

MEMO

Betreft	Schaduwstudie
Projectomschrijving	28 nieuwbouwappartementen te Waalwijk
Projectnummer	21002
Opsteller	FP
Datum	19 september 2021
Bijlagen	Document '2044_SCHADUWSTUDIE_AI'

Doel memo

Deze memo geeft de resultaten weer van een schaduwstudie, ook wel bezonningsstudie genoemd, voor het onderhavige nieuwbouwproject. Uit de studie blijkt of de nabijgelegen bestaande bebouwing schaduw-hinder ondervindt door realisatie van het nieuwbouwproject. Ook blijkt hoe hevig deze schaduwhinder dan is.

De beelden van de schaduwstudie zijn gemaakt op 4 tijdstippen op de dag en 4 dagen verspreid over het jaar, rekening houdend met zonsopkomst en -ondergang. Het beleid/richtlijn van TNO, waar gemeente Waalwijk mee werkt, stelt minimaal 2 uur zon op de vensterbank per dag in de periode van 19 februari – 21 oktober. De beelden zijn gebruikt om nauwkeurige conclusies te kunnen verbinden aan deze studie.

Aanleiding

Aanleiding voor deze schaduwstudie is dat de nieuwbouw hoger is dan de bestaande bebouwing. Hierdoor kan toename van schaduw ontstaan.

Conclusie

Uit de beelden blijkt dat er alleen schaduw ontstaat voor appartementencomplex Elspoort en woonhuis Mr van Coothstraat 6. Echter ontstaat deze schaduw pas in augustus einde van de dag (Elspoort) en in oktober einde dag (Elspoort en Mr van Coothstraat 6). De verwachting is alleen de begane grond (waarschijnlijk) de 1^{ste} verdieping van het gebouw De Elspoort schaduw krijgt van de nieuwbouw

Daarmee wordt ruimschoots voldaan aan de TNO-eis aangaande bezonning van woningen.

Bevindingen schaduwstudie

Onderstaand zijn de bevindingen van de 8 momenten uitgewerkt, zijnde 19 februari en 21 oktober.

Appartementencomplex De Elspoort delen we op in 3 blokken: noord-midden-zuid. Zuid is direct naar woonhuis Mr van Coothstraat 6, noord is naar het Gezondheidscentrum.

Waar niet alle verdiepingen schaduw krijgen wordt de term 'gedeeltelijk' gebruikt.

Februari

Datum 19 februari, tijdstip 9.00u:

- Geen schaduw op panden omgeving

Datum 19 februari, tijdstip 12.00u:

- Geen schaduw op panden omgeving

Datum 19 februari, tijdstip 16.00u:

- Elspoort: schaduw zuid-blok, gedeeltelijk
- Mr van Coothstraat 6: schaduw op het bijgebouw

Datum 19 februari, tijdstip 18.00u:

- Geen schaduw op panden omgeving

Oktober

Datum 21 oktober, tijdstip 9.00u:

- Geen schaduw op panden omgeving

Datum 21 oktober, tijdstip 12.00u:

- Geen schaduw op panden omgeving

Datum 21 oktober, tijdstip 16.00u:

- Elspoort: schaduw noord-blok, gedeeltelijk
- Elspoort: schaduw zuid-blok, gedeeltelijk
- Mr van Coothstraat 6: schaduw op het bijgebouw

Datum 21 oktober, tijdstip 18.00u:

- Geen schaduw op panden omgeving



19 FEBRUARI - 09.00 UUR



19 FEBRUARI - 12.00 UUR



19 FEBRUARI - 16.00 UUR



19 FEBRUARI - 18.00 UUR



19 MEI - 09.00 UUR



19 MEI - 12.00 UUR



19 MEI - 16.00 UUR



19 MEI - 18.00 UUR



21 AUGUSTUS - 09.00 UUR



21 AUGUSTUS - 12.00 UUR



21 AUGUSTUS - 16.00 UUR



21 AUGUSTUS - 18.00 UUR



21 OKTOBER - 09.00 UUR



21 OKTOBER - 12.00 UUR



21 OKTOBER - 16.00 UUR



21 OKTOBER - 18.00 UUR