



Ecologisch nader onderzoek
Grotestraat 239-243 Waalwijk



Opdrachtgever
Contactpersoon

OTENTIQ Vastgoed Ontwikkeling BV
dhr. F. Ponjé

Opdracht

Ecologisch nader onderzoek Grotestraat 239-243
Waalwijk

Kenmerk

27.21.10

Datum

11 november 2021

Projectleider

Glenn Lelieveld

Averti Ecologie

averti@averti-ecologie.nl

06-16548063

Averti Ecologie is een klein ecologisch adviesbureau, opgericht in 2014. Averti Ecologie is kandidaatlid van de brancheorganisatie Netwerk Groene Bureaus.



Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd, gewijzigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van scanning, internet, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Averti Ecologie noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Averti Ecologie is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Averti Ecologie. De opdrachtgever vrijwaart Averti Ecologie voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Projectgebied	4
1.3	Beoogde ingrepen	5
1.4	Impressie van het projectgebied	5
2	Methode nader onderzoek	7
2.1	Vleermuizen	7
2.2	Vogels	7
3	Resultaten nader onderzoek	9
3.1	Vleermuizen	9
3.2	Vogels	9
4	Conclusies en implicaties	10
4.1	Conclusies	10
4.2	Implicaties	10

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

De initiatiefnemer is voornemens de bestaande bebouwing te amoveren. Op deze locatie wordt een plein gerealiseerd.

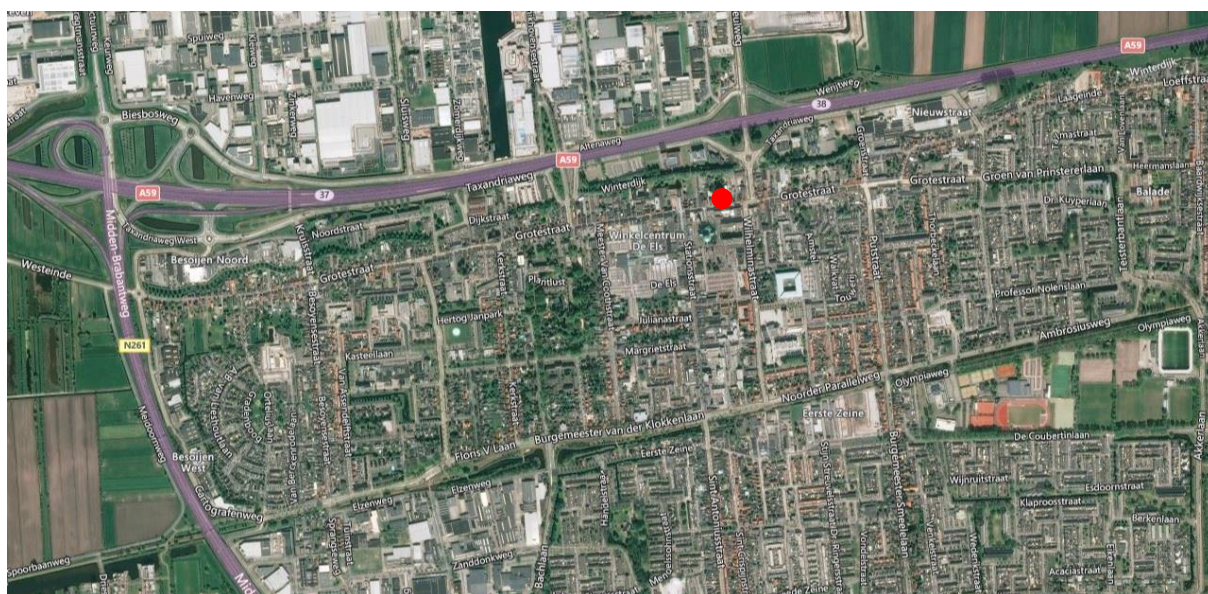
Voor de soortbescherming onder de Wet Natuurbescherming is het van belang om na te gaan of het plangebied essentiële functies voor beschermde soorten vervult in de vorm van verblijfplaatsen, vliegroutes en/of foerageergebieden.

In de ecologische quickscan uitgevoerd door Averti Ecologie d.d. 4 juni 2021 is geconcludeerd dat op voorhand de aanwezigheid van enkele beschermde soorten niet uitgesloten kan worden en waarvoor nader onderzoek nodig is. Het gaat hierbij om beschermde zoogdieren (vleermuizen) en vogels (gierzwaluw en huismus).

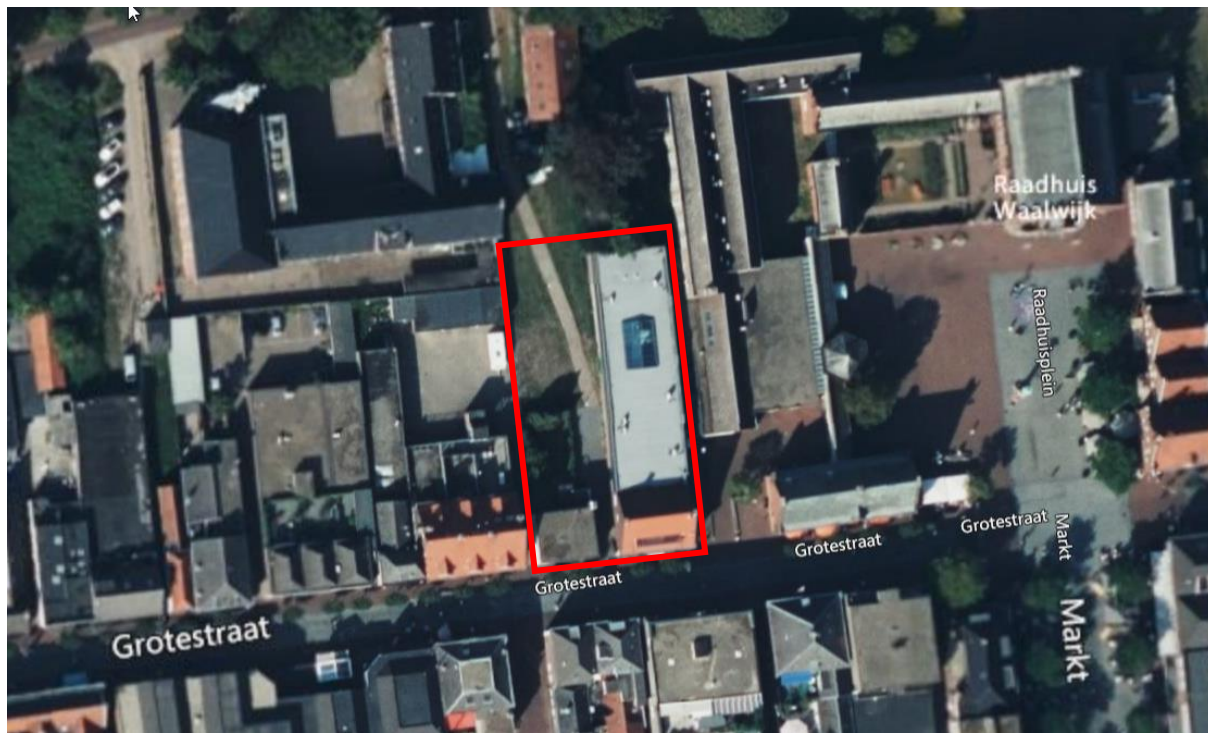
In dit document rapporteren wij over het nader onderzoek naar deze beschermde natuurwaarden. Het rapport sluit af met het duiden van de implicaties van de resultaten voor de beoogde ingrepen.

1.2 Projectgebied

Het projectgebied betreft twee gebouwen met gecombineerde winkel- en woonbestemming. Aan de noordzijde van de gebouwen is een onderhoudsarme tuin met één boom en een paar gecultiveerde struiken gesitueerd. Direct grenzend aan de zuidzijde van het projectgebied is de hoofdwinkelstraat gelegen. Ten westen van het projectgebied zijn andere winkels gesitueerd. Aan de oostzijde van het projectgebied is een gemeentemuseum in aanbouw. Het projectgebied ligt in het centrum van Waalwijk. De gehele omgeving is sterk verstedelijkt met weinig aaneengesloten groenstructuren.



Figuur 1 Ligging projectgebied Grotestraat 239-243 te Waalwijk (rode stip). Bron: Zoom.earth



Figuur 2 Luchtfoto van het projectgebied Grotestraat 239-243 te Waalwijk (bron: Zoom.earth).

1.3 Beoogde ingrepen

De initiatiefnemer is voornemens de huidige bebouwing te amoveren en hier een plein ten behoeve van het naastgelegen museum te realiseren.

1.4 Impressie van het projectgebied



Voorzijde projectgebied



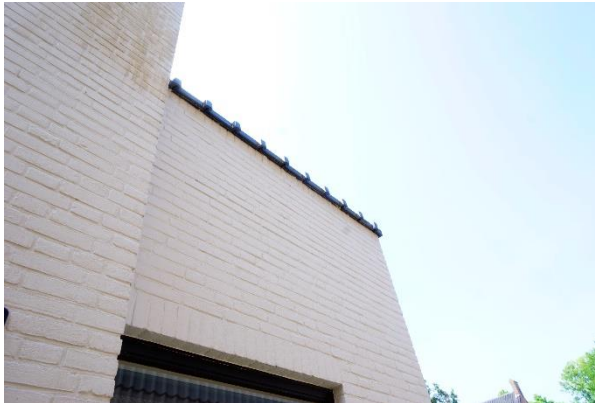
Voorzijde projectgebied



Steeg tussen de twee gebouwen



Achterzijde van het projectgebied



Detailfoto dakrand



Detailfoto dakrand

2 Methode nader onderzoek

2.1 Vleermuizen

Het vleermuisonderzoek is uitgevoerd conform het Vleermuisprotocol 2021.

2.1.1 Zomeronderzoek

Hierbij is onderzoek uitgevoerd naar de mogelijke functies van het onderzoeksgebied en de omgeving als verblijfplaats, vliegroute en/of foerageergebied. De onderzoeksrondes zijn uitgevoerd door twee onderzoekers van Averti Ecologie (G. Lelieveld MSc en M. Reiche BSc.) met behulp van tweemaal een Petterson D240x met opnameapparatuur.

	1^E BEZOEK	2^E BEZOEK	3^E BEZOEK
DATUM	11 juni 2021	13 juni 2021	8 juli 2021
TYPE	Avond	Ochtend	Avond
ZON OP/ONDER	22:02	5:17	22:01
TIJD	21:50-0:05	3:15 – 5:25	21:50 – 0:00
WEER	Droog en bewolkt	Droog en helder	Droog en helder
TEMP	17 °C	10 °C	15 °C
WIND	~2 Bft	~1 Bft	~1 Bft

2.1.2 Najaarsonderzoek

Hierbij is onderzoek uitgevoerd naar de mogelijke functies van het onderzoeksgebied en de omgeving als paar- en winterzwermverblijfplaats, vliegroute en/of foerageergebied. De onderzoeksrondes zijn uitgevoerd door één onderzoeker van Averti Ecologie (G. Lelieveld MSc) met behulp van een Petterson D240x met opnameapparatuur en een warmtebeeldcamera (Flir Scion OTM 266).

	1^E BEZOEK	2^E BEZOEK	3^E BEZOEK
DATUM	12 augustus 2021	5 september 2021	28 september 2021
TYPE	Zwerm	Zwerm & paar	Paar
ZON ONDER	21:07	20:15	19:22
TIJD	0:00-2:10	23:50 – 2:00	20:50 – 22:55
WEER	Droog en bewolkt	Droog en helder	Droog en bewolkt
TEMP	13 °C	12 °C	13 °C
WIND	~1 Bft	~2 Bft	~3 Bft

2.2 Vogels

Volgend uit het de ecologische quickscan is onderzoek naar gierzwaluwen en huismussen noodzakelijk. Voor dit onderzoek is gewerkt conform de meest recente Kennisdocumenten voor deze soorten van BIJ12.

Het onderzoek naar huismus kon niet worden uitgevoerd in de maand april. Tijdens alle onderzoeksrondes voor vleermuizen en gierzwaluwen zijn geen huismussen in of nabij het projectgebied aangetoond. Hoewel in de ecologische quickscan de aanwezigheid van huismussen

kon worden uitgesloten, is tijdens dit nader onderzoek gebleken dat er geen huismussen in en nabij het projectgebied voorkomen. De aanwezigheid van nesten en essentiële onderdelen van het leefgebied van huismussen, en effecten hierop, kunnen daardoor worden uitgesloten.

Het onderzoek naar gierzwaluw is uitgevoerd in drie avondrondes in de maanden juni en juli. Bij alle onderzoeksronde is een uur lang naar de betreffende vogelsoort gezocht in het projectgebied en de directe omgeving.

Alle onderzoeken naar vogels zijn uitgevoerd door G. Lelieveld MSc. Tijdens het eerste en derde onderzoek, beiden voor gierzwaluw, was er een extra onderzoeker (M. Reiche BSc.) aanwezig.

	1^E BEZOEK	2^E BEZOEK	3^E BEZOEK
DATUM	11 juni 2021	25 juni 2021	8 juli 2021
SOORT	Gierzwaluw	Gierzwaluw	Gierzwaluw
TIJD	21:00 – 22:10	20:50 – 22:10	20:50 – 22:10
WEER	Droog en bewolkt	Droog en helder	Droog en helder
TEMP	20 °C	12 °C	15 °C
WIND	~2 Bft	~2 Bft	~1 Bft

3 Resultaten nader onderzoek

3.1 Vleermuizen

3.1.1 Zomeronderzoek

Tijdens het onderzoek in de zomer zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen waargenomen.

Wel is tijdens alle onderzoeksrondes met regelmaat een gewone dwergvleermuis gehoord aan de oostzijde van het projectgebied. Deze gewone dwergvleermuis vloog rondom het in aanbouw zijnde museum. De eerste waarnemingen van deze vleermuis waren tijdens de avondrondes vanaf ongeveer een kwartier na zonsondergang, waardoor de verblijfplaats waarschijnlijk op korte afstand ligt van het projectgebied.

Er zijn geen indicaties aangetroffen voor een mogelijke vliegroute of foerageergebied binnen het projectgebied. Wel zijn meerdere gewone dwergvleermuizen foeragerend en voorbijvliegend aangetoond bij de bomenrij ten noorden van het projectgebied. Waarschijnlijk vormt deze bomenrij een essentiële vliegroute voor een kraamkolonie van de gewone dwergvleermuis. Deze bomenrij staat op ongeveer 50 meter afstand van het projectgebied en zal geen effect ondervinden van de voorgenomen ingrepen.

3.1.2 Najaarsonderzoek

Tijdens het onderzoek in het najaar is een paarverblijfplaats van een gewone dwergvleermuis aangetoond middels batdetector en warmtebeeldcamera. De verblijfplaats zit aan de oostzijde van de uitbouw van het oostelijk gelegen gebouw in het projectgebied.

Er zijn geen aanwijzingen dat het projectgebied een essentieel foerageergebied of vliegroute vormt in het najaar.

3.2 Vogels

In het plangebied zijn geen (indicaties van) nesten van huismussen of gierzwaluwen waargenomen. Wel zijn gierzwaluwen hoog overvliegend waargenomen. De verblijfplaatsen van deze vogelsoort liggen buiten de beïnvloedingssfeer van de beoogde werkzaamheden.

4 Conclusies en implicaties

4.1 Conclusies

In de ecologische quickscan uitgevoerd door Averti Ecologie d.d. 4 juni 2021 is geconcludeerd dat op voorhand de aanwezigheid van enkele beschermde soorten niet uitgesloten kan worden en waarvoor nader onderzoek nodig is. Het gaat hierbij om beschermde zoogdieren (vleermuizen) en vogels (huismus en gierzwaluw). Naar deze potentieel aanwezige beschermde natuurwaarden is nader onderzoek verricht.

In het nader onderzoek zijn de volgende beschermde natuurwaarden vastgesteld in het projectgebied:

- Gewone dwergvleermuis (Paarverblijfplaats)

Er zijn tijdens het nader onderzoek geen indicaties van verblijven van huismus en gierzwaluw aangetroffen.

4.2 Implicaties

Ten aanzien van vogelsoorten moet bij de werkzaamheden te allen tijde rekening gehouden worden met de aanwezigheid van broedende vogels waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn.

Daarnaast is voor het uitvoeren van werkzaamheden een ontheffing van de Wet Natuurbescherming ten aanzien van het aantasten van vaste verblijfplaatsen en het verstoren van de aanwezige gewone dwergvleermuis noodzakelijk.