

Gemeente Zundert
De heer J. Roks
Postbus 10.001
4880 GA ZUNDERT

Uw schrijven van : 30 oktober 2020
Uw kenmerk : -
Zaaknummer : 354517
Ons kenmerk : 368504
Behandeld door : Mevrouw J. Nooren
Doorkiesnummer : 076 564 10 83
Datum : 10 december 2020
Verzenddatum : 10 december 2020

Onderwerp: wateradvies voorontwerpbestemmingsplan Molenstraat 23-27 te Zundert

Geachte heer Roks,

Op 30 oktober 2020 heeft u het voorontwerpbestemmingsplan Molenstraat 23-27 te Zundert toegestuurd met het verzoek om een wateradvies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

Klimaat en droogte

Wij verzoeken en u om bij de inrichting van het buitenterrein rekening te houden met de toenemende droogte en stijging van de temperaturen. Daarom adviseren wij u om het buitenterrein in te richten met voldoende 'groen' en om zo min mogelijk hemelwater via de riolering af te voeren, maar juist binnen het gebied in de bodem te laten infiltreren. Dit door zo min mogelijk terreinverharding aan te leggen en door terreinverharding af te laten lopen naar groenstroken en niet te voorzien van aansluitingen op de riolering.

Wateradvies

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het voorontwerpbestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw J. Nooren van het waterschap via telefoonnummer 076 564 10 83.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

mr. B.P. de Jong