



MEMO

Aan: Thuisvester
Van: F. van Gils
Betreft: Beschouwing luchtkwaliteit, Van den Berghstraat ong. te Achtmaal
Datum: 26 september 2012

Inleiding

De gemeente Zundert is voornemens om aan de Van den Berghstraat ong. te Achtmaal een plangebied te ontwikkelen waarbinnen onder andere een multifunctionele accommodatie (verder te noemen "MFA") gerealiseerd kan worden. Hiertoe dient een nieuw bestemmingsplan opgesteld te worden. De planlocatie zal in het nieuwe bestemmingsplan bestemd worden als 'maatschappelijk'. In opdracht van Thuisvester is daarom door Wematech Milieu Adviseurs B.V. een beschouwing in het kader van de luchtkwaliteit opgesteld.

In het kader van de Wet luchtkwaliteit zijn binnen Nederland met name de componenten PM₁₀ en NO₂ relevant. In onderhavige situatie zullen de verkeersbewegingen met voertuigen veruit de meest relevante bronnen zijn. Om de gevolgen voor de luchtkwaliteit te kunnen beoordelen is beoordeeld welke verkeersgeneratie te verwachten valt als gevolg van de ontwikkeling.

Parkeren

Door ICS adviseurs is een "Ruimtelijk Functioneel Programma van Eisen" (kenmerk 960058/20120109slo1, d.d. 25 februari 2012) opgesteld. In dit programma van eisen is het aantal benodigde parkeerplaatsen bepaald in verband met de planontwikkeling. Hiervoor is gebruik gemaakt van de CROW publicatie en de nota Parkeernormen van de gemeente Zundert.

Uit de berekeningen is gebleken dat er een behoefte is aan 49 parkeerplaatsen. Bij een dubbelgebruik van de parkeerplaatsen voor de gymzaal en onderwijs & opvang (de behoefte voor overdag en avond is niet identiek) levert dit een behoefte van 38 permanente plaatsen. Ten westen van plangebied is een parkeerplaats met 21 bestaande plaatsen aanwezig. Er wordt van uitgegaan dat deze behouden blijven voor de voorzieningen. Hierdoor dient ruimte gemaakt te worden voor 17 extra parkeerplaatsen.

Verkeersgeneratie

In de CROW publicatie 272 zijn voor verschillende voorzieningen kengetallen opgenomen. Deze kengetallen gaan meestal uit van een waarde per 100 m² bruto vloer oppervlak (bvo). In het Programma van Eisen is op basis van de hoofdgebruikers binnen het plangebied de benodigde bvo per functie opgenomen. In tabel is een overzicht weergegeven van de uitgangspunten in verband met het bepalen van de verkeersgeneratie.

Tabel 1: Verkeersgeneratie

Functie:	Bvo in m ²	Motorvoertuigbewegingen per / kengetal	Totaal voertuigbewegingen
Basisschool De Wegwijzer	831	4,8 / 100 m ² bvo	40
Surplus kinderopvang	140	23,4 / 100 m ² bvo	33
Gemeenschapshuis De Nachtegaal	820	--	212 ^{*1}
(Zorg)woningen	918	--	81 ^{*2}
Totaal:			366



***1) Gemeenschapshuis**

Voor een gemeenschapshuis zijn geen kengetallen beschikbaar in de CROW publicatie. In overleg met het gemeenschapshuis is de personenbezetting vastgesteld. Hieruit blijkt dat per dag sprake is van maximaal 12 voertuigbewegingen als gevolg van personen die werkzaam zijn binnen het gebouw.

Het aantal bezoekers van het gemeenschapshuis kan variëren van enkele tientallen per dag bij periodiek terugkerende activiteiten tot ver boven de 100 bij grotere activiteiten. Gezien de ligging van het plangebied in het centrum van de dorpskern Achtmaal mag verwacht worden dat een groot deel van de bezoekers bij een grotere activiteit te voet of op de fiets naar het gemeenschapshuis zal komen. Uitgegaan wordt van maximaal 200 bezoekers bij een grote activiteit waarbij gesteld wordt dat ca. 50 % te voet, per fiets of gezamenlijk zal komen. Ingeschat is derhalve dat bij een grote activiteit sprake zal zijn van 200 motorvoertuigbewegingen als gevolg van de bezoekers.

Het ingeschatte totaal aantal voertuigbewegingen als gevolg van het gemeenschapshuis komt daarmee op een drukke dag op:

- $12 + 200 = 212$ motorvoertuigbewegingen

***2) Zorgwoningen**

Voor de zorgwoningen wordt uitgegaan van een bvo van 918 m², zoals blijkt uit tabel 1. Een zorgwoning heeft een beperkte oppervlakte, onderstaand wordt uitgegaan van ca. 30 m² per zorgwoning. Dit komt derhalve neer op $918 / 30 = \text{ca. } 31$ zorgwoningen. Door het ministerie van VROM, zo blijkt uit het rapport *'Bepaling van IBM planomvang op basis van herziene uitgangspunten'* van december 2006, wordt uitgegaan van gemiddeld 2,6 voertuigbewegingen per woning per weekdag. Als gevolg van de zorgwoningen mag derhalve een verkeersgeneratie verwacht worden van maximaal: $31 * 2,6 = 81$ motorvoertuigbewegingen.

Totale verkeersgeneratie planontwikkeling

Zoals blijkt uit tabel 1 mag als gevolg van de planontwikkeling een verkeersgeneratie verwacht worden van maximaal 366 motorvoertuigen per etmaal. Hierbij wordt opgemerkt dat in de bestaande situatie reeds een basisschool, kinderopvang en gemeenschapshuis aanwezig zijn ter plaatse van het plangebied. De feitelijke verwachte toename van de verkeersgeneratie zal derhalve $366 - (40 + 33 + 212) = 81$ motorvoertuigbewegingen per dag bedragen.

Luchtkwaliteit

Nederland heeft de Europese regels ten aanzien van luchtkwaliteit geïmplementeerd in de Wet milieubeheer. Op 15 november 2007 is het onderdeel luchtkwaliteit van de Wet milieubeheer in werking getreden. Kern van de wet is het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Hierin wordt gereguleerd hoe moet worden omgegaan met overschrijdingen op het gebied van de luchtkwaliteit. In bijlage 2 van de Wet milieubeheer worden stoffen genoemd die mogelijk vrij kunnen komen bij activiteiten binnen een inrichting, zoals fijn stof (PM₁₀), stikstofdioxide (NO₂), benzeen (C₆H₆), koolmonoxide (CO) en zwaveldioxide (SO₂). Aangezien binnen Nederland met name de componenten PM₁₀ en NO₂ relevant zijn, worden in deze paragraaf enkel de emissies als gevolg van deze componenten beschouwd.

Het programma houdt rekening met nieuwe ontwikkelingen zoals bouwprojecten of de aanleg van infrastructuur. Projecten die passen binnen de voorwaarden van het Programma, behoeven niet meer te worden getoetst aan de normstelling (grenswaarden) die gelden voor de luchtkwaliteit. Ook projecten die 'Niet in betekende mate' (NIBM) van invloed zijn op de luchtkwaliteit behoeven niet te worden getoetst aan deze grenswaarden. De criteria om te kunnen beoordelen in hoeverre sprake is van NIBM, zijn vastgelegd in de Regeling NIBM. Er is sprake van een "Niet in betekende mate bijdragen" indien vanwege het bouwplan de concentraties in de buitenlucht aan zowel fijnstof (PM₁₀) als stikstofdioxide (NO₂) met niet meer dan 3% toeneemt.



De “Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)” wijst categorieën van gevallen aan die als “niet in betekende mate” worden aangemerkt waarmee invulling wordt gegeven aan artikel 5.16, vierde lid, van de Wet milieubeheer (Wm). Hiermee wordt voorkomen dat voor projecten waarvan op voorhand gesteld kan worden dat deze niet in betekenende mate bijdragen, een uitgebreide toetsing voor het aspect luchtkwaliteit dient plaats te vinden. Zo zijn in de “Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)” woningbouwlocaties aangewezen die zullen worden voorzien van één ontsluitingsweg en die netto niet meer dan 1500 nieuwe woningen genereren. Hiervan is derhalve vastgesteld dat deze “niet in betekenende mate” bijdragen aan de luchtkwaliteit, ofwel de concentraties aan de genoemde componenten in de buitenlucht met niet meer dan 3% toenemen. Daarbij is door het ministerie van VROM, zo blijkt uit het rapport *‘Bepaling van IBM planomvang op basis van herziene uitgangspunten’* van december 2006, uitgegaan van gemiddeld 2,6 voertuigbewegingen per woning per weekdag. Op basis hiervan kan worden gesteld dat een toename van de verkeersintensiteit met 3.900 voertuigbewegingen per weekdag (1500 woningen * 2,6 voertuigbewegingen per woning per weekdag) niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit.

Als gevolg van het plangebied mag een verkeersgeneratie van maximaal 366 motorvoertuigbewegingen per weekdag verwacht worden, waarbij de feitelijke toename ten opzichte van de bestaande situatie 81 motorvoertuigbewegingen betreft. Wanneer dit wordt vergeleken met de bepalingen in de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) mag worden geconcludeerd dat zowel het totaal van 366 motorvoertuigbewegingen als enkel de toename van 81 voertuigbewegingen niet in verhouding staat tot de verkeersintensiteit van 3900 voertuigbewegingen die op grond van de Regeling nog wordt aangemerkt als NIBM. Hoewel het in onderhavige situatie geen woningbouwproject betreft, kan gezien het aantal voertuigbewegingen gesteld worden dat het bouwplan niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit. Een nader onderzoek naar de luchtkwaliteitsaspecten wordt derhalve niet noodzakelijk geacht.