

BESLUITVORMINGSFORMULIER ADVIESNOTA

Zaaknummer: Z-WP-2014-0451

Documentnummer 2015.15137

Advies afd./team : Publiekszaken
Medewerker/telnr. : I.C.F.A. Schalk / (0164)-61 11 50
Datum : 31 maart 2015
Besloten : Nee
Geheim : Nee

afd. hfd	portef.houder	Afgestemd met:
	J.P.M. de Waal	BPV

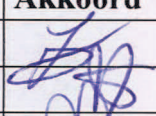
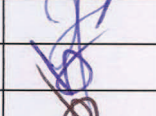
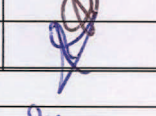
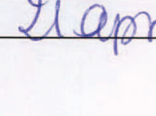
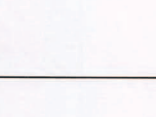
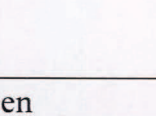
Onderwerp : Vaststelling 'Wijzigingsplan Beijaartshoeve Woensdrecht'**Aanleiding** : Ingediend wijzigingsplan voor de wijziging van de bestemming ter plaatse van Dorpsstraat 51 te Woensdrecht, plaatselijk bekend als 'De Beijaartshoeve'.**Samenvatting (voor de openbare besluitenlijst):**

Achter de bebouwing van de Dorpsstraat te Woensdrecht ligt ter hoogte van 't Blickvelt ~~is~~ een voormalig agrarisch bedrijf. De eigenaren willen zich volledig gaan richten op recreatie en een volwaardige camping ontwikkelen. Het college heeft besloten om gebruik te maken van een wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan en medewerking te verlenen aan het wijzigen van de bestemming in die van "Recreatie". Het ontwerp wijzigingsplan heeft vanaf 11 december 2014 zes weken ter inzage gelegen. In de ter inzage termijn is één zienswijze binnengekomen. De reactie van het college op deze zienswijze is opgenomen in de bij het wijzigingsplan behorende "Nota zienswijzen". Het college heeft besloten om zowel de 'Nota zienswijzen' als het wijzigingsplan 'Wijzigingsplan Beijaartshoeve Woensdrecht' vast te stellen.

Het college van de gemeente Woensdrecht besluit:

1. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijze, zoals verwoord in de 'Nota zienswijzen' behorend het wijzigingsplan 'Wijzigingsplan Beijaartshoeve Woensdrecht';
2. in te stemmen met het toevoegen van de landschappelijke inpassing aan de kaart met beschermde groenstructuren rondom het perceel Dorpsstraat 51 te Woensdrecht;
3. geen exploitatieplan vast te stellen;
4. het wijzigingsplan 'Wijzigingsplan Beijaartshoeve Woensdrecht' vast te stellen;


2015.18848 22/04/2015

	Akkoord	Bespreken
Secretaris		
Burgemeester		
Weth. de Waal		
Weth. Groffen		
Weth. van der Beek		
Weth. van Agtmaal		

Besluit B&W datum: 21 apr 15**Raadsbehandeling:** geen