

beoordeling rapport	Plangebied	Reigerstraat-Patrijsstraat	 regiobureau intergemeentelijke samenwerking
	Gemeente	Gemeente Zundert	
ZU	Type onderzoek	IVO-P	
	Opsteller	SOB research	

Rapport	Uleners, H.H.J., 2009: <i>Inventariserend Veldonderzoek door middel van Proefsleuven 'Bestemmingsplan Mencia', Zundert, Gemeente Zundert</i>, Heinenoord. Versie, concept mei 2009
Algemene informatie	Procedure: bestemmingsplanwijziging Aanleiding: nieuwbouw van 18 woningen Oppervlakte plangebied: 0.6 ha, waarvan 0.4 ha intensief en 0.2 ha extensief dient te worden onderzocht. Methode: IVO-P, 2 proefsleuven Dekkingspercentage: 8% OM-nummer: 33563
Opmerkingen	Administratieve gegevens • Bevoegd gezag is tegenwoordig bevoegde overheid. Gelieve dit te veranderen, ook elders in het rapport. • De archeologisch adviseur van de bevoegde overheid is tegenwoordig dhr. G.J.A. Sophie. De adresgegevens kloppen, e-mail is: gja.sophie@breda.nl. • Regio Bureau Breda veranderen in Regiobureau Breda ook elders in het rapport. • De term CIS-code wordt niet meer gebruikt, graag veranderen in OM-nummer. 1.1 Planontwikkeling • In het PvE wordt expliciet gevraagd om een 'paragraaf waarin aandacht wordt besteed aan de ruimtelijke ontwikkelingen: vermelding plan, ruimtelijke ingrepen, verstoringszones en verstoringsdieptes, fase planontwikkeling.' De ene zin die hieraan besteed wordt, is dan te summier. Op afbeelding 22 staan de nieuwbouwplannen aangegeven waarom wordt daar niet naar gerefereerd? Is er bij opdrachtgever dan ook info bekend, bijvoorbeeld over het (noord)westelijk deel van het plangebied. 1.4 Doel van het onderzoek • De zin: Mocht dit het geval zijn, dan...beantwoord worden. Dit veranderen in: Mocht dit het geval zijn, dan dienen de volgende aspecten tijdens het archeologisch onderzoek belicht te worden: • De onderzoeksvragen uit het PvE worden hier opgesomd zonder te verwijzen naar het PvE. Hier graag een verwijzing aanbrengen. 2.1 Strategie • Eerste zin: svp toevoegen: "en het voor dit onderzoek opgestelde PvE." Daarbij ook een noot/verwijzing opnemen die naar dit PvE verwijst. 3 Resultaten eerder uitgevoerd onderzoek • Waarom wordt wel de kadastrale minuut uit het bureauonderzoek overgenomen en ander relevant kaartmateriaal niet? 4.1 Uitvoering onderzoek • De proefsleuven werden uitgezet door de landmeter. Wie, waarvan? Deze informatie staat wel in de bijlage, hier ook graag vermelden. • Bij de afbeeldingen van de proefsleuven ontbreken de legenda en coördinaten. Ik zie in de tekst wel wat de kleuren betekenen, maar de KNA vraagt expliciet om een legenda. Ook de coördinaten zijn wel af te leiden uit bijlage 7 en het alle sporenplan, maar je beschrijft óf in de tekst waar de coördinaten gevonden kunnen worden óf je zet ze simpelweg op de afbeeldingen of in het onderschrift van de afbeeldingen (er staan immers nummers bij deze punten). 4.3 Structuren, grondsporen en vondstmateriaal • Proefsleuf 1. De zin 'Daarnaast is...de sleuf.' Er mist een woord na 'natuurlijk'.
Conclusie beoordeling	Met inbegrip van correcte verwerking van bovenstaande opmerkingen adviseer ik het definitieve rapport goed te keuren. Van het definitieve rapport ontvang ik graag een digitaal en een papieren exemplaar.
Advies selectiebesluit	Op basis van het IVO-P kan gesteld worden dat vervolgonderzoek op het onderzochte deel van dit terrein niet nodig is en dat het terrein vrijgegeven kan worden voor de voorgenomen bouwwerkzaamheden. Het gedeelte dat niet onderzocht kon worden vanwege technische beperkingen behoeft nog archeologisch onderzoek d.m.v. (de voor dit onderzoek geplande) proefsleuven voorafgaand aan eventuele bodemversturende werkzaamheden. Indien afbeelding 22 correct is, komen in het noordwestelijke deel van het

beoordeling rapport	Plangebied	Reigerstraat-Patrijsstraat	
	Gemeente	Gemeente Zundert	
ZU	Type onderzoek	IVO-P	
	Opsteller	SOB research	

	plangebied slechts parkeerplaatsen. Indien daarbij geen bodemingrepen plaatsvinden voor bijvoorbeeld regenwaterriool kan voor dit deel van het plangebied ook een dubbelbestemming “waarde archeologie” met bijbehorend aanlegvergunningenstelsel in het bestemmingsplan worden opgenomen.
Komen in het Adviseur	G. Sophie en L Weterings-Korthorst, regioarcheologen
Datum	7 september 2009
Paraaf	