



Landschappelijke inpassing

Het plangebied is gelegen in een typerend zandland-schap, gelegen op een dekzandrug. De bebouwing in het gebied ligt grotendeels langs de wegen of als erven van de weg af. De erven direct aan de weg vormen een groen lint samen met de bomenlanen rond de wegen. De erven die niet direct aan de weg gelegen zijn, liggen als groene eilanden in het agrari-sche landschap. Het plangebied is zo'n eiland; een cluster met meerdere gebouwen die niet direct aan de weg (Oekelsebaan) gelegen zijn en die landschappe-lijk als één geheel gezien kunnen worden. De omge-ving waar het plangebied zich in bevindt bestaat uit agrarisch gebied, waar opvallend veel boomkweke-rijen te vinden zijn.

Bij de landschappelijke inpassing wordt dan ook inge-zet op het inpassen van de drie percelen als één land-schappelijk element. Om bescherming te bieden tegen de pesticiden die gebruikt worden in de omlig-gende boomkwekerijen wordt de landschappelijke inpassing gedaan door middel van een wintergroene haag in combinatie met enkele bomen zodat een houtwal ontstaat. Belangrijk is hierbij dat de onderbe-groeiing (haag) dicht en wintergroen is, tegen de pesticiden.

Mede door deze eisen schrijven we een ligusterhaag (Ligustrum Vulgare "Atrovirens") voor, een robuuste haagsoort die veel in het landelijk gebied voorkomt bij erfbeplanting. Naast de dichte en snelle groeiwijze heeft deze ook een belangrijke ecologische waarde en is de haag in trek bij vogels. Deze haag kan gecombi-neerd worden met de al bestaande bomen op het erf.

Compositie 5

stedenbouw bv

Compositie 5 stedenbouw bv
Boschstraat 35-37
4811 GB Breda
telefoon 076-5225262
e-mail info@c5s.nl
website www.c5s.nl

N

Schaal : 1:1000
Papierformaat: A3

01020304050 m

Oekelsebaan 11, 13 & 15, Zundert

Landschappelijke inpassing

Opdrachtgever : Dhr. W. Dijkstra & Fam. Smits
Projectnummer : 16006401
Gemeente : Zundert
Id./nr. : 16006401117
Getekend : 25-01-2017 J.B.
Status : ..