



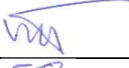
Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Beschouwing geurhinder vanwege veehouderijen

Nieuwbouwlocatie Nieuwe Akker te Rijsbergen

Opdrachtgever : Somnium Real Estate B.V.
Postbus 69
4890 AB Rijsbergen

Projectnummer : LDB-60150181
Kenmerk rapport: MT60150181.R001-1
Status rapport: Definitief
Datum : 1 april 2016

Projectleider	Ing. M.J. Tomas	par: 
(mede)Auteur	Ing. F.P.J. van Gils	par: 



Wematech Advies Groep B.V. is gecertificeerd door Lloyd's volgens de gestelde criteria conform ISO-9001:2008 onder nummer RQA657538



INHOUDSOPGAVE

1.	Inleiding	3
2.	Veehouderijen met vee zonder geuremissiefactor	4
3.	Veehouderijen met vee met geuremissiefactoren	5
3.1.	Achtergrondbelasting	5
3.2.	Voorgrondbelasting	7
3.3.	Resumé voor en achtergrondbelasting	8
4.	Conclusie	10
4.1.	Geurbelasting vanwege bedrijven met vee zonder geuremissiefactor	10
4.2.	Geurbelasting vanwege bedrijven met vee met geuremissiefactor	10
4.3.	Beperking mogelijkheden nabij gelegen veehouderijen	11
4.4.	Advies	11

Bijlagen

Bijlage 1	Situatieschets met situering plangebied en receptorpunten
Bijlage 2	Gegevens Bestand Veehouderij Bedrijven
Bijlage 3	Resultaten en invoergegevens V-stacks gebied
Bijlage 4	Uitvoerbestand V-stacks vergunning Heistraat 7 te Rijsbergen



1. Inleiding

In opdracht van Somnium Real Estate B.V. is door Wematech Milieu Adviseurs B.V. een geuronderzoek uitgevoerd in verband met een voorgenomen nieuwbouwplan aan de Nieuwe Akker te Rijsbergen. Het nieuwbouwplan omvat het realiseren van 12 woningen aan de Nieuwe Akker. Een situatieschets met de situering van het plangebied is in bijlage 1 aan voorliggend rapport gevoegd.

Het nieuwbouwplan zal gerealiseerd worden aan de zuidwestelijke rand van de bebouwde kom van Rijsbergen, tegen het buitengebied alwaar diverse agrarische bedrijven zijn gevestigd.

In de directe nabijheid van het nieuwbouwplan is een veehouderij gevestigd aan de Hoefstraat 12 te Rijsbergen. Daarbij zijn in het aangrenzende buitengebied diverse veehouderijen gesitueerd welke, ondanks de relatief grote afstand tot aan het nieuwbouwplan, toch een relevante bijdrage zouden kunnen leveren aan de geurbelasting ter plaatse van het nieuwbouwplan.

In voorliggende rapportage worden de geuraspecten vanwege nabij gelegen veehouderijen op het nieuwbouwplan beschouwd.



2. Veehouderijen met vee zonder geuremissiefactor

Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld op basis van de Regeling geurhinder en veehouderij dient op grond van artikel 4 van de Wet geurhinder en veehouderij in beginsel een vaste afstand van 100 meter aangehouden te worden tot aan woningen binnen de bebouwde kom.

Op basis van de VNG publicatie bedrijven en milieuzonering dient tot aan rundveehouderijen vanwege geuraspecten een afstand van 100 meter te worden aangehouden.

Binnen een straal van 100 meter vanaf het plangebied is één veehouderij gesitueerd aan de Hoefstraat 12 te Rijsbergen. De kortste afstand van de bouwblokken van het plangebied tot aan de veehouderij bedraagt 53,5 meter.

Op basis van informatie van de gemeente Zundert is op 15 november 2001 een melding ingediend op grond van het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer (thans overgegaan in een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer). Op basis van deze melding is het navolgende veebestand toegestaan ter plaatse van de Hoefstraat 12 :

- 64 melkkoeien;
- 44 stuks vrouwelijk jongvee;
- 2 fokstieren.

Wellicht ten overvloede wordt nog opgemerkt dat conform informatie van de gemeente de veehouderij al geruime tijd niet actief in werking is en ter plaatse thans geen vee wordt gehouden. Aangezien de veehouderij op deze locatie op ieder moment weer hervat zou kunnen worden met het in 2001 gemelde veebestand zal hier evenwel rekening mee moeten worden gehouden.

De gemelde diercategorieën welke ter plaatse van de Hoefstraat 12 aanwezig mogen zijn betreffen alle diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld in de Regeling geurhinder en veehouderij. Hierdoor dient dan ook in beginsel een afstand van 100 meter aangehouden te worden tussen de veehouderij en een geurgevoelig object. De afstand van de veehouderij tot aan het dichtstbijzijnde bouwblok van het nieuwbouwplan bedraagt 53,9 meter, waarmee niet voldaan kan worden aan deze eis.

Op grond van artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij geldt dat bij gemeentelijke verordening een kortere afstand (van minimaal 50 meter) kan worden toegestaan. Voorwaarde hierbij is wel dat sprake is van een acceptabel woon- en verblijfklimaat ter plaatse van de woningen en dat het betreffende bedrijf niet wordt beperkt in haar bedrijfsvoering.

Ten aanzien van de aan te houden afstanden wordt opgemerkt dat de afstand van de veehouderij aan de Hoefstraat 12 tot aan reeds bestaande woningen aan de Nieuwe Akker 47,4 meter bedraagt. De meest nabij gelegen bouwblokken van het nieuwbouwplan worden op een grotere afstand (53,9 meter vanaf het dichtstbijzijnde bouwblok) gerealiseerd.

Door realisatie van het nieuwbouwplan zal naar verwachting dan ook een vergelijkbaar woon- en verblijfklimaat kunnen worden gegarandeerd als ter plaatse van de reeds bestaande bebouwing aan de Nieuwe Akker.

Doordat de veehouderij reeds op een kortere afstand dan 50 meter vanaf reeds bestaande bebouwing is gesitueerd zijn voor dit bedrijf thans geen uitbreidingsmogelijkheden voor de veehouderij aanwezig. Door het realiseren van nieuwe woningen op minimaal 50 meter vanaf de veehouderij zal deze dan ook niet verder beperkt worden in haar mogelijke bedrijfsvoering.



3. Veehouderijen met vee met geuremissiefactoren

Voor diercategorieën waarvoor geuremissiefactoren zijn vastgesteld op basis van de Regeling geurhinder en veehouderij is op grond van artikel 3 van de Wet geurhinder en veehouderij in beginsel een maximale geurbelasting van 3,0 OU_E/m³ als 98 percentiel toegestaan ter plaatse van woningen binnen de bebouwde kom.

Voor bepaling van het hinderniveau dient zowel de voorgrondbelasting (individuele geurbelasting vanwege één veehouderij) als ook de achtergrondbelasting inzichtelijk gemaakt te worden binnen het gebied. Hiermee kan aan de hand van de tabellen uit de Handreiking geurhinder en veehouderij (2014) het aantal geurgehinderden als een percentage worden bepaald.

In de omgeving van het nieuwbouwplan zijn de in onderstaande tabel opgenomen veehouderijen gesitueerd waar vee wordt gehouden waarvoor een geuremissiefactor geldt. De gegevens van deze veehouderijen zijn bepaald met behulp van het bestand veehouderij bedrijven Brabant (<https://bvb.brabant.nl>). Een kopie van de brongegevens uit het BVB is in bijlage 2 aan voorliggend rapport gevoegd.

Tabel 3.1. Gegevens nabij gelegen veehouderijen op basis van BVB

Adres	Situring emissiepunt	Geuremissie [OU _E /s]
Heistraat 7	105 764 ; 392 024	51.091
Heistraat 7a*	105 761 ; 392 124	1.887
Heistraat 9	105 918 ; 392 298	965
Stokbeemd 2	106 622 ; 391 118	7.339
Tiggeltsestraat 6	106 483 ; 391 750	41.118
Tiggeltsestraat 9	106 547 ; 391 627	21.081
Tiggeltsestraat 17	105 957 ; 390 741	356

* De gegevens in het BVB zijn anders dan de gegevens in bovenstaande tabel. Door de gemeente Zundert is aangegeven dat de gegevens voor betreffende veehouderij zijn gewijzigd. De informatie van de gemeente is opgenomen bijlage 2.

nb. Volledigheidshalve wordt nog opgemerkt dat ter plaatse van de veehouderij aan de Hoefstraat 12 te Rijsbergen geen vee wordt gehouden waarvoor een geuremissiefactor geldt op basis van de Regeling Wet geurhinder en veehouderij. Deze veehouderij wordt in dit hoofdstuk dan ook niet nader beschouwd.

3.1. Achtergrondbelasting

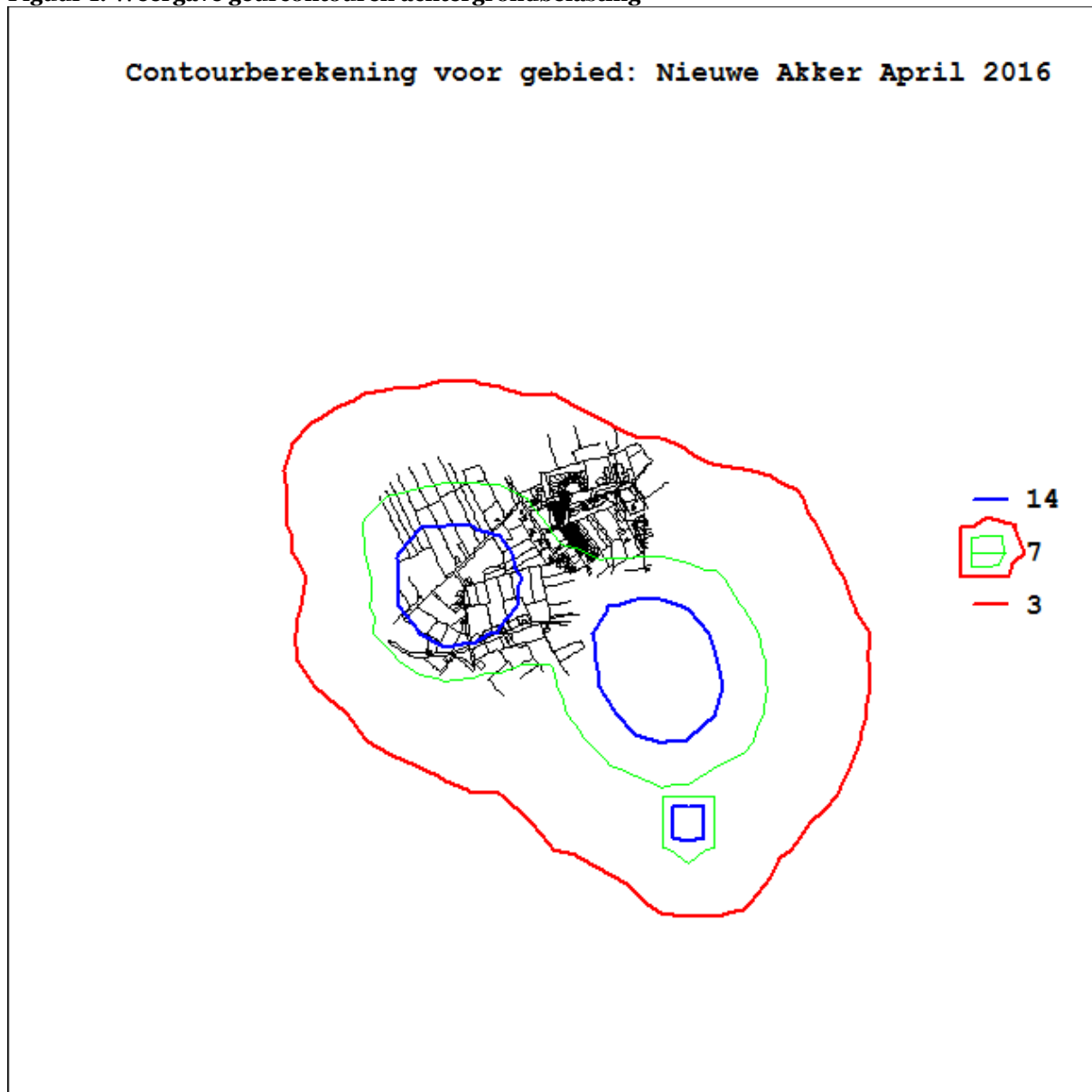
Om de totale geurbelasting vanwege de in bovenstaande tabel opgenomen veehouderijen tezamen te bepalen (achtergrondbelasting, ook wel cumulatieve belasting genoemd) is een berekening uitgevoerd met behulp van het rekenmodel V-stacks gebied.

Met deze berekening kan de ligging van de 98 percentiel geurcontouren worden bepaald. Daarbij kan de geurbelasting ter plaatse van een aantal receptorpunten worden bepaald. Er zijn receptorpunten weggelegd ter plaatse van het nieuwbouwplan alsmede ter plaatse van een aantal bestaande woningen binnen en buiten de bebouwde kom. De situering van de receptorpunten is aangegeven op de tekening in bijlage 1.

In onderstaande figuur zijn de geurcontouren weergegeven van alle in tabel 2.1 opgenomen bedrijven tezamen. Een kopie van het V-stacks gebied uitvoerbestand is in bijlage 3 aan voorliggend rapport gevoegd.



Figuur 1. Weergave geurcontouren achtergrondbelasting





In onderstaande tabel zijn de rekenresultaten van de geurconcentraties ter plaatse van de receptorpunten opgenomen.

Tabel 3.2. Rekenresultaten cumulatieve geurbelasting op receptorpunten

Nr.	Berekende cumulatieve geurbelasting [OU _E /m ³]	Nr.	Berekende cumulatieve geurbelasting [OU _E /m ³]	Nr.	Berekende cumulatieve geurbelasting [OU _E /m ³]
Receptorpunten ter plaatse van nieuwbouwplan					
Rec01	5,4	Rec07	6,4	Rec13	6,6
Rec02	5,9	Rec08	6,2	Rec14	6,3
Rec03	6,3	Rec09	6,4	Rec15	6,4
Rec04	6,1	Rec10	6,1	Rec16	6,3
Rec05	5,7	Rec11	6,4	Rec17	7,1
Rec06	5,3	Rec12	6,2	Rec18	6,8
Receptorpunten bestaande bebouwing binnen bebouwde kom		Receptorpunten bestaande bebouwing buiten bebouwde kom			
Rec19	5,3	Rec23	7,1	Rec27	7,5
Rec20	5,3	Rec24	7,9	Rec28	8,5
Rec21	5,2	Rec25	7,9	Rec29	8,5
Rec22	5,8	Rec26	7,7	Rec30	8,2

Op basis van de berekening van de achtergrondbelasting kan geconcludeerd worden dat ter plaatse van bestaande binnen de bebouwde kom van Rijsbergen gesitueerde woningen reeds sprake is van een hogere geurbelasting dan 3,0 OU_E/m³. Hierdoor zijn de omliggende veehouderijen dan ook reeds beperkt in haar uitbreidingsmogelijkheden.

Uit de tabel kan worden geconcludeerd dat bij bestaande woningen binnen de bebouwde kom nabij het nieuwbouwplan sprake is van een cumulatieve geurbelasting van 5,2 - 5,8 OU_E/m³ als 98 percentiel.

Voor een dergelijke achtergrondbelasting kan op basis van de tabel A bij de handreiking geurhinder en veehouderijen gesteld dat dit overeenkomt met maximaal 8% gehinderden.

Voor de nieuwbouwlocatie wordt een cumulatieve geurbelasting van 5,3 - 7,1 OU_E/m³ als 98 percentiel berekend. Waarvoor gesteld kan worden dat dit overeenkomt met maximaal 10% gehinderden.

Bij een aantal gehinderden van 5 -10% kan op basis van de tabel uit de GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002) gesteld worden dat sprake is van een *goed* woon- en verblijfklimaat.

3.2. Voorgrondbelasting

De voorgrondbelasting (ook wel individuele geurbelasting genoemd) betreft de geurbelasting welke één bedrijf ter plaatse van een geurgevoelig object veroorzaakt. Uit onderzoek is gebleken dat de individuele geurbelasting in zijn algemeenheid eerder tot geurhinder leidt dan de achtergrondbelasting. Als vuistregel geldt dat de individuele belasting het meest bepalend is voor de mate van hinder indien deze meer dan de helft van de achtergrondbelasting bedraagt.

Aangezien naar verwachting de veehouderij aan de Heistraat 7 de grootste geurbelasting zal geven ter plaatse van het plangebied, gezien de ligging ten opzichte van het plangebied en de vergunde geuremissie, is de geurbelasting vanwege deze veehouderij ter plaatse van het plangebied berekend met behulp van het rekenprogramma V-stacks vergunning ter plaatse van de eerder genoemde receptorpunten.



Uit deze berekening is gebleken dat de berekende geurbelasting vanwege dit bedrijf 63-78% van de achtergrondbelasting bedraagt. Hierdoor dient dit bedrijf dan ook als de relevante bron voor de geurbelasting te worden aangemerkt. Een kopie van het V-stacks vergunning uitvoerbestand is in bijlage 4 aan voorliggend rapport gevoegd. In onderstaande tabel is de berekende geurbelasting vanwege dit bedrijf op de receptorpunten opgenomen:

Tabel 3.3. Rekenresultaten individuele geurbelasting Heistraat 7 op receptorpunten

Nr.	Berekende individuele geurbelasting [OU _E /m ³]	Nr.	Berekende individuele geurbelasting [OU _E /m ³]	Nr.	Berekende individuele geurbelasting [OU _E /m ³]
Receptorpunten ter plaatse van nieuwbouwplan					
Rec01	4,2	Rec07	5,0	Rec13	4,7
Rec02	4,5	Rec08	4,8	Rec14	4,5
Rec03	4,9	Rec09	4,7	Rec15	4,3
Rec04	4,7	Rec10	4,5	Rec16	4,2
Rec05	4,4	Rec11	4,8	Rec17	4,5
Rec06	4,1	Rec12	4,5	Rec18	4,3
Receptorpunten bestaande bebouwing binnen bebouwde kom		Receptorpunten bestaande bebouwing buiten bebouwde kom			
Rec19	4,1	Rec23	4,2	Rec27	6,1
Rec20	4,1	Rec24	5,1	Rec28	7,8
Rec21	4,2	Rec25	5,4	Rec29	7,9
Rec22	4,3	Rec26	5,7	Rec30	7,6

Op basis van de berekening van de individuele geurbelasting kan geconcludeerd worden dat ter plaatse van de bestaande woningen binnen de bebouwde kom sprake is van een geurbelasting van 4,1 - 4,3 OU_E/m³ als 98 percentiel. Op basis van tabel B uit de handreiking geurhinder bij veehouderijen kan worden bepaald dat dit overeenkomt met maximaal 12% geurgehinderden.

Voor de nieuwbouwlocatie wordt een marginaal hogere geurbelasting van 4,1 - 5,0 OU_E/m³ als 98 percentiel berekend. Op basis van tabel B uit de handreiking geurhinder bij veehouderijen kan bepaald worden dat dit overeenkomt met maximaal 12% geurgehinderden.

Bij een aantal geurgehinderden van maximaal 12% kan op basis van de tabel uit de GGD-richtlijn gesteld worden dat sprake is van een *redelijk goed* woon- en verblijfsklimaat.

3.3. Resumé voor en achtergrondbelasting

Middels berekening is bepaald dat de voorgrondbelasting welke wordt veroorzaakt door de veehouderij aan de Heistraat 7 te Rijsbergen maatgevend is voor het aantal geurgehinderden ter plaatse van het plangebied. De bijdrage van de betreffende veehouderij is beduidend hoger dan 50% van de achtergrond belasting.

De berekende voorgrondbelasting ter plaatse van het nieuwbouwplan bedraagt maximaal 5,0 OU_E/m³ als 98 percentiel, hetgeen overeenkomt met 12% geurgehinderden. De achtergrondbelasting ter plaatse bedraagt maximaal 7,0 OU_E/m³ als 98 percentiel, hetgeen overeenkomt met 10 % geurgehinderden.

De berekende voorgrondbelasting is hoger dan hetgeen in beginsel is toegestaan op basis van de Wet geurhinder en veehouderij ter plaatse van woningen in een concentratiegebied binnen de bebouwde kom.



Op grond van artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij kan middels een gemeentelijke verordening afgeweken worden van de standaard geurnorm van $3,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ als 98 percentiel en kan een maximale grenswaarde van $14,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ als 98 percentiel worden toegestaan.

Op basis van de uitgevoerde berekeningen is een maximale geurbelasting vanwege een individuele geurhouderij (voorgrondbelasting vanwege de veehouderij aan de Heistraat 7) bepaald van $5,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ als 98 percentiel, waarmee dit ruimschoots past binnen hetgeen wettelijk kan worden toegestaan.

Ter plaatse van reeds bestaande woningen binnen de bebouwde kom wordt vanwege de veehouderij een maximale geurbelasting van $4,3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ als 98 percentiel berekend, hetgeen eveneens overeenkomt met maximaal 12% geurgehinderden.

Het maximale aantal geurgehinderden in het plangebied is gelijk aan het maximale aantal geurgehinderden ter plaatse van bestaande bebouwing. In het plangebied zal derhalve sprake zijn van een *redelijk goed* woon- en verblijfsklimaat.

Naast het relatief aantal geurgehinderden is eveneens het absolute aantal geurgehinderden van belang. Het nieuwbouwplan heeft betrekking op de realisatie van 12 woningen. Uitgaande van gemiddeld 2,2 personen per woning¹ kan hiermee bepaald worden dat realisatie van het plangebied tot $12\% * 2,2 * 12 = 3,2$ extra geurgehinderden zou kunnen leiden. Aangezien voor zover bekend thans geen sprake is van geurklachten vanuit bestaande woningen vanwege de bedrijfsvoering aan de Heistraat 7 wordt niet verwacht dat de realisatie van de woningen ook daadwerkelijk tot geurklachten zal leiden.

Naast toelaatbaarheid van de berekende geurbelasting ter plaatse van het nieuwbouwplan dient eveneens beoordeeld te worden of de veehouderij aan de Heistraat 7 te Rijsbergen niet beperkt wordt in haar bedrijfsvoering vanwege het nieuwbouwplan. Het te realiseren nieuwbouwplan komt marginaal dichterbij de bedrijfsvoering te liggen dan reeds bestaande woningen binnen de bebouwde kom.

Ter plaatse van bestaande woningen wordt in de huidige situatie echter reeds een geurbelasting van meer dan $3,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ als 98 percentiel berekend, waardoor thans dan ook niet aan de standaard normering uit de Wet geurhinder en veehouderij worden voldaan. Hierdoor zullen in de huidige situatie dan ook nagenoeg geen ontwikkelingsmogelijkheden aanwezig zijn voor dit bedrijf. Hierdoor wordt gesteld dat de bedrijfsvoering aan de Heistraat 7 door het realiseren van het nieuwbouwplan dan ook niet verder in haar bedrijfsvoering beperkt wordt.

Gezien het bovenstaande en het feit dat Rijsbergen een dorp betreft met duidelijke agrarische achtergrond, wordt dan ook voorgesteld om op grond van artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij een gemeentelijke verordening op te stellen waarin wordt vastgelegd dat de individuele geurbelasting vanwege de bedrijfsvoering aan de Heistraat 7 ter plaatse van het nieuwbouwplan maximaal $5,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ mag bedragen.

¹ <http://www.compendiumvoordeleefomgeving.nl/indicatoren/nl2114-Huishoudens.html?i=15-12>



4. Conclusie

In opdracht van Somnium Real Estate B.V. is door Wematech Milieu Adviseurs B.V. een geuronderzoek uitgevoerd in verband met een voorgenomen nieuwbouwplan aan de Nieuwe Akker te Rijsbergen. Het nieuwbouwplan omvat het realiseren van 12 woningen aan de Nieuwe Akker. Hieronder zijn de conclusies omtrent geuraspecten vanwege nabij gelegen veehouderijen op het nieuwbouwplan opgenomen.

4.1. Geurbelasting vanwege bedrijven met vee zonder geuremissiefactor

De enige mogelijk relevante bedrijfsvoering met diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld is gelegen aan de Hoefstraat 12 te Rijsbergen. De afstand van de veehouderij tot aan het dichtstbijzijnde bouwblok van het plangebied bedraagt 53,9 meter, waardoor niet voldaan kan worden aan de standaard eis van 100 meter.

In artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij is bepaald dat bij gemeentelijke verordening een kortere afstand (minimaal 50 meter) kan worden toegestaan.

De afstand van de veehouderij aan de Hoefstraat 12 tot aan reeds bestaande woningen aan de Nieuwe Akker bedraagt daarbij 47,4 meter. Aangezien het nieuwbouwplan op een grotere afstand (53,9 meter vanaf het dichtstbijzijnde bouwblok) zal bij realisatie van het nieuwbouwplan naar verwachting een vergelijkbaar woon- en verblijfsklimaat heersen als bij de reeds bestaande bebouwing.

4.2. Geurbelasting vanwege bedrijven met vee met geuremissiefactor

De maatgevende geurbelasting ter plaatse van het nieuwbouwplan wordt veroorzaakt door de voorgrondbelasting vanwege de veehouderij aan de Heistraat 7 te Rijsbergen.

Vanwege deze veehouderij kan ter plaatse van het nieuwbouwplan een geurbelasting van 4,1 - 5,0 OU_E/m^3 als 98 percentiel worden berekend. Dit is slechts marginaal hoger dan de geurbelasting bij nabij gelegen reeds bestaande woningen binnen de bebouwde kom, waar een voorgrondbelasting van 4,1 - 4,3 OU_E/m^3 als 98 percentiel berekend wordt.

Overeenkomstig de tabellen uit de handreiking geurhinder en veehouderij impliceert een voorgrondbelasting van maximaal 5,0 OU_E/m^3 een percentage van maximaal 12 % geurgehinderden.

Op basis van de GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002) kan gesteld worden dat 12% geurgehinderden overeenkomt met een *redelijk goed* woon- en verblijfsklimaat. 12% Geurgehinderden zou in het kader van het nieuwbouwplan overeenkomen met een 3,2 geurgehinderde personen. Aangezien voor zover bekend thans geen sprake is van geurklachten vanuit bestaande woningen vanwege de bedrijfsvoering aan de Heistraat 7 wordt overigens niet verwacht dat de realisatie van de woningen ook daadwerkelijk tot geurklachten zal leiden.

De berekende geurbelasting voldoet niet aan de standaardnormering van 3,0 OU_E/m^3 als 98 percentiel op basis van de Wet geurhinder en veehouderij. Op basis van het percentage geurgehinderden is ter plaatse van het nieuwbouwplan sprake van een *redelijk goed* woon- en verblijfsklimaat, net zoals bij de reeds bestaande woningen nabij het nieuwbouwplan.

Gezien het bovenstaande en het feit dat Rijsbergen een dorp betreft met duidelijke agrarische achtergrond, wordt voorgesteld om op grond van artikel 6 van de Wet geurhinder en veehouderij een gemeentelijke verordening op te stellen waarin wordt vastgelegd dat de individuele geurbelasting vanwege de bedrijfsvoering aan de Heistraat 7 ter plaatse van het nieuwbouwplan maximaal 5,0 OU_E/m^3 mag bedragen.



4.3. Beperking mogelijkheden nabij gelegen veehouderijen

Hoefstraat 12

De bedrijfsvoering aan de Hoefstraat 12 te Rijsbergen is reeds op een kortere afstand dan 50 meter vanaf woningen binnen de bebouwde kom gesitueerd waardoor de uitbreidingsmogelijkheden reeds beperkt zijn. De nieuwbouwlocatie wordt daarbij op ca. 53 meter van voornoemde bedrijfsvoering gerealiseerd waardoor realisatie van het nieuwbouwplan niet tot extra beperkingen voor voornoemde bedrijfsvoering zal leiden.

Heistraat 7

De geurbelasting ter plaatse van het nieuwbouwplan wordt met name bepaald door de geurbelasting vanwege de veehouderij aan de Heistraat 7 te Rijsbergen. Het te realiseren nieuwbouwplan komt marginaal dicht bij de bedrijfsvoering te liggen dan reeds bestaande woningen binnen de bebouwde kom.

Aangezien ter plaatse van bestaande woningen in de huidige situatie echter reeds een geurbelasting van meer dan $3,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ als 98 percentiel berekend wordt kan nu al niet aan de standaard normering uit de Wet geurhinder en veehouderij worden voldaan. Hierdoor zullen in de huidige situatie dan ook nagenoeg geen ontwikkelingsmogelijkheden aanwezig zijn voor dit bedrijf. De bedrijfsvoering zal door het realiseren van het nieuwbouwplan dan ook niet in haar bedrijfsvoering beperkt worden.

Overige veehouderijen

Overige nabij gelegen veehouderijen met diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld zullen gezien de relatief grote afstand niet in hun bedrijfsvoering beperkt worden. Voor overige veehouderijen met diercategorieën waarvoor wel geuremissiefactor is vastgesteld zullen deze gezien de relatief lage bijdrage ter plaatse van het nieuwbouwplan eveneens niet verder in hun bedrijfsvoering beperkt worden.

4.4. Advies

Geadviseerd wordt om een gemeentelijke verordening op te (laten) stellen voor het plangebied waarin bepaald wordt dat:

- de afstand van woningen tot aan de veehouderij aan de Hoefstraat 12 te Rijsbergen minimaal 50 meter dient te bedragen;
- de toegestane geurbelasting vanwege de veehouderij aan de Heistraat 7 te Rijsbergen maximaal $5,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ als 98 percentiel mag bedragen.

Om de navolgende redenen kunnen deze afwijkingen van de standaardnormering worden toegestaan:

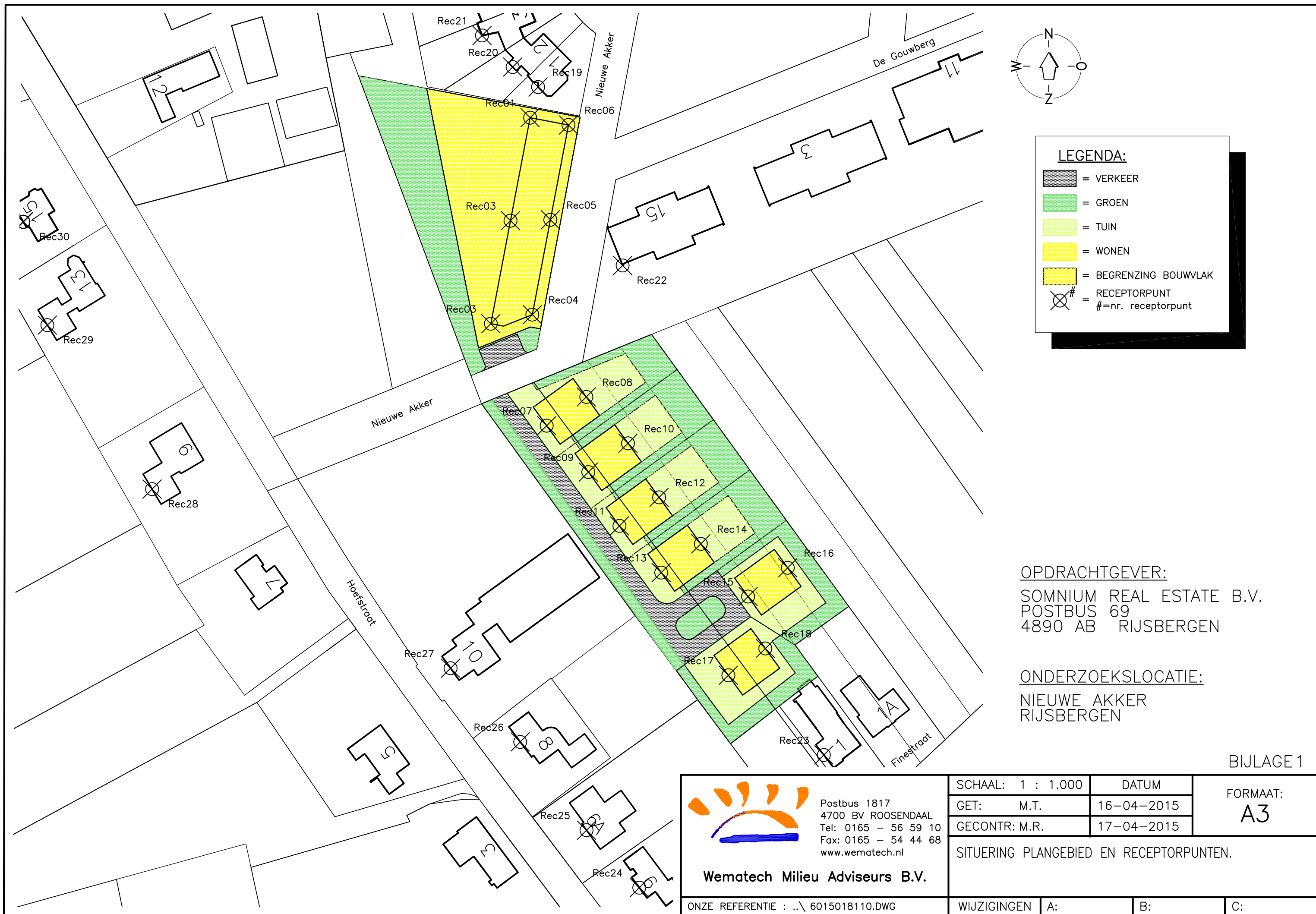
- Rijsbergen betreft een dorp met duidelijke agrarische achtergrond, waardoor een hogere geurbelasting dan standaardnormering in beginsel aanvaardbaar wordt geacht;
- ter plaatse van het nieuwbouwplan zal sprake zijn van een woon- en verblijfklimaat dat vergelijkbaar is met de reeds bestaande woningen binnen de bebouwde kom;
- het percentage geurgehinderden ter plaatse van het nieuwbouwplan bedraagt 12%, hetgeen overeenkomt met een *redelijk goed* woon- en verblijfklimaat;
- de maximale toelaatbare geurbelasting van $14 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ als 98 percentiel, welke bij gemeentelijke verordening kan worden toegestaan ter plaatse van woningen binnen de bebouwde kom, wordt niet overschreden;
- de bedrijfsvoeringen welke verantwoordelijk zijn voor de geurbelasting op het nieuwbouwplan zullen niet verder beperkt worden in hun bedrijfsvoering.



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 1

**Situatieschets met situering
plangebied en receptorpunten**





Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 2

Gegevens Bestand Veehouderij Bedrijven



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

GEGEVENS BVB

Kenmerk : MT60150181.R001-1
Projectnummer : LDB-60150181

BIJLAGE 2

Heistraat 7

4891 ZG, Heistraat 7, RIJSBERGEN										
Beschikingsdatum: 13-04-2015 RAV-tabelversie: RAV 2007-1										
Stalgroepen										
Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpt)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	PM10 Emis (kg/jr)
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.3.1		bedrijf	0,13	1620	211	74	71	8748
D3.	vleesvarkens, opfokkeren van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.1.1		bedrijf		3	1841	5523	1841	80
Totalen						3461	5734	1015	151	51091
										323
Sluit venster										

Web-BVB
Bestand Veehouderij Bedrijven

Provincie Noord-Brabant

[Inloggen](#) [Selecteer bedrijf](#) [Rapportages](#) [Beheer](#) [Help](#) [Contact helpdesk](#)

4891 ZG, Heistraat 7, RIJSBERGEN

[Gebouwen](#) [Emissiepunten](#)

Em Label	Geb Label	XCoord.	YCoord.	Gem.Gebouwhoogte	EP hoogte	EP-diameter	EP-uitreesnelheid
bedrijf	bedrijf	105764	392024				

[Gebouwen](#) [Terug](#) [Details](#)

U bent aangemeld als: GAST (BVB_RPL)

Heistraat 7a

Web-BVB
Bestand Veehouderij Bedrijven

Provincie Noord-Brabant

[Inloggen](#) [Selecteer bedrijf](#) [Rapportages](#) [Beheer](#) [Help](#) [Contact helpdesk](#)

4891 ZG, Heistraat 7 A, RIJSBERGEN

[Gebouwen](#) [Emissiepunten](#)

Em Label	Geb Label	XCoord.	YCoord.	Gem.Gebouwhoogte	EP hoogte	EP-diameter	EP-uitreesnelheid
bedrijf	bedrijf	105763	392124				

[Gebouwen](#) [Terug](#) [Details](#)

U bent aangemeld als: GAST (BVB_RPL)



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Kenmerk : MT60150181.R001-1
Projectnummer : LDB-60150181

Gegevens gemeente Heistraat 7a

A. Moerkens Antwerpseweg 18 Rijsbergen

Locatie: Heistraat 7a te Rijsbergen

Vergunde situatie 08-07-2004

RAV: 24 oktober 2012

WGV: 18 okt 2011

Fijnstof: maart 2012

Rav code	Omschrijving conform Rav	Opmerkingen	Aantal dieren	NH3/ dier	oue/ dier/s	Fijnstof g/dier/jaar	NH3 totaal	oue/s Totaal	Fijnstof /g/jaar
A 2	Zoogkoeien ouder dan 2 jaar		8	5,3	0	86,0	42,4	0,0	688,0
A 3	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar		20	3,9	0	38,0	78,0	0,0	760,0
C 1	Geiten ouder dan 1 jaar		280	1,9	18,8	19,0	532,0	5264,0	5320,0
C 2	Opfokgeiten van 61 dagen tot en met één jaar		75	0,8	11,3	10,0	60,0	847,5	750,0
C 3	Opfokgeiten en afmestlammen tot en met 60 dagen		30	0,2	5,7	10,0	6,0	171,0	300,0
	Totaal						718,4	6282,5	7818,0

Vergunde situatie 26-07-2007

Rav code	Omschrijving conform Rav	Aantal dieren	NH3/ dier	oue/ dier/s	Fijnstof g/dier/jaar	NH3 totaal	oue/s Totaal	Fijnstof /g/jaar
A 2	Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	8	5,3	0	86,0	42,4	0,0	688,0
A 3	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	20	3,9	0	38,0	78,0	0,0	760,0
A 6	Vleesstieren en overig vleesvee van circa 8 tot 24 maanden (roodvleesproductie)	245	7,2	35,6	170,0	1764,0	8722,0	41650,0
	Totaal					1884,4	8722,0	43098,0

gewenste situatie

Rav code	Omschrijving conform Rav	Opmerkingen	Aantal dieren	NH3/ dier	oue/ dier/s	Fijnstof g/dier/jaar	NH3 totaal	oue/s Totaal	Fijnstof /g/jaar
A 1.100.1	Melkkoeien; overige huisvestingssystemen; beweiden		48	9,5	0	118,0	456,0	0,0	5664,0
A 1.100.2	Melkkoeien; overige huisvestingssystemen permanent opstallen		12	11	0	148,0	132,0	0,0	1776,0
A 3	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar		72	3,9	0	38,0	280,8	0,0	2736,0
A 4.100	Vleeskalveren tot 8 maanden; overige huisvestingssystemen		53	2,5	35,6	33,0	132,5	1886,8	1749,0
	Totaal						1001,3	1886,8	11925,0



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Kenmerk : MT60150181.R001-1
Projectnummer : LDB-60150181

Gegenereerd op: 10-06-2015 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 10-06-2015 15:07:26

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Moerkens Heistraat 9 Rijsbergen gewenst

Berekende ruwheid: 0,20 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 2	105 753	392 180	1,5	1,5	0,50	0,40	1 887

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Heistraat 6	105 809	392 062	14,0	1,3
3	Bebouwde kom	106 183	392 296	3,0	0,2



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Kenmerk : MT60150181.R001-1
Projectnummer : LDB-60150181

Heistraat 9

4891 ZG, Heistraat 9, RIJSBERGEN

Beschikingsdatum: 12-07-2013
RAV-tabelversie: RAV 2011-2

Stalgroepen										
Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emiss (kg/jr)	MVE	NGE tot	PM10 Emis (kg/jr)
A2	zoogkoeien ouder dan 2 jaar	A2		bedrijf	5,30	21	111	0	5	0
A3	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3		bedrijf	3,90	27	105	0	7	0
A4	vleeskalveren van 0 tot 6 maanden	A4.100		bedrijf	2,50	10	25	10	1	356
B1	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	B1		bedrijf	0,70	5	4	2	0	39
K1	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	K1		bedrijf	5	1	5	0	1	0
K3	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	K3		bedrijf	3,10	1	3	0	1	0
A6	vleestieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden (roodvleesproductie)	A6		bedrijf	7,20	16	115	16	3	569,60
Totaal						81	368	28	18	964,60
										6

Sluit venster

Web-BVB

Bestand Veehouderij Bedrijven

Provincie Noord-Brabant

Inloggen	Selecteer bedrijf	Rapportages	Beheer	Help	Contact helpdesk
----------	-------------------	-------------	--------	------	------------------

4891 ZG, Heistraat 9, RIJSBERGEN

Gebouwen

Em Label	Geb Label	XCoord.	YCoord.	Gem.Gebouwhoogte	EP hoogte	EP-diameter	EP-uitreesnelheid
bedrijf	bedrijf	105915	392229				

Gebouwen

Terug

Details

U bent aangemeld als: GAST (BVB_RPL)

Stokbeemd 2

4891 CT, Stokbeemd 2, RIJSBERGEN

Beschikingsdatum: 09-07-2013
RAV-tabelversie: RAV 2013-1

Stalgroepen										
Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emiss (kg/jr)	MVE	NGE tot	PM10 Emis (kg/jr)
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.4.1		bedrijf	0,26	360	94	16	0	1944
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.100.1		bedrijf	0,60	320	192	29	0	2496
D1.2	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	D1.2.6		bedrijf	4	6	24	3	2	167,40
D1.2	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	D1.2.100		bedrijf	8,30	60	498	40	16	1674
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.12.4		bedrijf	0,63	223	140	53	58	1048,10
D2	dekberen, 7 maanden en ouder	D2.4.4		bedrijf	0,83	2	2	1	1	9,40
Totaal						971	950	142	77	7338,90
										70

Sluit venster

Web-BVB

Bestand Veehouderij Bedrijven

Provincie Noord-Brabant

Inloggen	Selecteer bedrijf	Rapportages	Beheer	Help	Contact helpdesk
----------	-------------------	-------------	--------	------	------------------

4891 CT, Stokbeemd 2, RIJSBERGEN

Gebouwen

Em Label	Geb Label	XCoord.	YCoord.	Gem.Gebouwhoogte	EP hoogte	EP-diameter	EP-uitreesnelheid
bedrijf	bedrijf	105622	391115				

Gebouwen

Terug

Details

U bent aangemeld als: GAST (BVB_RPL)



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Kenmerk : MT60150181.R001-1
Projectnummer : LDB-60150181

Tiggeltsestraat 6

4891 ZR, Tiggeltsestraat 6, RIJSBERGEN

Beschikingsdatum: 10-05-2007
RAV-tabelversie: RAV 2006-1

Stalgroepen											
Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NCE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
A1	melk- en kalfoeien ouder dan 2 jaar	A1.6.1		bedrijf	9,50	55	523	0	66	0	6
A3	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3		bedrijf	3,90	207	807	0	52	0	8
A4	vleeskalveren van 0 tot 8 maanden	A4.3		bedrijf	2,50	1155	2888	1155	167	41118	38
Totalen						1417	4218	1155	285	41118	52
											Sluit venster

Sluit venster

Web-BVB

Bestand Veehouderij Bedrijven

Provincie Noord-Brabant

Inloggen	Selecteer bedrijf	Rapportages	Beheer	Help	Contact helpdesk
----------	-------------------	-------------	--------	------	------------------

4891 ZR, Tiggeltsestraat 6, RIJSBERGEN

Em Label	Geb Label	XCoord.	YCoord.	Gem.Gebouwhoogte	EP hoogte	EP-diameter	EP-uitreesnelheid
bedrijf	bedrijf	106483	391750				

Gebouwen

Terug

Details

U bent aangemeld als: GAST (BVB_RPL)

Tiggeltsestraat 9

4891 ZP, Tiggeltsestraat 9, RIJSBERGEN

Beschikingsdatum: 01-10-1996
RAV-tabelversie: Tabel 1996-2

Stalgroepen											
Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis (kg/jr)	MVE	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.4		bedrijf	0,26	462	120	21	20	2494,80	34
D1.1	biggenopfok (gespeende biggen)	D1.1.8		bedrijf	0,60	45	27	4	2	351	3
D1.2	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	D1.2.9		bedrijf	8,30	49	407	33	13	1367,10	8
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.5		bedrijf	4,20	129	542	43	34	2412,30	23
D1.3	guste en dragende zeugen	D1.3.1		bedrijf	2,40	22	53	5	6	411,40	4
D2	dolkieren, 7 maanden en ouder	D2		bedrijf	5,50	2	11	1	1	37,40	0
D3	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.7		bedrijf	2,50	595	1488	595	26	13685	91
D3	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	D3.2.7		bedrijf	2,50	14	35	14	1	322	2
Totalen						1318	2683	716	103	21081,00	165
Sluit venster											

Sluit venster

Web-BVB

Bestand Veehouderij Bedrijven

Provincie Noord-Brabant

Inloggen	Selecteer bedrijf	Rapportages	Beheer	Help	Contact helpdesk
----------	-------------------	-------------	--------	------	------------------

4891 ZP, Tiggeltsestraat 9, RIJSBERGEN

Em Label	Geb Label	XCoord.	YCoord.	Gem.Gebouwhoogte	EP hoogte	EP-diameter	EP-uitreesnelheid
bedrijf	bedrijf	106547	391627				

Gebouwen

Terug

Details

U bent aangemeld als: GAST (BVB_RPL)



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

Kenmerk : MT60150181.R001-1
Projectnummer : LDB-60150181

Tiggeltsestraat 17

4891 ZP, Tiggeltsestraat 17, RIJSBERGEN

Beschikingsdatum: 25-05-2010
RAV-tabelversie: RAV 2009-1

Stalgroepen

Dier cat	Omschrijving	RAV code	2e RAV code	Emissie punt	NH3fac (kg/jr/dierpl)	Aantal dieren	NH3 emis MVE (kg/jr)	NGE tot	Geur Emis (Ou/s)	PM10 Emis (kg/jr)
A1	melk- en kalfoeien ouder dan 2 jaar	A1.100.1		bedrijf	9,50	146	1387	0	176	0
A3	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3		bedrijf	3,90	82	320	0	21	0
A6	vleesbieren en overig vleesvee van 6 tot 24 maanden(roodvleesproductie)	A6		bedrijf	7,20	10	72	10	2	356
Totalen						238	1779	10	199	356

Sluit venster

Web-BVB

Bestand Veehouderij Bedrijven

Provincie Noord-Brabant

Inloggen

Selecteer
bedrijf

Rapportages

Beheer

Help

Contact
helpdesk

4891 ZP, Tiggeltsestraat 17, RIJSBERGEN

Gebouwen

Emissiepunten

Label	Xcoord.	Ycoord.	Oriëntatie	Lengte	Breedte	Hoogte
bedrijf	105957	292741				

Emissiepunten

Terug

U bent aangemeld als: GAST (BVB_RPL)



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 3

Resultaten en invoergegevens V-stacks gebied

Naam van de berekening: NieuweAkkerApril2016

Gemaakt op: 4-01-2016 13:36:08

Rekentijd : 0:06:23

Naam van het gebied: Nieuwe Akker April 2016

Berekende ruwheid: 0,20 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand: C:\V-Stacks-Gebied\input\Bronnen_Nieuwe Akker2016.dat

Receptorbestand: C:\V-Stacks-Gebied\input\receptoren_Nieuwe_Akker.dat

Resultaten weggeschreven in: C:\V-Stacks-Gebied\Output

Rasterpunt linksonder x: 104126 m

Rasterpunt linksonder y: 390156 m

Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

Contourberekening voor gebied: Nieuwe Akker April 2016





Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 4

**Uitvoerbestand V-stacks vergunning
Heistraat 7 te Rijsbergen**

Naam van de berekening: Heistraat 7 april 2016

Gemaakt op: 1-04-2016 12:13:30

Rekentijd: 0:00:07

Naam van het bedrijf: Nieuwe Akker Rijsbergen Heistraat 7 april 2016

Berekende ruwheid: 0,21 m

Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Heistraat 7	105 764	392 024	4,0	4,5	0,50	0,40	51 091

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Rec01	106 158	392 333	3,0	4,2
3	Rec02	106 152	392 301	3,0	4,5
4	Rec03	106 146	392 270	3,0	4,9
5	Rec04	106 159	392 273	3,0	4,7
6	Rec05	106 164	392 302	3,0	4,4
7	Rec06	106 164	392 331	3,0	4,1
8	Rec07	106 163	392 238	3,0	5,0
9	Rec08	106 175	392 247	3,0	4,8
10	Rec09	106 176	392 224	3,0	4,7
11	Rec10	106 188	392 233	3,0	4,5
12	Rec11	106 185	392 208	3,0	4,8
13	Rec12	106 198	392 217	3,0	4,5
14	Rec13	106 198	392 193	3,0	4,7
15	Rec14	106 210	392 202	3,0	4,5
16	Rec15	106 225	392 186	3,0	4,3
17	Rec16	106 237	392 195	3,0	4,2
18	Rec17	106 219	392 162	3,0	4,5
19	Rec18	106 230	392 170	3,0	4,3
20	Rec19	106 160	392 342	3,0	4,1
21	Rec20	106 153	392 348	3,0	4,1
22	Rec21	106 143	392 358	3,0	4,2
23	Rec22	106 186	392 288	3,0	4,3
24	Rec23	106 248	392 138	14,0	4,2
25	Rec24	106 191	392 097	14,0	5,1
26	Rec25	106 175	392 115	14,0	5,4
27	Rec26	106 155	392 142	14,0	5,7
28	Rec27	106 134	392 164	14,0	6,1
29	Rec28	106 042	392 219	17,0	7,8
30	Rec29	106 010	392 269	14,0	7,9
31	Rec30	106 003	392 301	14,0	7,6

