

Vestiging Moerdijk
Noordhoek 32a
4759 AA Noordhoek
(0168) 40 39 96

Vestiging Zwolle
Slingerbeek 26
8033 DK Zwolle
(038) 333 21 30

info@moerdijkbodemsanering.nl
www.moerdijkbodemsanering.nl

Verkennd bodemonderzoek

Bredaseweg 32a te Rijsbergen

Opdrachtgever : Schoenmakers Advies
Molenzicht 2
4881 BW Zundert

Kenmerk : 2410.199.251.r1

Datum : 4 augustus 2025

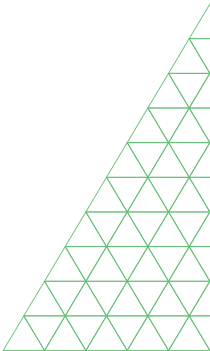
Auteur : B.C.A. Rennen

Gecontr. : S.A.C. Schrauwen

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	1
2. VOORONDERZOEK	2
2.1 Algemeen en bronvermelding	2
2.2 Historische en actuele gegevens onderzoekslocatie	2
2.3 Bodemonderzoeken/-saneringen	4
2.4 Bodemopbouw en geohydrologie	4
2.5 Hypothese	5
3. VELDWERK	6
3.1 Uitvoering van het veldwerk	6
3.2 Resultaten van het veldwerk.....	6
3.3 Afwijkende bodemkenmerken	6
4. CHEMISCH-ANALYTISCH ONDERZOEK.....	7
4.1 Uitvoering van het chemisch-analytisch onderzoek.....	7
4.2 Toetsingscriteria	7
4.3 Interpretatie analyseresultaten	9
5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	11
6. VERANTWOORDING	12
7. LITERATUURLIJST	14

BIJLAGEN

- 1a. Situatieschets met geplaatste boringen
 - 1b. Kadastrale tekening
 - 1c. Foto's onderzoekslocatie
 - 2. Boorprofielen
 - 3. Analyseresultaten en toetsingstabellen grond en grondwater
- 

1. INLEIDING

In opdracht van Schoenmakers Advies heeft Moerdijk Bodemsanering B.V. een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie Bredaseweg 32a te Rijsbergen.

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in verband met de voorgenomen functiewijziging naar 'wonen'.

Het doel van dit verkennend bodemonderzoek is het vaststellen van de bodemkwaliteit (in relatie tot mogelijke verontreinigingen in de bodem). Hiertoe is de kwaliteit van zowel de grond als het grondwater beoordeeld op basis van een steekproef, waarbij een beperkt aantal boringen is verricht en een aantal grond(meng)monsters en grondwatermonsters chemisch-analytisch zijn onderzocht.

Als uitgangspunt voor de onderzoeksstrategie is de werkwijze conform de NEN 5725 (vooronderzoek) en de NEN 5740 (uitvoering verkennend onderzoek) gehanteerd.

In de volgende hoofdstukken wordt ingegaan op de locatiegegevens, de verrichte veldwerkzaamheden, het chemisch-analytisch onderzoek en de resultaten van het uitgevoerde onderzoek. Tot slot worden de verzamelde gegevens over de grond- en grondwaterkwaliteit getoetst aan de huidige richtlijnen en worden aanbevelingen geformuleerd.

Moerdijk Bodemsanering B.V. is in het bezit van het Procescertificaat veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek conform de BRL 2000. Het veldwerk is derhalve verricht onder dit certificaat op basis van de richtlijnen in protocol 2001. De grondwaterbemonstering is verricht onder dit certificaat op basis van de richtlijnen in protocol 2002. Moerdijk Bodemsanering B.V. verklaart dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de BRL 2000 en de daarbij behorende protocollen.



2. VOORONDERZOEK

2.1 Algemeen en bronvermelding

Alvorens het verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd is een vooronderzoek verricht conform de NEN 5725-norm; strategie A-Bodemonderzoek. Op basis van het vooronderzoek is bepaald of in het verleden mogelijk bodembedreigende activiteiten zijn ontplooid.

Bij het verzamelen van de historische gegevens zijn verschillende bronnen geraadpleegd. In onderstaande tabel is vermeld welke bronnen hiervoor gebruikt zijn en welke informatie daar globaal te vinden is. In de hierna volgende paragrafen zijn de resultaten van het vooronderzoek toegelicht.

Tabel 1. Geraadpleegde bronnen vooronderzoek

Internet	
www.bodemloket.nl	Indicatie aanwezigheid (ernstige) bodemverontreiniging of bodembedreigende activiteiten.
www.bagviewerkadaster.nl	De Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) zijn onderdeel van het overheidsstelsel van basisregistraties. Op de kaart kunnen adresgegevens eenvoudig verkregen worden, alsmede het bouwjaar van de aanwezige gebouwen en het gebruiksdoel van het gebouw.
www.dinoloket.nl	Indicatie bodemopbouw en geohydrologie.
www.topotijdreis.nl	Indicatie historisch gebruik van de onderzoekslocatie (o.a. bebouwing).
www.archeologieinnederland.nl	Verwachtingskans archeologische monumentenkaart (AMK).
Gemeente Zundert en de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (OMWB)	
Milieuvergunning	Veel inrichtingen (bedrijven en instellingen) hebben een omgevingsvergunning nodig. Aan de verlening van een vergunning kunnen voorschriften worden verbonden.
Bodemonderzoeken	Op de locatie of in de directe omgeving kunnen reeds bodemonderzoeken zijn uitgevoerd. Deze kunnen een indicatie geven van de kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie.
Tankenbestand	Indicatie aanwezigheid (ondergrondse) brandstoftank(s).
Asbestkansenkaart	Verwachtingskans aantreffen asbest in de bodem.

2.2 Historische en actuele gegevens onderzoekslocatie

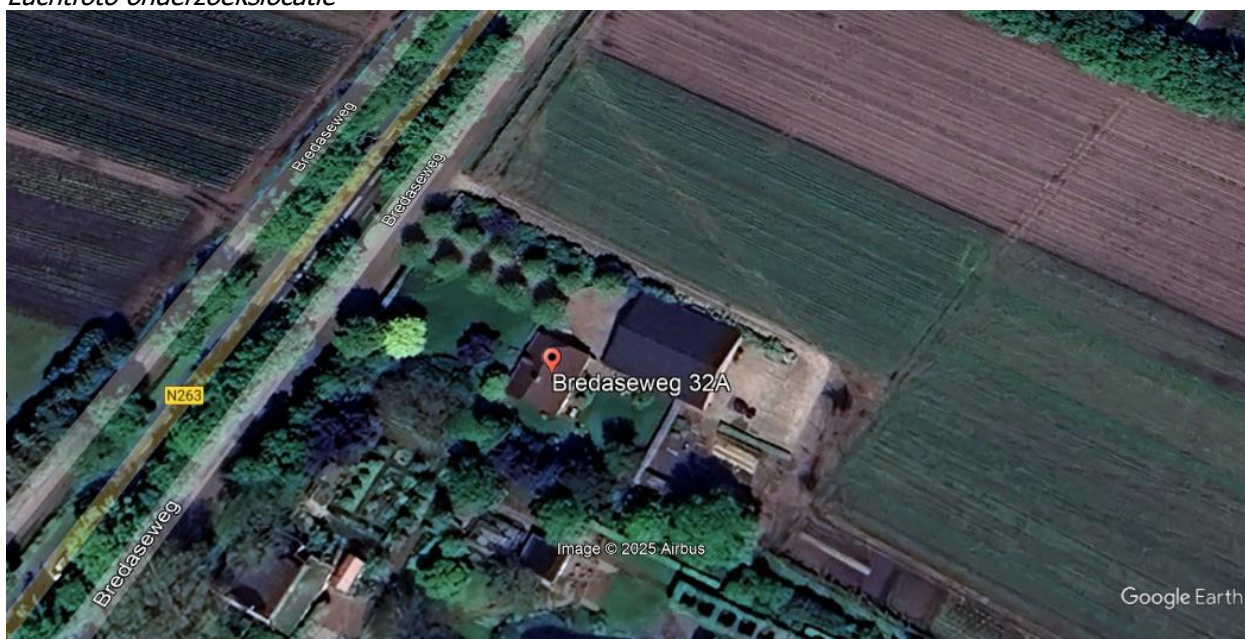
De locatie staat kadastraal bekend als gemeente Rijsbergen, sectie I, nummer 133 en heeft een oppervlakte van 39.695 m². De locatie betreft een vrijstaande woning met schuur, erf, tuin en akkerland. De onderzoekslocatie beperkt zich tot de vrijstaande woning met schuur, erf, tuin en een klein gedeelte van het akkerland en heeft een oppervlakte van circa 4.000 m².

Een situatieschets van de locatie is opgenomen in bijlage 1a; een kadastrale kaart is opgenomen in bijlage 1b. In bijlage 1c zijn enkele foto's opgenomen van de huidige situatie. In tabel 2 staan de historische, huidige en toekomstige gegevens over de locatie vermeld.

Tabel 2. Historisch, huidig en toekomstig bodemgebruik onderzoekslocatie

Historisch	
Gebruik locatie	De woning en schuur op de locatie zijn omstreeks 1992 gerealiseerd. Op de onderzoekslocatie is in het verleden een tuinderij/vollegrondsgroentebedrijf aanwezig geweest. Hiervoor is de gehele locatie altijd in gebruik geweest voor agrarische doeleinden.
Voormalige bodembedreigende activiteiten	Op de locatie is een tuinderij/vollegrondsgroentebedrijf aanwezig geweest waar mogelijk aan de zuid/oostzijde van de locatie bestrijdingsmiddelen toegepast zijn.
Boven- en ondergrondse tanks	Vml. bovengrondse dieseltank, inhoud 600 liter (vanaf: onbekend, eind: 2011).
Ophoging en demping	Niet bekend.
Voormalige bodembedreigende activiteiten in de nabijheid van de locatie	Bredaseweg 34: ondergrondse HBO tank (vanaf: onbekend, eind: 1993).
Explosieven en archeologie	Niet bekend.
Calamiteiten	Niet bekend.
Huidig	
Locatie-inspectie	De terreinverkenning is, voorafgaand aan het veldwerk, op 8 juli 2024 uitgevoerd door de heer M. Brugman. Tijdens de locatie-inspectie zijn geen bijzonderheden geconstateerd.
Gebruik locatie	Wonen.
Bebouwing	Woning en schuur.
Terreinverharding	Onverhard, klinkers, tegels, beton.
Bodembedreigende activiteiten	Niet bekend.
Asbest aanwezig	Niet bekend.
Geval van ernstige bodemverontreiniging	Niet bekend.
Gebruik directe omgeving	Woon-/agrarische doeleinden.
Toekomstig	
Gebruik locatie	Voornemen is de functie van de locatie te wijzigen naar 'wonen'.
Bodembedreigende activiteiten	Niet bekend.

Luchtfoto onderzoekslocatie



(bron: Google Earth)

2.3 Bodemonderzoeken/-saneringen

Op de locatie en in de directe nabijheid zijn geen (relevantie) bodemonderzoeken en/of saneringen bekend.

Bodemkwaliteitskaart

Volgens de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Zundert (nota Bodembeheer) valt de boven- en ondergrond op de locatie in de kwaliteitsklasse 'landbouw/natuur'.

2.4 Bodemopbouw en geohydrologie

Voor het verkrijgen van inzicht in de regionale bodemopbouw en de geohydrologische gegevens van de omgeving is gebruik gemaakt van de Grondwaterkaart van Nederland. Ter plaatse kunnen de volgende geohydrologische eenheden worden onderscheiden:

Tabel 3. Geohydrologische gegevens

Globale diepte (m -mv)	Geohydrologische eenheid	Samenstelling
0 - 30	Eerste watervoerend pakket	Grove en grindrijke zanden
30 - 50	Scheidende laag	Fijn leemhoudend zand

De horizontale stromingsrichting van het freatisch grondwater is globaal noordwestelijk gericht, maar zal mogelijk worden beïnvloed door lokale ontwateringsmiddelen (sloten, kabels en leidingen). De locatie is niet gelegen binnen een grondwaterbeschermingsgebied.

2.5 Hypothese

Als uitgangspunt voor de onderzoeksstrategie zal de NEN 5740 gehanteerd worden. Het bodemonderzoek heeft een zogenaamd retrospectief karakter, dit wil zeggen dat het onderzoek primair gericht is op reeds opgetreden (bodem)verontreiniging.

De onderzoekslocatie betreft het in bijlage 1a aangegeven terrein met een totaaloppervlak van circa 4.000 m². Op basis van de hierboven weergegeven informatie wordt de volgende hypothese met bijbehorende onderzoeksstrategie toegepast:

Tabel 4. Onderzoeksstrategie

Deellocatie(s)	Strategie	Mogelijke parameter(s) in grond	Mogelijke parameter(s) in grondwater
Vml. bovengrondse dieseltank, circa 600 liter	VEP	Minerale olie	Minerale olie
Onderzoekslocatie, circa 4.000 m ²	VED-HE-NL ¹⁾	Zware metalen, PAK en bestrijdingsmiddelen	-

¹⁾ Als extra aandachtspunt wordt het (mogelijk) voormalig gebruik van bestrijdingsmiddelen aan de zuid/oostzijde op de locatie aangemerkt.

3. VELDWERK

3.1 Uitvoering van het veldwerk

Ter plaatse zijn de volgende werkzaamheden verricht:

Tabel 5. Veldwerkzaamheden

Deellocatie	Veldwerk
Vml. bovengrondse dieseltank, circa 600 liter	2 x boring tot 1,0 m -mv 1 x boring tot in het grondwater, welke tevens wordt afgewerkt met een peilbuis
Onderzoekslocatie, circa 4.000 m ²	12 x boring tot 1,0 meter beneden maaiveld (m -mv) 2 x boring tot 2,0 m -mv 1 x boring tot in het grondwater, welke tevens wordt afgewerkt met een peilbuis

Opmerking: enkele boringen en peilbuis worden gecombineerd uitgevoerd.

3.2 Resultaten van het veldwerk

Het veldwerk is uitgevoerd conform de protocollen 2001 en 2002. De veldwerkzaamheden zijn verricht op 8 juli 2025. De peilbuis is, na enkele malen te zijn afgepompt, op 15 juli 2025 bemonsterd. Alle veldwerkzaamheden zijn verricht door de erkende veldwerker M. Brugman. In bijlage 1a zijn de boorposities weergegeven.

De bodem ter plaatse is globaal als volgt opgebouwd:

Vanaf maaiveld is tot circa 3,8 m -mv (einde boordiepte) een zandpakket aangetroffen. Het vrijgekomen boormateriaal is zintuiglijk beoordeeld op geur, kleur en samenstelling en beschreven in boorprofielen (zie bijlage 2).

In de volgende tabel zijn de veldgegevens van het grondwater opgenomen.

Tabel 6. Veldgegevens grondwater

Peilbuis (filterstelling in m -mv)	Grondwaterstand (m -mv)	Zuurgraad (pH)	Elektrisch geleidingsvermogen (Ec in $\mu\text{S}/\text{cm}$)	Troebelheid (NTU)
01 (2,80 - 3,80)	2,30	6,3	520	9,5

De zuurgraad (pH), het elektrisch geleidingsvermogen (EC) en de troebelheid (NTU) van het grondwater zijn normaal te noemen voor dit type bodem. Afwijkende waarden kunnen een indicatie zijn voor bodemverontreiniging. De gemeten waarden geven geen aanleiding aan te nemen dat sprake is van een dergelijke situatie.

3.3 Afwijkende bodemkenmerken

Tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden zijn zintuiglijk (geur, kleur en samenstelling) geen afwijkingen waargenomen. Visueel zijn op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdachte (plaat)materialen aangetroffen.

4. CHEMISCH-ANALYTISCH ONDERZOEK

4.1 Uitvoering van het chemisch-analytisch onderzoek

De volgende analyses zijn uitgevoerd door het geaccrediteerde milieulaboratorium Eurofins Analytico te Barneveld:

Tabel 7. Analyses

Code	Monster(s)	Analyse grond	Analyse grondwater
Vml. bovengrondse dieseltank, circa 600 liter			
M01	01 (0,18 - 0,50) 16 (0,18 - 0,50) 17 (0,18 - 0,50)	NEN-gr	-
GW01 ¹⁾	01 (2,80 - 3,80)	-	NEN-gw
Onderzoekslocatie, circa 4.000 m²			
M02	02 (0,20 - 0,50) 03 (0,00 - 0,50) 07 (0,15 - 0,50) 08 (0,00 - 0,50)	NEN-gr	-
M03	09 (0,00 - 0,50) 10 (0,18 - 0,50) 13 (0,10 - 0,50) 14 (0,15 - 0,50)	NEN-gr	-
M04	04 (0,50 - 1,00) 06 (0,50 - 1,00) 11 (0,50 - 0,90) 15 (0,50 - 0,90)	NEN-gr	-
M05	11 (0,00 - 0,30) 12 (0,00 - 0,30) 15 (0,00 - 0,30)	SVOC	-

¹⁾ gecombineerd met onderzoekslocatie

NEN-gr: lutum en organische stof (in minimaal 2 representatieve mengmonsters), 9 zware metalen, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK 10 vrom), polychloorbifenylen (PCB) en minerale olie;

NEN-gw: 9 zware metalen, aromaten (BTEXN), vluchtige chloorhoudende oplosmiddelen (VOCL), styreen en minerale olie;

SVOC: chloorbenzenen, fenolen, polycyclische aromatische koolwaterstoffen, chloorfenolen, polychloorbifenylen, chloornitrobenzenen, organo chloorbestrijdingsmiddelen, fosforbestrijdingsmiddelen, stokstofhoudende bestrijdingsmiddelen, overige bestrijdingsmiddelen, overige org.-verontreinigingen.

4.2 Toetsingscriteria

De analyseresultaten van de grond worden beoordeeld aan de hand van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit en bijlage IIA van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Voor bodemverontreinigingen die veroorzaakt zijn tussen 1 januari 1987 en 1 januari 2024 is de zorgplicht uit de Wet bodembescherming van kracht.

De volgende toetsingswaarden worden onderscheiden voor grond:

- LN: Landbouw/natuur, het gehalte in onbelaste natuurgebieden en landbouwgronden;
- WO: Klasse wonen, het maximale gehalte waarbij de bodemkwaliteit duurzaam geschikt is voor de bodemfunctieklassie wonen;
- IND: Klasse industrie, het maximale gehalte waarbij de bodemkwaliteit duurzaam geschikt is voor de bodemfunctieklassie industrie;
- MV: Matig verontreinigd, de concentratie van de stof is groter dan de klasse industrie vermelde waarde en kleiner of gelijk aan de interventiewaarde;
- SV: Sterk verontreinigd, de concentratie van de stof is groter dan de interventiewaarde.

De toelaatbare kwaliteit van de bodem wordt overschreden als voor ten minste één stof de gemiddelde gemeten concentratie in meer dan 25 m³ bodemvolume hoger is dan de interventiewaarde bodemkwaliteit.

De analyseresultaten zijn met behulp van het (voorlopige) toetsingsinstrument BoToVa (T130), samenstelling en toetsing Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) getoetst.

Vanuit de Omgevingswet zijn voor grondwater geen direct geldende maximale normwaarden opgenomen. In het Besluit kwaliteit leefomgeving zijn signaleringswaarden grondwater opgenomen, welke door de lokale overheid in overweging moeten worden genomen bij de uitvoering van grondwaterkwaliteitsbeheer. De analyseresultaten zijn met behulp van het toetsingsinstrument T.1001 (BKL Landelijk) getoetst. Indien lokale (of Provinciale) toetsingsinstrumenten bekend zijn, zullen deze toegepast worden. De voorkeurswaarden en signaalwaarden worden hierin weergegeven.

Besluit bodemkwaliteit (BBK)

Het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en de Regeling bodemkwaliteit 2022 (Rbk 2022) stellen regels aan kwaliteitsborging bij bodembeheer, de milieuverklaringen bodemkwaliteit en regels voor het verhandelen van bouwstoffen. De regels hebben te maken met de milieubelastende activiteiten toepassen van bouwstoffen en toepassen van grond of baggerspecie uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De analyseresultaten zijn met behulp van het (voorlopige) toetsingsinstrument BoToVa (T101), beoordeling kwaliteitsklassen van grond en baggerspecie bij toepassen op of in de landbodem) indicatief getoetst aan de toetsingswaarden van de Regeling bodemkwaliteit. De resultaten hiervan zijn opgenomen in tabel 8.

Vooralsnog dienen voor eventuele overtollige grond, afkomstig van de onderzoekslocatie, de eisen van de gemeente in acht genomen te worden. Opgemerkt dient te worden dat de grondlagen niet zijn onderzocht op Poly- en PerFluor Alkyl Stoffen (PFAS).

4.3 Interpretatie analyseresultaten

De volgende tabellen geven een overzicht van de analyseresultaten van de grondmonsters en het grondwatermonster. De analyseresultaten en toetsingswaarden zijn opgenomen in bijlage 3.

Tabel 8. Interpretatie van de analyseresultaten van de grondmonsters

Code	Monsters (m -mv)	WO	IND	MV	SV	Indicatief BBK
Vml. bovengrondse dieseltank, circa 600 liter						
M01	01 (0,18 - 0,50) 16 (0,18 - 0,50) 17 (0,18 - 0,50)	-	-	-	-	Landbouw/natuur
Onderzoekslocatie, circa 4.000 m²						
M02	02 (0,20 - 0,50) 03 (0,00 - 0,50) 07 (0,15 - 0,50) 08 (0,00 - 0,50)	-	-	-	-	Landbouw/natuur
M03	09 (0,00 - 0,50) 10 (0,18 - 0,50) 13 (0,10 - 0,50) 14 (0,15 - 0,50)	-	-	-	-	Landbouw/natuur
M04	04 (0,50 - 1,00) 06 (0,50 - 1,00) 11 (0,50 - 0,90) 15 (0,50 - 0,90)	-	-	-	-	Landbouw/natuur
M05	11 (0,00 - 0,30) 12 (0,00 - 0,30) 15 (0,00 - 0,30)	-	Drins	-	-	Klasse industrie

Tabel 9. Interpretatie van de analyseresultaten van het grondwatermonster

Code	Monsters (m -mv)	>S	>T	>I
GW01	01 (2,80 - 3,80)	Xylenen	-	-

Uit de analyseresultaten kan het volgende worden afgeleid:

Vml. bovengrondse dieseltank, circa 600 liter

- In bovengrondmengmonster M01 is geen verhoogd gehalte aan minerale olie aangetroffen.
- In grondwatermonster GW01 is een verhoogde concentratie aan xylenen aangetroffen. De signaalwaarde wordt niet overschreden.

Onderzoekslocatie, circa 4.000 m²

- In bovengrondmengmonsters M02 en M03 zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen.
- In ondergrondmengmonster M04 zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen.
- In bovengrondmengmonster M05 is een verhoogd gehalte aan drins aangetroffen. De interventiewaarde wordt niet overschreden.
- In grondwatermonster GW01 is een verhoogde concentratie aan xylenen aangetroffen. De signaalwaarde wordt niet overschreden.

5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van Schoenmakers Advies heeft Moerdijk Bodemsanering B.V. een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de locatie Bredaseweg 32a te Rijsbergen. Het bodemonderzoek is uitgevoerd in verband met de voorgenomen functiewijziging naar 'wonen'.

De locatie betreft een vrijstaande woning met schuur, erf, tuin en akkerland. De onderzoekslocatie beperkt zich tot de vrijstaande woning met schuur, erf tuin en een klein gedeelte van het akkerland en heeft een oppervlakte van circa 4.000 m². Op de locatie is een bovengrondse dieseltank, inhoud circa 600 liter aanwezig geweest. Tevens is op de locatie is een tuinderij/vollegrondsgroentebedrijf aanwezig geweest. Als extra aandachtspunt is het gebruik van bestrijdingsmiddelen aan de zuid/oostzijde van de locatie aangemerkt.

Uit de veld- en analyseresultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- Tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden zijn zintuiglijk (geur, kleur en samenstelling) geen afwijkingen waargenomen. Visueel zijn op het maaiveld en in de bodem geen asbestverdachte (plaat)materialen aangetroffen.

Vml. bovengrondse dieseltank, circa 600 liter

- In bovengrondmengmonster M01 is geen verhoogd gehalte aan minerale olie aangetroffen.
- In grondwatermonster GW01 is een licht verhoogde concentratie aan xylenen aangetroffen. De signaalwaarde wordt niet benaderd.

De tevoren gestelde hypothese heterogeen verdachte locatie dient formeel te worden geaccepteerd. De verhoging in het grondwater benaderd de signaalwaarde echter niet.

Onderzoekslocatie, circa 4.000 m²

- In bovengrondmengmonsters M02 en M03 zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen.
- In ondergrondmengmonster M04 zijn geen verhoogde gehalten aangetroffen.
- In bovengrondmengmonster M05 is een licht verhoogd gehalte aan drins aangetroffen. De interventiewaarde wordt niet overschreden.
- In grondwatermonster GW01 is een licht verhoogde concentratie aan xylenen aangetroffen. De signaalwaarde wordt niet overschreden.

De tevoren gestelde hypothese heterogeen verdachte locatie dient formeel te worden geaccepteerd. De verhogingen benaderen de interventie/signaalwaarden echter niet. Nader onderzoek en/of nadere maatregelen ten aanzien van bovenstaande deellocaties worden derhalve niet noodzakelijk geacht. De resultaten van het verrichte onderzoek dienen geen belemmering te vormen voor de functiewijziging naar 'wonen'.

6. VERANTWOORDING

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Opgemerkt wordt echter, dat het onderhavige onderzoek gebaseerd is op het uitvoeren van een beperkt aantal boringen en het onderzoeken van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van de grond en/of het grondwater aanwezig zijn, welke tijdens uitvoering van het onderzoek niet naar voren zijn gekomen. Moerdijk Bodemsanering B.V. is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard dan ook.

7. LITERATUURLIJST

1. NEN 5725, Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek.
2. NEN 5740, Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond.
3. NEN5707+C2, Bodem – Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond.
4. NEN 5897+C2– Inspectie en monsterneming van asbest in bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat.
5. Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), bijlage IIA.
6. Regeling bodemkwaliteit, bijlage B.



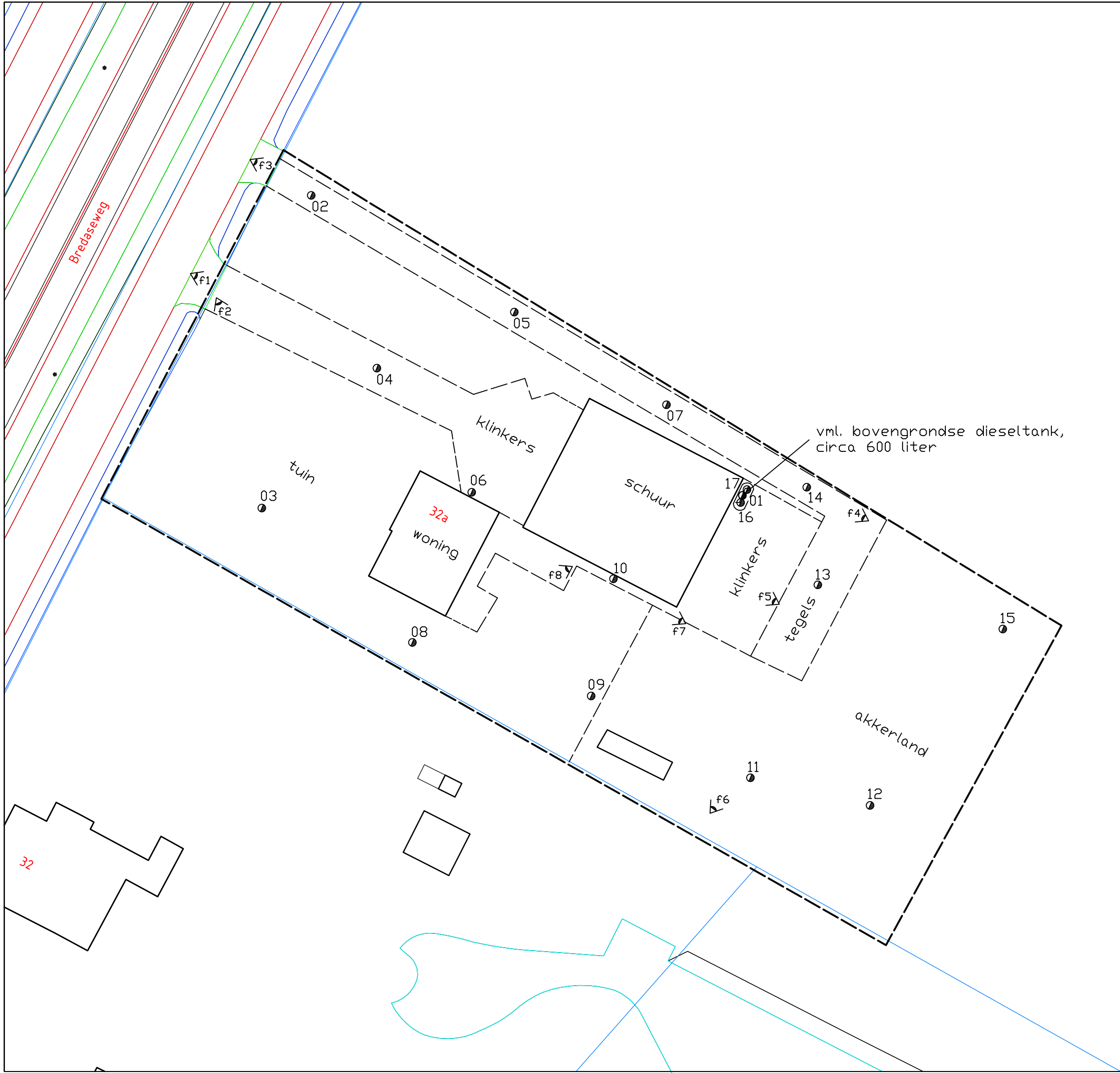
BIJLAGEN



BIJLAGE 1A

**SITUATIESCHETS MET
BOORPUNTEN**



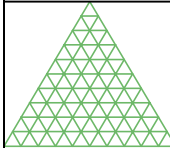
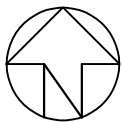


— onderzoekslocatie

◀ fotopunt

● boring

⊗ peilbuis



**Moerdijk
Bodemsanering B.V.**

Situatieschets met boorlocaties

Schaal: 1 : 400 Get.: BR Datum: 1-08-2025

Projekt: Bredaseweg 32a te Rijsbergen

Projekt nr: 2410.199.251

Opdr. g. : Schoenmakers Advies

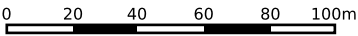
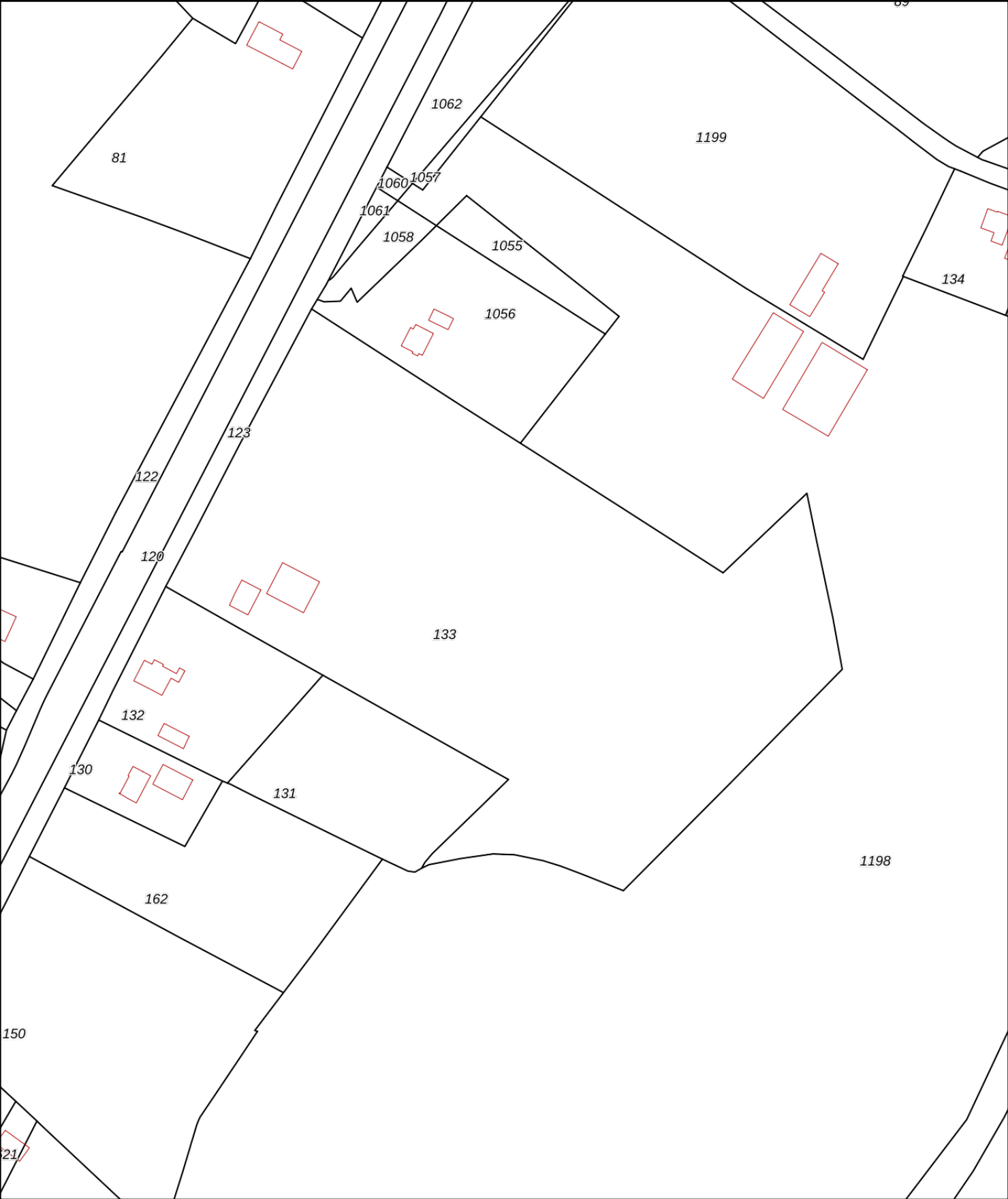
Formaat A3 bijlage: 1a



BIJLAGE 1B

KADASTRALE KAART





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 2300

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Rijsbergen

I

133

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 4 augustus 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



BIJLAGE 1C

FOTO'S

ONDERZOEKSLOCATIE

Foto's onderzoekslocatie



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



BIJLAGE 2

BOORPROFIELEN



Boring: 01

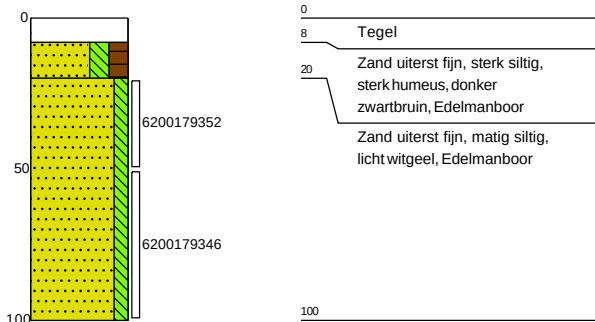
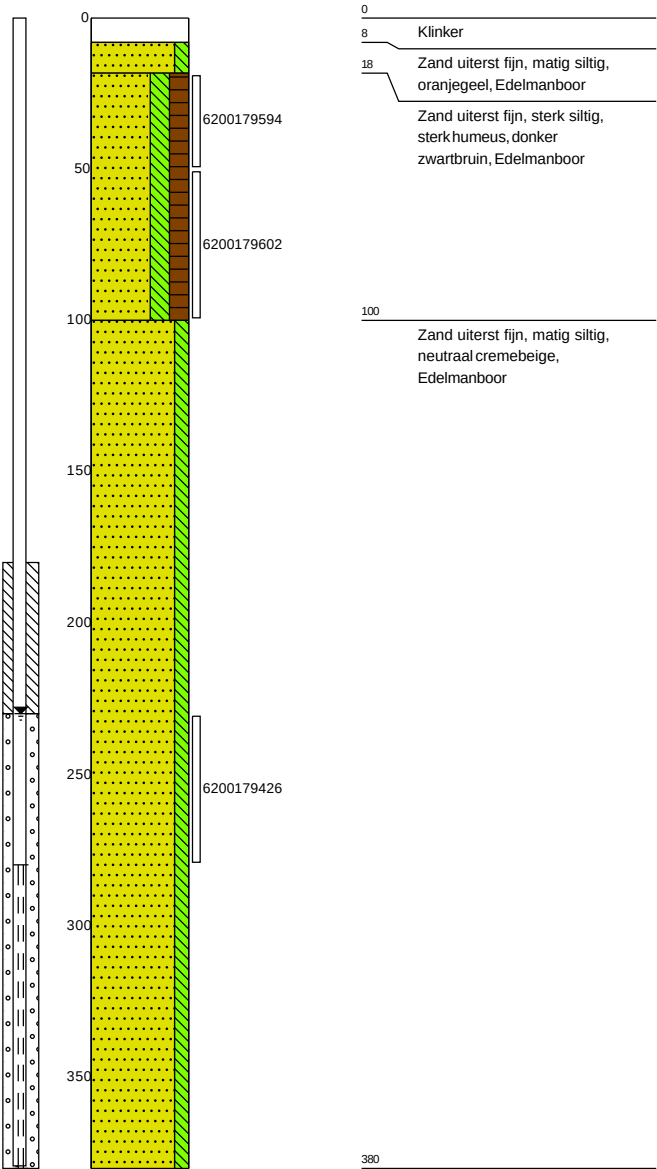
Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

X: 107819,70
Y: 392971,20
Z: 7.313

Boring: 02

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

X: 107773,40
Y: 393003,40
Z: 6.7977



Boring: 03

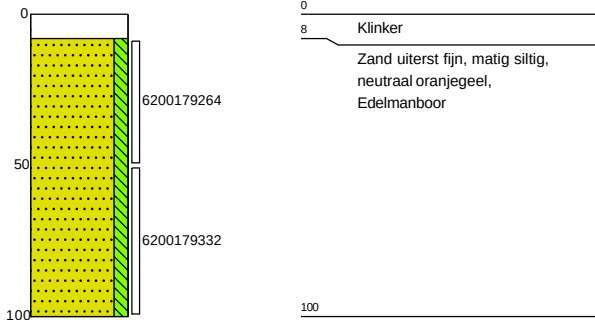
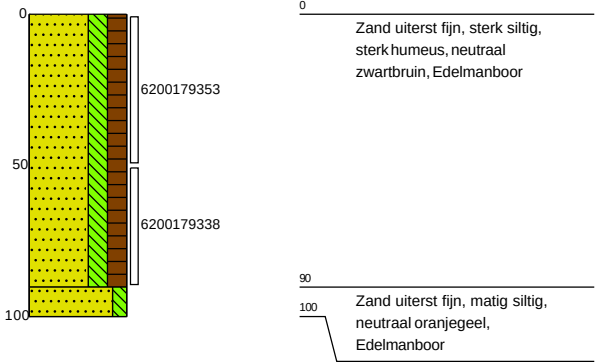
Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

X: 107768,10
Y: 392969,80
Z: 6.9671

Boring: 04

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

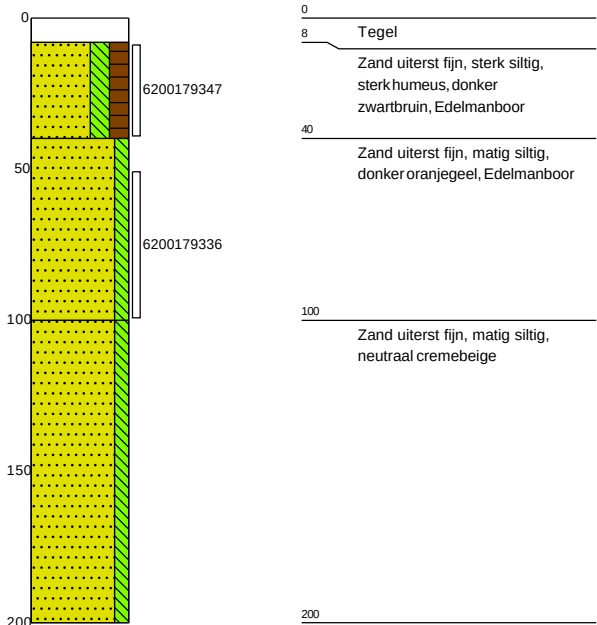
X: 107780,40
Y: 392984,90
Z: 7.064



Boring: 05

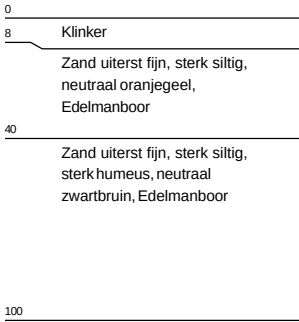
Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

X: 107795,20
Y: 392990,90
Z: 6.8668



Boring: 06

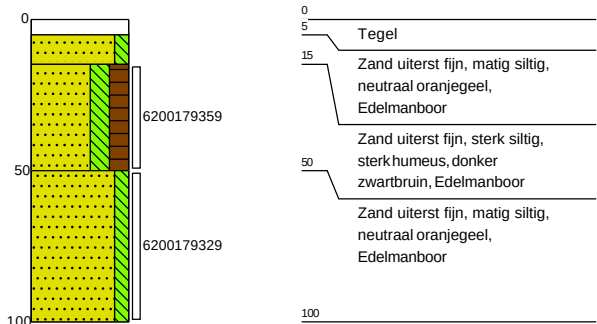
Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025



Boring: 07

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

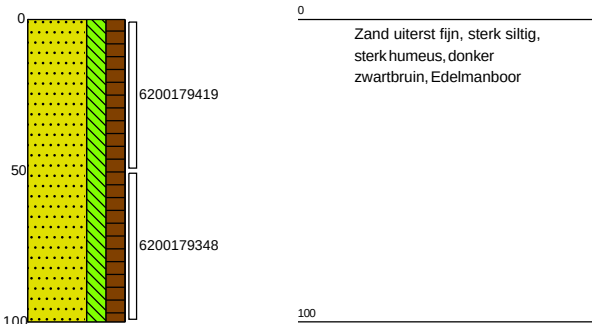
X: 107811,50
Y: 392980,90
Z: 6.8876



Boring: 08

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

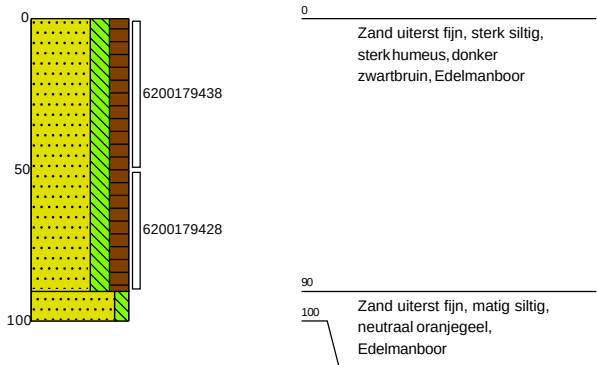
X: 107784,20
Y: 392955,40
Z: 6.9423



Boring: 09

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

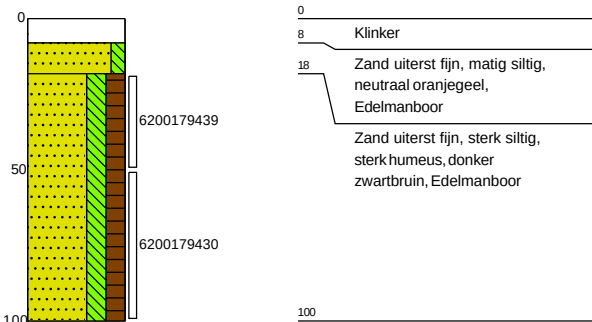
X: 107803,40
Y: 392949,70
Z: 6.7785



Boring: 10

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

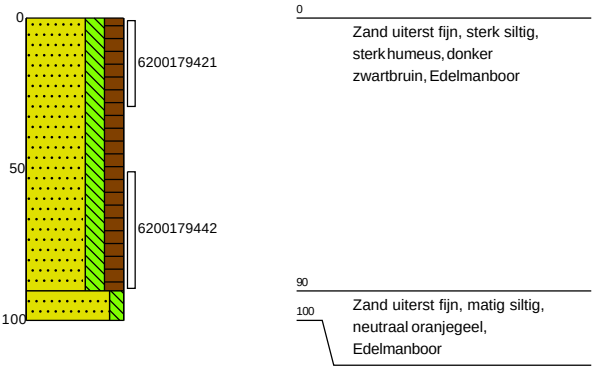
X: 107805,90
Y: 392962,40
Z: 7.2778



Boring: 11

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

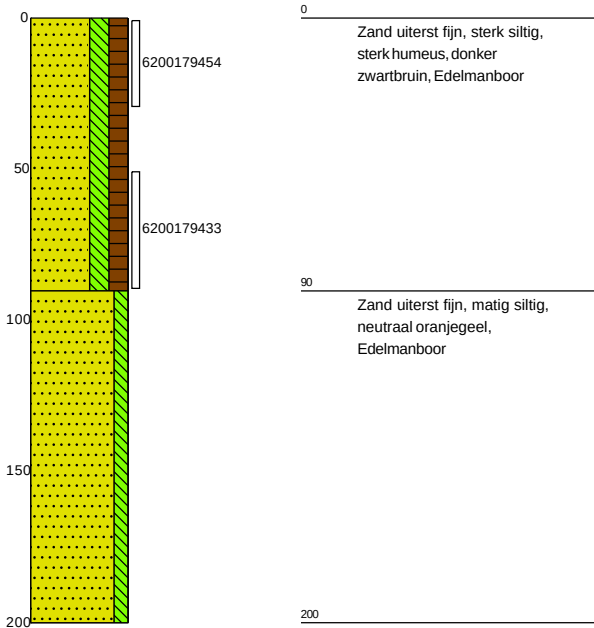
X: 107820,50
Y: 392940,91
Z: 6.67



Boring: 12

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

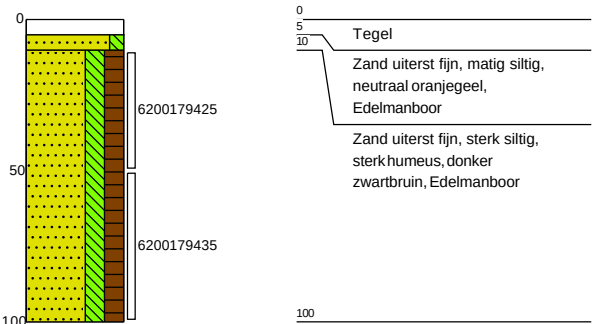
X: 107833,40
Y: 392937,90
Z: 6.4595



Boring: 13

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

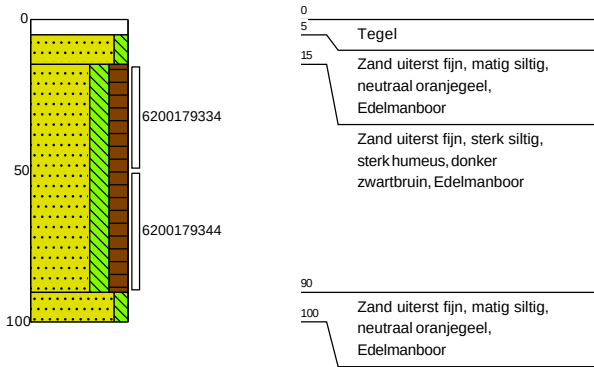
X: 107827,80
Y: 392961,60
Z: 6.7922



Boring: 14

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

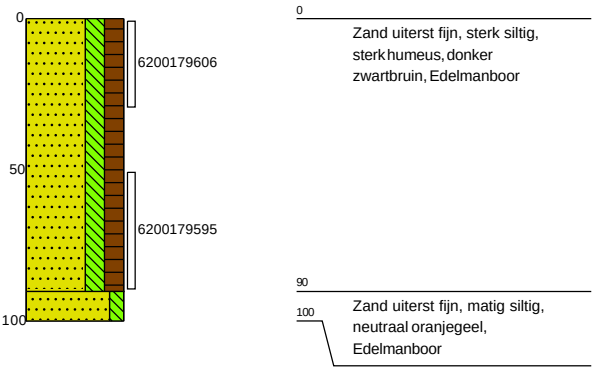
X: 107826,60
Y: 392972,10
Z: 6.9235



Boring: 15

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

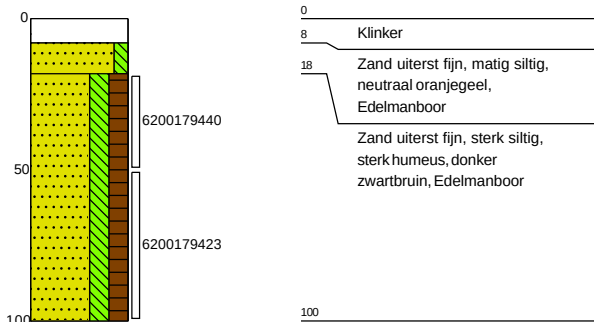
X: 107847,60
Y: 392956,80
Z: 6.56



Boring: 16

Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

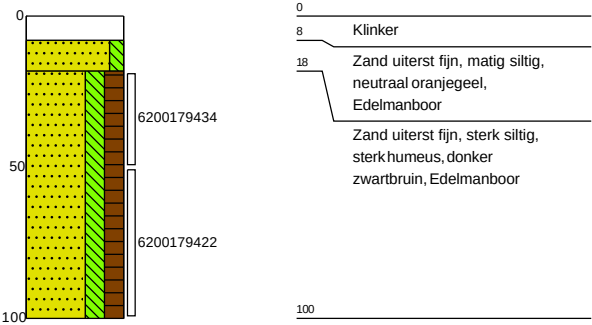
X: 107819,30
Y: 392970,50
Z: 7.3261



Boring: 17

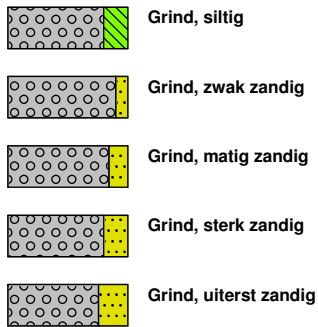
Boormeester: Max Brugman
Datum: 8-7-2025

X: 107820,00
Y: 392971,90
Z: 7.2667

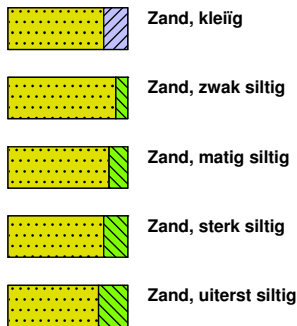


Legenda (conform NEN 5104)

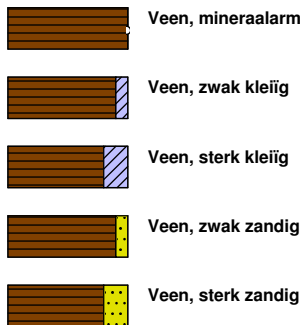
grind



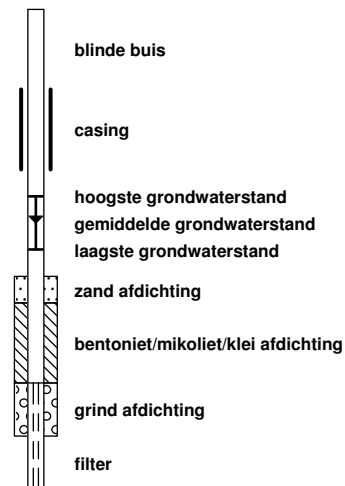
zand



veen



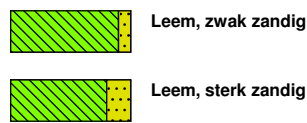
peilbuis



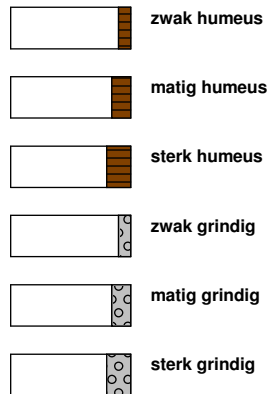
klei



leem



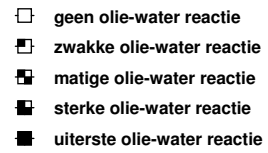
overige toevoegingen



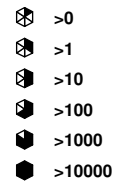
geur



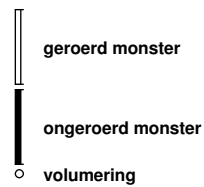
olie



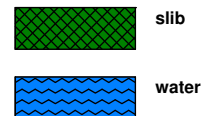
p.i.d.-waarde



monsters



overig



Moerdijk Bodemsanering B.V.	Code: Revisie: Datum: Pagina:	FO-32 2 01-01-2025 1 van 1
FORMULIER	Autorisatie:	
Onafhankelijkheidsverklaring kritische functie	Paraaf:	

Onafhankelijkheidsverklaring kritische functie

Algemeen

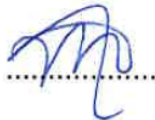
Projectnummer: 2410.199.251
Locatie: Bredaseweg 32a te Rijsbergen

BRL

BRL 2000	Procescertificaat veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek	X
BRL 6000	Procescertificaat milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem	

Protocol

2001	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen	X
2002	Het nemen van grondwatermonsters	X
2018	Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem	
6005	Milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem	

Verklaring	Ja	Nee	Naam	Handtekening
Ik verklaar dat de werkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd conform de eisen uit de hierboven aangekruiste BRL en de daarbij behorende protocollen.	X		M. Brugman	



BIJLAGE 3

ANALYSERESULTATEN EN TOETSINGSWAARDEN



Analyse	Eenheid	01 (18-50)	16 (18-50)	17 (18-50)	RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		25		#					
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.7							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	93.2	93.2	@					
Organische stof	% (m/m) ds	1.7	1.7						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	10.5	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<10	35	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	6.8	34	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<7.0	24.5	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	In	38	190	190	500	5000

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202500664483	01 (18-50) 16 (18-50) 17 (18-50)	08-07-2025	Klasse landbouw/natuur

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	02 (20-50) G.W.	03 (0-50) G.S.S.D	07 (15-50) 08 (0-50) Oordeel	RAG	LAN	WON	IND	STV
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.4							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	91.4	91.4	@					
Organische stof	% (m/m) ds	2.4	2.4						
Gloeirest	% (m/m) ds	97							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.5	2.5						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	51.1	@					
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.235	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7	In	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	8.7	17.5	In	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.053	0.0753	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	In	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	<4.0	7.84	In	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	17	26.3	In	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	32.1	In	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	8.75	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	14.6	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	14.6	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<10	29.2	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	6.3	26.2	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<7.0	20.4	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	102	In	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.00292						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.00292						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.00292						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.00292						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.00292						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.00292						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.00292						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0204	In		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	0.13	0.13						
Anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.20	0.2						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	0.088	0.088						
Chryseen	mg/kg DS	0.092	0.092						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	0.088	0.088						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	0.069	0.069						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	0.075	0.075						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.85	0.847	In		1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202500664484	02 (20-50) 03 (0-50) 07 (15-50) 08 (0-08-07-2025		Klasse landbouw/natuur

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	09 (0-50) G.W.	10 (18-50) G.S.S.D	13 (10-50) 14 (15-50) Oordeel	RAG	LAN	WON	IND	STV
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		2.2							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.6							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	90.6	90.6	@					
Organische stof	% (m/m) ds	2.6	2.6						
Gloeirest	% (m/m) ds	97							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.2	2.2						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	52.9	@					
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.234	In	0.4	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.22	In	5	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	15	30.2	In	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.058	0.0827	In	0.1	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	In	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	<4.0	8.03	In	5	35	39	100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	25	38.8	In	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	25	57.9	In	5	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	8.08	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	13.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	13.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	14	53.8	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	16	61.5	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<7.0	18.8	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	94.2	In	38	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.00269						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.00269						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.00269						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.00269						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.00269						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.00269						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.00269						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0188	In		0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	0.14	0.14						
Anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.27	0.27						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	0.068	0.068						
Chryseen	mg/kg DS	0.12	0.12						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	0.065	0.065						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	0.091	0.091						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	0.085	0.085						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	0.10	0.1						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	1.0	1.01	In		1.5	6.8	40	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monsternam</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202500664485	09 (0-50) 10 (18-50) 13 (10-50) 14 (15-50)	08-07-2025	Klasse landbouw/natuur

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	04 (50-100)	06 (50-100)	11 (50-90)	15 (50-90)	RAG	LAN	WON	IND	STV

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202500664486	04 (50-100) 06 (50-100) 11 (50-90)	08-07-2025	Klasse landbouw/natuur

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RAG	<= Rapportagegrens dan wel landbouw/natuur
LAN	Kwaliteitseis landbouw/natuur
WON	Kwaliteitseis wonen
IND	Kwaliteitseis industrie
STV	Kwaliteitseis sterk verontreinigd
@	Geen toetsoordeel mogelijk
In	Oordeel landbouw/natuur

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

	Eenheid	11 (0-30) 12 (0-30) 15 (0-30)				RAG	LAN	WON	IND	STV
		G.W.	G.S.S.D	Overal						
Bodemtype correctie										
Fractie < 2 µm		2.5		#						
Organische stof volgens glouvoleries methode		2.4		#						
Bodemkundige analyses										
Droge stof	% (m/m)	90.4	90.4	Ø						
Chloorbenzenen										
Monochloorbenzenen	mg/kg DS	<0.01	0.0292	In	0.01	0.2	0.2	5	15	
1,2-Dichloorbenzenen	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
1,3-Dichloorbenzenen	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
1,4-Dichloorbenzenen	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg DS	<0.03	0.0875	In	0.03	2	2	5	19	
1,2,3-Trichloorbenzenen	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
1,2,4-Trichloorbenzenen	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
1,3,5-Trichloorbenzenen	mg/kg DS	<0.001	0.00292							
Trichloorbenzenen (som)	mg/kg DS	<0.021	0.0612	In	0.02	0.015	0.015	5	11	
1,2,3,4-Tetrachloorbenzenen	mg/kg DS	<0.003	0.00875							
1,2,3,5-Tetrachloorbenzenen	mg/kg DS	<0.005	0.0146	In	0.005	0.0085	0.009	2.2	2.2	
Tetrachloorbenzenen (som)	mg/kg DS	<0.002	0.00583	In	0.002	0.0025	0.0025	5	2	
Hexachloorbenzenen	mg/kg DS	<0.002	0.00583	In	0.002	0.0085	0.027	1.4	2	
Feenolen										
Fenol	mg/kg DS	<0.01	0.0292	In	0.01	0.25	0.25	1.25	14	
o-Cresol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
m-Cresol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
p-Cresol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
Cresolen (som)	mg/kg DS	<0.03	0.0875	In	0.03	0.3	0.3	5	13	
2,4-Dimethylfenol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
2,5-Dimethylfenol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
2,6-Dimethylfenol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
3,4-Dimethylfenol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
o-Ethylfenol	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
m-Ethylfenol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
Thymol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
2,2',5,5'-Dimethylfenol + 4-Ethylfenol	mg/kg DS	<0.01								
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen										
Nafthalen	mg/kg DS	<0.01	0.007							
Acenafteen	mg/kg DS	<0.01	0.007							
Acefenanthen	mg/kg DS	<0.01	0.007							
Fluorantheen	mg/kg DS	<0.01	0.007							
Fenanthreenen	mg/kg DS	0.01	0.01							
Anthracen	mg/kg DS	<0.01	0.007							
Fluorantheen	mg/kg DS	0.05	0.05							
Pyreen	mg/kg DS	0.04	0.04							
Benzo(a)anthracen	mg/kg DS	0.02	0.02							
Chrysenen	mg/kg DS	0.03	0.03							
Benzo(b)fluorantheen	mg/kg DS	0.07	0.07							
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	0.02	0.02							
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	0.04	0.04							
Dibenz(a,h)pyrenen	mg/kg DS	<0.01	0.007							
Benzo(g,h,i)perylene	mg/kg DS	0.03	0.03							
Indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg DS	0.03	0.03							
PAK Totaal (MPP (10)	mg/kg DS	0.24	0.244	In	0.1	1.5	6.8	40	40	
PAK Totaal EPA (15)	mg/kg DS	0.35	0.362	Ø						
Chloorfuranen										
o-Chloorfuranol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
m-Chloorfuranol	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
p-Chloorfuranol	mg/kg DS	<0.01	0.0292	In	0.03	0.045	0.045	5.4	5.4	
Monochloorfuranolen (som)	mg/kg DS	<0.03	0.0875							
2,5-Dichloorfuranol	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
2,4,6-Trichloorfuranol	mg/kg DS	<0.001	0.00292							
2,6-Dichloorfuranol	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
3,5-Dichloorfuranol	mg/kg DS	<0.001	0.00292							
Dichloorfuranolen (som)	mg/kg DS	<0.007	0.0204							
2,3,4-Trichloorfuranol	mg/kg DS	<0.001	0.00292							
2,3,5-Trichloorfuranol	mg/kg DS	<0.001	0.00292							
2,3,6-Trichloorfuranol	mg/kg DS	<0.001	0.00292							
2,4,5-Trichloorfuranol	mg/kg DS	<0.001	0.00292							
3,4,5-Trichloorfuranol	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
Trichloorfuranolen (som)	mg/kg DS	<0.02	0.0467	In	0.02	0.093	0.093	6	22	
2,3,4,5-Tetrachloorfuranol	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
2,3,4,6- / 2,3,5,6-Tetrachloorfuranol	mg/kg DS	<0.010	0.0292							
Tetrachloorfuranolen (som)	mg/kg DS	<0.012	0.035							
Pentachloorfuranol	mg/kg DS	<0.001	0.00292	In	0.001	0.013	1	6	21	
4-Chloor-3-methylfuranol	mg/kg DS	<0.001	0.00292							
Polychloorbifenyleen(PCB)										
PCB 28	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
PCB 52	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
PCB 101	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
PCB 118	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
PCB 138	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
PCB 153	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
PCB 188	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
PCB (som 6)	mg/kg DS	<0.01								
PCB (som 7)	mg/kg DS	<0.01	0.0408	In	0.014	0.02	0.04	0.5	1	
Chloorbromobenzenen										
m,p-Chloorbromobenzenen	mg/kg DS	<0.01								
m-Chloorbromobenzenen	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
Monochloorbromobenzenen (som)	mg/kg DS	---								
2,3,4-Trichloorbromobenzenen	mg/kg DS	<0.01								
2,4-Dichloorbromobenzenen	mg/kg DS	<0.02	0.0583	Ø						
2,5-Dichloorbromobenzenen	mg/kg DS	<0.01	0.0292	Ø						
3,5-Dichloorbromobenzenen	mg/kg DS	<0.02	0.0583	Ø						
Dichloorbromobenzenen (som)	mg/kg DS	---								
Organo chloorbestrijdingsmiddelen										
4,4'-DDE	mg/kg DS	0.032	0.133							
2,4'-DDE	mg/kg DS	<0.001	0.00292							
4,4'-DDD	mg/kg DS	0.037	0.154							
4,4'-DDD(2,4'-DDT	mg/kg DS	0.012								
2,4'-DDD	mg/kg DS	0.002	0.00833							
DDT/DDD/DDD (som)	mg/kg DS	0.060								
Aldrin	mg/kg DS	<0.002	0.00583		0.002					0.32
Dieldrin	mg/kg DS	0.019	0.0417							
Endrin (som)	mg/kg DS	<0.005	0.0146	In	0.01	0.015	0.04	0.14	4	
Endrin-HCH	mg/kg DS	<0.03	0.146	In	0.05	0.001	0.001	0.5	17	
Endrin-HCH	mg/kg DS	<0.002	0.00583	In	0.005	0.002	0.002	0.5	1.4	
gamma-HCH	mg/kg DS	<0.005	0.0146	In	0.005	0.003	0.04	0.5	1.2	
delta-HCH	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
HCH (som)	mg/kg DS	<0.08								
alfa-Endosulfaten	mg/kg DS	<0.01	0.0292	In	0.01	0.0099	0.0099	0.1	4	
alfa-Endosulfat	mg/kg DS	<0.02	0.0583	Ø						
alfa-Chloorfen	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
gamma-Chloorfen	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
Heptachloor	mg/kg DS	<0.001	0.0117							
Heptachloor-epoxide	mg/kg DS	<0.002	0.00583	In	0.002	0.0002	0.0002	0.1	4	
Heptachloor-epoxide	mg/kg DS	<0.002	0.00583	In	0.002	0.0002	0.0002	0.1	4	
Teafluen	mg/kg DS	<0.002	0.00583	In	0.002					
Teafluen	mg/kg DS	<0.005	0.0146							
Teafluen	mg/kg DS	<0.002	0.0146							
Teafluen	mg/kg DS	<0.005	0.0146	Ø						
Faarbestrijdingsmiddelen										
Azinfaal-methyl	mg/kg DS	<0.005	0.0146							
Azinfaal-methyl	mg/kg DS	<0.005	0.0146	In	0.005	0.0075	0.0075	0.0075		
Bromfaal-methyl	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
Bromfaal-methyl	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
Chloorpyrafaal-methyl	mg/kg DS	<0.01								
Chloorpyrafaal-methyl	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
Cumfaal	mg/kg DS	<0.005	0.0146	Ø						
Demeton-Dimeton-D-ethyl	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
Disulfoton	mg/kg DS	<0.005	0.0146							
Disulfoton	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
Penfenthoon	mg/kg DS	<0.005	0.0146	Ø						
Penfenthoon	mg/kg DS	<0.002	0.00583							
Malathoon	mg/kg DS	<0.005	0.0146							
Perfenthoon	mg/kg DS	<0.005	0.0146							
Perfenthoon-methyl	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
Pyrafluoan	mg/kg DS	<0.005	0.0146	Ø						
Pyrafluoan	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
Stikstofhoudende bestrijdingsmiddelen										
Azinfaal	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
Azinfaal	mg/kg DS	<0.02	0.0583	In	0.02	0.035	0.035	0.5	0.71	
Cyanafaal	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
Deamofaaf	mg/kg DS	<0.005	0.0146	Ø						
Propanfaal	mg/kg DS	<0.02	0.0583	Ø						
Propanfaal	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
Somaal	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
Terfaal-faaf	mg/kg DS	<0.02	0.0583	Ø						
Terfaal-faaf	mg/kg DS	<0.05	0.146							
Overige bestrijdingsmiddelen										
Bifenthaal	mg/kg DS	<0.005	0.0146	Ø						
Cypermethaaf	mg/kg DS	<0.05								
Delamethaaf	mg/kg DS	<0.01	0.0292	Ø						
Permethaaf A	mg/kg DS	<0.01	0.0292	Ø						
Prothiofaaf	mg/kg DS	<0.02	0.0583							
Trifluraal	mg/kg DS	<0.005	0.0146	Ø						
Overige org.-vervalsingingen										
Bifenthaal	mg/kg DS	<0.005	0.0146							
Nitrobenzaal	mg/kg DS	<0.1	0.292							
Olofenbutaaf	mg/kg DS	<0.01	0.0292							
Bifenthaal	mg/kg DS	<0.005	0.0146	Ø						

Watermonster toetsing tabellen

Toetstabel watermonster: 01-1-1

Watermonster	01-1-1				
Datum monster	15-07-2025				
Traject (cm -mv)	280,0 - 380,0				
Toetsing			T.1004 BKL Noord-Brabant Zoet Voorkeurswaarde	T.1005 BKL Noord-Brabant Zout Voorkeurswaarde	T.1007 BKL Noord-Brabant Signaleringsparameter
Toetsdatum			01-08-2025	01-08-2025	01-08-2025
Monsterconclusie			Overschrijding Voorkeurswaarde	Overschrijding Voorkeurswaarde	Voldoet aan Signaleringsparameters
	Meetwaarden	Eenheid	Oordeel	Oordeel	Oordeel
Aromatische verbindingen					
BTEX (som)	5,4	µg/l			
Xylenen (som, 0.7 factor)	2,2	µg/l			
Benzeen	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Ethylbenzeen	0,4	µg/l	<= V	<= V	<= S
Tolueen	2,8	µg/l	<= V	<= V	<= S
Xylenen (som)	2,2	µg/l	> V	> V	<= S
meta-/para-Xyleen (som)	1,7	µg/l			
ortho-Xyleen	0,5	µg/l			
Styreen (Vinylbenzeen)	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	5,68	µg/l	²	²	²
Gechloreerde koolwaterstoffen					
CKW (som)	< 1,6	µg/l			
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l			
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l			
Dichloorpropaan	< 0,42	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,2-Dichloorethenen (som, 0.7 facto	0,14	µg/l			
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	0,42	µg/l			
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,14	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l			
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l			
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l			<= S
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l			
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	<= V	<= V	<= S
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
Vinylchloride	< 0,1	µg/l	<= V	<= V	<= S
Metalen					
Kobalt [Co]	< 2,0	µg/l	<= V	<= V	<= S
Nikkel [Ni]	< 3,0	µg/l	<= V	<= V	<= S
Koper [Cu]	13	µg/l	<= V	<= V	<= S
Zink [Zn]	14	µg/l	<= V	<= V	<= S
Molybdeen [Mo]	< 2,0	µg/l	<= V	<= V	<= S
Cadmium [Cd]	< 0,20	µg/l	<= V	<= V	<= S
Barium [Ba]	< 20	µg/l	<= V	<= V	<= S
Kwik [Hg]	< 0,050	µg/l	<= V	<= V	<= S
Lood [Pb]	< 2,0	µg/l	<= V	<= V	<= S
Overige (organische) verbindingen					
Minerale olie C10 - C12	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S

Watermonster	01-1-1				
Datum monster	15-07-2025				
Traject (cm -mv)	280,0 - 380,0				
Minerale olie C10 - C40	< 50	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C12 - C16	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C16 - C21	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C21 - C30	< 15	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C30 - C35	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S
Minerale olie C35 - C40	< 10	µg/l	<= V	<= V	<= S
PAK					
Naftaleen	0,05	µg/l	<= V	<= V	<= S
PAK 10 VROM	0,05	µg/l	²	²	²
PAK 10 VROM (som, voorkeurswaardefactor)		-	----- ¹¹	----- ¹¹	
PAK 10 VROM (som, signaleringsp.factor)		-			----- ¹¹

Legenda

Parameter oordelen

$\leq V$	: $\leq$ Voorkeurswaarde
$> V$	: $>$ Voorkeurswaarde
$\leq S$	: $\leq$ Signaleringsparameter
$> S$	: $>$ Signaleringsparameter
#	: verhoogde rapportagegrens

Parameter meldingen

2	: Enkele parameters ontbreken in de som
6	: Heeft geen normwaarde: zorgplicht van toepassing
7	: Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
11	: Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
38	: Bij antropogene bron: $>$ voormalige interventiewaarde
41	: Verhoogde rapportagegrens geconstateerd

Normentabel T.1004, T.005 en T.1007 BKL Noord-Brabant

		Voorkeurswaarde zoet	Voorkeurswaarde zout	Signaleringsparameter
ANORGANISCHE VERBINDINGEN				
cyanide-complex	µg/l	10	10	1500
cyanide-vrij	µg/l	5	5	1500
thiocyanaat (anion)	µg/l			1500
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
benzeen	µg/l	0.2	0.2	30
ethylbenzeen	µg/l	4	4	150
fenol	µg/l	0.2	0.2	2000
som cresol-isomeren	µg/l	0.2	0.2	200
som xyleen-isomeren	µg/l	0.2	0.2	70
styreen	µg/l	6	6	300
tolueen	µg/l	7	7	1000
BESTRIJDINGSMIDDELEN				
2-methyl-4-chloorfenoxiazijnzuur	µg/l	0.1	0.1	50
alfa-endosulfan	µg/l	0.1	0.1	5
alfa-hexachloorcyclohexaan	µg/l			1
atrazine	µg/l	0.1	0.1	150
carbaryl	µg/l	0.1	0.1	60
carbofuran	µg/l	0.1	0.1	100
heptachloor	µg/l	0.1	0.1	0.3
som 2 organotin verbindingen (tributyltin en trifenylytin)	µg/l	0.1	0.1	0.7
som 2,4'-, 4,4'-DDT, 2,4'-, 4,4'-DDD, 2,4'- en 4,4'-DDE	µg/l	0.1	0.1	0.01
som aldrin, dieldrin en endrin	µg/l			0.1
som chloordaan (som cis- en trans-)	µg/l	0.1	0.1	0.2
som heptachloorepoxide (som cis- en trans-)	µg/l	0.1	0.1	3
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	0.01	0.01	300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	0.01	0.01	130
1,1-dichloorethaan	µg/l	7	7	900
1,1-dichlooretheen	µg/l	0.01	0.01	10
1,2-dichloorethaan	µg/l	7	7	400
chloorbenzeen	µg/l	7	7	180
chlooretheen (vinylchloride)	µg/l	0.01	0.01	5
dichloormethaan	µg/l	0.01	0.01	1000
hexachloorbenzeen	µg/l	0.00009	0.00009	0.5
pentachloorbenzeen	µg/l	0.003	0.003	1
pentachloorfenol	µg/l	0.1	0.1	3
som 1- en 2-chlooraфтаleen	µg/l			6
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)	µg/l	0.8	0.8	80
som 6 dichloorfenolen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	0.5	0.5	30
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180	µg/l	0.01	0.01	0.01
som dichloorbenzeen-isomeren	µg/l	3	3	50
som dichlooretheen-isomeren	µg/l	0.01	0.01	20
som monochlooraniline-isomeren	µg/l			30
som monochloorfenol-isomeren	µg/l	0.3	0.3	100
som tetrachloorbenzeen-isomeren	µg/l	0.01	0.01	2.5
som tetrachloorfenol-isomeren	µg/l	0.1	0.1	10
som trichloorbenzenen (som 1,2,3- en 1,2,4- en 1,3,5-)	µg/l	0.01	0.01	10
som trichloorfenol-isomeren	µg/l	0.1	0.1	10
tetrachlooretheen (per)	µg/l	0.5	0.5	40
tetrachloormethaan (tetra)	µg/l	0.01	0.01	10
tribroommethaan	µg/l			630
trichlooretheen (tri)	µg/l	0.5	0.5	500
trichloormethaan (chloroform)	µg/l	6	6	400
METALEN				
antimoon	µg/l	0.15	0.15	20
arseen	µg/l	13.2	18.7	60
barium	µg/l	200	200	625

		Voorkeurswaarde zoet	Voorkeurswaarde zout	Signaleringsparameter
cadmium	µg/l	0.35	0.35	6
chromium	µg/l	2	2	30
kobalt	µg/l	20	20	100
koper	µg/l	15	15	75
kwik	µg/l	0.05	0.05	0.3
lood	µg/l	7.4	7.4	75
molybdeen	µg/l	3.6	3.6	300
nikkel	µg/l	20	20	75
zink	µg/l	65	65	800
OVERIG				
cyclohexanon	µg/l	0.5	0.5	15000
minerale olie	µg/l	200	200	600
pyridine	µg/l	0.5	0.5	30
som adsorbeerbare organische halogeenverbindingen	µg/l	30	30	
som 7 ftalaten (Bbk, 1-1-2008)	µg/l	0.5	0.5	5
tetrahydrofuraan	µg/l	0.5	0.5	300
tetrahydrothiofeen	µg/l	0.5	0.5	5000
PAK				
antraceen	µg/l	0.02	0.02	5
benzo(a)antraceen	µg/l			0.5
benzo(a)pyreen	µg/l			0.05
benzo(ghi)peryleen	µg/l			0.05
benzo(k)fluorantheen	µg/l			0.05
chryseen	µg/l	0.02	0.02	0.2
fenantreen	µg/l	0.02	0.02	5
fluorantheen	µg/l			1
indeno(1,2,3-cd)pyreen	µg/l			0.05
naftaleen	µg/l	0.1	0.1	70
PFAS				
2,3,3,3-tetrafluor-2- (heptafluorpropoxy)propionzuur	µg/l	0.33	0.33	60
som lineair en vertakte perfluoroclaansulfonzuur	µg/l	0.099	0.099	2.
som lineair en vertakte perfluoroclaanzuur	µg/l	0.20	0.20	8.6
THIOFENEN				
dimethylnitrosamine	µg/l	0.12	0.12	
som a-, b- en c-HCH	µg/l	0.05	0.05	1

Moerdijk Bodemsanering B.V.
T.a.v. Roy Hereijgers
Slingerbeek 26
8033 DK ZWOLLE
NETHERLANDS

Analyscertificaat

Datum: 15-Jul-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025054335/1
Uw project/verslagnummer	2410.199.251
Uw projectnaam	Bredaseweg 32a Rijsbergen
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	08-Jul-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 2410.199.251
 Uw projectnaam Bredaseweg 32a Rijsbergen
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025054335/1
 Startdatum analyse 08-Jul-2025
 Datum einde analyse 15-Jul-2025
 Rapportagedatum 15-Jul-2025/08:15
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
Voorbehandeling					
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses					
S Droge stof	% (m/m)	93.2	91.4	90.6	89.7
S Organische stof	% (m/m) ds	1.7 ¹⁾	2.4	2.6	1.7
Gloeirest	% (m/m) ds	98	97	97	98
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds		2.5	2.2	2.4
Metalen					
S Barium (Ba)	mg/kg ds		<20	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds		<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds		<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds		8.7	15	6.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds		0.053	0.058	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds		<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds		<4.0	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds		17	25	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds		<20	25	<20
Minerale olie					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<10	<10	14	<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6.8	6.3	16	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB					
S PCB 28	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	01 (18-50) 16 (18-50) 17 (18-50)	Grond (AS3000)	14729961
2	02 (20-50) 03 (0-50) 07 (15-50) 08 (0-50)	Grond (AS3000)	14729962
3	09 (0-50) 10 (18-50) 13 (10-50) 14 (15-50)	Grond (AS3000)	14729964
4	04 (50-100) 06 (50-100) 11 (50-90) 15 (50-90)	Grond (AS3000)	14729965

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 2410.199.251
 Uw projectnaam Bredaseweg 32a Rijsbergen
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025054335/1
 Startdatum analyse 08-Jul-2025
 Datum einde analyse 15-Jul-2025
 Rapportagedatum 15-Jul-2025/08:15
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾	
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK					
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.13	0.14	<0.050	
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.20	0.27	<0.050	
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.088	0.068	<0.050	
S Chryseen	mg/kg ds	0.092	0.12	<0.050	
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	0.065	<0.050	
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.088	0.091	<0.050	
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.069	0.085	<0.050	
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.075	0.10	<0.050	
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.85	1.0	0.35 ²⁾	

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	01 (18-50) 16 (18-50) 17 (18-50)	Grond (AS3000)	14729961
2	02 (20-50) 03 (0-50) 07 (15-50) 08 (0-50)	Grond (AS3000)	14729962
3	09 (0-50) 10 (18-50) 13 (10-50) 14 (15-50)	Grond (AS3000)	14729964
4	04 (50-100) 06 (50-100) 11 (50-90) 15 (50-90)	Grond (AS3000)	14729965

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
 Pr.coörd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

VA
 TESTEN
 RvA L010

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025054335/1

Pagina 1/1

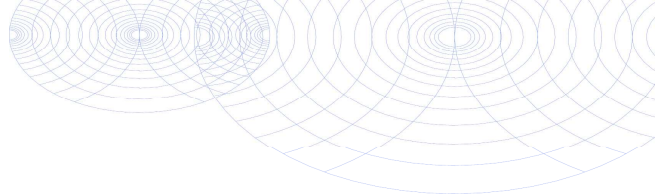
Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14729961	01 (18-50) 16 (18-50) 17 (18-50)				
6200179594	01	18	50	08-Jul-2025	1
6200179440	16	18	50	08-Jul-2025	1
6200179434	17	18	50	08-Jul-2025	1
14729962	02 (20-50) 03 (0-50) 07 (15-50) 08 (0-50)				
6200179353	03	0	50	08-Jul-2025	1
6200179352	02	20	50	08-Jul-2025	1
6200179359	07	15	50	08-Jul-2025	1
6200179419	08	0	50	08-Jul-2025	1
14729964	09 (0-50) 10 (18-50) 13 (10-50) 14 (15-50)				
6200179334	14	15	50	08-Jul-2025	1
6200179439	10	18	50	08-Jul-2025	1
6200179438	09	0	50	08-Jul-2025	1
6200179425	13	10	50	08-Jul-2025	1
14729965	04 (50-100) 06 (50-100) 11 (50-90) 15 (50-90)				
6200179332	04	50	100	08-Jul-2025	2
6200179339	06	50	100	08-Jul-2025	2
6200179442	11	50	90	08-Jul-2025	2
6200179595	15	50	90	08-Jul-2025	2

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025054335/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Opmerking 2)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025054335/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024

Moerdijk Bodemsanering B.V.
T.a.v. Roy Hereijgers
Slingerbeek 26
8033 DK ZWOLLE
NETHERLANDS

Analysecertificaat

Datum: 10-Jul-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025054336/1
Uw project/verslagnummer	2410.199.251
Uw projectnaam	Bredaseweg 32a Rijsbergen
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	08-Jul-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 2410.199.251
 Uw projectnaam Bredaseweg 32a Rijsbergen
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025054336/1
 Startdatum analyse 08-Jul-2025
 Datum einde analyse 10-Jul-2025
 Rapportagedatum 10-Jul-2025/14:30
 Bijlage A, C
 Pagina 1/6

Analyse	Eenheid	1
Bodemkundige analyses		
Q Droge stof	% (m/m)	90.4
Chloorbenzenen		
Q Monochloorbenzeen	mg/kg ds	<0.01
Q 1,2-Dichloorbenzeen	mg/kg ds	<0.01
Q 1,3-Dichloorbenzeen	mg/kg ds	<0.01
Q 1,4-Dichloorbenzeen	mg/kg ds	<0.01
Q Dichloorbenzenen (som)	mg/kg ds	<0.03
Q 1,2,3-Trichloorbenzeen	mg/kg ds	<0.01
Q 1,2,4-Trichloorbenzeen	mg/kg ds	<0.01
Q 1,3,5-Trichloorbenzeen	mg/kg ds	<0.001
Q Trichloorbenzenen (som)	mg/kg ds	<0.021
Q 1,2,3,4-Tetrachloorbenzeen	mg/kg ds	<0.003
Q 1,2,3,5-/1,2,4,5-Tetrachloorbenzeen	mg/kg ds	<0.002
Q Tetrachloorbenzenen (som)	mg/kg ds	<0.005
Q Pentachloorbenzeen	mg/kg ds	<0.002
Q Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	<0.002
Fenolen		
Q Fenol	mg/kg ds	<0.01
Q o-Cresol	mg/kg ds	<0.01
Q m-Cresol	mg/kg ds	<0.01
Q p-Cresol	mg/kg ds	<0.01
Q Cresolen (som)	mg/kg ds	<0.03
Q 2,4-Dimethylfenol	mg/kg ds	<0.01
Q 2,5-Dimethylfenol	mg/kg ds	<0.01
Q 2,6-Dimethylfenol	mg/kg ds	<0.01
Q 3,4-Dimethylfenol	mg/kg ds	<0.01
Q o-Ethylfenol	mg/kg ds	<0.02
Q m-Ethylfenol	mg/kg ds	<0.01
Q Thymol	mg/kg ds	<0.01
Q 2,3/3,5-Dimethylfenol + 4-Ethylfenol	mg/kg ds	<0.01

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	11 (0-30) 12 (0-30) 15 (0-30)	Grond / sediment	14729966

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: R5 SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01


 TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 2410.199.251
 Uw projectnaam Bredaseweg 32a Rijsbergen
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025054336/1
 Startdatum analyse 08-Jul-2025
 Datum einde analyse 10-Jul-2025
 Rapportagedatum 10-Jul-2025/14:30
 Bijlage A, C
 Pagina 2/6

Analyse	Eenheid	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen		
Q Naftaleen	mg/kg ds	<0.01
Q Acenafteleen	mg/kg ds	<0.01
Q Acenafteen	mg/kg ds	<0.01
Q Fluoreen	mg/kg ds	<0.01
Q Fenanthreen	mg/kg ds	0.01
Q Anthraceen	mg/kg ds	<0.01
Q Fluorantheen	mg/kg ds	0.05
Q Pyreen	mg/kg ds	0.04
Q Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.02
Q Chryseen	mg/kg ds	0.03
Q Benzo(b)fluorantheen	mg/kg ds	0.07
Q Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.02
Q Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.04
Q Dibenzo(a,h)anthraceen	mg/kg ds	<0.01
Q Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.03
Q Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.03
Q PAK Totaal VROM (10)	mg/kg ds	0.24
Q PAK Totaal EPA (16)	mg/kg ds	0.35
Chloorfenolen		
Q o-Chloorfenol	mg/kg ds	<0.01
Q m-Chloorfenol	mg/kg ds	<0.01
Q p-Chloorfenol	mg/kg ds	<0.01
Q Monochloorfenolen (som)	mg/kg ds	<0.03
Q 2,3-Dichloorfenol	mg/kg ds	<0.002
Q 2,4/2,5-Dichloorfenol	mg/kg ds	<0.001
Q 2,6-Dichloorfenol	mg/kg ds	<0.001
Q 3,4-Dichloorfenol	mg/kg ds	<0.002
Q 3,5-Dichloorfenol	mg/kg ds	<0.001
Q Dichloorfenolen (som)	mg/kg ds	<0.007
Q 2,3,4-Trichloorfenol	mg/kg ds	<0.01
Nr. Uw monsteromschrijving		
1	11 (0-30) 12 (0-30) 15 (0-30)	
Opgegeven monstermatrix		Monster nr.
Grond / sediment		14729966

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: R5 SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01


 TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 2410.199.251
 Uw projectnaam Bredaseweg 32a Rijsbergen
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025054336/1
 Startdatum analyse 08-Jul-2025
 Datum einde analyse 10-Jul-2025
 Rapportagedatum 10-Jul-2025/14:30
 Bijlage A, C
 Pagina 3/6

Analyse	Eenheid	1
Q 2,3,5-Trichloorfenol	mg/kg ds	<0.001
Q 2,3,6-Trichloorfenol	mg/kg ds	<0.001
Q 2,4,5-Trichloorfenol	mg/kg ds	<0.001
Q 2,4,6-Trichloorfenol	mg/kg ds	<0.001
Q 3,4,5-Trichloorfenol	mg/kg ds	<0.002
Q Trichloorfenolen (som)	mg/kg ds	<0.02
Q 2,3,4,5-Tetrachloorfenol	mg/kg ds	<0.002
Q 2,3,4,6 / 2,3,5,6-Tetrachloorfenol	mg/kg ds	<0.010
Q Tetrachloorfenolen (som)	mg/kg ds	<0.012
Q Pentachloorfenol	mg/kg ds	<0.001
Q 4-Chloor-3-methylfenol	mg/kg ds	<0.001
Polychloorbifenylen (PCB)		
Q PCB 28	mg/kg ds	<0.002
Q PCB 52	mg/kg ds	<0.002
Q PCB 101	mg/kg ds	<0.002
Q PCB 118	mg/kg ds	<0.002
Q PCB 138	mg/kg ds	<0.002
Q PCB 153	mg/kg ds	<0.002
Q PCB 180	mg/kg ds	<0.002
Q PCB (som 6)	mg/kg ds	<0.01
Q PCB (som 7)	mg/kg ds	<0.01
Chloornitrobenzenen		
Q o/p-Chloornitrobenzeen	mg/kg ds	<0.01
Q m-Chloornitrobenzeen	mg/kg ds	<0.01
Q Monochloornitrobenzenen (som)	mg/kg ds	--
Q 2,3+3,4-Dichloornitrobenzeen	mg/kg ds	<0.01
Q 2,4-Dichloornitrobenzeen	mg/kg ds	<0.02
Q 2,5-Dichloornitrobenzeen	mg/kg ds	<0.01
Q 3,5-Dichloornitrobenzeen	mg/kg ds	<0.02
Q Dichloornitrobenzenen (som)	mg/kg ds	--

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 11 (0-30) 12 (0-30) 15 (0-30)

Opgegeven monstermatrix
 Grond / sediment
 Monster nr.
 14729966

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: R5 SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 2410.199.251
 Uw projectnaam Bredaseweg 32a Rijsbergen
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025054336/1
 Startdatum analyse 08-Jul-2025
 Datum einde analyse 10-Jul-2025
 Rapportagedatum 10-Jul-2025/14:30
 Bijlage A, C
 Pagina 4/6

Analyse	Eenheid	1
Organo chloorbestrijdingsmiddelen		
Q 4,4'-DDE	mg/kg ds	0.032
Q 2,4'-DDE	mg/kg ds	<0.001
Q 4,4'-DDT	mg/kg ds	0.037
Q 4,4'-DDD/2,4'-DDT	mg/kg ds	0.012
Q 2,4'-DDD	mg/kg ds	0.002
Q DDT/DDE/DDD (som)	mg/kg ds	0.083
Q Aldrin	mg/kg ds	<0.002
Q Dieldrin	mg/kg ds	0.010
Q Endrin	mg/kg ds	<0.005
Q Drins (som)	mg/kg ds	0.010
Q alfa-HCH	mg/kg ds	<0.05
Q beta-HCH	mg/kg ds	<0.005
Q gamma-HCH	mg/kg ds	<0.005
Q delta-HCH	mg/kg ds	<0.02
Q HCH (som)	mg/kg ds	<0.08
Q alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0.01
Q alfa-Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0.02
Q alfa-Chloordaan	mg/kg ds	<0.002
Q gamma-Chloordaan	mg/kg ds	<0.002
Q Chloordanen (som)	mg/kg ds	<0.004
Q Heptachloor	mg/kg ds	<0.002
Q Heptachloorepoxide	mg/kg ds	<0.002
Q Hexachloorbutadien	mg/kg ds	<0.002
Q Isodrin	mg/kg ds	<0.005
Q Telodrin	mg/kg ds	<0.005
Q Tedion	mg/kg ds	<0.005
Fosforbestrijdingsmiddelen		
Q Azinfos-ethyl	mg/kg ds	<0.005
Q Azinfos-methyl	mg/kg ds	<0.005
Q Bromofos-ethyl	mg/kg ds	<0.02

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 11 (0-30) 12 (0-30) 15 (0-30)

Opgegeven monstermatrix
 Grond / sediment
 Monster nr.
 14729966

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: R5 SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.


 TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 2410.199.251
 Uw projectnaam Bredaseweg 32a Rijsbergen
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025054336/1
 Startdatum analyse 08-Jul-2025
 Datum einde analyse 10-Jul-2025
 Rapportagedatum 10-Jul-2025/14:30
 Bijlage A, C
 Pagina 5/6

Analyse	Eenheid	1
Q Bromofos-methyl	mg/kg ds	<0.02
Q Chloorpyrifos-ethyl	mg/kg ds	<0.01
Q Chloorpyrifos-methyl	mg/kg ds	<0.01
Q Cumafos	mg/kg ds	<0.005
Q Demeton-S/demeton-0-ethyl	mg/kg ds	<0.02
Q Diazinon	mg/kg ds	<0.005
Q Disulfoton	mg/kg ds	<0.02
Q Fenitrothion	mg/kg ds	<0.005
Q Fenthion	mg/kg ds	<0.002
Q Malathion	mg/kg ds	<0.005
Q Parathion-ethyl	mg/kg ds	<0.005
Q Parathion-methyl	mg/kg ds	<0.01
Q Pyrazofos	mg/kg ds	<0.005
Q Triazofos	mg/kg ds	<0.02

Stikstofhoudende bestrijdingsmiddelen

Q Ametryn	mg/kg ds	<0.01
Q Atrazin	mg/kg ds	<0.02
Q Cyanazin	mg/kg ds	<0.02
Q Desmetryn	mg/kg ds	<0.005
Q Prometryn	mg/kg ds	<0.02
Q Propazin	mg/kg ds	<0.02
Q Simazin	mg/kg ds	<0.02
Q Terbutylazin	mg/kg ds	<0.02
Q Terbutryn	mg/kg ds	<0.05

Overige bestrijdingsmiddelen

Q Bifenthrin	mg/kg ds	<0.005
Q Cypermethrin	mg/kg ds	<0.05
Q Deltamethrin	mg/kg ds	<0.01
Q Permethrin A	mg/kg ds	<0.01
Q Propachloor	mg/kg ds	<0.02
Q Trifluralin	mg/kg ds	<0.005

Nr. Uw monsteromschrijving

1 11 (0-30) 12 (0-30) 15 (0-30)

Opgegeven monstermatrix

Grond / sediment

Monster nr.

14729966

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01


 TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	2410.199.251	Certificaatnummer/Versie	2025054336/1
Uw projectnaam	Bredaseweg 32a Rijsbergen	Startdatum analyse	08-Jul-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	10-Jul-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	10-Jul-2025/14:30
		Bijlage	A, C
		Pagina	6/6

Analyse	Eenheid	1
Overige org.-verontreinigingen		
Q Bifenyl	mg/kg ds	<0.005
Q Nitrobenzeen	mg/kg ds	<0.1
Q Dibenzofuran	mg/kg ds	<0.01
Q BifenylEther	mg/kg ds	<0.005

Nr. Uw monsteromschrijving

1 11 (0-30) 12 (0-30) 15 (0-30)

Opgegeven monstermatrix

Grond / sediment

Monster nr.

14729966

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

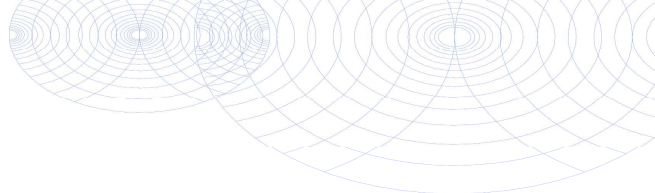
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord
 Pr. coörd.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025054336/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14729966	11 (0-30) 12 (0-30) 15 (0-30)				
6200179421	11	0	30	08-Jul-2025	1
6200179606	15	0	30	08-Jul-2025	1
6200179454	12	0	30	08-Jul-2025	1



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025054336/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	NEN-EN 15934 en CMA 2/II/A.1
Chloorbenzenen			
Chloorbenzenen	W6331	GC-MS	Eigen methode
Fenolen			
Fenolen (10) en cresolen (3)	W6331	GC-MS	Eigen methode
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen			
PAK (16 EPA)	W6331	GC-MS	Eigen methode
Chloorfenolen			
Chloorfenolen (20)	W6331	GC-MS	Eigen methode
Polychloorbifenylen (PCB)			
PCB	W6331	GC-MS	Eigen methode
Chloornitrobenzenen			
Chloornitrobenzenen	W6331	GC-MS	Eigen methode
Organo chloorbestrijdingsmiddelen			
Chloorpesticiden	W6331	GC-MS	Eigen methode
Fosforbestrijdingsmiddelen			
Organofosforpesticiden (OPB 13)	W6331	GC-MS	Eigen methode
Stikstofhoudende bestrijdingsmiddelen			
Organostikstofpesticiden (ONB 4)	W6331	GC-MS	Eigen methode
Overige bestrijdingsmiddelen			
Overige bestrijdingsmiddelen	W6331	GC-MS	Eigen methode
Overige org.-verontreinigingen			
Overige organische verontreinigingen	W6331	GC-MS	Eigen methode

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024

Moerdijk Bodemsanering B.V.
Dhr. Roy Hereijgers
Slingerbeek 26
ZWOLLE
Nederland

Analysecertificaat

Datum: 17-07-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2025-063986-01
Uw project/verslagnummer	2410.199.251
Uw projectnaam	Bredaseweg 32a Rijsbergen
Opdrachtnummer	421-2025-063986
Projectafspraken	-
Ontvangst monster(s) op	15-07-2025
Uw Monsternemer	Max Brugman
Startdatum analyse	15-07-2025
Datum einde analyse	17-07-2025
Validatiedatum	17-07-2025
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,
Eurofins Analytico (Barneveld)



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
<i>pb 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>		
S0 Barium (Ba)	µg/L	< 20
S0 Cadmium (Cd)	µg/L	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	µg/L	< 2,0
S0 Koper (Cu)	µg/L	13
S0 Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050
S0 Lood (Pb)	µg/L	< 2,0
S0 Molybdeen (Mo)	µg/L	< 2,0
S0 Nikkel (Ni)	µg/L	< 3,0
S0 Zink (Zn)	µg/L	14
Vluchtige aromatische koolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
S0 Benzeen	µg/L	< 0,2
S0 Toluene	µg/L	2,8
S0 Ethylbenzeen	µg/L	0,4
S0 o-Xyleen	µg/L	0,5
S0 m,p-Xyleen	µg/L	1,7
BTEX (som)	µg/L	5,4
S0 Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	2,2
S0 Styreen	µg/L	< 0,2
S0 Naftaleen	µg/L	0,05
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
S0 Dichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0 Trichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0 Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1
S0 Trichlooretheen	µg/L	< 0,2
S0 Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0 cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1

No.	Uw Monsteromschrijving	Monsternatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	01 (280-380)	Grondwater AS3000	15-07-2025	421-2025-00157594

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2025-063986-01
Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
S0 trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
CKW (som)	µg/L	< 1,6
S0 Tribroommethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42
S0 Vinylchloride	µg/L	< 0,1
<i>NEN EN ISO 20595</i>		
S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14
Minerale olie		
<i>pb. 3110-5</i>		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	01 (280-380)	Grondwater AS3000	15-07-2025	421-2025-00157594
	Vrijgegeven door: VA			

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

TESTEN
RvA L010

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2025-063986-01
Pagina 3/4

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2025-063986-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr.	421-2025-00157594	Uw Monsteromschrijving	01 (280-380)		
0695287571	01	280	380	15-07-2025	1
0801237972	01	280	380	15-07-2025	2