

BESTEMMINGSPLAN BIOMASSACENTRALE WAALWIJK

GEMEENTE WAALWIJK



Gemeente Waalwijk

Bestemmingsplan Biomassacentrale Waalwijk

- Toelichting
bijlagen
- Regels
- Verbeelding schaal 1: 2500

projectgegevens:
TOE04-WAA00035-01A
REG04-WAA00035-01A
TEK04-WAA00035-01A

Vastgesteld: 22 juli 2010

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
1.1	Algemeen	1
1.2	Begrenzing plangebied	1
1.3	Leeswijzer	1
2	BELEIDSASPECTEN	3
2.1	Rijksbeleid	3
2.2	Provinciaal beleid	3
2.3	Gemeentelijk beleid	6
3	PROJECTBESCHRIJVING	11
3.1	Huidige situatie	11
3.2	Toekomstige situatie	12
4	PLANOLOGISCHE ASPECTEN	17
5	UITVOERBAARHEID	33
6	PROCEDURE	35
6.1	Inspraak	35
6.2	Overleg (ex artikel 3.1.1. Bro)	35
6.3	Ter visie legging	37
6.4	Vaststelling	38

Bijlage 1 Resultaten HNO-tool

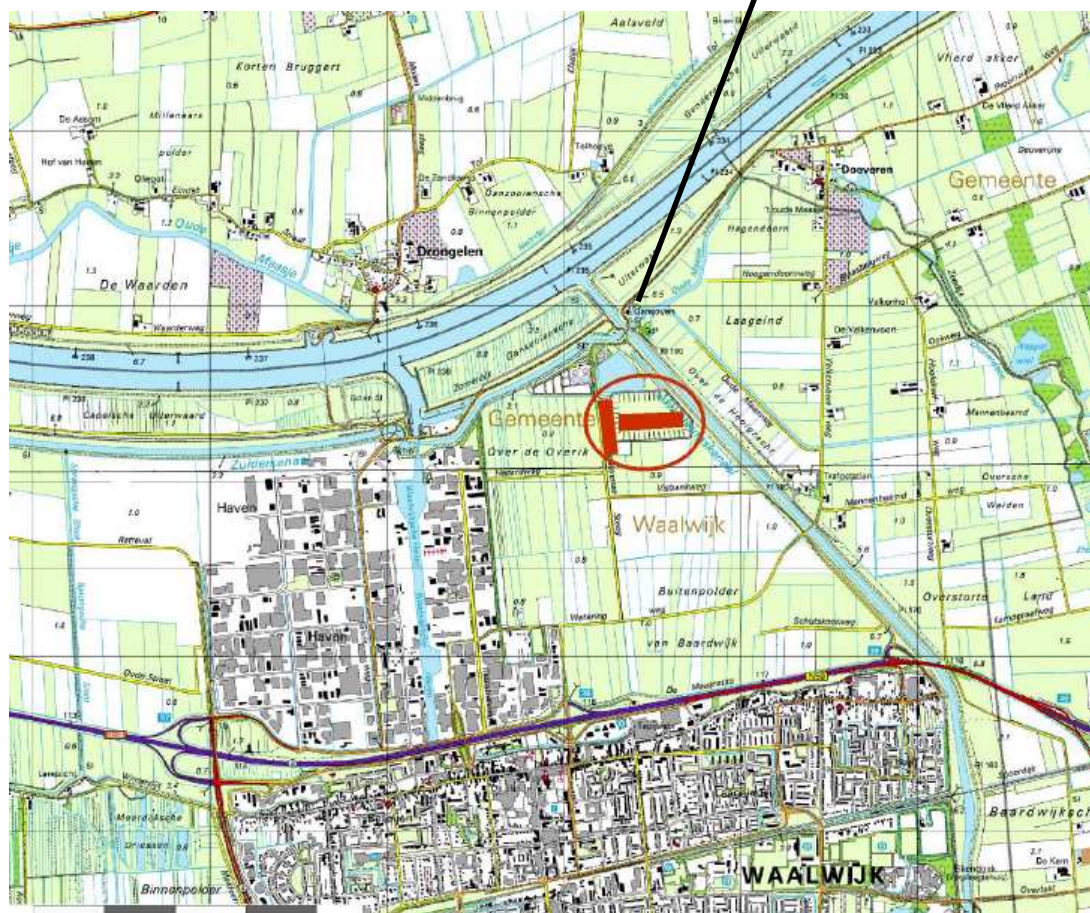
Separate bijlagen:

- Aanmeldingsnotitie Biomassacentrale Waalwijk (Croonen Adviseurs)
- Projectbeschrijving Vergisting Waalwijk (HoST B.V.)
- Planschaderisico analyse bestemmingsplan Biomassacentrale Waalwijk (Croonen Adviseurs)

Onderzoeken:

- Akoestisch onderzoek (Akoestisch Bureau Tideman)
- Archeologie Advies (gemeente Waalwijk)
- Verkennend bodemonderzoek (Bakker Milieuadviezen)
- Externe veiligheid (Save)
- Quickscan flora en fauna Biomassacentrale Waalwijk (Croonen Adviseurs)
- Geuronderzoek (HoST B.V./WitteveenBos)
- Luchtkwaliteitsonderzoek (HoST)
- Waterbalans

Adres: Heusdenseweg 4



Vergistinginstallatie

Algenkweekvijvers

Figuren Onder: locatie van de biomassacentrale in de gemeente Waalwijk ten opzichte van omliggende objecten. Boven: luchtfoto huidige situatie plangebied.

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In het noordoostelijke deel van de gemeente Waalwijk, rondom de gesloten vuilstortlocatie, is het Ecopark Waalwijk gelegen. Dit park bestaat uit een groot oppervlak aan zonnepanelen op de voormalige vuilstort en enkele windmolens in de directe omgeving daarvan. Met de opkomst van nieuwe vormen van duurzame energiewinning ziet de gemeente Waalwijk het Ecopark graag uitgebreid worden met nieuwe voorzieningen. De realisatie van een vergistinginstallatie voor biomassa in combinatie met de oprichting van algenkweekvijvers sluit aan bij de plannen voor het Ecopark waar al installaties zijn geplaatst voor het opwekken van duurzame energie uit zon en uit wind. Biomassa is een nog ontbrekende vorm van duurzame energieopwekking op het Ecopark.

Met enkele initiatiefnemers is het plan opgezet om bij het bestaande Ecopark een biomassacentrale en algenkweekvijvers op te richten. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan en een milieuvergunning nodig en dient een vergunning in het kader van de Wet verontreiniging oppervlaktewateren te worden aangevraagd.

Hiervoor is voorliggend bestemmingsplan opgesteld. Naast dit bestemmingsplan is een aanmeldingsnotitie in het kader van de mer-beoordeling opgesteld (NOT01-WAA00037-01g). Deze mer-beoordeling is beschikbaar als separaat document.

1.2 Begrenzing plangebied

Het plangebied wordt bepaald door de grenzen van de voormalige vuilstort aan de Gansoyensesteeg te Waalwijk waar nu het Ecopark is gevestigd. Het Ecopark is gelegen aan de Gansoyensesteeg in Waalwijk, tussen de Bergsche Maas en de Rijksweg A59 en ten oosten van Industrierrein Haven. Deze plek fungeert al enige tijd als platform voor duurzame energieopwekking. Eneco bedrijft in de directe omgeving 5 windmolens en een oppervlak van 4.200 zonnepanelen, geplaatst op de zuidelijke helling van de stortplaats. Tot voor kort werd met het stortgas dat vrij komt bij de vuilstort, een gasmotor aangedreven. Omdat de gasproductie van de vuilstort terugloopt, is de gasmotor inmiddels verwijderd van de locatie.

De installatie zal op de strook ten westen van de voormalige stortheuvel worden opgericht, tussen de stortheuvel en de Gansoyensesteeg. Op de strook is enkele jaren geleden een windmolen geplaatst. De algenkweekvijver voor de teelt van algen en de zuivering van de dunne fractie van het digestaat zal worden geplaatst boven op de voormalige stortheuvel.

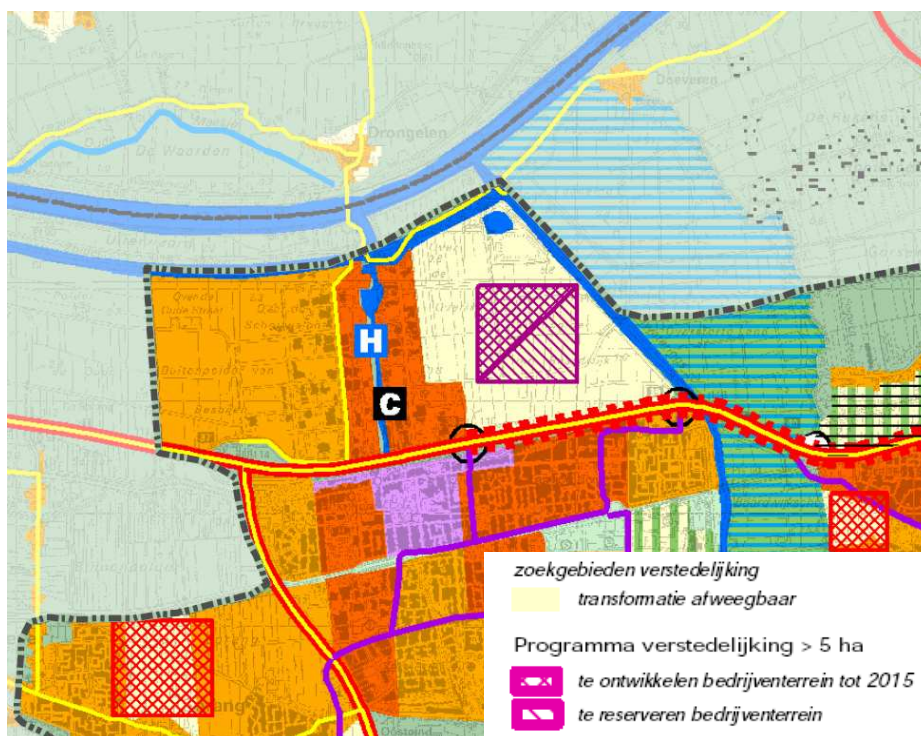
De ligging van het plangebied is op bijgaande figuur aangegeven.

1.3 Leeswijzer

Na deze inleiding volgt een hoofdstuk waarin de belangrijkste conclusies uit het vigerend beleid zijn opgenomen. In hoofdstuk 3 bevat de beschrijving van het project. In hoofdstuk 4 wordt ingegaan op de milieuhygiënische aspecten binnen het plangebied en hoofdstuk 5 gaat in op de uitvoerbaarheid van het plan en hoofdstuk 6 de procedure.



Uitsnede Paraplunota provincie Noord Brabant



Uitsnede uit het uitwerkingsplan Groot Langstraat

2 BELEIDSASPECTEN

In dit hoofdstuk wordt het vigerend beleid dat van belang is voor het bestemmingsplan kort samengevat.

2.1 Rijksbeleid

Derde Energienota en Uitvoeringsnota klimaatbeleid

De Nederlandse energievoorziening is bijna volledig gebaseerd op het gebruik van gas, kolen en olie. Dit heeft twee belangrijke nadelen. Het gebruik van fossiele brandstoffen heeft uitstoot van milieuaantastende emissies tot gevolg, met name de uitstoot van koolstofdioxide levert een belangrijke bijdrage aan de klimaatveranderingen. Ten tweede is de bewezen voorraad van fossiele brandstoffen eindig, waardoor op de lange termijn geen gebruik meer gemaakt kan worden van de traditionele manier van energieconversie.

In de Derde Energienota wordt de inzet van duurzame energiebronnen (zon, wind, biomassa en waterkracht) als een onderdeel van de oplossing voor bovengeschetste problemen gezien. Het gebruik van duurzame energie vermindert de uitstoot van schadelijke stoffen en is oneindig in gebruik. Door gebruik van duurzame energie wordt er minder beslag gelegd op de fossiele brandstoffen.

In de Uitvoeringsnota klimaatbeleid 1999 heeft de Nederlandse overheid de doelstelling op zich genomen om in de periode 2008-2012 een reductie van 6% koolstofdioxide te bereiken ten opzichte van 1990. Om deze doelstelling te halen is er door de regering beleid ontwikkeld dat met name gericht is op energiebesparing (schone technologie) en de inzet van duurzame energiebronnen. Ten aanzien van de inzet van duurzame energiebronnen is de doelstelling om 10% van de energiebehoefte duurzaam op te wekken in 2020 (Duurzame energie in opmars, Actieprogramma 1997-2000, 1997). Deze doelstelling is recentelijk herbevestigd in de uitvoeringsnota Klimaatbeleid.

Het initiatief sluit aan bij de doelstellingen uit het klimaatbeleid.

2.2 Provinciaal beleid

Masterplan Energie

De provincie werkt aan een Masterplan Energie. Hierin wordt het energiebeleid voor Brabant op de langere termijn bepaald. Ook wordt hierin vastgelegd welke doelen de provincie wil realiseren en welk budget daarvoor beschikbaar komt. Hoewel dit beleidsplan nog in ontwikkeling is, staat vast dat duurzame energie hierin een belangrijke rol zal spelen.

Interimstructuurvisie en Paraplunota 2008

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening zijn per 1 juli 2008 de Interimstructuurvisie Noord-Brabant 'Brabant in ontwikkeling' en de Paraplunota ruimtelijke ordening in werking getreden. De Interimstructuurvisie, vastgesteld door Provinciale Staten, geeft een overzicht van de ruimtelijke belangen en doelen van de provincie Noord-Brabant en de hoofdlijnen van het te voeren ruimtelijk beleid.

Dit ruimtelijk beleid is uitgewerkt in de Paraplunota. De Paraplunota, vastgesteld door Gedeputeerde Staten, vormt de basis voor het dagelijks handelen van Gedeputeerde Staten en de inzet van de instrumenten uit de Wet ruimtelijke ordening.

De Interimstructuurvisie komt inhoudelijk grotendeels overeen met de visie op de ruimtelijke ontwikkeling van Noord-Brabant, zoals uiteengezet in het Streekplan Noord-Brabant 2002 'Brabant in balans'. Actualisering van beleid zijn meegenomen. Het hoofdbelang, zorgvuldig ruimtegebruik, is thematisch uitgewerkt in provinciale belangen en doelen. De hoofdlijnen van het te voeren ruimtelijk beleid worden uiteengezet aan de hand van de vijf leidende ruimtelijke principes:

- meer aandacht voor de onderste lagen;
- zuinig ruimtegebruik;
- concentratie van verstedelijking;
- zonering van het buitengebied;
- grensoverschrijdend denken en handelen.

De hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid, inclusief de hoofdzoneering van het buitengebied, worden weergegeven op de kaart 'Ruimtelijke Hoofdstructuur'. In de uitvoeringsagenda geeft de provincie aan welke instrumenten worden ingezet om de belangen en doelen te realiseren.

De Paraplunota bevat de beleidslijnen, die zijn gebaseerd op de vijf leidende principes, zoals vastgesteld in het Streekplan Noord-Brabant 2002 'Brabant in balans'. Tevens bevestigt Gedeputeerde Staten in de Paraplunota dat de diverse bestaande beleidsnota's, waaronder de Uitwerkingsplannen en de Gebieds- en Reconstructieplannen, het uitgangspunt voor het beleid en handelen blijven. Noodzakelijke aanpassingen in verband met nieuwe wetgeving en bestuurlijke besluitvorming zijn meegenomen.

Het plangebied maakt deel uit van de agrarische hoofdstructuur, overig (AHS-landbouw). Er zijn geen specifieke waarden aanwezig.

De provincie acht het van belang dat duurzame energiewinning wordt gestimuleerd. Er wordt tevens gesteld dat in zijn algemeenheid de vraag naar biomassavergisting toeneemt. Vanwege de bijdrage die deze installaties kunnen leveren aan duurzame energiedoelstellingen, is dit een gewenste ontwikkeling. De provincie wil ruimte bieden aan de ontwikkeling van dergelijke vergistingsinstallaties vanuit de duurzame-energie-doelstellingen. Doordat het vergistingsproces biogas oplevert dat via een warmtekruachtkoppeling wordt omgezet in elektriciteit en warmte, wordt een bijdrage aan energiebesparing geleverd, duurzame energiebronnen aangewend en broeikasgassen gereduceerd. Specifieke aandacht wordt gevraagd voor de verdere bewerking van het digestaat.

Voor de planologische afweging van locaties voor biomassavergistingsinstallaties en mestbewerking en -verwerking worden drie categorieën genoemd, waarbij het voorliggend initiatief valt binnen de categorie 'Biomassavergisting als zelfstandige activiteit (niet bij agrarisch bedrijf)'. Deze categorie betreft zelfstandige biomassavergistingsinstallaties, dus niet als een agrarische (neven)activiteit. De vestiging van en/of doorgroei tot grote installaties die solitair liggen in het buitengebied wil de provincie vermijden. Uitgangspunt is daarom dat er bij de ontwikkeling zoveel mogelijk aansluiting wordt gezocht bij bedrijventerreinen, grote gebouwen of concentraties van gebouwen in het buitengebied. Bij de locatiekeuze moet vaststaan dat er voldoende ruimte is voor toekomstige uitbreidingen van de installatie.

De ontwikkeling van zelfstandige biomassavergistinginstallaties is mogelijk op de volgende locaties:

- op of aansluitend bij bedrijventerreinen, die daartoe qua aard, omvang en samenstelling geschikt zijn, behalve wanneer zwaarwegende redenen van planologische aard zich daartegen verzetten, zoals ligging in de GHS, AHS-landschap en cultuurhistorisch waardevolle gebieden;
- landbouwontwikkelingsgebieden: Het aantal en de omvang van de installaties moeten passen bij de inrichting (qua oppervlakte, bouwhoogte) en de omvang (qua capaciteit) van de regio;
- onderzocht moet worden of gebruik van een (voormalige) agrarische bedrijfslocatie mogelijk is;
- in of aansluitend bij een vestigingsgebied glastuinbouw en doorgroeigebied glastuinbouw mits hierdoor synergievoordelen worden behaald, zoals het gebruik van biogas en/of restwarmte, de besparing van watergebruik, de uitwisseling van mineralen en mogelijk ook CO₂-levering. De omvang van de installatie moet afgestemd zijn op de synergievoordelen en de ruimtelijke uitstraling moet passen bij het glastuinbouwgebied. Onderzocht moet worden of gebruik van een (voormalige) agrarische bedrijfslocatie mogelijk is. Vestiging van biomassavergistinginstallaties aansluitend bij een vestigings- en/of doorgroeigebied glastuinbouw vinden wij niet gewenst in de GHS, AHS-landschap en cultuurhistorisch waardevolle gebieden;
- op of bij terreinen voor rioolwaterzuiveringsinstallaties (RWZI) of stortplaatsen: Het gaat alleen om RWZI-terreinen en/of stortplaatsen die blijvend operationeel zijn. Bovendien moeten ze buiten kwetsbare gebieden liggen als de GHS, AHS-landschap en cultuurhistorisch waardevolle gebieden. Onderzocht moet worden of gebruik van een (voormalige) agrarische bedrijfslocatie mogelijk is. Vanuit de zorg voor het mineralenoverschot is een koppeling tussen het vergisten van mest en de verwerking van het digestaat wenselijk.

De initiatieflocatie is gelegen in de AHS-landbouw nabij bedrijventerrein Industrieterrein Haven en de rioolwaterzuiveringsinstallatie. De locatie ligt binnen de contour van het terrein van de voormalige stortplaats. Hier wordt al duurzame energie opgewekt met zonnepanelen en windturbines. Op het terrein is voldoende ruimte aanwezig voor de oprichting van de vergistinginstallatie voor biomassa in combinatie met de oprichting van algenkweekvijvers. Er is verder geen sprake van GHS, AHS-landschap of cultuurhistorisch waardevolle gebieden. Het initiatief is inpasbaar in dit beleid.

Vooralsnog zijn aan de locatie geen specifieke uitbreidingsmogelijkheden toegekend. De locatie ligt echter binnen de toekomstige uitbreiding van het Havenindustriegebied (Haven VIII). Het is niet uitgesloten dat in Haven VIII, aansluitend aan de voormalige stortplaats, ruimte voor duurzame-energieopwekking wordt gereserveerd. De afweging over eventuele uitbreidingsmogelijkheden zal plaats vinden in het kader van deze planvorming voor Haven VIII.

Uitwerkingsplan Stedelijke regio Waalboss

De centrale doelstelling van het uitwerkingsplan is om een heldere en duidelijke ruimtelijke visie te ontwikkelen voor de gehele regio Waalboss, die zich uitstrekt van Waalwijk in het westen tot Oss in het oosten en ligt grotendeels rondom rijksweg A59. Het is een ruimtelijk plan op regionale schaal, dat zowel een kader vormt voor de toetsing van gemeentelijke plannen als een kader voor ruimtelijke ontwikkelingen. Dit plan is mede gebaseerd op een groot aantal bestaande beleidsdocumenten.

Het plangebied ligt binnen een locatie die is aangeduid als zoekgebied voor verstedelijking, waar transformatie van het agrarisch gebied afweegbaar is.

De aanduiding 'transformatie afweegbaar' geeft aan dat het transformeren van landelijk gebied naar stedelijk grondgebruik (wonen, werken, voorzieningen, stedelijk groen) afweegbaar is als dat nodig is om in de stedelijke ruimtebehoefte te voorzien. Tevens is dit gebied aangewezen als te ontwikkelen/reserveren bedrijventerrein. De initiatieflocatie zelf ligt bovendien geheel binnen de plangrens van het bestemmingsplan 'Buitengebied 1^e partiële herziening (Ecopark)' op de voormalige regionale stortplaats. De locatie heeft in dit plan de bestemming 'Vuilstortplaats/groenvoorzieningen' en de bestemming 'Nutsdoeleinden-windturbines' met mogelijkheden voor technische voorzieningen en een representatieruimte. De locatie is derhalve al getransformeerd naar stedelijk grondgebruik. Compensatie voor transformatie van landelijk gebied is derhalve voor de initiatieflocatie niet meer noodzakelijk. De ontwikkeling van de vergistinginstallatie voor biomassa in combinatie met de oprichting van algenkweekvijvers past binnen de voorgestane transformatie afweegbaar. Rondom het plangebied is deze transformatie al gaande.

2.3 Gemeentelijk beleid

Collegeprogramma 2008 – 2010

Het collegeprogramma voor 2008 – 2010 heeft als titel 'aanpakken en oplossen'. In dit programma is duurzaamheid één van de programmatische items. Duurzaamheid geldt als een vaste component voor alle facetten van het gemeentelijk handelen. Daarnaast was het beleid van de gemeente er reeds geruime tijd op gericht mee te werken aan de nationale klimaatdoelstellingen. In mei 2009 heeft de Raad dit beleid verder aangescherpt en heeft uitgesproken dat de gemeente Waalwijk op de lange termijn 'klimaatneutraal' moet worden. De ontwikkeling van een vergistinginstallatie voor biomassa en een installatie voor algenkweek helpt mee bij het bereiken van de klimaatambities en bij de invulling aan de duurzaamheidsdoelstelling uit het collegeprogramma.



Kaart Groenstructuurplan (buiten de bebouwde kom)

Welstandsnota Waalwijk

In de Welstandsnota Waalwijk 2004 (vastgesteld 3 juni 2004) is onder andere beschreven aan welke criteria de ruimtelijke kwaliteitscommissie toetst bij de beoordeling van bouwplannen. Met het uitvoeren van welstandstoezicht stelt de gemeente zich ten doel een wezenlijke bijdrage te leveren aan de verbetering en versterking van de ruimtelijke kwaliteit van de gemeente. Een hoge ruimtelijke kwaliteit betekent een prettig woon-, leef- en werkklimaat binnen de gemeentegrenzen. Voor de gemeente Waalwijk is dat onder andere vertaald in ambitieniveaus ten opzichte van de aanwezige ruimtelijke en bebouwingskwaliteiten:

behoud: richt zich op gebieden die cultuurhistorisch, stedenbouwkundig, architectonisch en/of landschappelijk van hoge waarde zijn. Het behouden richt zich op het voortbouwen op en versterken van de bestaande kwaliteiten.

respect: het bestaande met respect benaderen. Interpretieren en transformeren van de bebouwing is mogelijk maar met handhaving van bestaande omgevingskwaliteiten.

open: het bestaande bebouwingsbeeld kan gehandhaafd blijven maar verandering is eveneens mogelijk. Het wordt open gelaten hoe het gebied zich ontwikkelt.

stimulans: gericht op gebieden, plekken en objecten die specifieke aandacht vragen vanwege de betekenis in de beeldvorming van de stad. Streven naar bijzondere, hoogwaardige kwaliteit.

Het plangebied ligt in het gebied dat is aangeduid als 'open', hetgeen betekent dat verandering mogelijk is. De vergistinginstallatie voor biomassa is compact qua bebouwing en wordt direct naast de voormalige vuilstort gesitueerd. De algenkweekvijvers liggen bovenop de stortberg van de voormalige stortplaats. De vijvers bestaan uit lage aarden wallen met daartussen een bassin. Vanwege de hoge ligging boven op de stortberg zullen kweekvijvers vanaf de openbare weg niet zichtbaar zijn. Het ontwerp voor de vergistinginstallatie inclusief algenkweekvijver is voorgelegd aan de Ruimtelijke Kwaliteits Commissie (RKC). De RKC staat positief tegenover het initiatief. De aanbevelingen van de RKC zijn verwerkt in het definitieve ontwerp van de centrale.

Bommenota en groenstructuurplan

In de Bommenota (vastgesteld januari 1999) is beleid geformuleerd voor de bestaande en toekomstige bomenstructuur van de kernen in Waalwijk. Voor het groen is een groenstructuurplan in concept gereed. Bomen en groen zijn van belang voor de visuele accentuering van een locatie, maar kunnen tevens zorgen voor een begrenzing. Op basis van de Bommenota zijn boomstructuren aangewezen die beschermd moeten worden. Deze bescherming is geregeld via het kapvergunningstelsel. Om deze bomen te kunnen kappen is namelijk altijd een kapvergunning nodig. Het al dan niet afgeven van een kapvergunning wordt onder andere beoordeeld op basis van de Bommenota.

In het groenstructuurplan is het groene raamwerk in en buiten de bebouwde kom gedefinieerd (zie de kaart 'Groenstructuurplan' hierna). Binnen en in directe omgeving van het plangebied zijn geen groenstructuren aangeduid. De conclusie is dat de plannen passen binnen de Bommenota en het groenstructuurplan.

Bestemmingsplan Buitengebied 1e partiële herziening (Ecopark)

Het plangebied valt binnen het bestemmingsplan 'Buitengebied 1^e partiële herziening (Ecopark)'. Dit bestemmingsplan is vastgesteld door de raad van de gemeente Waalwijk op 18 december 2003 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant op 3 maart 2003.

De planlocatie heeft in het geldende bestemmingsplan de bestemming 'Vuilstortplaats/groenvoorzieningen' en de bestemming 'Nutsdoeleinden-windturbines'. De realisatie van de biomassacentrale is niet mogelijk op basis van het vigerende bestemmingsplan.

Beleidsnotitie Buitengebied

De Beleidsnotitie Buitengebied geeft richting aan het op te stellen nieuwe bestemmingsplan Buitengebied. De voormalige regionale stortplaats met daarop het Ecopark Waalwijk ligt in het buitengebied. In de beleidsnotitie Buitengebied staat met betrekking tot het ecopark het volgende vermeld:

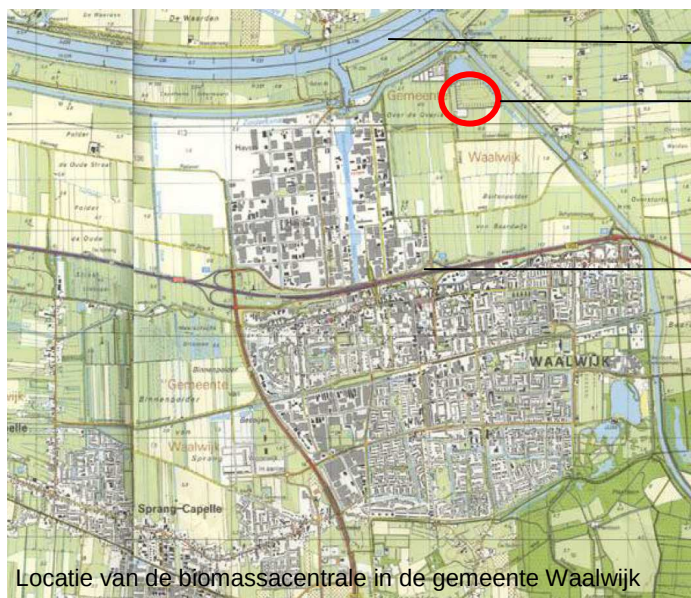
'Ecopark'

Voor het ecopark is een bestemmingsplan door de Raad vastgesteld, namelijk 'Buiengebied, 1^e partiële herziening, Ecopark' (vastgesteld 18 december 2003). In dit Ecopark zijn onder andere inmiddels 5 windmolens gerealiseerd. Het beleid voor het Ecopark is daarmee nog actueel en zal in het nieuwe bestemmingsplan voor het buitengebied verwerkt worden. De plangrenzen staan op de kaart 'Technische infrastructuur'.

Conclusie

Voor het Ecopark is beleid beschikbaar in de vorm van een actueel bestemmingsplan. In het vervolg van deze beleidsnotitie zal daarom dit onderwerp niet verder uitgewerkt worden. Dit onderwerp wordt wel opgenomen in het op te stellen bestemmingsplan.'

De vergistinginstallatie incl. algenkweek ligt geheel binnen de begrenzing van de voormalige regionale stortplaats en gaat daarmee feitelijk tot het Ecopark Waalwijk behoren. Hoewel een nieuw element, past het volledig in de doelstelling van het Ecopark, namelijk de productie van duurzame energie. Het ligt daarom in het verlengde van de eerder ingezette richting om voor deze nieuwe ontwikkeling het beschikbare beleid voor het Ecopark aan te passen en een apart nieuw bestemmingsplan te maken. Het onderwerp zal wel worden opgenomen in het op te stellen bestemmingsplan Buitengebied.



Bergsche Maas

Locatie biomassa centrale

Rijksweg A59

Locatie van de biomassacentrale in de gemeente Waalwijk



Bestaande fakkel installatie



Noordelijk deel plangebied tussen windmolen en fakkel



Zuidelijk deel plangebied tussen windmolen en trafo



Trafo station ten zuiden van het plangebied



Bestaande toegang tot het plangebied



Huidige gasinstallatie: blower en fakkel

3 PROJECTBESCHRIJVING

In dit hoofdstuk wordt het te realiseren project beknopt beschreven. In de 'Projectbeschrijving Vergisting Waalwijk' (3-2-2009), opgesteld door HoST, wordt een volledige beschrijving van het initiatief gegeven. In dit hoofdstuk is hiervan een samenvatting opgenomen waarbij de nadruk ligt op de ruimtelijk relevante aspecten.

3.1 Huidige situatie

De vergistinginstallatie voor biomassa en de algenkweekvijver zal worden gerealiseerd op het Ecopark in Waalwijk. Het Ecopark is gelegen aan de Gansoyensesteeg in Waalwijk, tussen de Bergsche Maas en de Rijksweg A59 en ten oosten van Industrierrein Haven. In de directe omgeving bevindt zich de waterzuivering van het waterschap Brabantse Delta. Het overstortbassin van de waterzuivering grenst aan de locatie van de vuilstort.

De initiatieflocatie fungeert al enige tijd als platform voor duurzame energie-opwekking. Eneco exploiteert in de directe omgeving 5 windmolens en een installatie bestaande uit 4.200 zonnepanelen, geplaatst op de zuidelijke helling van de stortplaats. Tot voor kort werd met het stortgas dat vrij komt bij de vuilstort, een gasmotor aangedreven. Omdat de gasproductie van de vuilstort terugloopt, is de gasmotor inmiddels verwijderd van de locatie.

De installatie wordt gerealiseerd naast en op de voormalige vuilstortplaats van het ecopark Waalwijk aan de Gansoyensesteeg. In 1989 is op deze vuilstort het laatste afval gestort. In 1996 is de stortplaats geherprofileerd en van een bovenafdichting voorzien. Op het vlakke terrein naast de vuilstortheuvel is een windturbine gerealiseerd. De windturbine dient bereikbaar te blijven en in noodgevallen dient er ruimte te blijven om een kraan op te kunnen stellen.

De vergistinginstallatie voor biomassa zal op de strook ten westen van de voormalige stortheuvel worden opgericht. Op de strook is enkele jaren geleden een windmolen geplaatst. De algenkweekvijver voor de teelt van algen en de zuivering van de dunne fractie van het digestaat zal worden geplaatst boven op de voormalige stortheuvel.



Bijgevoegde foto's en het kaartfragment geven een indruk van het plangebied.

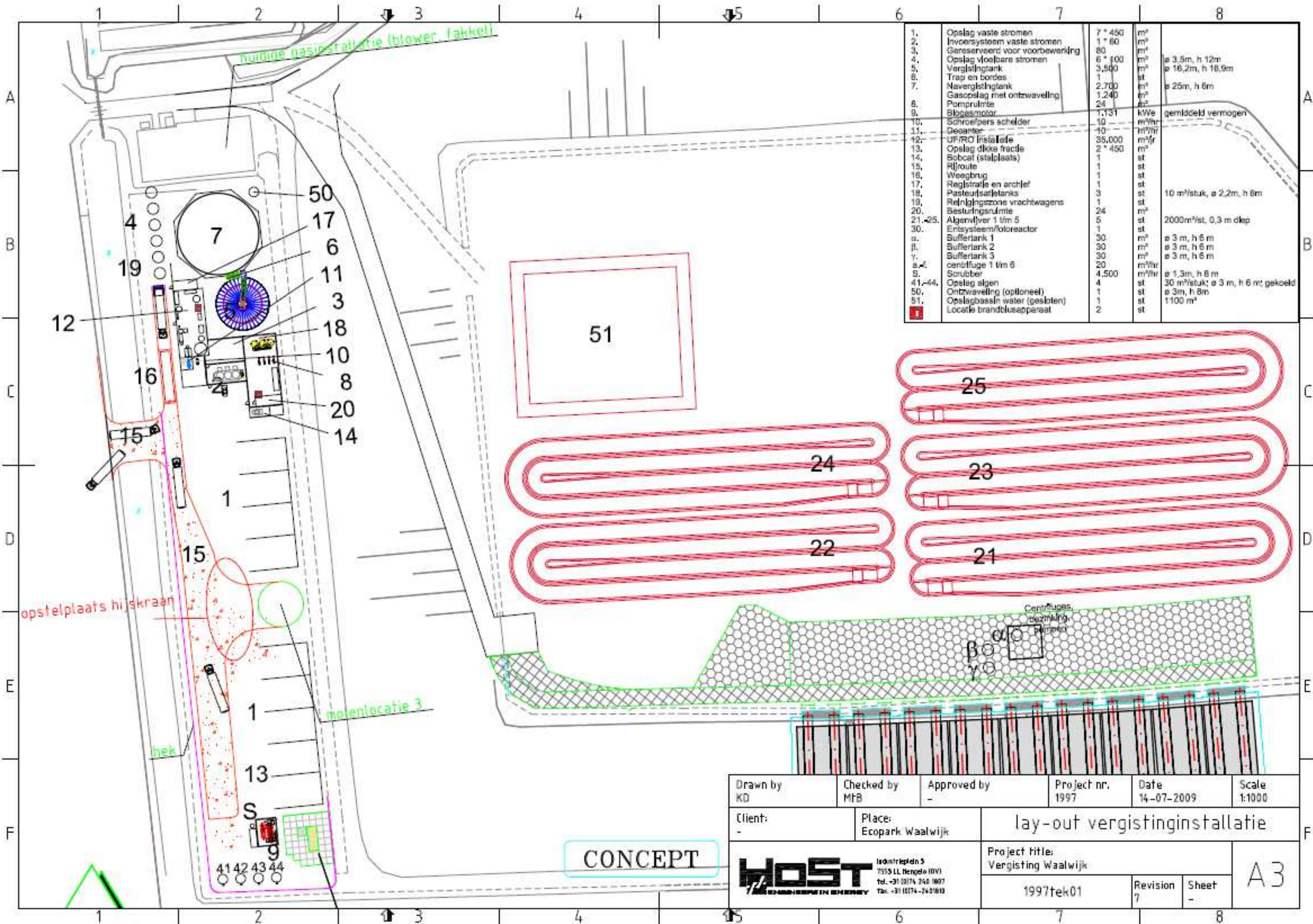
3.2 Toekomstige situatie

Het doel van het initiatief is het opwekken van duurzame energie in combinatie met hoogwaardige verwerking van een breed scala aan organische reststromen. Deze reststromen worden nu verwerkt in composteringsinstallaties en verbrandingsinstallaties. Door deze stoffen in de vergistinginstallatie voor biomassa te verwerken wordt energie opgewekt door de verbranding van biogas. Deze energie is CO₂-neutraal. Daarnaast worden in vergelijking met de conventionele manier van verwerking minder schadelijke stoffen uitgestoten.

Op de locatie wordt al gebruik gemaakt van de opwekking van duurzame energie middels zonnepanelen en windmolens. Met de oprichting van de installatie wordt op het Ecopark ook biomassa aangewend voor dit doel. De voorgenomen activiteit beoogt een integrale verwerkingslocatie voor een breed scala aan organische (plantaardig en dierlijke) reststromen te ontwikkelen en te exploiteren.

De beoogde locatie is uitgekozen vanwege beschikbare ruimte en de reeds ingevulde activiteiten op het gebied van duurzame energie, waardoor een geconcentreerde locatie voor de opwekking van duurzame energie ontstaat. Het kunnen combineren van de beoogde voorzieningen is niet op alle locaties mogelijk. Hiervoor is bijvoorbeeld niet altijd de benodigde ruimte aanwezig en zijn de afstanden tot omliggende functies niet voldoende. Daarnaast is de locatie door de aanwezigheid van de stortheuvel voor een grote hoeveelheid andere activiteiten niet geschikt. De installatie zal ten minste 12 jaar geëxploiteerd worden. Een uitbreiding van de installatie in deze periode is vooralsnog niet voorzien.

Het initiatief betreft het oprichten van een installatie die zal bestaan uit de inname, opslag en vergisting van organische reststromen, gecombineerd met de scheiding van het digestaat, gevolgd door de zuivering van de dunne fractie en de kweek en oogst van algen. Het geproduceerde biogas wordt verstoekt op een gasmotor, waarvan de elektriciteit grotendeels wordt geleverd als groene stroom op het openbare elektriciteitsnet. De warmte wordt gedeeltelijk gebruikt voor de verwarming van het vergistingproces, de pasteurisatie van stromen, de verwarming van het algenkweek proces. De rookgassen van de gasmotor worden ingezet om CO₂ te leveren om de groei van algen te stimuleren. Er zal tevens opslag plaatsvinden van gezuiverd water ten behoeve hergebruik. Voor een meer uitgebreide toelichting op de werking van de biomassacentrale wordt verwezen naar de aanmeldingsnotitie die als separate bijlage is bijgevoegd.



1.	Opslag vaste stromen	7 * 450	m³	
2.	Invoersysteem vaste stromen	1 * 60	m³	
3.	Gereserveerd voor voorbereiding	80	m³	
4.	Opslag vloeibare stromen	6 * 100	m³	± 3,5m, h 12m
5.	Vergistings tank	3,500	m³	± 16,2m, h 18,9m
6.	Trap en bordes	1	st	± 25m, h 6m
7.	Navergistings tank	2,700	m³	
8.	Gasopslag met ontzwalling	1,240	m³	
9.	Pomp ruimte	24	m²	
10.	Biogas motor	1,131	kWe	gemiddeld vermogen
11.	Schroefpers schelder	10	m³/hr	
12.	Decanter	10	m³/hr	
13.	UF/RO installatie	35,000	m³/hr	
14.	Opslag dikke fractie	2 * 450	m³	
15.	Bobcat (stalplaats)	1	st	
16.	Rijroute	1	st	
17.	Weegbrug	1	st	
18.	Registratie en archief	1	st	
19.	Pasteuriserings tanks	3	st	10 m³/stuk, ± 2,2m, h 6m
20.	Reinigingszone vrachtwagens	1	st	
21.	Besturingsruimte	24	m²	
22.	Algenfilter 1 t/m 5	5	st	2000m³/st, 0,3 m diep
23.	Entsysteem/fotoreactor	1	st	
24.	Buffer tank 1	30	m³	± 3 m, h 6 m
25.	Buffer tank 2	30	m³	± 3 m, h 6 m
26.	Buffer tank 3	30	m³	± 3 m, h 6 m
27.	Centrifuge 1 t/m 6	20	m³/hr	
28.	Scrubber	4,500	m³/hr	± 1,3m, h 8 m
29.	Opslag algen	4	st	30 m³/stuk; ± 3 m, h 6 m; gekoeld
30.	Ontzwalling (optioneel)	1	st	± 3m, h 8m
31.	Opslag bassin water (gesloten)	1	st	1100 m³
32.	Locatie brandblusapparaat	2	st	

Drawn by KD	Checked by MFB	Approved by -	Project nr. 1997	Date 14-07-2009	Scale 1:1000
Client: -	Place: Ecopark Waalwijk	lay-out vergistingsinstallatie			
 Industriepark 5 7555 LL Hengelo (OV) tel. +31 (0)74 240 1807 fax. +31 (0)74 240 1810		Project title: Vergisting Waalwijk			A3
		1997tek01	Revision 7	Sheet -	

Uitgangspunten

Biomassacentrale

- Maximaal 50.000 ton organisch restmateriaal (gras, organische reststromen uit de industrie, putvetten) per jaar te vergisten.
- Verwerkingscapaciteit per dag: 137 ton.
- Volume hoofdvergister: 3.500 m³.
- Afmetingen hoofdvergister: ϕ 16,2 m, h 16,9 m.
- Volume navergister/gasbuffer: 2.700/1.240 m³.
- Afmetingen navergister: ϕ 25 m, h 6 m.
- Opgesteld vermogen WKK: 1,5 MWhe
- Maximale energieproductie: 13.140.000 kWhe per jaar.
- Capaciteit opslag (voor- & naopslag): 4.650 m³.
- Opslagcapaciteit voor toevoer van producten: 2 maanden (vast), 7 dagen (vloeibaar).
- WKK-installatie: warmte kan worden afgezet (externe afnemers worden nog gezocht, mogelijk in combinatie met de toekomstige activiteiten van het naastgelegen aardgasveld).
- Elektriciteit wordt op het net gezet.
- Digestaatscheiding in een vast en vloeibaar deel.
- Vloeibare deel wordt gereinigd in UF/RO-installatie en komt deels ten goede aan de algenkweek.
- Vaste deel kan worden afgezet als bodemverbeteraar.
- Het gas wordt volledig ontzwaveld door aerobe bacteriën in de navergistingstank, waarna het op een biogasmotor wordt verstoekt.

Ultra Filtratie/Reversed Osmose-installatie (UF/RO)

- Capaciteit overeenkomstig totale hoeveelheid dunne fractie vergistinginstallatie (38.700 ton/jaar).
- Reiniging van de dunne fractie tot water van loosbare kwaliteit conform de eisen die worden gesteld naar aanleiding van de aan te vragen Wvo-vergunning.

Bufferbassin

Het RO-permeaat gaat naar de glastuinbouw of het oppervlaktewater. Voor deze levering aan derden of ten behoeve van een regelmatige lozing op het oppervlaktewater wordt een buffer aangelegd. Dit bufferbassin ligt boven op de stortberg naast de algenvijvers en heeft een afmeting van 47 x 40 meter. De maximale waterhoogte is 60 cm (maximale inhoud circa 1.100 m³, in het algemeen veel minder). De drukbelasting van deze waterkolom vormt geen probleem voor de bovenafdichting.

Algenkweekvijvers

- Oppervlakte van 1ha voor de verwerking van maximaal 5.000 m³ dunne fractie per jaar.
- Algenteelt vindt plaats via een cascadesysteem met ten minste 2 trappen.
- Er wordt gebruik gemaakt van 5 vijvers ((4 vijvers in de eerste trap, 1 vijver in de tweede trap). De algenkweekvijvers bestaan uit een aarden wal met kunststof bekleding.
- De watergang is 4,5 m breed en 0,3 m diep. De watermassa wordt voortgestuwd door een schoepenrad, dat wordt aangedreven door een motor. De geluidseffecten van deze motor zijn meegenomen in het geluidsonderzoek. De aarden wal is circa 20 cm hoger dan het gemiddelde water-niveau.



- Er komt een ontvangstbuffer voor dunne fractie en recirculatiewater, tussenbuffer voor zuiver water na de oogst en voor de rookgasscrubber en een gebouw met apparatuur om de algen te oogsten, een buffer met flocculant (mogelijk wordt de installatie later uitgebreid met een entsysteem om de groei van algen geconcentreerd te bevorderen); er is geen externe invloed te verwachten van deze buffers.
- De rookgassen van de biogasmotor wordt gebruikt als CO₂-bemesting, ter stimulering van de groei van de algen. Tevens wordt zo nog meer energie (in de vorm van warmte) nuttig ingezet.
- Er wordt 1 centrifuge opgesteld om de algenmassa te scheiden van het gezuiverde water; er zijn geen externe invloeden te verwachten van deze centrifuge.
- Het algenconcentraat wordt opgeslagen in elektrisch gekoelde tanks. Het concentraat wordt extern afgezet.
- De geoogste algen worden opgeslagen in koeltanks. De opslagcapaciteit is gedimensioneerd op de verwachte piekbelasting. De benodigde gekoelde opslagcapaciteit voor 2 dagen bedraagt derhalve 100 m³.

4 PLANOLOGISCHE ASPECTEN

Van het initiatief is bekeken wat de mogelijke effecten zijn op het milieu, wat betreft de relevante milieuaspecten geluid, bodem, lucht, water, verkeer, geluid, woon- en leefomgeving, landschap, cultuurhistorie, archeologie en natuur. Bij de beschrijvingen is gebruik gemaakt van een aantal bronnen/onderzoeken welke bij de beschrijvingen zijn aangegeven.

Voor het initiatief is tevens een (aanmeldings)notitie in het kader van de beoordelingsplicht voor een milieueffectrapportage (m.e.r.) opgesteld. In deze notitie wordt ingegaan op de vraag of in relatie tot het op te stellen bestemmingsplan een milieueffectrapportage (m.e.r.) noodzakelijk is. De conclusie is dat een milieueffectrapportage niet noodzakelijk is.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant en het dagelijks bestuur van het waterschap Aa en Maas dienen, alvorens door Wabico VOF io vergunningen wordt aangevraagd, te beslissen of er voor de voorgenomen activiteit een MER moet worden opgesteld. Na toetsing van de voorgenomen activiteit hebben Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant en het dagelijks bestuur van het waterschap Aa en Maas op 2 oktober 2009 besloten dat Wabico VOF io voor deze activiteit geen MER behoeft op te stellen.

Geluid

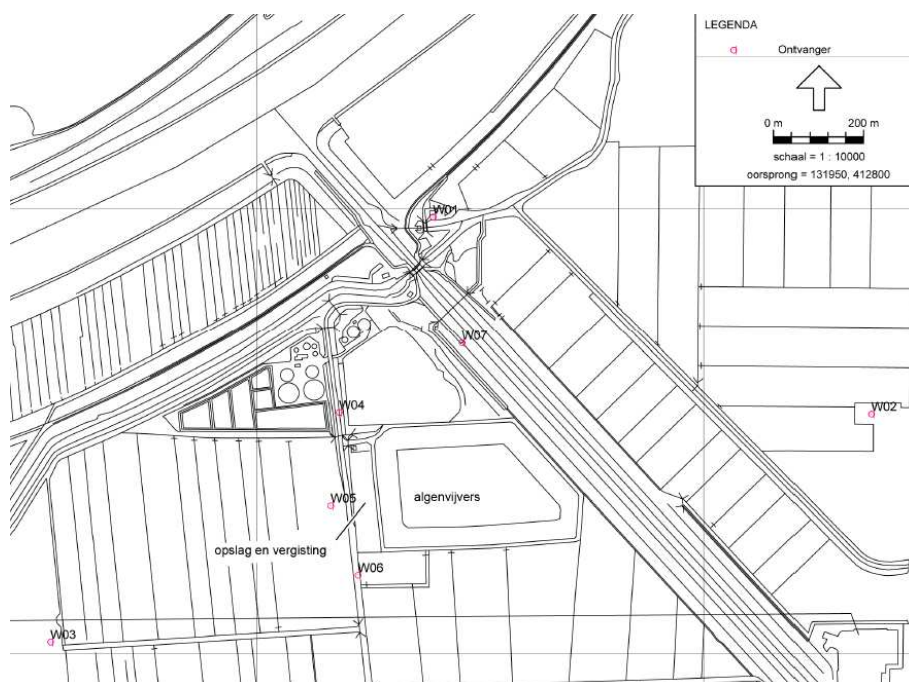
Door Akoestisch Bureau Tideman is een akoestisch onderzoek verricht in het kader van de Wet milieubeheer. Het doel van het onderzoek is inzicht te geven in de geluidssituatie rond het bedrijf, onder de bedrijfscondities waarop de aanvraag betrekking heeft. Het onderzoek is uitgevoerd conform de Handleiding meten en rekenen industrieelawaai, HMRI 1999. In navolgende tabellen zijn de resultaten van dit onderzoek weergegeven. Tabel 2 geeft de piekniveaus weer, die alleen overdag voorkomen.

tabel 1	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau LAr,LT dBA			
postitie	07.00 - 19.00	19.00 - 23.00	23.00 - 07.00	etmaalwaarde
W01 woning	27	28	28	38
W02 woning	16	18	18	28
W03 woning	27	24	24	34
W04 1.5m	44	40	40	50
W04 5m	46	43	43	53
W05 1.5m	50	42	42	52
W05 5m	52	44	44	54
W06 1.5m	47	45	45	55
W06 5m	48	47	47	57
W07 1.5m	29	28	28	38
W07 5m	32	32	32	42

tabel 2	L _{max} in dBA 07.00 - 19.00	
positie	hoogte 1,5 meter	hoogte 5 meter
W01 woning	38	40
W02 woning	18	19
W03 woning	38	39
W04 refpunt	54	56
W05 refpunt	61	63
W06 refpunt	60	62
W07 refpunt	35	36

Geconcludeerd wordt dat voor dit bedrijf de nachtperiode maatgevend is voor het geluid naar de omgeving. Er wordt voldaan aan de richtwaarden ten aanzien van het Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau L_{Ar,LT} van het geluid in de omgeving. Piekniveaus komen alleen in de dagperiode voor en hangen samen met laad- en losactiviteiten en transport. Deze blijven ter plaatse van geluidgevoelige objecten onder de 50 dB(A). Omdat in de omgeving van de inrichtingen geluidsgevoelige bestemmingen niet overbelast worden, speelt het aspect geluidhinder geen rol.

Op onderstaande afbeelding zijn de onderzochte locaties en de situering van deze locaties ten opzichte van de biomassacentrale weergegeven.



Situatie met waarneempunten

Bodem

Door Bakker Milieuadviezen is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in het gedeelte van het plangebied ten westen van de stortplaats van het Ecoparkterrein in Waalwijk. De nulsituatie is vastgesteld en de bodembedreigende activiteiten zullen gaan voldoen aan de NRB-eisen.

Alle te realiseren installaties en opslagen zullen voldoen aan de eisen uit de NRB.

Geur

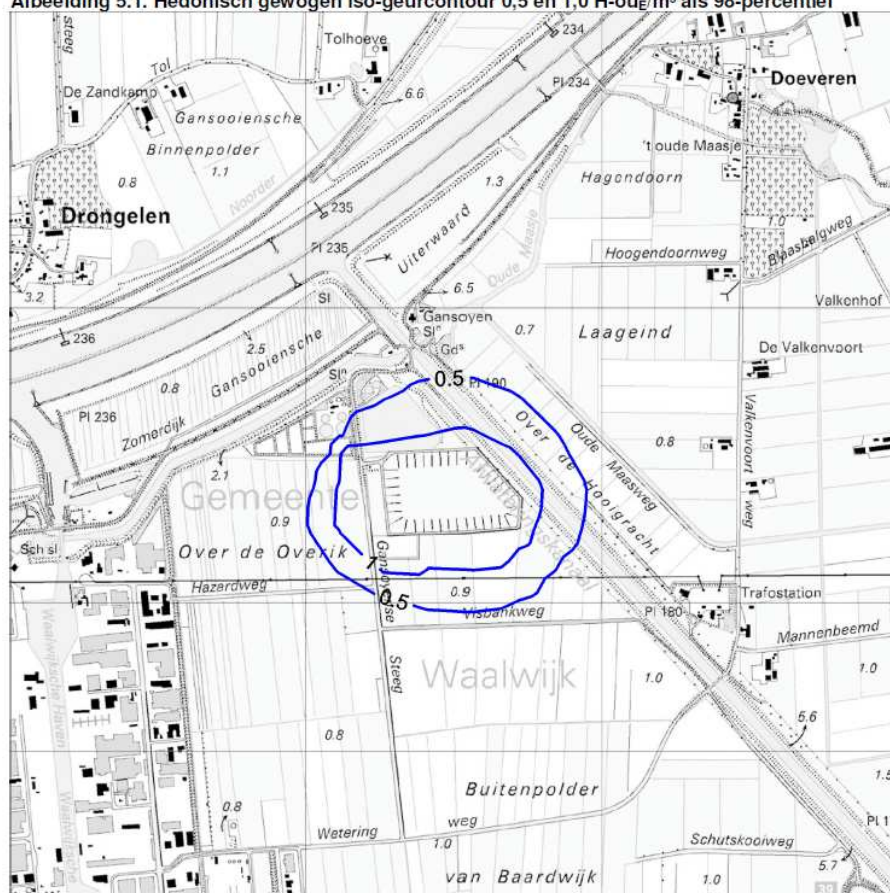
De vergisting van stromen vindt plaats in gesloten tanks. Dit is inherent aan het proces van de anaerobe vergisting. De opslag van stromen vindt plaats in sleufsilos, waarbij de stoffen zo vers mogelijk zijn en overdekt om het rottingsproces te voorkomen. Verse materialen geven weinig geur af. Het is in het belang van het vergistingsproces om gebruik te maken van zo vers mogelijke producten. Het grootste deel van de input van vaste stoffen bestaat uit gras. Een additionele geurbelasting op 900 m afstand is daarom niet te verwachten.

De algenvijvers zijn open systemen. Bij biologisch evenwicht in de vijver vindt geen geuremissie plaats. De opslag van de algenbiomassa vindt plaats in afgesloten vaten om geurbelasting te voorkomen.

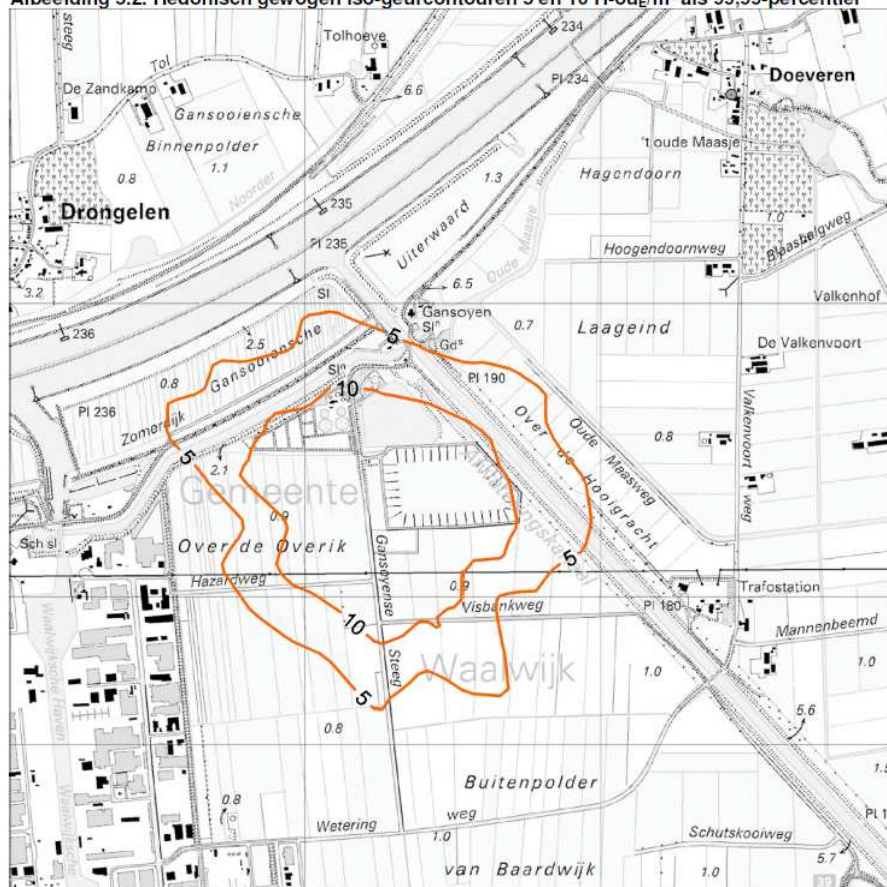
Omdat de vergistinginstallatie een nog op te richten installatie betreft, is de geuremissie van het toekomstige terrein in beeld gebracht op basis van kentallen. Deze kentallen zijn afgeleid van metingen aan vergelijkbare situaties/installaties of van relevante branchestudies (zoals compostering van groenafval, bijzondere regeling rwzi's). Met behulp van verspreidingsberekeningen is de geursituatie in de omgeving in beeld gebracht, waarbij een voorstel is gedaan voor het toe te passen acceptabel hinderniveau, rekening houdend met de geurhindersystematiek van de provincie Noord-Brabant (gebaseerd op de NeR).

Op basis van kentallen is de verwachte geurbelasting tengevolge van de verschillende geurrelevante activiteiten van Ecopark Waalwijk bepaald. Hierbij is zekerheidshalve uitgegaan van worst-case-uitgangspunten. Op basis van de aldus uitgevoerde berekeningen wordt geconcludeerd dat voldaan kan worden aan de toetsingsrichtwaarden. Voor de continue belasting op woningen bedraagt deze 0,5 ouE/m³. Voor de piekbelasting op woningen bedraagt deze 5 ouE/m³, voor de piekbelasting op het industrieterrein 10 ouE/m³. Uit de berekeningen blijkt dat genoemde toetsingswaarden niet buiten de inrichting optreden. De concentraties buiten de terreingrens zijn lager dan genoemde waarden. Zie onderstaande afbeeldingen voor een visuele illustratie.

Afbeelding 5.1. Hedonisch gewogen iso-geurcontour 0,5 en 1,0 H-ou_e/m³ als 98-percentiel



Afbeelding 5.2. Hedonisch gewogen iso-geurcontouren 5 en 10 H-ouE/m³ als 99,99-percentiel



Iso-geurcontouren 5 en 10 ouE/m³ als 99,99 percentiel (piekbelasting). De doorgetrokken lijn staat voor het maximale emissiekental voor de afvoer van de dikke fractie, de gestippelde lijn staat voor het minimale emissiekental.

Lucht Emissies

Ten aanzien van luchtkwaliteit heeft de installatie mogelijk invloed op de luchtkwaliteit door mogelijke uitstoot van rookgassen enerzijds en anderzijds door de uitstoot van motorvoertuigen die van en naar de installatie rijden. Emissies naar de lucht vinden plaats vanuit de gasmotor van de biomassa-vergistingsinstallatie. De gasmotor zal voldoen aan de emissie-eisen die vanuit Bees B (Besluit Emissie-eisen Stookinstallaties) worden gesteld en, in de toekomst, Bems. Bees B stelt emissie-eisen voor onder andere NO_x (stikstofoxiden), SO₂ (zwaveldioxide) en stof van stookinstallaties met een vermogen van 0,9 MW of meer. De emissie-eisen zijn gebaseerd op de bestrijding van SO₂-, NO_x- en stofuitwerp overeenkomstig de stand der techniek. Op grond van het Bees B geldt naast de verplichting om aan de emissie-eis te voldoen, ook een verplichting om eens per drie jaar een meting uit te voeren. Deze wordt uitgevoerd nadat de installatie is opgebouwd en in werking is. Vergisting vindt plaats in een afgesloten systeem dat emissies van methaan naar de lucht voorkomt. Bij de algenteelt vindt geen emissie van methaan plaats.

Tot voor kort werd middels het stortgas, dat vrijkomt bij de vuilstort, een gasmotor aangedreven. Omdat de gasproductie van de vuilstort terugloopt, is de gasmotor inmiddels verwijderd van de locatie. In de op te richten vergistingsinstallatie worden organische reststromen vergist.

Het biogas dat hierbij vrijkomt wordt samen met het resterende stortgas gestookt op een biogasmotor. Door de komst van de vergistinginstallatie is het mogelijk om over een langere periode het stortgas te gebruiken voor duurzame energieproductie. De locatie biedt tevens de mogelijkheid om uit regionale reststromen duurzame energie (warmte en elektriciteit) op te wekken door middel van de vergistinginstallatie.

Wet luchtkwaliteit

Voorts is het noodzakelijk om de invloed van de installatie met de daarbij behorende aspecten, zoals vervoer, op de luchtkwaliteit te toetsen op basis van de Wet Luchtkwaliteit. Aan de hand van de basic engineering van de installatie, is de concentratie van fijnstof (PM₁₀) en stikstofdioxide (NO₂) berekend. Het luchtkwaliteitonderzoek heeft tot doel om te vast te stellen of de voorgenomen activiteiten voldoen aan de normen in de Wet Milieubeheer.

De voorgenomen activiteiten van de vergistinginstallatie op het Ecopark Waalwijk zijn getoetst aan de normen die zijn gesteld in titel 5.2 van de wet Milieubeheer. Conform de wettelijke Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 is een rekenmethode gehanteerd waarmee de luchtkwaliteit op en bij de locatie is bepaald. De uitkomsten van de berekeningen leiden tot de volgende conclusies:

- De concentratie fijn stof (PM₁₀) buiten de inrichting is lager dan de norm van 40 µg/m³.
- Het aantal overschrijdingsdagen met een uurgemiddelde concentratie PM₁₀ hoger dan 50 µg/m³ is lager dan de norm van 35 dagen.
- De concentratie stikstofdioxide (NO₂) buiten de inrichting is lager dan de norm van 40 µg/m³; hierbij zijn ook de verkeersbewegingen in ogenschouw genomen.
- Het aantal overschrijdingsdagen met een uurgemiddelde concentratie NO₂ hoger dan 200 µg/m³ is lager dan de norm van 18 dagen.

In navolgende tabel is de berekening van de concentratie fijn stof weergegeven.

Omschrijving	waarde
maximale concentratie (bron en achtergrond) in het rekengrid excl zeezout correctie	26,49 µg/m ³
maximale concentratie (bron en achtergrond) in het rekengrid incl zeezout correctie	23,49 µg/m ³
gemiddelde concentratie (bron en achtergrond) in het rekengrid	25,75 µg/m ³
maximale bijdrage inrichting	1,29 µg/m ³
gemiddelde achtergrondconcentratie PM ₁₀ op de locatie	25,20 µg/m ³
aantal overschrijdingen van de norm (50 µg/m ³) in een jaar incl zeezout correctie	12,37 dagen

In navolgende tabel is de berekening van de concentratie stikstofdioxide weergegeven.

Omschrijving	waarde
maximale concentratie (bron en achtergrond) in het rekengrid	21,12 µg/m ³
gemiddelde concentratie (bron en achtergrond) in het rekengrid	19,71 µg/m ³
maximale bijdrage inrichting	2,52 µg/m ³
gemiddelde achtergrondconcentratie NO ₂ op de locatie	18,60 µg/m ³
aantal overschrijdingen van de norm (200 µg/m ³) in een jaar	10,00 dagen

Hiermee voldoet de inrichting aan de eisen die vanuit de Wet Milieubeheer wordt gesteld aan nieuwe inrichtingen met betrekking tot de luchtkwaliteit.

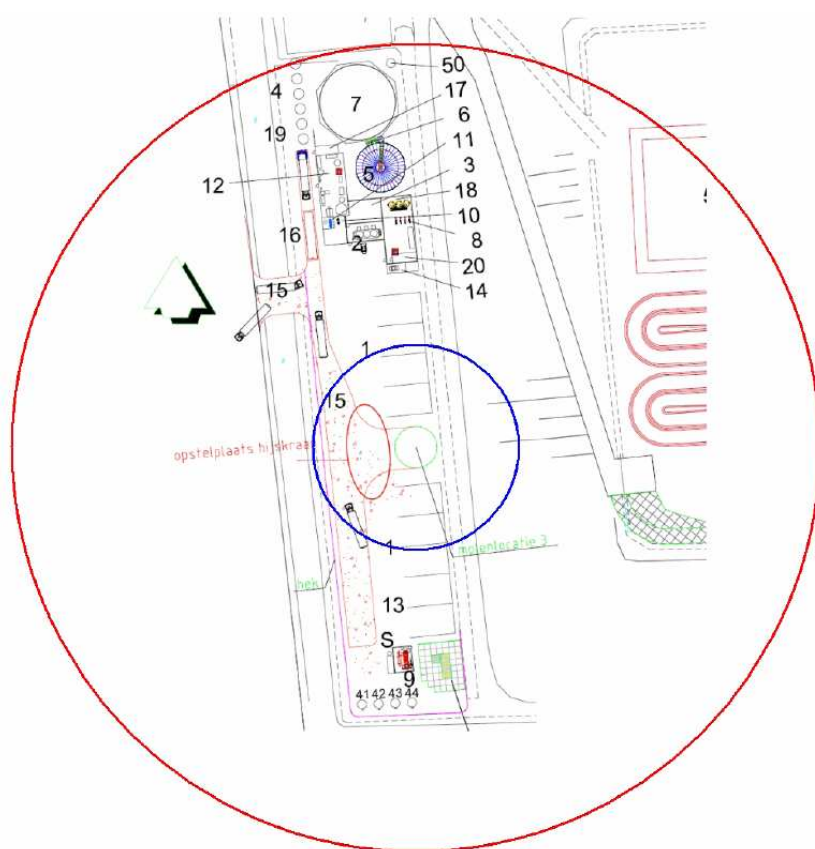
Externe veiligheid en hinderlijke bedrijvigheid

Door SAVE is in opdracht van de initiatiefnemer een 'Risicoberekening vergistinginstallatie en windmolen' opgesteld. De beoogde vergistinginstallatie valt gezien de beperkte hoeveelheid gevaarlijke stoffen niet onder het Bevi. Dit geldt ook voor de reeds bestaande windmolen. Voor de inrichting is toch een risicoanalyse opgesteld als ware de inrichting een Bevi-inrichting. Dit past binnen het beleid dat gevolgd wordt met betrekking tot externe veiligheid en bedrijventerreinen. De faalkans van de windmolen is meegenomen in de risicoberekening van de installatie.

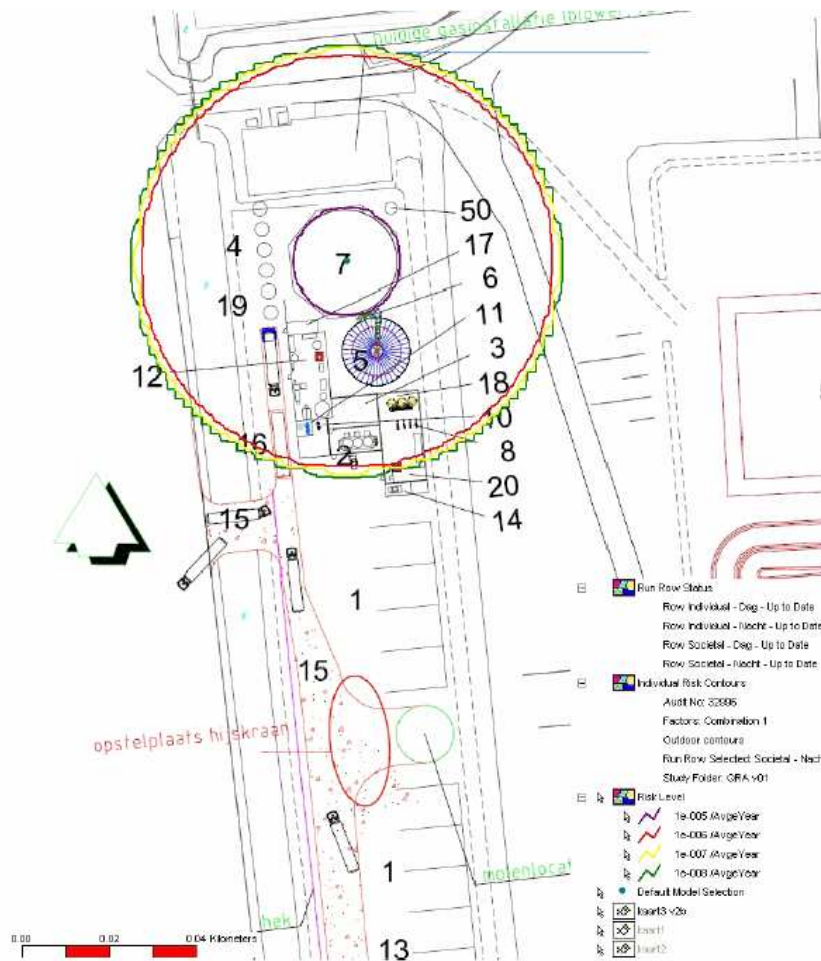
Conform het Bevi mogen binnen de 10^{-6} -contour geen kwetsbare objecten staan. Deze zijn ook niet aanwezig.

De risicocontour overschrijdt de inrichtingsgrens met enkele meters. Dit is geen belemmering voor de toekomstige ontwikkeling voor Haven VIII.

In navolgend figuur is de PR 10^{-6} per jaar-contour voor de windmolen weergegeven. De afstand vanuit het hart van de windmolen bedraagt 131 m.



In navolgende figuur is ondermeer de PR 10^{-6} per jaar-contour voor de vergistingsinstallatie weergegeven. De maximale effectafstand bedraagt 35m vanuit het hart van de installatie.



Met het oog op externe veiligheid en hinderlijke bedrijvigheid worden ten minste alle benodigde maatregelen genomen, die verplicht zijn volgens de richtlijn ATEX 137 en het veiligheidsprotocol van een van de hierbij aangesloten verzekeringsmaatschappij waarbij de installatie verzekerd wordt.

De Europese richtlijn ATEX 137 beschrijft de wijze waarop inventarisatie en risicobeperking van ontploffingsgevaar moeten worden uitgevoerd. Werkgevers moeten in dat kader een beoordeling maken van de risico's omtrent ontploffingsgevaar waaraan werknemers blootstaan. Hierbij worden risicogebieden geïnventariseerd en geclassificeerd. Naar aanleiding van de classificatie moet bepaald worden welke maatregelen genomen moeten worden ter beperking van de risico's.

Binnen de genoemde afstanden dienen ontstekingsbronnen zoveel mogelijk te worden geweerd. Binnen de inrichting zijn vrijstaande reservoirs tegen externe belasting (aanrijding of scherpe voorwerpen) beschermd door middel van een hekwerk of een andere gelijkwaardige voorziening. Een in een gistingstank aangebracht reservoir is hier reeds voldoende tegen beschermd.

Om te voorkomen dat er een biogasuitstoot plaatsvindt naar de omgeving, wordt het gas opgevangen in een gasdicht dubbel membraandak, dat bestendig is tegen de inwerking van het biogas. Tevens is het dubbel membraandak UV- en ozonbestendig. Aangezien het biogas wordt verbrand in de

gasmotor, wordt de kans op uitstoot van biogas naar de omgeving beperkt tot een minimum.

In het geval de gasmotor uitvalt, worden er een viertal acties in gang gezet om de uitstoot van biogas naar de atmosfeer te voorkomen:

- Er volgt een automatische melding bij de storingsdienst.
- Biogas wordt gebufferd in de vergistingstank en navergistingstank.
- De storingsdienst zal de gasmotor indien mogelijk weer opstarten, zodat normaal bedrijf voorgezet kan worden.
- Er is ter plaatse altijd een fakkel in gereedheid om (in uiterste noodgevallen) 'overtollig biogas' af te fakkelen.

De vergistinginstallatie wordt gebouwd conform de richtlijnen die gelden voor installaties waarin brandbare stoffen worden verwerkt. Explosiegevaar wordt hierdoor geminimaliseerd.

Bij de locatie van de installatie is rekening gehouden met de bestaande windmolen, fakkelinstallatie en het trafostation.

De volgende veiligheidsrisico's zijn bij de algenkweek te identificeren (behalve punt 5 gelden deze punten ook voor het bufferbassin):

- 1 het leegstromen van de algenbassins door een breuk in de wand van de algenbassins.
- 2 het leegstromen van de algenbassins naar lager gelegen terreinen via heveling door de toevoerleidingen.
- 3 overstroming door een verstopping van de afvoerleiding.
- 4 overstroming door extreme regenval.
- 5 verstikking door stortgas.
- 6 vorst.

Ad 1: De kans dat een algenbassin leeg stroomt door een breuk in de aarden wal rondom een algenvijver is zeer klein, omdat de hoogte van een bassin slechts 30 cm is. De aarden wal is verder bekleed met een kunststof bekleding, zodat erosie en verzadiging van de wal voorkomen wordt. De algenvijver is verder verdeeld in meerdere secties, zodat de inhoud van 1 bassin klein is ten opzichte van het grote volume.

Ad 2: Het leegstromen van de algenbassins naar lager gelegen terreinen via heveling door de toevoerleidingen bij het falen van de terugslagkleppen kan voorkomen worden door de toepassing van een tussenschakelvat waarbij een fysieke scheiding is tussen de toevoerleiding en de algenbassins.

Ad 3: Als er verstopping van de afvoerleidingen optreedt, is er nog ruim voldoende tijd om de verstopping te verhelpen voordat er overstroming optreedt. Signalering vindt plaats via een niveaumeter.

Ad 4: Het niveau in de vijvers kan ongeveer 20 cm stijgen voordat de vijvers overstromen. Gegevens van het KNMI tonen aan dat regenbuien met een neerslaghoeveelheid van 200 mm in Nederland niet voorkomen. Als de vijvers toch zouden overstromen komt er water vrij waarin algenbiomassa zit en nutriënten (fosfaten en stikstof), met beperkte schadelijke gevolgen.

Ad 5: Verstikking door stortgas is onmogelijk, omdat de vuilstortplaats is afgedekt met een gasdichte laag. Het stortgas wordt afgevoerd via een gasonttrekkingssysteem naar een centraal opgestelde fakkel.

Ad 6: De bassins bestaan uit aarden wallen waarin een folielaag is aangebracht. Indien de bassins zouden bevriezen kan deze constructie de ijsuitzetting opvangen en wordt de toevoer van water gestopt.

Een explosieveiligheidsdocument wordt opgesteld. Het explosieveiligheidsdocument bevat de volgende onderdelen:

- Identificatie en beoordeling van de explosierisico's (risico-inventarisatie).
- Opnemen van afdoende maatregelen om het doel van de richtlijn te bereiken.
- Opstellen van een gevarenzone-indeling. Artikel 7 van de ATEX 137 verlangt dat de werkgever de plaatsen in een installatie waar ontplofbare atmosferen kunnen voorkomen indeelt in zones van in de richtlijn opgenomen criteria voor frequentie en tijdsduur van het voorkomen van een ontplofbare atmosfeer. De vereiste gevarenzone-indeling zal worden uitgevoerd volgens de NPR, de nationale richtlijn.
- Aangeven op welke plaatsen een aantal minimum voorschriften van toepassing is.
- Uitwerking van procedures ten aanzien van veilig werken op basis van de gevarenzone-indeling en de minimum voorschriften.
- Inventarisatie van continu aanwezige ontstekingsbronnen op basis van de gevarenzone-indeling.
- Uitwerking van te nemen technische en organisatorische maatregelen naar aanleiding van de inventarisatie van continu aanwezige ontstekingsbronnen.
- Opstellen plan, waaruit blijkt dat de arbeidsplaatsen en arbeidsmiddelen met de vereiste aandacht voor de veiligheid worden ontworpen, bediend en onderhouden.
- Opstellen plan, waaruit blijkt dat voorzorgsmaatregelen voor het veilig gebruik van de arbeidsmiddelen zijn getroffen.

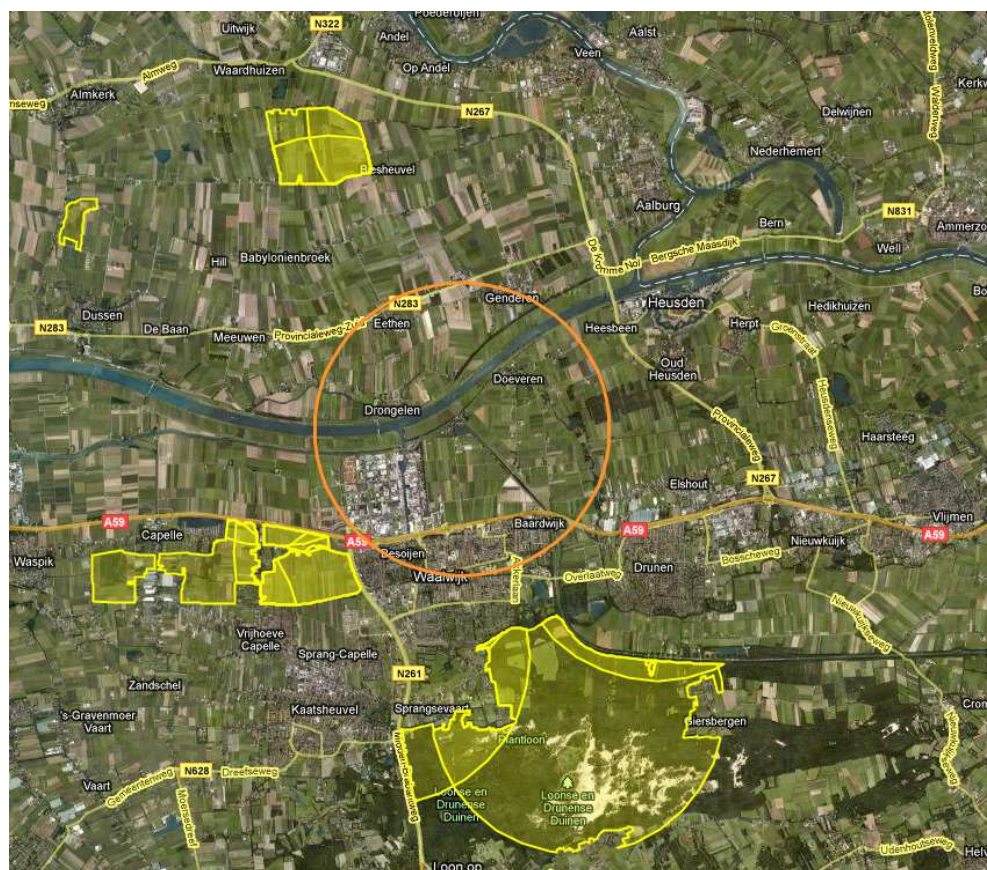
Op basis van het explosieveiligheidsdocument kan, in combinatie met de hiervoor genoemde RIVM-beschouwing, geconcludeerd worden dat voldaan wordt aan de veiligheidsafstanden.

Binnen de inrichting wordt een fakkel geplaatst als extra overdrukbeveiliging. Indien de druk in de tanks om en of andere reden te hoog oploopt, dan bevindt er zich in eerste instantie een overdrukbeveiliging in de vorm van een waterslot op beide vergistingstanks. De locatie van de fakkel is gelijk aan de locatie van de huidige fakkel. De positionering van de fakkel of afblaasinrichting voldoet aan de conform het gestelde in de Richtlijn NPR 7910-1:2001. De huidige fakkel wordt gebruikt, aangepast of vervangen.

Ecologie

Aan de hand van een verkennend natuuronderzoek is inzicht gegeven in de aanwezige natuurwaarden en de mogelijk daarmee samenhangende consequenties vanuit de actuele natuurwetgeving. Geconcludeerd kan worden dat de ingreep naar verwachting zal leiden tot een beperkt verlies van leefgebied van enkele soorten van tabel 1 van de Flora- en faunawet. Dit heeft geen invloed op de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, omdat er voldoende leefgebied aanwezig blijft en het relatief algemene soorten betreft. Voor deze soorten geldt dan ook een vrijstelling. Een ontheffing Flora- en faunawet is derhalve niet noodzakelijk.

Met broedvogels kan in het algemeen relatief eenvoudig rekening worden gehouden door kapwerkzaamheden niet uit te voeren in de broedtijd (circa maart tot en met augustus) indien concreet broedgevallen aanwezig zijn. Op deze wijze zijn geen belemmeringen vanuit de Flora- en faunawet aan de orde.

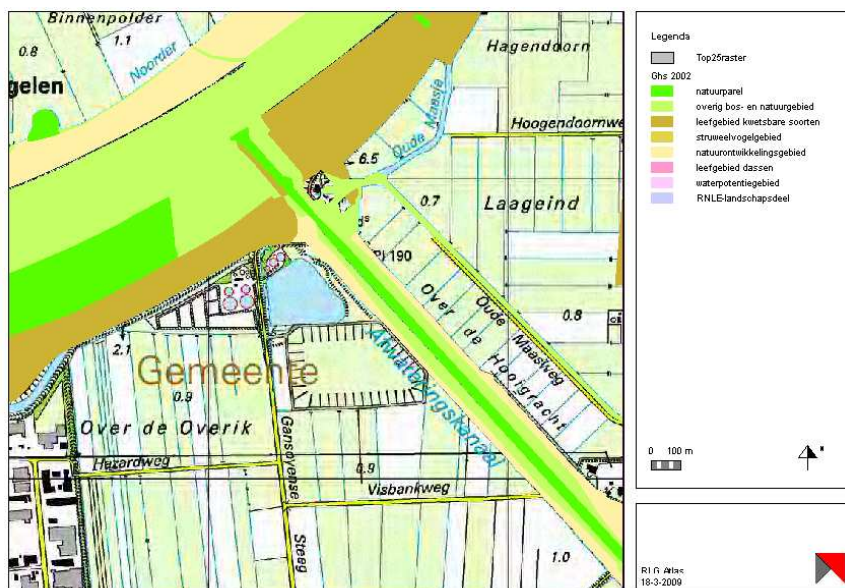


Natura 2000-gebieden (geel gearceerd) in de omgeving van het plangebied. De oranje cirkel heeft een straal van 4km, met het hart van het plangebied als middelpunt.

Het onderzoeksgebied is mogelijk van belang als foerageergebied voor vleermuizen. Foerageergebied en vliegroutes zijn alleen beschermd als ze van essentieel belang zijn voor een verblijfplaats. Dit is het geval als bij het verdwijnen van het foerageergebied de verblijfplaats ook zou verdwijnen. Met het huidige en toekomstige gebruik van het terrein is en blijft het terrein geschikt als vleermuisfoerageergebied. Er zijn geen problemen te verwachten.

In de omgeving van het plangebied (< 4 km) zijn geen beschermde Natura 2000-gebieden (Vogel- of Habitatrichtlijngebieden en Natuurbeschermingswetgebieden) gelegen, zie ook de voorgaande figuur. De afstand tussen het plangebied en Natura 2000-gebieden en de aard van de voorgestane plannen maken het aannemelijk dat enige doorwerking van de ontwikkeling van geen invloed zal zijn op Natura 2000-gebieden.

Het plangebied maakt geen deel uit van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) of de provinciale Groene Hoofdstructuur (GHS), zoals ook in de figuur op de volgende pagina is te zien. Directe en indirecte effecten van de ontwikkeling op de EHS en/of GHS in de omgeving en de daarmee samenhangende wezenlijke waarden en kenmerken zijn uitgesloten, de invloedssfeer van de ontwikkeling blijft beperkt tot de grens van het plangebied.



Uitsnede plangebied Atlas RLG met EHS en GHS.

Archeologie

De locatie van het initiatief ligt in een gebied met een grotendeels lage verwachtingswaarde. Op meer dan 100 meter is een Archismelding te zien op de kaart (betreft de voormalige kerk van het oorspronkelijke dorp Waalwijk van voor 1421). Het huidige beleid geeft aan dat voor bodemverstoring groter dan 100 m² en dieper dan 70 cm een archeologisch onderzoek dient te worden uitgevoerd.

Het terrein is in het verleden ontgrond tot een diepte van minimaal 15 meter. De verwachting is dat eventuele aanwezige sporen hierbij verloren zijn gegaan. Voor deze locatie is op basis van bovenstaande gegevens geen archeologisch onderzoek noodzakelijk. Wanneer echter buiten het ontgrond gebied ontwikkeld zou gaan worden dan zal deze locatie opnieuw moeten worden bekeken. Mocht er toch archeologische vondsten worden gedaan dan is de initiatiefnemer verplicht dit te melden bij het bevoegd gezag (de gemeente).



Water

Het plangebied ligt in het peilbeheersgebied Buitenpolder Waalwijk. Het zomerpeil is vastgesteld op 0,05 m boven NAP en het winterpeil op 0,3 m beneden NAP.

Waterbalans

Voor de installatie is een waterbalans opgesteld. Er zijn twee hoofdstromen te onderscheiden: proceswater en hemelwater. Daarnaast ontstaat een relatief geringe hoeveelheid huishoudelijk afvalwater.

Proceswater

In de vergistingstank ontstaat digestaat, dat uit de tank naar een digestaatscheider gaat. In deze scheider wordt het digestaat gescheiden in een dikke en een dunne fractie. De dikke fractie wordt afgevoerd naar een composteerder. De dunne fractie wordt ter zuivering naar een UF-RO installatie gevoerd. Het gezuiverde water uit de UF-RO installatie is zeer schoon. Het water heeft daardoor een meerwaarde. Het voornemen bestaat om dit water in te zetten als gietwater voor tuinbouwkassen. Het primaire doel van het water is hiermee hergebruik. Wanneer hergebruik niet mogelijk blijkt, wordt het water geloosd op het oppervlaktewater (Drongelens kanaal).

Een klein deel van de dunne fractie wordt gebruikt als nutriëntenbron voor de kweek van algen. Door de opname van nutriënten vermenigvuldigen de algen zich enerzijds en wordt anderzijds het water zuiver gemaakt. Na het oogsten van de algen kan het zuivere water geloosd worden op het oppervlaktewater. De UF-RO installatie wordt zo gedimensioneerd dat de totale hoeveelheid dunne fractie gezuiverd kan worden, voor het geval de algenkweek (tijdelijk) niet operationeel is.

Hemelwater

Op verschillende delen van de installatie valt hemelwater. Een deel van het water verdampt weer, de rest moet worden afgevoerd. Afhankelijk van het deel van de installatie waar het water valt, blijft het water schoon of kan verontreiniging ontstaan. Daarmee verschilt ook de bestemming. Het schone deel wordt afgevoerd naar het oppervlaktewater, het verontreinigde deel wordt naar de navergister gevoerd. Voordat het schone water in het oppervlaktewater terecht komt, wordt het eerst tijdelijk opgevangen in een bestaande greppel ten oosten van de windmolen, gelegen binnen het plangebied.

Voor de aan te leggen bebouwing en verharding zal gebruik gemaakt worden van niet-uitlogende bouwmaterialen, zodat vervuiling van het afstromende water zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Huishoudelijk afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater wordt afgevoerd naar het riool.

In onderstaande tabel is meer gedetailleerd weergegeven wat de herkomst en de hoeveelheid van elke stroom is en wat de afzetrouting is.

Tabel uit aanmeldingsnotitie

Herkomst/omschrijving	Hoeveelheid (m³/jaar)	Afvoer
digestaat	49.500	digestaatscheider
waarvan dunne fractie	38.700	UF-RO en algenvijver
UF-RO water	25.000	oppervlaktewater
afvoerconcentraten	9.000	derden
algenvijver water	4.400	oppervlaktewater

biomassa uit algenvijver	600	derden
hemelwater uit algenvijver	8.000	lucht via verdamping
huishoudelijk water toilet	20	riool
hemelwater verhard terrein	6.400	oppervlaktewater
hemelwater daken	400	oppervlaktewater
water losplaats	100	navergister
hemelwater van losplaats	44	navergister
hemelwater van weegbrug	43	oppervlaktewater
Hemelwater sleufsilo's	1.080	navergister
Percolaat sleufsilo's	10	navergister

De bestemming van de verschillende stromen is in overleg met Waterschap Brabantse Delta (afvoer naar riool) en Waterschap Aa en Maas (lozing op oppervlaktewater) bepaald. Het water uit de vergistingsverwerking gaat naar het Drongelens kanaal, het hemelwater wat op het oppervlaktewater kan worden geloosd, wordt via het Activiteitenbesluit op de sloot van het waterschap Brabantse Delta geloosd.

Toename verharding

Wanneer het verhardoppervlak met meer dan 2000 m² toeneemt hanteert het waterschap Brabantse Delta met zijn Keur een retentie-eis van 604 m³ per verharde hectare in kleiige gebieden. Hierbij moet tevens gedoseerd geloosd worden met een maximale afvoer van 3,34 l/s per verharde hectare. Berging dient plaats te vinden boven de hoogste grondwaterstand (GHG).

De toename van verhard oppervlak is 4800 m². Hiervan wordt 800 m² afgekoppeld naar het oppervlaktewater. Van de overige 4000 m² wordt het regenwater opgevangen en in de vergistingsinstallatie gepompt i.v.m. mogelijke vervuiling. Dit water wordt via de vergistingsinstallatie geloosd op het Drongelens kanaal. Voor deze lozing gelden de voorwaarden van het waterschap Aa en Maas. Het water afkomstig van het oppervlak (4000 m² van de totale toename van verharding) dat in de vergistingsinstallatie wordt opgevangen mag van het waterschap Brabantse Delta buiten beschouwing gelaten worden. Hierbij zal te allen tijde geborgd worden dat de maximale afvoer van de verharding op het terrein niet meer bedraagt dan 3,34 l/s per verharde hectare.

Keur

De keuraspecten zijn besproken met Waterschap Brabantse Delta. Aan beide zijden van de sloot die aan de voorkant van het terrein loopt wordt een strook van 5 meter breed vrijgehouden. De dijk langs het Drongelens kanaal vormt een primaire waterkering, de primaire waterkering P52. Gerekend vanaf de as van de dijk valt ca. 10 meter van het plangebied binnen de kernzone (vrijwaringszone). Binnen die zone zullen evenwel geen activiteiten worden ontplooid. Datzelfde geldt ook voor de beschermingszone, die 30 meter verder reikt.

Externe invloeden

De installatie bestaat uit twee delen:

- de vergistingsinstallatie;
- de algenkweekvijvers.

De werking van de vergistingsinstallatie is in principe onafhankelijk van de seizoenen. Een stabiele voeding is belangrijk voor het biologisch proces. De aanvoer van gras is seizoensafhankelijk, hiermee is rekening gehouden door een voldoende grote opslagcapaciteit. De hoeveelheid dunne fractie of gezuiverd water uit de vergister is niet afhankelijk van de temperatuur of neerslag.

De algenvijvers zijn wel afhankelijk van seizoensinvloeden:

- Bij een hogere lichtintensiteit (zonnige dagen) groeien de algen harder. Op een zeer warme dag kan de dagproductie aan algen verdubbelen ten opzichte van een gemiddelde dag. Hierin speelt ook mee dat de algen zonlicht nodig hebben en dat in de warme periodes van het jaar de zon ook langer schijnt. Bij een grotere algenproductie zal de opname van mineralen evenredig groter zijn en daardoor de afzet van gezuiverd water ook.
- De algenvijvers zijn open ten behoeve van de vrije opname van CO₂ door de algen en de lichtbehoefte van de algen. Dit betekent dat er tijdens periodes van hevige regenval een grotere hoeveelheid gezuiverd water zal worden geloosd. De vijvers hebben een zekere buffer en de aanvoer van dunne fractie is regelbaar, zodat een regenbui niet direct tot een groter debiet (en uitspoeling van mineralen) leidt.

Functie gebruik

Auto

Volgens de prognose, door de gemeente Waalwijk opgesteld met behulp van het verkeersmodel, bedraagt de gemiddelde intensiteit op de Gansoyensestraat in 2015 circa 3.000 motorvoertuigen per etmaal, in twee richtingen. Hierbij is geen rekening gehouden met de vestiging van een biomassacentrale. Ook met de aanwezigheid van een dergelijke centrale blijft het gebruik van deze weg voldoen aan de criteria die in het GVVP aan een erftoegangsweg zijn gesteld.

Vrachtverkeer

De Gansoyensesteeg heeft een rijbaanbreedte van circa 3,70 meter. Om het vrachtverkeer ongehinderd en veilig doorgang te laten vinden is een verhardingsbreedte gewenst van circa 5,50 - 6 meter, tenzij kan worden volstaan met het aanbrengen van passeerstroken. Indien voor het passeren te veel gebruik moet worden gemaakt van de bermen, komen de veiligheid en de bruikbaarheid van de weg in gevaar. Deze passeerstroken zijn reeds aanwezig.

Parkeren

Het parkeren door passanten van de Gansoyensesteeg vindt langs de rijbaan plaats. Personeel en bezoekers van de biomassa centrale parkeren binnen de grenzen van de inrichting. Het is derhalve niet aannemelijk dat zich parkeerproblemen gaan voordoen.

Openbaar vervoer

Het openbaar vervoer maakt geen gebruik van de Gansoyensesteeg.

Fietsers en voetgangers

Een van de kenmerken van een buiten de bebouwde kom gelegen erftoegangsweg is dat er geen sprake is van scheiding van de verschillende groepen weggebruikers; alle verkeer, dus zowel snel- als langzaam verkeer maakt gebruik van dezelfde verkeersruimte. Er zijn langs de Gansoyensesteeg geen gescheiden fietsvoorzieningen. Voetgangers maken gebruik van de rijbaan of lopen er langs.

Verkeersgegevens

De vergistinginstallatie wordt gevoed door uit de omgeving aangevoerd groenafval, zoals bermgras, slootmaaisel en swill.

- De toevoer van vaste stoffen vindt plaats middels vrachtwagens. Deze lossen de vaste stoffen ter plaatse in sleufsilo's. Met gemiddeld 25 ton

vast materiaal per vervoersbeweging zal het aantal vervoersbewegingen voor vaste stoffen maximaal 480 aanvoerbewegingen per jaar bedragen.

- Voor de ontvangst van vloeibare stoffen zijn 6 opslagtanks voorzien van 100 m³ per stuk. In totaal kan ruim 600 m³ vloeibare stoffen worden opgeslagen, dit is ruim 9 dagen opslag. Met gemiddeld 30 m³ vloeibaar materiaal per vervoersbeweging bedraagt het aantal vervoersbewegingen voor vloeibare stoffen maximaal 950 aanvoerbewegingen per jaar.
- Na het vergistingsproces moet het digistaat uit de navergistingstank worden afgevoerd. Uitgaande van 30 ton per vracht, zijn jaarlijks circa 300 vrachtbewegingen nodig voor de afvoer van de dikke fractie. Tevens vindt er nog afvoer plaats van algenmassa, hiervoor zijn jaarlijks circa 120 vrachtbewegingen voor nodig.
- Naast de aan- en afvoer van te vergisten materiaal zullen er ook vervoerbewegingen plaatsvinden door personeel en eventuele onderhoudswerkzaamheden. De vervoersbewegingen voor personeel, bezoek en onderhoud bedraagt jaarlijks 680 bewegingen.

De aan- en afvoer van afvalstromen is sterk seizoensafhankelijk. Voor een continu bedrijf is daarom voorraadvorming noodzakelijk. In piekperiodes wordt voor aanvoer van grondstof en afvoer van residu samen rekening gehouden met 15 vrachtwagens per dag.

Type voertuig / doel bezoek	Aantal bewegingen per jaar	Type voertuig
Aanvoer vaste stoffen	480	Vrachtwagen
Aanvoer vloeibare stoffen	950	Vrachtwagen
Afvoer dikke fractie digestaat	300	Vrachtwagen
Vervoersbewegingen personeel en bezoek	400	Personenauto
Onderhoudswerkzaamheden vergistinginstallatie	50	Busje
Totaal vergisting	2180	/jaar
Afvoer algenmassa	120	Vrachtwagen
Onderhoudswerkzaamheden algenteelt	30	Busje
Vervoersbewegingen personeel en bezoek	200	Personenauto
Totaal algenteelt	350	/jaar
Totaal aantal vrachtwagens per jaar	1850	/jaar
Totaal aantal licht transport (busje) per	80	/jaar
Totaal aantal vrachtwagens per jaar	600	/jaar

In totaal zijn er bijna 2.550 vervoersbewegingen per jaar; gemiddeld circa 48 per week.

Conclusie

De biomassa centrale heeft geen nadelige invloed op de afwikkeling van het verkeer en/of zal niet leiden tot een onaanvaardbare verkeer- parkeerdruk.

Landschappelijke inpassing

Het plan voor de vergistingsinstallatie is voorgelegd aan de RKC. De commissie is van oordeel dat het plaatsen van een biomassacentrale op deze locatie een versterking kan betekenen van het ecopark. Het idee om de installatie te benaderen als een machine wordt van harte onderschreven. De commissie meent dat als er beplanting wordt toegepast deze in dienst moeten staan van het civieltechnische karakter van het complex. 'Schaamgroen' acht de commissie uit den boze.

5 UITVOERBAARHEID

De voorgestane ontwikkeling een initiatief waaraan verschillende partijen een bijdrage leveren. Voor de biomassa-installatie is een winst en verliesrekening opgesteld. Deze berekening geeft aan dat de totale verwachte opbrengsten minus de totale operationele kosten positief zijn. Daarmee is het project economisch uitvoerbaar.

De kosten die gepaard gaan met de voorbereiding en uitvoering van het bestemmingsplan zijn geregeld in een exploitatieovereenkomst.

Tevens is een planschaderisico analyse opgesteld (Croonen Adviseurs). Hieruit blijkt dat er zich geen planschaderisico's voordoen. Er kan worden geconstateerd dat er in het nieuwe planologische regime meer bebouwing en een hogere bouwhoogte wordt toegestaan. Gezien de afstand van minimaal 400 m tot omliggende objecten, de situering tegen de voormalige stortheuvel aan en de aanwezige beplanting aan de noordzijde van het plangebied (rondom de waterzuivering en waterplas) is er geen aannemelijke reden voor een planschaderisico.

6 PROCEDURE

Het voorontwerpbestemmingsplan 'Biomassacentrale Waalwijk' is conform artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening in vooroverleg toegezonden naar de betreffende instanties. Verder heeft het plan overeenkomstig de gemeentelijke inspraakverordening een inspraakprocedure doorlopen, waarbij de mogelijkheid werd geboden om reacties in te dienen.

Na vooroverleg en inspraak zal het plan de procedure van artikel 3.8 en verder van de Wet op de ruimtelijke ordening doorlopen.

De resultaten van deze procedures zullen te zijner tijd in deze toelichting worden opgenomen.

6.1 Inspraak

Het bestemmingsplan is onderwerp geweest van een gemeentelijke inspraakprocedure volgens de bepalingen van de gemeentelijke inspraakverordening. Daartoe heeft het voorontwerpbestemmingsplan vanaf 27 november 2009 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage gelegen na voorafgaande bekendmaking op de gebruikelijke wijze.

Gedurende de termijn van inzage is een ieder in de gelegenheid gesteld schriftelijk op het planvoornemen te reageren en mondeling tijdens de op 16 december 2009 gehouden inspraakbijeenkomst. Van die bijeenkomst is een verslag opgemaakt dat als bijlage bij deze plantoelichting is toegevoegd. Gedurende de termijn van inzage van het plan zijn geen schriftelijke reacties ontvangen. Tijdens de inspraakbijeenkomst zijn enkel informatieve vragen gesteld. Deze hebben niet geleid tot wijziging van het voorontwerpbestemmingsplan.

6.2 Overleg (ex artikel 3.1.1. Bro)

In het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan is het voorontwerp toegezonden aan de besturen van de aangrenzende gemeenten, gedeputeerde staten en de diensten van Rijk en de waterschappen die belast zijn met behartiging van belangen welke bij dit plan in het geding kunnen zijn, alsmede met overige instanties die betrokken zijn bij de ruimtelijke ontwikkelingen in de directe omgeving van het plangebied. In dat kader is het voorontwerpbestemmingsplan toegezonden aan de volgende instanties:

1. Gedeputeerde Staten
2. Inspectie VROM
3. College van de gemeente Heusden
4. College van de gemeente Wijk en Aalburg
5. Waterschap Brabantse Delta
6. Waterschap Aa en Maas
7. Rijkswaterstaat Noord-Brabant
8. KPN Nederland
9. Natuurmonumenten Regio Brabant
10. IVN De Waerdman
11. ZLTO, afdeling Waalwijk-Geertruidenberg
12. Nothorn Petroleum Nederland

De ontvangen overlegreacties zijn onderstaand kort samengevat en voorzien van gemeentelijk commentaar. De integrale reacties zijn als bijlage aan de plantoelichting toegevoegd.

Van de zijde van de provincie Noord-Brabant heeft de directie Ruimtelijk Ontwikkeling & Handhaving bij brief van 16 december 2009 bericht dat het plan past binnen het provinciale ruimtelijke beleid en de daarmee samenhangende provinciale belangen en dat het plan daarom geen aanleiding geeft tot opmerkingen.

De VROM Inspectie heeft per brief van 13 januari 2010 meegedeeld dat het plan de betrokken rijksdiensten geen aanleiding geeft tot opmerkingen gelet op de belangen in de RNRB (Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid).

Het dagelijks bestuur van Waterschap Brabantse Delta heeft in zijn reactie van 8 januari 2010 opgemerkt dat het plangebied is begrepen in het peilbeheersgebied Buitenpolder Waalwijk. Het zomerpeil is vastgesteld op 0,05 meter + NAP en het winterpeil op 0,3 meter – NAP. Overeenkomstig het verzoek van het dagelijks bestuur zal dit gegeven in het hoofdstuk water van de plantoelichting worden opgenomen.

Daarnaast merkt het dagelijks bestuur op dat ten oosten van het plangebied de primaire waterkering P52 (Dijk langs Drongelens Kanaal) ligt, waarvan het beheer nu nog bij Rijkswaterstaat berust en in de toekomst aan waterschap Brabantse Delta wordt overgedragen. Verzocht is om bij Rijkswaterstaat na te gaan of de keurzone ter bescherming van deze primaire waterkering al dan niet een klein gedeelte van het plangebied bestrijkt en in het bevestigende geval deze zone in de plankaart (verbeelding) te verwerken. Onderstaand is de reactie van Rijkswaterstaat opgenomen

Uit het voorontwerp blijkt niet de totale hoeveelheid verhard oppervlak. Bij meer dan 2.000 m² dient er, afhankelijk van de grondsoort (zand of klei) binnen het plangebied een retentievoorziening te worden aangelegd. Verzocht wordt om in het ontwerpplan ook het verhard oppervlak binnen het plangebied aan te geven. Het verhard oppervlak in het plangebied zal 7.500 m² bedragen. De hiervoor benodigde retentievoorziening zal worden gerealiseerd door gebruik te maken van de bestaande greppel gelegen oostelijk van de windmolen binnen het plangebied. Overtollig hemelwater kan hierin worden opgevangen. Dit wordt in het ontwerpplan opgenomen. Met inachtneming van bovenstaande opmerkingen kan het dagelijks bestuur van het waterschap Brabantse Delta een positief advies verstrekken in het kader van de watertoets. Tenslotte wordt een voorkeur uitgesproken voor het gebruik van niet uitlogende bouwmaterialen. Aan dit punt zal bij de planrealisering aandacht worden geschonken.

Van de zijde van het waterschap Aa en Maas is in het kader van het vooroverleg telefonisch meegedeeld dat de belangen van dit waterschap alleen in het geding zijn indien voor de lozing van gezuiverd proceswater gebruik wordt gemaakt van het Drongelens Kanaal. Waterschap Aa en Maas heeft in eerder overleg aangegeven dat dit mogelijk is.

Namens de minister van Verkeer en Waterstaat heeft Rijkswaterstaat Noord-Brabant desgevraagd bij brief van 28 januari 2010 bericht dat de primaire waterkering P 52 een kernzone heeft van 30 meter vanaf de as van de dijk, waarbinnen in het algemeen zware restricties gelden en daarbuiten een beschermingszone van nog eens 30 meter.

Overeenkomstig het verzoek van waterschap Brabantse Delta en Rijkswaterstaat zullen genoemde zones op de verbeelding (plankaart) worden opgenomen. Gerekend vanaf de as van de dijk valt ca. 10 meter binnen de kernzone (vrijwaringszone). Binnen die zone zullen evenwel geen activiteiten worden ontplooid. Dat zelfde geldt ook voor de beschermingszone die 30 meter verder reikt.

De regiodirecteur Natuurmonumenten voor Noord-Brabant en Limburg heeft per brief van 7 januari 2010 zijn reactie gegeven. Hij deelt mee dat zijn vereniging positief staat tegenover de locatie voor de biomassacentrale en de beoogde koppeling met de al aanwezige functies wordt als een versterking van het ecopark genoemd. Wel vraagt hij daarbij aandacht voor een goede landschappelijke inpassing en in dat kader te onderzoeken om gelijktijdig een 'groene' en landschappelijke component aan het ecopark toe te voegen. In reactie hierop wordt verwezen naar het advies van de ruimtelijke kwaliteitscommissie: "De commissie meent dat het plaatsen van een biomassacentrale op deze locatie een versterking kan betekenen voor het ecopark. Het idee om de centrale te benaderen als een machine wordt van harte onderschreven. De commissie meent dat als er al beplanting wordt toegepast deze in dienst moet staan van het civiel technische karakter van het complex. Schaamgroen is wat betreft de commissie uit den boze."

De regiodirecteur merkt voorts op dat het plan niet expliciet voorziet in ontsluiting via de Gansoyensesteeg en hij verzoekt daarom dit aspect in dit plan te borgen, omdat verkeer via de dijk niet wenselijk is. In reactie hierop wordt opgemerkt dat alleen van de bestaande ontsluiting van het ecopark aan de Gansoyensesteeg gebruik zal worden gemaakt, zoals ook in de plantoelichting is beschreven. Die bestaande weg biedt daartoe voldoende mogelijkheden, zoals aldaar is opgemerkt.

De ZLTO, afdeling Waalwijk-Geertruidenberg heeft bij brief van haar voorzitter d.d. 14 december 2009 meegedeeld dat het voorontwerpplan geen aanleiding tot opmerkingen of bezwaren geeft.

Samenvattend leiden de reacties uit het vooroverleg tot beperkte aanpassing van het voorontwerp door rekening te houden met een retentievoorziening in de plantoelichting en vermelding zomer en winter grondwaterpeil in de waterparagraaf. Op de plankkaart wordt de vrijwaringszone van de primaire waterkering P 52 (dijk van het Drongelens Kanaal) opgenomen. Bij planuitvoering zal aandacht worden geschonken aan de beschreven retentievoorziening en de benodigde vergunning voor lozing op het Drongelens Kanaal.

6.3 Ter visie legging

Het ontwerpbestemmingsplan vanaf 2 april 2010 gedurende 6 weken voor een ieder ter visie gelegen na voorafgaande bekendmaking op de gebruikelijke wijze. Gedurende deze termijn is een ieder in de gelegenheid gesteld schriftelijk op het planvoornemen te reageren. Gedurende de termijn van inzage is één schriftelijke reactie ontvangen welke heeft geleid tot wijziging van het ontwerpbestemmingsplan. Rijkswaterstaat, directe Noord-Brabant heeft verzocht in de planregels de beschermingszone (30m) van de primaire waterkering langs het Drongelens Kanaal op te nemen. De planregels zijn op dit punt aangepast.

Tevens is in hoofdstuk 4 onder toename verharding een uitwerking opgenomen conform het beleid van Waterschap Brabantse Delta.

6.4 Vaststelling

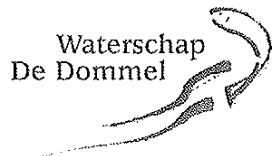
Het bestemmingsplan “Biomassacentrale Waalwijk” is, conform de in paragraaf 6.3 genoemde aanpassing van het ontwerp, vastgesteld door de raad van de gemeente Waalwijk op 22 juli 2010.

BIJLAGE 1 RESULTATEN HNO-TOOL

Toolsinstrumentarium Hydrologisch Neutraal Ontwikkelen Compenserende berging voor nieuw verhard gebied

Algemeen

Naam project: Biomassacentrale Waalwijk
Contactpersoon initiatiefnemer: B. Ummels
Datum: 25-01-2010



Waterschap
Aa en Maas

Kenmerken projectgebied

Bruto oppervlak projectgebied	0	m²
Bestaand verhard oppervlak	0	m²
Nieuw totaal verhard oppervlak	7500	m²
Netto te compenseren oppervlak	7500	m²
Hiervan is type 1 (volledig verhard)	7500	m²
Hiervan is type 2 (semi-verhard)	0	m²
Infiltratiepercentage semi-verhard oppervlak	50	%
Maaiveldniveau nieuw verhard oppervlak	0.0	m + NAP
GHG	-0.6	m + NAP
Infiltratiesnelheid bodem	0.0	m/dag

Systeemeisen aan berging in projectgebied

Dimensies voorziening

Lengte voorziening	10.0	m
Talud voorziening (1:x)	0.0	
Maximale peilstijging (in normaal nat jaar)	0.5	m
Maximale peilstijging bij T=10 jaar scenario	0.6	m
Maximale peilstijging bij T=100 jaar scenario	0.7	m

Afvoercoëfficiënten voorziening

Afvoercoëfficiënt bij T=10 jaar scenario	0.33	l/s/ha
Afvoercoëfficiënt bij T=100 jaar scenario	0.66	l/s/ha

Resultaten

Totale benodigde berging in projectgebied

Berging voor infiltratie	0	m³
Berging bij extreme neerslag T=10 jaar	381	m³
Berging bij extreme neerslag T=100 jaar	519	m³

Ontwerp infiltratievoorziening

Ruimtebeslag	0	m²
Maximale berging in normaal nat jaar	0	m³
Maximale ledigingstijd in normaal nat jaar	0	uren
Berging bij extreme neerslag		
T=10 jaar	0	m³
T=100 jaar	0	m³

Ontwerp bergingsvoorziening voor extreme neerslagsituaties

Ruimtebeslag	635	m²
Berging bij T=10 jaar	381	m³
Berging bij T=100 jaar	519	m³
Afvoercapaciteit bij T=10 jaar	0.9	m³/uur

Berging 'tussen de stoepranden'

Berging bij T=100 jaar	74	m³
------------------------	----	----

Hydrologisch neutraal ontwikkelen

De waterschappen Aa & Maas en De Dommel willen met deze berekening in een vroeg stadium de benodigde berging over de afvalwaterwatercomplexe stellen ten aanzien van hydrologisch neutraal ontwikkelen.

Het berekende wateradvies is richtinggevend. Aan de berekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Contactpersoon

A. H. H. H.
B. H. H. H.
C. H. H. H.
D. H. H. H.

Waterschap
Aa en Maas
B. H. H. H.
C. H. H. H.
D. H. H. H.