



kantooradres : Nijverheidsweg 26-12
5071 NK Udenhout
postadres : Postbus 123
5070 AC Udenhout
telefoon : 013-5114470
telefax : 013-5114606
e-mail adres : info@udm.nl
internet adres : www.udm.nl
k.v.k. Rotterdam : 24385492
abn-amro bank : 48.85.92.887
btw nummer : NL 8150.57.593.B.01

Van Zelst Elektromotoren BV
T.a.v. dhr. Van Zelst
Postbus 301
5160 BA Sprang-Capelle

uw brief d.d. : --
uw kenmerk : --

datum : 17 mei 2010
ons kenmerk : 10020242.B01.doc
behandeld door : Anna Krasnopeeva

betreft : briefrapportage aanvullend bodemonderzoek Raadhuisstraat 14 te Sprang-Capelle

Geachte heer Van Zelst,

Hierbij ontvangt u de resultaten van een aanvullend bodemonderzoek aan de bovengenoemde locatie. De ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven op de regionale overzichtskaart en de situatietekening in de bijlagen 1 en 2.

Algemeen

De onderzoekslocatie betreft de percelen sectie O, nrs. 8 en 9 gelegen op het adres Raadhuisstraat 14 te Sprang-Capelle. Op de locatie is een uitbreiding van het bestaande bedrijfspand gepland.

In november 2009 is door UDM een verkennend bodemonderzoek op de locatie uitgevoerd (projectnummer 09021036, d.d. 26 november 2009). Naar het oordeel van de gemeente Waalwijk, houdt dit onderzoek onvoldoende rekening met de verdachte deellocaties op het terrein. Met name het ontvettingsbad en de spuitcabine worden door de gemeente als een risicolocatie beoordeeld. In 2009 is het grondwater uit bestaande peilbuis 5 nabij deze risicolocatie geanalyseerd (filterstelling 0,95-2,95 m-mv, op de kleilaag). Destijds zijn in het grondwater licht verhoogde gehalten aan tetrachlooretheen (per) en 1,2-dichloorethenen (cis) gemeten. In de ogen van de gemeente is deze peilbuis niet representatief voor de verdachte deellocaties. Een andere reden is dat onderhavige locatie, voor wat betreft bodemverontreiniging, als een risicolocatie wordt gezien vanwege de metaaloppervlaktebehandeling (UBI code 2851) die hebben plaatsgevonden of nog plaatsvinden. De locatie wordt als potentieel spoedeisend beschouwd en derhalve is een bodemonderzoek noodzakelijk.

In overleg met en na goedkeuring van de gemeente Waalwijk (mevr. Raats) is onderhavig onderzoek uitgevoerd.

Kwaliteit

UDM Adviesbureau B.V. en haar werkmaatschappijen werken onder het Kwaliteitsmanagement-systeemcertificaat NEN-EN-ISO 9001:2000 en zijn gecertificeerd volgens VCA**, BRL-SIKB 1000, BRL-SIKB 2000 en BRL-SIKB 6000. De veldwerkzaamheden voor onderhavig onderzoek worden uitgevoerd conform het procescertificaat veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (BRL SIKB 2001 en 2002).



Het procescertificaat van UDM en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten op het gebied van veldwerkzaamheden bij milieuhygiënisch bodemonderzoek en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever. UDM verklaart geen eigenaar te zijn van de onderzoekslocatie (functiescheiding). Tevens is UDM op geen enkele wijze gelieerd aan de opdrachtgever en/of de eigenaar van de onderzoekslocatie.

Veldwerk en laboratoriumonderzoek

Het veldwerk is op 4 mei 2010 door een erkende veldmedewerker (dhr. E. Schellekens) uitgevoerd. Conform de in overleg met de gemeente Waalwijk opgestelde onderzoeksopzet, zijn op een afstand van ca. 10-15 m ten noordwesten van de ontvettingsbad en spuitcabine (in de stromingsrichting van het grondwater) twee peilbuizen geplaatst:

1. Peilbuis 111 met filterstelling 1,9-2,4 m-maaiveld (net boven de kleilaag);
2. Peilbuis 110 met filterstelling 4,7-5,7 m-maaiveld (net onder de kleilaag).

De peilbuizen zijn in één boring geplaatst, de doorboorde kleilaag is afgevuld met bentoniet (zwekllei). Om de peilbuis 111 op de kleilaag te kunnen plaatsen is de filterstelling 0,5 m gebruikt. Tijdens het veldwerk zijn PID-metingen uitgevoerd. Er zijn zowel zintuiglijk als met behulp van de PID-meter geen bijzonderheden waargenomen. De peilbuizen zijn aangegeven op de situatietekening in bijlage 2. De boorbeschrijvingen zijn in bijlage 3 opgenomen.

Het grondwater van beide peilbuizen is op 12 mei 2010 (ca. 1 week na plaatsing) door dhr. R. den Hartigh bemonsterd. Bij de monsternamen zijn de zuurgraad (pH), elektrische geleidbaarheid (EC) en de grondwaterstand gemeten. De EC tijdens de grondwatermonsternamen lag in dezelfde orde grootte als de meetwaarde direct na plaatsen en schoonpompen van de peilbuizen. In tabel 1 zijn de (meet)gegevens opgenomen.

Tabel 1: Gegevens grondwaterbemonstering

Peilbuis	Filterstelling (in m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	pH	EC (μ S/cm)	Bijzonderheden
110	4,7-5,7	2,65	6,0	616	geen
111	1,9-2,4	1,92	6,3	628	geen

*) De hoogte van de in de tabel weergegeven grondwaterstand kan afwijken van de grondwaterstand zoals weergegeven in de boorprofielen in bijlage 3. Deze laatste grondwaterstand geeft de situatie weer ten tijde van het plaatsen van de boring en betreft slechts een indicatie van de werkelijke grondwaterstand.

De gemeten waarden voor EC en pH zijn normaal voor grondwater in deze omgeving.

Direct na monsternamen zijn de monsters bij het laboratorium aangeleverd. Het grondwater is geanalyseerd op vluchtige chloorkoolwaterstoffen (VOC) inclusief vinylchloride (VC). De chemische analyses zijn uitgevoerd door Eurofins Analytico B.V. te Barneveld. Analytico is erkend door de Raad voor Accreditatie en is NEN-EN-ISO/IEC 17025 / AS3000 gecertificeerd. De grondwateranalyses zijn uitgevoerd volgens AS3000. In bijlage 4 zijn de analysecertificaten opgenomen.

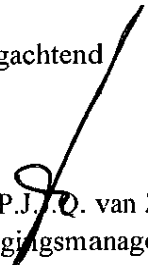
Analyseresultaten en conclusie

De analyseresultaten zijn getoetst aan de streef- en interventiewaarden (grondwater) uit de Regeling Bodemkwaliteit en de Circulaire Bodemsanering 2009. Uit de onderzoeksresultaten blijkt dat de meetwaarden van alle gemeten parameters onder de streefwaarden liggen. In bijlage 5 is een volledig overzicht opgenomen van de toetsing van de meetwaarden.

Op basis van het voorliggende rapport en de resultaten van het voorgaande bodemonderzoek kan worden geconcludeerd dat ten aanzien van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en het grondwater geen belemmeringen aanwezig zijn voor het beoogde gebruik of (her)ontwikkeling van de locatie. Gezien de hoogte van de aangetroffen concentraties behoeft, conform het toetsingskader, geen vervolgonderzoek of sanering te worden uitgevoerd. Het vermoeden van de aanwezigheid van een bodemverontreiniging ter plaatse van de risicolocatie (het ontvettingsbad en de spuitcabine) wordt niet bevestigd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend


ing. P.J.J.Q. van Zon
vestigingsmanager

BIJLAGEN

- Bijlage 1: Locatiekaart
- Bijlage 2: Situatietekening met boorpunten
- Bijlage 3: Boorbeschrijvingen
- Bijlage 4: Analysecertificaten grondwater
- Bijlage 5: Toetsing analyseresultaten grondwater



LOCATIEKAART



0m 250 500 750 1000 1250m

UDM midden B.V.
Vestiging Udenhout

Nijverheidsweg 26-12
5071NK Udenhout
tel: 013-5114470
fax: 013-5114606



Projectnr.: 10020242
Schaal : 1 : 25.000
Revisie : 00
Datum : 10-05-10
Get. : Cdv
Datum : 10-05-10
Gec. : Akp

OPDRACHTGEVER:

VAN ZELST ELEKTROMOTOREN

LOCATIEKAART

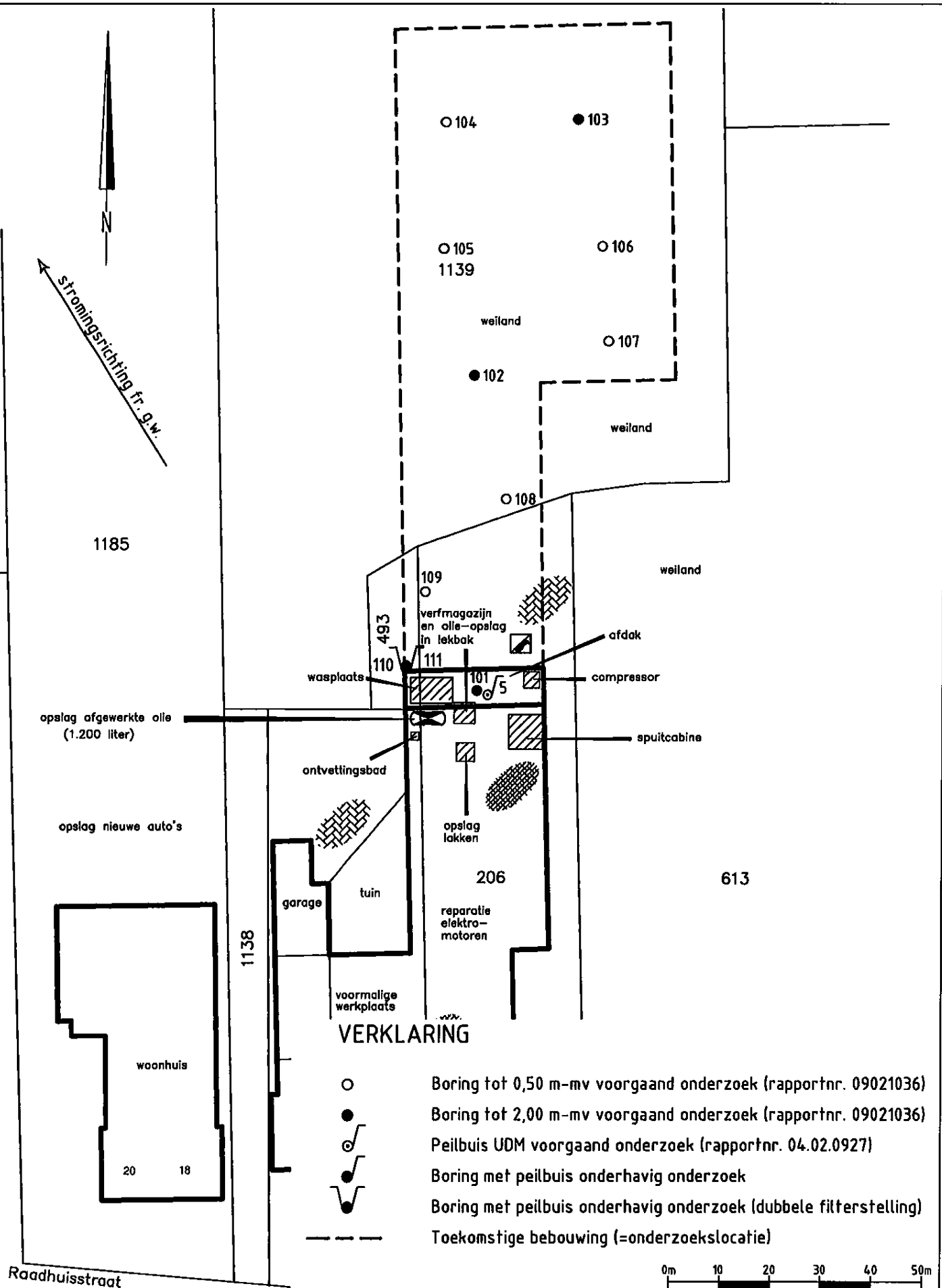
SPRANG-CAPELLE
RAADHUISSTRAAT 14

Bijlage :

1



SITUATIETEKENING MET BOORPUNTEN



UDM midden B.V.
Vestiging Udenhout

Nijverheidsweg 26-12
5071NK Udenhout
tel: 013-5114470
fax: 013-5114606



Projectnr.: 10020242

Schaal : 1 : 1.000

Revisie : 01

Datum : 12-05-10

Get. : Cdv

Datum : 12-05-10

Gec. : Akp

OPDRACHTGEVER:

VAN ZELST ELEKTROMOTOREN

SITUATIETEKENING MET BOORPUNTEN

SPRANG-CAPELLE
RAADHUISSTRAAT 14

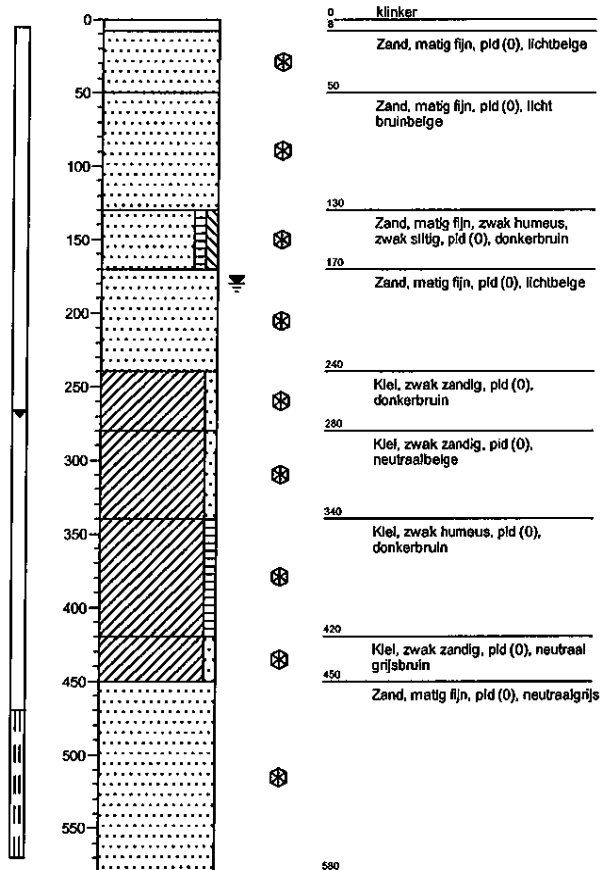
Bijlage :

2

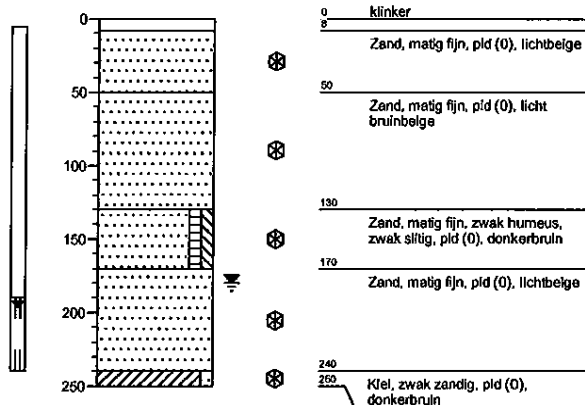


BOORBESCHRIJVINGEN

Boring: 110
Datum: 04-05-2010



Boring: 111
Datum: 04-05-2010



UDM midden B.V.
Vestiging Udenhout

Nijverheidsweg 26-12
5071 NK Udenhout
tel: 013-5114470
fax: 013-5114606



Opdrachtgever: Van Zelst Elektromotoren B.V.

Boorbeschrijvingen

Projectnaam: Sprang-Capelle - Raadhuisstraat 14
Projectnummer: 10020242

Bijlage:

3



ANALYSECERTIFICATEN GRONDWATER

UDM midden B.V. (Udenhout)
T.a.v. A. Krasnopeeva
Postbus 123
5070 AC UDENHOUT

Analysecertificaat

Datum: 14-05-2010

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer	2010072740
Uw projectnummer	10020242
Uw projectnaam	Sprang-Capelle - Raadhuisstraat 14
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	12-05-2010

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Aanvullende informatie behorend bij dit analysecertificaat kunt U vinden in het overzicht "Specificaties Analysemethoden". Extra exemplaren zijn verkrijgbaar bij de afdeling Verkoop en Advies.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst gekoeld bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Laboratoriummanager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 489
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info@analytico.com
Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 88 74 486
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw projectnummer 10020242
 Uw projectnaam Sprang-Capelle - Raadhuisstraat 14
 Uw ordernummer
 Datum monstername 12-05-2010
 Monstername Robert den Hartigh

Certificaatnummer 2010072740
 Startdatum 12-05-2010
 Rapportagedatum 14-05-2010/08:50
 Bijlage A, C
 Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1	2
Vluchtige organische chloorkoolwaterstoffen			
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.60	<0.60
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.60	<0.60
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	2.4	<0.60
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.60	<0.60
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<3.2	<3.2
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14	0.14
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 110-1-1
 2 111-1-1

Analytico-nr.

5401849
 5401850

Eurofins Analytico B.V.



Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info@analytico.com
 Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Akkoord
 Pr.coörd.
 VA

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
 RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DARNE-OWD)
 en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2010072740

Pagina 1/1

Analytico-n Boornr	Deelmonster	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
5401849 110	1	1	470	570	0690918010	110-1-1
5401850 111	1	1	470	570	0690918011	111-1-1

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 489
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info@analytico.com
 Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 88 74 456
 VAT/BTW No.
 NL 8043.14.883.B01
 KVK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
 RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DARNE-OWD)
 en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MIV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2010072740

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
VOCL (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
DiCEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680
CKW : Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1/2 en gw. NEN EN ISO 15680

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2009.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info@analytico.com
Site www.analytico.com

ABN AMRO 54 85 74 456
VAT/BTW No.
NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623

Eurofins Analytico B.V. is ISO 9001: 2008 gecertificeerd door Lloyd's
RQA en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. INE),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNI-OWD)
en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

TOETSING ANALYSERESULTATEN GRONDWATER



Projectnaam	Sprang-Capelle - Raadhuisstraat 14
Projectcode	10020242

Tabel 1: Aangetroffen gehalten (µg/l) in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming en grondwaternormen van de Wet Bodembescherming (µg/l)

Monsternummer	110-1-1		111-1-1		Normen		
Filternummer	1		1				
Van (cm-mv)	470		470				
Tot (cm-mv)	570		570		S	T	I
Dichloormethaan	0,2	<	0,2	<	0,010	500	1000
Trichloormethaan (Chloroform)	0,6	<	0,6	<	6,0	203	400
Tetrachloormethaan (Tetra)	0,1	<	0,1	<	0,010	5,0	10,0
Trichlooretheen (Tri)	0,6	<	0,6	<	24	262	500
Tetrachlooretheen (Per)	0,1	<	0,1	<	0,010	20	40
1,1-Dichloorethaan	2,4	<S	0,6	<	7,0	454	900
1,2-Dichloorethaan	0,6	<	0,6	<	7,0	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	0,1	<	0,1	<	0,010	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	0,1	<	0,1	<	0,010	65	130
1,2-Dichloorethenen	0,14	<	0,14	<	0,010	10,0	20
Vinylchloride	0,1	<	0,1	<	0,010	2,5	5,0

Toelichting bij de tabel:

- < = kleiner dan de detectielimiet
- <S = kleiner of gelijk aan de streefwaarde (S)
- * = groter dan S en kleiner of gelijk aan de tussenwaarde (T)
- ** = groter dan T en kleiner of gelijk aan de interventiewaarde (I)
- *** = groter dan I