

Bijlage 3: Brief Waterschap Brabantse Delta

20 augustus 2015



Gemeente Zundert
Afdeling Ruimte
De heer M. Bervoets
Postbus 10.001
4880 GA ZUNDERT

Uw brief van : 16 juli 2015

Uw kenmerk :

Zaaknummer : 15.ZK06421

Ons kenmerk : *15UT008551*

Barcode :

Behandeld door : De heer G. Hendrickx

Doorkiesnummer : 076 564 15 42

Datum : 19 augustus 2015

Verzenddatum :

20 AUG. 2015

Onderwerp: wateradvies concept ontwerp bestemmingsplan Akkermolenweg 9 te Zundert

Geachte heer Bervoets,

Op 16 juli 2015 heeft u concept ontwerp bestemmingsplan Akkermolenweg 9 te Zundert toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het concept ontwerp bestemmingsplan bestemmingsplan hebben wij de volgende op- en aanmerkingen.

Wij verzoeken u aandacht te schenken aan de eisen en randvoorwaarden die gelden voor oppervlaktewater op basis van de Keur van het waterschap. Wij stellen het volgende tekstfragment op te nemen in de waterparagraaf:

Met betrekking tot hydrologisch neutraal ontwikkelen hebben de drie Brabantse waterschappen, Aa en Maas, De Dommel en Brabantse Delta hun keuren geharmoniseerd, Keur 2015 (sinds 1 maart 2015). Daarnaast zijn de algemene regels vastgelegd binnen de "Algemene regels waterschap Brabantse Delta". De beleidsregels aanvullend op de Keur zijn verder vastgelegd binnen de "Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater". Aanvullend op de beleidsregel 13 is het stuk "Hydrologische uitgangspunten bij de keurregel voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen". De waterschappen maken bij het beoordelen van plannen met een toegenomen verhard oppervlak onderscheid tussen grote en kleine plannen. De grenswaarden waaraan getoetst wordt zijn; minder dan 2.000 m², tussen de 2.000 m² en 10.000 m² en meer dan 10.000 m².

Met een verhardingstoename van 0 m² valt de planontwikkeling onder de grenswaarde van 2.000 m². Vanuit de Algemene Regel is er geen verplichting tot aanleg van een retentievoorziening vanuit het waterschap. Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het concept bestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de heer G. Hendrickx van het waterschap via telefoonnummer 076 564 15 42.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Gemeente Zundert

Reg nr: 2015/11280

Behandelaar: Ruimte Bel

Ingekomen: 21 AUG. 2015

Class code: -170121
CC :

Aantekening:

Waterschap Brabantse Delta

Postbus 5520, 4801 DZ Breda T 076 564 10 00 F 076 564 10 11

E info@brabantsedelta.nl | www.brabantsedelta.nl K.v.K.nr: 51 181 584

IBAN NL88 NWAB 0636 7592 02 BIC NWABNL2GXXX BTW.nr: N1812566762801