



Raadsbesluit d.d. 16-11-2021

Zaaknummer: Z21-004622

Documentnummer: ZD21042677

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Ruimte voor Ruimte, Vagevuurstraat ong. tussen 2 en 2a te Klein Zundert

Algemene gegevens

Reg.nr. raadsvoorstel	ZD21042467	Begrotingswijziging	Nee
Programma/Paragraaf	4. Omgeving & Maatschappij	Portefeuillehouder	Weth. P. Kok
Openbaar	Ja		

De raad van de gemeente Zundert;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 14-09-2021;

gehoord het advies van de Ronde d.d. 06-10-2021 en 03-11-2021 en bespreking Het Besluit d.d. 19-10-2021;

gelet op de betreffende bepalingen in de Gemeentewet;

besluit:

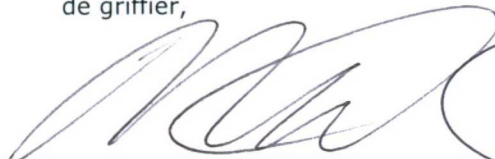
- 1 De "Nota van zienswijzen behorende bij het bestemmingsplan "Ruimte voor Ruimte, Vagevuurstraat ong. tussen 2 en 2a te Klein Zundert" vast te stellen;
- 2 Het bestemmingsplan "Ruimte voor Ruimte, Vagevuurstraat ong. tussen 2 en 2a te Klein Zundert" als vervat in het analoge bestemmingsplan en in het digitale bestemmingsplan met plannaam NL.IMRO.0879.BPvagevuurstraat-VS01 met de daarbij behorende bestanden gewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond met bestandsnaam o_NLIMRO.0879.BPvagevuurstraat-VS01.dxf, met inbegrip van de volgende wijziging:
 - a. In de bestemmingsplanregels wordt Artikel 5 Wonen, 5.2 Bouwregels, 5.2.2. Wonen, sub b. gewijzigd in:
"Een woning mag uitsluitend binnen het op de kaart aangegeven bouwvlak worden opgericht. De afstand van de voorgevellijn van de woning tot de as van de weg waaraan gebouwd wordt, bedraagt maximaal 16 meter."
- 3 Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 16-11-2021,

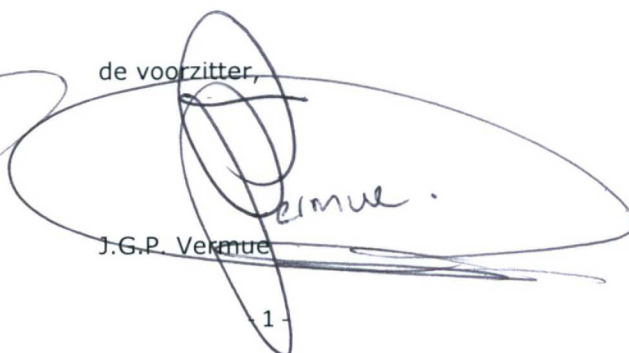
de raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter,



M.C.J.P. van Oosterwijk



J.G.P. Vermeulen