

Welmers Burg Stedenbouw
t.a.v. mevr. E. Hoogendoorn
Spijksedijk 8
4207 GN Gorinchem

Uw kenmerk
Zaaknummer Z-WP-2020-0540
Onderwerp Vaststellen wijzigingsplan Raadhuisstraat 33 te Hoogerheide
Datum 20 september 2021
Bijlagen

Geachte mevrouw Hoogendoorn,

U hebt namens de heer J. Dingemans te Kapellen (B) een concept wijzigingsplan ingediend voor het wijzigen van de bestemming Centrum – 2 ten behoeve van de bouw van een appartementencomplex aan de Raadhuisstraat 33 te Hoogerheide.

Overwegingen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Woensdrecht heeft op 2 juni 2021 besloten in principe medewerking te verlenen aan het wijzigingsplan.

Voor het wijzigen van de bestemming is er met u een overeenkomst gesloten, waarbij eventuele planschade zoals bedoeld in artikel 6.2 van de Wet ruimtelijke ordening, als gevolg van deze wijziging voor uw rekening komen.

Het ontwerp wijzigingsplan “Raadhuisstraat 33, Hoogerheide” heeft van 25 juni 2021 tot en met 5 augustus 2021 ter inzage gelegen. In deze periode zijn geen zienswijzen ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Woensdrecht.

Op grond van bovengenoemde overwegingen heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Woensdrecht besloten om het wijzigingsplan vast te stellen.

Verleende vergunning

Tevens is besloten om aan u de gevraagde omgevingsvergunning te verstrekken, conform de ontwerp-omgevingsvergunning.

Postadres
Postbus 24
4630 AA Hoogerheide
Gemeentehuis
Huijbergseweg 3
Hoogerheide

Telefoon 14 01 64
Fax 0164 61 63 31
www.woensdrecht.nl
gemeente@woensdrecht.nl

Bankrelatie
Biccode: BNGHNL2G
IBancode: NL63BNGH0285009664
t.n.v. gemeente Woensdrecht
K.v.K.-nummer
20164797

Beroep

Het kan zijn dat u het met deze besluiten niet eens bent. U kunt binnen 6 weken na het verzenden van deze besluiten een beroepschrift indienen bij de rechtbank Zeeland- West-Brabant.

U kunt digitaal beroep instellen via het digital loket bestuursrechtspraak op www.rechtspraak.nl. U hebt daarvoor uw DigiD nodig.

U kunt ook schriftelijk beroep instellen door het beroepschrift te sturen aan rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda, postbus 90006, 4800 PA Breda. In uw beroepschrift moet in ieder geval het volgende staan:

1. uw naam en adres;
2. de datum van het beroepschrift;
3. een afschrift of omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
4. de reden van uw beroep.

Als er bij het beroep sprake is van spoedeisendheid, kunt u bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda om een voorlopige voorziening verzoeken. Hierover vindt u op www.rechtspraak.nl meer informatie.

Tot slot

Heeft u nog vragen, neemt u dan gerust contact met ons op. U kunt ons bereiken via de Servicelijn op telefoonnummer 14 0164 of per e-mail: gemeente@woensdrecht.nl.

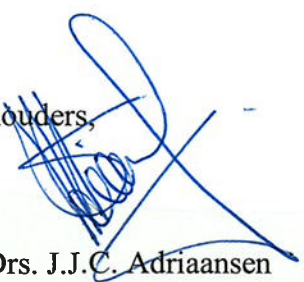
Om u snel van dienst te kunnen zijn, verzoeken wij u vriendelijk om het zaaknummer te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders,



A.P.E. Baart MBA
Secretaris



Drs. J.J.C. Adriaansen
Burgemeester