

Memo

Datum : 2 februari 2017

Bestemd voor : dhr. [REDACTED]

Van : mw. ing. G [REDACTED] Paraaf : [REDACTED]

Projectnummer : 20160025

Betreft : Onderzoek geur veehouderijen, plangebied Klein Brembrood 14 te Ossendrecht.

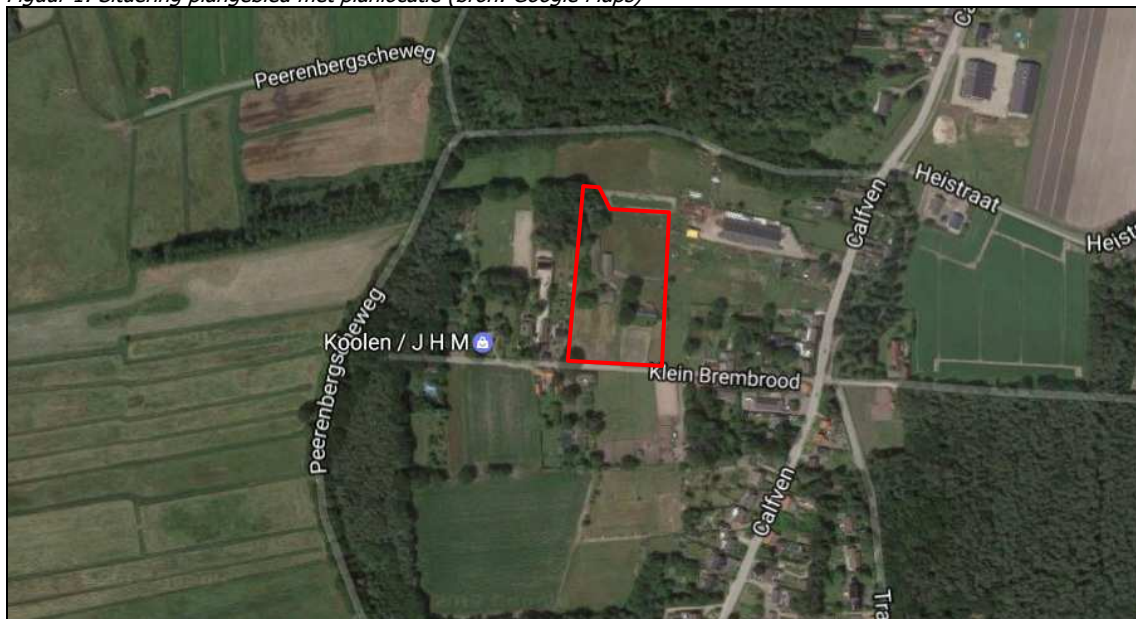
1. INLEIDING

In het kader van de RO procedure voor een ontwikkeling aan het Klein Brembrood 14 te Ossendrecht dient een onderzoek geur veehouderijen te worden uitgevoerd. Het plan omvat de sloop van de bestaande agrarische opstallen en de bouw van een burgerwoning met bijgebouw. Dhr. [REDACTED] heeft AGEL adviseurs opdracht gegeven voor het uitvoeren van het onderzoek geur veehouderijen.

2. SITUERING PLAN

Het plangebied is gelegen aan de Klein Brembrood 14 te Ossendrecht. In figuur 1 is de situering van het plangebied ten opzichte van de omgeving weergegeven.

Figuur 1: Situering plangebied met planlocatie (bron: Google Maps)



3. TOETSINGSKADER

Bij de beoordeling van het aspect geur ter plaatse van de planlocatie wordt onderscheid gemaakt tussen de algemeen geldende vaste afstanden, de vaste afstanden voor niet intensieve veehouderijen en geur individuele veehouderijen (Wet geurhinder en veehouderij; Wgv). Daarnaast dient het woon- en leefklimaat ter plaatse van de planlocatie en de eventuele beperkingen voor omliggende veehouderijen in beeld te worden gebracht (Wet ruimtelijke ordening; Wro).

De gemeente Woensdrecht beschikt niet over een geurverordening zodat de afstanden en geurbelastingen uit de Wgv van toepassing zijn.

4.1 Algemeen geldende vaste afstanden (Wgv) en richtafstanden

In alle gevallen dient voldaan te worden aan een minimale afstand tussen de buitenzijde van het dichtstbijzijnde dierverslijf van de veehouderij en de buitenzijde van het geurgevoelig object. Deze afstand bedraagt 50 meter voor locaties binnen de bebouwde kom en 25 meter voor locaties buiten de bebouwde kom.

De planlocatie is gelegen buiten de bebouwde kom zodat een afstand van 25 meter in acht genomen moet worden.

4.2 Vaste afstanden voor niet intensieve veehouderijen (Wgv)

Voor enkele diercategorieën zijn geen geuromrekeningsfactoren vastgesteld en kan de geurbelasting niet worden berekend. Voor deze niet intensieve veehouderijen gelden vaste afstanden. De afstand tussen het emissiepunt van de veehouderij en de buitenzijde van het geurgevoelig object moet minimaal gelijk zijn aan 100 meter voor locaties binnen de bebouwde kom en 50 meter voor locaties buiten de bebouwde kom.

De planlocatie is gelegen buiten de bebouwde kom zodat een afstand van 50 meter in acht genomen moet worden.

4.3 Geur individuele veehouderijen (Wgv)

De maximaal toegestane geurbelasting ten gevolge van een intensieve veehouderij ter plaatse van geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging van het geurgevoelig object in een concentratie gebied of een niet concentratie gebied. De gemeente Woensdrecht is gelegen in een zogenaamd niet-concentratiegebied. Voor niet-concentratiegebieden geldt als standaard norm $2 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ voor locaties binnen de bebouwde kom en $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ voor locaties buiten de bebouwde kom.

De planlocatie is gelegen buiten de bebouwde kom zodat een norm geldt van $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Indien de berekende geur belasting lager is dan de van toepassing zijnde norm, staat dit de realisatie van een nieuw geurgevoelig object niet in de weg.

4.4 Wet Ruimtelijke ordening (Wro)

Bij een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), in het kader van een goede ruimtelijke ordening, de geurbelasting en daarmee het woon- en leefklimaat inzichtelijk te worden gemaakt ter plaatse van de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling. Daarnaast moet worden onderzocht of de omliggende veehouderijen niet worden beperkt in hun bedrijfsvoering.

Het woon- en leefklimaat wordt bepaald aan de hand van de milieukwaliteitscriteria die de RIVM hanteert. Hierbij is een vertaalslag gemaakt van de geurbelasting (OU_E/m^3) naar de kans op geurhinder (uitgedrukt in percentages) en naar de beoordeling van het woon- en leefklimaat. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen geurgevoelige objecten in een concentratiegebied en

geurgevoelige objecten in een niet-concentratiegebied. Het voorliggend plangebied bevindt zich in een niet concentratie gebied. Tabel 1 geeft voor een niet-concentratiegebied, de beoordeling van de geurbelasting en de daarbij horende beoordeling van het woon- en leefklimaat.

Tabel 1: Beoordeling woon- en leefklimaat op basis van geurbelasting (OU_E/m^3)

Voorgrond	Achtergrond	Mogelijke kans op Geurhinder (%)	Beoordeling Leefklimaat
< 1,0	< 1,5	< 5 %	Zeer goed
1,0 – 1,75	1,5 – 3,5	5 – 10 %	Goed
1,75 – 3,0	3,5 – 6,5	10 – 15 %	Redelijk goed
3,0 – 4,5	6,5 – 10,0	15 – 20 %	Matig
4,5 – 6,5	10,0 – 14,0	20 – 25 %	Tamelijk slecht
6,5 – 8,5	14,0 – 19,0	25 – 30 %	Slecht
8,5 – 11,0	19,0 – 25,0	30 – 35 %	Zeer slecht
11,0 – 15,0	25,0 - 32	35 – 40 %	Extreem slecht

Met de voorgrondbelasting wordt de geurbelasting bedoeld van die veehouderij die de hoogste geurbelasting bij het geurgevoelig object veroorzaakt. Hetzij omdat het een grote veehouderij betreft, hetzij omdat de veehouderij dichtbij het geurgevoelig object is gelegen. Onder de achtergrondbelasting verstaan we de geurbelasting als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving (straal 2 km) van een geurgevoelig object.

De toetsing Wro omvat tevens dat moet worden onderzocht of de omliggende veehouderijen als gevolg van de nieuwe ontwikkeling, niet aanvullend worden beperkt in hun bedrijfsvoering.

5. BEOORDELING GEUR PLANLOCATIE

5.1 Algemeen geldende vaste afstanden (Wgv) en richtafstanden

De planlocatie is gelegen buiten de bebouwde kom. De dichtstbij gelegen veehouderij betreft die aan de Calfven 171 te Ossendrecht. De afstand tussen het diervverblijf en de grens van het perceel bedraagt 45 meter. Dit is groter dan de eis van 25 meter.

Geconcludeerd kan worden dat in de voorliggende situatie voldaan wordt aan de algemeen geldende vaste afstanden (wgv).

5.2 Vaste afstanden voor niet-intensieve veehouderijen (Wgv)

De planlocatie is gelegen buiten de bebouwde kom, zodat dat een vaste afstand geldt van 50 meter tot niet-intensieve veehouderijen. Binnen deze afstand van de planlocatie bevinden zich geen niet-intensieve veehouderijen.

5.3 Geur individuele veehouderijen

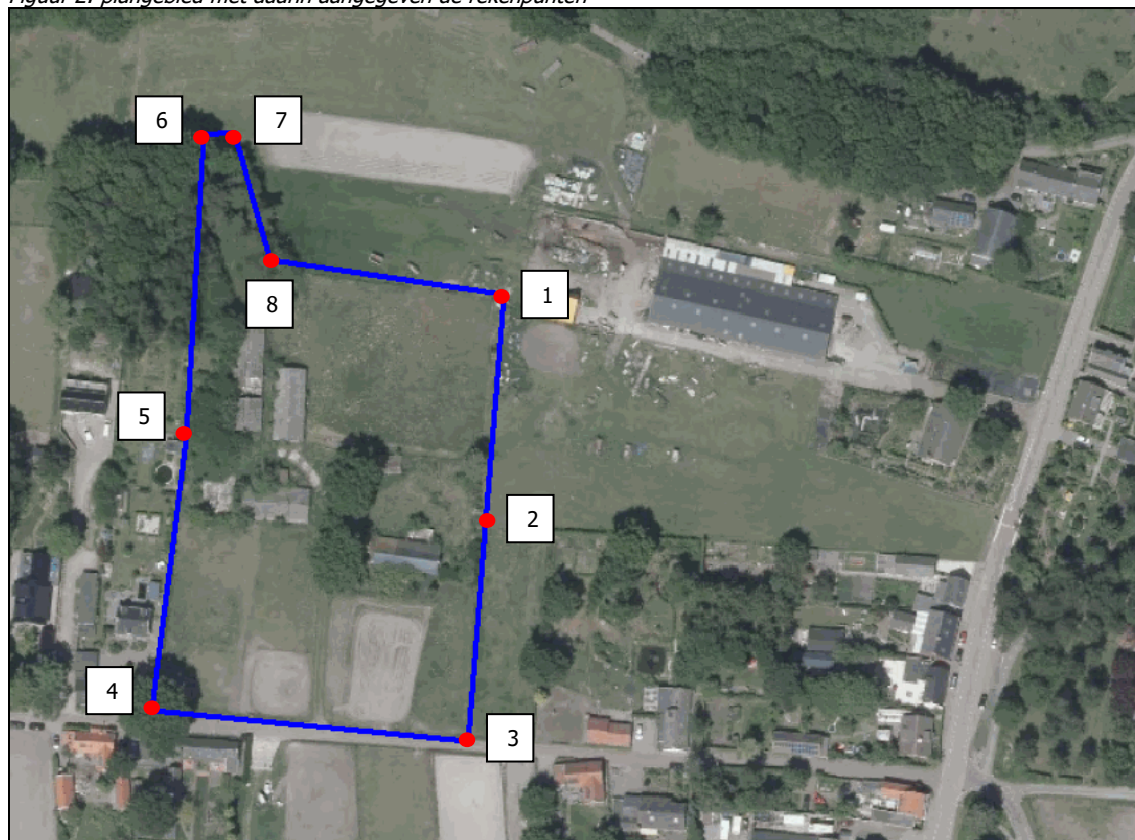
De planlocatie is gelegen buiten de bebouwde kom zodat een norm geldt van $8 OU_E/m^3$. Indien de berekende geurbelasting lager is dan de van toepassing zijnde norm, staat dit in principe de realisatie van een nieuw geurgevoelig object niet in de weg.

Binnen een straal van 2 km rond de planlocatie bevinden zich diverse intensieve veehouderijen, o.a.:

- Calfven 171 (circa 45 meter oost; 936 OU/s);
- De Maareberg 25 (circa 700 meter zuidwest; 890 OU/s);
- Oud Hinkelenoordijk 11 (circa 1800 meter zuidwest; 30.000 OU/s);
- Bremweg 1 (circa 1300 meter oost; 37.285 OU/s).

De berekeningen zijn uitgevoerd naar de grens van het perceel. Figuur 2 geeft de positie van de rekenpunten.

Figuur 2: plangebied met daarin aangegeven de rekenpunten

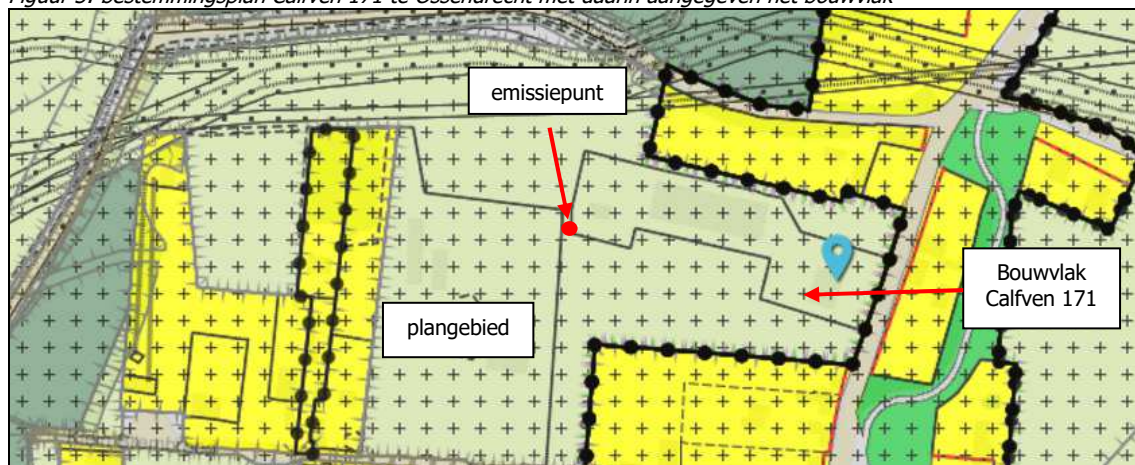


De berekeningen zijn uitgevoerd met het programma V-Stacks Gebied versie 2010.1. Bijlage 1 geeft de invoergegevens van de berekeningen, bijlage 2 de rekenresultaten.

Calfven 171 Ossendrecht

De intensieve veehouderij aan de Calfven 171 te Ossendrecht ligt op zeer korte afstand ten oosten van de planlocatie. De geuremissie van de veehouderij bedraagt 936 OU_E/s (bron: kaartbank Brabant). Figuur 3 geeft een uitsnede van het bestemmingsplan met daarin aangegeven het bouwvlak en de positie van het emissiepunt (X=80557; Y=381170).

Figuur 3: bestemmingsplan Calfven 171 te Ossendrecht met daarin aangegeven het bouwvlak



Om te kunnen beoordelen of de veehouderij niet wordt beperkt in zijn mogelijkheden, wordt bij de berekeningen het emissie punt gelegd op de rand van het bouwvlak op de kortste afstand tot het plangebied. De rode stip geeft de positie van het emissiepunt waar in de berekeningen vanuit gegaan is.

Tabel 2 geeft de berekende geurbelasting op de grens van het perceel Klein Brembrood 14 te Ossendrecht.

Tabel 2: rekenresultaten veehouderij Calven 171 (OU_E/m³)

Adres veehouderij	1	2	3	4	5	6	7	8
Calven 171	2,383	0,729	0,247	0,143	0,372	0,322	0,361	0,544

Uit tabel 2 blijkt dat ter plaatse van de planlocatie met een geurbelasting van maximaal 2,383 OU/m³, ruim voldaan wordt aan de standaard norm van 8,0 OU/m³. Gelet op de maximale geurbelasting heeft de veehouderij nog ruimte de emissie van de veehouderij te vergroten van 936 OU_E/m³ naar 3100 OU_E/m³. Bij gelijkblijvend stalsysteem betekend dit dat het aantal dieren met een factor 3,3 mag toenemen.

Tussen de veehouderij en de planlocatie bevinden zich geen woningen van derden. De berekende geurbelasting in combinatie met de norm biedt echter voldoende ruimte om de veehouderij niet te beperken in zijn bedrijfsvoering en eventuele uitbreidingsmogelijkheden.

De Maareberg 25

De intensieve veehouderij aan de De Maareberg 25 te Ossendrecht ligt circa 700 meter ten zuidwesten van de planlocatie. De geuremissie van de veehouderij bedraagt 890 OU_E/s (bron: kaartbank Brabant). Het emissiepunt is geplaatst op de grens van het Bouwvlak op kortste afstand van de planlocatie (X=79768; Y=380631).

Tabel 3 geeft de berekende geurbelasting op de grens van het perceel Klein Brembrood 14 te Ossendrecht.

Tabel 3: rekenresultaten veehouderij Maareberg 25 (OU_E/m³)

Adres veehouderij	1	2	3	4	5	6	7	8
Maareberg 25	0,011	0,011	0,012	0,014	0,013	0,013	0,012	0,013

Uit tabel 3 blijkt dat ter plaatse van de planlocatie met een geurbelasting van maximaal 0,014 OU_E/m³, ruim voldaan wordt aan de standaard norm van 8,0 OU_E/m³.

Tussen de veehouderij en de planlocatie bevinden zich woningen van derden te weten Klein Brembrood 19 en 21. De geplande woning zal de veehouderij derhalve niet aanvullend beperken in zijn bedrijfsvoering en eventuele uitbreidingsmogelijkheden.

Oude Hinkelenoordijk 11

De intensieve veehouderij aan de Oude Hinkelenoordijk 11 te Ossendrecht ligt circa 1800 meter ten zuidwesten van de planlocatie. De geuremissie van de veehouderij bedraagt 30.000 OU/s (bron: kaartbank Brabant). Het emissiepunt is geplaatst op de grens van het Bouwvlak op kortste afstand van de planlocatie (X=78696; Y=380462).

Tabel 4 geeft de berekende geurbelasting op de grens van het perceel Klein Brembrood 14 te Ossendrecht.

Tabel 4: rekenresultaten veehouderij Oud Hinkeloordijk 11(OU_E/m³)

Adres veehouderij	1	2	3	4	5	6	7	8
Oud Hinkelenoordijk 11	0,154	0,158	0,163	0,179	0,169	0,154	0,153	0,158

Uit tabel 4 blijkt dat ter plaatse van de planlocatie met een geurbelasting van maximaal 0,179 OU_E/m^3 , ruim voldaan wordt aan de standaard norm van 8,0 OU_E/m^3 .

Tussen de veehouderij en de planlocatie bevinden zich woningen van derden te weten Klein Brembrood 19 en 21. De geplande woning zal de veehouderij derhalve niet aanvullend beperken in zijn bedrijfsvoering en eventuele uitbreidingsmogelijkheden.

Bremweg 1

De intensieve veehouderij aan de Bremweg 1 te Ossendrecht ligt circa 1300 meter ten oosten van de planlocatie. De geuremissie van de veehouderij bedraagt 37.285 OU_E/s (bron: kaartbank Brabant). Het emissiepunt is geplaatst op de grens van het Bouwvlak op kortste afstand van de planlocatie (X=81871; Y=381092).

Tabel 5 geeft de berekende geurbelasting op de grens van het perceel Klein Brembrood 14 te Ossendrecht.

Tabel 5: rekenresultaten veehouderij Bremweg 1 (OU_E/m^3)

Adres veehouderij	1	2	3	4	5	6	7	8
Bremweg 1	0,308	0,311	0,325	0,288	0,280	0,269	0,269	0,280

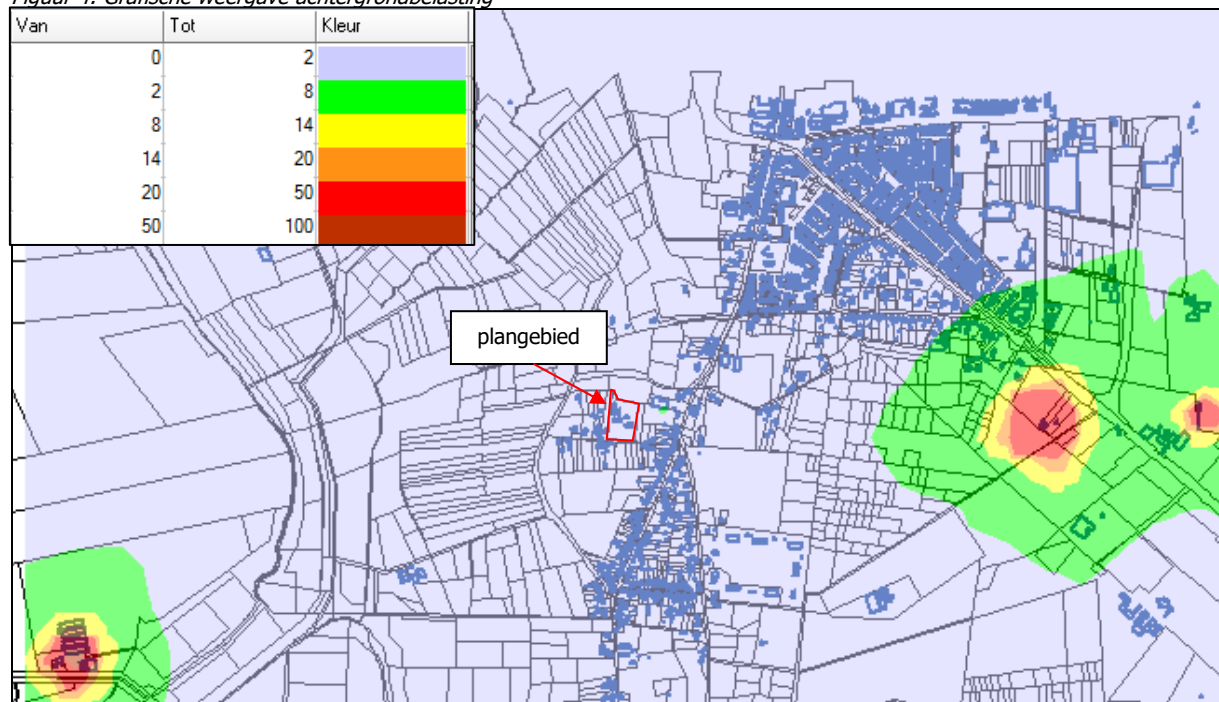
Uit tabel 5 blijkt dat ter plaatse van de planlocatie met een geurbelasting van maximaal 0,325 OU_E/m^3 , ruim voldaan wordt aan de standaard norm van 8,0 OU_E/m^3 .

Tussen de veehouderij en de planlocatie bevinden zich woningen van derden o.a. Klein Brembrood 6 en Calfven 155-163. De geplande woning zal de veehouderij derhalve niet aanvullend beperken in zijn bedrijfsvoering en eventuele uitbreidingsmogelijkheden.

5.4 Wet Ruimtelijke ordening (Wro)

Tabel 6 geeft voor de hoekpunten van het bouwvlak, de berekende maximale voorgrondbelasting, de achtergrondbelasting en de daaruit voortvloeiende beoordeling van het woon- en leefklimaat. De voorgrondbelasting betreft de maatgevende waarden uit de tabellen 2 tot en met 5. Figuur 4 geeft de berekende achtergrondbelasting.

Figuur 4: Grafische weergave achtergrondbelasting



Tabel 6: berekende voor- en achtergrondbelasting en beoordeling woon- en leefklimaat (OU_e/m^3)

Nr	Voorgrond	Achtergrond	Mogelijke kans op Geurhinder (%)	Beoordeling Leefklimaat
1	2,383	1.319	10-15%	Redelijk goed
2	0,729	0,739	< 5%	Zeër goed
3	0,325	0,605	< 5%	Zeër goed
4	0,288	0,544	< 5%	Zeër goed
5	0,372	0,678	< 5%	Zeër goed
6	0,322	0,592	< 5%	Zeër goed
7	0,361	0,595	< 5%	Zeër goed
8	0,544	0,764	< 5%	Zeër goed

Uit tabel 6 blijkt dat de voorgrondbelasting in punt 1 hoger is dan de achtergrondbelasting. Dit wordt veroorzaakt door het feit dat in de berekening van de voorgrondbelasting het emissiepunt op de rand van het bouwvlak, op kortste afstand van de planlocatie ligt. In de berekening van de achtergrondbelasting ligt het emissiepunt op de werkelijke locatie.

Verder blijkt dat ter plaatse van de planlocatie sprake is van een redelijk goed tot zeer goed woon- en leefklimaat. De kwalificatie redelijk goed treedt op ter plaatse van de noordoost hoek van het perceel. Aangenomen mag worden dat woning aan de zuidzijde van het perceel zal worden gerealiseerd zodat kan worden geconcludeerd dat ter plaatse van de woning voor het milieuaspect geur veehouderijen sprake zal zijn van de kwalificatie zeer goed woon- en leefklimaat.

6. CONCLUSIE

In verband met de voorgenomen realisatie van woningen aan Het Klein Brembrood 14 te Ossendrecht is, in opdracht van dhr. [REDACTED] een onderzoek geur veehouderijen uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat voldaan wordt aan de algemeen geldende vaste afstanden, de vaste afstanden ten behoeve van de niet intensieve veehouderijen en de geurbelasting van individuele veehouderijen.

Uit de beoordeling in het kader van de Wro blijkt dat ter plaatse van de toekomstige woning sprake zal zijn van een zeer goed woon- en leefklimaat. En dat de omliggende veehouderijen als gevolg van de realisatie van de woning niet aanvullend worden beperkt in hun bedrijfsvoering of uitbreidingsmogelijkheden.

Geconcludeerd kan worden dat de voorgenomen realisatie van de woning niet stuit op beperkingen ten aanzien van geur van de omliggende veehouderijen.

BIJLAGE 1

INVOERGEGEVENS BEREKENINGEN

Onderzoek geur veehouderijen
Plangebied Klein Brembrood 14 te Ossendrecht.

20160025
bijlage 1

GGO-bestand:

ID	X	Y	Norm_OU	Postcode	V_K	Type	Adres
1	80540	381175	8			hoekpunt planlocatie	hoekpunt 1
2	80535	381109	8			hoekpunt planlocatie	hoekpunt 2
3	80529	381042	8			hoekpunt planlocatie	hoekpunt 3
4	80435	381051	8			hoekpunt planlocatie	hoekpunt 4
5	80445	381132	8			hoekpunt planlocatie	hoekpunt 5
6	80451	381223	8			hoekpunt planlocatie	hoekpunt 6
7	80460	381223	8			hoekpunt planlocatie	hoekpunt 7
8	80470	381185	8			hoekpunt planlocatie	hoekpunt 8

Bronnen bestand; achtergrond:

IDNR	_COORDINAA'	_COORDINAA'	gemge	hoogte	oorsteen_hoo	oorsteen-dia	ST uittree	Evergund	EmaxVergun	Stal	Opmerkingen
1	81529	381360	6	5	0.5	4		0	0		Dennenlaan 29
2	80816	382765	6	5	0.5	4		0	0		Duinstraat 3
3	82007	382064	6	5	0.5	4		0	0		Huijbergseweg 114
4	82113	381523	6	5	0.5	4		1780	1780		Groene Papegaai 16
5	82380	381507	6	5	0.5	4		1602	1602		Groene Papegaai 18
6	78655	380315	6	5	0.5	4		30000	30000		Oud Hinkelenoordijk 11
7	79933	382759	6	5	0.5	4		890	890		Dorpsstraat 8
8	79770	380607	6	5	0.5	4		890	890		De Maareberg 25
9	80321	379490	6	5	0.5	4		0	0		Calfven 11
10	80436	379347	6	5	0.5	4		0	0		Calfven 12
11	80523	379687	6	5	0.5	4		0	0		Calfven 20
12	80731	380026	6	5	0.5	4		0	0		Calfven 42
13	80608	381172	6	5	0.5	4		936	936		Calfven 171
14	80828	381311	6	5	0.5	4		0	0		Calfven 190
15	81884	381098	6	5	0.5	4		45134	45134		Bremweg 1
16	82280	381044	6	5	0.5	4		0	0		Putseweg 15
17	82479	381142	6	5	0.5	4		3524	3524		Scheidreef 1
18	82424	381128	6	5	0.5	4		14631	14631		Scheidreef 3

Bronnen bestand; Calven 171:

IDNR	_COORDINAA'	_COORDINAA'	gemge	hoogte	oorsteen_hoo	oorsteen-dia	ST uittree	Evergund	EmaxVergun	Stal	Opmerkingen
13	80557	381170	6	5	0.5	4		936	936		Calfven 171

Bronnen bestand; Maareberg 25:

IDNR	_COORDINAA'	_COORDINAA'	gemge	hoogte	oorsteen_hoo	oorsteen-dia	ST uittree	Evergund	EmaxVergun	Stal	Opmerkingen
8	79768	380631	6	5	0.5	4		890	890		De Maareberg 25

Bronnen bestand; Oud Hinkelenoordijk 11:

IDNR	_COORDINAA'	_COORDINAA'	gemge	hoogte	oorsteen_hoo	oorsteen-dia	ST uittree	Evergund	EmaxVergun	Stal	Opmerkingen
6	78696	380696	6	5	0.5	4		30000	30000		Oud Hinkelenoordijk 11

Bronnen bestand; Bremweg 1:

IDNR	_COORDINAA'	_COORDINAA'	gemge	hoogte	oorsteen_hoo	oorsteen-dia	ST uittree	Evergund	EmaxVergun	Stal	Opmerkingen
15	81870	381092	6	5	0.5	4		45134	45134		Bremweg 1

BIJLAGE 2

REKENRESULTATEN

Resultaten achtergrond:

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	80540.0	381175.0	8.000	1.319
2	80535.0	381109.0	8.000	0.739
3	80529.0	381042.0	8.000	0.605
4	80435.0	381051.0	8.000	0.544
5	80445.0	381132.0	8.000	0.678
6	80451.0	381223.0	8.000	0.592
7	80460.0	381223.0	8.000	0.595
8	80470.0	381185.0	8.000	0.764

Resultaten Calven 171:

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	80540.0	381175.0	8.000	2.383
2	80535.0	381109.0	8.000	0.729
3	80529.0	381042.0	8.000	0.247
4	80435.0	381051.0	8.000	0.143
5	80445.0	381132.0	8.000	0.372
6	80451.0	381223.0	8.000	0.322
7	80460.0	381223.0	8.000	0.361
8	80470.0	381185.0	8.000	0.544

Resultaten Maareberg 25:

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	80540.0	381175.0	8.000	0.011
2	80535.0	381109.0	8.000	0.011
3	80529.0	381042.0	8.000	0.012
4	80435.0	381051.0	8.000	0.014
5	80445.0	381132.0	8.000	0.013
6	80451.0	381223.0	8.000	0.013
7	80460.0	381223.0	8.000	0.012
8	80470.0	381185.0	8.000	0.013

Resultaten Oud Hinkelenoordijk 11:

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	80540.0	381175.0	8.000	0.154
2	80535.0	381109.0	8.000	0.158
3	80529.0	381042.0	8.000	0.163
4	80435.0	381051.0	8.000	0.179
5	80445.0	381132.0	8.000	0.169
6	80451.0	381223.0	8.000	0.154
7	80460.0	381223.0	8.000	0.153
8	80470.0	381185.0	8.000	0.158

Resultaten Bremweg 1:

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	80540.0	381175.0	8.000	0.308
2	80535.0	381109.0	8.000	0.311
3	80529.0	381042.0	8.000	0.325
4	80435.0	381051.0	8.000	0.288
5	80445.0	381132.0	8.000	0.280
6	80451.0	381223.0	8.000	0.269
7	80460.0	381223.0	8.000	0.269
8	80470.0	381185.0	8.000	0.280