

**BTL**

Stichting Zorgvoorwonen
t.a.v. dhr. B. Hartman
Postbus 11
4714 ZG Sprundel

Advies

BTL Advies B.V.

Parklaan 1
5061 JV Oosterwijk
Postbus 385
5060 AJ Oosterwijk

T 013 52 99 555
F 013 52 99 550
E advies@btl.nl
I www.btladvies.nl

Fortis Bank 24.47.40.321
IBAN NL30 FTSB 0244 7403 21
BIC FTB2NL2R
KvK 16057550
BTW NL0078.49.175.B.01

Ons kenmerk : 08.2011/RZ/228679
Datum : 24 oktober 2008
Betreft : brieffrapportage quickscan flora- en faunawet Reigerstraat
Zundert

Geachte heer Hartman,

In uw opdracht hebben wij in het kader van de Flora- en faunawet op 21 oktober 2008 een bezoek gebracht aan de locatie "Mencia" aan de Reigerstraat te Zundert, met het oog op de realisatie van de voorgenomen woningbouw op deze locatie.

De Flora- en faunawet stelt dat het verboden is nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- en verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren (artikel 11). Daarnaast is het verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse soort, te doden, te verwonden of te vangen (artikel 9). Ook is het verboden beschermde inheemse planten te plukken, verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te onwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen (artikel 8). Bovendien erkent de wet dat ook dieren en planten die geen direct nut opleveren voor de mens en die niet zijn opgenomen als beschermde diersoort van onvervangbare waarde zijn: de erkenning van de intrinsieke waarde van in het wild levende flora en fauna. Deze erkenning is terug te vinden in de zorgplicht.

Het doel van dit veldonderzoek is dan ook het vaststellen van vaste rust- en verblijfplaatsen voor overig- of streng beschermde soorten. Zo zijn bijvoorbeeld alle in Nederland voorkomende vleermuizen streng beschermde soorten. Bij een ontheffingsaanvraag zal de uitgebreide toets worden uitgevoerd bij de beoordeling van de aanvraag voor ontheffing van streng beschermde soorten. Tot overig beschermde inheemse soorten behoren o.a. alle inheemse broedvogels. Bij een ontheffingsaanvraag voor deze groep zal de lichte toets worden uitgevoerd bij de beoordeling van de aanvraag. Voor algemeen beschermde soorten is geen ontheffing nodig.



Advies

methode

Het onderzoeksgebied is op 21 oktober jl. door een terzake deskundig ecooloog onderzocht op het voorkomen van overig- of streng beschermde inheemse soorten. Zowel vogels als vleermuizen maken over het algemeen gebruik van bomen als nest-, voortplantings- of rustplaats. Daarom zijn de bomen geïnspecteerd op het voorkomen van holen, nesten en andere geschikte rust- en verblijfplaatsen voor uilen, roofvogels, spechten en vleermuizen.

Daarnaast zijn middels een bureauonderzoek de verspreidingsgegevens voor beschermde soorten in de verschillende verspreidingsatlassen van Nederland geraadpleegd. Dit geeft een beeld over het mogelijk voorkomen van soorten in de omgeving van het plangebied bij geschikte omstandigheden. Het is immers mogelijk dat bepaalde soorten tijdens het veldbezoek niet aangetroffen worden, omdat bijvoorbeeld slechts een specifieke periode in het jaar geschikt is om de soort aan te treffen. Hier kan gedacht worden aan de bloeiperiode van planten, maar ook weersinvloed ten tijde van het veldbezoek. Het verifiëren van het brononderzoek middels het veldbezoek kan de mogelijke aanwezigheid van soorten bevestigen dan wel ontkrachten.

plangebied

Het gebied ligt midden in de bebouwde kom van Zundert, omgeven door stedelijk gebied in zuidwest Brabant, vlakbij de Belgische grens. Het gebied bestaat grotendeels uit grasveld naast een braakliggend gedeelte, met soorten als witte klaver, brede weegbree, vogelmuur, straatgras, kweek, fioringras, hoornbloem en paardebloem. Aan de westelijke kant (Patrijsstraat) is het gebied afgegrensd door laanbeplanting van platanen, gecombineerd met een lage haag met een gazonstrook in het midden. Mogelijk worden enkele platanen gekapt ten behoeve van realisatie van de plannen. Aan de linkerzijde van deze laan zijn parkeervakken aanwezig. Oostelijk daarvan, in de zuidwesthoek van het plangebied, staat een metalen loods met een damwandprofielmuur. In de zuidoostelijke hoek staat een rij met klimop begroeide ratelpopulieren (parallel aan de Leeuwerikstraat), die zullen wijken voor de werkzaamheden. In de noordoosthoek staat verder nog een elektriciteitshuisje. Op het grasveld zijn enkele oude inrijsporen zichtbaar, waarin water stond.



Ratelpopulieren



Platanen, gazon en heg



Inrijsporen



Advies

resultaat vleermuizen

Uit de bron- en literatuurstudie is gebleken dat in het gebied mogelijk vleermuizen voorkomen. Er zijn geen holten aangetroffen in de bomen in de houtopstand die geschikte verblijfplaatsen vormen voor vleermuizen. Vleermuizen gebruiken 'corridors' als houtwallen en heggen om zich te oriënteren en langs te verplaatsen op hun migratieroute van verblijfplaats naar foerageergebied. Voor vleermuizen is de houtopstand echter ongeschikt als doorgaande migratieroute, doordat de lijnvormige structuur niet aansluit op lijnvormige structuren in de omgeving.

resultaat zoogdieren

Uit het bron- en literatuuronderzoek blijkt dat in de omgeving van het plangebied naast enkele algemeen beschermde soorten enkel de overig beschermde soort eekhoorn voorkomt. De aanwezige houtopstand is waarschijnlijk een leefgebied van verschillende algemeen beschermde zoogdiersoorten. Er zijn geen boomholtes of eekhoornnesten aangetroffen in de houtopstand waar de eekhoorn gebruik van maakt. Bovendien komt deze soort voor in bosgebieden en is niet in de kom van Zundert te verwachten.

resultaat vogels

Tijdens het veldonderzoek van 21 oktober zijn geen holen of nesten aangetroffen. Koloniebroeders, nesten van roofvogels en vaste verblijfplaatsen (holen) zijn niet aangetroffen binnen de onderzoekslocatie. Het tijdstip waarop de werkzaamheden gepland staan kan van invloed zijn op de noodzaak tot aanvragen van een ontheffing en het uitvoeren van een lichte danwel uitgebreide toets. Omdat de werkzaamheden niet in de broedperiode van vogels zullen plaatsvinden is de kans op het verstoren van broedsels van vogels nihil.

resultaat amfibieën

Het bureauonderzoek heeft aangetoond dat in het 5 bij 5 kilometerhok waarin Zundert zich bevindt de streng beschermde amfibiesoort vinpootsalamander voorkomt, naast de overig beschermde soort alpenwatersalamander. Door het ontbreken van permanente waterpartijen in het plangebied en directe omgeving is het voorkomen van de twee salamandersoorten in het plangebied uitgesloten.

resultaat overige soortengroepen

Van de overige in de Flora- en faunawet opgenomen overige en streng beschermde soorten(groepen), waaronder vissen, libellen, dagvlinders, reptielen, vaatplanten, kevers, kreeftachtigen en tweekleppigen zijn geen meldingen uit het onderzoeksgebied bekend of omvat het onderzoeksgebied geen geschikte biotopen. Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen in het plangebied. Dit heeft uiteraard te maken met het tijdstip van het bezoek (najaar), maar de biotoopgeschiktheid van het gebied is van dermate lage kwaliteit dat deze soorten ook niet te verwachten zijn.



Advies

gevolgen

Het verwijderen van beplanting en de sloop van gebouwen in het plangebied zal geen gevolgen hebben voor de soortgroep vleermuizen omdat geen vaste vliegroutes of verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn. De bomen (zowel de platanen als de ratelpopulieren) bevatten geen holten die geschikte verblijfplaatsen bieden en omdat de aanwezige beplantingen geen gesloten lijnvormige structuur vormen waardoor geen geschikte migratieroute aanwezig is.

Gezien de mogelijke aanwezigheid van muizen kan niet voorkomen worden dat bij het verwijderen van beplanting of het uitvoeren van grondwerk (onbedoeld) exemplaren gedood zullen worden. Immers, bij dreigend gevaar bestaat de kans dat deze dieren hun holen in vluchten in de illusie hier veilig te zijn. Het betreft echter algemeen beschermde soorten en daarvoor is een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet niet nodig.

Voor vogels is een ontheffing niet nodig, omdat geen vaste verblijfplaatsen (holen) of kolonies worden vernietigd. De werkzaamheden zullen in het najaar/ winter van 2008 worden uitgevoerd, waardoor ze buiten het broedseizoen vallen. Wanneer tijdens de werkzaamheden toch in gebruik zijnde nesten worden aangetroffen geldt rond deze nesten een rustzone waarbinnen géén werkzaamheden mogen worden uitgevoerd. De werkzaamheden mogen pas worden uitgevoerd wanneer de vogels hun nesten vanzelf weer hebben verlaten (broedsel is afgerond/ groot gebracht).

Bovendien dient de zorgplicht in acht te worden gehouden bij uitvoering van de werkzaamheden. Deze zorgplicht houdt in dat menselijk handelen geen nadelige gevolgen voor flora en fauna mag hebben. De zorgplicht geldt voor alle planten en dieren, beschermd of niet. In het geval van beschermde planten of dieren geldt de zorgplicht ook als er een ontheffing of vrijstelling is verleend. De zorgplicht voor dieren betekent niet dat er geen dieren mogen worden gedood, maar wel dat dit, indien noodzakelijk, met zo min mogelijk lijden gepaard gaat.

Op basis van dit veldbezoek zien wij geen redenen om een ontheffing van de Flora- en faunawet art. 75 aan te vragen.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u altijd contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groeten,

BTL Advies B.V.

ir. D.A.J. van Uden
tuin- en landschapsarchitect bnt
vestigingsmanager

behandeld door:

ing. Roland Zoer
ecoloog