

Landschapsplan

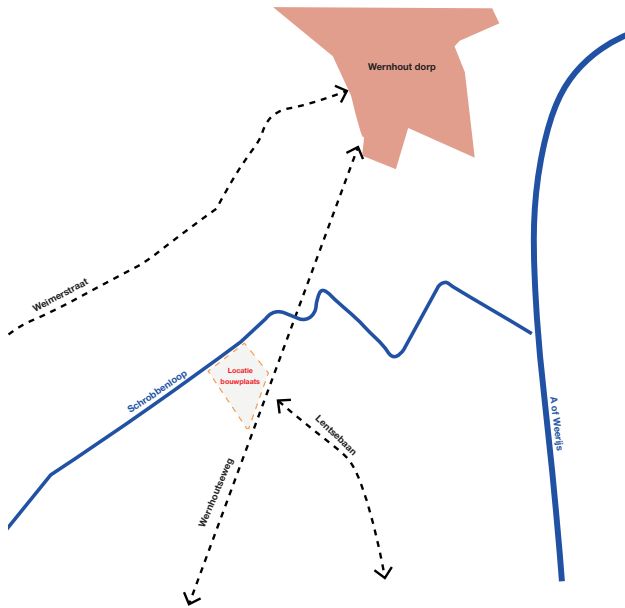
Bouwplaats buurtschap de Lent

Stichting buurtschap de Lent
Pastoor de Bakkerstraat 51,
4885 AL Achtmaal



Locatie

De beoogde locatie voor de bouwplaats van stichting buurtschap De Lent is gelegen aan de Wernhoutseweg net buiten het dorp Wernhout. De bouwplaats zal aan de ene zijde grenzen aan de weg en aan de achterzijde aan de Schrobbeleop. De Schrobbeleop is een aftakking van de A of Weerij. Het is nu een openlandschap waarbij het vooral de landbouw is dat het beeld bepaald.



De Wernhoutseweg is de verbindingsroute van Breda naar Antwerpen en stamt nog uit de tijd van Napoleon begin 19e eeuw. De bouwplaats is gevestigd aan deze verbindingsweg. In 1900 is dit terrein in gebruik als landbouwgrond, tot op heden is dat nog steeds zo. Omstreeks 1900 waren er ook vele groenstruwelen in het nu open landschap te vinden. In de loop der jaren zijn de struwelen verwijderd om ruimte te maken voor meer landbouw. Met het inpassen van de bouwplaats ontstaat er ook een kans om een aantal groen struwelen terug te brengen. Met name de punt tussen de Schrobbe-loop en de Wernhoutseweg leent zich hier goed voor.



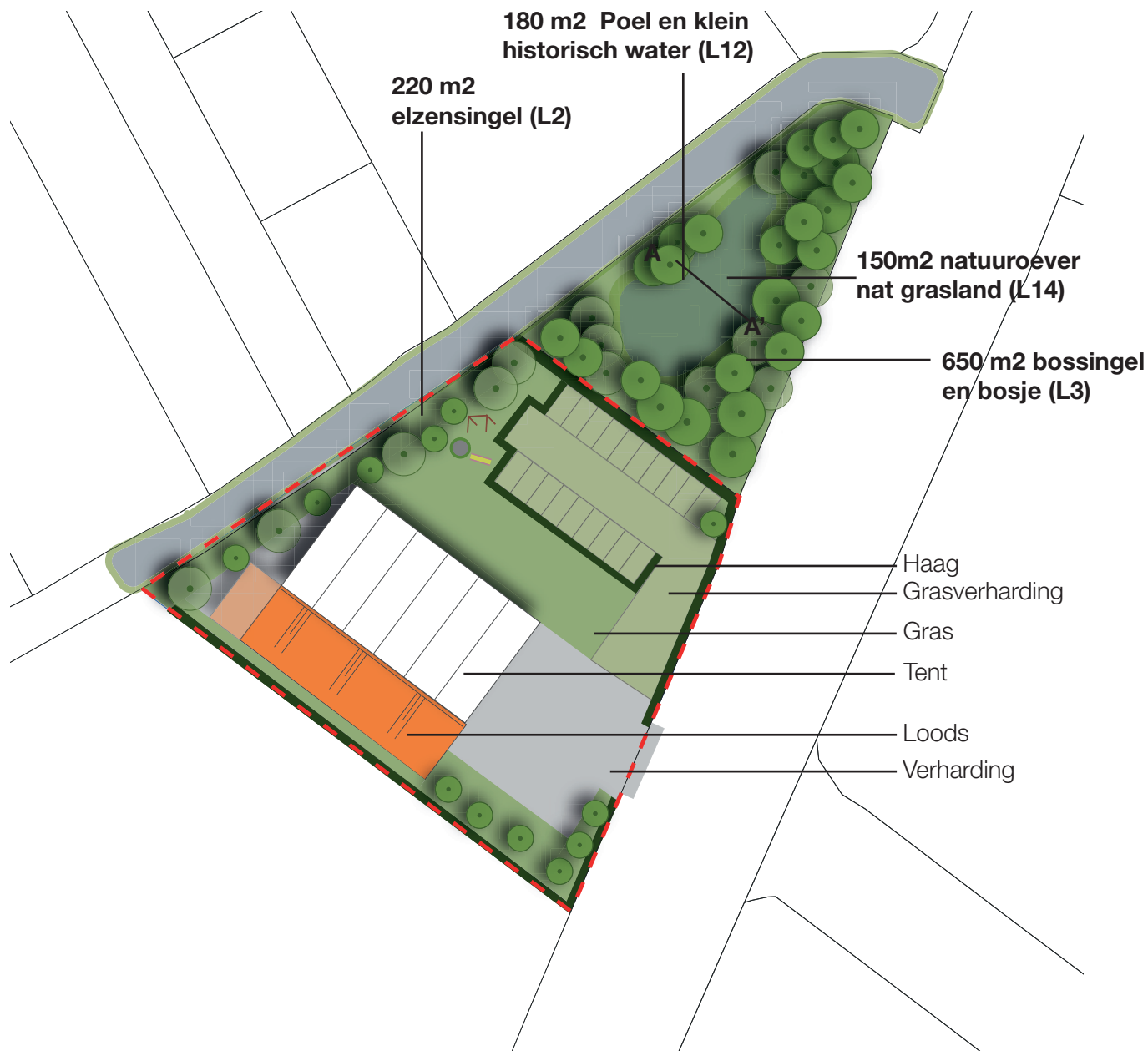
Ontwerp

De bouwplaats wordt zo groen mogelijk opgezet. Rondom komt een groene haag en zullen er verschillende inheemse bomen worden geplant. Er zal voor verschillende bomen gekozen worden zodat het de biodiversiteit in het gebied beschermt. Naast de bouwplaats zal ook de punt tussen de Schrobbeleop en de Wernhoutseweg ecologisch worden ingericht. Met verschillende bomen en struiken met een ecologische waarde. Onder de beplanting zal een laag van kruidachtige ontstaan.

Er zal ook een poel worden gecreëerd. Door de hoge grondwaterstand is dit hier een ideale locatie voor.

Een gedeelte van het terrein wordt uitgevoerd in water passerende grasverharding. Waardoor dit water lokaal kan infiltreren. Echter gezien de functie van de plaats zal er ook een aanzienlijk gedeelte verhard worden. Hiervoor wordt er een poel aangelegd die ook als retentie vijver dient.

De punt kan ook gebruikt worden als schuilplaats voor dieren die de wild tunnel onder de Wernhoutseweg gebruiken.

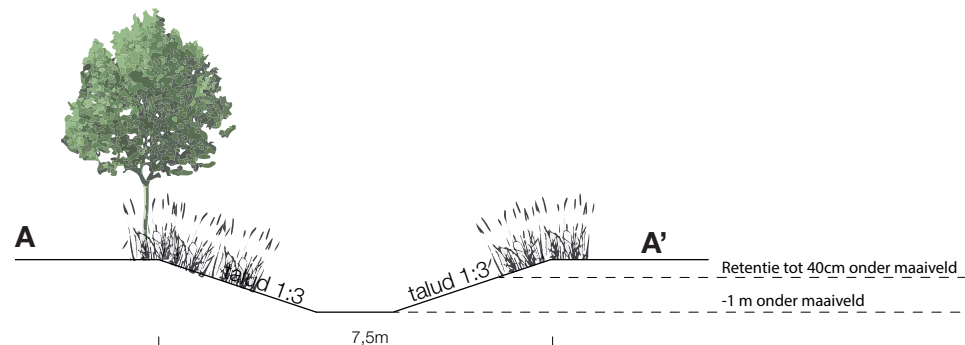


Landschapsplan bouwplaats stichting buurtschap De Lent

Landschapspakketten

Het totale plangebied is 4000m² groot. Hiervan wordt 1200m² (30%) ingezet voor een landschappelijke inrichting.

Daarnaast bestaat het bouw terrein voor 465m² uit gras en komt er 180m² haag op het terrein.



Elzen singel 220m² L2

Een elzensingel is een vrij liggend lijnvormig en aaneengesloten éénrijig landschapselement dat grotendeels bestaat uit zwarte els.

Eisen inrichting en beheer:

Het doel van het beheer van het element is het behoud van de karakteristieke uitstraling en natuurlijke waarde dit wordt bereikt door het element als hakhout te beheren en het periodiek af te zetten (cyclisch beheer). De cyclus varieert tussen de 6 en 21 jaar.

Een elzensingel is minimaal 25 meter lang en maximaal 3 meter breed.

Aanplant met 2- en/of 3-jarig inheems bosplantsoen.

Minimaal 100 stuks planten per 100 meter elzensingel aanplanten.

Raster minimaal op 1 meter uit de voet van de rij indien perceel beweid wordt.

Tenminste 75% van de lengte van het element wordt als hakhout beheerd. De gemiddelde diameter van het hakhout, behoudens de eventuele overstaanders, is maximaal 15 cm op 1 m boven de hakhoutstoof (beheereenheden met grotere dikte dienen afgezet te worden).

Snoeiwerkzaamheden worden uitgevoerd in de periode tussen 1 november en 15 maart; takken die over aangrenzende percelen hangen mogen het hele jaar worden teruggesnoeid.

Snoeihout mag op stapels of rillen in het element verwerkt worden voor zover het de stoven die opnieuw uit moeten lopen niet schaadt. Als snoeihout versnipperd wordt mogen de snippers niet verwerkt worden in het element.

Chemische onkruidbestrijding is niet toegestaan, m.u.v. pleksgewijze (

(max. 10% van de oppervlakte) en driftvrije bestrijding van Japanse duizendknoop.

Ongewenste houtsoorten, zoals Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik, robinia en ratelpopulier mogen mechanisch (uitgraven, afzagen, uitfrezen) worden bestreden.

Grondbewerking van aanliggende landbouwgrond mag niet leiden tot schade aan het element.

Slootmaaisel, bagger, maaisel en tuinafval mogen niet verwerkt worden in de beheereenheid.

Het element mag niet worden beschadigd door vee. Een raster ter bescherming mag niet aan het houtgewas bevestigd worden.

Niet branden in of in de directe omgeving van het element.
Specifieke beheervoorschriften

L3: Bossingel en bosje 650m2

Een bossingel is een vrij liggend lijnvormig en aaneengesloten landschapselement met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en struiken.

Eisen inrichting en beheer:

Het doel van het beheer van het element is het behoud van natuurlijke waarde en boskwaliteit dit kan worden bereikt door de buitenrand (pleksgewijs) periodiek worden afgezet en gesnoeid

Doel van het onderhoud is het behoud van het ecosysteem en indien nodig herstel hiervan.

Een bossingel is minimaal 25 meter lang en heeft een breedte van maximaal 20 meter.

Een bosje is een vrij liggend vlakvormig en aaneengesloten landschapselement met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en struiken.

Een bosje is minimaal 200 m2 en maximaal 5.000 m2 groot.
Element past binnen landschapstype(n):

Op locatie van aanplant is de afgelopen 5 jaar geen bos of struweel aanwezig geweest.

Aanplant met 2- en/of 3-jarig inheems bosplantsoen.

Plantverband van minimaal 1,25 m x 1,25 meter of 1,50 m x 1,00 meter en maximaal 2,00 m x 2,00 meter.

Raster minimaal op 1 meter uit de voet van de buitenste rij indien perceel beweid wordt.

Overhangende takken kunnen gedurende het gehele jaar worden teruggesnoeid.

Het element wordt voor maximaal 80% beheerd als bos met opgaande bomen.

Randen van het element worden als hakhout beheerd (minimaal 20% hakhout).

Snoeihout mag op stapels of rillen in het element verwerkt worden voor zover het de stoven die opnieuw uit moeten lopen niet schaadt. Als snoeihout versnipperd wordt mogen de snippers niet verwerkt worden in het element.

Chemische onkruidbestrijding is niet toegestaan, m.u.v. pleksgewijze (max. 10% van de oppervlakte) en driftvrije bestrijding van Japanse duizendknoop.

Ongewenste houtsoorten, zoals Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik, robinia en ratelpopulier mogen mechanisch (uitgraven, afzagen, uitspreken) worden bestreden.

Grondbewerking van aanliggende landbouwgrond mag niet leiden tot schade aan het element.

Slootmaaisel, bagger, maaisel en tuinafval mogen niet verwerkt worden in de beheereenheid.

Het element mag niet worden beschadigd door vee. Een raster ter bescherming mag niet aan het element bevestigd worden.

Niet branden in of in de directe omgeving van het element.
Specifieke beheervoorschriften

L12: Poel en klein historisch water

Zowel een poel als een klein historisch water is doorgaans een geïsoleerd stilstaand water dat gevoed wordt door grond- en/of regenwater.

Eisen inrichting en beheer:

Alleen een poel groter dan 200 m² mag in verbinding staan met sloten of greppels wanneer sprake is van een natuurlijke eenheid die vrij afwatert en 'geen afwatering' een risico voor omgeving kan veroorzaken. Veenputten mogen in verbinding staan met het slotenstelsel in het gebied.

Het element heeft een oppervlakte van minimaal 100 en maximaal 5000 m².

Oppervlakte van een nieuwe poel gemeten vanaf insteek talud met maaiveld is maximaal 500 m². Oppervlakte inclusief landbiotoop is maximaal 700 m². Diepte poel maximaal 1,70 meter.

Taluds minimaal 1:3.

De laagste grondwaterstand van de locatie waar de poel wordt aangelegd is niet dieper dan 1,30 cm onder het maaiveld.

Landbiotoop rond poel en droog gedeelte van de oevers mag ingezaaid worden met mengsel met inheemse kruiden of voorzien van kruidenrijk hooi/maaisel.

Minimaal de helft van het natte oppervlakte van de poel bestaat in de periode 15 maart tot 15 juni uit open water. De waterdiepte van de in de diepste delen van de poel is minimaal 0,5 m in de periode tussen 1 oktober en 1 april.

Een incidentele droogval is toegestaan in de periode 15 juni tot 15 november.

Voor behoud van voldoende open water wordt het element periodiek

opgeschoond/gebaggerd.

Maximaal 20% van de oppervlakte van de oevers bestaat uit opslag van bomen of struiken. Het teveel aan opslag wordt verwijderd.

Er mogen geen gewasbeschermingsmiddelen en meststoffen in het element gebruikt worden.

Chemische onkruidbestrijding is niet toegestaan

Er mogen geen vissen worden uitgezet of gekweekt.

Er mogen geen gedomesticeerde watervogels in de poel worden gehouden.

Er mogen geen uitheemse waterplanten in de poel worden aangeplant.

De poel wordt niet gebruikt voor hemelwateropvang van daken en erven.

Maaisel of bagger mag niet verwerkt worden in het element.

Er vindt geen wateronttrekking plaats, behalve ten behoeve van het drenken van vee op aangrenzende percelen.

Niet branden in of in de directe omgeving van het element.

L13: Natuurvriendelijke oever

Een natuurvriendelijke oever is een aaneengesloten oever langs een bestaande watervoerende waterloop, in de vorm van een drasberm, plasberm of flauw talud (minimaal 1:3) met een begroeiing van inheemse kruidachtige planten. De oeverbegroeiing kan overwegend uit riet bestaan (rietoever) of uit diverse grassen en kruiden (graskruidenoever).

Eisen inrichting en beheer:

De oever heeft een minimale lengte van 25 meter en een breedte van tenminste 3 meter en maximaal 10 meter
Beekdal en broekontginning

Een natuurvriendelijke oever wordt aangelegd in de vorm van een flauwtalud

bij afwezigheid van een plas-dras oever is een flauw talud minimaal 1:3 of flauwer. Het talud wordt uitgegraven vanaf de slootbodem tot het maaiveld

De beheereenheid wordt in een cyclus van minimaal éénmaal per 2 jaar en maximaal éénmaal per jaar gemaaid. Maaiwerkzaamheden worden verricht in de periode tussen 1 oktober en 1 maart en worden gefaseerd uitgevoerd.

Maximaal 20% van de oppervlakte van het element bestaat uit struweel.
Teveel aan struweel wordt verwijderd.

De beheereenheid wordt niet beweide.

Slootmaaisel, bagger, maaisel en tuinafval mogen niet verwerkt worden in de beheereenheid.

Chemische onkruidbestrijding is niet toegestaan.

Er mogen geen wijzigingen aangebracht worden in het profiel van de natuurvriendelijke oever.

Beplanting

De beoogde locatie is een relatief nat gebied met de beplantingskeuze zal hier rekening mee worden gehouden.

Het is van belang om voornamelijk gebruik te maken van inheemse soorten waardoor de ecologische waarde zo hoog mogelijk wordt. Zoals bijvoorbeeld elzen (*Alnus glutinosa*), wilgen (*Salix alba*), wilde lijsterbes (*Sorbus aucuparia*). Dit zijn inheemse soorten die kunnen overleven in natte omstandigheden. Daarnaast zullen er ook nog struikvormige en andere inheemse bomen worden toegepast die goed gedijen op natte gronden.

Er is gekozen voor een inheemse beplanting dit draagt bij aan het karakter van het landschap en creëert de hoogste waarde voor de biodiversiteit. Dit is met name interessant voor bijen, vlinders, vogels en tal van insecten.



Alnus glutinosa



Sorbus aucuparia



Viburnum opulus



Populus nigra



Salix alba



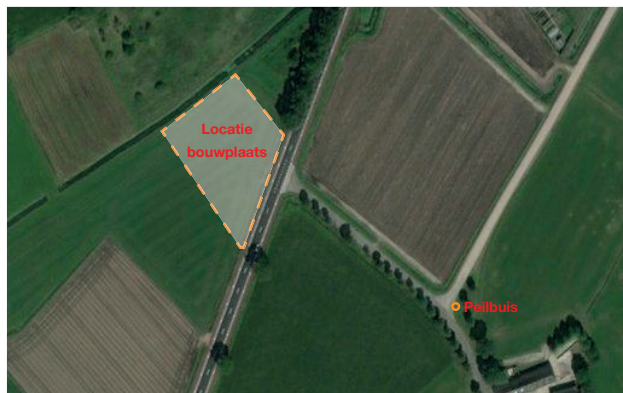
Acer campestre



Crataegus monogyna



Quercus robur



Kruidachtige in natte omstandigheden

Beplanting:	nederlandse naam	maat	aantal
Elzen singel (L2):			
Alnus glutinosa	zwarte els	16-18	5
Alnus glutinosa	zwarte els	60/80 2t	80
Crataegus monogyna	eenstijlige meidoorn	60/80 2t	30
Bossingel/ bosje (L3):			
Alnus glutinosa	zwarte els	16-18	10
Populus nigra	Zwarte populier	16-18	8
Quercus robur	zomer eik	16-18	10
Salix alba	schietwilg	6-8	25
Sorbus aucuparia	gewone lijsterbes	6-8	25
Acer campestre	veld esdoorn	60/80 2t	50
rubus fruticosus	gewone braam	40/60 2t	10
Viburnum opulus	gelderse roos	40/60 3t	40

Alnus glutinosa (zwarte els):

De Alnus glutinosa is een inheemse soort die het zeer goed doet op natte gronden. Het is een bladverliezende boom met een fris groene blad kleur. Deze boom is interessant voor bijen en vlinders.

Crataegus monogyna (meidoorn)

Dit is een bladverliezende inheemse struikvormige soort. In mei en juni krijgt deze soort witte trosvormige bloemen. Deze bloei is interessant voor bijen daarnaast is de meidoorn ook een interessante struik voor vlinders, vogels, uilen en kleine zoogdieren.

Populus nigra (zwarte populier)

Deze bladverliezende boom doet het goed op natte gronden. Deze snel groeiende soort geeft het gebied snel hoogte. De zwarte populier is een van de 2 inheemse populieren soorten. De populier is een interessante boom voor vlinders.

Quercus robur (zomereik)

Aansluitende op de bestaande bomen structuur langs de Wernhoutseweg komen er ook een aantal bomen terug in dit plan. De zomereik is een inheemse bladverliezende boomsoort. De zomereik is een interessante boom voor bijen, vlinders. Vogels, kleine zoogdieren en tal van insecten.

Salix alba (schietwilg)

De salix alba is een bladverliezende inheemse soort. De schietwilg komt veel voor in natte gebieden. En is daarom uitermate geschikt om toe te passen in dit plan. De schietwilg is een interessante boom voor bijen, vlinders, vogels, uilen en veel insecten.

Sorbus aucuparia (gewone lijsterbes)

Dit is een inheemse bladverliezende soort met een uitbundige schermvormige witte bloei in mei. Daarnaast krijgt deze soort rood/ oranje besjes in het najaar. Het is een interessante soort voor bijen, vlinders, vogels en kleine zoogdieren.

Acer campestre (veldesdoorn)

Als onder beplanting maar ook als boomvormer is de veldesdoorn een geschikte soort. Het is een bladverliezende inheemse soort. Het is een interessante soort voor bijen vlinders en vogels. De boom heeft een opvallende bloei in april/ mei die wel interessant is voor bijen.

Rubus fruticosus (gewone braam)

Dit is een inheemse half bladhoudende wildgroeiende soort. Deze soort is ecologisch interessant voor bijen, vogels en als schuilplaats voor kleine zoogdieren.

Viburnum opulus (gelderse roos)

De Viburnum opulus is een inheemse een bladverliezende heester. Het heeft een uitbundige witte bloei in mei/ juni. Daarnaast komen er in het najaar bessen in die in de winter blijven zitten. Met een opvallende herfstverkleuring is dit een soort met een jaarrond interessant beeld. Deze soort is interessant voor bijen, vlinders en vogels.