103,83
PB_03	74,10	70,90	80,33

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Larlt

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	BinBui	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lp 63	Lp 125	Lp 250	Lp 500	Lp 1k	Lp 2k	Lp 4k	Lp 8k	Lp Totaal	Isolatie 63
GVL_01	Geluiduitstraling roldeuren	Ja	1,76	--	--	41,00	56,00	61,00	66,00	67,00	70,00	69,00	67,00	75,27	0,00
GVL_02	Geluiduitstraling roldeur	Ja	1,76	--	--	41,00	56,00	61,00	66,00	67,00	70,00	69,00	67,00	75,27	0,00

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Larlt

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Isolatie 125	Isolatie 250	Isolatie 500	Isolatie 1k	Isolatie 2k	Isolatie 4k	Isolatie 8k	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k
GVL_01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,20	71,20	76,20	81,20	82,20	85,20	84,20	82,20
GVL_02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,28	66,28	71,28	76,28	77,28	80,28	79,28	77,28

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw Totaal
GVL_01	90,47
GVL_02	85,55

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Lamax

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500
MB_01	Rijden materieel	1,50	7,00	15	2	3	29,18	33,16	34,41	79,10	87,80	91,90	96,50
MB_03	Rijden personenauto's	1,50	7,00	15	2	3	29,05	33,03	34,28	69,00	76,00	78,00	81,00
MB_02	Rijden personenauto'sl indirecte hinder	1,50	7,00	15	2	3	33,83	37,80	39,05	69,00	76,00	78,00	81,00
MB_02	Rijden materieel indirecte hinder -- 2,00m (R	1,50	7,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal
MB_01	100,20	97,50	90,50	83,60	103,83
MB_03	84,00	84,00	78,00	71,00	89,11
MB_02	84,00	84,00	78,00	71,00	89,11
MB_02	--	--	--	--	--

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Lamax

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k
PB_03	Optrekken vrachtwagen	2,00	<->	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--	--	83,00	92,00	96,00	101,00	104,00	102,00
PB_01	Laden / lossen materieel	2,00	7,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--	--	83,00	92,00	96,00	101,00	104,00	102,00
PB_02	Laden / lossen materieel	2,00	7,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	99,00	--	--	83,00	92,00	96,00	101,00	104,00	102,00
PB_03	Wassen materieel	1,50	7,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	4,77	--	--	53,80	59,00	64,30	70,90	73,60	74,90

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal
PB_03	95,00	88,00	108,00
PB_01	95,00	88,00	108,00
PB_02	95,00	88,00	108,00
PB_03	74,10	70,90	80,33

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Lamax

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	1e kid	NrKids	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1
directe hinder	127	27	11:34, 26 mrt 2021	-99	4	GVL_01	Geluiduitstraling roldeuren	Lijn	110111,67	390860,17
directe hinder	128	27	11:34, 26 mrt 2021	-103	2	GVL_02	Geluiduitstraling roldeur	Lijn	110091,78	390865,76

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Lamax

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1	M-n	ISO_H	Min.RH	Max.RH	Min.AH	Max.AH	ISO M.	Hdef.
directe hinder	110107,77	390847,56	0,00	0,00	7,00	7,00	0,00	0,00	0,00	7,00	7,00	7,00	Relatief
directe hinder	110090,53	390861,69	0,00	0,00	7,00	7,00	0,00	0,00	0,00	7,00	7,00	7,00	Relatief

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Lamax

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Vormpunten	Lengte	Lengte3D	Min.lengte	Max.lengte	BinBui	Cdifuus	Weging	TypeLw	Cb(%) (D)	Cb(%) (A)	Cb(%) (N)
directe hinder	2	13,20	13,20	13,20	13,20	Ja	3	A	False	--	--	--
directe hinder	2	4,26	4,26	4,26	4,26	Ja	3	A	False	--	--	--

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Lamax

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Tb(u)(D)	Tb(u)(A)	Tb(u)(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	Hoogte	DeltaL	DeltaH	Lp 31	Lp 63	Lp 125	Lp 250	Lp 500	Lp 1k	Lp 2k	Lp 4k	Lp 8k
directe hinder	--	--	--	99,00	--	--	5,0	5,0	5,0	--	66,00	81,00	86,00	91,00	92,00	95,00	94,00	92,00
directe hinder	--	--	--	99,00	--	--	5,0	5,0	5,0	--	66,00	81,00	86,00	91,00	92,00	95,00	94,00	92,00

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Lamax

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lp Totaal	Isolatie 31	Isolatie 63	Isolatie 125	Isolatie 250	Isolatie 500	Isolatie 1k	Isolatie 2k	Isolatie 4k	Isolatie 8k	LwM2 31	LwM2 63
directe hinder	100,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	63,00
directe hinder	100,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	63,00

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Lamax

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	LwM2 125	LwM2 250	LwM2 500	LwM2 1k	LwM2 2k	LwM2 4k	LwM2 8k	LwM2 Totaal	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k
directe hinder	78,00	83,00	88,00	89,00	92,00	91,00	89,00	97,27	--	81,20	96,20	101,20	106,20	107,20	110,20	109,20	107,20
directe hinder	78,00	83,00	88,00	89,00	92,00	91,00	89,00	97,27	--	76,28	91,28	96,28	101,28	102,28	105,28	104,28	102,28

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Lamax

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k	LwrM2 31	LwrM2 63	LwrM2 125	LwrM2 250	LwrM2 500	LwrM2 1k
directe hinder	115,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	63,00	78,00	83,00	88,00	89,00
directe hinder	110,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	63,00	78,00	83,00	88,00	89,00

Bijlage I
Modelgegevens geluidbronnen Lamax

Model: Bepaling maximale geluidniveaus
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Uitstralende gevels, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	LwrM2 2k	LwrM2 4k	LwrM2 8k	LwrM2 Totaal	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
directe hinder	92,00	91,00	89,00	97,27	--	81,20	96,20	101,20	106,20	107,20	110,20	109,20	107,20	115,47
directe hinder	92,00	91,00	89,00	97,27	--	76,28	91,28	96,28	101,28	102,28	105,28	104,28	102,28	110,55

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
T_01	Hazeldonksestraat 15 voorgevel	7,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
T_02	Hazeldonksestraat 15zijgevel	7,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja
T_03	Hazeldonksestraat 15 achtergevel	7,00	Relatief	1,50	5,00	--	--	--	--	Ja

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Bf
1	erf A.J. De Bruijn	0,00
	erf	0,00
	rijbaan lokale weg/gesloten verharding	0,00
	rijbaan lokale weg/gesloten verharding	0,00
	rijbaan lokale weg/gesloten verharding	0,00
	rijbaan lokale weg/gesloten verharding	0,00
	rijbaan lokale weg/gesloten verharding	0,00
	rijbaan lokale weg/gesloten verharding	0,00
	rijbaan lokale weg/gesloten verharding	0,00
	rijbaan lokale weg/gesloten verharding/asfalt	0,00
	rijbaan lokale weg/onverhard	0,00
	transitie/half verhard	0,00
	fietspad/gesloten verharding	0,00
	fietspad/gesloten verharding	0,00
	fietspad/gesloten verharding	0,00
	fietspad/gesloten verharding	0,00
	inrit/onverhard	0,00
	inrit/onverhard	0,00
	inrit/onverhard	0,00
	inrit/open verharding	0,00
	spoorbaan/half verhard	0,00

Bijlage I
Modelgegevens

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250
	nieuwbouw	10,00	<-->	Relatief					0	0	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
	0879100000000806	5,00	7,00	Relatief					0	0	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
15	0879100000000810	8,00	7,00	Relatief					0	0	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
17	0879100000000805	7,50	7,00	Relatief					0	0	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
17	0879100000021391	10,00	<-->	Relatief					0	0	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
15	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
17	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
17	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Bijlage I
Modelgegevens

Model: eerste model
 versie van Rijsbergen - Rijsbergen
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Schermen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Cp	Refl.L 31	Refl.L 63	Refl.L 125	Refl.L 250	Refl.L 500	Refl.L 1k	Refl.L 2k	Refl.L 4k	Refl.L 8k
aarden wal	aarden wal	4,00	7,00	Relatief	2 dB	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

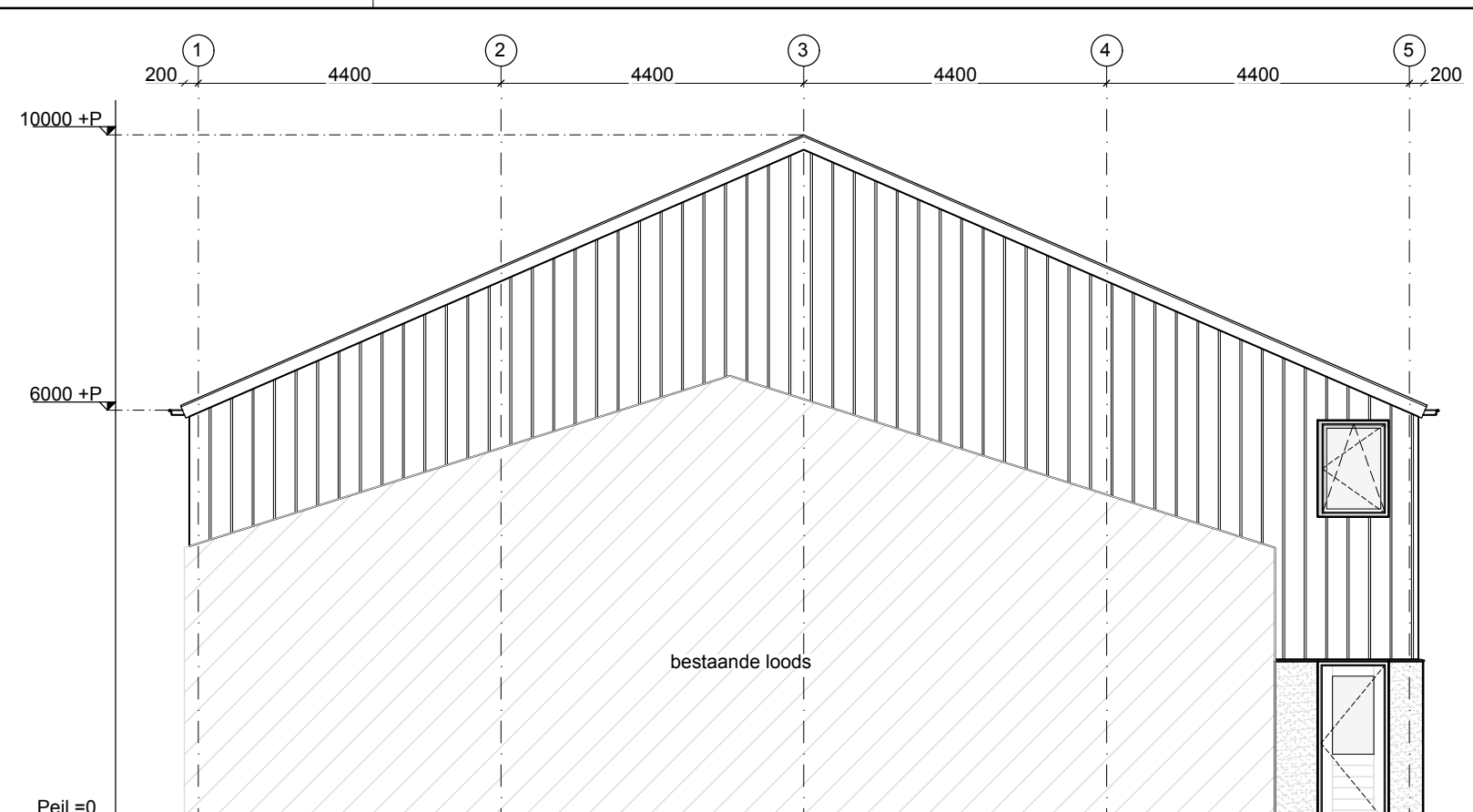
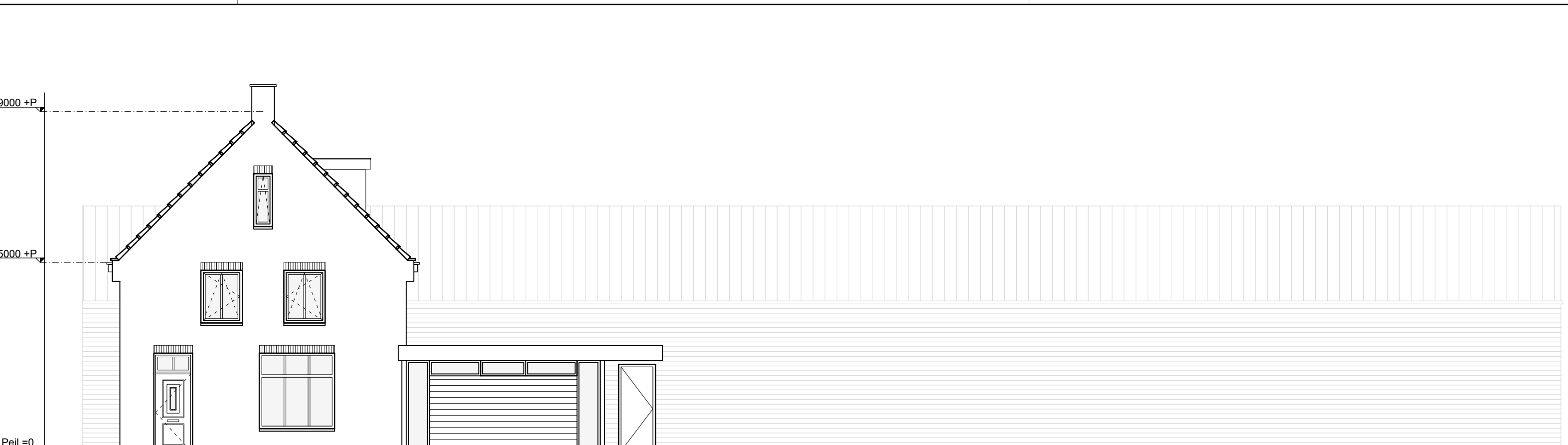
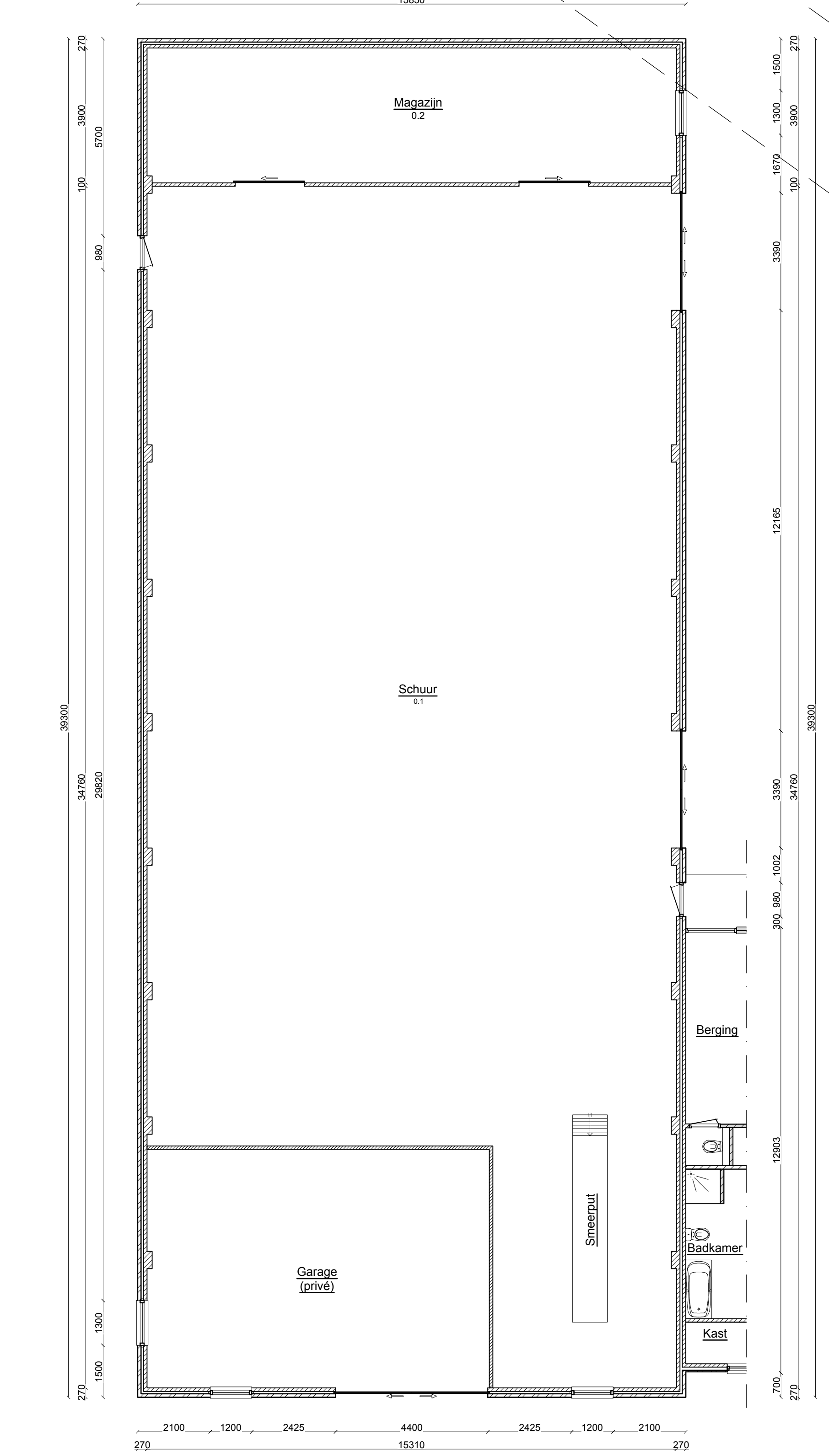
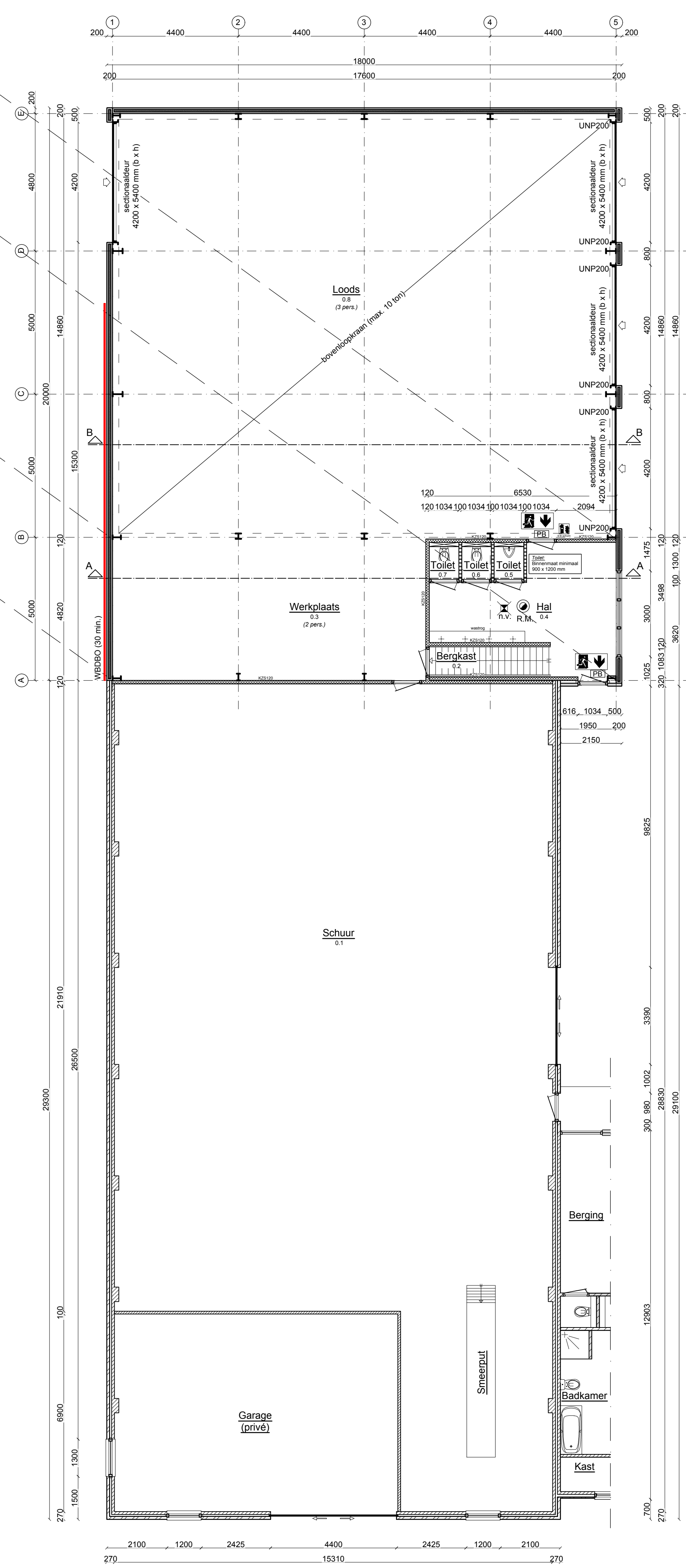
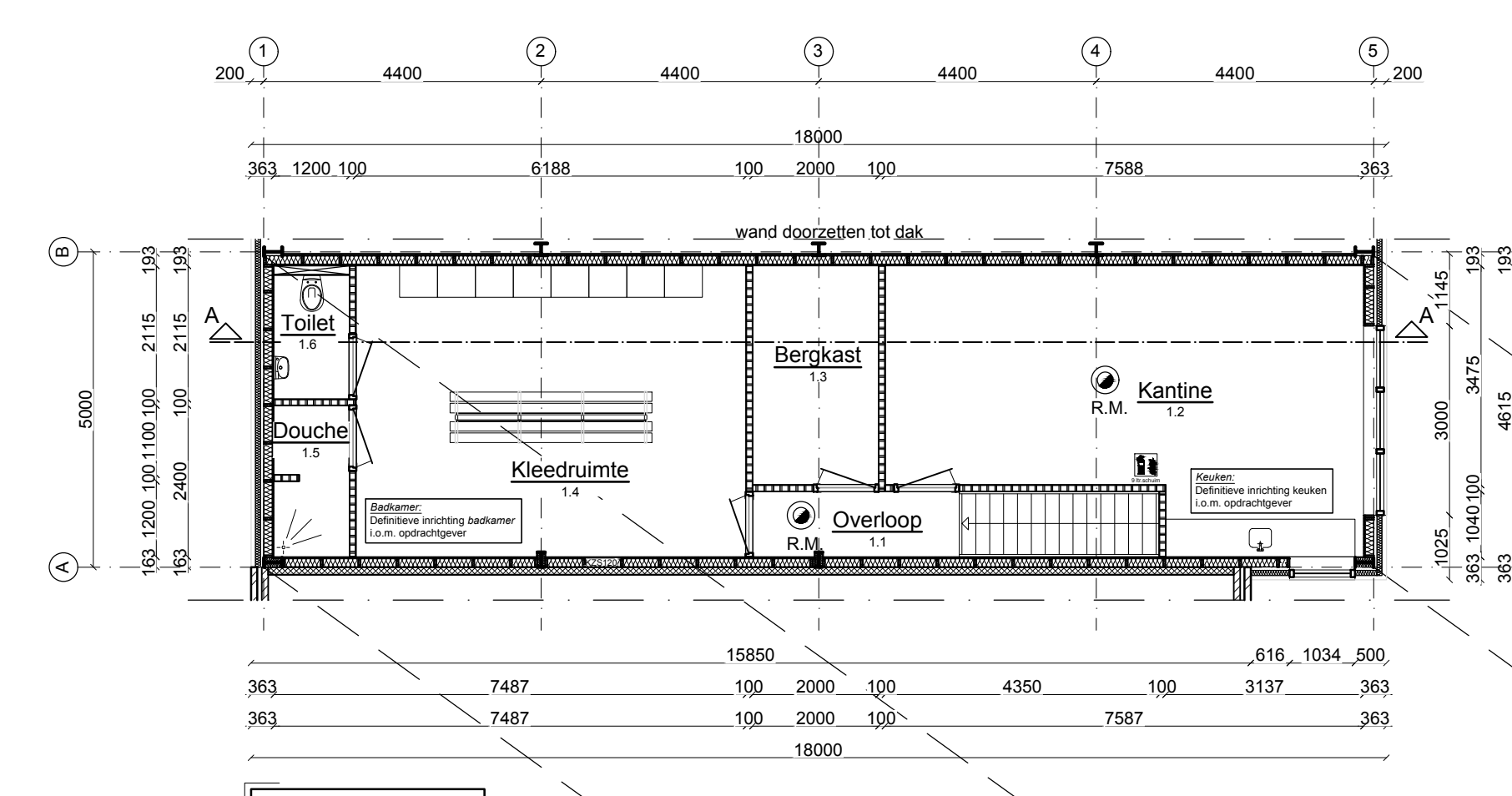
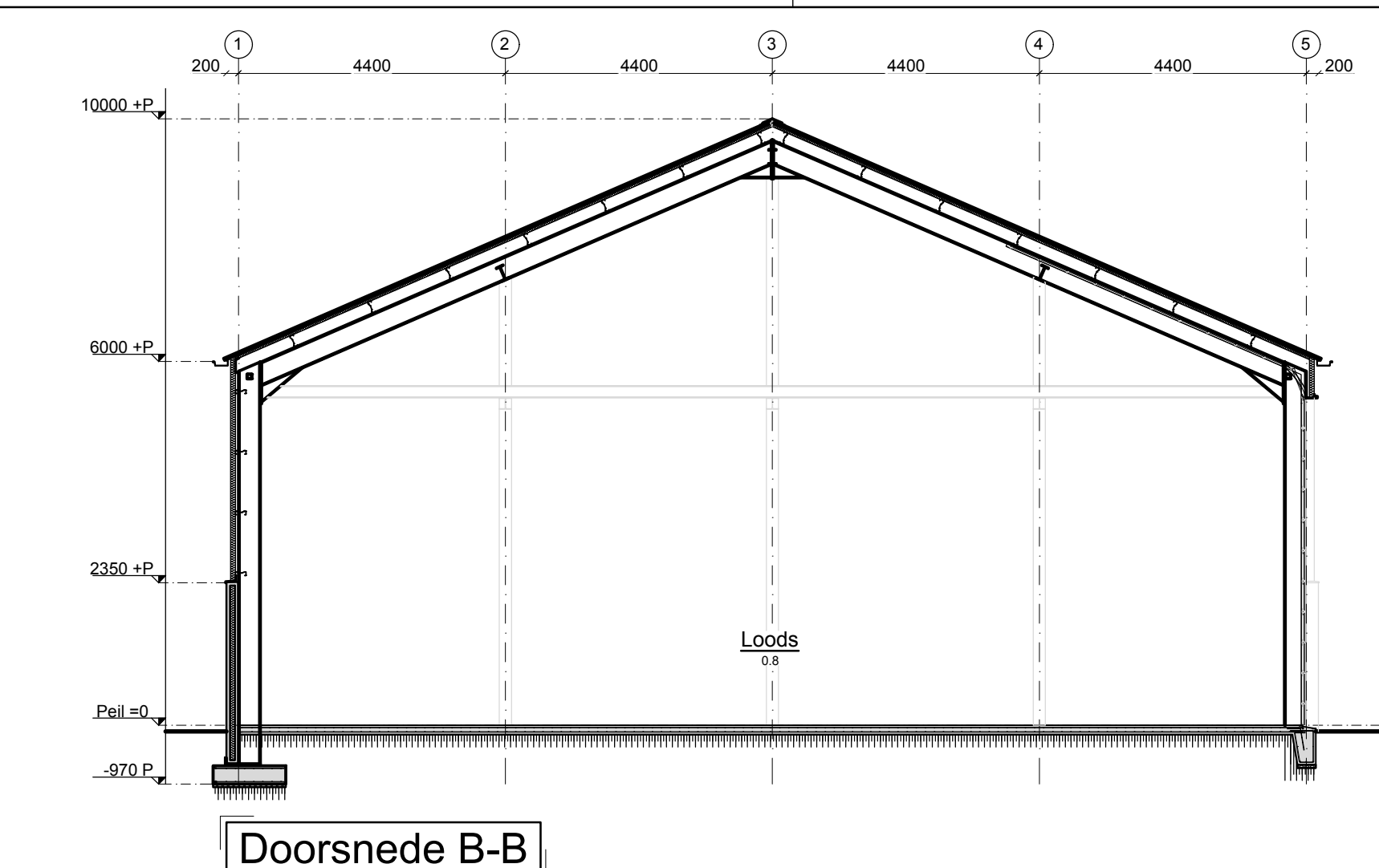
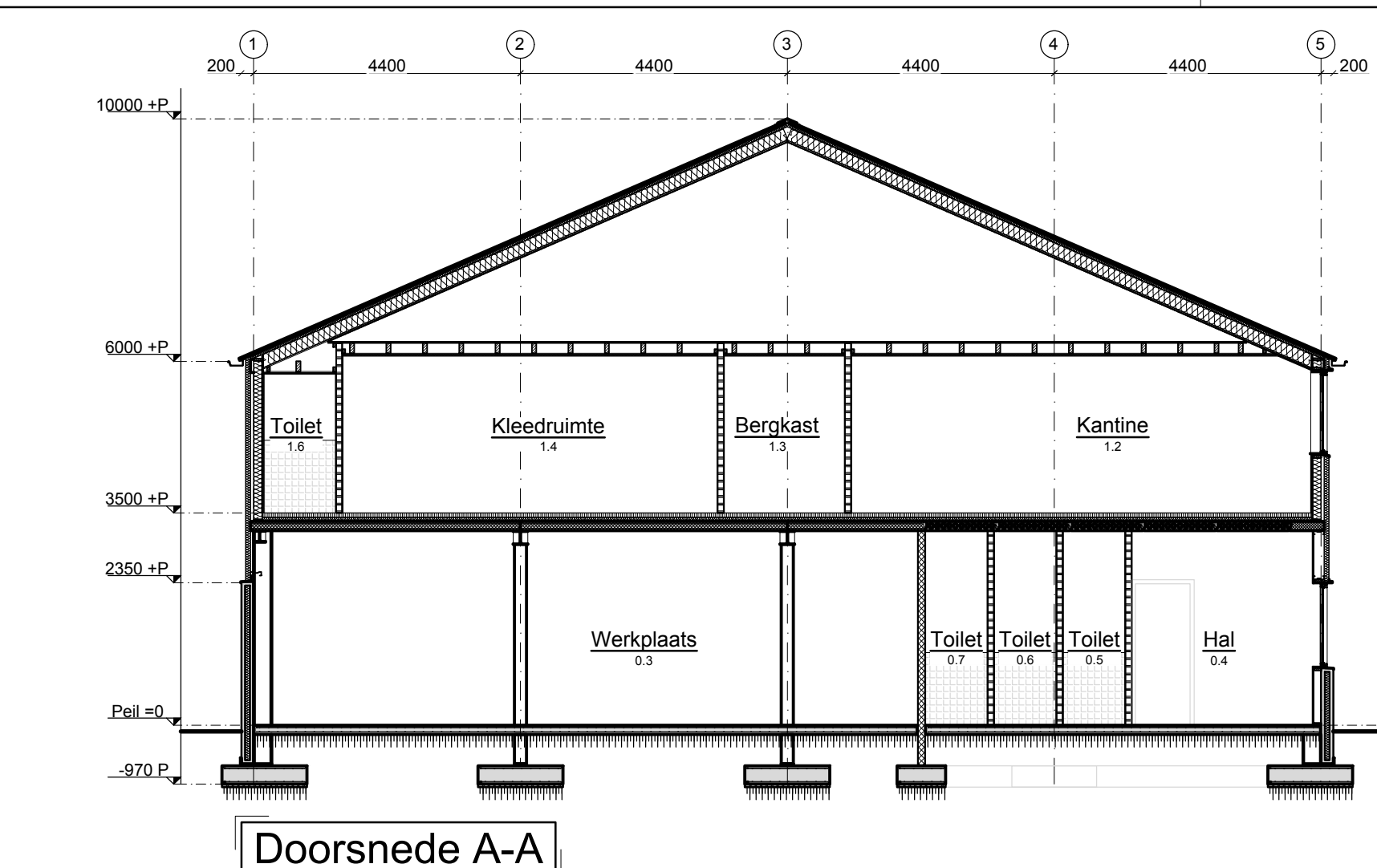
Naam	Refl.R 31	Refl.R 63	Refl.R 125	Refl.R 250	Refl.R 500	Refl.R 1k	Refl.R 2k	Refl.R 4k	Refl.R 8k
aarden wal	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

Model: eerste model
versie van Rijsbergen - Rijsbergen
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Hoogtelijnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	ISO_H
		--
		12,00

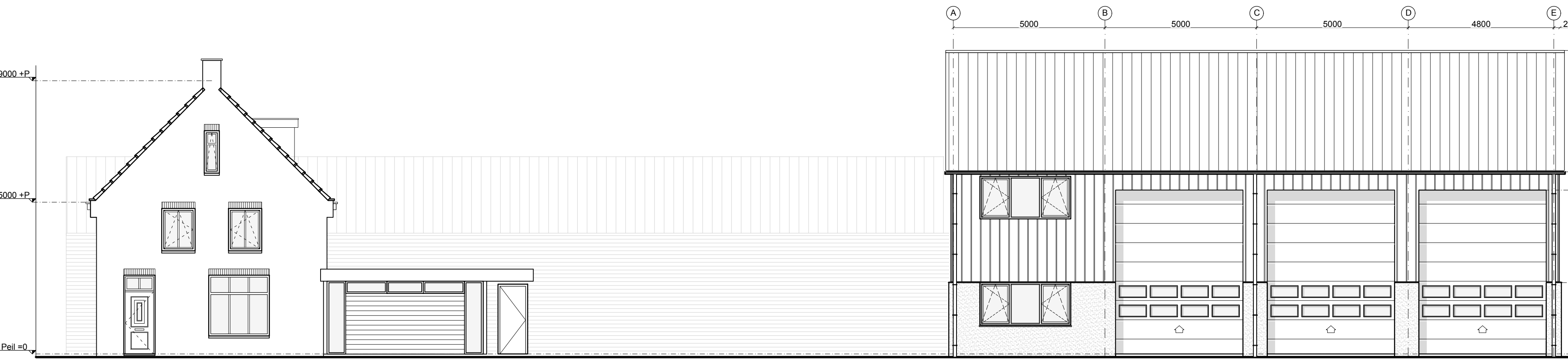
BIJLAGE II

Bestektekening nieuwe werkplaats

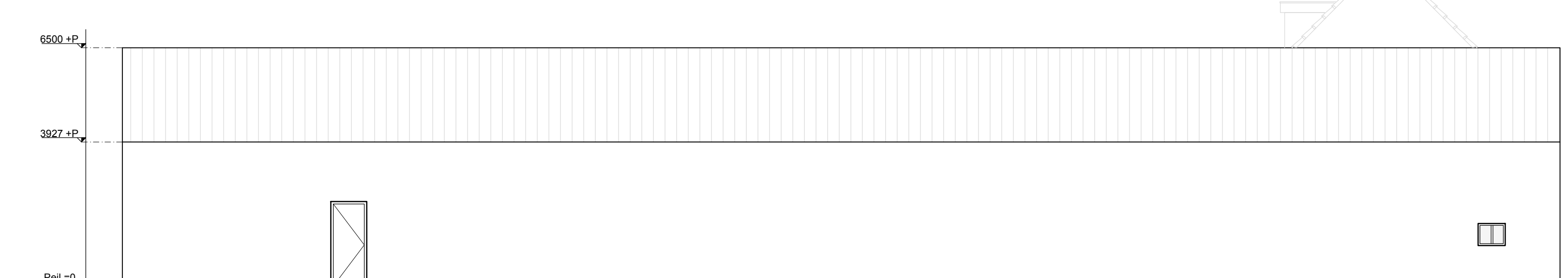


Rechterzijgevel (bestaand)

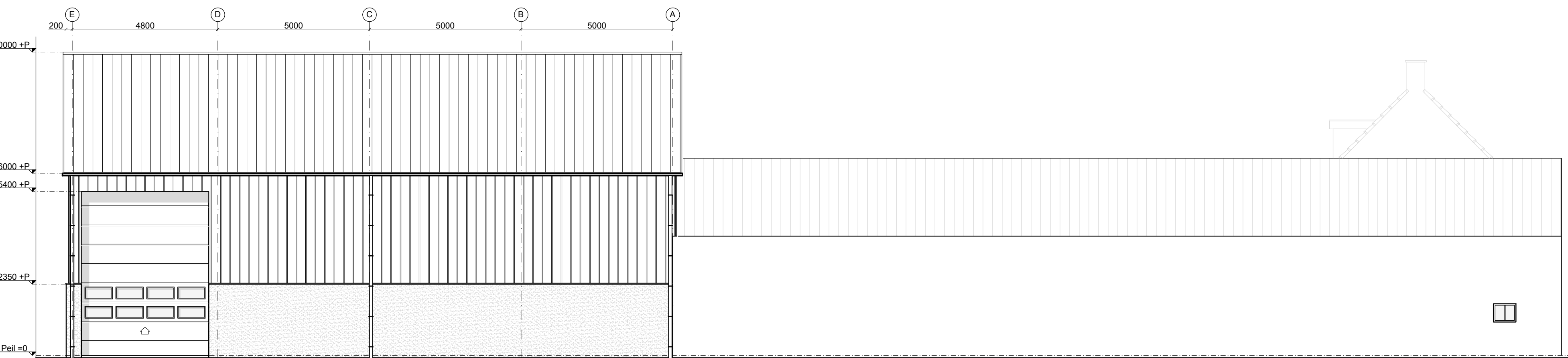
Voorgevel (nieuw)



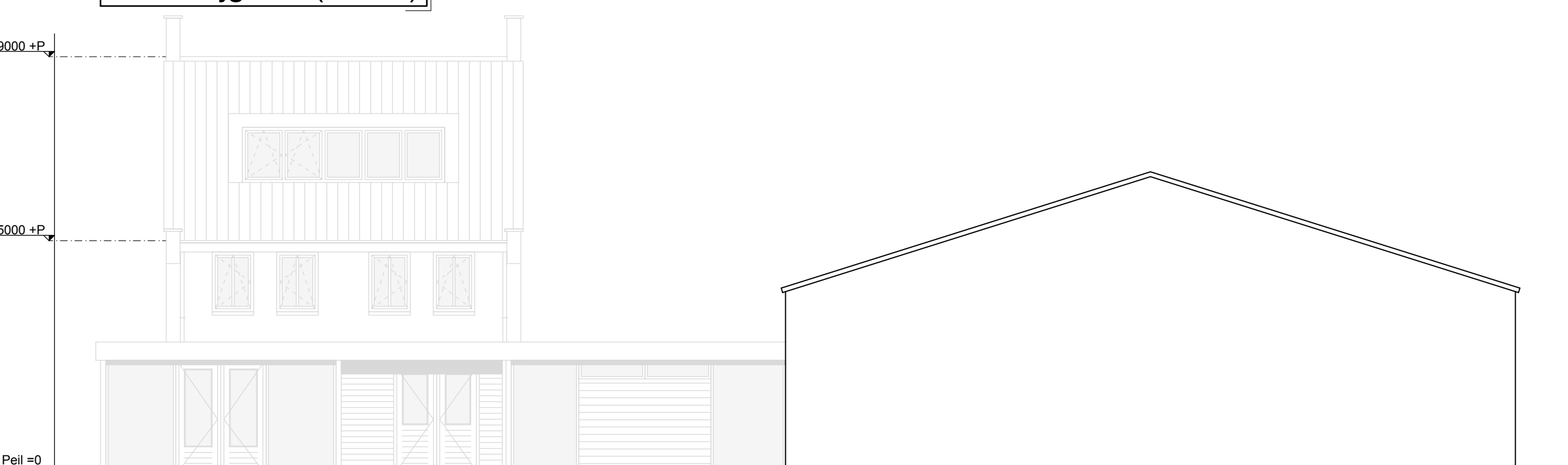
Rechterzijgevel (nieuw)



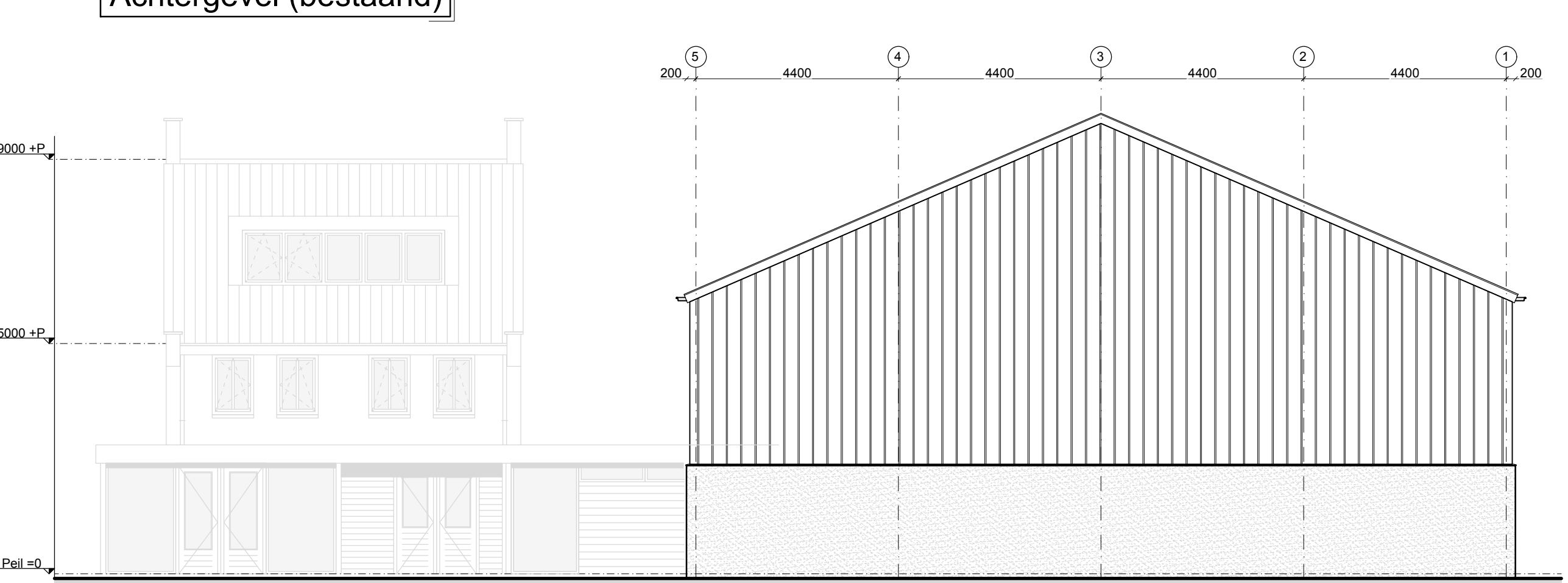
Linkerzijgevel (bestaand)



Linkerzijgevel (nieuw)



Achtergevel (bestaand)



Achtergevel (nieuw)

- Renvooi**
- 120 mm kalkzandsteen KC20(20)
 - 100 mm lichtschietglaswanden
 - 100 mm prelast betonnenwiel
 - 200 mm geglazuurd profiel betonnenwiel
 - schiedingswand loods & kantineMeedruimte
 - damwondprofiel
 - versterkende, damwondse kole
 - 150 mm loodw Multimax 30, Rinzarda 4.50 m²/KW
 - 120 mm glaswond
 - 10 mm gylwond o.p.
 - 120 mm glaswond
 - afwerking i.o.m. opdrachtgever
 - brachwerende wand 30 min. WEGBO
 - paradekast vlg. NEN-EN 1125
 - schuifdeur vlg. NEN-EN 1010 7010 2012
 - schuifdeur 9.8
 - rookmelder
 - UNP200 rooksonde deurspanning
 - rookafgang vifrouden

Algemeen

ROOKMELDER
rookmelders aandringen volgens afdeling 6.5 artikel 6.21 van het bouwbesluit
optische rookmelder volgens NEN 2555
aansluiten op 220 Volt voeding en voorzien van back-up batterij
plaats: 0.5 hal, 1.1 overloop & 1.2 kantine

ALGEMEEN
elektrische installaties volgens NEN 1010
thermische isolatie volgens NEN 1068
gas installatie volgens NEN 1078
luchtwerveling volgens NEN 1087
keramiek verbrandingsgast en rook volgens NEN 2727
vochtwering volgens NEN 2778
roestwering volgens NEN 3215
geluïdwering volgens NEN 5077

Definitieve indeling keuken en badkamer in overleg opdrachtgever
Binnenmaat loods minimaal 800 x 1200 mm
Dorpel entree niet hoger dan conform afdeling 4 artikel 4.27 nieuwbouw

Ventilatie/daglicht:
Natuurlijke toe- en mechanische afvoer: Luchtwerveling volgens bouwbesluit zie berekeningen. Daglichttoetsing volgens bouwbesluit zie berekeningen.

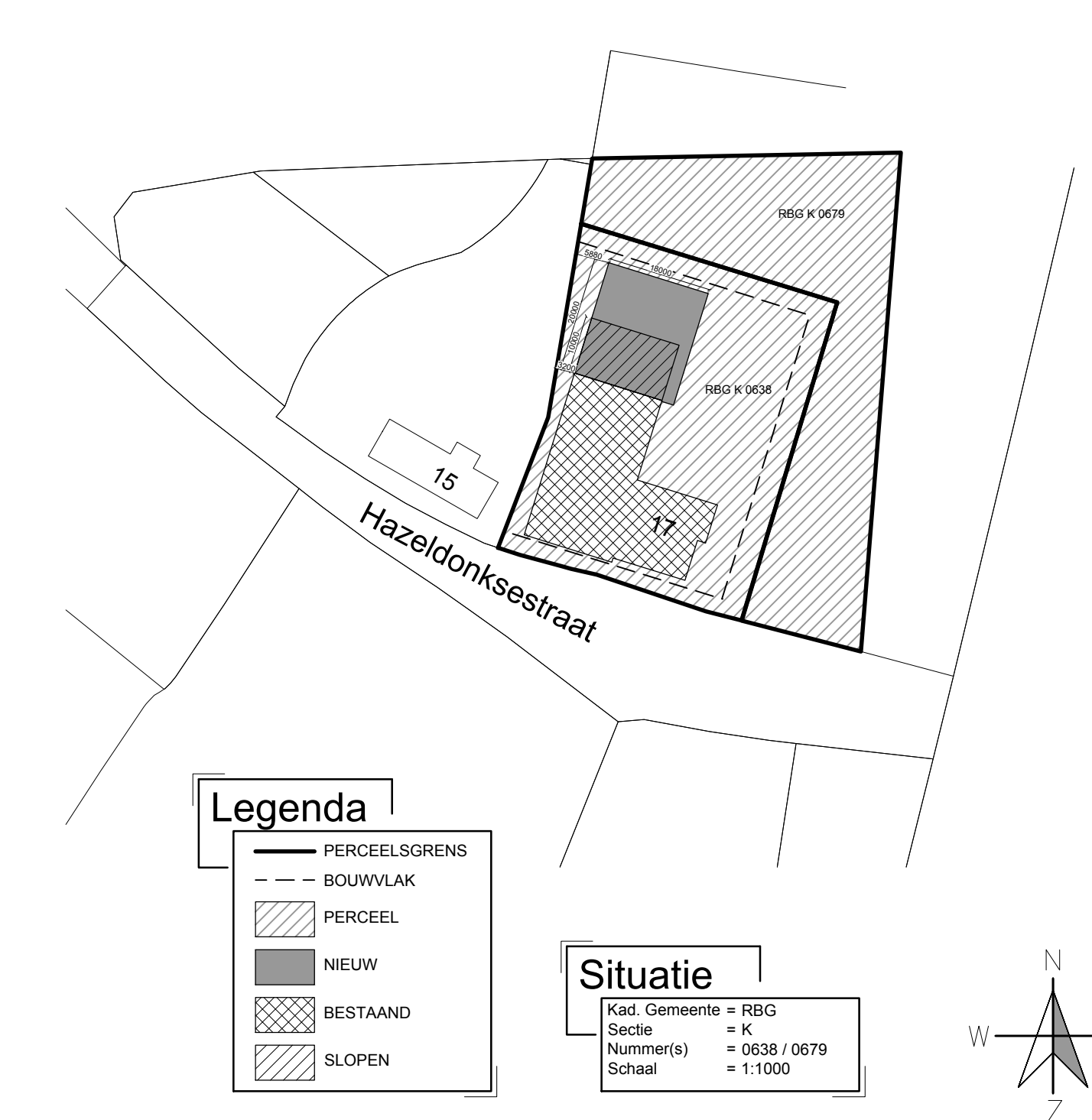
Wering opgelichte:
Opelingen die in de afwerijde schiedingsconstructie aanwezig zijn, mogen niet breder zijn dan 10mm. In open stoofvoegen gebruik maken van stoofvoegroesters voor wering van opgelichte.

Inbraakwerendheid:
Deuren, rinnen en kozijnen die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voorzien van hang- en sluitwerk met een volgens NEN 5085 bepaalde inbraakwerendheid, welke voldoet aan de in deze aangegeven weerstandsklasse 2.

Vrije doorgang:
Alle binnendoeuren, die toegang bieden aan een vertiefde ruimte, vertiefde ruimte, toekennende, badkamer en een ruimte voor het berekenen van een van voornoemde ruimten, dienen in de maximale properte stand een vrije doorgangshoogte van min. 80cm en een vrije doorgangshoogte van 2100mm te garanderen. Een verkeersroute die begint bij een toegang als bedoeld in art. 4.22 bouwbesluit, heeft over de volle lengte een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0.85m en een hoogte van ten minste 2.3m. De breedte geldt niet voor een verkeersroute voor zover deze over een trap voert.

Tegereest volledige entree:
In de wic tegels aan te brengen tot minimaal 1200+ vloerpl.
In de badkamer tegels aan te brengen tot onderaan plafond.
In de keuken wandtegels aan te brengen boven aanrechtblad.

Gebruikswijze uiterlijke schiedingsconstructies:
Het gebruik voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften hoofdstuk 3
"voorschriften uit het ocpunt van gezondheid" uit het bouwbesluit aan de NEN 5077.



Materialenoverzicht

gevels	geïsoleerd sandwichpaneel v.v. damwandprofiel	zwart
gevels (gld)	geïsoleerd sandwichpaneel v.v. afgewassen grind	grijs
kozijnen	kunststof	crème wit
ramen	kunststof	crème wit
deuren	kunststof	crème wit
sectiealuminium	aluminium	grijs
dakbedekking	geïsoleerd sandwichpaneel v.v. damwandprofiel	antraciet
dalgop	aluminium dalgop 8255	antraciet

Afmetingen

	oppervlakte	inhoud
bestaande loods	550.0 m²	3364.1 m³
loopp	158.5 m²	856.0 m³
bestaande	391.5 m²	2508.1 m³
nieuwe loods	360.4 m²	2887.8 m³
total:	751.9 m²	5395.9 m³

Project: Verbouwing van een loods
Hazelendijkstraat 17
4891 PT Rijbergen

Opdrachtgever: Loonbedrijf de Bruijn
Hazelendijkstraat 17
4891 PT Rijbergen

Onderwerp: Ontwerptekening
plattegronden, gevels & doorsneden

Projectnr.: 180150
Getekend: J.D.J.
Schalt: 1:100 - 1:1000
Formaat: A0+
Datum: 26-10-2016
Wij: --

Tekeningnummer: **B01**

Architecten Buro
Schoenmakers

Winningsdegravenstraat 4a
4813 GP Schiedam
Tel: 076-5990540
info@schoenmakersarchitectuur.nl
arch. registratienr.: 1.041201.020

www.schoenmakersarchitectuur.nl

BIJLAGE III

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Rekenresultaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Rapport: Resultatentabel
 Model: eerste model
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: directe hinder
 Groepsreductie: Nee

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	Dag	Avond	Nacht	
T_01_A	Hazeldonksestraat 15 voorgevel	23	8	7	
T_01_B	Hazeldonksestraat 15 voorgevel	24	10	9	
T_02_A	Hazeldonksestraat 15zijgevel	23	8	7	
T_02_B	Hazeldonksestraat 15zijgevel	25	10	9	
T_03_A	Hazeldonksestraat 15 achtergevel	28	11	10	
T_03_B	Hazeldonksestraat 15 achtergevel	34	16	15	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE IV

Rekenresultaten maximaal geluidniveau

Bijlage IV
Rekenresultaten maximaal geluidniveau

Rapport: Resultatentabel
Model: Bepaling maximale geluidniveaus
LAmix totaalresultaten voor toetspunten
Groep: directe hinder

Naam								
Toetspunt	Omschrijving		X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
T_01_A	Hazeldonksestraat 15 voorgevel		110051,47	390824,96	1,50	47	31	31
T_01_B	Hazeldonksestraat 15 voorgevel		110051,47	390824,96	5,00	48	33	33
T_02_A	Hazeldonksestraat 15zijgevel		110050,10	390830,77	1,50	47	32	32
T_02_B	Hazeldonksestraat 15zijgevel		110050,10	390830,77	5,00	49	34	34
T_03_A	Hazeldonksestraat 15 achtergevel		110055,40	390831,59	1,50	53	35	35
T_03_B	Hazeldonksestraat 15 achtergevel		110055,40	390831,59	5,00	59	40	40

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE V

Rekenresultaten verkeersaantrekkende werking

Bijlage V
Rekenresultaten verkeersaantrekkende werking

Rapport: Resultatentabel
Model: eerste model
LAEq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: indirecte hinder
Groepsreductie: Nee

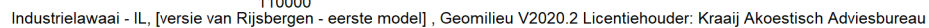
Naam					
Toetspunt	Omschrijving	Dag	Avond	Nacht	
T_01_A	Hazeldonksestraat 15 voorgevel	30	26	25	
T_01_B	Hazeldonksestraat 15 voorgevel	30	26	25	
T_02_A	Hazeldonksestraat 15zijgevel	25	21	20	
T_02_B	Hazeldonksestraat 15zijgevel	25	21	20	
T_03_A	Hazeldonksestraat 15 achtergevel	12	8	7	
T_03_B	Hazeldonksestraat 15 achtergevel	13	9	8	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

FIGUREN









Industrielawaai - IL, [versie van Rijsbergen - Bepaling maximale geluidniveaus] , Geomillieu V2020.2 Licentiehouder: Kraaij Akoestisch Adviesbureau

6. Overzicht wijzigingen tussen VO en OW 5^e veegplan

Overzicht wijzigingen

Naam: Bestemmingsplan 'Vijfde herziening bestemmingsplan Buitengebied Zundert'- Hazeldonksestraat 17

Planidentificatie: NL.IMRO.0879.VIHBPBuitengebied-OW01

Datum: 01-04-2021

Hieronder is een overzicht weergegeven van de aanvullingen en de wijzigingen welke hebben plaats gevonden in de ruimtelijke onderbouwing van Hazeldonksestraat 17 en het 5^e veegplan tussen voorontwerp en ontwerp naar aanleiding inspraakreactie Provincie Noord-Brabant en ambtshalve wijzigingen.

Inspraakreactie provincie Noord-Brabant

Verouderde luchtfoto

Provincie heeft aangegeven dat er nog een oude luchtfoto in de ruimtelijke onderbouwing en landschapsplan is toegevoegd. In de toelichting in paragraaf 1.2 was de oude luchtfoto (figuur 2) opgenomen. Figuur 2 is in de ruimtelijke onderbouwing vervangen voor een recente luchtfoto. Daarnaast is de oude luchtfoto in het landschapsplan vervangen.

Gebruik locatie

Provincie geeft aan dat de omvang van de beoogde bedrijfsbestemming niet in overeenstemming is met de actuele situatie.

De ruimtelijke onderbouwing is aangepast naar de actueel vergunde en de nieuw beoogde situatie. In de ruimtelijke onderbouwing zijn figuur 6 en 7 aangepast naar de actuele situatie. Daarnaast is de tekst in paragraaf 3.2 aangepast naar de nieuwe situatietekening. Paragraaf 5.3 onder 'riolering en infiltratie' is aangepast naar actuele situatie en nieuw beleid van het Waterschap.

Aanpassing 5^e veegplan

- Het bestemmingsvlak 'Bedrijf' is aangepast naar de actuele situatie op de verbeelding. Het bouwvlak zoals opgenomen in het voorontwerp bestemmingsplan is gehandhaafd. Deze is toereikend voor de actuele en toekomstige situatie.

Landschappelijke inpassing

Provincie vraagt zich af of de landschappelijke inpassing zoals deze nu is voorgelegd in werkelijkheid wel gerealiseerd kan worden gelet op de huidige inrichting van de locatie.

Op basis van nieuwe inzichten en de bestaande inrichting van de locatie is de landschappelijke inpassing aangepast. De hakhoutsingel aan de noord- en oostzijde kan inderdaad niet gerealiseerd worden hoe hij destijds bedacht is. Er is voor gekozen om aan de overzijde van de Hazeldonksestraat, aan De Breebroeken een bestaand landschapselement kwalitatief uit te breiden en te versterken door het toevoegen van een klein bosje. Het nieuwe landschapsplan is toegevoegd aan de ruimtelijke onderbouwing. In paragraaf 4.3.3 is de beschrijving van de landschappelijke inpassing aangepast.

Aanpassing 5^e veegplan

- De bestemming 'Groen – Landschapselement' is aangepast op de verbeelding naar aanleiding van het nieuwe landschapsplan.

Milieu hygiënische aanvaardbaarheid

Provincie geeft aan dat de milieu hygiënische aanvaardbaarheid ten opzichte van de naastgelegen burgerwoning nader onderbouwd dient te worden. Een toets vooraf ontbreekt.

Naar aanleiding van de reactie is in paragraaf 5.7.1 'milieu richtafstanden' een aanvulling gedaan. Omdat het aspect 'geluid' voor dit bedrijf maatgevend is, is voor de aanvaardbaarheid is een akoestisch onderzoek uitgevoerd op de planlocatie. Het de conclusie van het akoestisch onderzoek is verwerkt in paragraaf 5.7.1. Het volledige akoestisch onderzoek is toegevoegd in bijlage 5.

Aanpassing 5^e veegplan

De reactie geeft verder geen aanleiding tot aanpassing van het 5^e veegplan.