

Van: Nooren, Janneke <j.nooren@brabantsedelta.nl>

Verzonden: woensdag 12 mei 2021 13:13

Aan:

Onderwerp: Wateradvies concept bestemmingsplan Donkvoort te Wernhout

Geachte

Op 22 februari 2021 heeft u het concept bestemmingsplan Donkvoort te Wernhout ter toetsing toegestuurd.

In paragraaf 5.4 van de toelichting is het beleid van het waterschap beschreven, waarbij uitgegaan wordt van een grens van 2.000m², dit is onjuist, deze grens is aangepast naar 500m². Wij verzoeken u om dit aan te passen. Daarnaast is ook niet aangegeven hoe het hemelwater afgevoerd wordt; (waar) wordt het vanuit de retentievoorziening bijvoorbeeld geloosd?

En hoe wordt vorm gegeven aan de benodigde retentievoorziening? En is de grondwaterstand ter plaatse al gemeten, en is de GHG al bekend? Dit is namelijk relevant bij de vormgeving van de retentievoorziening.

Wij verzoeken u om beter aan te geven hoe in dit plan omgegaan wordt met hemelwater. Hierbij adviseren we om de mogelijkheden voor het (gedeeltelijk) infiltreren van hemelwater te onderzoeken.

Op voorwaarden dat in de toelichting beter omschreven wordt hoe met het hemelwater afkomstig van het verhard oppervlak omgegaan wordt geven wij een positief wateradvies.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw J. Nooren van het waterschap via telefoonnummer 076 564 10 83.

Met vriendelijke groet,

Janneke Nooren
Senior plantoetser/vergunningverlener
Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH)



T: +31 76 564 1083
E: j.nooren@brabantsedelta.nl
W: www.brabantsedelta.nl



Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda