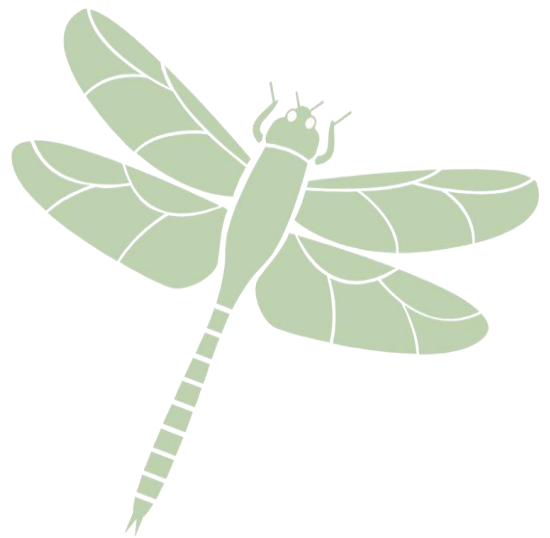


QUICKSCAN SOORTENBESCHERMING

Wet natuurbescherming

Flora en Fauna

**Bestmingsplanwijziging ten behoeve van
herontwikkeling
Trambaan ongenummerd (ten westen van nr 43) in
Ossendrecht**



Opdrachtgever: Aveco de Bondt
Contactpersoon: de heer M Volbeda

Kenmerk: AVEC21-01
Datum: 18 november 2021

Opdrachtnemer: Florauna Natuuradvies
Auteur: mevrouw N. Schuurmans MSc



Aanvrager	Aveco de Bondt Postbus 64 7450 AB Holten
Contactpersoon	De heer M. Volbeda
Telefoon	06 129 73 256
E-mail	mvolbeda@avecodebondt.nl
Kenmerk	AVEC21-01
Datum	18 november 2021
Opgesteld door	Florauna natuuradvies Nicole Schuurmans
Telefoon	06 555 15 199
E-mail	info@florauna-natuuradvies.nl

Florauna natuuradvies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Florauna natuuradvies; opdrachtgever vrijwaart Florauna natuuradvies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing. Niets uit deze uitgave mag worden vervoelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt d.m.v. fotokopie, microfilm of welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Florauna natuuradvies, nog mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Disclaimer:

Deze QuickScan is een potentie-inschatting naar (beschermde) soorten die in een gebied kunnen voorkomen, in combinatie met een toetsing aan de Wet natuurbescherming. Het veldbezoek betreft een momentopname en het beoordelen van een locatie naar de aanwezigheid van (beschermde) soorten en geschikt leefgebied voor (beschermde) soorten. Indien bij werkzaamheden in de toekomst toch soorten worden aangetroffen dienen de werkzaamheden stilgelegd te worden en dient gehandeld te worden naar de wet- en regelgeving met betrekking tot de Wet natuurbescherming voor het onderdeel soortenbescherming. Mogelijk is het noodzakelijk om mitigerende maatregelen te treffen.



INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	4
1.1. Het plan	4
1.2. Het plangebied	4
1.3. Doelstelling van dit onderzoek	5
2. TOETSINGSKADER	6
2.1. Wet natuurbescherming	6
2.2. Soortenbescherming	6
2.3. Relevante overige kaders	8
3. METHODE	9
3.1. Bronnenonderzoek	9
3.2. Terreinbezoek	9
4. RESULTATEN	10
4.1. Bronnenonderzoek	10
4.2. Flora	11
4.3. Zoogdieren	12
4.4. Vogels	15
4.5. Vissen	18
4.6. Reptielen	18
4.7. Amfibieën	19
4.8. Ongewervelden	19
5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE	20
BIJLAGE I. Bronvermelding	21
BIJLAGE II. Uitdraai QuickScanhulp Nationale Databank Flora en Fauna	22
BIJLAGE III. Foto's plangebied	27



1. INLEIDING

1.1. Het plan

Men is voornemens het perceel ten westen van de Trambaan 47 in Ossendrecht (Trambaan ong.) te herontwikkelen voor de realisatie van één woning. Momenteel is op het perceel een bijgebouw aanwezig, welke gesloopt zal gaan worden. Om de voorgenomen ontwikkeling te kunnen realiseren, is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk.



Figuur 1 Satellietbeeld van de huidige situatie. Het plangebied is rood omlijnd. Bron: maps.google.nl

1.2. Het plangebied

Op het perceel aan de Trambaan ongenummerd in Ossendrecht, ten westen van de Trambaan 47, is een bijgebouw aanwezig. Het plan is om het perceel te herontwikkelen en hier een woning te realiseren. Het aanwezige bijgebouw zal gesloopt worden om de realisatie van een nieuwbouwwoning te kunnen uitvoeren. Momenteel rust op de planlocatie de bestemming 'bedrijf', vastgelegd in het bestemmingsplan 'Bebouwde kom Ossendrecht – Calfven, 1^e herziening', welke is opgesteld door de gemeente Woensdrecht en vastgesteld op 7 november 2012. Om de woning te kunnen realiseren is een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk.



Figuur 2 Vigerend bestemmingsplan. Het plangebied is roodomlijnd. Bron: ruimtelijkeplannen.nl

Zie ook de foto's in Bijlage III.

1.3. Doelstelling van dit onderzoek

De doelstelling van het onderzoek is tweeledig. Enerzijds wordt inzichtelijk gemaakt welke wettelijk beschermde natuurwaarden (waarschijnlijk) aanwezig zijn in het plangebied. Anderzijds worden de consequenties van deze (mogelijke) aanwezigheid voor de planontwikkeling weergegeven. Hiervoor is van belang dat de volgende vragen worden beantwoord.

1. Welke wettelijk beschermde planten- en diersoorten komen (mogelijk) voor ter plaatse van en in de directe omgeving van het plangebied?
2. Welke te verwachten wettelijk beschermde planten- en diersoorten ondervinden negatieve effecten van het plan?
3. Hoe dient te worden omgegaan met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?



2. TOETSINGSKADER

2.1. Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en Faunawet en de Boswet en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelgeving. De Wnb is een vereenvoudiging ten opzichte van het voorgaande stelsel en sluit beter aan op het Europese recht en het omgevingsrecht. Binnen de Wnb zijn drie onderdelen die de voorgaande losstaande wetten vervangen; de Gebiedsbescherming, de Soortenbescherming en de Houtopstanden.

De Wnb ziet toe op:

- het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit;
- het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur ter vervulling van maatschappelijke functies, en
- het verzekeren van een samenhangend beleid gericht op het behoud en beheer van waardevolle landschappen, vanwege hun bijdrage aan de biologische diversiteit en hun cultuurhistorische betekenis, mede ter vervulling van maatschappelijke functies.

2.2. Soortenbescherming

De Soortenbescherming is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van bescherming van soorten zijn vertaald naar nationaal recht. Het doel van de Soortenbescherming is het in stand houden van de planten- en diersoorten die in het wild voorkomen. Hiertoe is een groot aantal plant- en diersoorten beschermd. De precieze regels die op een plan van toepassing zijn, hangen af van het type voornemen. Hieronder een beknopte algemene toelichting.

Voor alle soorten geldt een zorgplicht: een ieder dient voldoende zorg in acht te nemen voor de in het wild levende planten en dieren. Schadelijke handelingen zoals het doden, opzettelijk verontrusten, verstoren of vernietigen van dieren en hun vaste rust- en verblijfplaatsen, hun holen, nesten, eieren rapen, net als het uitgraven, plukken en vernietigen van groeiplaatsen van planten, zijn verboden. Naar mate van bescherming kan onderscheid worden gemaakt in de volgende beschermingsregimes:

Wet natuurbescherming - Vogelrichtlijn

Vogels nemen een bijzondere plaats in in de natuurwetgeving. Alle broedende vogels, hun eieren, hun vaste rust- en verblijfplaatsen én de functionele omgeving daarvan, zijn beschermd. Vogelsoorten worden onderscheiden in vijf categorieën, waarbij soorten van categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn, en soorten van categorie 5 in principe alleen tijdens de broedperiode. Voor het verstoren van broedende vogels tijdens de broedperiode wordt geen ontheffing verleend. Voor het aantasten van broedende vogels en/of de jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen, geldt een zware toets, vergelijkbaar met die van de Habitatrichtlijn soorten.



Wet natuurbescherming - Habitatrichtlijn

Alle plant- en diersoorten genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage I of II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn zijn beschermd.

Voor deze streng beschermde soorten, geldt dat een ontheffing alleen wordt verleend als geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, er geen andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat en er sprake is van een in of bij de wet genoemd belang. Binnen deze categorie bestaat een verdere onderverdeling, waarvoor de criteria voor het verlenen van een ontheffing nog iets verschillen.

Wet natuurbescherming – Andere soorten

Alle in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders en kevers van soorten genoemd in bijlage 1, onderdeel a van de Wnb vallen onder deze categorie. De dieren opgenomen in deze bijlagen mogen niet opzettelijk gedood of gevangen worden. Voor de andere soorten onder de Wnb geldt dat een ontheffing vereist blijft bij ruimtelijke ingrepen die negatieve effecten voor deze soorten hebben. Een uitzondering hierop kan gemaakt worden als wordt gewerkt volgens een door de Minister van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode. In zo'n gedragscode geeft een sector of initiatiefnemer zelf aan welke gedragslijnen men volgt om het schaden van beschermde soorten zo veel mogelijk te voorkomen. Als er volgens een goedgekeurde gedragscode gewerkt wordt, is alleen nog een ontheffing nodig voor werkzaamheden die niet conform die gedragscode (kunnen) worden uitgevoerd.

Vrijstelling en ontheffing

Een ruimtelijke ingreep kan gepaard gaan met negatieve effecten op planten en dieren. Alles wat schadelijk is voor beschermde soorten, is verboden. Om een ruimtelijk plan dat mogelijk negatieve effecten heeft op beschermde soorten toch tot uitvoering te mogen brengen, is een vrijstelling of een ontheffing van het Ministerie van Economische Zaken noodzakelijk. Om na te gaan of een vrijstelling of ontheffing noodzakelijk is zijn verschillende onderzoeken nodig:

- met een QuickScan wordt aangetoond of er mogelijk matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn;
- zo nodig wordt met nader onderzoek aangetoond of er schadelijke effecten op beschermde soorten zijn;

Indien bij de QuickScan is aangetoond dat er geen matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn, dan geldt een algemene vrijstelling. Indien wel beschermde soorten aanwezig zijn, en met nader onderzoek aangetoond is dat er schadelijke effecten op deze beschermde soorten zijn is het noodzakelijk om mitigerende of compenserende maatregelen te treffen. Indien dit kan door te werken volgens een gedragscode (goedgekeurd werkprotocol) is er vrijstelling verleend.

Als nog geen gedragscode voor de specifieke situatie beschikbaar is, dient een ontheffing verkregen te worden. Om een ontheffing te kunnen verkrijgen, moet aangetoond worden dat de voorgenomen ruimtelijke ingreep geen afbreuk zal doen aan de gunstige staat van instandhouding van de aangetroffen beschermde soorten. Of, als er geen alternatief is en



de ingreep een voldoende zwaarwegend belang dient (wettelijk gedefinieerd per bovengenoemde categorie), kan mogelijk toch ontheffing verleend worden onder voorwaarden. Een ontheffing kan worden aangevraagd bij Gedeputeerde Staten van de provincie waar de ingreep plaatsvindt.

De *bosmuis*, *huisspitsmuis* en *veldmuis* mogen wel opzettelijk gedood en gevangen worden, en hun vaste voortplantingsplaats of rustplaats mag opzettelijk vernield of beschadigd worden, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. (Wnb Art. 3.10 lid. 3)

Ook de *zwarte rat*, *bruine rat*, *huismuis*, de *mol* en *exoten* vallen niet onder het beschermingsregime van de Wet natuurbescherming, en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden, en hun vaste voortplantingsplaats of rustplaats mag opzettelijk vernield of beschadigd worden. (besluit Wnb Art 3.10 lid. b1)

2.3. Relevante overige kaders

Binnen de Wnb zijn naast de Soortenbescherming ook de Gebiedsbescherming en de Houtopstanden opgenomen.

De Gebiedsbescherming binnen de Wnb is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van bescherming van gebieden zijn vertaald naar nationaal recht. Als in de nabijheid van het plangebied percelen liggen die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen genaamd Ecologische Hoofdstructuur), of Natura 2000-gebied, zijn deze beschermd onder de Wet natuurbescherming of door landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid, vastgelegd in bijvoorbeeld de Verordening Ruimte of het bestemmingsplan. De mogelijke effecten van het plan op de specifieke kenmerken van deze gebieden moeten dan in beeld worden gebracht.

De Houtopstanden binnen de Wnb geldt voor houtopstanden buiten de bebouwde kom. Binnen de houtopstanden geldt een meldingsplicht en een herplantingsplicht. Het voornaamste doel van het onderdeel houtopstanden is het instandhouden van het areaal bossen en beplantingen in Nederland. Daarmee wordt de functie van bossen en beplantingen gegarandeerd als habitat voor dieren en planten, als recreatiegebied en als groene long voor ons dichtbevolkte land.



3. METHODE

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van bestaande inventarisatiegegevens en een verkennend veldbezoek.

3.1. Bronnenonderzoek

Ruimtelijke ordening, zoals bestemmingsplan en provinciale structuurvisie, zijn geraadpleegd op de overheidswebsite www.ruimtelijkeplannen.nl.

In de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn waarnemingen van flora en fauna in Nederland gebundeld. De Gegevensautoriteit Natuur staat ervoor in dat alleen gevalideerde waarneming worden opgenomen. Gegevens uit meer dan 100 databanken zijn gebundeld, waaronder die van de particuliere gegevensbeherende organisaties (Zoogdiervereniging, Vlinderstichting, etc.), provincies en terreinbeherende organisaties. De NDFF wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. Uit deze nationale databank is een overzicht opgevraagd van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en dierensoorten. Exacte locaties of datering van de waarnemingen zijn daarbij niet bekend. Het overzicht geeft een indicatie op welke soorten in het bijzonder gelet moet worden bij het veldbezoek.

Daarnaast zijn de websites www.waarneming.nl en www.telmee.nl geraadpleegd voor achtergrondinformatie, deze gegevens zijn niet inhoudelijk voor deze QuickScan gebruikt. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. Deze waarnemingen zijn wel tot op de exacte locatie te herleiden.

3.2. Terreinbezoek

Op basis van een eenmalig terreinbezoek is de geschiktheid van het plangebied voor beschermde soorten en soortgroepen beoordeeld, met bijzondere aandacht voor de vanuit het bronnenonderzoek verwachte soorten. Het gaat hierbij om een deskundigenoordeel op basis van de fysieke gesteldheid van het terrein (biotopenonderzoek). Het terreinbezoek is uitgevoerd door mevrouw N. Schuurmans, ecologisch adviseur bij De Roever Omgevingsadvies, op 25 april 2018 in de vroege ochtend bij circa 8°C, bewolkt en westen wind 4Bft. In verband met het verloop van de planontwikkeling is de quickscan van 2018 niet meer up to date. Daarom is op 17 november 2021 in de ochtend bij circa 6°C het terrein nogmaals bezocht en beoordeeld in het kader van potentie voor beschermde soorten.



4. RESULTATEN

4.1. Bronnenonderzoek

Beschermde gebieden

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op circa 95 meter ten oosten van het plangebied. Deze gronden met de bestemming natuur betreffen eveneens het Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal'. Brabantse Wal betreft een hogere zandgrond, aangewezen in het kader van de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn.



Figuur 3 Afstand van planlocatie tot dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal'. Bron: synbiosys.alterra.nl

Op deze afstand zijn negatieve effecten op de natuurwaarden niet op voorhand uit te sluiten, daarom moeten mogelijke effecten op dit gebied worden nagegaan. Mogelijk is een melding of vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel Natura 2000-gebieden noodzakelijk.

Houtopstanden

Het plangebied is gelegen binnen de bebouwd kom grenzen Boswet, tevens worden binnen het plangebied geen bomen geveld. Het onderdeel houtopstanden van de Wet natuurbescherming is dan ook niet van toepassing.

Waargenomen soorten

Het overzicht van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten van de NDFF is bij dit rapport gevoegd als bijlage II. Onderstaande tabel 1 geeft een overzicht van alle beschermde soorten die op minder dan een kilometer afstand van het plangebied zijn waargenomen.

Tabel 1 Beschermde soorten, waargenomen op minder dan 1 kilometer van het plangebied

Soort	Soortengroep	Categorie bescherming
Alpenwatersalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten
Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere soorten
Bruine kikker	Amfibieën	wnb-andere soorten
Gewone pad	Amfibieën	wnb-andere soorten
Kleine watersalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere soorten



Soort	Soortengroep	Categorie bescherming
Dreps	Vaatplanten	wnb-andere soorten
Aardmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Egel	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Haas	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Ree	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Vos	Zoogdieren	wnb-andere soorten
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl
Myotis sp. indet.	Zoogdieren	wnb-hrl
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl
Buizerd	Vogels	wnb-vrl
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	wnb-vrl
Havik	Vogels	wnb-vrl
Huismus	Vogels	wnb-vrl
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl
Ransuil	Vogels	wnb-vrl
Roek	Vogels	wnb-vrl
Sperwer	Vogels	wnb-vrl
Steenuil	Vogels	wnb-vrl
Wespendief	Vogels	wnb-vrl

De in deze tabel genoemde soorten vormden een aandachtspunt bij het terreinbezoek. De resultaten daarvan worden hieronder per soortgroep belicht. Zie ook bijlage III voor foto's van het plangebied.

4.2. Flora

Er zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde plantensoorten gevonden. Er zijn enkel algemene tot zeer algemene soorten aangetroffen, zoals beukenhagen op enkele erfgronden. Daarnaast is er een moestuin aanwezig.

Conclusie flora: Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.



4.3. Zoogdieren

Vleermuizen

In de nabijheid van het plangebied zijn de gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en de watervleermuis waargenomen. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor vleermuizen. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

Migratieroute:

In de omgeving zijn opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen aanwezig, waarop vleermuizen zich oriënteren. Deze bomen maken onderdeel uit van het Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal'. Vleermuizen volgen dergelijke elementen bij het migreren tussen foerageergebieden en verblijfplaatsen. De toekomstige sloop van het aanwezige bijgebouw zal de keuze van migratieroute niet beïnvloeden; in de omgeving zijn opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen aanwezig, die al deze soorten vleermuizen zullen prefereren als oriëntatiepunten.

Verblijfplaatsen in gebouwen of bomen:

Nagegaan is of het te slopen bijgebouw potentie hebben als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen, het zij als kraamverblijfplaats, zomerverblijfplaats, paar- en/of baltsverblijfplaats, of als winterverblijfplaats. Het te slopen bijgebouw heeft enkele openingen onder de dakpannen vanaf de oostelijke zijde (zie detailfoto's in bijlage III). Echter door de gladde betimmering tussen de dakpannen en de bakstenen zijn deze openingen niet geschikt voor vleermuizen. Zij kunnen zich niet vasthouden aan deze gladde betimmering, waardoor de toegang niet geschikt is voor vleermuizen. In de muren zijn verder geen open stootvoegen, gaten, spleten en dergelijke aanwezig. Ook bomen zijn potentiële verblijfplaatsen, en bij de werkzaamheden zullen bomen worden gekapt. De aanwezige bomen zijn daarom onderzocht op voor vleermuizen geschikte holtes en spleten. Die zijn niet aangetroffen – het betreft slechts enkele jonge en gave bomen.

Mogelijke verblijfplaatsen van vleermuizen zijn niet aanwezig in het plangebied (zie ook foto's in bijlage 3).

Foerageergebied:

Mogelijk foerageren vleermuizen boven het plangebied, het betreft een vrij open plek. In de directe omgeving van het plangebied zijn plekken aanwezig die beter geschikt kunnen zijn als foerageergebied voor vleermuizen, waar ook open plekken zijn maar minder groot als op de projectlocatie. Op een minder grote open plek kunnen vleermuizen zich ook beter oriënteren vanaf de vliegroute.

Conclusie vleermuizen: Van het plan zijn geen negatieve effecten op beschermde vleermuissoorten te verwachten. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is dan ook niet noodzakelijk voor de aanwezigheid van verblijfplaatsen voor vleermuizen.



Overige zoogdieren

In de nabijheid van het plangebied zijn de aardmuis, boommarter, bosmuis, bunzing, eekhoorn, egel, haas, huisspitsmuis, konijn, ree, rosse woelmuis en de vos waargenomen. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor soorten. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

De aardmuis komt in allerlei soorten terreinen voor, de voorkeur gaat wel uit naar vochtige en ruige terreinen met een weelderige kruidlaag zoals hoog grasland, verwilderde akkers, jonge bosaanplant, begroeid braakland, grienden, hoogvenen, bosranden, vochtige heide, pijpenstrootjesvelden en moerassen. Een geschikt habitat voor deze soort ontbreekt hier. Er is weinig lage bedekking, waardoor de aardmuis niet te verwachten is binnen de planlocatie.

De boommarter leeft bij voorkeur in bossen. Daarbij is er geen specifieke voorkeur voor het soort, type of leeftijd van het bos. Boommarters kiezen hun rustplaatsen vaak in boomholten, konijnen-, vossen of dassen holen, tussen boomwortels of onder takkenbossen. Op de planlocatie is geen geschikt leefgebied voor de boommarter aanwezig, een rust- of verblijfsplaats van de boommarter is dan ook niet te verwachten op de planlocatie.

De bosmuis komt voor in zowel bossen als open terreinen, zolang er maar voldoende lage begroeiing of verspreid liggende stenen aanwezig zijn als dekking. De bosmuis is te vinden in duinen, heide, akkers, wegbermen, niet te natte rietlanden en braakliggend land. Maar ook in boomgaarden, parken en tuinen. In zeer natte terreinen en open weilanden komt hij niet voor. Gezien de planlocatie is de aanwezigheid van de bosmuis niet uit te sluiten. Een geschikt habitat is voor deze soort niet aanwezig.

De bunzing komt voor in allerlei verschillende landschapstypen, zijn voorkeur gaat uit naar een kleinschalig landschap met voldoende schuilmogelijkheden met water in de nabijheid. Voorbeelden van een geschikt leefgebied zijn oeverbegroeiingen, droge sloten, heggen, houtwallen, bosranden en akkerranden, maar ook meer waterrijke gebieden zoals rietvelden of moerasgebieden. De planlocatie is hiermee uitgesloten als verblijfsplaats voor de bunzing.

De eekhoorn heeft voorkeur voor een ouder bos als leefomgeving en dan met name grotere bomen, als verblijfs- en nestplaats. In het plangebied komen geen oudere naald- en loofbomen voor. Het plangebied is dan ook niet geschikt als leefomgeving voor de eekhoorn.

De egel leeft in onze streken in bijna alle typen landschappen. In sommige gebieden zijn ze echter algemener dan in andere. Tuinen, bosranden, struweel en loofbos, liefst met ondergroei, zijn goede leefgebieden. Egels komen ook in steden voor, zolang er maar groen en schuilplaatsen aanwezig zijn. Op de planlocatie is nauwelijks tot geen lage begroeiing aanwezig die de locatie geschikt maken voor de egel. Negatieve effecten van het plan op de egel zijn dan ook uit te sluiten.



De haas is van oorsprong een steppebewoner en heeft een voorkeur voor kleinschalig gras- en bouwland, open velden zoals akkers en weilanden, maar komt ook wel voor in open bos, op heidevelden en kwelders. De planlocatie beschikt niet over een geschikt habitat voor de haas, waardoor negatieve effecten zijn uit te sluiten.

De huisspitsmuis leeft in allerlei soorten gebieden. In graslanden, bosranden, weiden, tuinen, parken, heggen en het gehele jaar door ook in gebouwen. Ze geven de voorkeur aan droge leefomstandigheden. In de nabijheid van menselijke nederzettingen is de huisspitsmuis vaak te vinden in huizen, boerderijen, stallen, schuren of kelders. De planlocatie ligt op een bedrijventerrein waar in de directe nabijheid geen beplanting aanwezig is, op de kleine border aan de voorzijde van het bedrijfspand na. Mogelijk dat de huisspitsmuis zich wel op de planlocatie heeft weten te vestigen en dat hij daar een verblijfsplaats heeft. Echter geniet de huisspitsmuis een algemene bescherming onder de Wnb (Art. 3.10 lid. 3), waardoor voor deze soort een vrijstelling geldt, voor het opzettelijk doden, vangen, vernielen of beschadigen van voortplantings- en rustplaats, indien deze dieren zich in of op of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Het konijn leeft in hollen en hebben daarom een voorkeur voor zandige bodems waarin het makkelijk graven is. Ze prefereren halfopen landschappen zoals perken, tuinen en bosranden en mijden vochtige terreinen zoals moeras en veen of zware klei, omdat ze daarin geen hollen kunnen graven. Gezien de halve verharde situatie en de goed bijgehouden moestuin is de aanwezigheid van het konijn op de planlocatie uit te sluiten. Holen en sporen van konijnen zijn niet aangetroffen op de planlocatie. Negatieve effecten op deze soort zijn daarmee ook uit te sluiten.

Het ree leeft in bosachtige streken met open plekken en aangrenzende velden, maar ook in heidevelden, rietvelden, duinen en akkerbouwgebieden. Het ree is een cultuurvolger en past zich gemakkelijk aan cultuurlandschap aan. Voorwaarde is dat er voldoende voedsel, dekking en rust aanwezig is. De locatie is afgesloten met een hek, bestaat voor de helft uit verharding en er is een moestuin aanwezig waar menselijke activiteiten plaatsvinden. Het ree is dan ook niet te verwachten binnen de planlocatie.

De rosse woelmuis is zowel overdag als gedurende de nacht actief. In Nederland komt de rosse woelmuis door het hele land voor. De voorkeur geeft de rosse woelmuis aan een leefgebied met loof- en gemengd bos met daaronder een struik- of kruidlaag, maar ook in jonge aanplant en naaldbossen wordt de rosse woelmuis waargenomen. Ook komt hij voor in houtwallen, heggen, bosranden en parken. Een geschikte verblijfsplaats voor de rosse woelmuis ontbreekt op de planlocatie, omdat voldoende beschutting niet aanwezig is.

De vos komt in vele leefgebieden voor, zowel in bos en parken, heide en venen, duinen, polders en landbouwgebieden maar ook aan de randen van of in dorpen en steden. Hij leeft waar voldoende voedsel en dekking is en jaagt bij voorkeur in het overgangsg gebied van biotopen omdat daar het meeste voedselaanbod is. Doordat het plangebied is afgesloten met hekwerk is het niet bereikbaar voor de vos. Nadelige gevolgen van de voorgenomen plannen zijn uit te sluiten voor de vos.



Conclusie overige zoogdieren: Negatieve effecten op overige zoogdieren zijn uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

4.4. Vogels

Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten (categorie 1 t/m 4)

Broedvogels waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn, zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, sperwer, steenuil en de wespendif. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde vogelsoorten.

De boomvalk wordt over het algemeen aangetroffen in open agrarische landschappen en natuurgebieden, zoals parklandschappen, heiden en hoogvenen, open duinen en moeras, boerenland en dorpen, maar ook in buitenwijken van steden. De boomvalk broedt in allerlei bostypen, maar geeft de voorkeur aan een halfopen bos, of aan de wat meer open randen van dichte bossen. Soms is de boomvalk ook te vinden in een solitaire boom. De planlocatie ligt aan onverharde weg in een rustige omgeving. Op de planlocatie zijn geen bomen aanwezig die geschikt zijn als verblijfplaats voor de boomvalk, wat de planlocatie niet geschikt maakt als verblijfsplaats voor de boomvalk.

De buizerd is de algemeenste en meest opvallende roofvogel van Nederland en geeft voorkeur aan afwisselend landschap, bestaande uit bossen en houtwallen afgewisseld met weilanden, heide, boerenland, moerasbossen en andere houtopstanden. Voorkeur van de buizerd gaat uit naar habitats met aanwezigheid grotere dikke en stevige bomen, zoals eiken, wilgen, zwarte els, lariks en/of grove den, echter is dit geen vereiste. Op de planlocatie zelf zijn enkel wat kleine bomen aanwezig met rondom bebouwing. De aanwezigheid van de buizerd op de planlocatie kan uitgesloten worden.

De gierzwaluw brengt het grootste deel van de dag door in de lucht. De gierzwaluw is van oorsprong een rotsbewoner, tegenwoordig broedt de gierzwaluw vooral in dorpen en steden, waar hij nestelt in donkere holtes in ventilatieschachten, spleten in muren, onder dakpannen en in kerktorens. In Nederland zijn nesten van gierzwaluwen uitsluitend te vinden in allerlei menselijke bebouwing: onder dakpannen, in kieren en gaten in muren maar ook in nestkasten. Op de planlocatie zelf is geschikte bebouwing aanwezig die kan dienen als verblijfs- en nestplaats van de gierzwaluw. Echter is de ruimte onder de dakpannen dichtgezet met vogelschroot, waardoor gierzwaluwen niet onder de dakpannen van het bijgebouw kunnen kruipen. Dit maakt dat de planlocatie niet geschikt is voor de gierzwaluw.

De grote gele kwikstaart nestelt doorgaans in een nis in een muur of onder een brug, in boomwortels en brokkelige oevers langs snelstromende beken in natuurlijke oevers of onder bruggen en aan gebouwen in steden en dorpen. Ook langs stilstaand water komt de grote gele kwikstaart voor. Door het ontbreken van snelstromend water op of nabij de planlocatie is de aanwezigheid van de grote gele kwikstaart uit te sluiten.



De havik broedt in bosrijke streken in naald- en loofbossen, maar komt ook voor in moerasbossen en soms in parken. Haviken blijven in de omgeving van de broedplaats. De havik jaagt in het bos, maar ook in tussenliggende weilanden en akkers, in aangrenzende open gebieden (heide, hoogveen, moerassen, boerenland), tot aan steden toe. De planlocatie bestaat voor de helft uit verharding met een klein bijgebouw en een moestuin, wat de planlocatie niet geschikt maakt als leefomgeving voor de havik.

De huismus is sterk gebonden met mensen. Vaste rust- en nestplaatsen zijn naast de broedplaats ook 'altijd-groene struiken' en klimplanten. De huismus komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, zoals onder dakpannen, in neststenen en in kieren en gaten in de muur, maar ook achter regenpijpen en nestkasten. Daarnaast dient in de nabijheid van enkele meters van de nestplaats voldoende voedsel en drinkwater aanwezig te zijn. Op de planlocatie is bebouwing aanwezig in de vorm van een bijgebouw. In dit bijgebouw zijn geen gaten of kieren aanwezig. Onder de dakpannen is vogelschroot geplaatst, waardoor huismussen geen toegang hebben tot de ruimte onder de dakpannen. In de moestuin is geen beplanting aanwezig die altijd groen blijft. De planlocatie zou beperkt als foerageerlocatie voor de huismus kunnen dienen. Een verblijfplaats van de huismus is uitgesloten op de planlocatie.

De kerkuil is een bewoner van (half)open landschappen, veelal in de nabijheid van boerenland. Hij broedt dan ook in het hele land in agrarisch gebied, incidenteel is de kerkuil ook in steden te vinden. De voorkeur gaat uit naar een agrarisch gebied met de aanwezigheid van geschikte nestbomen, en rustige en donkere schuilhoeken. De planlocatie is een vrij open perceel, bestaande uit verharding en een moestuin. Dit maakt de planlocatie niet geschikt als leefgebied voor de kerkuil. Tevens zijn geen sporen van de kerkuil zoals braakballen aangetroffen op de planlocatie. Door het ontbreken van geschikt leefgebied op de planlocatie en in de directe omgeving van de planlocatie zijn negatieve effecten van het voorgenomen plan uit te sluiten.

De ooievaar nestelt zich bij voorkeur op menselijke bouwsels, zoals hoge gebouwen, straatlantaarns en nestpalen in een menselijke omgeving. De aanwezigheid van voedsel - bestaande uit kikkers, muizen, mollen, insecten, hagedissen, regenwormen, jonge vogels, aas en afval - is het belangrijkste criterium voor de ooievaar om zich te vestigen. De bebouwing op de planlocatie is niet geschikt als nestplaats, omdat deze lager is dan omstaande bomen. De aanwezigheid van de ooievaar kan worden uitgesloten op het ontbreken van een geschikte nestplaats en het ontbreken van een mogelijke voedselbron.

De ransuil komt voor in allerlei landschappen, zoals agrarische gebieden tot open bos, bosranden, parken, duinen, heiden, hoogvenen en moerasgebieden. In grote aaneengesloten bosgebieden komt de ransuil niet voor. De jacht vindt bij voorkeur plaats in open velden, langs wegbermen en op kale plekken in bos. Op boomloze locaties en in steden komt de ransuil niet voor. De planlocatie zelf biedt geen geschikt habitat voor een verblijfplaats voor de ransuil.



De roek is vooral te vinden in gebieden die bestaan uit vochtige gras- en bouwlanden met verspreid staande clusters van bomen, half-open landschappen, zoals bosranden, geïsoleerde bosjes en lanen met hoge bomen. Vooral boombestanden die bestaan uit meerdere soorten bomen en struiken hebben de voorkeur. Parklandschappen en parken aangrenzend aan vochtige landbouwgronden worden gewaardeerd door de roek. De roek leeft in kolonies en foerageert veruit het meest op vochtige begraasde en/of bemeste graslanden en op akkerland. De planlocatie biedt geen geschikt habitat voor de roek, omdat geen geschikte bomen en struiken aanwezig zijn die kunnen dienen als verblijfs- en schuilplaats.

De sperwer is een roofvogel die voorkeur geeft aan bossen, grotere tuinen en parken. De sperwer heeft voorkeur aan halfopen landschappen met (dichte) jonge bossen en naaldbomen. De sperwer komt ook voor in de stad, tuinen, open boeren land in windsingels, bosjes en op erven. Buiten de broedtijd is de sperwer meestal waar te nemen in open land (vrouwelijke exemplaren) en in het bos (mannelijke exemplaren) voor het jagen op voedsel. Een geschikte biotoop voor de sperwer ontbreekt op de planlocatie, waardoor aanwezigheid van een verblijfplaats van de sperwer uitgesloten is.

De steenuil heeft voorkeur voor een biotoop in veelal kleinschalige agrarische cultuurlandschappen met een variatie aan houtwallen, heggen, weiljes en oude en knoestige bomen. Gebruikelijk leeft de steenuil op erven van burgerwoningen, bij boerderijen in het agrarische cultuurlandschap en aan dorpsranden. Het ideale leefgebied van de steenuil voorziet het hele jaar van voldoende voedsel, een geschikte nestplek en voldoende veiligheid. De steenuil is namelijk een standvogel en blijft het gehele jaar in en rondom zijn nest. De biotoop van de steenuil dient een open tot halfopen landschap met afwisselend korte en verruigde vegetatie te hebben. Gebieden met aanwezigheid van bebouwing, beplanting, tuinen en weilandjes met (hobby)vee hebben de voorkeur. De planlocatie biedt onvoldoende potentie als verblijfsplaats voor de steenuil. Tijdens het veldbezoek is de steenuil niet waargenomen. Ook sporen die kunnen wijzen op de aanwezigheid van de steenuil, zoals braakballen of een nest, zijn niet waargenomen. Negatieve effecten van het voorgenomen plan op de instandhouding van de steenuil zijn uit te sluiten.

De wespendif heeft als voorkeur biotoop loofbossen en gemengde bossen met open plekken, heide, hoogvenen en graslandjes. Moerasbos en kleinschalig cultuurland met bos kunnen ook als leefomgeving voor de wespendif dienen. De wespendif is een unieke roofvogel met een uitgesproken voedselvoorkeur, bestaande uit larven, poppen, volwassen wespen en honing. Op de planlocatie is een klein bijgebouw en zijn op het perceel enkele kleine bomen aanwezig, wat de planlocatie niet geschikt maakt als leefomgeving voor de wespendif. Negatieve effecten van het voorgenomen plan op de wespendif zijn uit te sluiten.

Vogelsoorten met beschermde nesten (categorie 5)

Daarnaast kan het zijn dat er nesten aanwezig zijn van vogels waarvan het nest jaarrond beschermd is als er weinig of geen vervangende nestplaatsen in de omgeving aanwezig zijn. In het plangebied is een voormalig klooster en een kleine houtopstand aanwezig. In



meerdere bomen zijn holten aanwezig, waaronder ook spechtengaten, waar vogels toegang hebben tot een broedgelegenheid. In het plangebied kunnen broedvogels uit categorie 5 worden verwacht zoals de ekster, koolmees, pimpelmees en de spreeuw.

Vogelsoorten en bescherming tijdens het broedseizoen

Het voorkomen van nesten van algemene broedvogels, die beschermd zijn wanneer ze in gebruik zijn, is mogelijk in de struiken en boompjes in en rondom het plangebied. In verband met het voorkomen van verstoring van nesten van deze algemene broedvogels wordt aangeraden om te zijner tijd, in de aanlegfase, te werken buiten het broedseizoen (grofweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels niet aan broeden beginnen in de directe nabijheid van het plangebied. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Soortenbescherming worden overtreden.

Conclusie vogels: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vogelsoorten uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk voor jaarrond beschermde nesten. Voor beschermde nesten van vogels (categorie 5) kan aangenomen worden dat hier geen negatief effect optreedt, omdat niet alle bomen geveld zullen worden voor de voorgenomen nieuwbouw. Aan de rand van het plangebied, met name aan de Carmelstraat, staan bomen met holtes die allemaal behouden blijven. Onder de Soortenbescherming zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd, ongeacht het tijdstip van het jaar. Het is daarom aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste algemene vogels (grofweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels in de directe nabijheid niet aan broeden beginnen. Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien door een deskundige is vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten zijn, of indien is vastgesteld dat met het werken volgens een goedgekeurd werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Een dergelijk ecologisch werkprotocol dient te zijn opgesteld door een ter zake deskundige en vervolgens goedgekeurd te zijn door het bevoegd gezag.

4.5. Vissen

Bij gebrek aan watervoerende elementen is het voorkomen van vissen in het plangebied uitgesloten.

4.6. Reptielen

Beschermde reptielen zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de levendbarende hagedis. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde soort.

De levendbarende hagedis komt voor in redelijk dicht begroeide gebieden, zoals (vochtige) heide, veen, schraal grasland, open plekken in bossen en rijk begroeide bosranden. Ook in wegbermen, dijkwalen, hagen en houtwallen kan de levendbarende hagedis voorkomen. De soort heeft een duidelijke voorkeur voor vochtige terreinen met structuurrijke overgangen. Op de planlocatie zelf is geen geschikt habitat aanwezig voor



de levendbarende hagedis, het nabijgelegen Natura 2000-gebied zou wel als verblijfplaats kunnen dienen. Omdat de aanwezigheid van de levendbarende hagedis uit te sluiten is op de planlocatie zijn geen negatieve effecten te verwachten.

Ook andere reptielensoorten zijn niet te verwachten in het plangebied door de geïsoleerde ligging.

Conclusie reptielen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op reptielen uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.7. Amfibieën

In het plangebied is geen open water aanwezig. Het plangebied is dan ook niet geschikt voor de voortplanting van amfibieën. Hooguit enkele algemene soorten, zoals bijvoorbeeld bruine kikker en gewone pad, zouden het plangebied kunnen gebruiken als landbiotoop. Echter is het gebruik van het plangebied als landbiotoop niet waarschijnlijk door het huidige gebruik van het plangebied.

Conclusie amfibieën: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op amfibieën uitgesloten.

4.8. Ongewervelden

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders en libellen, kan gesteld worden dat de beschermde soorten voornamelijk gebonden zijn aan specifieke terreintypen zoals hoogveen, droge- en vochtige heiden en vennen. Deze specifieke biotopen worden voornamelijk in natuurgebieden aangetroffen en ontbreken binnen het plangebied. Ook zijn er geen waarnemingen van beschermde soorten bekend in de nabijheid van het plangebied. Populaties van overige beschermde soorten worden daarom in het geheel niet verwacht in het plangebied.

Conclusie ongewervelden: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.



5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE

Men is voornemens het perceel ten westen van de Trambaan 47 in Ossendrecht (Trambaan ong.) te herontwikkelen voor de realisatie van één woning. Het nu aanwezige bijgebouw zal daartoe gesloopt worden. Momenteel rust op de planlocatie de bestemming 'bedrijf', vastgelegd in het bestemmingsplan 'Bebouwde kom Ossendrecht – Calfven, 1^e herziening', welke is opgesteld door de gemeente Woensdrecht en vastgesteld op 7 november 2012. Om de voorgenomen ontwikkeling te kunnen realiseren, is een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk.

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op circa 95 meter ten oosten van het plangebied. Deze gronden met de bestemming natuur betreffen eveneens het Natura 2000-gebied 'Brabantse Wal'. Op deze afstand zijn negatieve effecten op de natuurwaarden niet op voorhand uit te sluiten, daarom adviseren wij de mogelijke effecten op dit Natura 2000-gebied na te gaan. Mogelijk is een melding of vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming voor het onderdeel Natura 2000-gebieden noodzakelijk.

Het voorgenomen plan zou kunnen samengaan met effecten op beschermde planten- en dieren. In dat kader is dit verkennend onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde flora en fauna.

Conclusies Soortenbescherming:

Binnen de Soortenbescherming zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd. In het plangebied bevinden zich mogelijke nestplaatsen. Het is aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste vogels (grootweg 15 maart -15 juli), of te werken op een manier waarbij vogels in de directe omgeving niet aan broeden beginnen. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Soortenbescherming worden overtreden voor wat betreft algemene vogelsoorten.

Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er, met het werken volgens een werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Zo'n werkprotocol dient te worden opgesteld door een ter zake deskundige, en te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag. Ook zijn werkzaamheden binnen het broedseizoen mogelijk zonder werkprotocol, indien ter plaatse door een deskundige wordt vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten aanwezig zijn. Een ontheffing is dan niet noodzakelijk.

Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk gebleken. De in het plangebied te verwachten soorten genieten lichte bescherming onder de Soortenbescherming; een algehele vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht is onverminderd van toepassing.



BIJLAGE I. Bronvermelding

- Gebieden: www.ruimtelijkeplannen.nl
Bestemmingsplan gemeente Woensdrecht,
vastgesteld op 7 november 2012
Verordening ruimte
- Waarnemingen: www.ndff.nl
 www.waarneming.nl
 www.telmee.nl
- Soorteninformatie: www.sovon.nl
 www.ravon.nl
 www.floron.nl
 www.vogelbescherming.nl
 www.zoogdiervereniging.nl
 www.rvo.nl
 www.vlindernet.nl
 Atlas van de Nederlandse Zoogdieren



BIJLAGE II. Uittreksel QuickScanhulp Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Soortengroep	Categorie bescherming	Afstand tot plangebied
Alpenwatersalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bruine kikker	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Gewone pad	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Kleine watersalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Dreps	Vaatplanten	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Aardmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	0 - 1 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	0 - 1 km
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Myotis sp. indet.	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Meerkikker	Amfibieën	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Vinpootsalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Damhert	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Knoflookpad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km

Bestemmingsplanwijziging ten behoeve van herontwikkeling, trambaan ongenummerd (ten westen van nr 47) te Ossendrecht,



Soort	Soortengroep	Categorie bescherming	Afstand tot plangebied
Gevlekte witsnuitlibel	Insecten - Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	1 - 5 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Zwarte Wouw	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Knolspirea	Vaatplanten	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Dwergmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Gewone zeehond	Zoogdieren	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Grijze zeehond	Zoogdieren	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Woelrat	Zoogdieren	wnb-andere soorten	5 - 10 km
Bruinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Narwal	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
grote vos	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	10 - 25 km
kleine ijsvogelvlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Bosbeekjuffer	Insecten - Libellen	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Ringslang	Reptielen	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Akkerdoornzaad	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Bergnachtorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Bokkenorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Dennenorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Muurbloem	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Naakte lathyrus	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Naaldenkervel	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Wolfskers	Vaatplanten	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Grote modderkruiper	Vissen	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Gewone bosspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Ondergrondse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Veldspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	10 - 25 km
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	wnb-hrl	10 - 25 km
Houting	Vissen	wnb-hrl	10 - 25 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Bultrug	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Noordse woelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Tuimelaar	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Oehoe	Vogels	wnb-vrl	10 - 25 km
gentiaanblauwtje	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Beekrombout	Insecten - Libellen	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Berggamander	Vaatplanten	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten	wnb-andere soorten	25 - 50 km



Soort	Soortengroep	Categorie bescherming	Afstand tot plangebied
Kartuizer anjer	Vaatplanten	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Karwijselie	Vaatplanten	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Kluwenklokje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Schubvaren	Vaatplanten	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Stijve wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Stofzaad	Vaatplanten	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Trosgamander	Vaatplanten	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Wilde averuit	Vaatplanten	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Tweekleurige bosspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	25 - 50 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Tonghaarmuts	Blad- en Levermossen	wnb-hrl	25 - 50 km
Rivierrombout	Insecten - Libellen	wnb-hrl	25 - 50 km
teunisbloempijlstaart	Insecten - Macronachtvlinders	wnb-hrl	25 - 50 km
Muurhagedis	Reptielen	wnb-hrl	25 - 50 km
Groenknolorchis	Vaatplanten	wnb-hrl	25 - 50 km
Atlantische steur	Vissen	wnb-hrl	25 - 50 km
Gewone dolfin	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Gewone spitsnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Gewone vinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Potvis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Vuursalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten	50 - 100 km
aardbeivlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
bruine eikenpage	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
duinparelmoervlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
grote parelmoervlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
grote weerschijnvlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
iepenpage	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
kommavilinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
sleedoornpage	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
spiegeldikkopje	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
veldparelmoervlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
zilveren maan	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Vliegend hert	Insecten - Kevers	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Gevlekte glanslibel	Insecten - Libellen	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Gewone bronlibel	Insecten - Libellen	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Hoogveenglanslibel	Insecten - Libellen	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Kempense heidelibel	Insecten - Libellen	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Speerwaterjuffer	Insecten - Libellen	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Adder	Reptielen	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Akkerboterbloem	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Blaasvaren	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Brede wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Bruinrode wespenorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Echte gamander	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Grote bosaardbei	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Knollathyrus	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Kranskarwij	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Moerasgamander	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Rood peperboompje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Rozenkransje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km



Soort	Soortengroep	Categorie bescherming	Afstand tot plangebied
Ruw parelzaad	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Schubzegge	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Smalle raai	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Wilde weit	Vaatplanten	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Beekprik	Vissen	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Kwabaal	Vissen	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Edelhert	Zoogdieren	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Molmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Wild zwijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	50 - 100 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	wnb-hrl	50 - 100 km
pimpernelblauwtje	Insecten - Dagvlinders	wnb-hrl	50 - 100 km
Gestreepte waterroofkever	Insecten - Kevers	wnb-hrl	50 - 100 km
Gaffellibel	Insecten - Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Groene glazenmaker	Insecten - Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Sierlijke witsnuitlibel	Insecten - Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Dikkopschildpad	Reptielen	wnb-hrl	50 - 100 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	50 - 100 km
Platte schijfhoren	Weekdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Dwergvinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Griend	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Ingekorven vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Wilde kat	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Witsnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen - Insecten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
bosparelmoervlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	100 - 250 km
bruin dikkopje	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	100 - 250 km
kleine heivlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	100 - 250 km
veenbesblauwtje	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	100 - 250 km
veenbesparelmoervlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	100 - 250 km
veenhooibeestje	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Donkere waterjuffer	Insecten - Libellen	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Akkerogentroost	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Blauw guichelheil	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Bosdravik	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Brave hendrik	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Breed wollegras	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Franjgentiaan	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Geplooid vrouwenmantel	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Getande veldsla	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Gevlekt zonneroosje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Gladde zegge	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Groensteel	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Honingorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Kalkboterbloem	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Kalketrip	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km



Soort	Soortengroep	Categorie bescherming	Afstand tot plangebied
Kleine ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Kleine schorseneer	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Korensla	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Lange zonnedauw	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Liggende ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Roggelelie	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Scherpkruid	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Spits havikskruid	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Steenbraam	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Tengere distel	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Tengere veldmuur	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Veenbloembies	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Vliegenorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Vroege ereprijs	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Zandwolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Zinkviooltje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Zweedse kornoelje	Vaatplanten	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Beekdonderpad	Vissen	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Elrits	Vissen	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Gestippelde alver	Vissen	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Eikelmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Grote bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	100 - 250 km
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	wnb-hrl	100 - 250 km
Geel schorpioenmos	Blad- en Levermossen	wnb-hrl	100 - 250 km
donker pimpernelblauwtje	Insecten - Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
grote vuurvliinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse winterjuffer	Insecten - Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Oostelijke witsnuitlibel	Insecten - Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Kemps zeeschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gestreepte dolfin	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Hamster	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Hazelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km



BIJLAGE III. Foto's plangebied

Noordoostelijke hoek van het perceel:



Noodwestelijke hoek van het perceel:





Noordelijke helft van het perceel:



Zuidoostelijke hoek van het perceel:





Zuidwestelijke hoek van het perceel:



Onder de overkapping van het bijgebouw:

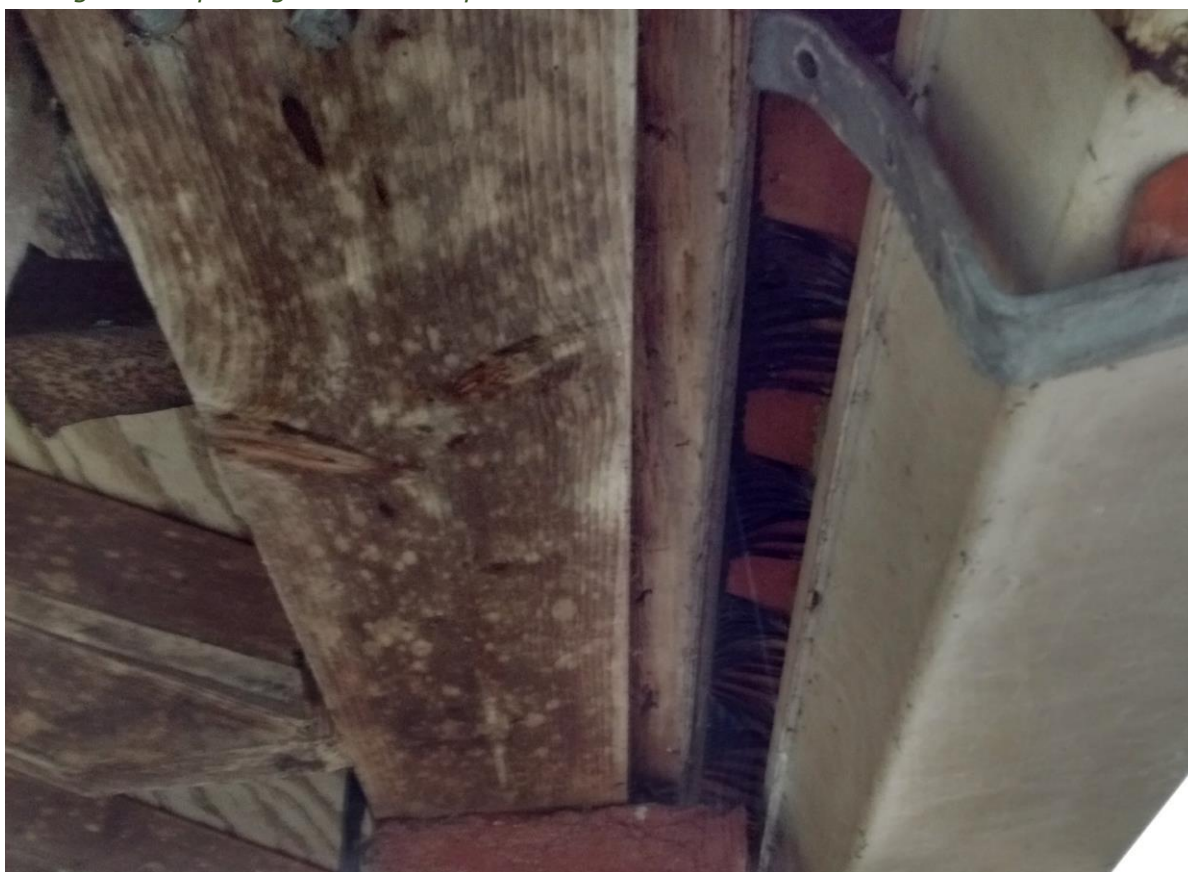




Dakpannen en houten gladde betimmering, niet geschikt voor vleermuizen:



Dichtgezette openingen onder dakpannen met roosters:





Nok van het bijgebouw vanaf de begane grond. Gaten in de muur zijn niet door en door maar gaan enkel tot de spouw. In de buitenmuren van het bijgebouw zijn geen open stootvoegen aanwezig:

