

Berekening stikstofdepositie t.b.v. bestemmingsplan
“Achtmaalseweg 127a en 129 te
Zundert”

Datum: 2023-06-09
Projectnummer: 201470

III SCHOENMAKERS III

Colofon

Titel: Berekening stikstofdepositie t.b.v. bestemmingsplan,
"Achtmaalseweg 127a en 129 te Zundert"

Ontwerp: III SCHOENMAKERS III
Molenzicht 2
4881 BW Zundert
Tel: 076-5990340
www.schoenmakersadvies.nl

Projectnummer: 201470

Datum: 9 Juni 2023

Copyright ©

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

Inhoud

1.	Stikstofdepositie.....	4
2.	Gebruiksfase.....	4
2.1	Uitgangspunten gebruiksfase	4
2.2	Conclusie gebruiksfase	5
3.	Bouwfase	
Bijlagen		
1.	Stikstofberekening gebruiksfase AERIUS calculator	

1. Stikstofdepositie

De planlocatie aan de Achtmaalseweg 129 te Zundert betreft een (voormalige) agrarische bedrijfslocatie welke enige jaren te koop heeft gestaan. De locatie Achtmaalseweg 129 is reeds aangekocht door de initiatiefnemer, welke voornemens is het bedrijf 'Jack Roovers Drankenhandel en Verhuur' te vestigen. Daarnaast is op de locatie Achtmaalseweg 127a een burgerwoning aanwezig met daarachter een grote schuur, die nu binnen het agrarisch bouwvlak van Achtmaalseweg 129 is gelegen.

Het initiatief betreft het herbestemmen van het (voormalige) agrarische bedrijf op de locatie Achtmaalseweg 129 in Zundert naar de bestemming 'Bedrijf' voor het vestigen van de drankenhandel. Daarnaast betreft het initiatief het vergroten van het bestemmingsvlak 'Wonen' op de locatie Achtmaalseweg 127a in Zundert, om daarmee de bestaande schuur bij de woonbestemming te kunnen betrekken.

Jack Roovers levert drankenhandel en verhuur voor ieder feest of event. Het bedrijf regelt onder andere taps, sta-tafels, koelingen, heaters, bar-ombouw, tot vaten bier, wijnen, frisdrank, bekers en draag-trays.

Door middel van de AERIUS-calculator wordt de stikstofdepositie van de ontwikkeling berekend op de Natura2000 gebieden binnen een straal van 25 kilometer. De berekening is uitgevoerd in de meest recente versie van de AERIUS-calculator (2022.1).

2. Gebruiksfasen

2.1 Uitgangspunten gebruiksfase

Voor de berekening van de stikstofdepositie wordt uitgegaan van de nieuwe situatie. De locatie heeft een lichte verkeersaantrekkende werking. In de bepaling van de stikstofdepositie is rekening gehouden met het arriverend en vertrekkend verkeer binnen de planlocatie.

Om de berekening in AERIUS Calculator te kunnen maken is uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

- Op de locatie is bedrijfsbebouwing aanwezig, welke ingezet gaat worden ten behoeve van het bedrijf. In de navolgende tabel is de verkeersgeneratie berekend met de CROW-publicatie 381 van de situatie op de Achtmaalseweg 127a en 129. Uitgegaan is van een bedrijf wat 'arbeids- en bezoekersextensief' is. Hierbij is uitgegaan van de gemiddelde kencijfers van CROW-publicatie 381 voor een gebied dat 'niet stedelijk' is en behoort tot het 'buitengebied'.

Tabel 1: Verkeersgeneratie bedrijf Achtmaalseweg 127a en 129 CROW-publicatie 381

Omschrijving bedrijfsgebouw	Oppervlakte (m ²)	Kencijfer (verkeersbewegingen Per 100 m ² bvo per etmaal)*	Totale verkeersgeneratie
Opslagruimte	1.465	5,7	83,5
		Totaal	83,5

De worst case verkeersgeneratie van het bedrijf is 84 verkeersbewegingen per etmaal. Dit is een niet realistisch beeld van de verkeersgeneratie. Met deze reden wordt uitgegaan dat een realistisch beeld 20% van de verkeersbewegingen van de worst case verkeersgeneratie is. Dit zijn 17 verkeersbewegingen. De verkeersbewegingen bestaan uit 1 lichte verkeersbewegingen (5%) en 16 zware verkeersbewegingen per etmaal. Deze verkeersgeneratie is alsnog ruimer dan wat deze in werkelijkheid is.

- Ten behoeve van het laden en lossen van vrachtwagens wordt uitgegaan dat de vrachtwagens stationair draaien. Uitgegaan wordt van een periode per werkdag van 2 uur stationair draaien van de vrachtwagens. Aan de hand van de gegeven stationaire emissie door de handreiking 'Gegevensinvoer Aeriuss-calculator 2022.1' geeft dit een emissie van 57,8 kg NO_x en 0,5 kg NH₃.

- Binnen de planlocatie is een bedrijfswoning aanwezig en is er op de locatie Achtmaalseweg 127a een (burger)woning aanwezig. In de navolgende tabel is de verkeersgeneratie van het beoogde plan weergegeven. Hierbij is uitgegaan van de gemiddelde kencijfers van CROW- publicatie 381 voor een gebied dat 'niet stedelijk' is en behoort tot 'buitengebied'.

Tabel 2: Verkeersgeneratie woning CROW-publicatie 381

Type bedrijf volgens CROW-publicatie 381*	Aantal	Kencijfer (verkeersbewegingen Per woning per etmaal)
Koop, vrijstaand	2	8,6

De worst case verkeersgeneratie, zoals weergegeven in de tabel is totaal 18 verkeersbewegingen per etmaal. Deze verkeersbewegingen bestaan volledig uit lichte verkeersbewegingen.

- De woningen hebben emissie. Uitgegaan is van de standaard waarden van emissiewaarden_AERIUS_def_versie_05_juli _2018. De emissie is in de navolgende tabel weergegeven. De uittreedhoogte van de woning is 3 meter.

Tabel 3: Emissie woning

Type bron volgens AERIUS	Emissie NO _x per woning	Emissie NH ₃ per woning
Woning	3,59	0,47

- De planlocatie wordt ontsloten via Achtmaalseweg. Vanaf de Achtmaalseweg wordt het verkeer opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Vanaf de Achtmaalseweg is het verkeer van de planlocatie niet meer te onderscheiden van het verkeer op de weg.

*Er is uitgegaan van de vervoersbewegingen volgens CROW- publicatie 381. In werkelijkheid zijn de vervoersbewegingen minder.

2.2 Conclusie gebruiksfase

Uit de stikstofdepositieberekeningen (bijlage 1) volgt dat er geen Natura2000 gebieden zijn waarvoor de drempelwaarde van 0,00 mol/ha/jaar wordt overschreden. In de berekening wordt geen depositie getoond, omdat deze lager is dan 0,00 mol/ha/jaar.

3. Bouwfase

Het plan omvat een bestemmingsplanwijziging. De wijziging heeft enkel betrekking op het legale gebruik van de bestaande bebouwing. Er wordt naar aanleiding van de ontwikkeling niets gebouwd of verbouwd, een bouwfase berekening is in dit geval niet van toepassing.

Bijlagen

1. Stikstofberekening gebruiksfase AERIUS calculator

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Schoenmakers Advies B.V.
Achtmaalseweg 127a en 129,
4881 AZ Zundert

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Achtmaalseweg 127a en 129
Het planologisch omzetten van een agrarische bestemming naar een bedrijfsbestemming voor het vestigen van een drankenhandel op de locatie Achtmaalseweg 129. Tevens het planologisch uitbreiden van het bestemmingsvlak 'Wonen' om de bestaande schuur bij de woonbestemming te kunnen betrekken op de locatie Achtmaalseweg 127a.

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RThzdYmyHL6s
09 juni 2023, 09:10
Wnb-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2022	2,5 kg/j	105,2 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

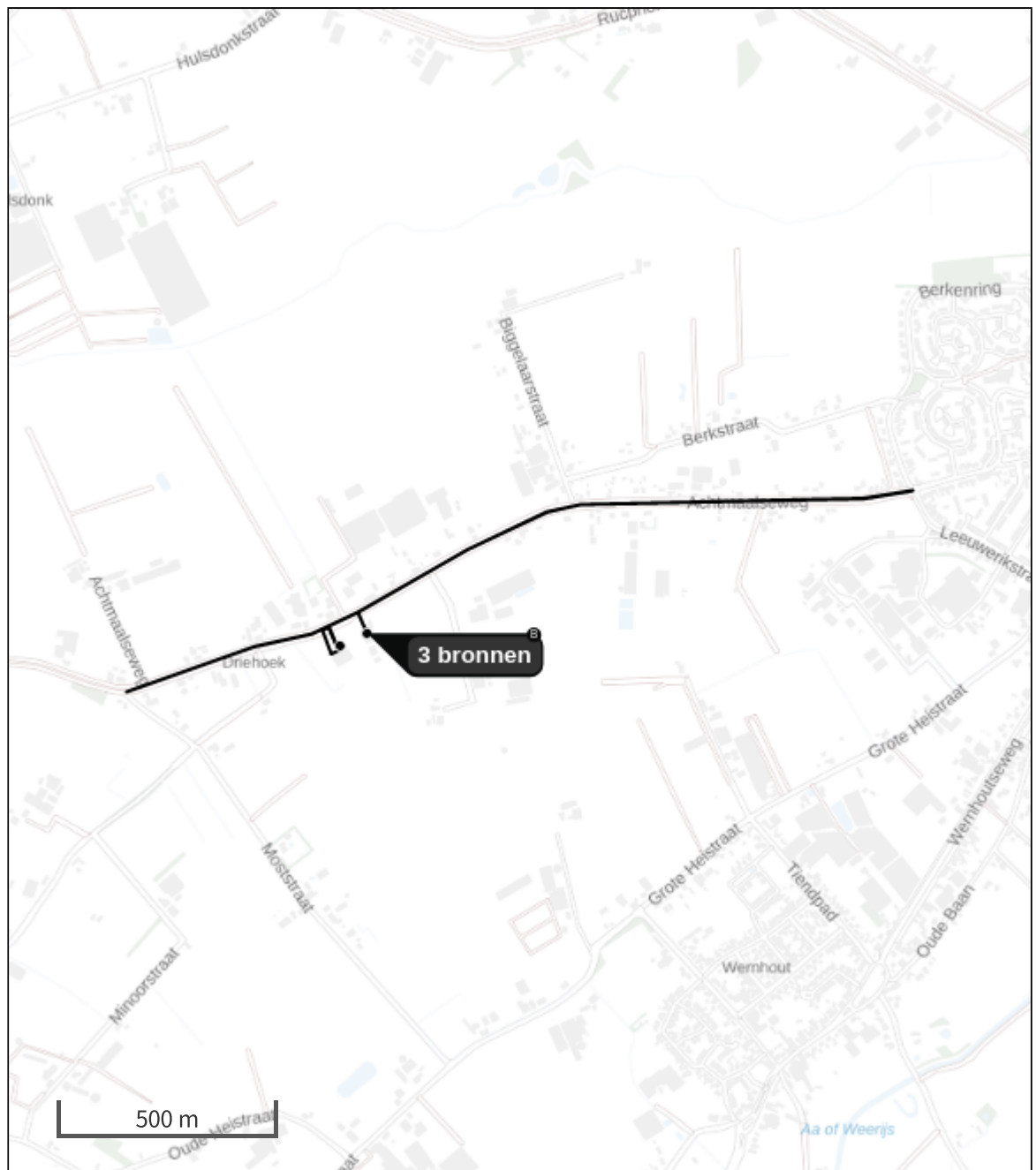
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Wonen en Werken Woningen Woning	0,5 kg/j	3,6 kg/j
2 Wonen en Werken Woningen Bedrijfswoning	0,5 kg/j	3,6 kg/j
7 Anders... Anders... Stationair draaien vrachtwagens	0,5 kg/j	57,8 kg/j
 Verkeersnetwerk	1,1 kg/j	40,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
8	Vennen, heiden en moerassen rond Turnhout (19 km)	X:120708 Y:379315	-
10	Arendonk, Merksplas, Oud-Turnhout, Ravels en Turnhout (19 km)	X:120778 Y:377601	-
4	Kalmthoutse Heide (12 km)	X:90748 Y:381929	-
5	Kalmthoutse Heide (12 km)	X:90753 Y:381541	-
7	Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitat. (18 km)	X:88217 Y:373676	-
9	Bos- en heidegebieden ten oosten van Antwerpen (19 km)	X:95581 Y:368210	-
11	Schorren en Polders van de Beneden-Schelde (23 km)	X:84565 Y:370884	-
12	Kuifeend en Blokkersdijk (25 km)	X:85167 Y:368074	-
1	De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld (4 km)	X:100845 Y:382458	-
3	Klein en Groot Schietveld (8 km)	X:101922 Y:377770	-
6	Het Blak, Kievitsheide, Ekstergoor en nabijgelegen Kamsalamanderhabitats (14 km)	X:107564 Y:373345	-
2	Heesbossen, Vallei van Marke en Merkske en Ringven met valleigronden langs de Heerlese Loop (8 km)	X:111550 Y:388003	-

Situatie 1, Rekenjaar 2022

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Woning	Uittreedhoogte	3,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:102265,73 Y:386294,84	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,5 kg/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

2 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Bedrijfswoning	Uittreedhoogte	3,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:102201,79 Y:386266,07	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,5 kg/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer woning oost		Links	Rechts	NO _x	0,4 kg/j
Locatie	X:102842,36 Y:386596,77		Type scherm	-	-	NO ₂ 91,7 g/j
Lengte	1.400,47 m		Hoogte	-	-	NH ₃ 47,5 g/j
Wegtype	Buitenweg		Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Verkeer	Max. snelheid		Voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren		4,0 p/etmaal		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren		0,0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren		0,0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren		0,0 p/etmaal		0,0 %	

4 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer woning west		Links	Rechts	NO _x	0,2 kg/j
Locatie	X:101991,39 Y:386259,22		Type scherm	-	-	NO ₂ 50,2 g/j
Lengte	613,76 m		Hoogte	-	-	NH ₃ 26,0 g/j
Wegtype	Buitenweg		Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Verkeer	Max. snelheid		Voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren		5,0 p/etmaal		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren		0,0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren		0,0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren		0,0 p/etmaal		0,0 %	

5 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer bedrijfswoning oost		Links	Rechts	NO _x	15,4 kg/j
Locatie	X:102796,44 Y:386595,52	Type scherm	-	-	NO ₂	4,3 kg/j
Lengte	1.485,57 m	Hoogte	-	-	NH ₃	0,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen		In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	4,0 p/etmaal		0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal		0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	8,0 p/etmaal		0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal		0,0 %		

6 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer bedrijfswoning west		Links	Rechts	NO _x	3,5 kg/j
Locatie	X:101962,22 Y:386248,84	Type scherm	-	-	NO ₂	1,0 kg/j
Lengte	551,10 m	Hoogte	-	-	NH ₃	83,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen		In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal		0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal		0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	5,0 p/etmaal		0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal		0,0 %		

7 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien vrachtwagens	Uittreedhoogte	2,5 m	NO _x	57,8 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>	NH ₃	0,5 kg/j
Locatie	X:102178,31 Y:386276,44	Spreiding	0 m		
Oppervlakte	0,10 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Zwaar Verkeer				

8 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeersgeneratie bedrijfsoost		Links	Rechts	NO _x	15,1 kg/j
Locatie	X:102796,44 Y:386595,53	Type scherm	-	-	NO ₂	4,2 kg/j
Lengte	1.485,57 m	Hoogte	-	-	NH ₃	0,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte	0 m					
Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen		In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1,0 p/etmaal		0,0 %		
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal		0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	8,0 p/etmaal		0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal		0,0 %		

9 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeersgeneratie bedrijf west	Links	Rechts	NO _x	5,6 kg/j
Locatie	X:101962,21 Y:386248,85	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,5 kg/j
Lengte	551,10 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,1 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	8,0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2022.1_20230606_5e1adbf5a8
Database versie 2022.1_5e1adbf5a8
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>