



omgevingadvies bv
Televisiestraat 86
4702 PX Roosendaal
T : 0165 – 326144
E : info@omgevingadvies.nl
W : www.omgevingadvies.nl

WELSTANDSCOMMISSIE

Gemeente Woensdrecht

	Datum	: 20-5-2020
		: Z-HZ-WABO-2020-0232
Bouwplan	: realiseren van een zonnepark	Bwt.nr.
Bouwadres	: Kabeljauwbeek (ong) te Ossendrecht	Dossiernr.
Bouwsom	:	:
Ontwerper	:	Behandeling
Advies	: VOLDOET MITS	: Welstand (1)

Geacht college,

De welstandscommissie heeft op 20 mei 2020 uw plan aan de orde gesteld.

Het plan ligt op grond van de Welstandsnota in het gebied dat omschreven is als: Kern Buitengebied, gebied Polderlandschap, waarvoor welstandsniveau 2 geldt. De welstandscommissie heeft het plan aan de hierbij behorende welstandscriteria getoetst.

Zij is van mening dat het bouwplan VOLDOET aan redelijke eisen van welstand MITS aan de onderstaande voorwaarde wordt voldaan.

MOTIVERING:

In de hoofdzet wordt het plan voorstelbaar geacht indien de hekwerken en trafostations in een donker groene kleur worden uitgevoerd (RAL 6009 o.g.). Voor een goede inpassing wordt gesuggereerd een groenstrook om het park aan te brengen.

Namens de commissie
De Architect

Ir. D.P. Ellens

TOETSINGSFORMULIER

WELSTANDSNOTA

Aanvrager : Eneco Solar, Bio & Hydro B.V/
Plan : realiseren van een zonnepark
Locatie :
Bouw-nr. : Z-HZ-WABO-2020-0232
Ingekomen : 24 april 2020

Kern : Ossendrecht
Gebied :
Niveau :

Gewenst wordt : realiseren van een zonnepark
Toetsing : De sneltoetscriteria zijn niet meer van toepassing na uitvoering van de WABO
Conclusie : Plan voorleggen aan de Welstandscommissie

Hoogerheide : 20-mei-2020

I , afdeling Dienstverlening,
