

R a a d s b e s l u i t

Onderwerp : Afgeven ontwerp-verklaring van geen bedenkingen voor het bouwplan van drie woningen en tien garageboxen aan de Grensstraat 29-32 te Putte
Vergadering d.d. : 13 juni 2013 agendnummer : 2013-035
Zaaknummer.: : Z-HZ-WABO-2012-0471

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op 13 juni 2013

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 mei 2013

gelet op artikel 2.27 juncto 3.11 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht

overwegende:

1. dat de bevoegdheid om af te wijken van het bestemmingsplan op grond van de Wabo is neergelegd bij het college van burgemeester en wethouders;
2. dat de gemeenteraad voor ieder geval waarbij met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht een omgevingsvergunning wordt verleend om af te wijken van een bestemmingsplan, een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven;
3. dat het bouwplan voorzien is van een goede ruimtelijke onderbouwing.

b e s l u i t :

1. Een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het bouwplan van drie woningen en tien garageboxen aan de Grensstraat 29-32 te Putte;
2. De onder 1. genoemde ontwerp-verklaring van geen bedenkingen als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken indien blijkt dat er geen zienswijze tegen de ontwerp-verklaring en de ontwerp-beschikking van de omgevingsvergunning is ingediend;
3. Geen exploitatieplan voor het plan 'Grensstraat 29-32' vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 13 juni 2013

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,