

NOTITIE

datum 9 juli 2014

aan Gemeente Woensdrecht
t.a.v. De heer Ad Bogers

betreft M.e.r. project Scheldeweg Hoogerheide

afzender Jos van Mierlo

telefoon 013-2060351

afdeling Team Veiligheid, communicatie en projecten

zaaknummer 14060664

Bezoekadres:
Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg
tel. (013) 206 01 00

Postadres:
Postbus 75
5000 AB Tilburg

email: info@omwb.nl
internet: www.omwb.nl

Inhoud

De gemeente Woensdrecht is bezig met de reconstructie van de Scheldeweg in Hoogerheide en de ontwikkeling van het gebied ten oosten van deze weg. Ten oosten van de weg is ruimte voor de realisatie van woningen, een hotel en (een) supermarkt(en). De supermarkten zijn afkomstig van een andere locatie binnen de kern Hoogerheide. De gemeente heeft de OMWB gevraagd om in te gaan op het aspect milieueffectrapportage, zodat dit opgenomen kan worden in de structuurvisie. In oktober 2012 heeft de RMD aangegeven dat voor het project Scheldeweg een vormvrije m.e.r.-beoordeling volstaat. Destijds was er enkel sprake van woningbouw ten oosten van deze weg, maar de conclusie blijft ongewijzigd. In de structuurvisie kan de gemeente de navolgende tekst opnemen.

Het project Scheldeweg bestaat uit reconstructie van de Scheldeweg en de realisatie van woningen, een hotel en (een) supermarkt(en) ten oosten van deze weg. De supermarkten zijn afkomstig van een andere locatie binnen de kern Hoogerheide. Voor het project Scheldeweg volstaat een vormvrije m.e.r.-beoordeling, omdat:

1. Op basis van raadpleging van de nodige literatuur moet vastgesteld worden dat het gedeelte van de weg die gereconstrueerd wordt niet gelegen is binnen het Natura 2000-gebied De Brabantse Wal. Verder is het de bedoeling bij de reconstructie om de weg verkeersluw te maken.

Gelet op het vorenstaande is niet te verwachten dat de reconstructie van de weg een negatief effect zal hebben op het Natura 2000-gebied. Verwacht mag worden dat bij het besluit tot vaststellen van een plan tot reconstructie van de Scheldeweg, de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de Brabantse Wal niet zal verslechteren, of dat er een significant verstorend effect optreedt op de soorten waarvoor bedoeld gebied is aangewezen.

Er is aldus naar ons oordeel geen noodzaak aanwezig voor het maken van een milieu-effectrapport op grond van artikel 7.21 van de Wet milieubeheer, juncto artikel 19j, tweede lid van de Natuurbeschermingswet 1998.

2. Vastgesteld wordt dat de aanpassing van de Scheldeweg moet worden aangemerkt als een zogenaamde wijziging zoals bedoeld in het Besluit milieueffectrapportage. In de bijlage onderdeel A, onder 2 van het Besluit milieueffectrapportage wordt een wijziging namelijk omschreven als: een reconstructie of verandering van een reeds aangelegd werk.

Verder moet geconstateerd worden dat de Scheldeweg geen autosnelweg of een autoweg is, zoals omschreven in de begripsomschrijvingen in de hiervoor genoemde bijlage. Er is namelijk geen sprake van een uitsluitend voor het autover-

keer bestemde weg die alleen toegankelijk is via knooppunten of door verkeerslichten geregelde kruispunten of van een weg die voorzien is van een bord "autoweg", zoals bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990.

Het is verder de bedoeling dat de weg na de reconstructie blijft bestaan uit twee rijstroken en niet wordt verbreed naar vier rijstroken.

Gelet op het vorenstaande wordt niet voldaan aan de omschrijving van de activiteit onder C 1.3 (kolom 1) van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage, zodat er geen sprake is van een rechtstreekse m.e.r.-plicht.

Ook wordt niet voldaan aan de omschrijving van de activiteit onder D 1.2 (kolom 1) van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage, zodat de reconstructie an sich geen m.e.r.-beoordeling vereist.

3. Nu de activiteit reconstructie van de Scheldeweg niet wordt genoemd in kolom 1 van de bijlage, onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage, is er dienaangaande geen noodzaak aanwezig tot een vormvrije m.e.r.-beoordeling op grond van het bepaalde in artikel 2, vijfde lid onder b van het Besluit milieueffectrapportage.

Echter, de verdere ontwikkelingen in het plangebied (de bouw van woningen, een hotel en (een) supermarkt(en)) hebben wél betrekking op activiteiten genoemd in de eerste kolom van de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage, namelijk onder D 11.2. D 11.2 heeft betrekking op de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterrein.

De omvang van de voorgestelde ontwikkelingen is zodanig dat deze ruim onder de drempelwaarde ligt. Echter, omdat het plan betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de D-lijst en toch van enige omvang is, is het raadzaam te toetsen of belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen worden uitgesloten. Derhalve dient voor het project een vormvrije m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd. Deze vormvrije m.e.r.-beoordeling wordt opgenomen in de milieuparagraaf van het bestemmingsplan, omdat bij de bestemmingsplanprocedure de uitgangspunten voldoende duidelijk zijn om de vormvrije m.e.r.-beoordeling te kunnen uitvoeren.