R a a d s b e s l u i t

Onderwerp	: Vaststelling bestemmingsplan 'Woning Groote Meer 3, Ossendrecht'	
Vergadering d.d.	: 19 mei 2022	agendanummer: 2022-031
Zaaknummer	: Z-WP-2020-0271	

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op 19 mei 2022;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 april 2022;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- medewerking kan worden verleend aan de herziening van het bestemmingsplan voor de woning Groote Meer 3 waardoor de bestemming dienstwoning wordt vervangen door een reguliere woonbestemming;

- één zienswijzen ingekomen is tegen het ontwerpplan "Woning Groote Meer 3, Ossendrecht",

- de zienswijze is beantwoord in de Nota zienswijzen en leidt tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp;

- er een anterieure overeenkomst gesloten is met de initiatiefnemer en daarom geen exploitatieplan benodigd is voor het bestemmingsplan "Woning Groote Meer 3, Ossendrecht";

b e s l u i t :

1. De Nota beantwoording zienswijzen vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan "Woning Groote Meer 3, Ossendrecht";
3. Het bestemmingsplan "Woning Groote Meer 3, Ossendrecht" gewijzigd vast te stellen. Dit bestemmingsplan bestaat uit:
   a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.BUITxBP216xHERZx35-VG01gml, met de bijbehorende bestanden;
   b. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding, behorende bij dit besluit en als zodanig gewaarmerkt.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 19 mei 2022

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,