Hoofdvestiging
Strijkviertel 30, 3454 PM **De Meern**
T: 030 - 666 1746 | F: 030 - 666 4854
I: www.vandijktech.nl | E: info@vandijktech.nl

VAN DIJK
GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Nevenvestiging
Overspoor 9, 1688 JG **Nibbixwoud**
T: 0229 - 578 123 | F: 0229 - 578 847
E: nibbixwoud@vandijktech.nl

Datum: 15-02-2018; versie 1 (definitief)

Opdrachtnummer: 152574

QUICKSCAN
WET NATUURBESCHERMING

Project: sloop en nieuwbouw,
Jan Spieringweg 19 te Woudrichem

Opdrachtgever: dhr. A. Muilwijk
Notenlaan 48
4254 CD Sleeuwijk

Uitgevoerd:
Veldbezoek: 06-02-2018 (mevr. E.R. Beekman MSc.)

Projectleider: mevr. E.R. Beekman MSc.

Voor al onze werkzaamheden gelden de V.O.T.B. Voorwaarden zoals vermeld op onze website en gedeponeerd bij de KvK Utrecht onder nr. 40476246.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING 3
2. BESCHRIJVING OMGEVING EN ONDERZOEKSLOCATIE 3
   2.1 Omgeving 3
   2.2 Onderzoekslocatie 3
3. VOORGENOMEN HERONTWIKKELING EN RELEVANTE WETGEVING 4
   3.1 Voorgenomen herontwikkeling 4
   3.2 Relevante wetgeving 4
4. VOORKOMEN VAN STRENG BESCHERMDE SOORTEN 5
   4.1 Methode 5
   4.2 Vaatplanten en blad- en levermossen 5
   4.3 Grondgebonden zoogdieren 6
   4.4 Vleermuizen 6
   4.5 Reptielen en amfibieën 7
   4.6 Dagvlinders, libellen en kevers, vissen, kreeftachtigen en weekdieren 8
   4.7 Vogels 8
5. TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING / CONCLUSIE 9
   5.1 Algemeen 9
   5.2 Toetsing 9
   5.3 Conclusie 11
6. SLOTOPMERKINGEN 11

BIJLAGEN

1.1 Regionale situatie (niet op schaal)
1.2 Situatietekening (1:500; A3)
1.3 Foto-overzicht
2 Natura 2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland (NNN)
3 Wettelijk kader
4 Overzicht vrijgestelde soorten beschermingsregime 'andere soorten' Provincie Noord-Brabant

1. INLEIDING

In opdracht van dhr. A. Muilwijk (d.d. 08-02-2018) is door van Dijk geo- en milieutechniek b.v. een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd op het perceel Jan Spieringweg 19 te Woudrichem.

Aanleiding voor het uitvoeren van een quickscan Wet natuurbescherming betreft de voorgenomen sloop van een woonhuis, een vrijstaande schuur, een houten tuinhuisje, een kweekkas, een overkapping (aan een bunker) en een kleine lage stenen schuur (aan een bunker), waarna nieuwbouw van een woning met een vrijstaande schuur is voorzien.

Op basis van een literatuuronderzoek, een veldbezoek en expertkennis wordt de voorgenomen sloop en nieuwbouw getoetst aan de vigerende natuurbeschermingswetgeving.

Inzake de uitgevoerde quickscan Wet natuurbescherming is tussen van Dijk geo- en milieutechniek b.v. en de opdrachtgever op geen enkele juridische, financiële, personele of andere wijze een relatie die de onafhankelijkheid van het resultaat heeft kunnen beïnvloeden.

2. BESCHRIJVING OMGEVING EN ONDERZOEKSLOCATIE

2.1 Omgeving

Onderhavige onderzoekslocatie (gemeente Woudrichem, sectie D, nrs. 882 en 883) is gelegen in het buitengebied, ten zuidwesten van de bebouwde komt van Woudrichem. De noordzijde van het perceel grenst aan een openbare weg (Jan Spieringweg). De zuid- en westzijde grenst aan akkerland. De oostzijde grenst aan tuindelen behorende bij het buurperceel (Jan Spieringweg 15). De ligging van de onderzoekslocatie is globaal aangeduid op een topografische kaart, die is opgenomen als bijlage 1.1.

2.2 Onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is momenteel voor een klein deel bebouwd met een woonhuis, een vrijstaande schuur, een tweetal monumentale betonnen bunkers, een houten tuinhuisje en een glazen kweekkas. Aan de bunkers bevindt zich respectievelijk een overkapping en een kleine lage stenen schuur. De woning bestaat uit twee woonlagen en is opgebouwd uit steen (zonder open stootvoegen). Het dak is voorzien van een houten dakbeschot gedekt met pannen. Onder de nokpannen bevindt zich een plastic ventilatiestrook "ridge vent" (zie foto 22). De onderzijde van deze ventilatiestroken ligt direct bovenop de bovenzijde van de bovenste rij dakpannen, waardoor geen sprake is van een opening – anders dan voor transport van lucht bedoelt – tot de ruimte onder de pannen. De onderste rij dakpannen is aan weerzijden van de woning gedicht met een vogelschroot (foto 18). Op de vrijstaande schuur, de overkapping en de kleine (lage) stenenschuur ligt een golfplaten dak zonder dakbeschot. Het dak van het tuinhuisje bestaat uit metalen platen. De meest zuidelijke bunker is met een deur afgesloten van de buitenlucht en was tot voor kort nog in gebruik voor de teelt van witlof. De oostelijke bunker staat in open verbinding met de buitenlucht (geen deur meer aanwezig) en is/was niet in gebruik.

Het overige deel van het terrein bestaat uit een met tegels en klinkers verharde oprit en terras, onverharde tuindelen en grasland (schapenwei). Op de noordelijke perceelgrens bevindt zich een ondiepe sloot waarvan de hoge oever met stenen zijn afgewerkt. Op de westzijde van de onderzoekslocatie zijn enkele hoge bomen aanwezig. Centraal op het terrein en op de grens van het oostelijke buurtperceel bevinden zich enkele beukenhagen. Enkele van deze hagen zijn volledig begroeid met hydra. De situatietekening van de onderzoekslocatie is opgenomen als bijlage 1.2; een foto-overzicht als bijlage 1.3.

3. VOORGENOMEN HERONTWIKKELING EN RELEVANTE WETGEVING

3.1 Voorgenomen herontwikkeling

In de nabije toekomst zullen het woonhuis, de vrijstaande schuur, het tuinhuisje, de kweekkas, de overkapping en de kleine stenen schuur worden gesloopt, waarna nieuwbouw van een woning met vrijstaande schuur wordt gerealiseerd. In het weiland langs de oostelijke perceelgrens vindt aanplant van enkele bomen plaats. De bunkers en de bestaande hoge bomenrij op de westzijde van de locatie blijven ongemoeid.

3.2 Relevante wetgeving

De natuurwetgeving in Nederland bestaat uit drie onderdelen, te weten soortbescherming (voormalige Flora- en faunawet), gebiedsbescherming (voormalige Natuurbeschermingswet 1998) en bescherming van houtopstanden (voormalige Boswet) die per 1 januari 2017 zijn samengevoegd in de nieuwe Wet natuurbescherming. In deze paragraaf wordt besproken aan welke onderdelen behorende bij de Wet natuurbescherming en aan welk provinciaal beleid de voorgenomen herinrichting dient te worden getoetst. In bijlage 3 is een beknopte beschrijving van de natuurbeschermingswetgeving opgenomen.

Soortbescherming

Alle inheemse flora en fauna zijn in Nederland beschermd onder de Wet natuurbescherming. Mogelijk heeft de herontwikkeling negatieve gevolgen voor beschermde soorten die voorkomen in en rondom de onderzoekslocatie. Derhalve dient de herinrichting te worden getoetst aan de beschermingsregimes voor flora en fauna binnen de Wet natuurbescherming.

Gebiedsbescherming

De onderzoekslocatie ligt ruim 2,5 km ten westen van het Natura 2000-gebied "Loevestein, Pompveld & Kornsche Boezem". Een overzichtskaart van de Natura 2000-gebieden in de omgeving van de onderzoekslocatie is opgenomen als bijlage 2. Gezien de aard van de herontwikkeling en de afstand tot het Natura 2000-gebied wordt een toetsing van de voorgenomen herontwikkeling aan de instandhoudingsdoelstellingen van dit Natura 2000-gebied niet noodzakelijk geacht.

Bescherming houtopstanden

Op onderhavige onderzoekslocatie is geen sprake van een houtopstand, derhalve wordt toetsing van de voorgenomen herontwikkeling aan bescherming van houtopstanden niet noodzakelijk wordt geacht.

Provinciaal beleid

De onderzoekslocatie ligt buiten (op een afstand van ca. 500 m) het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het dichtstbijzijnde deel van het NNN betreft het weilandrijke gebied direct ten zuiden van de Merwededijk. Een overzichtskaart van het NNN in de omgeving van de planlocatie is opgenomen als bijlage 2. Gezien de aard van de werkzaamheden en de afstand tussen de planlocatie en het NNN wordt toetsing van de herinrichting aan de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN niet noodzakelijk geacht.

4. VOORKOMEN VAN STRENG BESCHERMDE SOORTEN

4.1 Methode

Literatuuronderzoek

Op basis van literatuur, landelijke en provinciale verspreidingsinformatie en soortspecifieke habitatkenmerken, wordt bepaald welke streng beschermde soorten mogelijk in en rondom het plangebied voorkomen. Met streng beschermde soorten worden de beschermde soorten bedoeld waarvoor geen vrijstelling in het kader van een ruimtelijke ontwikkeling geldt. Dit zijn de soorten uit de Vogel- en Habitatrichtlijn (voor vogels gelden broedvogels en vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten [categorie 1 t/m 4] of waarvan een inventarisatie gewenst is op basis van zwaarwegende ecologische omstandigheden [categorie 5]) en specifiek door de Provincie Noord-Brabant aangewezen soorten van de lijst 'andere soorten' (een overzicht van de soorten behorende bij de lijst 'andere soorten' waarvoor binnen de Provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt is opgenomen in bijlage 4).

Veldbezoek

Op 06-02-2018 is door een ecoloog (mevr. E.R. Beekman MSc.) een veldbezoek uitgevoerd. Tijdens het veldbezoek is bepaald of de aanwezige biotopen geschikt zijn voor streng beschermde soorten die op basis van het literatuuronderzoek op de onderzoekslocatie worden verwacht. Tevens is de onderzoekslocatie globaal geïnventariseerd op het voorkomen van levende organismen of sporen (zoals resten, uitwerpselen of nesten) van streng beschermde flora en fauna. Het veldbezoek betreft een oriënterende inspectie. Benadrukt wordt dat dit geen volledige inventarisatie betreft. Het onderzoek geeft een verwachting van het al dan niet voorkomen van beschermde soorten in het plangebied.

Algemeen

In onderstaande paragrafen 4.2 t/m 4.7 worden per soortgroep de resultaten van het literatuuronderzoek en veldbezoek beschreven.

4.2 Vaatplanten en blad- en levermossen

Op basis van verspreidingsgegevens komt de streng beschermde schubvaren voor in de omgeving van het plangebied (www.soortenbank.nl; www.ndff.nl; www.waarneming.nl; www.wilde-planten.nl). Tijdens het veldbezoek zijn geen exemplaren of resten van streng beschermde vaatplanten en/of mossen waargenomen. De enige te verwachten locatie voor de schubvaren betreft de buitenmuur van de bunkers. Echter, gezien de muren van de bunkers volledig uit beton bestaan (geen zichtbare metselstenen), er vrijwel geen spleten of openingen aanwezig zijn en geen sprake is van kalksteenrijke muur wordt de streng beschermde schubaren niet verwacht binnen het plangebied.

4.3 Grondgebonden zoogdieren

Op basis van verspreidingsgegevens komen streng beschermde bunzing, hermelijn, wezel, bever en waterspitsmuis voor in de omgeving van het plangebied (www.zoogdier-vereniging.nl; www.ndff.nl; www.zoogdieratlas.nl). Tijdens het veldbezoek zijn geen individuen en holen en/of sporen van streng beschermde grondgebonden zoogdieren waargenomen.

Voor de waterspitsmuis geldt dat open schoon water met structuurrijke natuurlijke (met riet begroeide) oevers een essentieel onderdeel uitmaken van zijn habitat. Op of direct grenzend aan het plangebied is géén sprake van een dergelijke habitat, waardoor het voorkomen van de waterspitsmuis kan worden uitgesloten.

Voor soorten als de hermelijn, wezel en bunzing geldt dat zij in allerlei verschillende landschapstypen voor kunnen komen, maar essentieel zijn rustige kleinschalige landschappen met voldoende schuilmogelijkheden (zoals bossen, oeverbegroeiingen, droge sloten, heggen, houtwallen, bosranden, akkerranden rietvelden en/of moerasgebieden) en (in geval van de bunzing en de hermelijn) water in de buurt. Onderhavig plangebied is gelegen in een rustig landschap, echter wordt vanwege de afwezigheid van bossen, oeverbegroeiingen, droge sloten, bosranden en de aanwezigheid van een tuin en weiland ongeschikt geacht voor genoemde soorten als functioneel habitat. Derhalve kan het voorkomen van genoemde streng beschermde soorten binnen het plangebied worden uitgesloten.

Bevers komen voor in het overgangsgebied tussen land en water zoals moerassen, langs beken, rivieren en meren. Zijn leefgebied bestaat primair uit water en aangrenzende bosgebieden. Ze hebben een voorkeur voor riviervalleien met veel uiterwaarden omzoomd door broekbossen met bomen als wilg en es en houden zich voornamelijk op langs de trager stromende delen van de rivier, maar ook langs meren, beken, poelen en moerassen. De aanwezigheid van bossen op de oevers is een vereiste; (open of rotsige oevers worden gemeden). Gezien de waarneming van de bever voornamelijk is gebaseerd op zijn voorkomen rond watergang de Waal en op of direct nabij onderhavige plangebied geen sprake is van rustige rivieren en meren omzoomd door broekbossen met bomen als wilg en es, kan het voorkomen van deze soort in of nabij onderhavig plangebied worden uitgesloten.

4.4 Vleermuizen

Op basis van verspreidingsdata (www.ndff.nl; Zoogdiervereniging; www.zoogdieratlas.nl; www.waarneming.nl) komen diverse soorten vleermuizen voor in de omgeving van het plangebied. Bomen en gebouwen zijn essentiële elementen voor vliegroutes, foerageergebied en/of als verblijfplaats voor vleermuizen.

Foerageergebied en vliegroutes

De locatie bestaat uit open terrein gecombineerd met bebouwing en enkele bomen en wordt derhalve geschikt geacht als jachtterrein (foerageergebied) voor vleermuizen. De bomen en bebouwing maken tevens mogelijk onderdeel uit van vliegroutes.

Verblijfplaatsen

In het dak van de woning zijn geen openingen zichtbaar tussen de dakpannen. Alle kleine openingen bij de hoekpannen zijn gedicht met draadgaas (foto's 19 en 20). De onderste rij pannen is gedicht met vogelschroot. De loodslabben ter plaatse van het dakraam en de schoorsteen sluiten nauw aan (foto 21), waardoor ook hier voor vleermuizen geen toegang bestaat tot de ruimte in het dak.

Omdat er in de ventilatiestroken (in de nok) geen sprake is van openingen tot het dak – anders dan bedoelt voor transport van lucht –, er door ventilatie sprake is van tocht en de eerste panlat zich kort onder deze ventilatiestrook bevindt kan toegang voor vleermuizen tot de ruimte in het dak ook via de nok worden uitgesloten. In de schuren en het tuinhuisje is geen sprake van isolatie en, waardoor deze ongeschikt zijn voor verblijfplaatsen van vleermuizen.
In de oostelijke bunker is op twee plekken op de vloer een verzameling van afgebeten vlindervleugels waargenomen (foto 26) en zijn vleermuispoepsporen vastgesteld (foto 26). Deze sporen wijzen op gebruik van de bunker door vleermuizen (zeer waarschijnlijk de gewone grootoorvleermuis) als een vaste verblijfplaats in de zomer dan wel als hangplek om de gevangen prooien te verorberen. De zuidelijke bunker is volledig afgesloten van de buitenlucht en is derhalve ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen.

In de bomen op en direct nabij onderhavig plangebied zijn geen holten en is geen loszittende schors waargenomen, waardoor winter-, kraam-, zomer-, en/of paarverblijfplaatsen in deze bomen kan worden uitgesloten.

4.5 Reptielen en amfibieën

Op basis van verspreidingsdata komen de streng beschermde rugstreeppad, alpenwatersalamander, heikikker, kamsalamander en poelkikker voor in de omgeving van het plangebied (www.ravon.nl; www.waarneming.nl; www.ndff.nl). Tijdens het veldbezoek zijn geen reptielen en/of amfibieën binnen het plangebied waargenomen.

Voor de poelkikker, alpenwatersalamander en kamsalamander geldt dat deze soorten in of direct rondom poelen en vennen leven. Gezien de afwezigheid van open water kan het voorkomen van deze soorten worden uitgesloten.

De rugstreeppad is een pionierssoort en komt voornamelijk voor in rivierengebied (uiterwaarden), polders en wateren met duinen en aanliggende gronden. De rugstreeppad is vooral een soort van dynamische milieus, met name gebieden met vergraafbaar zand, ondiepe plassen/poelen, verhogingen en een natuurlijk of door de mens gemaakt pionierskarakter. Onbeschaduwde, laag begroeide tot volledig onbegroeide terreinen zijn karakteristiek voor de soort. Voor instandhouding van een populatie moet deze in contact staan met andere populaties (metapopulatie). Uitwisseling tussen populaties en rekolonisatie is dan ook goed mogelijk, mits barrières worden voorkomen. Barrières bestaan onder andere uit wegen, brede watergangen en beschoeide waterkanten (www.ravon.nl; www.mijn.rvo.nl). Op het onderhavig plangebied zijn in de huidige staat geen locaties aangetroffen waar de rugstreeppad zich kan voortplanten (zoals zeer ondiepe poelen en/of plassen) of waar de soort zich kan ingraven om te overwinteren. Wanneer er tijdens de werkzaamheden grond en/of zand braak komt te liggen wordt het plangebied wel interessant voor de rugstreeppad om te overwinteren. Tevens kan door bijv. bandensporen, plasvorming ontstaan waar de rugstreeppad zijn eieren in kan afzetten (voorplanting).

De heikikker is een soort die erg kritisch is ten aanzien van zijn habitat. Hij komt in Nederland voornamelijk voor in Drenthe, Friesland en het noorden van Brabant. Zijn habitat is te schetsen als schraal, ietwat ruig en vochtig. Hij komt dan ook vooral voor in vochtige heidegebieden, waar sprake is van veenvorming en in hoog- en laagveengebieden gecombineerd met vennen of poelen (met relatief voedselarm water) met hoge vochtige vegetatie.

Ook in de rest van zijn verspreidingsgebied is vocht en veenvorming een belangrijk element van zijn biotoop. De soort wordt ook wel aangetroffen in vochtige schraalgraslanden, duinvalleien, bosranden, langs meren en rivieren en in komkleigebieden. Hierbij is de aanwezigheid van laag struweel en hoge kruidige gewassen van belang (www.ravon.nl; www.mijn.rvo.nl). Op of in de directe nabijheid van onderhavig plangebied is géén sprake van (geschikt) open water en venig, schraal, ruig en vochtig (heide)gebied. Op basis van bovenstaande kan het voorkomen van de sterk beschermde heikikker binnen het plangebied worden uitgesloten.

4.6 Dagvlinders, libellen en kevers, vissen, kreeftachtigen en weekdieren

Op basis van verspreidingsdata komen de streng beschermde grote modderkruiper (vis), rivierrombout (libel) en grote vos (vlinder) voor in de omgeving van de planlocatie (www.ndff.nl, www.vlindernet.nl, www.libellenet.nl, en www.mineleni.nederlandse- soorten.nl). Tijdens het veldbezoek zijn geen individuen van in hoofde genoemde streng beschermde soorten waargenomen.

Gezien het ontbreken van (geschikt) open water, laagveenmoerassen, vegetatierijke vennen en duinplassen, vochtige en open bossen, bosranden, boomgaarden en andere plekken met grote vrijstaande bomen kan het voorkomen van genoemde streng beschermde soorten worden uitgesloten.

4.7 Vogels

Algemene vogelsoorten

Tijdens het veldbezoek zijn geen algemene vogelsoorten waargenomen in het plangebied. Mogelijk broeden algemene vogelsoorten in de struiken, bomen en/of hagen op en/of nabij het plangebied en maken zij gebruik van de locatie als foerageergebied.

Vogelsoorten uit categorieën 1 t/m 4

Vogelsoorten uit categorieën 1 t/m 4 die op basis van verspreidingsgegevens in de omgeving van de planlocatie voor komen zijn boomvalk, buizerd, grote gele kwikstaart, gierzwaluw, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespendief, oehoe en zwarte wouw. Tijdens het veldbezoek zijn geen individuen vogelsoorten uit de categorieën 1 t/m 4 waargenomen binnen het plangebied. In de met hydra overwoekerde hagen zijn diverse nesten waargenomen.

Wegens het ontbreken van geschikte nestlocaties (zoals een rustige omgeving, hoge dichtheid van hoge bomen en oude open en hoge schuren/gebouwen, openingen tussen dakpannen of tussen dakranden en stenen buitenmuren) kunnen nesten van boomvalk, buizerd, grote gele kwikstaart, havik, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, gierzwaluw, wespendief en zwarte wouw worden uitgesloten. De sterk met hydra overwoekerde hagen bieden mogelijk wel nestgelegenheid voor de huismus, waardoor het voorkomen van nesten van huismus in deze hagen niet kan worden uitgesloten. Mogelijk maken vogelsoorten uit de categorieën 1 t/m 4 gebruik van onderhavig plangebied als foerageergebied.

Soorten uit categorie 5

Tijdens het veldbezoek zijn geen individuen van vogelsoorten uit de categorie 5 waargenomen. Mogelijk broeden/foerageren vogelsoorten uit de categorie 5, zoals koolmees en pimpelmees, in of nabij het plangebied.

5. TOETSING AAN DE WET NATUURBESCHERMING / CONCLUSIE

5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk worden de effecten van de sloop en nieuwbouw beschreven op streng beschermde soorten die (mogelijk) voorkomen in het plangebied. Effecten bestaan uit tijdelijke en permanente effecten.
Tijdelijke verstoring kan ontstaan in de vorm van geluid, trillingen en mogelijk licht (bijvoorbeeld bouwlampen). Permanente effecten bestaan uit het verdwijnen dan wel aanbrengen van begroeiing, bebouwing, verlichting, bestrating, tuinen of grasveld.

5.2 Toetsing

Hieronder worden de effecten van de voorgenomen sloop en nieuwbouw op streng beschermde soortgroepen/soorten, die mogelijk binnen het plangebied voorkomen, beschreven. Tevens wordt aangegeven of de Wet natuurbescherming een belemmering vormt voor de voorgenomen werkzaamheden. Voorts wordt aangegeven hoe overtreding van de Wet natuurbescherming kan worden voorkomen.

<u>Vleermuizen</u>

Foerageren en vliegroutes

Onderhavig plangebied maakt mogelijk deel uit van foerageergebied van vleermuizen. De bomen en de bebouwing maken mogelijk onderdeel uit van vliegroutes. Echter, omdat de bomen behouden blijven en een gelijkende nieuwbouw terug komt ter plaatse van de huidige bebouwing is er geen sprake van significante aantasting van eventuele vliegroutes.

Wel dient er tijdens de sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden in de actieve periode van vleermuizen (van april/mei tot oktober/november) rekening te worden gehouden met vleermuizen. Vleermuizen kunnen bijvoorbeeld verstoord worden door verlichting. Vleermuizen vliegen en foerageren bij schemer en in het donker. Derhalve zullen werkzaamheden bij daglicht geen verstoring veroorzaken. Eventueel kunnen werkzaamheden ook bij schemer en in het donker worden uitgevoerd mits de bouwlampen goed worden gericht zodat geen verlichting van de omliggende groenstructuren optreedt.

Verblijfplaatsen

De oostelijke bunker wordt door vleermuizen (zeer waarschijnlijk de gewone grootoorvleermuis) in de actieve periode gebruikt als verblijfplaats dan wel als hangplek voor het verorberen van gevangen prooien. Bij de geplande herontwikkeling blijven de beide bunkers in hun huidige vorm gehandhaafd, waardoor géén sprake is van verstoring (gezien de ruime afstand tot de sloop- en nieuwebouw locatie) dan wel vernietiging van verblijfplaatsen en dus géén sprake is van een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming.

Rugstreeppad

Om kolonisatie van de rugstreeppad te voorkomen dient gedurende het voorplantingsseizoen (globaal van april tot en met juli) het ontstaan van ondiepe plassen en poelen (in bijv. de bandensporen) voorkomen te worden. Dit kan door de plassen en poelen voortijdig te dempen met grond en direct in te zaaien met een grasmengsel. Kale gronden en grond- en/of zandhopen die voor langere tijd ongebruikt blijven liggen kunnen ingezaaid worden met een grasmengsel zodat eventuele rugstreeppadden zich niet voor de winterperiode (van oktober tot april) kunnen ingraven. Voorts kan toegang voor amfibieën tot een braakliggend terrein worden voorkomen door het terrein af te schermen (bijv. door plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 cm hoog en minimaal 10 cm ingegraven in de grond).

Vogels

Foerageren

Mogelijk foerageren algemene vogelsoorten en vogelsoorten uit de categorieën 1 t/m 5 binnen het plangebied. Echter gezien de beperkte omvang en de gelijkwaardige foerageer alternatieven in de directe omgeving van de locatie wordt aangenomen dat het plangebied geen essentieel onderdeel uitmaakt van het foerageergebied van soorten uit de categorieën 1 t/m 5.

Broeden algemene vogelsoorten en vogelsoorten uit de categorie 5

Mogelijk broeden binnen of nabij het plangebied algemene vogelsoorten en vogelsoorten uit de categorie 5. Voor de soorten uit de categorie 5 is geen sprake van een afnemende trend in het voorkomen (www.sovon.nl). Voorts worden geen bomen gekapt en blijven na de herinrichting nog voldoende alternatieven voor genoemde soorten over in de directe omgeving van het plangebied. Er is dan ook geen sprake van zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden voor vogelsoorten uit categorie 5.

Broeden vogelsoorten uit de categorieën 1 t/m 4

Mogelijk broed huismus (categorie 2) in de volledig met hydra begroeide hagen. Echter, omdat deze met hydra begroeide hagen vooralsnog gehandhaafd blijven zal er bij de geplande herontwikkeling geen sprake zijn van vernietiging van jaarrond beschermde nesten van huismus, waardoor er géén sprake is van een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming.

Vanuit de Wet natuurbescherming zijn echter alle broedvogels, nesten en eieren beschermd. Indien de werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd worden mogelijk nesten verstoord of vernietigd. Derhalve dient rekening te worden gehouden met broedvogels. Geadviseerd wordt om met de sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden buiten het reguliere broedseizoen met voorkeur in de winter aan te vangen. De meeste vogels broeden in de periode van circa 15 maart tot 15 juli. Echter wordt benadrukt dat alle broedvogels beschermd zijn ook als zij buiten het reguliere broedseizoen broeden. Indien de aanvang van de sloop- en bouwwerkzaamheden toch gepland staat tijdens het broedseizoen, dient de planlocatie voorafgaand aan de werkzaamheden door een ecoloog gecontroleerd te worden op broedgevallen. Aanwezigheid van eventuele nesten kan er toe leiden dat de werkzaamheden uitgesteld moeten worden tot na het broedseizoen.

5.3 Conclusie

Voorafgaand en tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden dient rekening gehouden te worden met:

- vleermuizen (foerageren en vliegroutes); werkzaamheden in de actieve periode van vleermuizen (van april/mei tot oktober/november) dienen, i.v.m. verstoring door kunstlicht, bij daglicht uitgevoerd te worden. Eventueel kunnen werkzaamheden ook bij schemer en in het donker worden uitgevoerd mits de bouwlampen goed worden gericht zodat geen verlichting van de omliggende structuren optreedt.
- rugstreeppad; in de voorplantingsperiode van rugstreeppadden (globaal van april tot juli) dient het ontstaan van ondiepe plassen en poelen (in bijv. bandensporen) voorkomen te worden door deze voortijdig te dempen met grond. Kale gronden en grond- en/of zandhopen die voor langere tijd ongebruikt blijven liggen kunnen ingezaaid worden met een grasmengsel zodat eventuele rugstreeppadden zich niet vóór de winterperiode (van oktober tot april) kunnen ingraven. Voorts kan toegang voor amfibieën tot een braakliggend terrein worden voorkomen door het terrein af te schermen (bijv. door plaatsen van schermen van stevig plastic of worteldoek van 50 cm hoog en minimaal 10 cm ingegraven in de grond).
- broedvogels in het algemeen; werkzaamheden dienen buiten het reguliere broedseizoen (van circa 15 maart tot 15 juli) met voorkeur in de winter uitgevoerd te worden. Indien de aanvang van de geplande werkzaamheden toch gepland staat tijdens het broedseizoen, dient de planlocatie voorafgaand aan de werkzaamheden door een ecoloog gecontroleerd te worden op broedgevallen.

Benadrukt wordt dat ten allen tijde rekening dient te worden gehouden met de zorgplicht. Dit houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving.

6. SLOTOPMERKINGEN

Er is gestreefd naar het verkrijgen van een goede inschatting van het voorkomen van beschermde soorten in het plangebied. Echter kan op basis van de bevinding en resultaten van de quickscan Wet natuurbescherming niet worden uitgesloten dat er binnen het plangebied incidenteel streng beschermde soorten voorkomen die redelijkerwijs niet op de onderzoekslocatie worden verwacht.

Wellicht ten overvloede wordt er op gewezen dat de uitgevoerde quickscan Wet natuurbescherming een momentopname is. Hierdoor is zijn de waarnemingen tijdens het veldwerk beperkt houdbaar (3 tot 5 jaar; afhankelijk van het beschermingsregime van de betreffende soort).
In vertrouwen u hiermede van dienst te zijn geweest, verblijven wij,

hoogachtend,
van Dijk geo- en milieutechniek b.v.

dhr. drs. M.R. Hanraads
(directeur)

mevr. E. R. Beekman MSc.
(ecoloog)

Bijlage 1

1.1 Regionale situatie

1.2 Situatietekening

1.3 Foto-overzicht

REGIONALE SITUATIE

Deze kaart is noordelijk georiënteerd

Legenda

onderzoekslocatie

Bijlage 1.1

VAN DIJK
GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30
3454 PM De Meern
Tel. : 030 - 666 1746
Fax 030 - 666 4854
E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: sloop en nieuwbouw
Jan Spieringweg 19

Plaats: Woudrichem
Opdrachtnr.: 152574
Schaal: niet op schaal
Datum: februari 2018

Jan Spieringweg
1
gras
tegels
woonhuis
19
(optie)
2
3
21
22
18
19+20
16
schuur
17
5
tegels
gras
4
klinker
klinkers
ruinhuis
6
7
8
25
26
bunker
overkapping
9
weiland
weiland
10
12
11
steenen schuur
13
14
24
bunker
23
kweek kas
15
17
15
Legenda:
onderzoekslocatie
boom
haag
hek
nieuwbouw
foto
0 5 10 15 20 25 30
N
VAN DIJK
GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.
Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30,
3454 PM DE MEERN
Tel. : 030 - 666 17 46
E-mail: info@vandijktech.nl
Project: Jan Spieringweg 19 te Woudrichem
Opdrachtnr.: 152574
Schaal: 1:500 (A3)
Datum: 15-02-2018
Getek.: A.Demir
Gewijzigd:
Gewijzigd:
Gewijzigd:
Controle:

FOTOREPORTAGE

Foto 1: noordzijde woning

Foto 2: westzijde woning

Foto 3: noordzijde vrijstaande schuur

Foto 4: vrijstaande schuur

Foto 5: schapenweide

Foto 6: zuidzijde vrijstaande schuur en schapenweide

Legenda

Bijlage 1.3

VAN DIJK
GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30
3454 PM DE MEERN
Tel. : 030 - 666 17 46
Fax : 030 - 666 48 54
E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: sloop en nieuwbouw
Spieringweg 19

Plaats: Woudrichem
Opdrachtnr.: 152574
Datum: februari 2018
Volgnummer: 1/5

FOTOREPORTAGE

Foto 7: schapenweide met kweekkas en zuidelijke bunker

Foto 8: oostelijke bunker met overkapping

Foto 9: oostelijke bunker met open ingang

Foto 10: v.l.n.r. bunker, tuinhuisje, schuur en woning

Foto 11: zuidelijke bunker met links de kleine stenenschuur

Foto 12: kweekkas

Legenda

Bijlage 1.3

VAN DIJK

GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30
3454 PM DE MEERN

Tel. : 030 - 666 17 46
Fax : 030 - 666 48 54
E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: sloop en nieuwbouw
Spieringweg 19

Plaats: Woudrichem
Opdrachtnr.: 152574
Datum: februari 2018
Volgnummer: 2/5

FOTOREPORTAGE

Foto 13: kweekkas

Foto 14: kleine (lage) stenenschuur

Foto 15: zuidelijke bunker

Foto 16: zolder schuur (noordzijde)

Foto 17: zolder schuur (zuidzijde)

Foto 18: vogelschroot onder onderste rij dakpannen

Legenda

Bijlage 1.3

VAN DIJK

GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30
3454 PM DE MEERN

Tel. : 030 - 666 17 46
Fax : 030 - 666 48 54
E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: sloop en nieuwbouw
Spieringweg 19

Plaats: Woudrichem
Opdrachtnr.: 152574
Datum: februari 2018
Volgnummer: 3/5

FOTOREPORTAGE

Foto 19: draadgaas tussen openingen bij hoekpannen

Foto 20: draadgaas tussen openingen bij hoekpannen

Foto 21: nauw aansluitende loodslabben dak woonhuis

Foto 22: ventilatiestrook onder de nokpannen woonhuis

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30
3454 PM DE MEERN

Tel. : 030 - 666 17 46
Fax : 030 - 666 48 54
E-mail : teken@vandijktech.nl

FOTOREPORTAGE

Foto 23: zuidelijke bunker

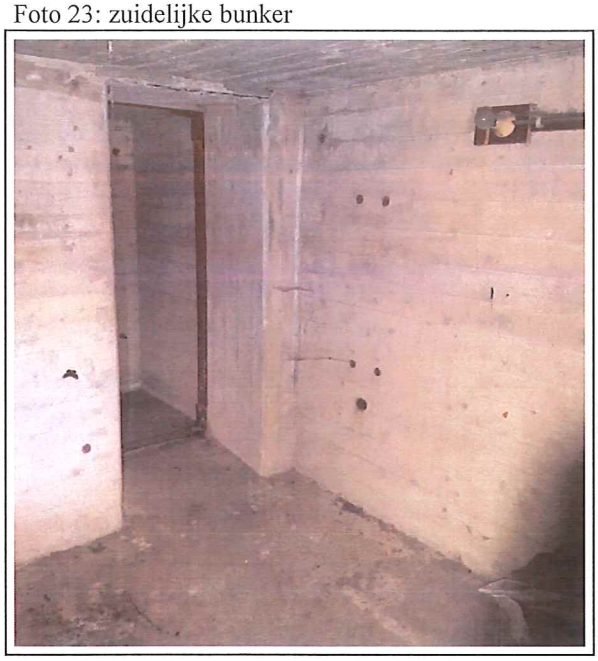

Foto 24: zuidelijke bunker (kweekbak witlof)

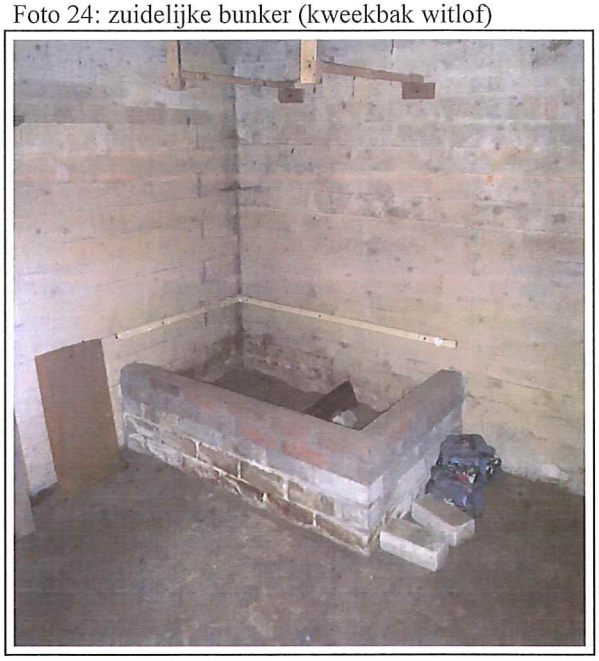

Foto 25: oostelijke bunker (zonder deur)

Foto 26: oostelijke bunker; afgebeten vlindervleugels en poepsporen vleermuis (binnen rode cirkel)

Legenda

Bijlage 1.3

VAN DIJK
GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30
3454 PM DE MEERN
Tel. : 030 - 666 17 46
Fax : 030 - 666 48 54
E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: sloop en nieuwbouw
Spieringweg 19

Plaats: Woudrichem
Opdrachtnr.: 152574
Datum: februari 2018
Volgnummer: 5/5

Bijlage 2

Natura 2000-gebieden
&
Natuurnetwerk Nederland (NNN)

NNN en Natura 2000-gebieden rondom Woudrichem

Deze kaart is noordelijk georiënteerd.

Natura 2000

NNB rijksdeel en provinciaal deel (voor

- Rijks ehs
- Provinciale ehs
- NURG

NNB/EVZ (ecologische verbindingszon

- Hoog
- In uitvoering
- Laag
- Gerealiseerd; Gerealiseerd (niet PWP
- Gerealiseerd met restopgave; Gereali

https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan/

onderzoekslocatie

VAN DIJK
GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Adviesbureau voor geotechniek en milieu
Strijkviertel 30,
3454 PM De Meern
Tel. : 030 - 666 1746
Fax 030 - 666 4854
E-mail : teken@vandijktech.nl

Project: sloop en nieuwbouw
Jan Spieringweg 19

Plaats: Woudrichem
Opdrachtnr.: 152574
Schaal: niet op schaal
Datum: februari 2018

Bijlage 3

Wettelijk kader

NATUURBESCHERMINGSWETGEVING

Algemeen
De natuurwetgeving in Nederland bestaat uit drie onderdelen, te weten soortbescherming (voormalige Flora- en faunawet), gebiedsbescherming (voormalige Natuurbeschermingswet 1998) en bescherming van houtopstanden (de voormalige Boswet) die per 1 januari 2017 allen vallen onder de nieuwe Wet Natuurbescherming.

Soortbescherming
De Wet Natuurbescherming beschermt een groot aantal in Nederland voorkomende wilde dier- en plantensoorten. Het uitgangspunt van de soortenbescherming is 'Nee, tenzij'. Dit houdt in dat alles wat schadelijk is voor bedreigde soorten verboden is. Met behulp van een ontheffing of vrijstelling kan van het verbod worden afgeweken. Onderstaand zijn de verbodsbepalingen opgesomd.

De Wet Natuurbescherming deelt soorten in drie beschermingsregimes in: soorten Vogelrichtlijn, soorten Habitatrichtlijn (incl. Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn) en andere soorten.

Soorten Vogelrichtlijn
Hier onder vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoelt in artikel 1 van de Vogelrichtlijn). Voor activiteiten als ruimtelijke ontwikkelingen of het bestendig beheren of onderhouden van watergangen, bermen, natuurterreinen en dergelijke zijn geen provinciale vrijstellingen mogelijk.

Art. 3.1: Verboden m.b.t. van nature in Nederland in het wild levende vogels

1. levende vogels opzettelijk te doden of te vangen
2. nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen of nesten van vogels weg te nemen.
3. Eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Vogels opzettelijk te verstoren.

Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Soorten Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn
Onder dit beschermingsregime vallen de Europees beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming. Voor activiteiten als ruimtelijke ontwikkelingen of het bestendig beheren of onderhouden van watergangen, bermen, natuurterreinen en dergelijke zijn geen provinciale vrijstellingen mogelijk.

Art. 3.5: Verboden ten aanzien van soorten van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn

1. Het is verboden in het wild levende dieren van deze soorten in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verbodem dieren als bedoelt in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsten of rustplaatsen van deze dieren te beschadigen of te vernielen
5. Het is verboden planten van deze soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Naast de bescherming van vogels middels de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn is door de RvO een aanvullend beschermingsregime opgesteld. Binnen dit beschermingsregime geldt voor alle broedvogels een gelijke bescherming. Hierdoor is het vaak noodzakelijk dat werkzaamheden buiten het broedseizoen (over het algemeen van 15 maart tot 15 juli) worden uitgevoerd. Ook vogels die buiten het reguliere broedseizoen broeden zijn beschermd. Aanvullend zijn van een aantal vogelsoorten de nesten jaarrond beschermd. Deze vogelsoorten zijn ingedeeld in de volgende vijf categorieën:

1. Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats.
2. Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
3. Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
4. Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
5. Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

De nesten van vogelsoorten opgenomen in categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd; de nesten van vogelsoorten uit categorie 5 zijn beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. Om te bepalen of er voldoende alternatieven zijn kan een inventarisatie of omgevingscheck te worden uitgevoerd. Voor de aangepaste lijst jaarrond beschermde nesten wordt verwezen naar de website van de RvO (www.rvo.nl).

Soorten van de lijst 'andere soorten'
Onder dit beschermingsregime vallen de nationaal beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming. Elke provincie geeft middels een vrijstellingsverordening aan welke soorten uit artikel 3.10 binnen de betreffende gemeente een vrijstelling genieten voor voor het verrichten van handelingen in het kader van ruimtelijke ingrepen, bestendig beheer en bestendig gebruik. De lijst met beschermde soorten binnen dit beschermingsregime is dus per provincie verschillend.

Art 3.10: Verboden ten aanzien van de soorten van de lijst 'andere soorten'. Het wetsontwerp bestaat uit twee lijsten waarvan één met diersoorten (bijlage; onderdeel A) en één met plantensoorten (bijlage; onderdeel B).

1. Het is verboden om in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te doden of te vangen.
3. Het is verboden vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

De beschermingsregimes met de daarin beschreven beschermde soorten van de Wet Natuurbescherming zijn te vinden op de website van de RvO (www.rvo.nl).

Daarnaast geldt de zorgplicht voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving. Dit houdt in dat iedereen voldoende zorg in acht moet nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten en hun leefomgeving.

Voor nadere informatie met betrekking tot de Wet Natuurbescherming wordt verwezen naar de website van de RvO (www.rvo.nl).

Gebiedsbescherming
Met behulp van de Wet Natuurbescherming (de voormalige Natuurbeschermingswet 1998) worden Natura 2000-gebieden (habitat- en vogelrichtlijngebieden) beschermd. Voor Natura 2000-gebieden gelden algemene en gebiedsspecifieke doelstellingen.

Verder zijn gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuur Netwerk Nederland (NNN; voormalige EHS) planologisch beschermd. Deze wettelijke bescherming van het NNN verloopt niet via de natuurwetgeving maar via het ruimtelijke ordeningsrecht (Barro, bestemmingsplannen).

In of in de nabijheid van de beschermde gebieden zijn handelingen verboden die de waarden, kenmerken of functies van het gebied kunnen aantasten.

Voor nadere informatie met betrekking tot gebiedsbescherming wordt verwezen naar de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (www.rvo.nl).

Bescherming van houtopstanden
Vanuit de Wet Natuurbescherming (de voormalige Boswet) geldt dat het vellen van een (deel van een) houtopstand van te voren gemeld moet worden. Na het vellen geldt de plicht om hetzelfde areaal te herplanten. Provincies bepalen welke gegevens bij een melding moeten worden aangeleverd. De herplantplicht vervalt voor het vellen van een houtopstand in verband met realisatie van een Natura 2000-doel.

VAN DIJK
GEO- EN MILIEUTECHNIEK b.v.

Bijlage 4

Vrijgestelde soorten beschermingsregime 'andere soorten'

Provincie Noord-Brabant

Vrijgestelde soorten beschermingsregime 'andere soorten' Provincie Noord-Brabant

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Amfibiëen	bruine kikker	Rana temporaria
Amfibiëen	gewone pad	Bufo bufo
Amfibiëen	kleine watersalamander	Lissotriton vulgaris
Amfibiëen	meerkikker	Pelophylax ridibundus
Amfibiëen	middelste groene kikker/bastaard kikker	Pelophylax kl. esculentus
Zoogdieren-landzoogdieren	aardmuis	Microtus agrestis
Zoogdieren-landzoogdieren	bosmuis	Apodemus sylvaticus
Zoogdieren-landzoogdieren	dwergmuis	Micromys minutus
Zoogdieren-landzoogdieren	dwergspitsmuis	Sorex minutus
Zoogdieren-landzoogdieren	egel	Erinaceus europeus
Zoogdieren-landzoogdieren	gewone bosspitsmuis	Sorex araneus
Zoogdieren-landzoogdieren	haas	Lepus europeus
Zoogdieren-landzoogdieren	huisspitsmuis	Crocidura russula
Zoogdieren-landzoogdieren	konijn	Oryctolagus cuniculus
Zoogdieren-landzoogdieren	ondergrondse woelmuis	Pitymys subterraneus
Zoogdieren-landzoogdieren	ree	Capreolus capreolus

Zoogdieren-landzoogdieren	rosse woelmuis	Clethrionomys glareolus
Zoogdieren-landzoogdieren	tweekleurige bosspitsmuis	Sorex coronatus
Zoogdieren-landzoogdieren	veldmuis	Microtus arvalis
Zoogdieren-landzoogdieren	vos	Vulpes vulpes
Zoogdieren-landzoogdieren	wild zwijn	Sus scrofa
Zoogdieren-landzoogdieren	woelrat	Arvicola terrestris