

Nota van inspraakreacties en wettelijk vooroverleg

voorontwerpbestemmingsplan "Kern Sleeuwijk: Esdoornlaan"

1. Inleiding

Vanaf 18 mei 2017 heeft het voorontwerpbestemmingsplan "Kern Sleeuwijk: Esdoornlaan" gedurende 3 weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode van ter inzage legging kon iedereen een schriftelijke inspraakreactie kenbaar maken.

Doel

Het gaat om een bestemmingsplan dat voorziet in de realisatie van een kleinschalige zorgvoorziening aan de Esdoornlaan te Sleeuwijk.

Om het bestemmingsplan mogelijk te maken is voorafgaand aan de bestemmingsplanprocedure ex artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, het bestemmingsplan voorbereid conform 1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening.

Inspraak- en vooroverlegreacties

In de periode van ter inzage legging zijn er 1 inspraakreactie en 3 vooroverlegreacties ontvangen.

1. De heer W. Bras, Notenlaan 79, 4254 CC Sleeuwijk (d.d. 24 mei 2017)
2. Regioarcheoloog (d.d. 18 mei 2017)
3. Provincie Noord Brabant (d.d. 19 mei 2017)
4. Waterschap Rivierenland (d.d. 29 mei 2017)

Beantwoording inspraakreacties

1. Inspraakreactie: De heer W. Bras	
Ontvangstdatum: 24 mei 2017	
Inhoud reactie	Beantwoording gemeente
Inspreker wil niet dat er geheid gaat worden. Als er geheid gaat worden kan er mogelijk schade ontstaan. Inspreker vraagt wat de plannen zijn met betrekking tot heien.	Er zijn nog geen plannen bekend over het heien. Welke vorm van heien er wordt toegepast, is een uitvoeringsaspect, dat in het kader van het bestemmingsplan geen ruimtelijke relevantie heeft. De gemeente en initiatiefnemer streven er vanzelfsprekend wel naar om de "overlast" voor omwonenden te minimaliseren. Inspraakreactie leidt niet tot aanpassing van het bestemmingsplan

Beantwoording reacties wettelijk vooroverleg

2. Reactie wettelijk vooroverleg: Regioarcheoloog	
Ontvangstdatum: 18 mei 2017	
Inhoud reactie	Beantwoording gemeente
De Regioarcheoloog adviseert om paragraaf 5.9 van de toelichting aan te vullen met betrekking tot cultuurhistorie. Zij heeft een tekstvoorstel aangeleverd.	Het advies wordt overgenomen, waardoor paragraaf 5.9 van de toelichting is aangevuld. Reactie leidt tot aanpassing van de toelichting.

3. Reactie wettelijk vooroverleg: Provincie Noord Brabant	
Ontvangstdatum: 19 mei 2017	
Inhoud reactie	Beantwoording gemeente
De Provincie geeft aan dat het voorontwerp bestemmingsplan geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.	Bericht wordt voor kennisgeving aangenomen.

4. Reactie wettelijk vooroverleg: Waterschap	
Ontvangstdatum: 29 mei 2017	
Inhoud reactie	Beantwoording gemeente
Het Waterschap geeft aan dat het voorontwerp bestemmingsplan geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.	Bericht wordt voor kennisgeving aangenomen.

Aanpassingen voorontwerpbestemmingsplan

Naar aanleiding van de vooroverlegreacties en inspraakreacties zijn de volgende wijzigingen in het voorontwerpbestemmingsplan aangebracht.

Wijzigingen:

1.	Paragraaf 5.9 van de toelichting is conform het advies van de Regioarcheoloog, aangevuld met betrekking tot cultuurhistorie.
----	--