

Berekening kwaliteitsverbetering

Klein Oekelsestraat 5 Rijsbergen

28-apr-25

Waarde per bestemming

Situatie bestaand				m ²		€
Agrarisch	€	10,00	x	8405	=	€ 84.050
Agrarisch bouwvlak	€	25,00	x	2670	=	€ 66.750
Bestaand:				11075		€ 150.800
Situatie nieuw				m ²		€
Bedrijf	€	40,00	x	2637	=	€ 105.480
groen	€	1,00	x	977,8	=	€ 978
agrarisch	€	10,00	x	7460	=	€ 74.600
				11075		€ 181.058

Waardevermeerdering/ -daling

€	181.058	-/-	€ 150.800	=	€ 30.258
---	---------	-----	-----------	---	----------

Investing

Bijdrage LIR	20%	x	€ 30.257,80	=	€ 6.051,56
--------------	-----	---	-------------	---	------------

Kwaliteitsverbetering

Aanplant knip- en scheerheg	60	stuk	€	2,30	=	€ 138,00
Beheerskosten knip- of scheerheg (6x in 6 jr.)	12	m ¹	€	26,34	=	€ 316,08
Aanleg houtwal 1 en 2 (struwelen)	69	stuk	€	2,30	=	€ 158,70
Beheerskosten houtwal 1 en 2 (cyclisch beheer 5-7 jaar)	77	m ¹	€	7,87	=	€ 605,99
Aanplant landschapsbomen in bomenrij	4	stuk	€	90,22	=	€ 360,88
Beheerskosten bomen (3x in 6 jr.)	4	stuk	€	95,58	=	€ 764,64
Aanleg infiltratievoorziening met natuurvriendelijke oevers	57	m ³	€	6,66	=	€ 2.277,72
Totaal						
Totale investeringskosten ten behoeve van kwaliteitsverbetering					€	4.622
Waardevermeerdering					€	6.052
Investing gemeentelijk groenfonds					€	1.430

De berekening is gemaakt op basis van de Stila-normen, dit zijn de meest recente subsidiebedragen, zoals de Provincie Noord-Brabant deze heeft opgenomen in bijlage 5 en 6 van de Subsidieregeling Stimuleringskader landschap Noord-Brabant.

<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/8>