BRO

adviseurs in
ruimtelijke ordening
economie en
milieu

Postbus 68 5260 AB Vught
Taalstraat 36 Vught

telefoon 073 657 91 02
fax 073 656 16 65
e-mail: info@bro.nl

nummer J.5207.710.1443

datum 02 apr 1998

Gemeente Waalwijk
Milieu Effect Rapport
Landgoed Driessen

Figuren

LIJST VAN FIGUREN

Figuur	Titel
Hoofdstuk 1	*Inleiding*
1.1	Het plangebied
Hoofdstuk 2	*Probleemstelling, doel en besluitvorming*
2.1	Uitsnede uit de streekplankaart
2.2	Bestemmingsplan Buitengebied
2.3	Functies Waterhuishoudingsplan Noord-Brabant
2.4	Bodemsaneringslocaties
Hoofdstuk 3	*Beschrijving en waardering van de huidige situatie en de autonome ontwikkeling*
3.1	Geomorfologie
3.2	Reliëf
3.3	Bodemkaart, 1:50.000
3.4	Dwarsdoorsnede landschap, watersysteem
3.5	Kwel / infiltratiepatroon, huidige situatie (regionaal)
3.6	Kwel / infiltratiepatroon, huidige situatie (lokaal)
3.7	Grondwaterstand t.o.v. NAP, huidige situatie
3.8	Grondwaterstand t.o.v. maaiveld, huidige situatie
3.9	Locatie peilbuizen en monsterpunt
3.10	Leeftijd kwelwater, huidige situatie
3.11	Zomer- en winterpeil oppervlaktewater in meters t.o.v. NAP
3.12	Oppervlaktewaterstelsel
3.13	Langstraat-dorpen rond 1850
3.14	Langstraat-dorpen, huidige situatie
3.15	Stedenreeks, gescheiden door open ruimtes
3.16	Kamerstructuur
3.17	Hoofdbeelddragers
3.18	Aanvullende beelddragers
3.19	Snelwegen, de barrières voor stedelijke uitbreiding
3.20	Het Halve Zolenpad vergroeid in de steden
3.21	Ecologische relaties van het plangebied met de omgeving
3.22	Huidige natuur op percelen en in sloten en singels
3.23	Eigendommen Staatsbosbeheer
3.24	Zones van grondwatertypen op basis van het voorkomen van indicatieve plantensoorten
3.25	Elzensingels
3.26	Kerngebied voor diverse natuurwaarden
3.27	Schaarse en bedreigde broedvogels
3.28	Ontginnings- en bewoningspatroon
3.29	Cultuurhistorische relicten
3.30	Oudheidkundige waarden

3.31 (Toekomstige) autostructuur conform 'Moboliteitsstructuurschets' en 'Verkeersplan Sprang'
3.32 Huidige wegenstructuur (intensiteiten 1995 mvt/etmaal)
3.33 Huidige buslijnen
3.34 (Toekomstige) fietsstructuur
3.35 Intensiteiten vaststaand beleid zonder Landgoed Driessen

Hoofdstuk 4 Voorgenomen activiteit en sectorale modellen
4.1 Eigendommen van gronden
4.2 Referentiesituatie 0
4.3 Faseringsvariant f

4.4 Kwel en infiltratie, gemiddelde situatie
4.5 Stijging grondwaterstand, gemiddelde situatie
4.6 Grondwaterstand t.o.v. huidige ligging maaiveld, na uitvoering van gedeeltelijke ophoging
4.7 Leeftijd kwelwater

4.8 Model L1: Het plan; slagenlandschap vertaald in Groene Vensters
4.9 Model L2: Landschappelijke geleding
4.10 Effecten op landschap: fotomontages lint - achterland
4.11 Effecten op landschap: fotomontages noordrand
4.12 submodel La: open zone tussen Sprang en woonwijk
4.13 submodel Lb: zachte overgang tussen Sprang en woonwijk ('aanbreien')
4.14 submodel Lc: zachte overgang aan de noordrand
4.15 submodel Ld: geleidelijke overgang aan de noordrand met accenten
4.16 Dwarsdoorsneden submodellen Lc en Ld

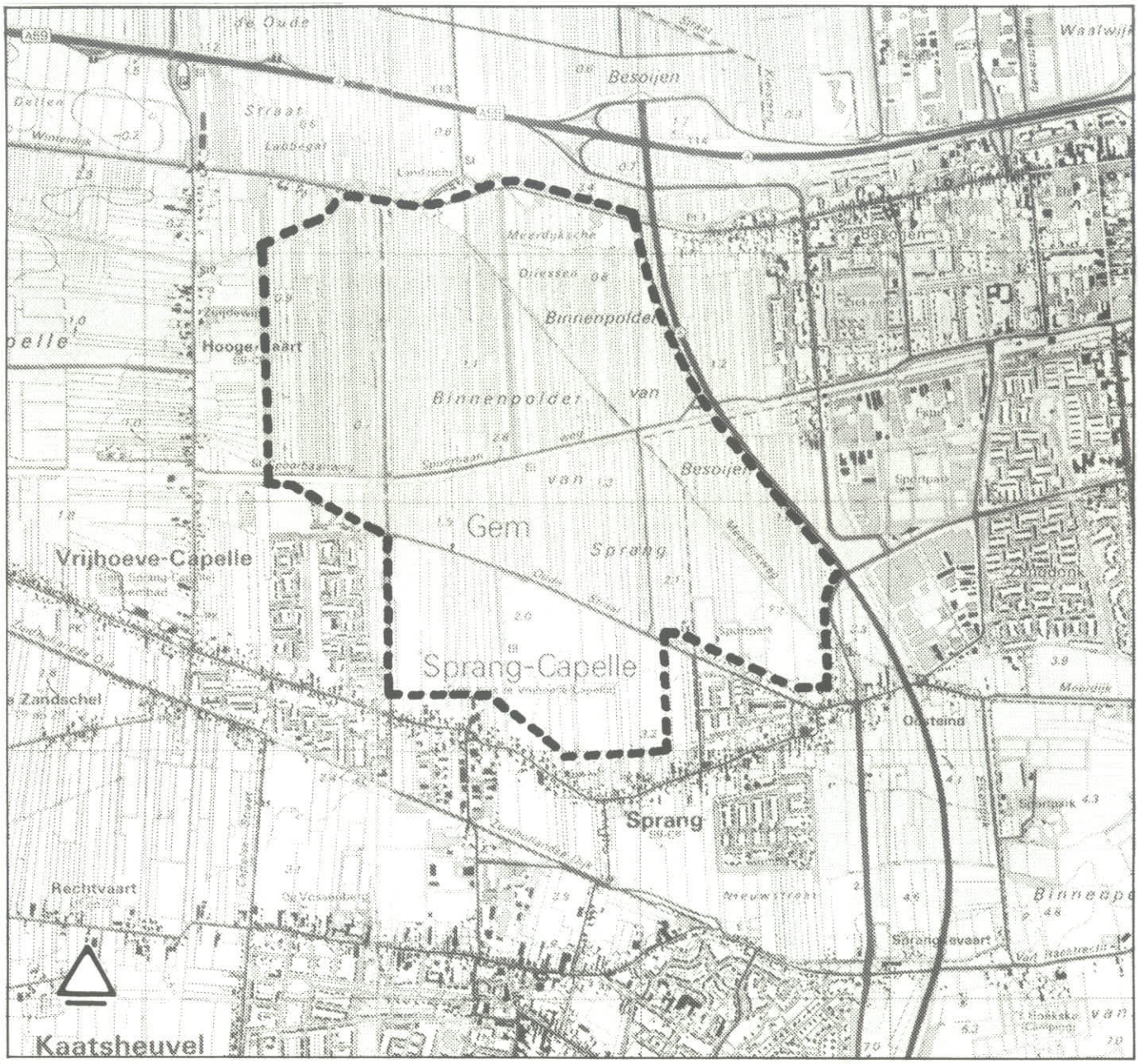
4.17 Model N1: Het plan; sparen elzensingels en bufferzone rondom spoorbaan
4.18 Model N2: Concentratie van natuur ten zuiden van spoorbaan
4.19 Model N3: Slagenlandschap in tact in één brede zone
4.20 Model N4: Minumum model; bebouwing concentreren op de hoogste gronden
4.21 Model Nf1: Faseringsvariant, vanaf oostkant
4.22 Model Nf2: Faseringsvariant, vanaf lint Sprang

4.23 Model C1: Het plan; voortbouwen op lint Sprang en herkenbaarheid slagenlandschap
4.24 Model C2: De Oudestraat als vestigingsas
4.25 Model C3: Sparen van archeologische waarden
4.26 Model C4: Sparen van bestaande structuren; zoeken naar contrast

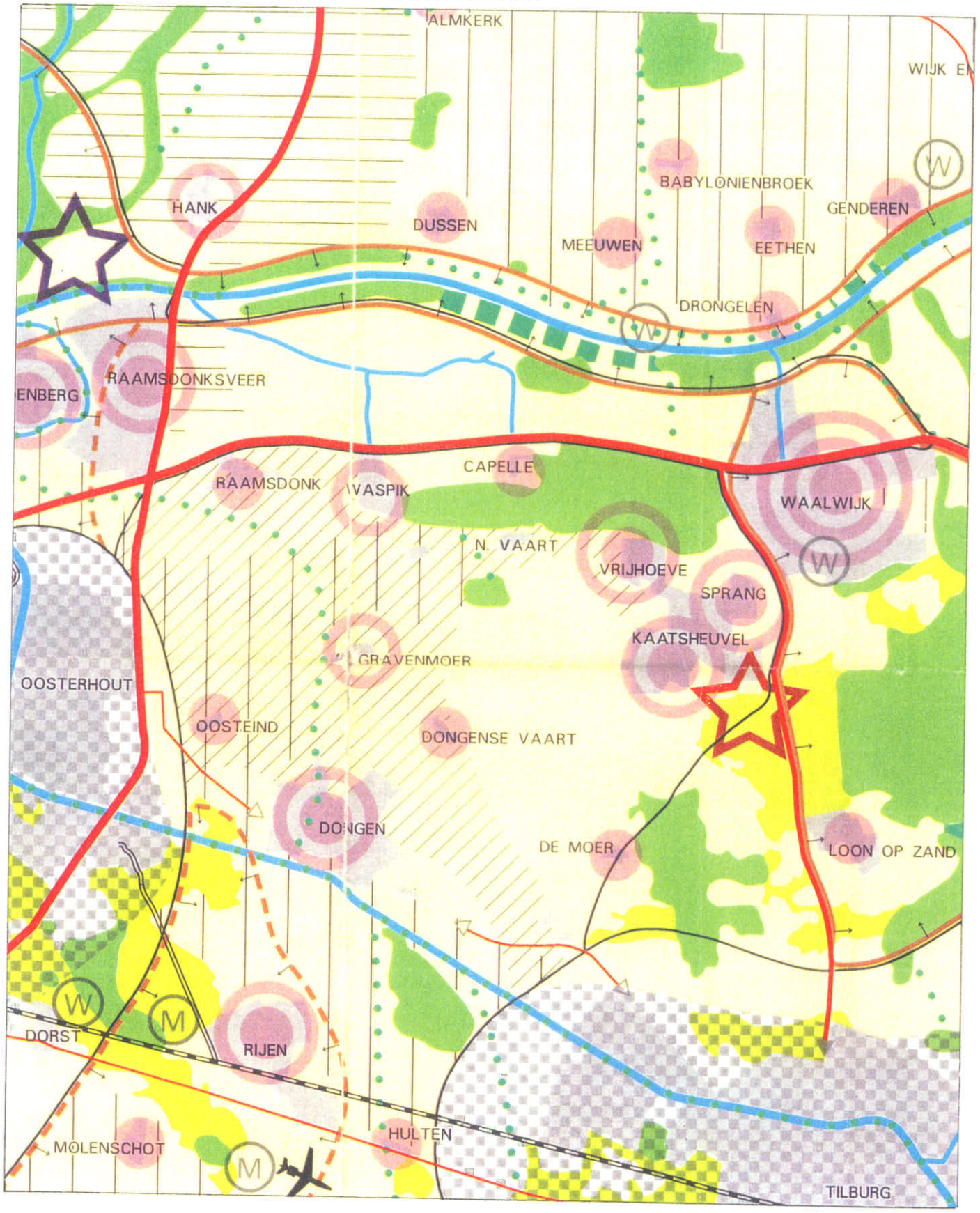
4.27 Model V0: Nulvariant (referentie)
4.28 Model V1: Orthogonale structuur
4.29 Model V2: Verkeersluw gebied / verkeersaders
4.30 Intensiteiten vaststaand beleid met Landgoed Driessen
4.31 Landgoed Driessen gebonden verkeer

Hoofdstuk 5 Conclusies van de milieu-effecten
5.1 Het Plan

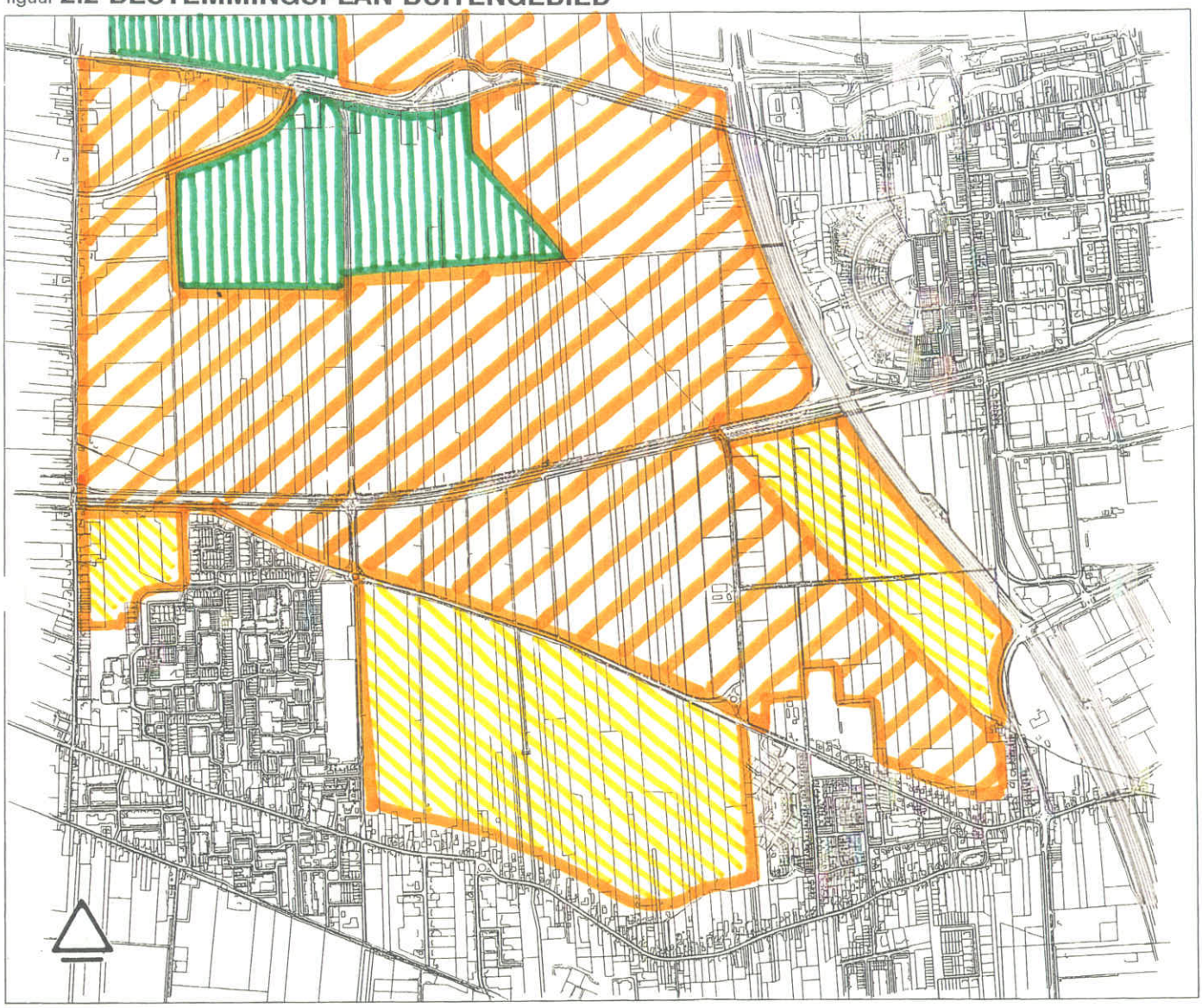
figuur **1.1 HET PLANGEBIED**



figuur **2.1 UITSNEDE UIT DE STREEKPLANKAART**



figuur **2.2 BESTEMMINGSPLAN BUITENGEBIED**



natuur

agrarisch + natuur en/of landschappelijke waarden

agrarisch

figuur **2.3 FUNCTIES WATERHUISHOUDINGSPLAN NOORD-BRABANT**

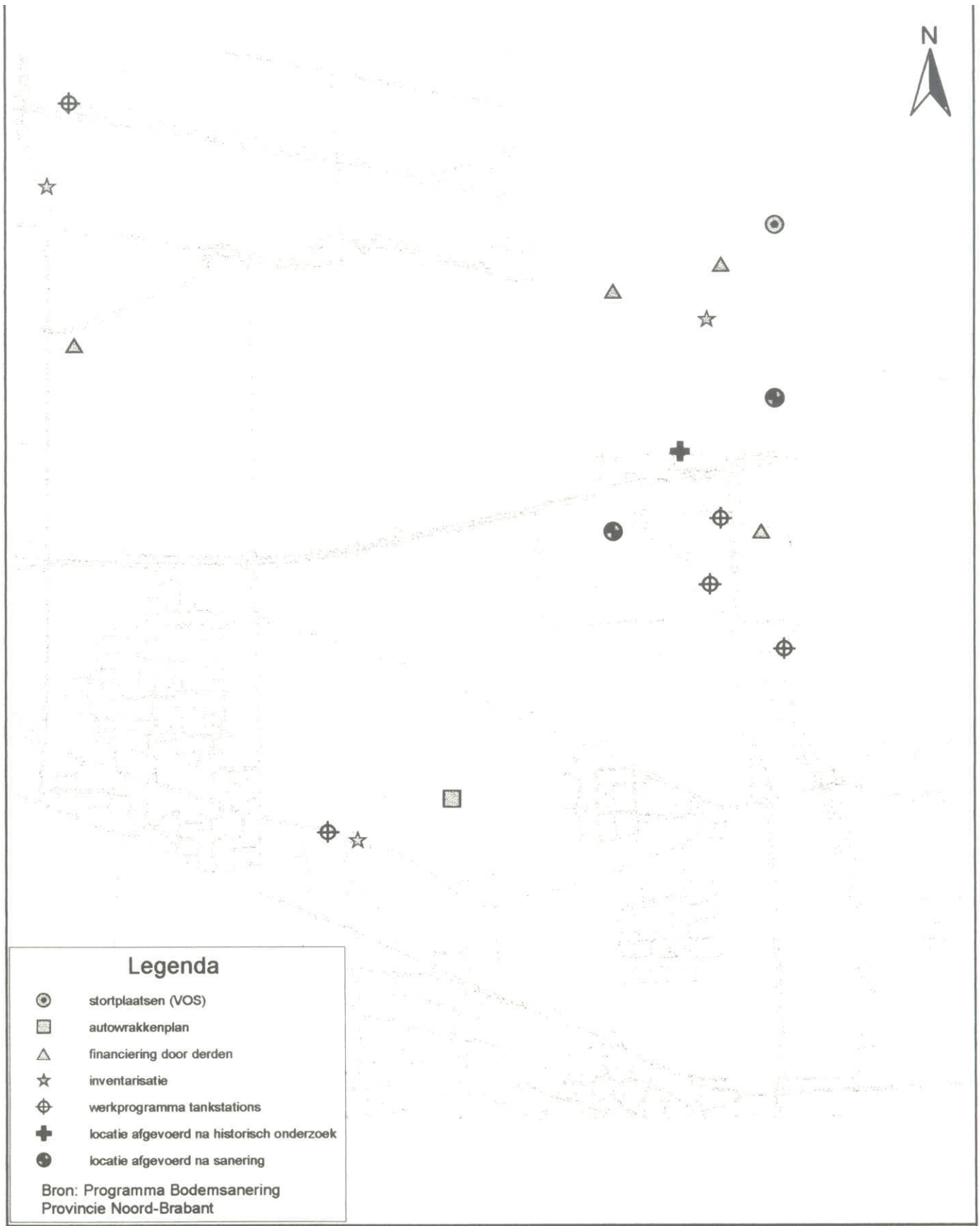
functie water voor de landnatuur

natuur

verbindingszone landnatuur langs waterloop

landbouwgebied en kleinere kernen

bebouwing



Legenda

- stortplaatsen (VOS)
- autowrakkenplan
- financiering door derden
- inventarisatie
- werkprogramma tankstations
- locatie afgevoerd na historisch onderzoek
- locatie afgevoerd na sanering

Bron: Programma Bodemsanering
Provincie Noord-Brabant

Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	11-02-1998		EVug	JWJW	HvdP

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

MER Landgoed Driessen

Omschrijving

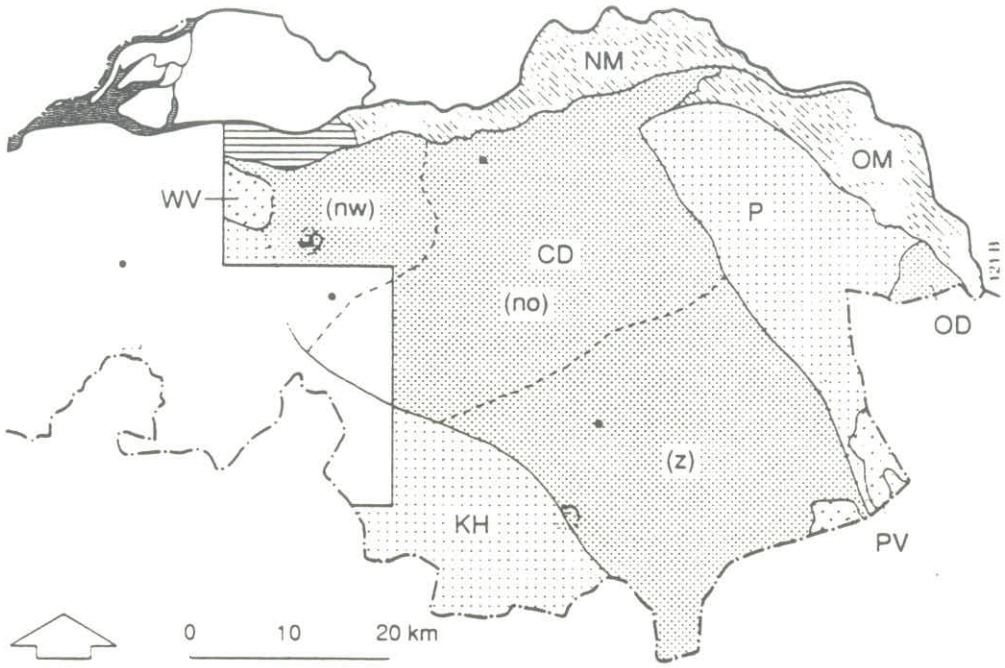
Bodemsaneringslocaties

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:20000	3.0a	--	3357430-G-024	2.4

IWACO

Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch

3357430\FIG3.APR



- plateaulandschap
- dekzandlandschap
- rivierenlandschap
- veenlandschap
- zeekleilandschap
- stad.

KH Kempisch Hoog
P Peelhorst
CD Centraal dekzandlandschap
(z) zuidelijk deel
(nw) noordwestelijk deel
(no) noordoostelijk deel
OD Oostelijk dekzandlandschap
OM Oostelijk Maaslandschap
NM Noordelijk Maaslandschap
PV Peelvenen
WV Westelijk veenlandschap

Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	12-02-98		DLem	JWJW	HvdP

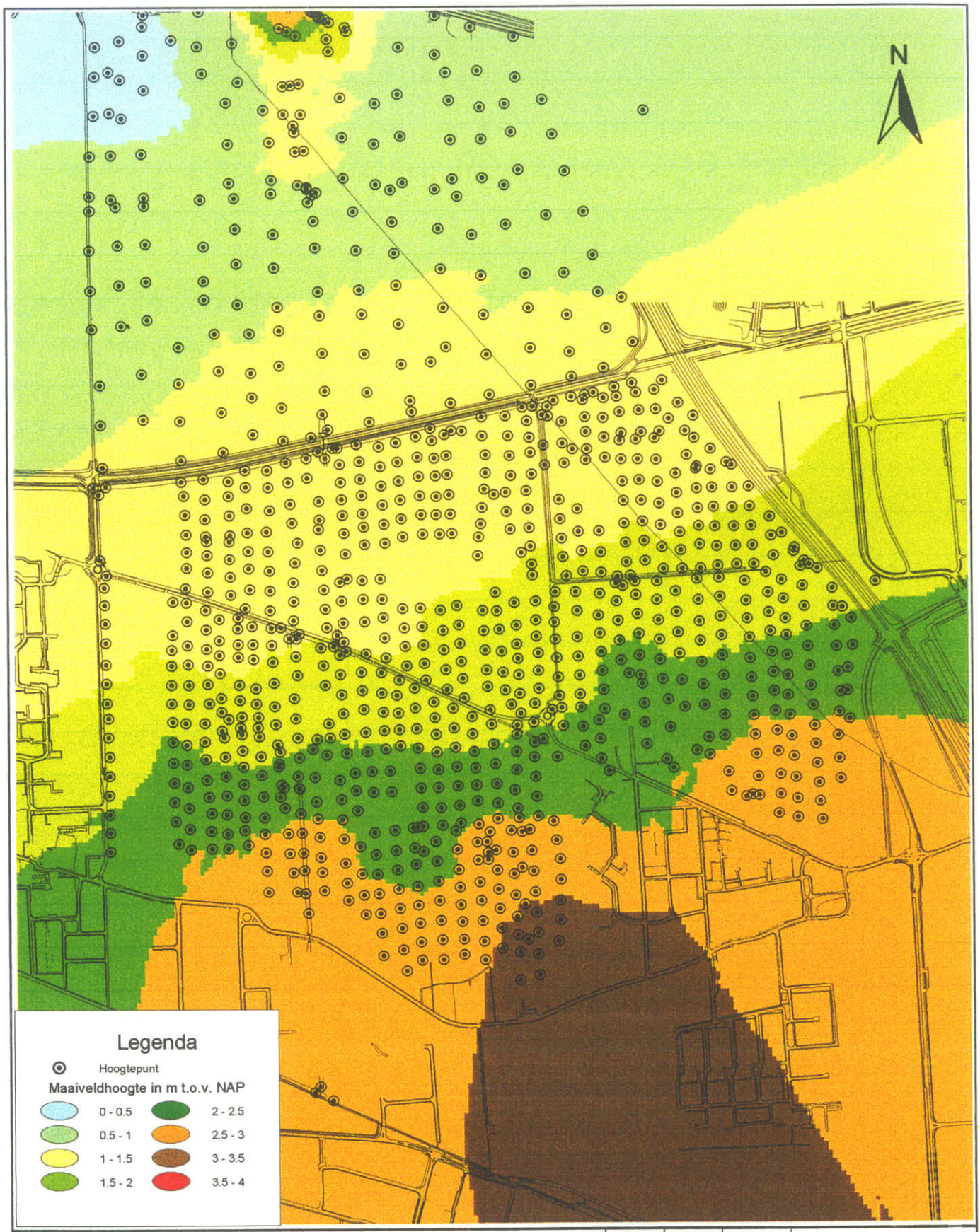
Opdrachtgever
Gemeente Waalwijk

Project
MER Landgoed Driessen

Omschrijving
Geomorfologie

Formaat	Schaal	AutoCAD release	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:800000	14	001	3357430- S - 002	3.1

IWACO
Adviesbureau
voor water en milieu
Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch



Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	11-02-1998		EVug	JWJW	HvdP

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

MER Landgoed Driessen

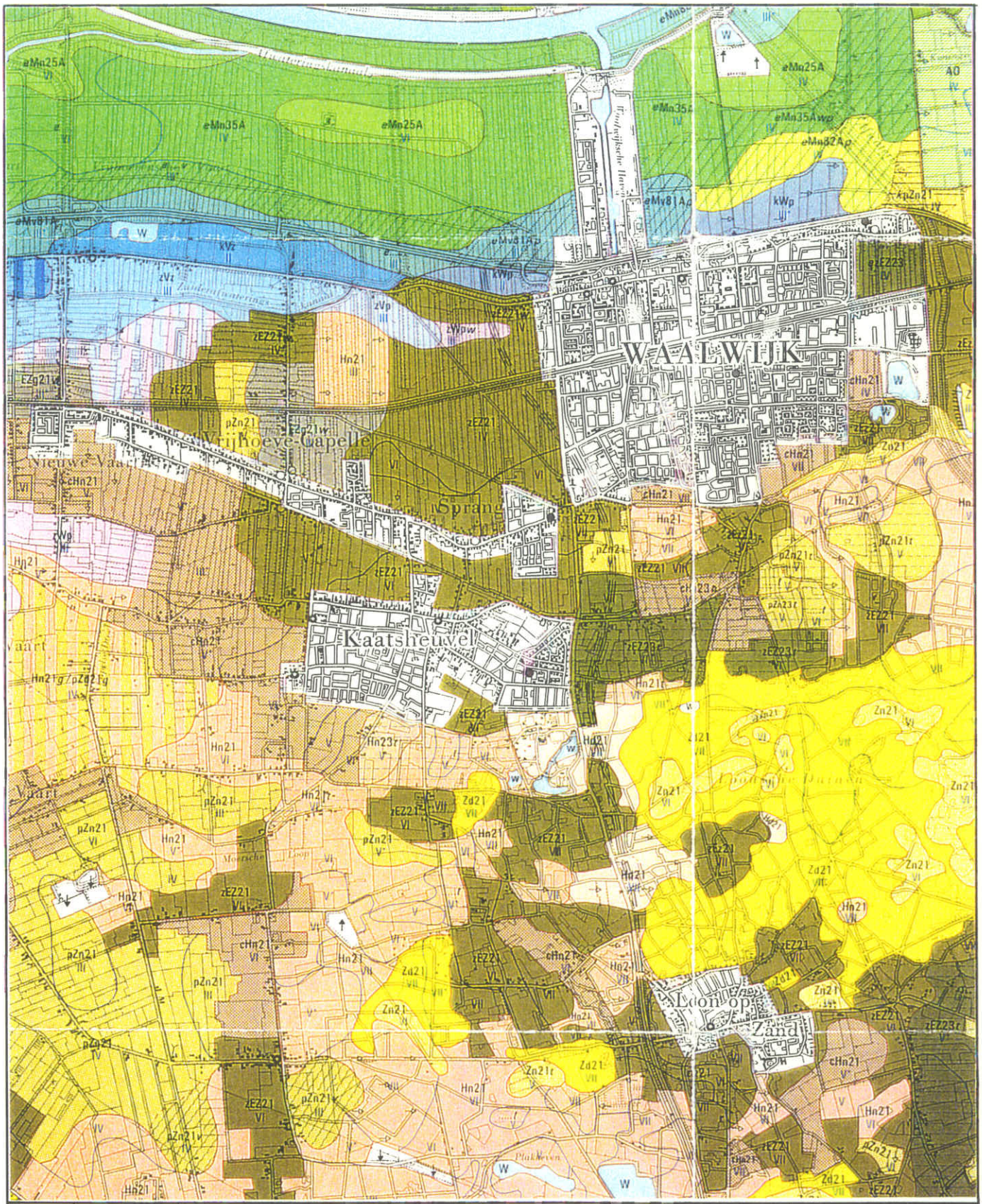
Omschrijving

Reliëf

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:12500	3.0a	--	3357430-G-025	3.2

IWACO
Adviesbureau voor water en milieu
Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch

3357430\FIG3.APR



A	12-02-98		DLem	JWJW	HvdP
Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

MER Landgoed Driessen

Omschrijving

Bodemkaart, 1:50000

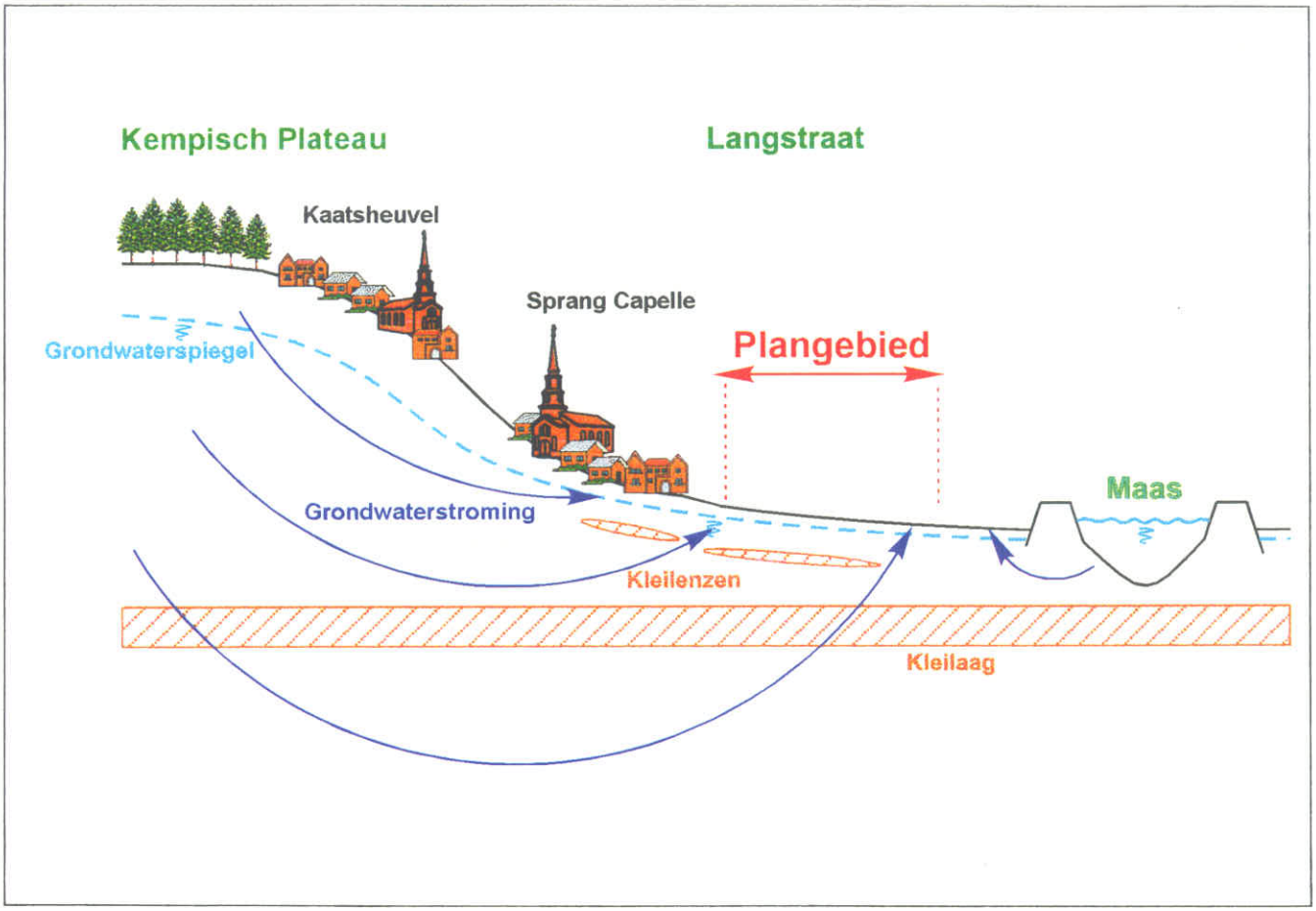
Formaat	Schaal	AutoCAD release	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:50000	14	001	3357430- S - 004	3.3

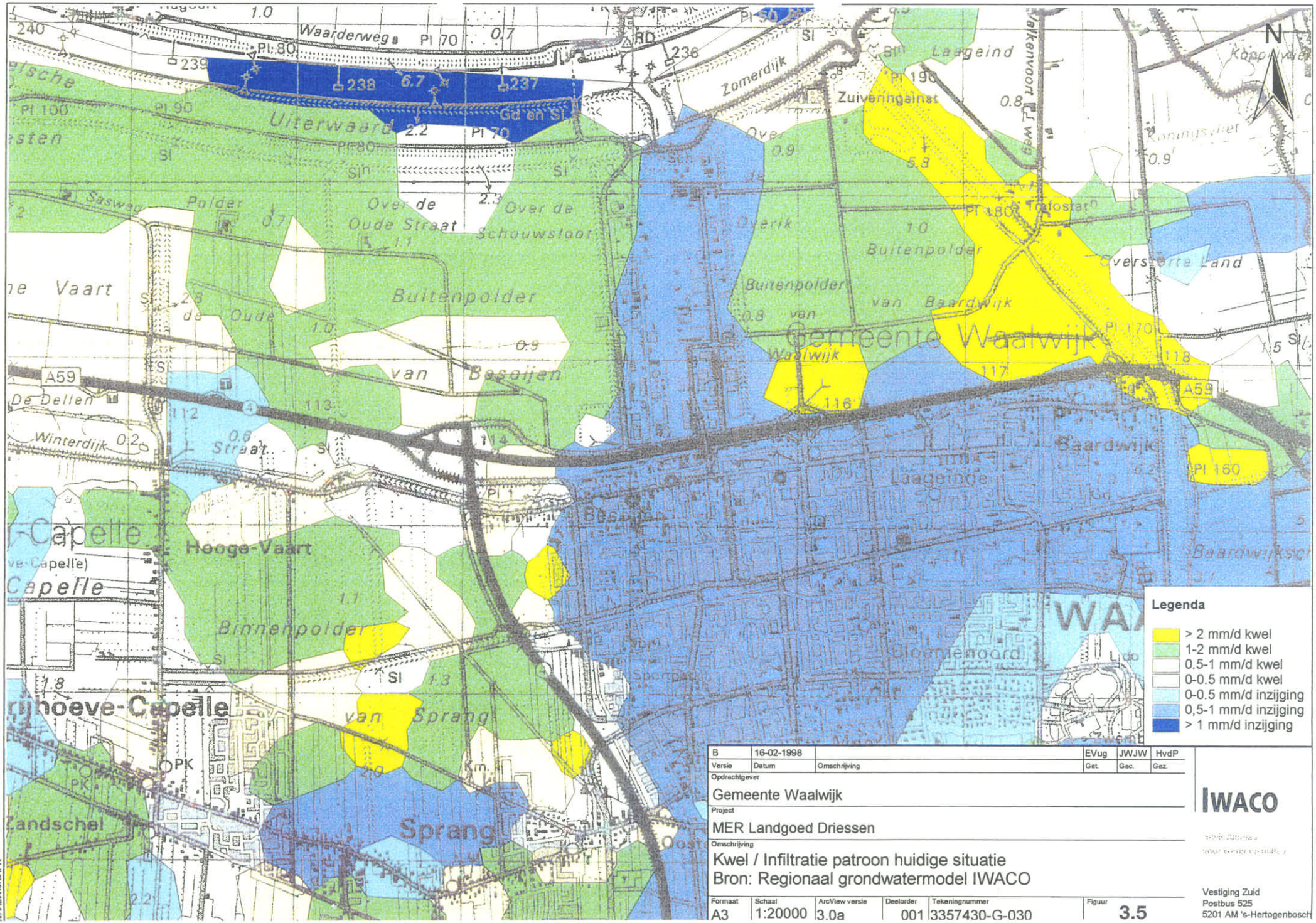
IWACO

Adviesbureau
voor water en milieu

Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch

figuur **3.4 DWARSDOORSNEDE LANDSCHAP**





B	16-02-1998		EVug	JWJW	HvdP
Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.

Opdrachtgever
Gemeente Waalwijk

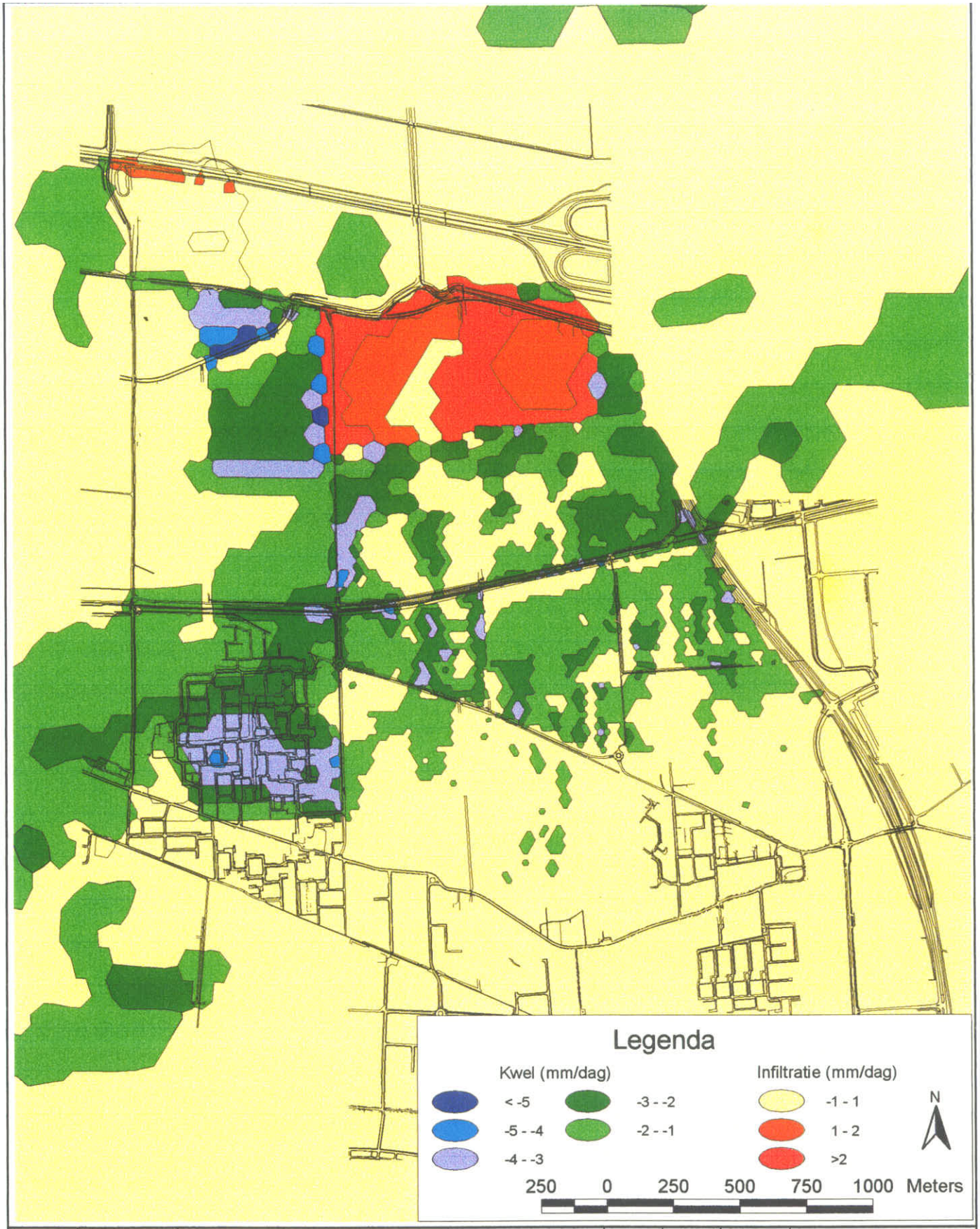
Project
MER Landgoed Driessen

Omschrijving
Kwel / Infiltratie patroon huidige situatie
Bron: Regionaal grondwatermodel IWACO

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A3	1:20000	3.0a	001	3357430-G-030	3.5

IWACO
Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch

WAALWIJK.APR



Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	11-02-1998		EVug	JWJW	BB

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

MER Landgoed Driessen

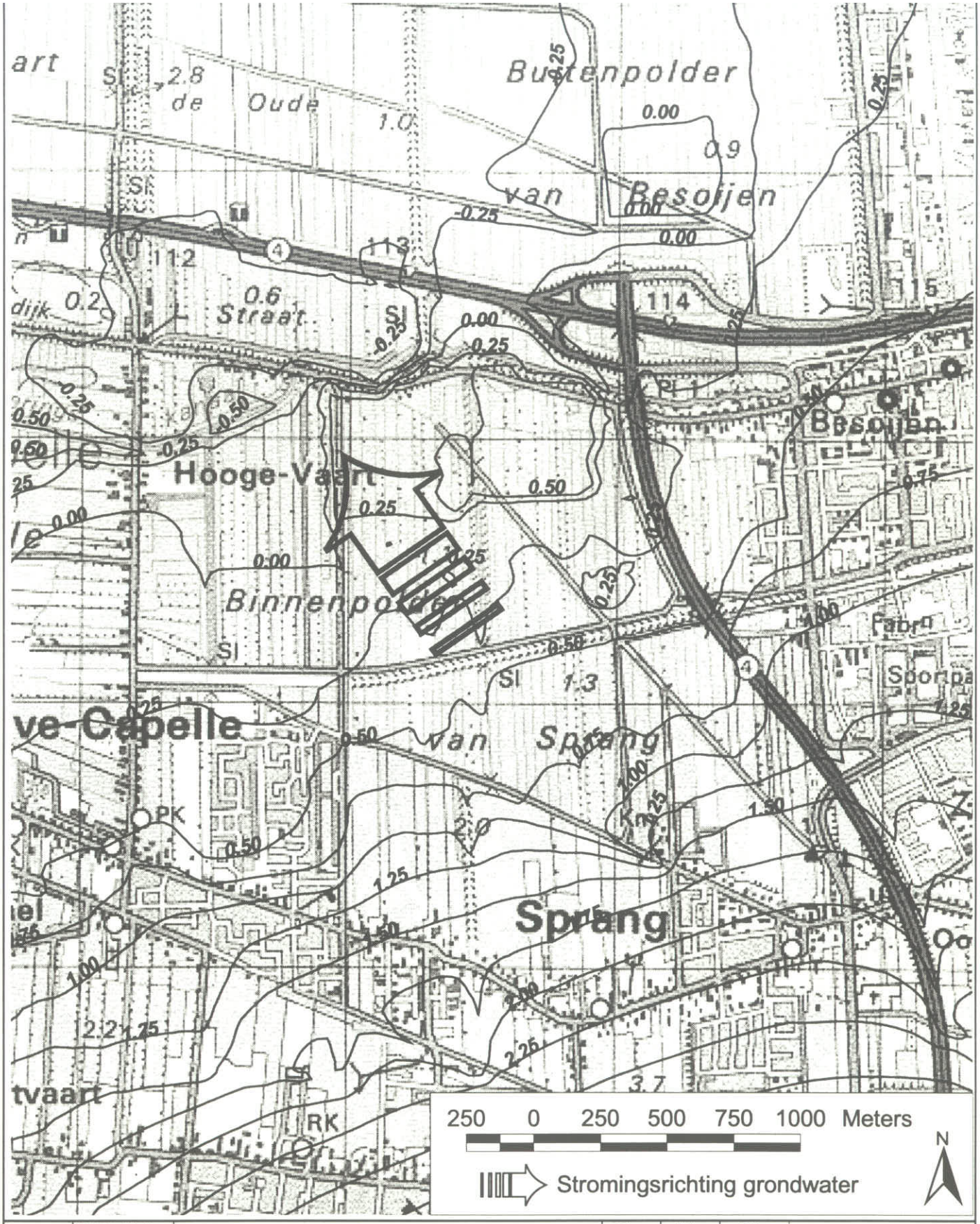
Omschrijving

Kwel / infiltratiepatroon, huidige situatie
(Bron: lokaal grondwatermodel IWACO)

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:20000	3.0a	--	3357430-G-012	3.6

IWACO
Adviesbureau
voor water en milieu

Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch



A	11-02-1998		DL	EVug	BB
Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

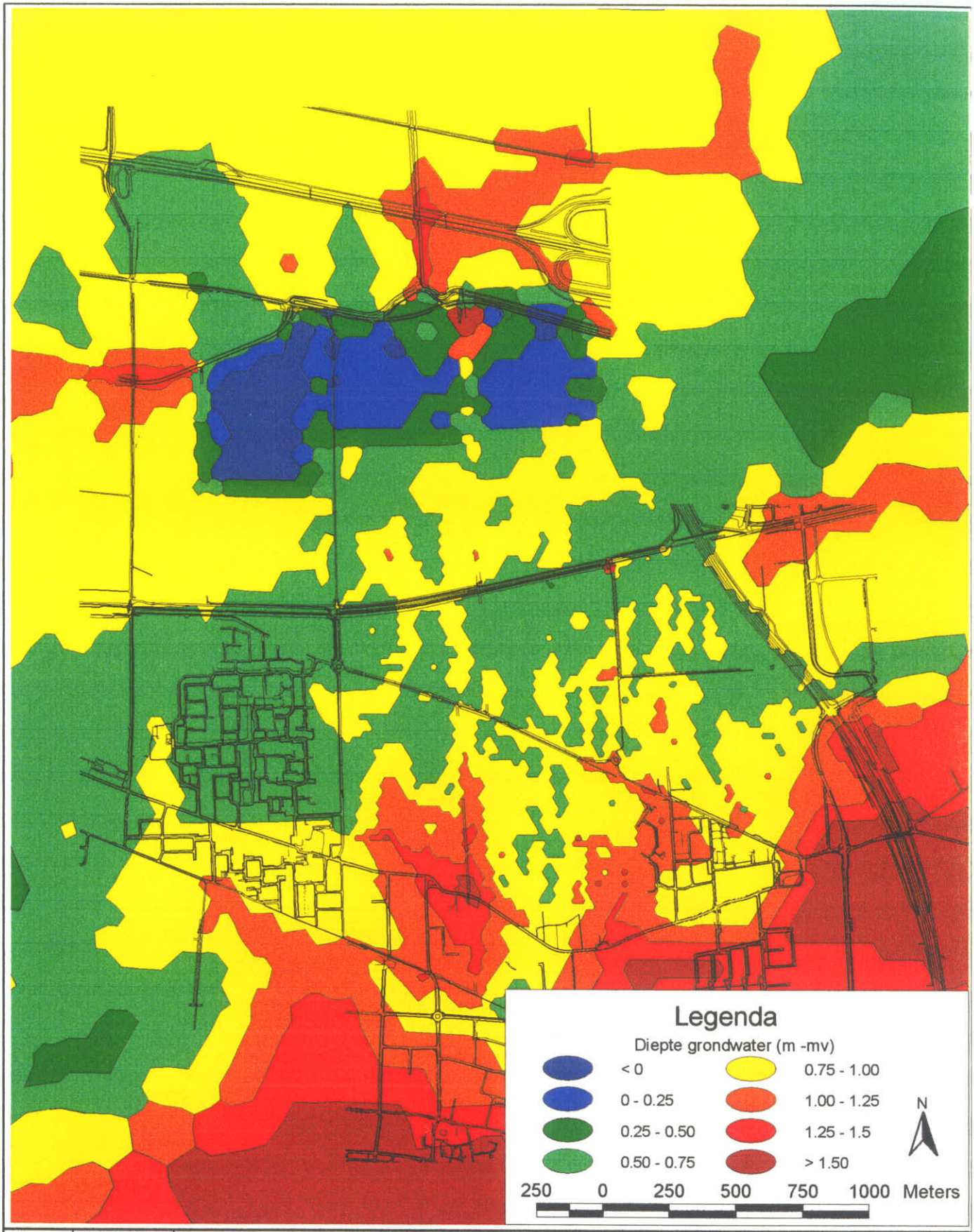
MER Landgoed Driessen

Omschrijving

Grondwaterstand t.o.v. NAP, huidige situatie

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:20000	3.0a	--	3357430-G-001	3.7

IWACO
Adviesbureau voor water en milieu
Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch



Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	11-02-1998		EVug	JWJW	BB

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

MER Landgoed Driessen

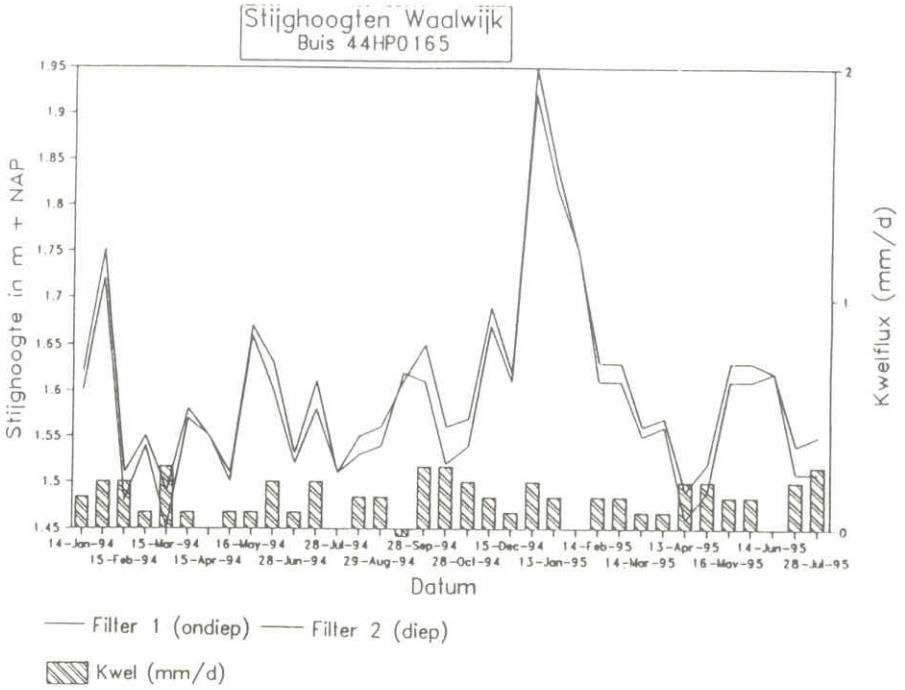
Omschrijving

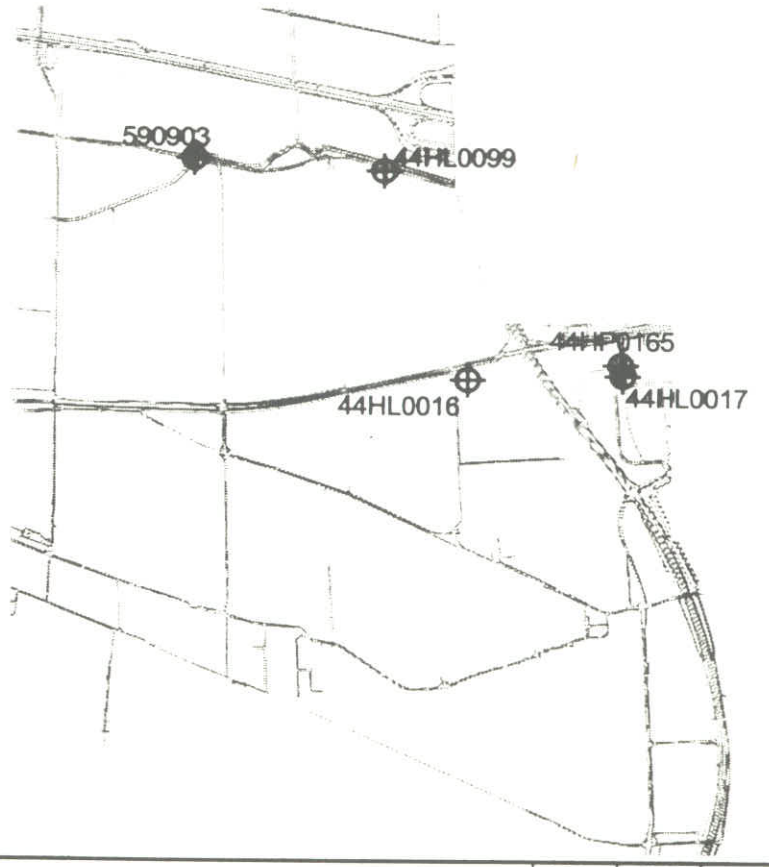
Grondwaterstand t.o.v. maaiveld, huidige situatie

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:20000	3.0a	--	3357430-G-008	3.8

IWACO
Adviesbureau
voor water en milieu

Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch





Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	17-02-1998		EVug	JWJW	HvdP

Opdrachtgever
Gemeente Waalwijk

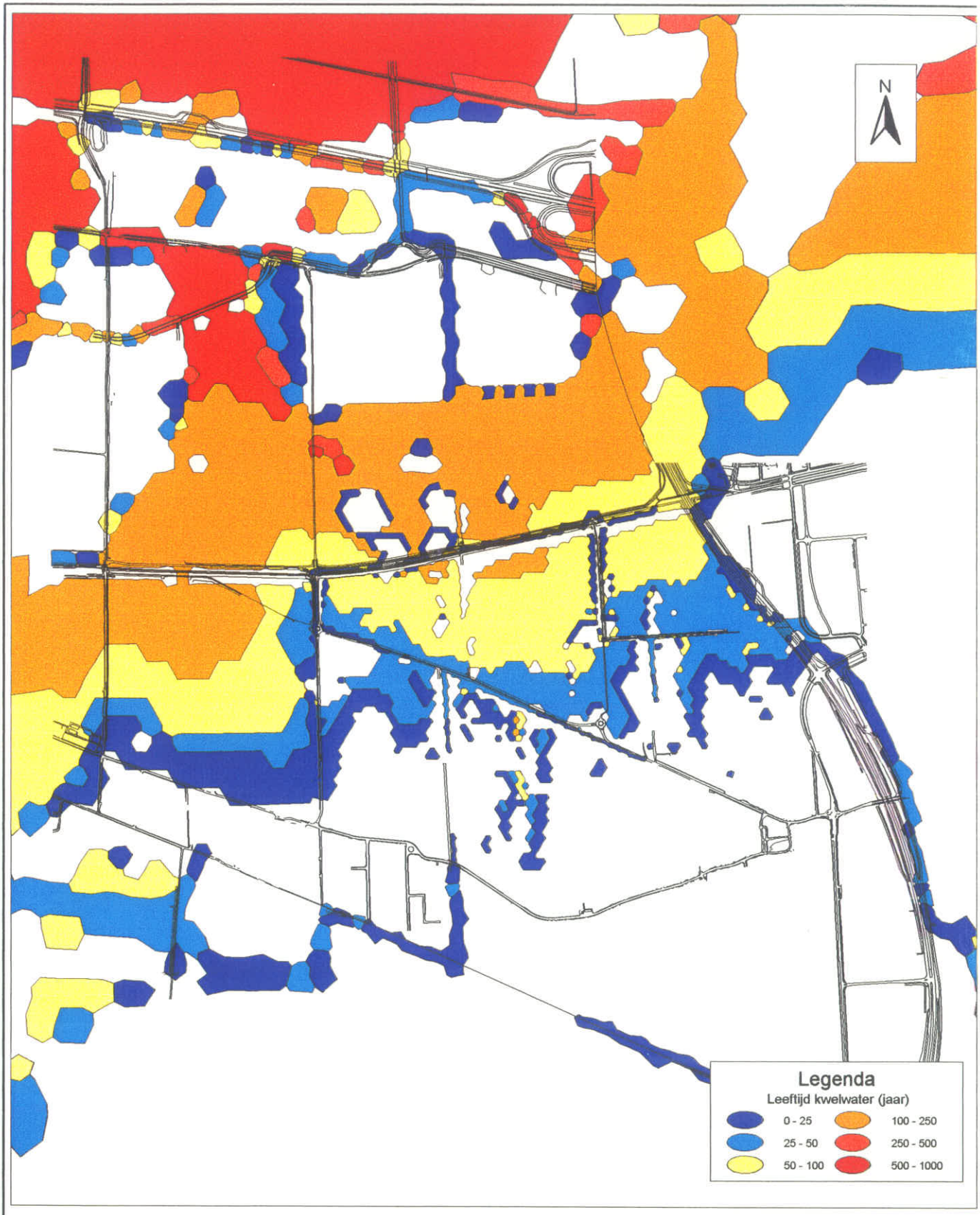
Project
MER Landgoed Driessen

Omschrijving
Locatie peilbuizen en monsterpunt

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:35000	3.0a	--	3357430-G-029	3.9

IWACO
Adviesbureau voor water en milieu
Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch

3357430\FIG3.APR



Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	18-02-1998		EVug	JWJW	HvdP

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

MER Landgoed Driessen

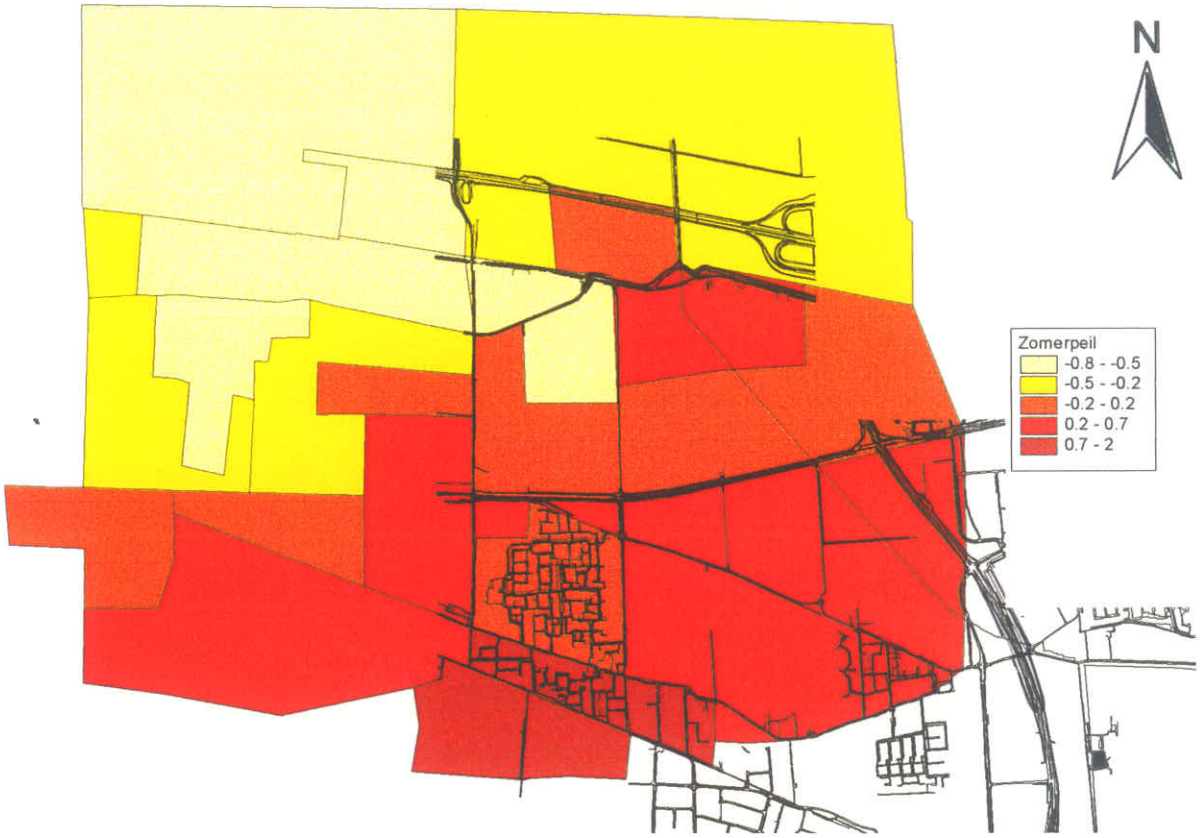
Omschrijving

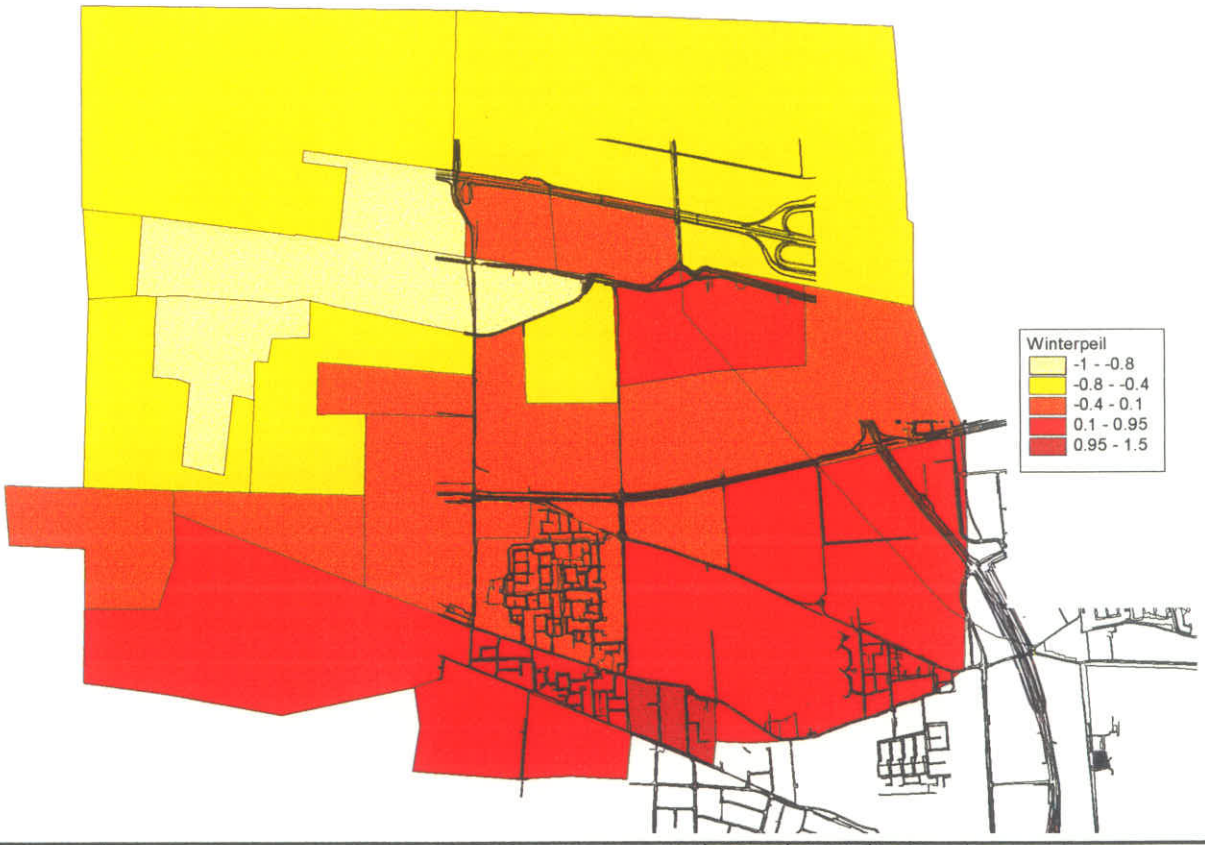
Leeftijd kwelwater, huidige situatie

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:20000	3.0a	--	3357430-G-032	3.10

3357430VFIG3.APR

IWACO
Adviesbureau voor water en milieu
Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch





Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	11-02-1998		EVug	JWJW	HvdP

Opdrachtgever
Gemeente Waalwijk

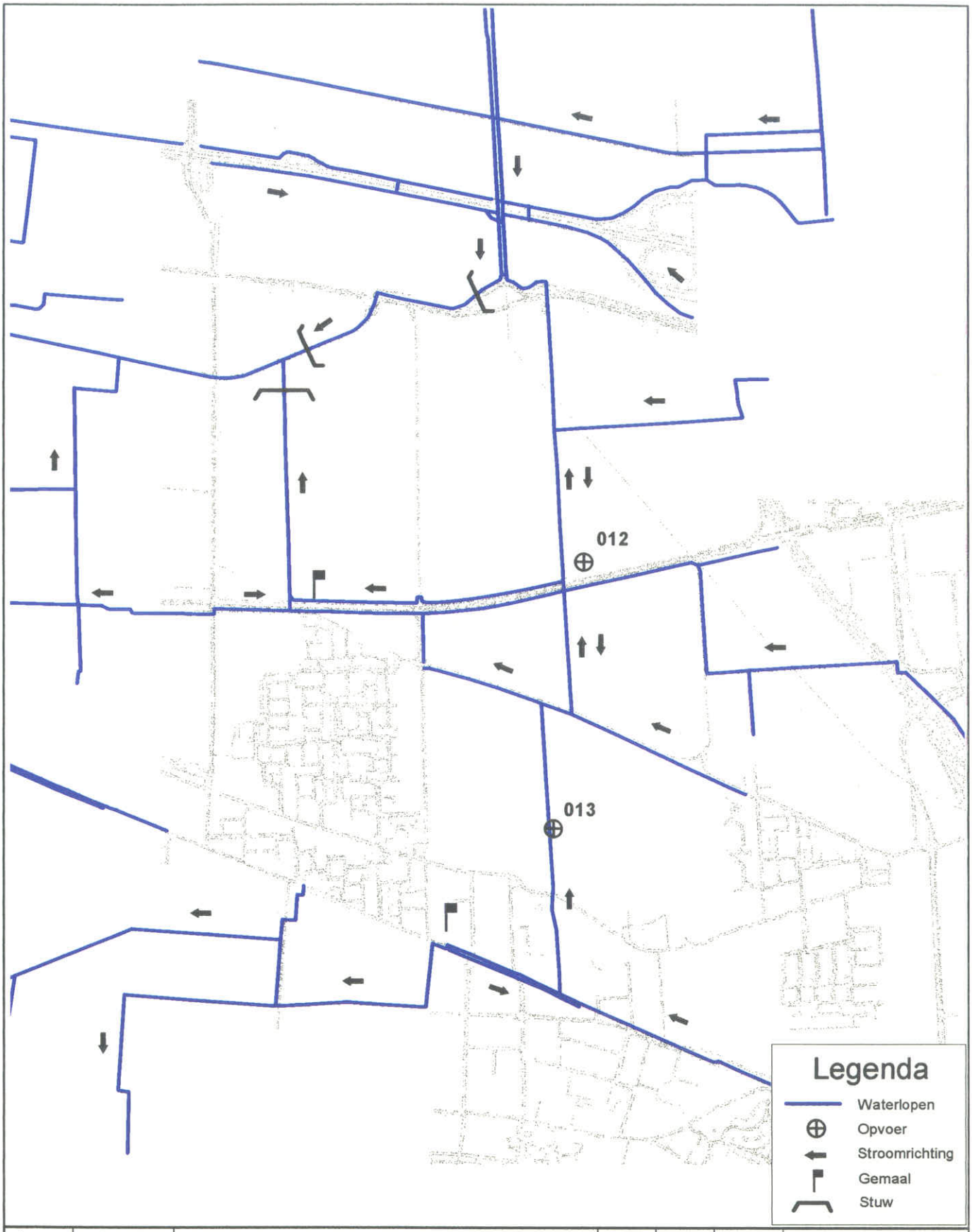
Project
MER Landgoed Driessen

Omschrijving
Zomer- en winterpeil oppervlaktewater in m t.o.v. NAP

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:40000	3.0a	--	3357430-G-027	3.11

IWACO
Adviesbureau voor water en milieu
Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch

3357430\FIG3.APR



Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	11-02-1998		EVug	JWJW	HvdP

Opdrachtgever
Gemeente Waalwijk

Project
MER Landgoed Driessen

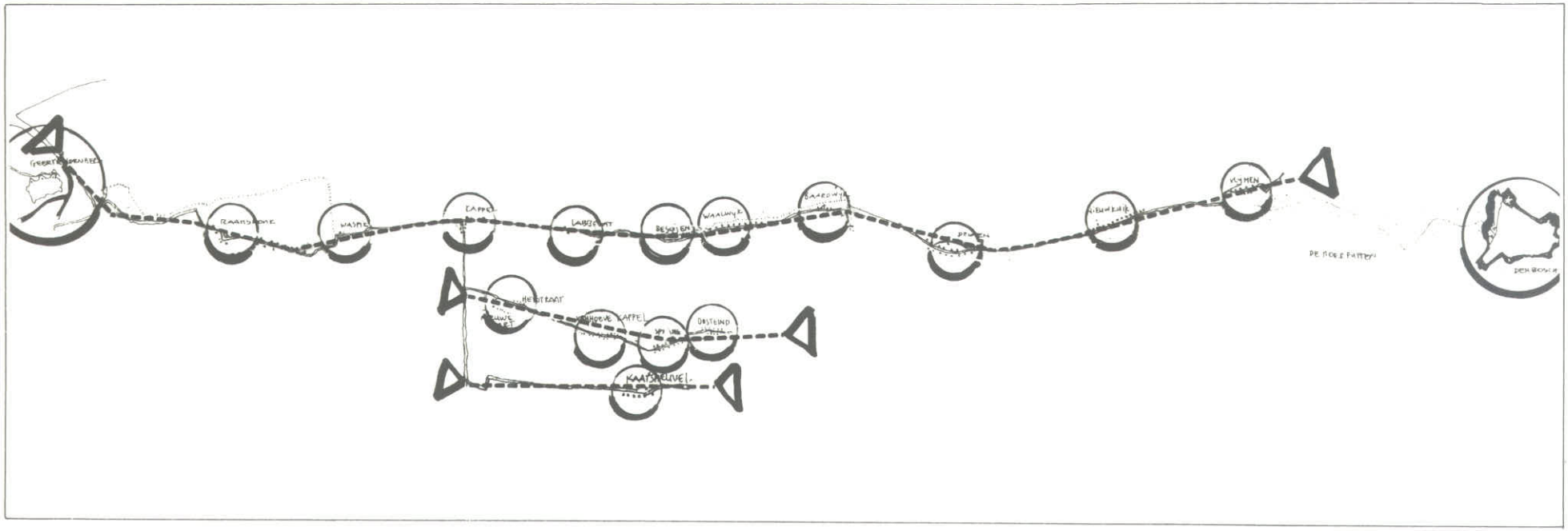
Omschrijving
Oppervlaktewaterstelsel

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:20000	3.0a	--	3357430-G-026	3.12

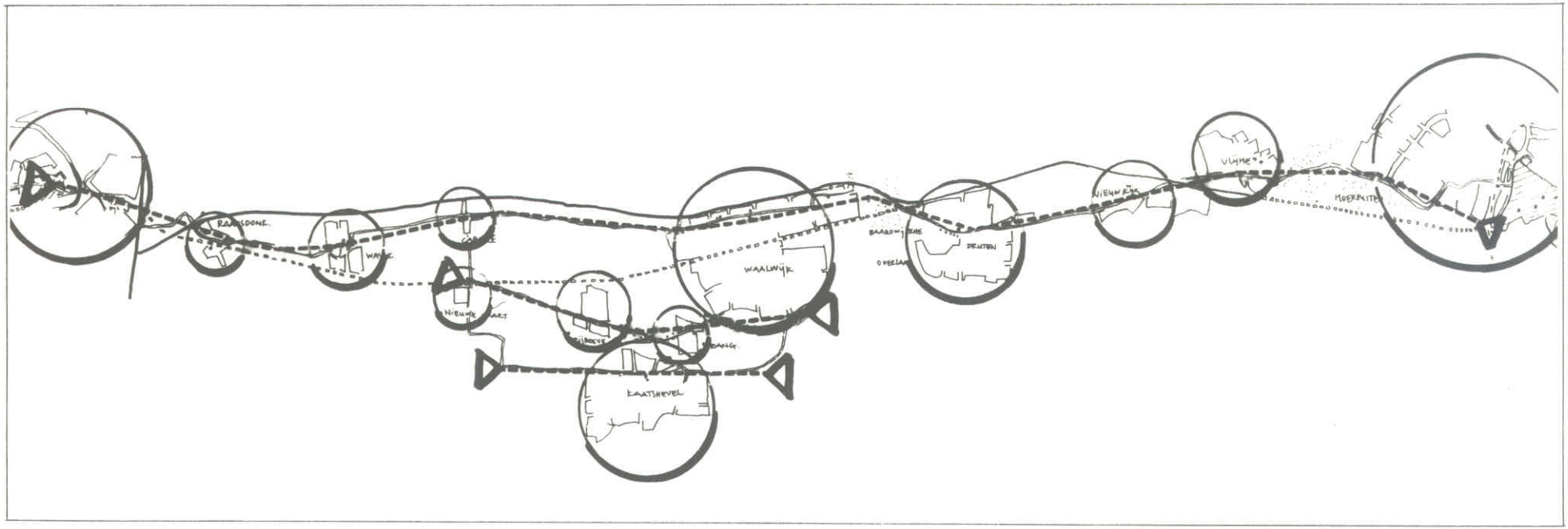
3357430\FIG3.APR

IWACO
Adviesbureau voor water en milieu
Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch

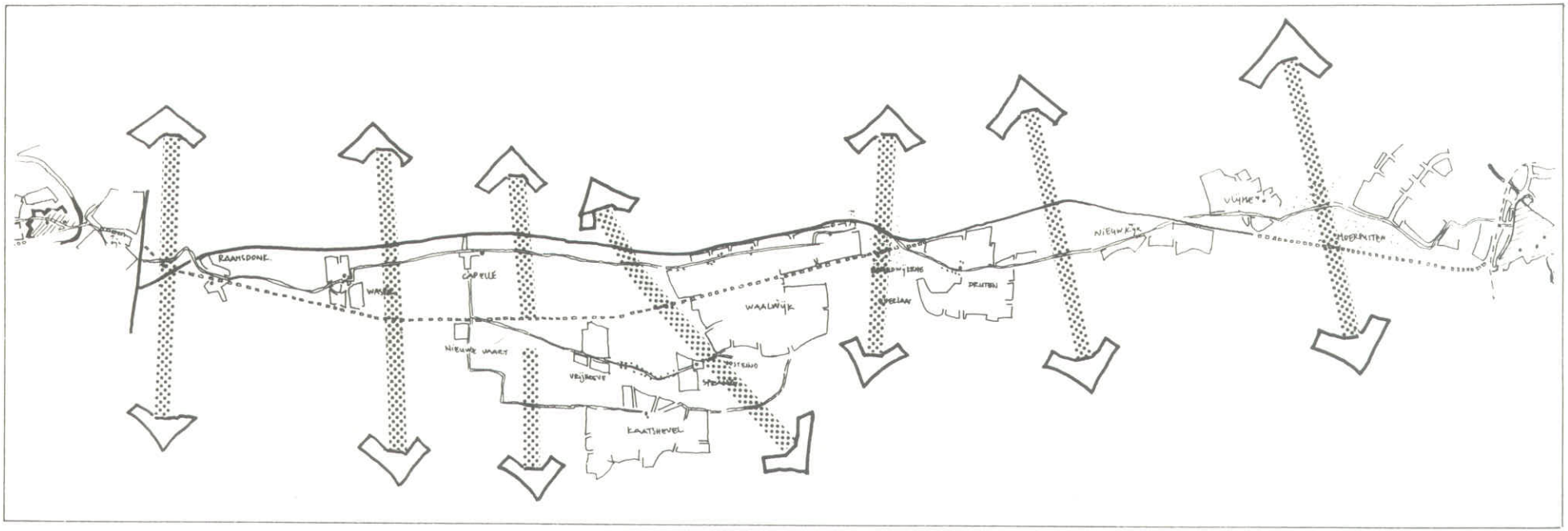
figuur **3.13 LANGSTRAAT DORPEN ROND 1850**



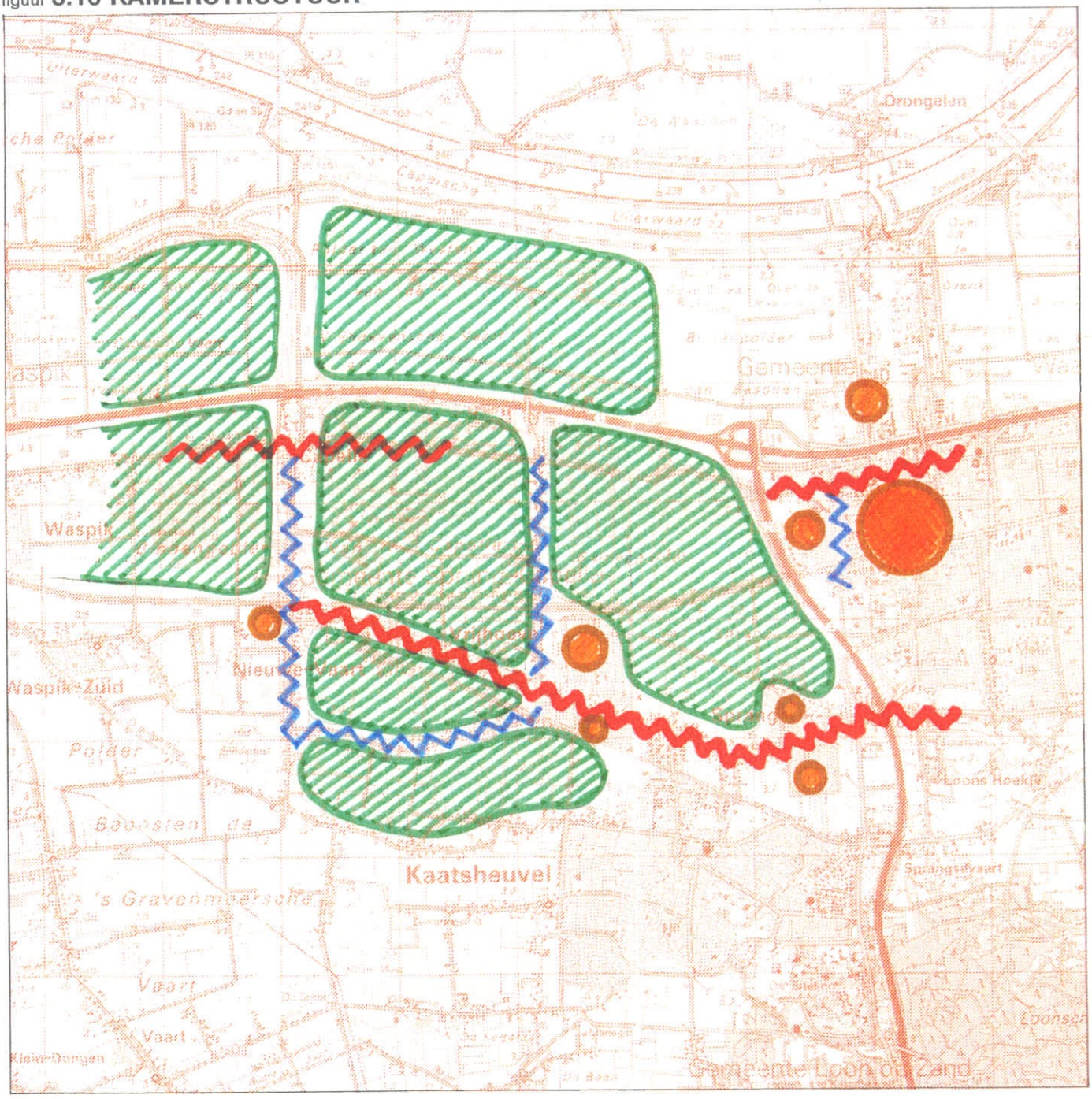
figuur **3.14 LANGSTRAAT DORPEN HUIDIGE SITUATIE**



figuur **3.15 STEDENREEKS GESCHEIDEN DOOR OPEN RUIMTES**



figuur **3.16 KAMERSTRUCTUUR**



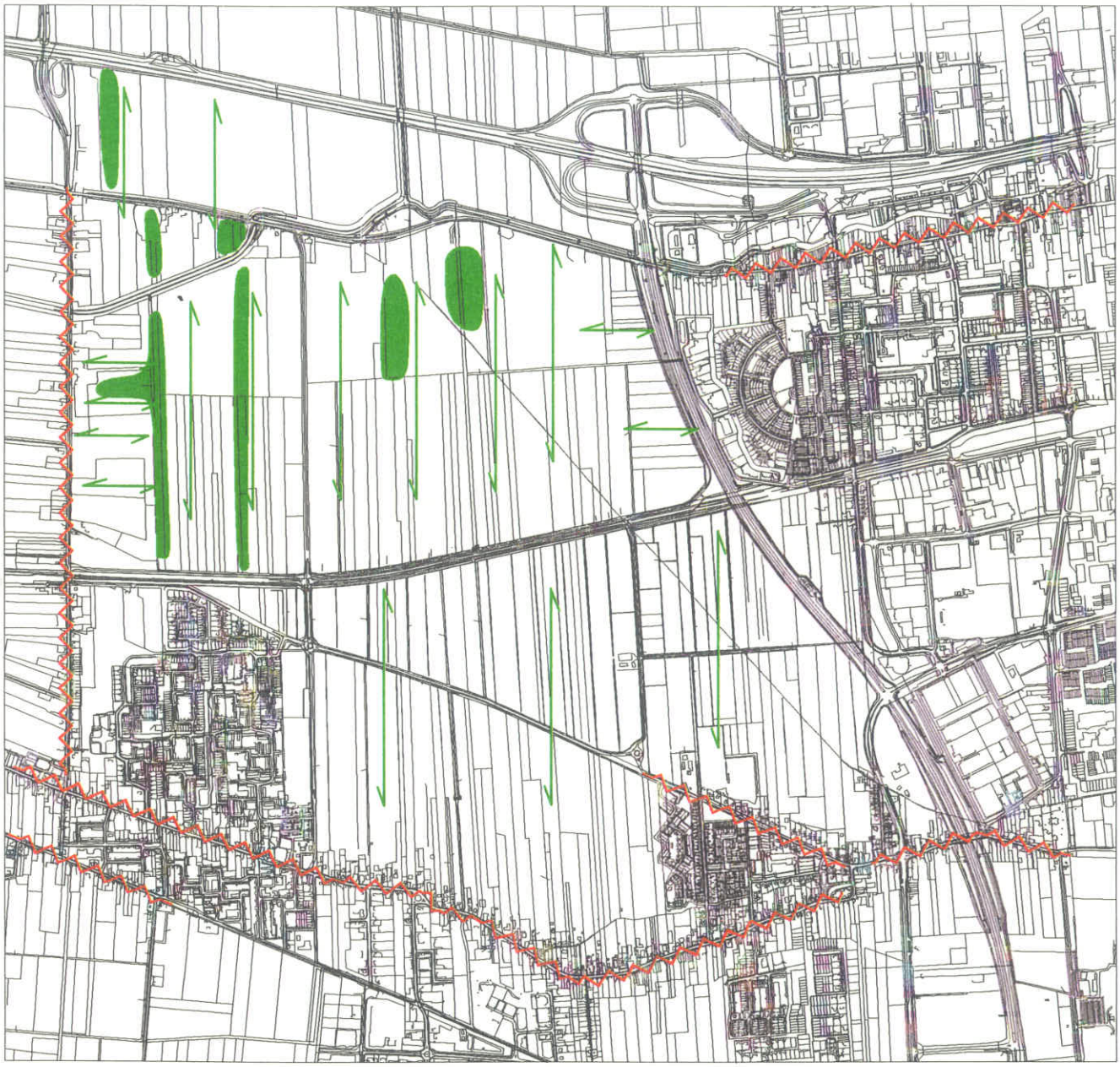
kamer

primair bebouwingslint

secundair lint

bebouwingscluster

figuur **3.17 HOOFDBEELDDRAGERS**



schaal 1:20 000

verkavelingsrichting

beplantingselementen

bebouwingslint

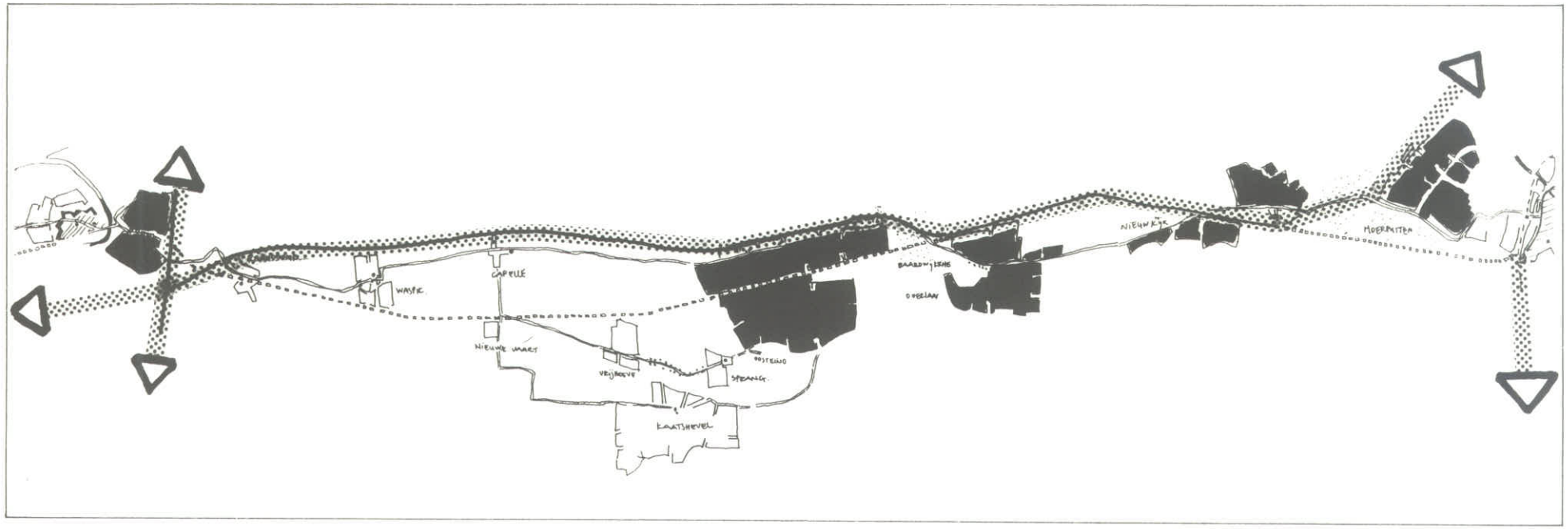
figuur **3.18 AANVULLENDE BEELDDRAGERS**

schaal 1:20 000

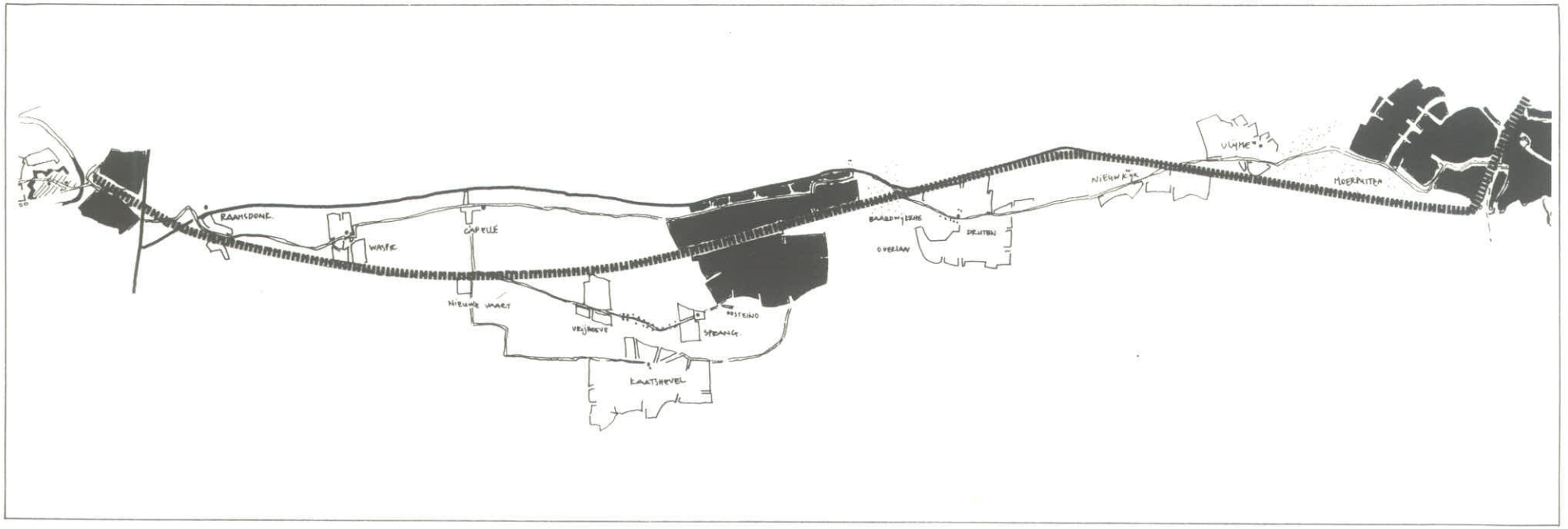
infrastructuur

beeldbepalende gebouwen

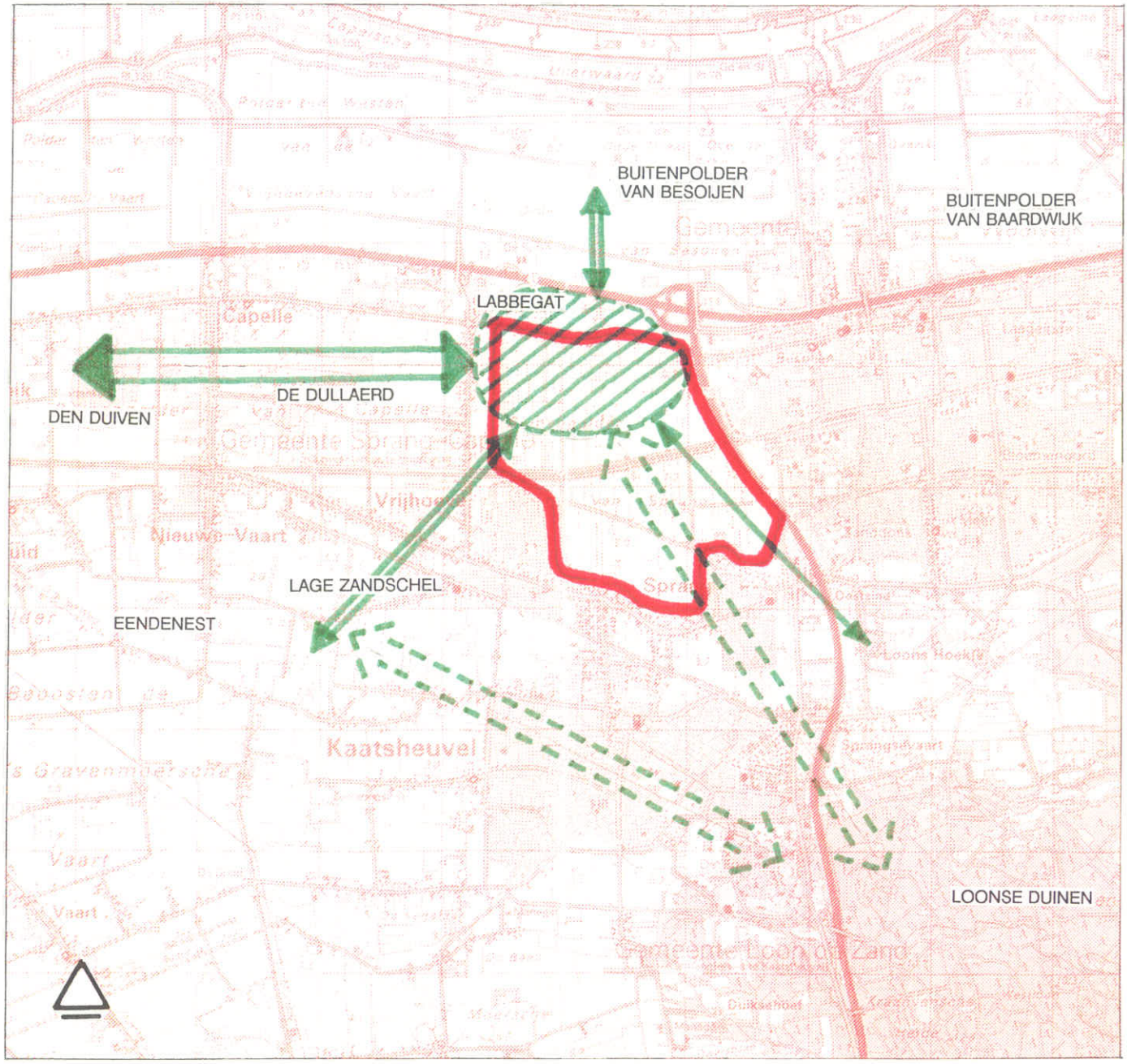
figuur **3.19 SNELWEGEN;DE BARRIERES VOOR STEDELIJKE UITBREIDING**



figuur **3.20 HET HALVE ZOLEN PAD;VERGROEID IN DE STEDEN**



figuur **3.21 ECOLOGISCHE RELATIES VAN HET PLANGEBIED MET DE OMGEVING**



reservaat

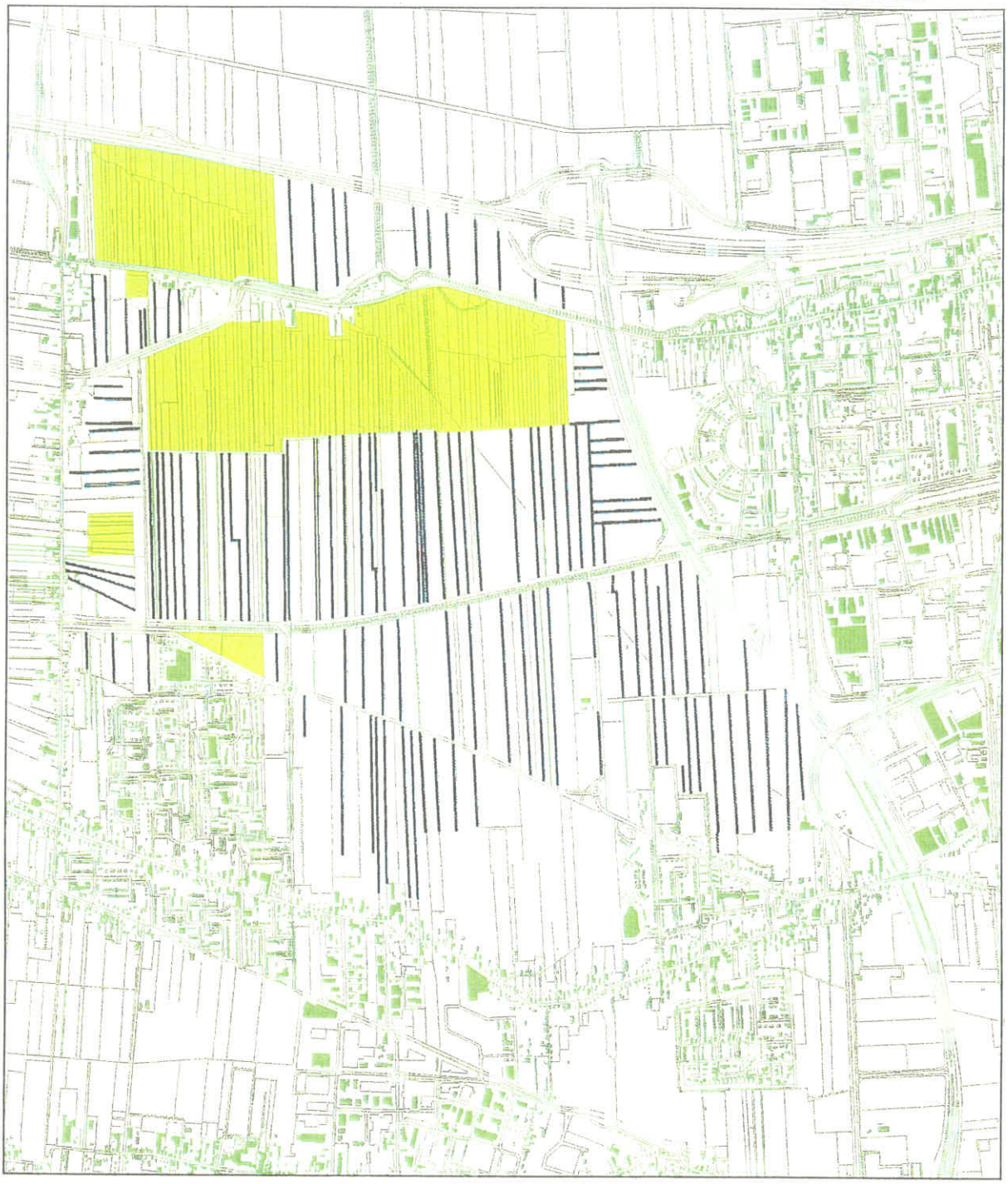
beperkte relatie

sterke relatie

sterke hydrologische relatie

plangebied

figuur **3.22 HUIDIGE NATUUR OP PERCELEN EN IN SLOTEN EN SINGELS**



Natuur op percelen

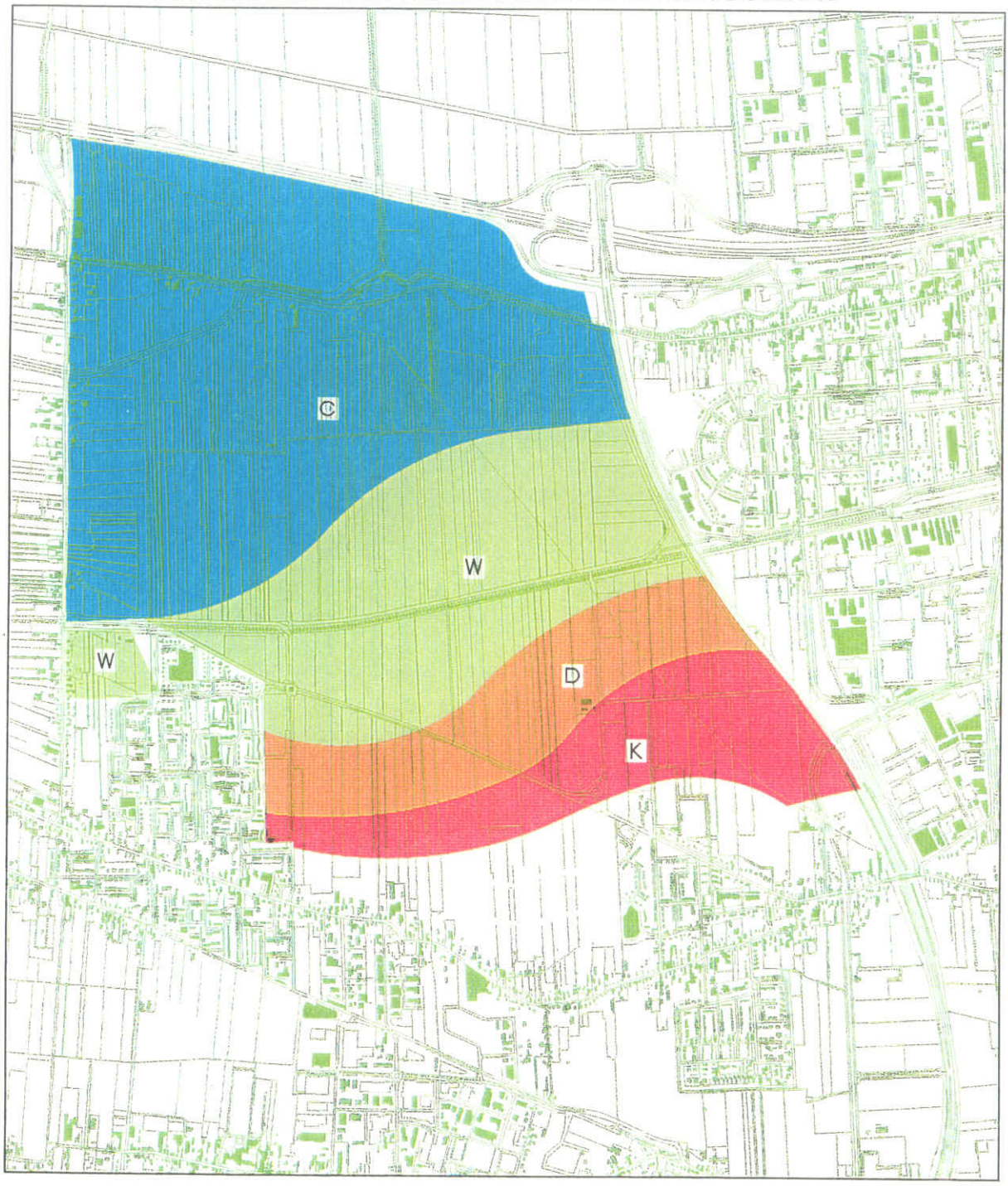
Natuur in sloten en singels

figuur **3.23 EIGENDOMMEN STAATSBOSBEHEER**

Eigendom en beheer SBB

Eigendom SBB, beheer SBNL

figuur **3.24 ZONES VAN GRONDWATERTYPEN OP BASIS VAN HET VOORKOMEN VAN INDICATIEVE PLANTENSOORTEN**



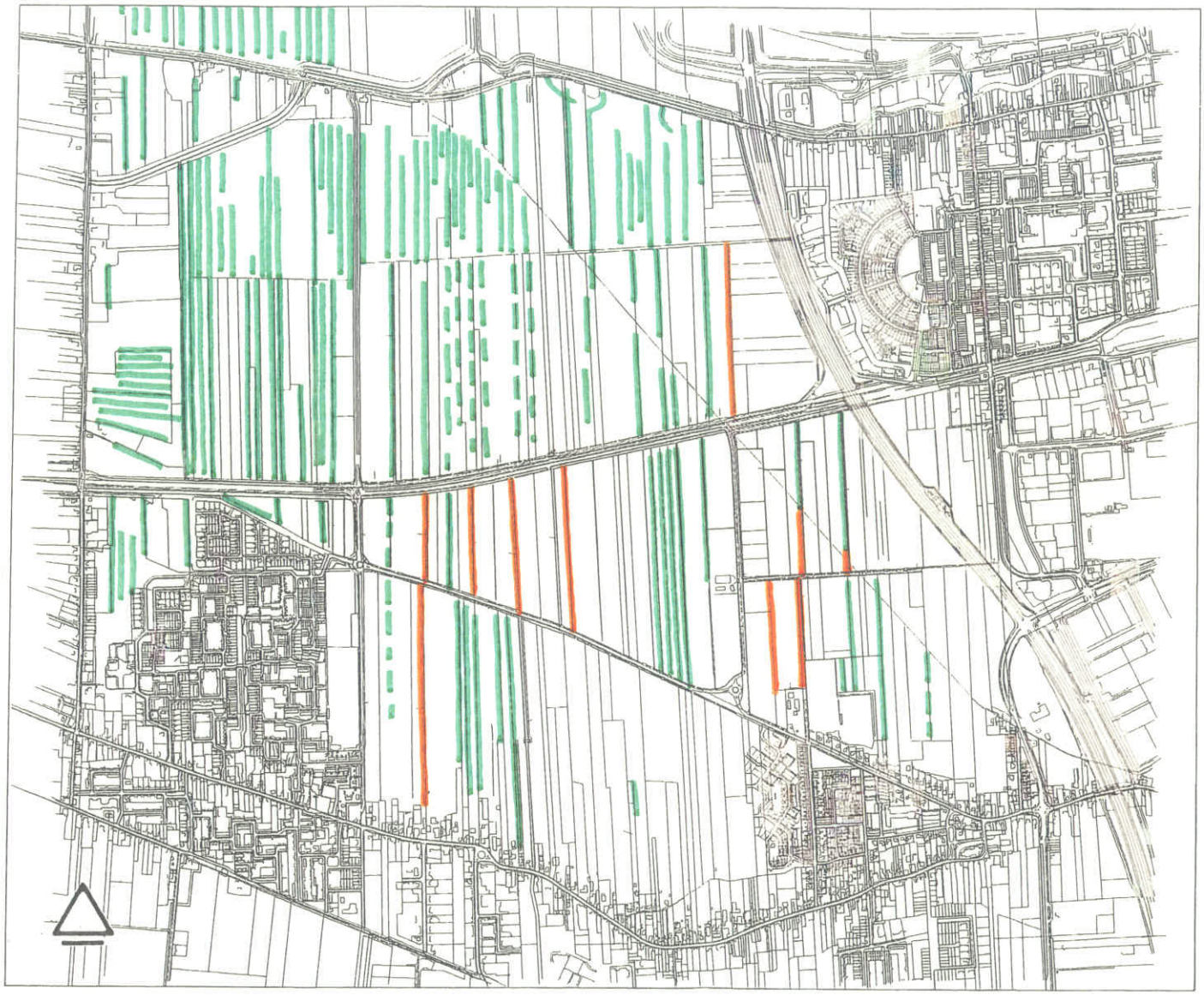
K Bron milieu (Sprang)

D Ondiepe kwel

W Matig diepe kwel

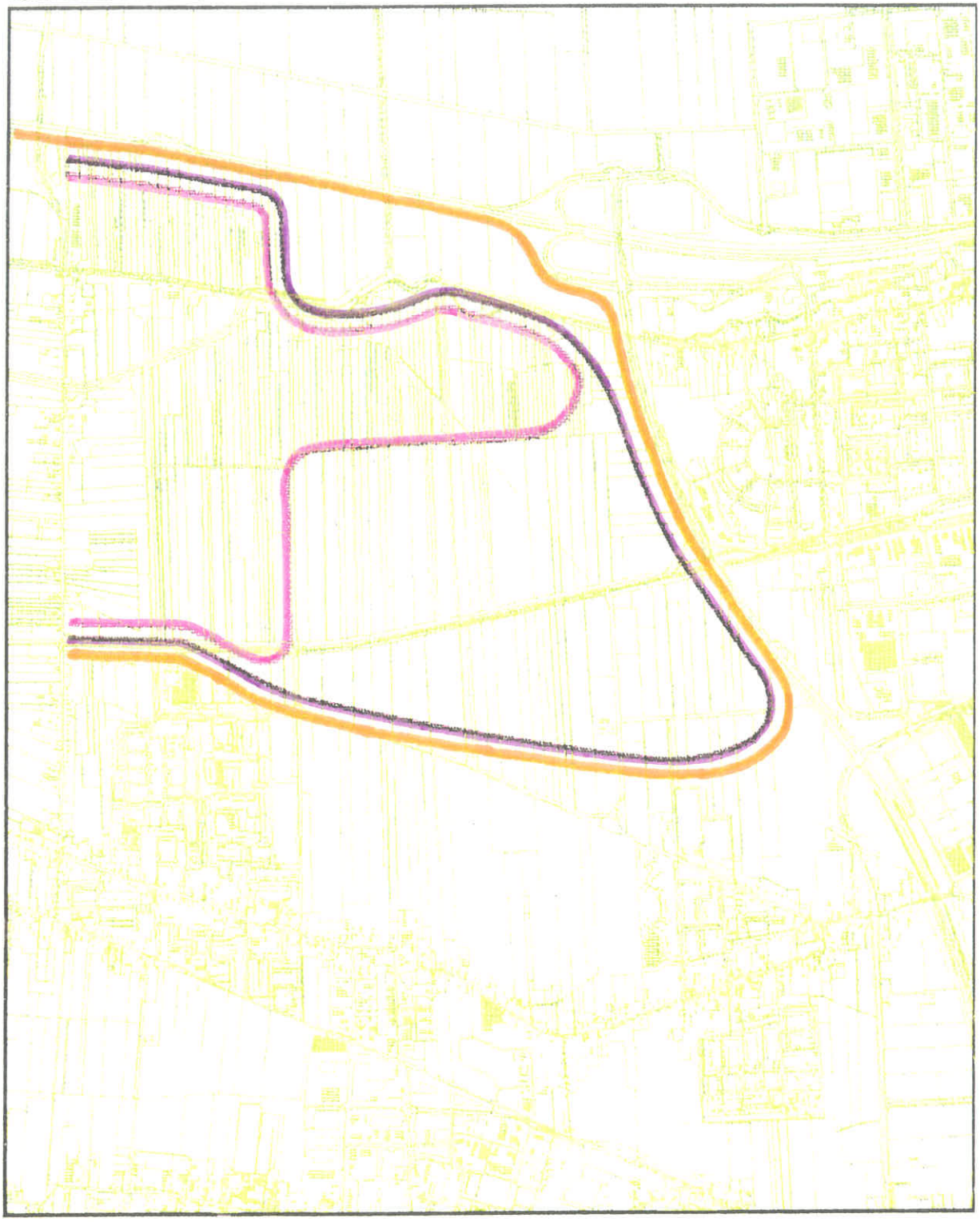
C Diepe kwel en stagnerend water

figuur **3.25 ELZENSINGELS**



oude singel
singel na 1990

figuur **3.26 KERNGEBIED VOOR DIVERSE NATUURWAARDEN**

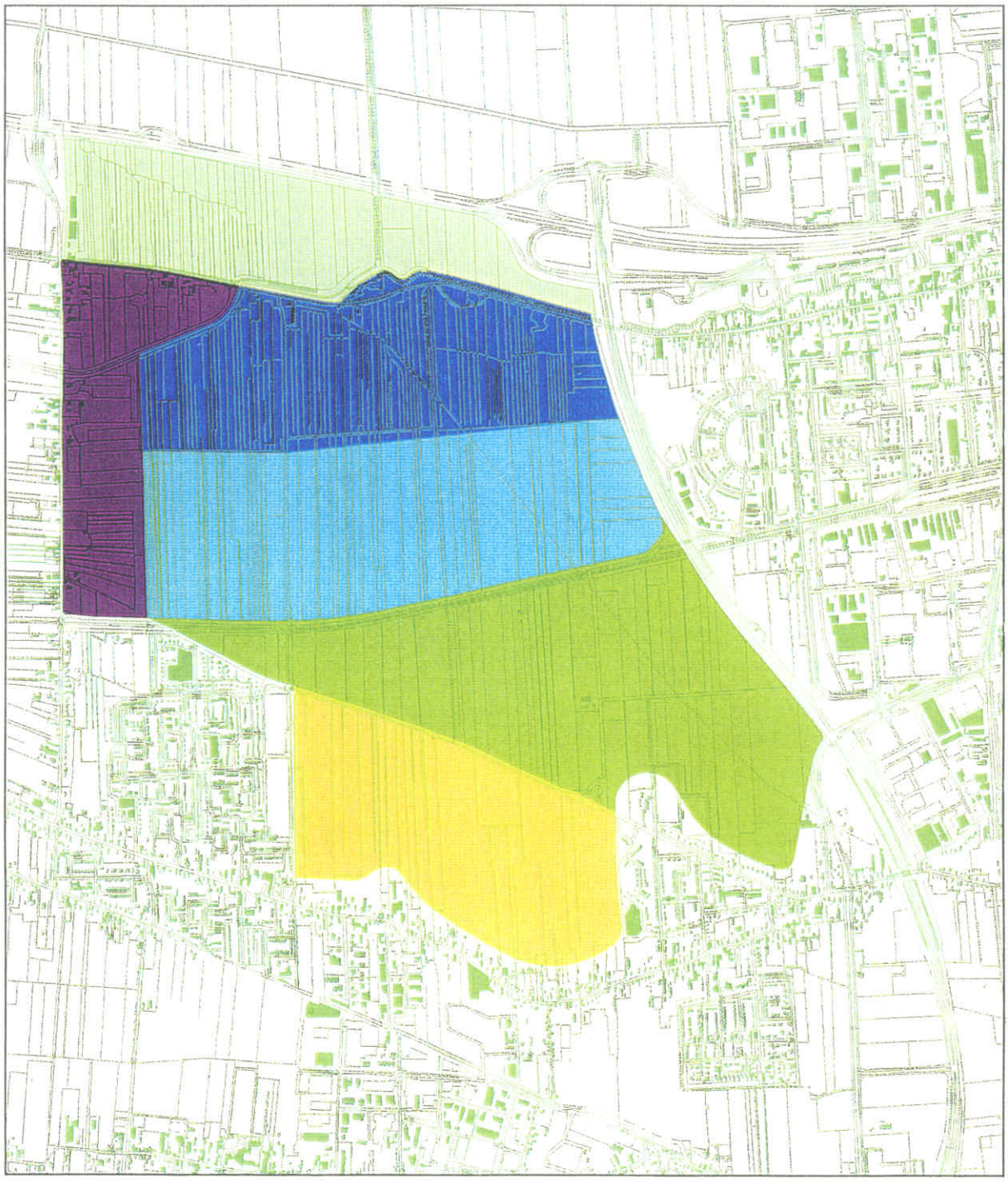


Planten

Struweel vogels

Moeras vogels

figuur **3.27 SCHAARSE EN BEDREIGDE BROEDVOGELS**



9 soorten vogels voor 1990, 5 na 1990

21 soorten vogels voor 1990, 16 na 1990

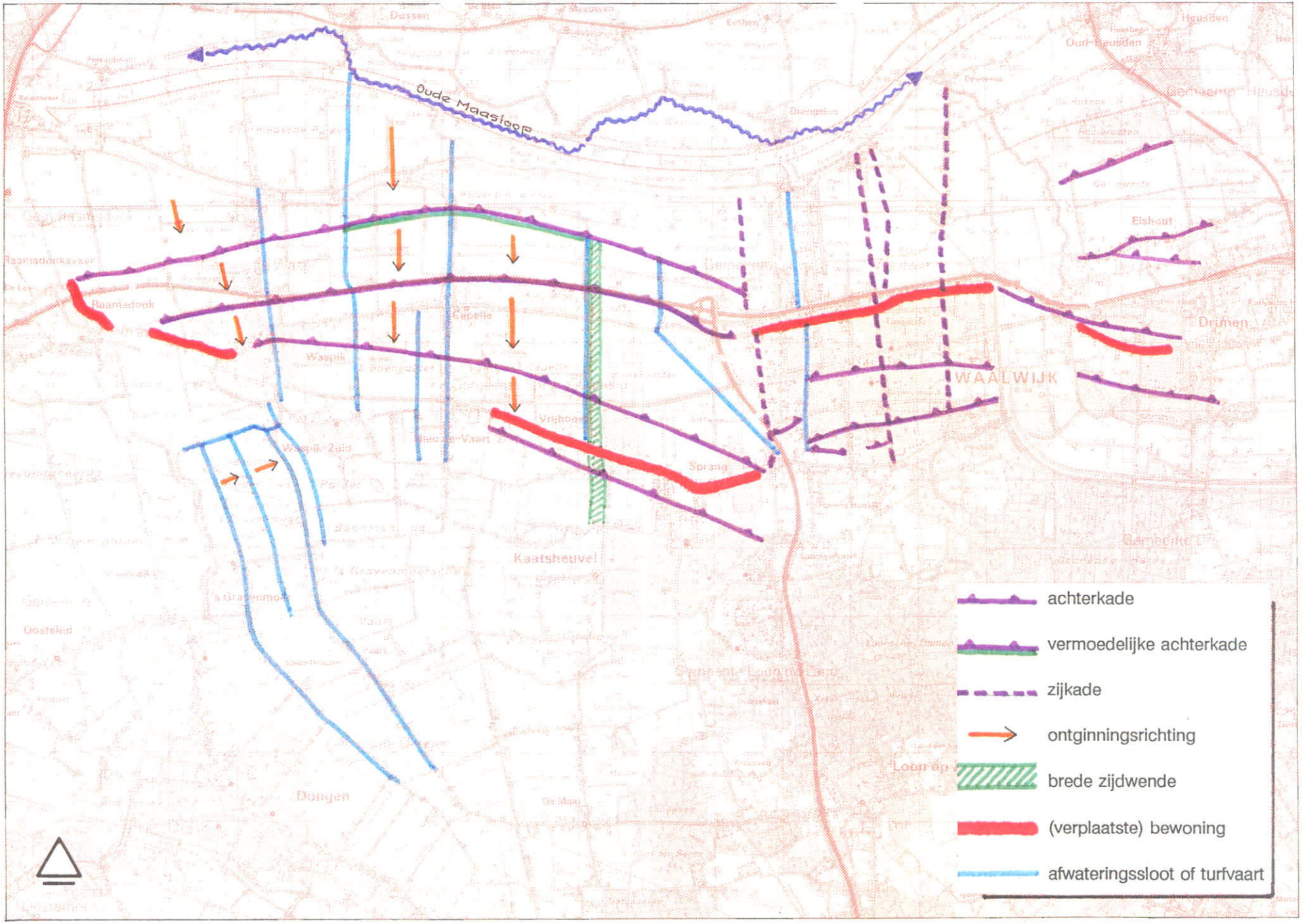
22 soorten vogels voor 1990, 21 na 1990

11 soorten vogels voor 1990, 9 na 1990

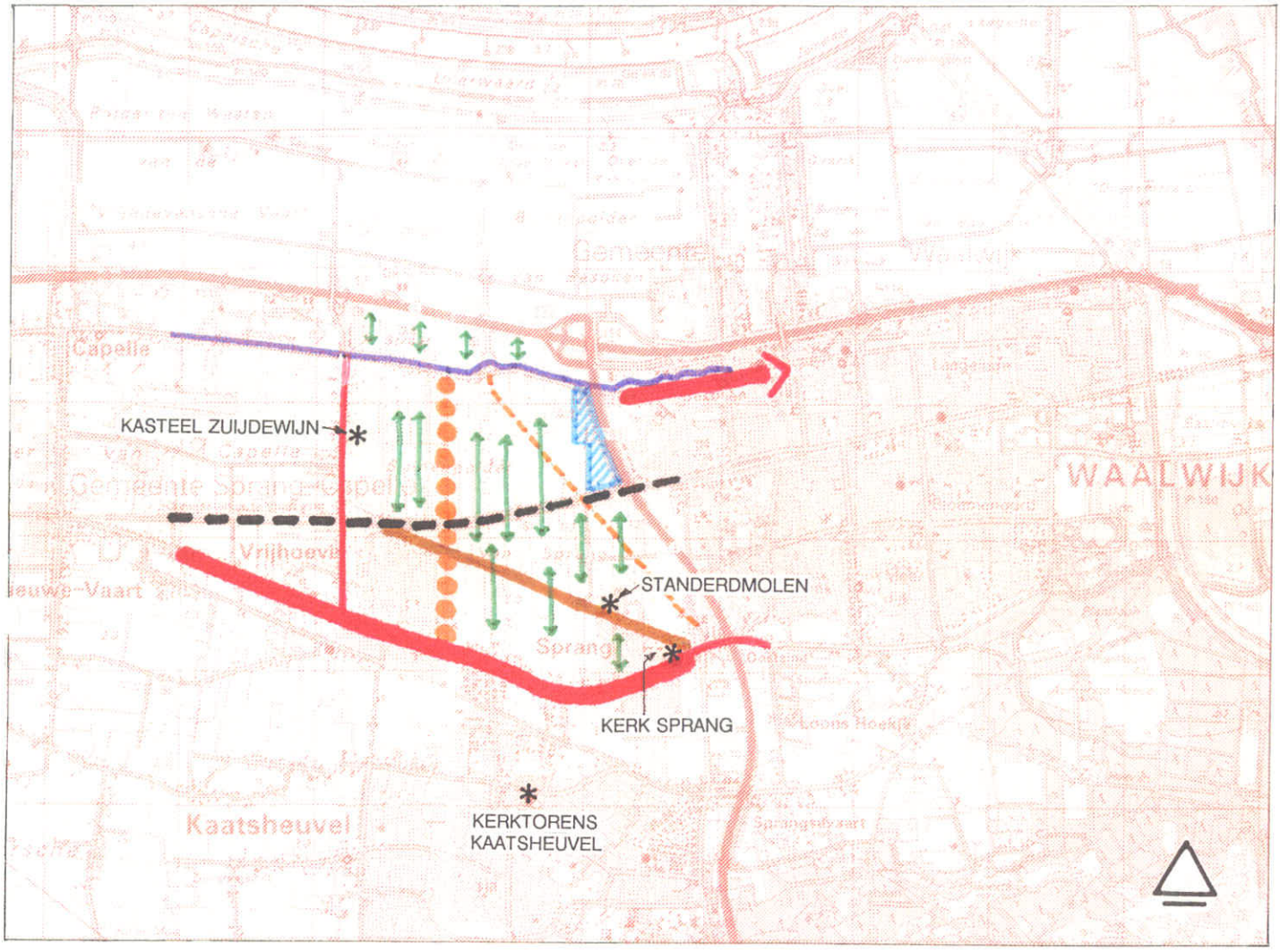
14 soorten vogels voor 1990, 13 na 1990

6 soorten vogels voor 1990, 5 na 1990

figuur **3.28 ONTGINNINGS-EN BEWONINGSVORMEN**



figuur **3.29 CULTUURHISTORISCHE RELICTEN**



oude lintbebouwing

voormalige bewoningsas

reeds lang bestaande weg

voormalige weg/sloot/gemeentegrens

winterdijk

Halve Zolenweg (voormalige spoorlijn)

markant bouwwerk

oorspronkelijke verkavelingsrichting (met beplanting)

afwijkende verkavelingsrichting

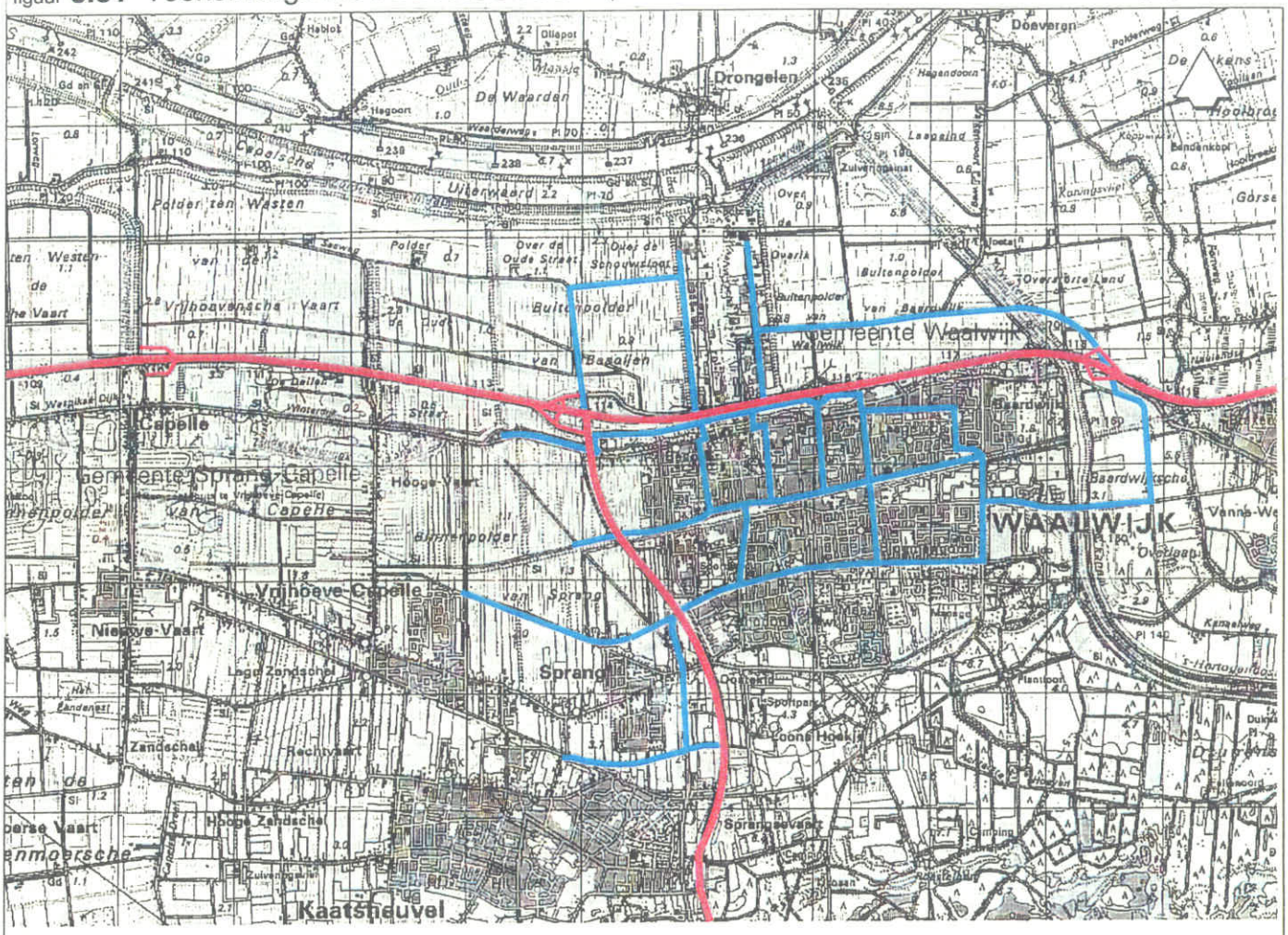
figuur **3.30 OUDHEIDKUNDIGE WAARDEN**

Middeleeuwse bewonings as (Oude straat)

Archeologisch kansrijk terrein

Meerdijkweg

figuur **3.31** Toekomstige **AUTOSTRUCTUUR** (conform 'Mobiliteitsstructuurschets' en 'Verkeersplan Sprang')



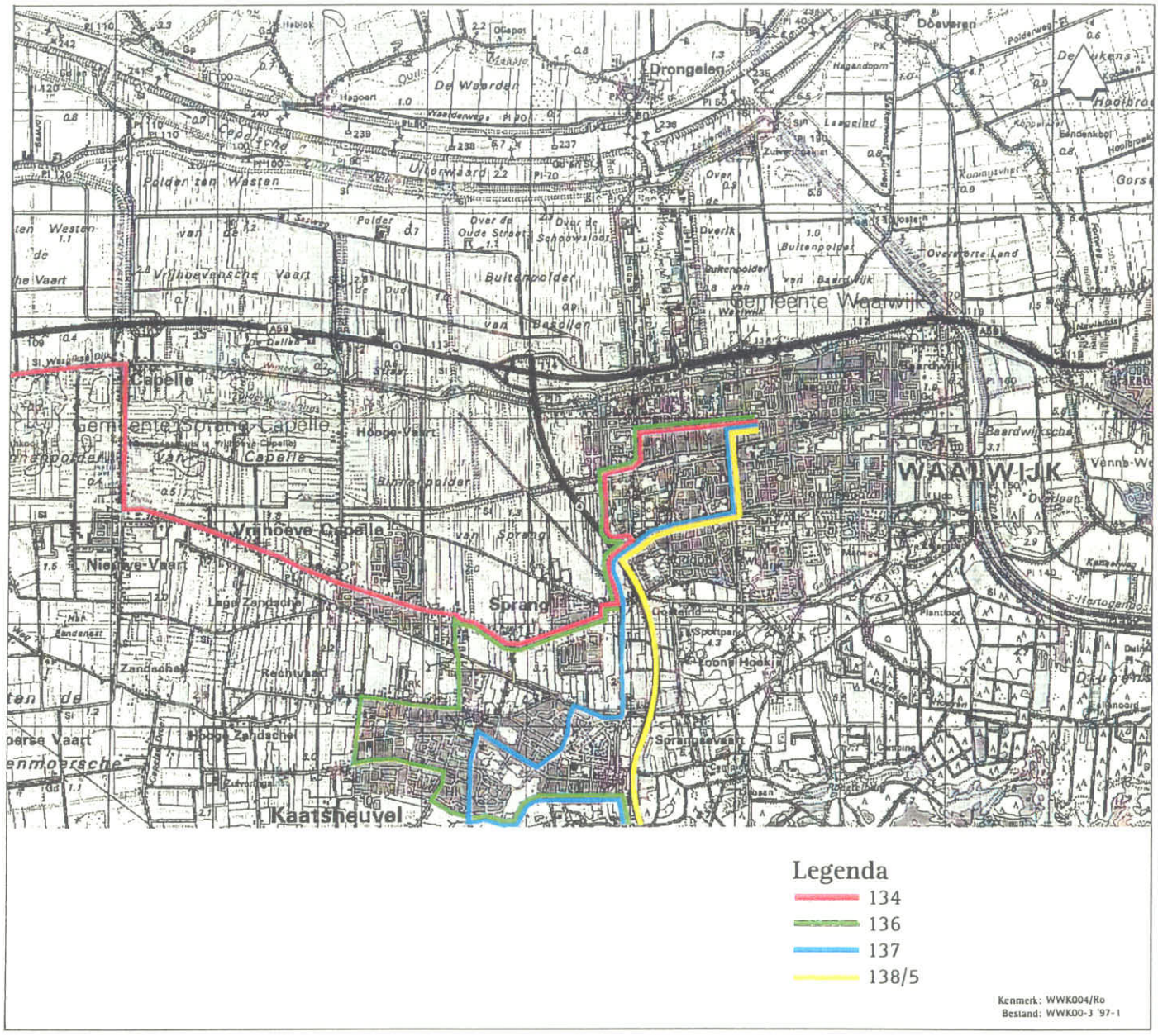
Legenda

- auto(snel)weg
- overige hoofdwegen

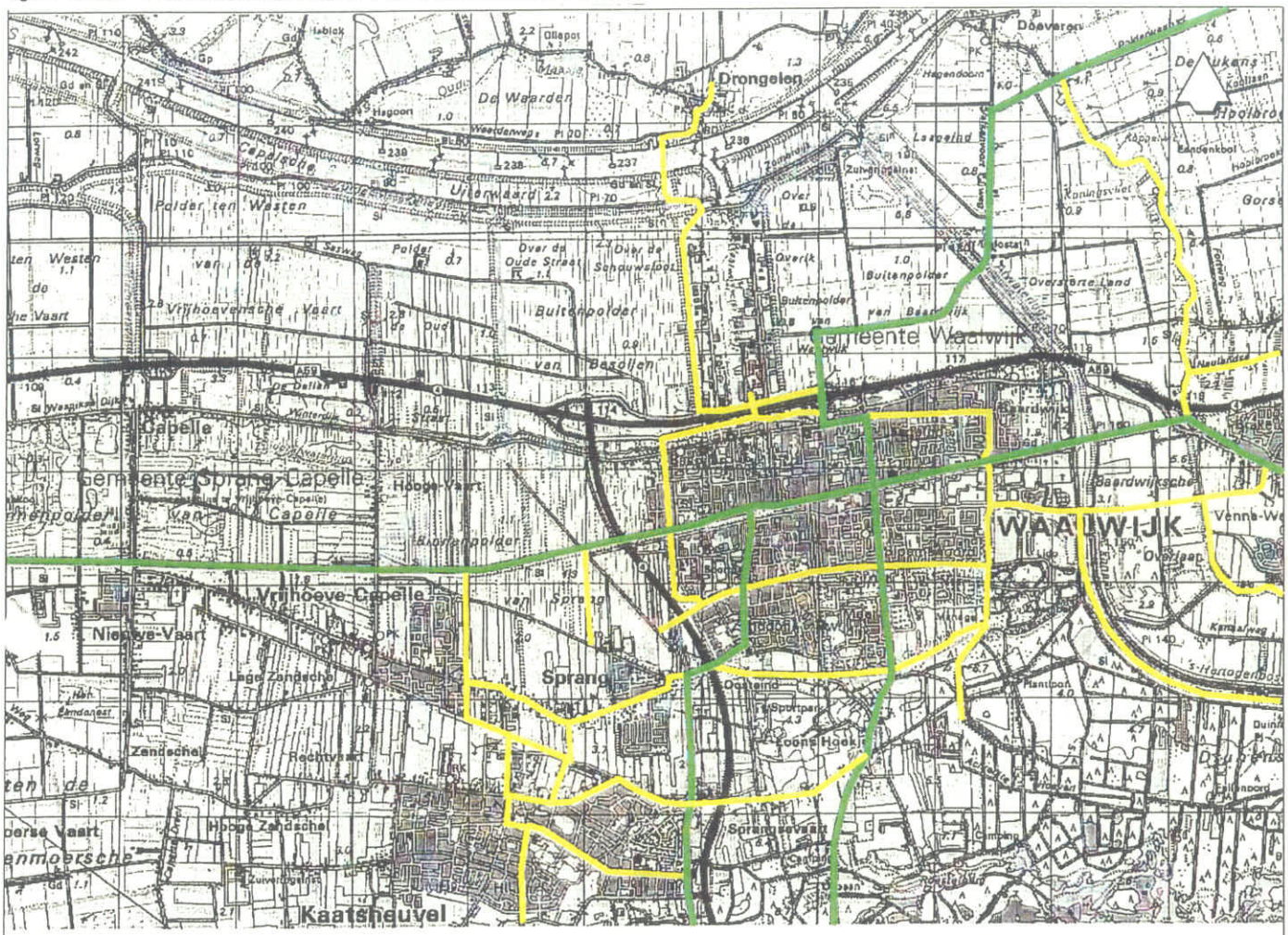
Kenmerk: WWK004/Ro
Bestand: WWK004-2 '97-1

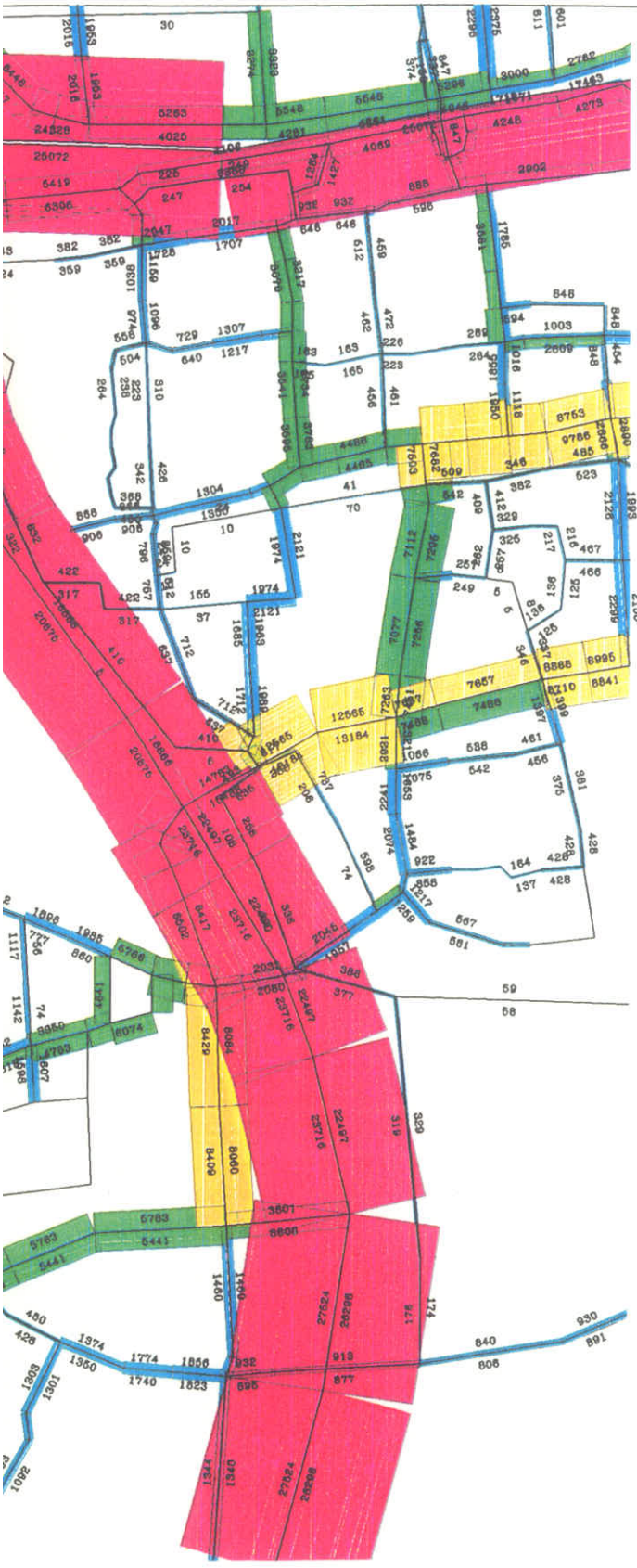
figuur **3.32 HUIDIGE WEGENSTRUCTUUR (intensiteiten 1995 in mvt/etm)**

figuur **3.33 HUIDIGE BUSLIJNEN**



figuur **3.34 TOEKOMSTIGE FIETSSTRUCTUUR**



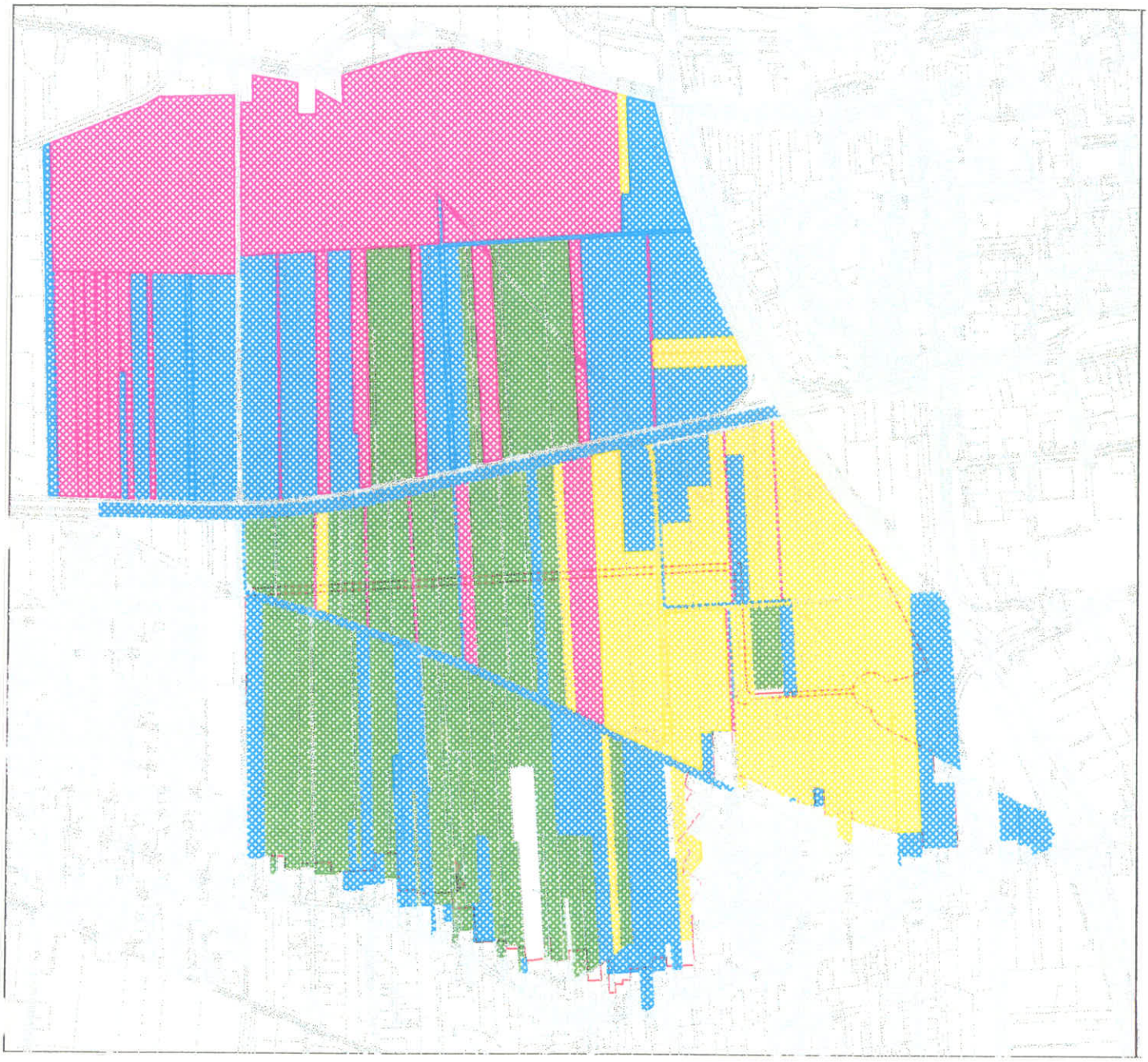


Legenda

- 0 mvt/etm/r
- 1–2.500 mvt/etm/r
- 2.501–7.500 mvt/etm/r
- 7.501–15.000 mvt/etm/r
- 15.001–30.000 mvt/etm/r
- > 30.000 mvt/etm/r
- 1 cm = 20.000 mvt/etm

Kenmerk:WWK005\Ogm\var3
Bestand:var3.plt

figuur **4.1 EIGENDOMMEN VAN GRONDEN**



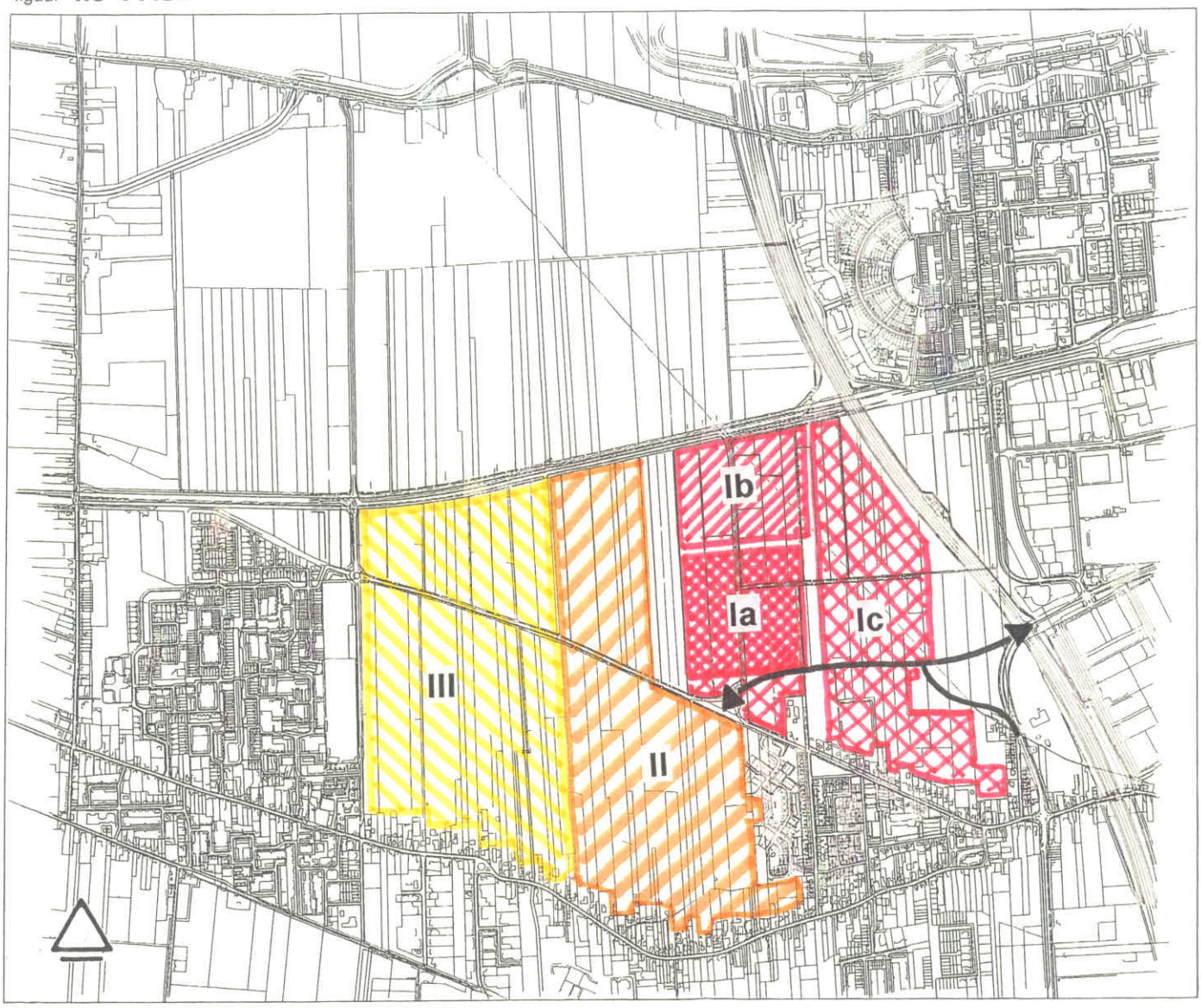
Rijk
Gemeente
Proj. ontwikkelaar
Particulier
Plangrens

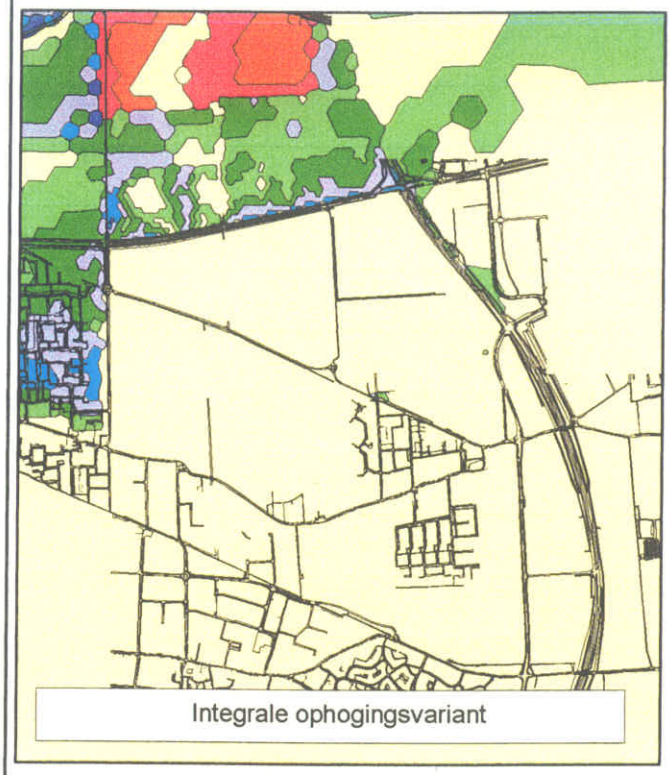
figuur **4.2 REFERENTIESITUATIE O**

aanleg Weg om de Noord

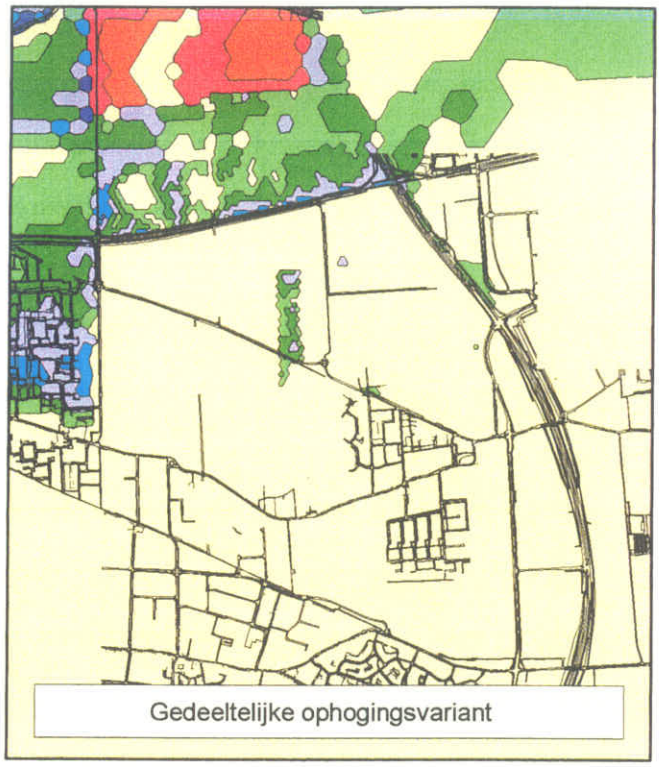
natuurontwikkeling

figuur **4.3 FASERINGSVARIANT f**

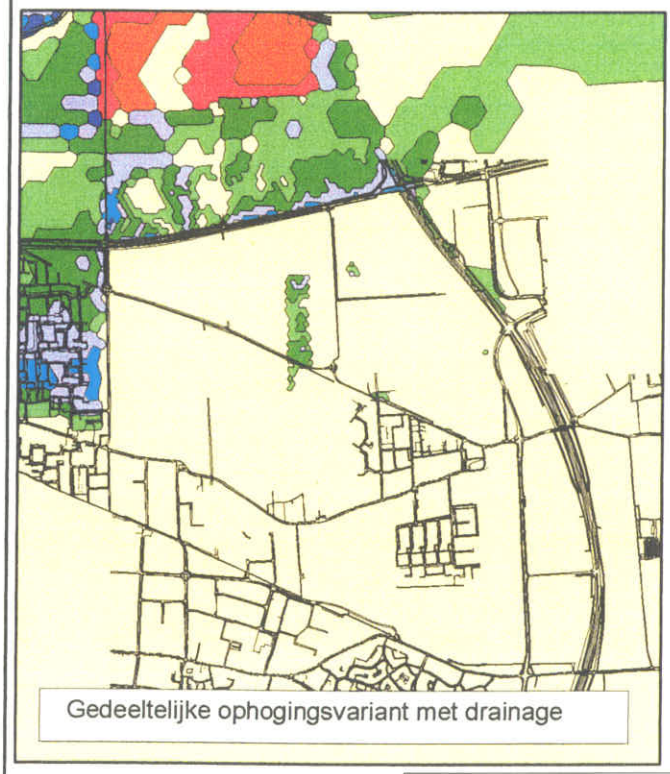




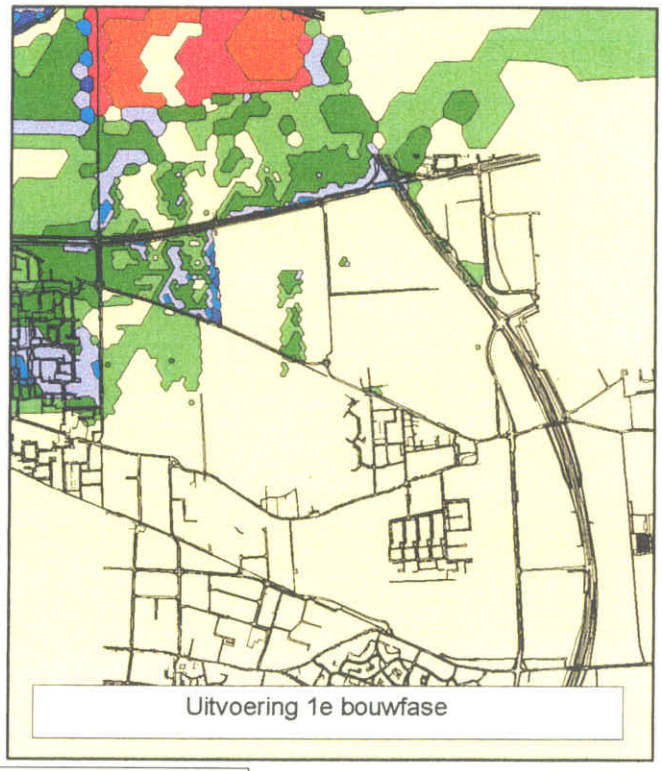
Integrale ophogingsvariant



Gedeeltelijke ophogingsvariant



Gedeeltelijke ophogingsvariant met drainage



Uitvoering 1e bouwfase

Kwel (mm/dag)			Infiltratie (mm/dag)	
< 5	3 - 2		-1 - 1	
5 - 4	2 - 1		1 - 2	
4 - 3			> 2	

Versie	Datum	Omschrijving		Get.	Gec.	Gez.
A	10-02-1998			EVug	JWJW	HvdP

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

MER Landgoed Driessen

Omschrijving

Kwel en infiltratie, gemiddelde situatie

Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:35000	3.0a	--	3357430-G-023	4.4

IWACO

Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch

3357430\FIG3.APR

Gedeeltelijke ophogingsvariant

Gedeeltelijke ophogingsvariant met drainage

Uitvoering 1e bouwfase

Integrale ophogingsvariant

Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	10-02-1998		EVug	JWJW	HvdP

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

MER Landgoed Driessen

Omschrijving

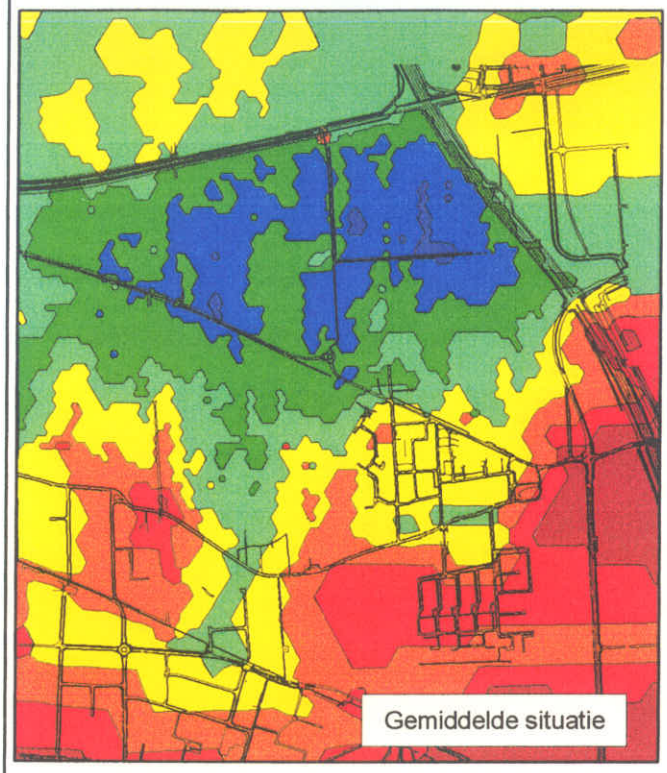
Stijging grondwaterstand, gemiddelde situatie

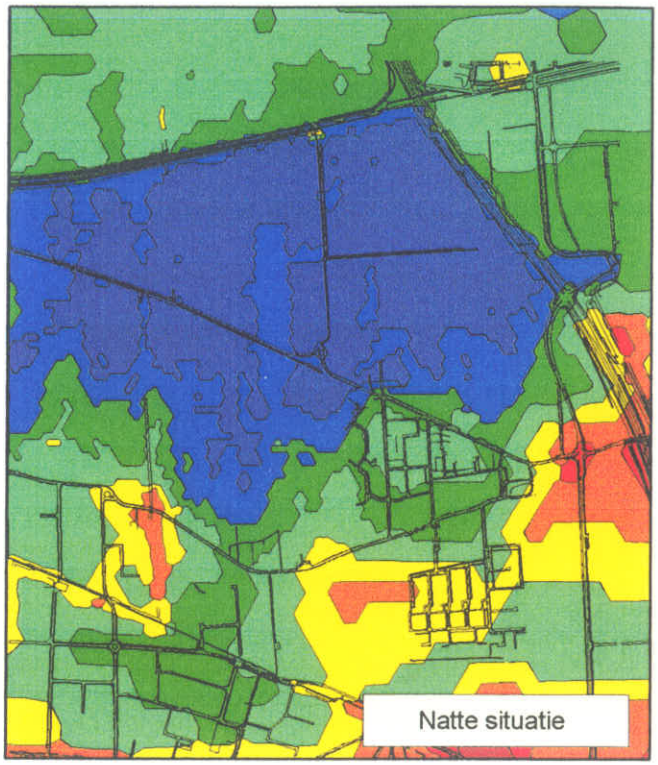
Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:35000	3.0a	--	3357430-G-022	4.5

IWACO

Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch

3357430/FIG3.APR





Legenda

Diepte grondwater (m -mv)

< 0	0.25 - 0.50	0.75 - 1.00	1.25 - 1.5
0 - 0.25	0.50 - 0.75	1.00 - 1.25	> 1.50

Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	10-02-1998		EVug	JWJW	HvdP

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

MER Landgoed Driessen

Omschrijving

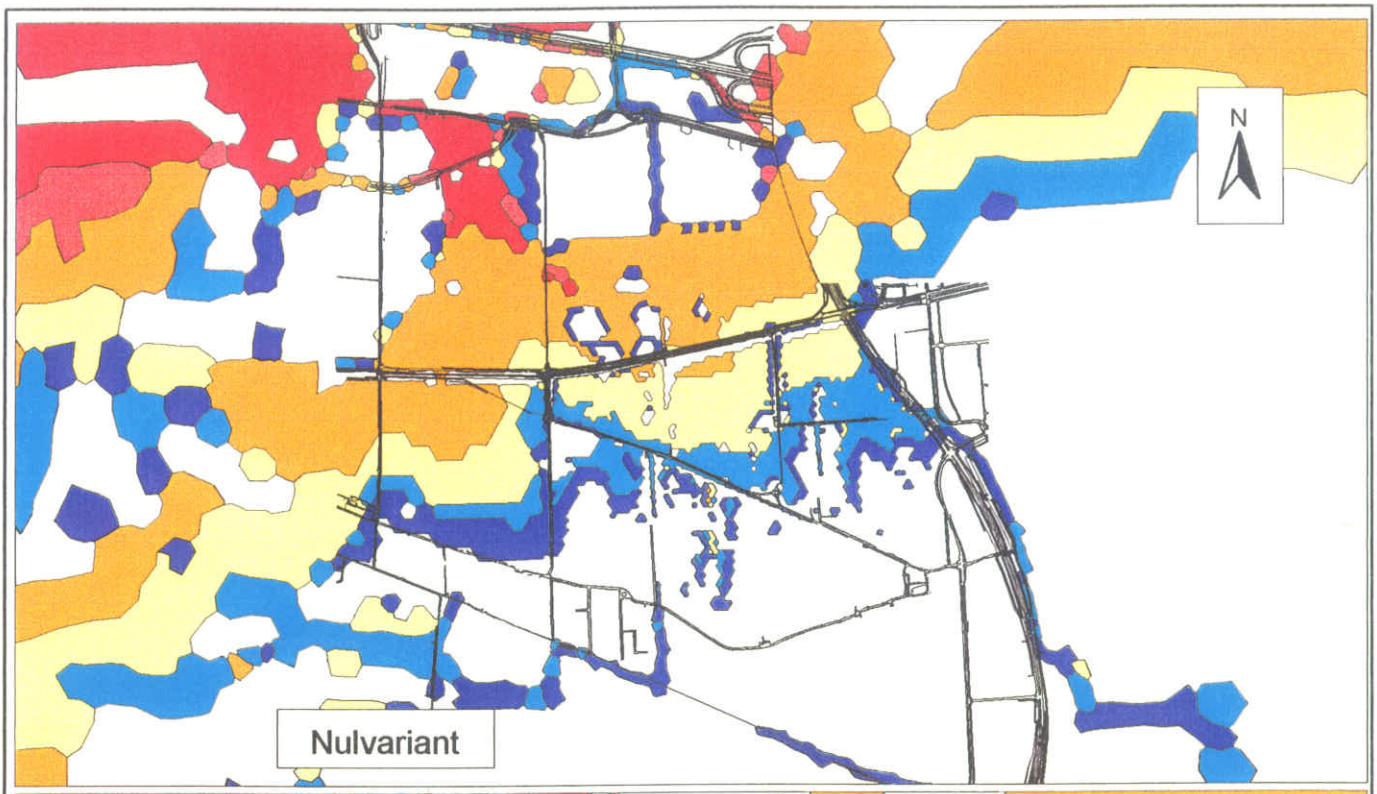
Grondwaterstand t.o.v. huidige ligging maaiveld, na uitvoering van gedeeltelijke ophoging.

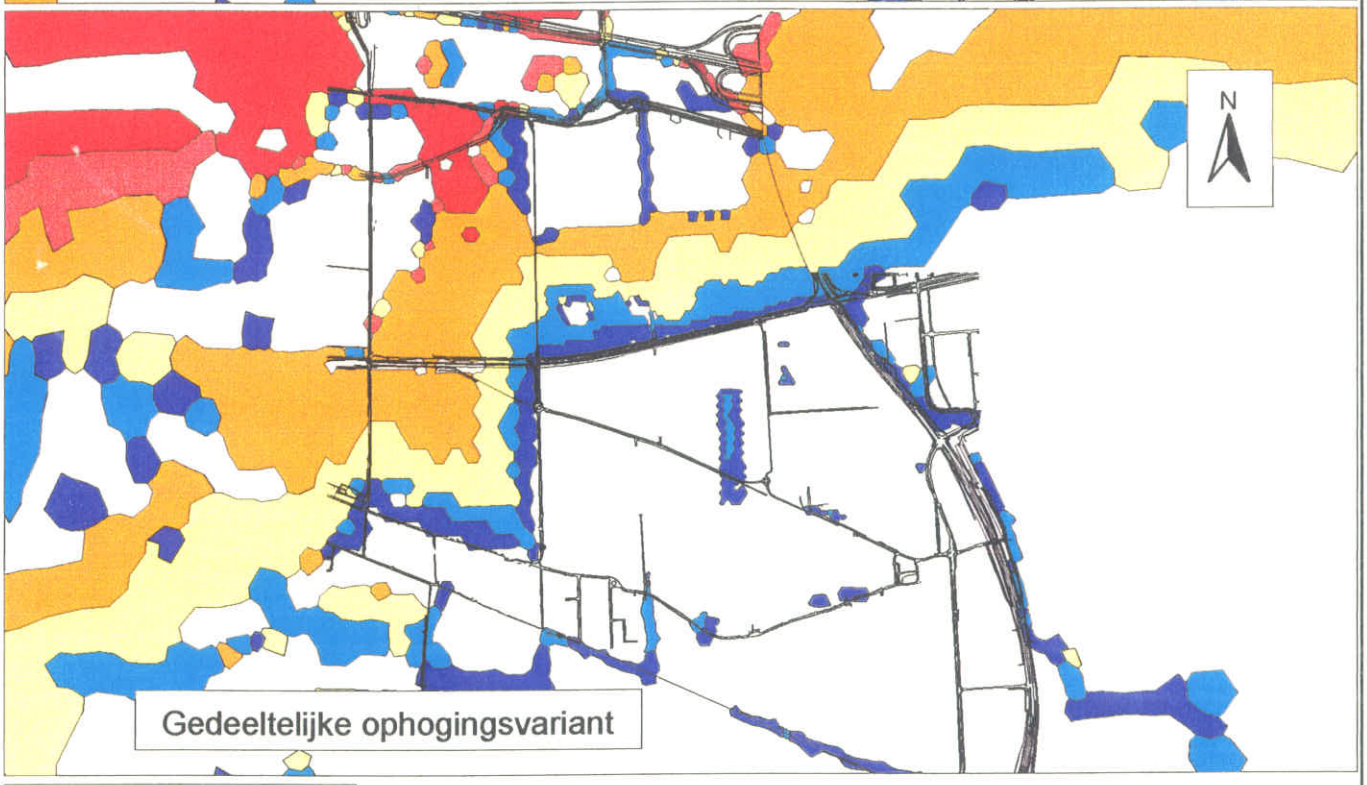
Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:25000	3.0a	--	3357430-G-021	4.6

3357430FIG3.APR

IWACO

Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosc





Legenda

Leeftijd kwelwater (jaar)

0 - 25	100 - 250
25 - 50	250 - 500
50 - 100	500 - 1000

Versie	Datum	Omschrijving	Get.	Gec.	Gez.
A	18-02-1998		EVug	JWJW	HvdP

Opdrachtgever

Gemeente Waalwijk

Project

MER Landgoed Driessen

Omschrijving

Leeftijd kwelwater

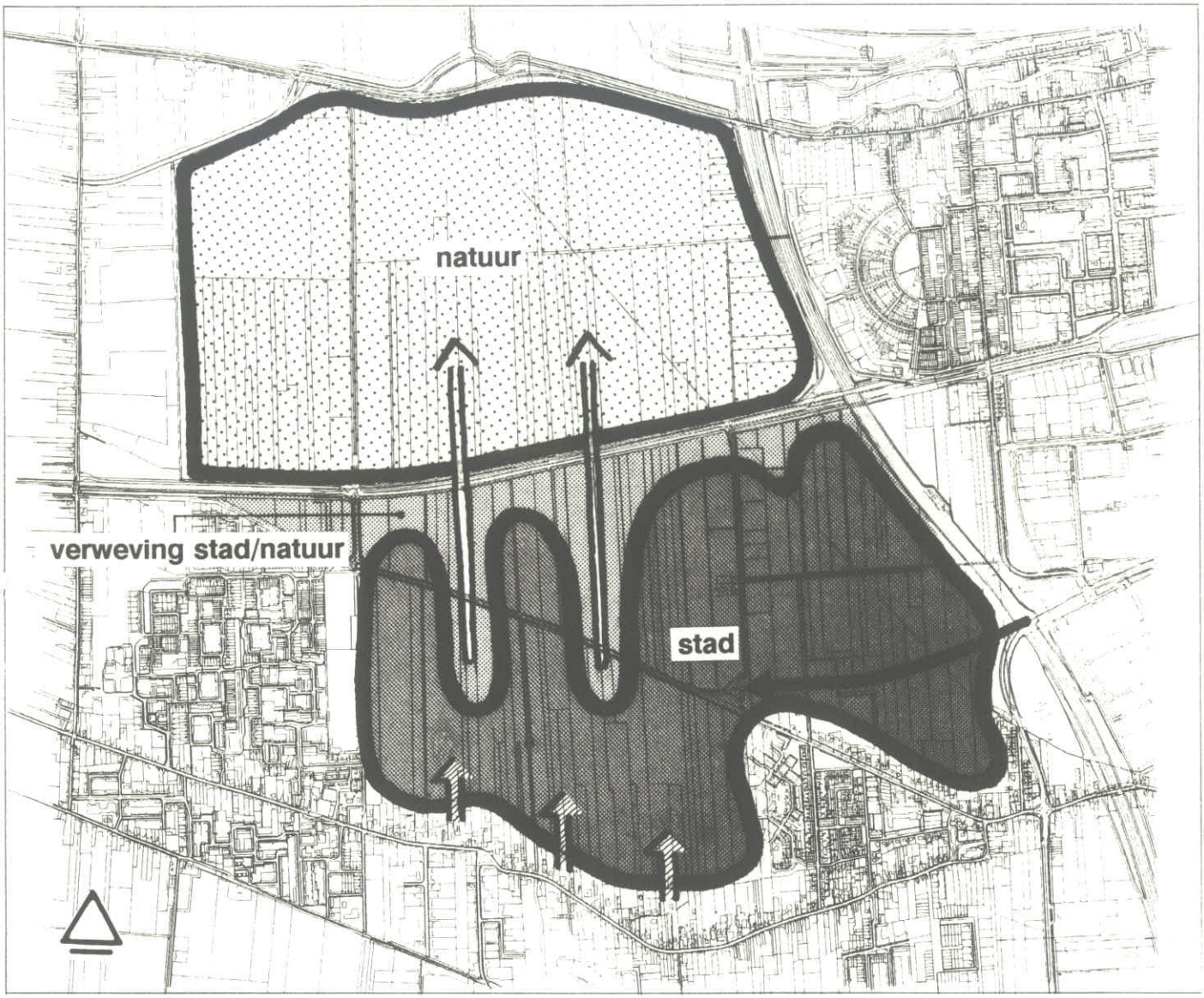
Formaat	Schaal	ArcView versie	Deelorder	Tekeningnummer	Figuur
A4	1:35000	3.0a	--	3357430-G-031	4.7

IWACO

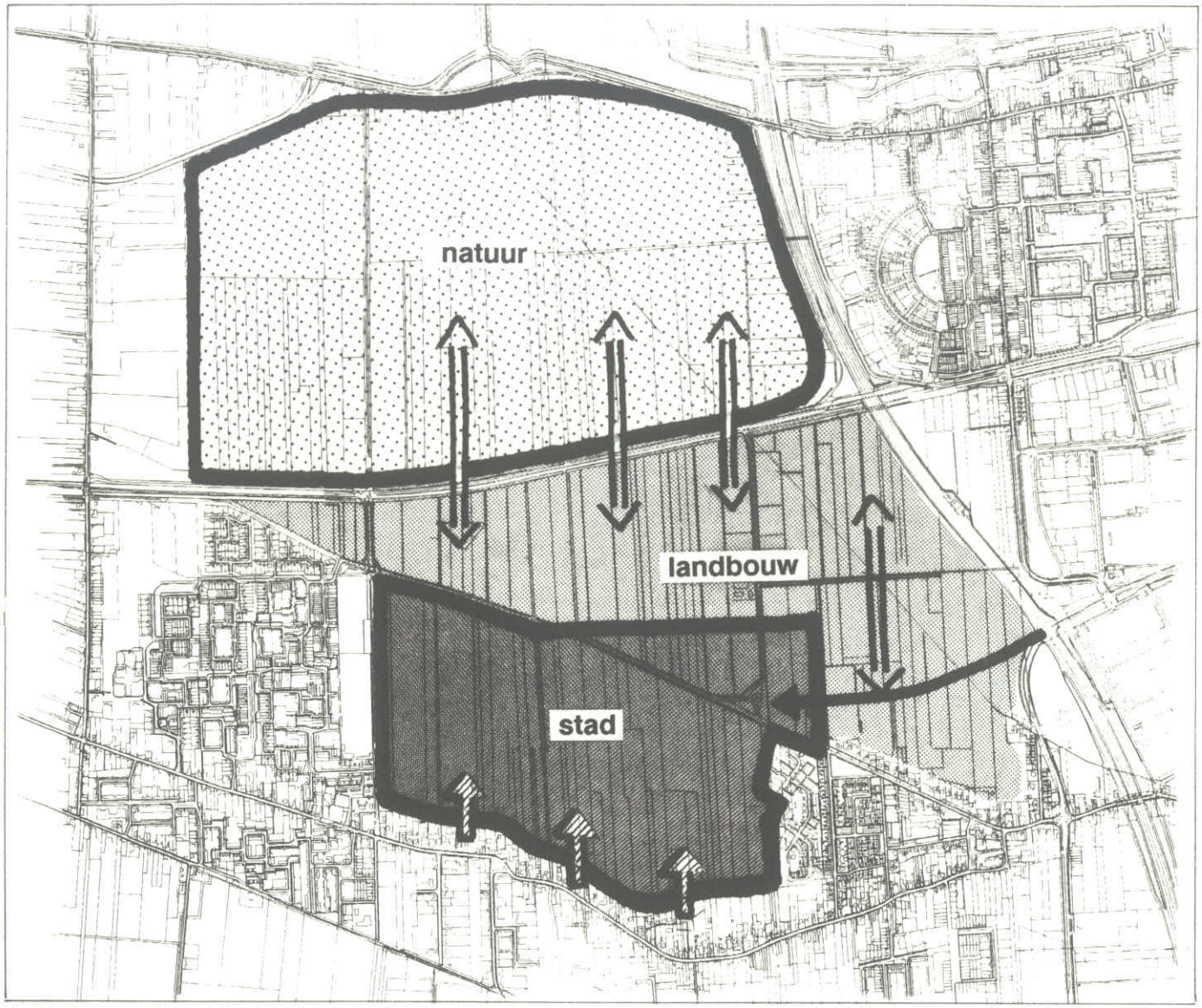
Vestiging Zuid
Postbus 525
5201 AM 's-Hertogenbosch

3357430FIG3.APR

figuur **4.8 MODEL L1: HET PLAN ; SLAGENLANDSCHAP VERTAALD IN GROENE VENSTERS**



figuur **4.9** **MODEL L2 :LANDSCHAPPELIJKE GELEDING**



figuur **4.10 EFFECTEN OP LANDSCHAP: FOTOMONTAGES LINT - ACHTERLAND**

Locaties waar beelden gemaakt zijn

Locatie 1: huidige situatie

Locatie 1: uitvoering volgens model L1 / submodel Lb (Het Plan: 'aanbreien van woningen')

Locatie 2: huidige situatie

Locatie 2: uitvoering volgens model L1 (Het Plan)

Locatie 2: uitvoering volgens submodel La
(open zone van 100 meter tussen het lint van Sprang en Landgoed Driessen)

Locatie 3: huidige situatie

Locatie 3: uitvoering volgens model L1 (Het Plań)

Locatie 3: uitvoering volgens submodel La
(open zone van 100 meter tussen het lint van Sprang en Landgoed Driessen)

figuur **4.11 EFFECTEN OP LANDSCHAP: FOTOMONTAGES NOORDRAND**

Locatie 4: huidige situatie

Locatie 4: uitvoering volgens Het Plan
(zachte stadsrand met bebouwing in accenten)

Locatie 5: huidige situatie

Locatie 5: uitvoering volgens Het Plan
(zachte stadsrand met bebouwing in accenten)

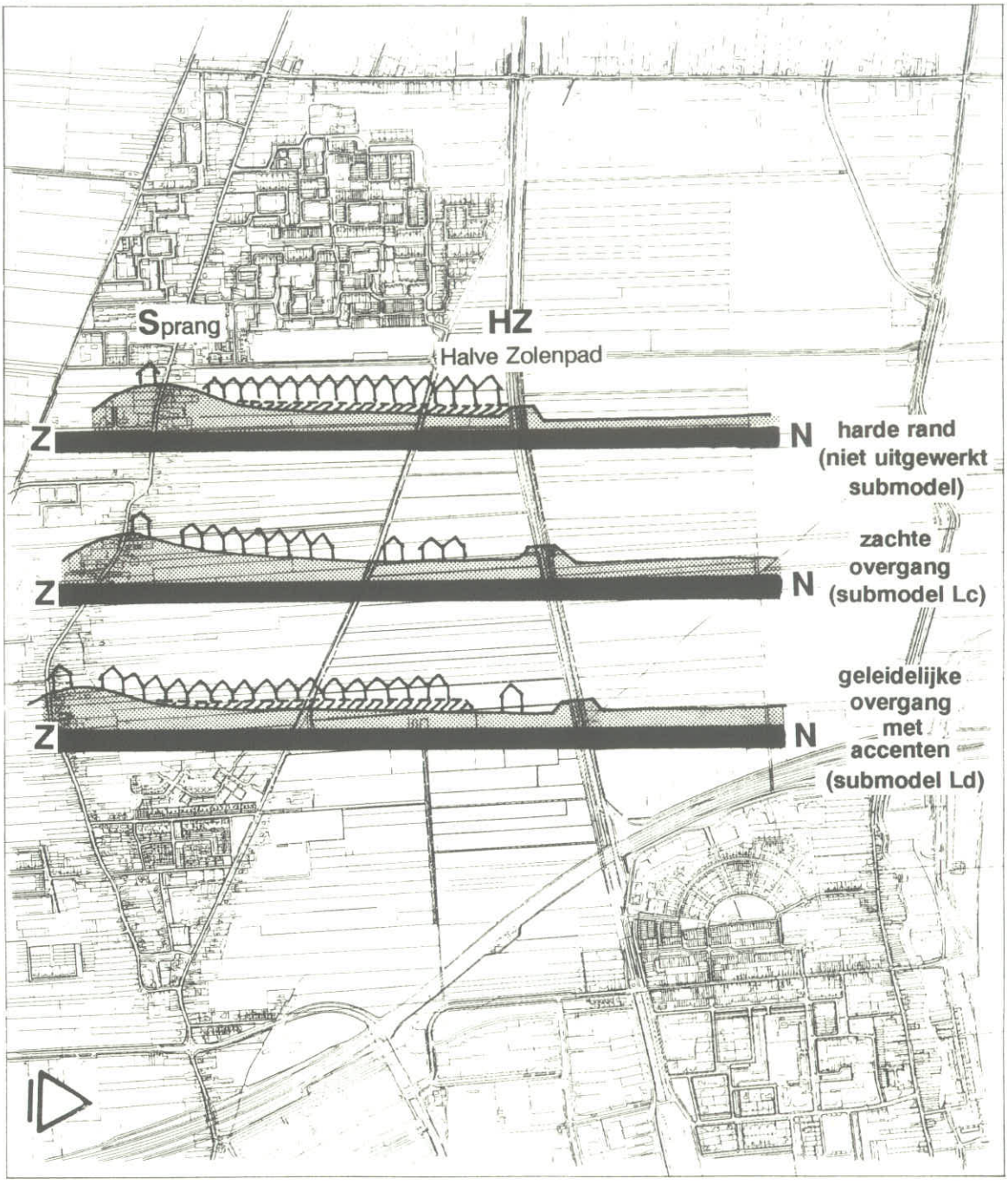
figuur **4.12 SUBMODEL La: OPEN ZONE TUSSEN SPRANG EN WOONWIJK**

figuur **4.13 SUBMODEL Lb: ZACHTE OVERGANG TUSSEN SPRANG EN WOONWIJK ("AANBREIEN")**

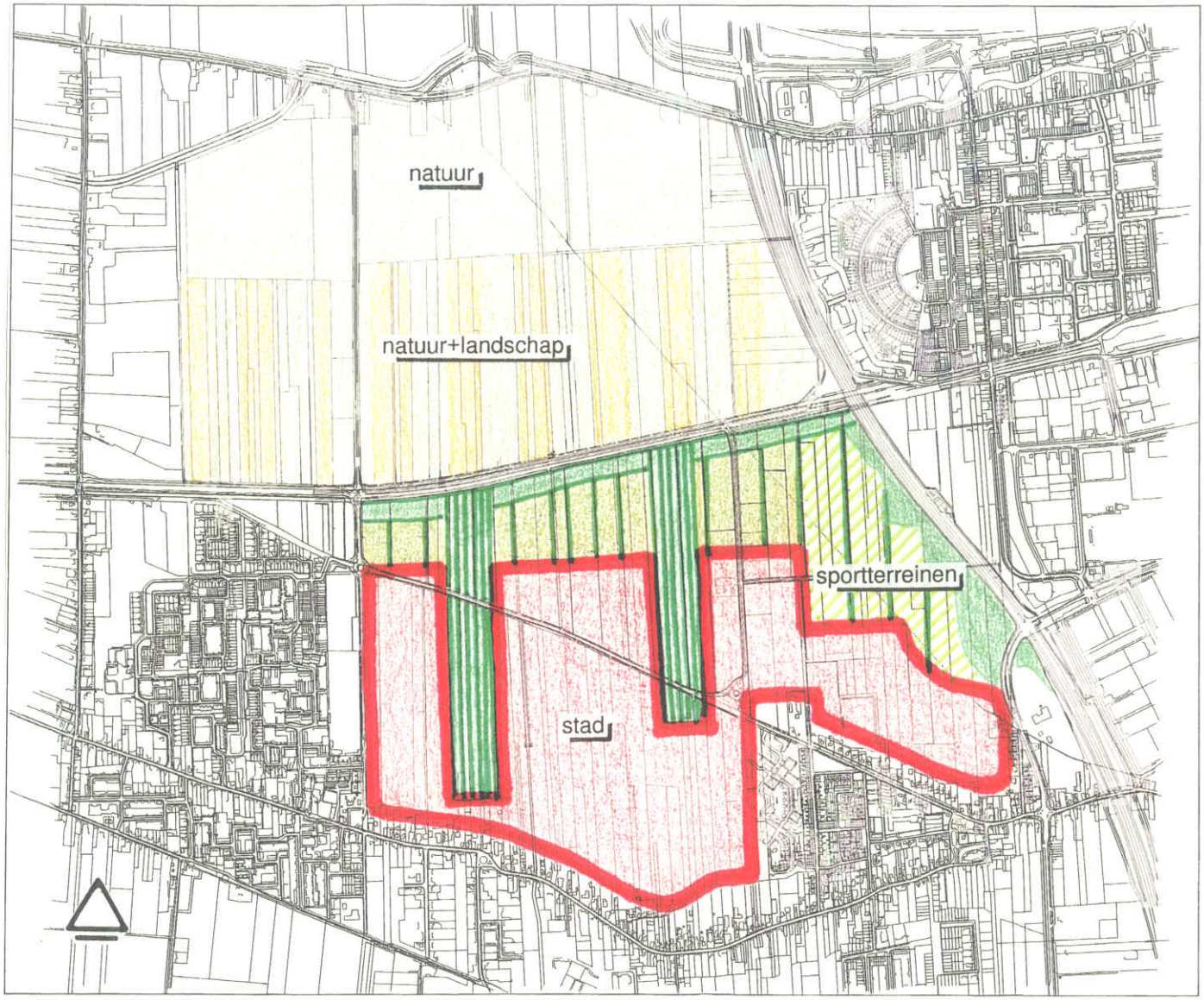
figuur **4.14 SUBMODEL Lc: ZACHTE OVERGANG AAN DE NOORDRAND**

figuur **4.15** **SUBMODEL Ld: GELEIDELIJKE OVERGANG AAN DE NOORDRAND MET ACCENTEN**

figuur **4.16 DWARSDOORSNEDES SUBMODELLEN Lc EN Ld**



figuur **4.17 MODEL N1 : HET PLAN ; SPAREN ELZENSINGELS**

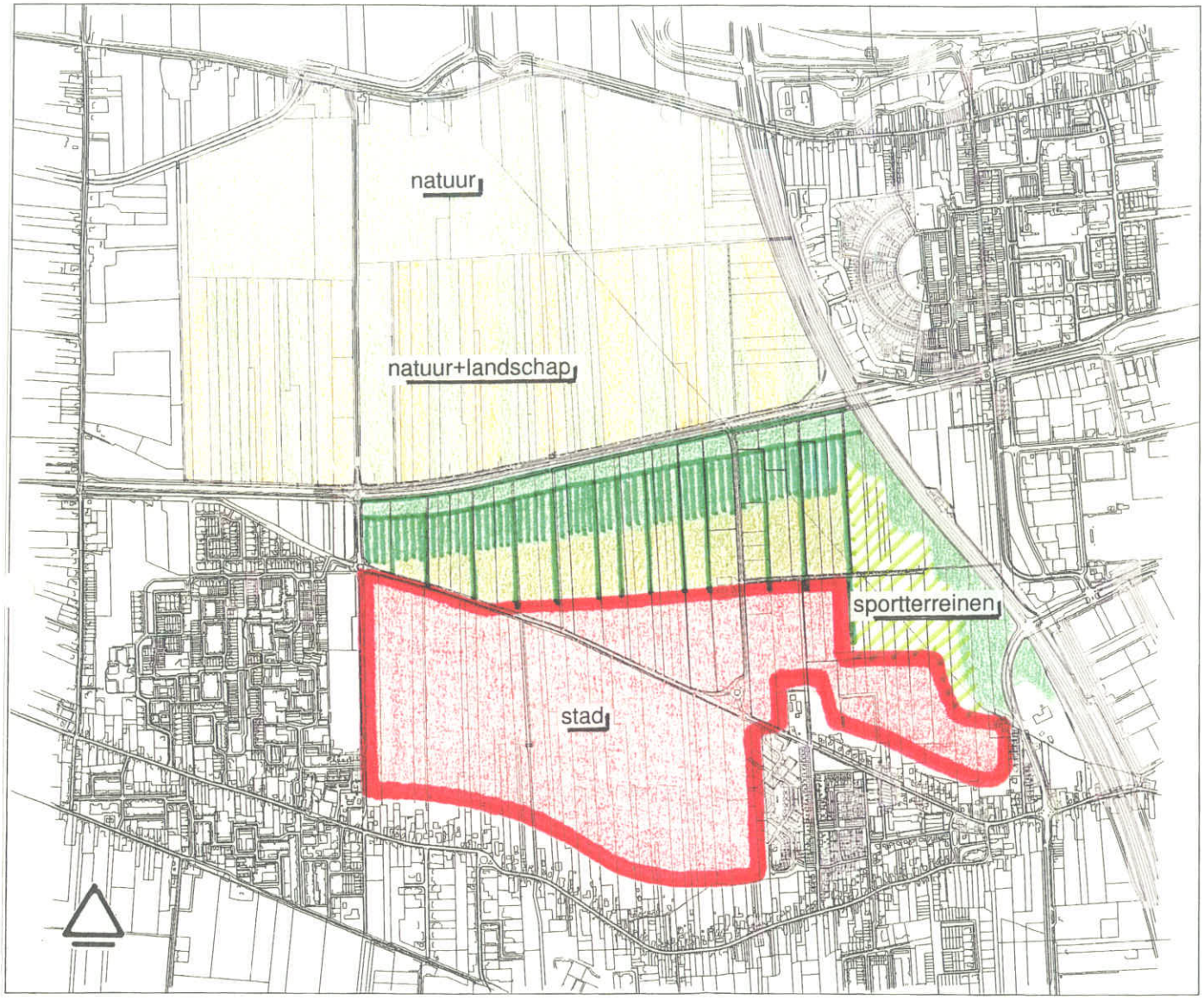


sloten en singels

natuur in stedelijk plan

wonen in natuur

figuur **4.18 MODEL N2 : CONCENTRATIE VAN NATUUR TEN ZUIDEN VAN SPOORBAAN**

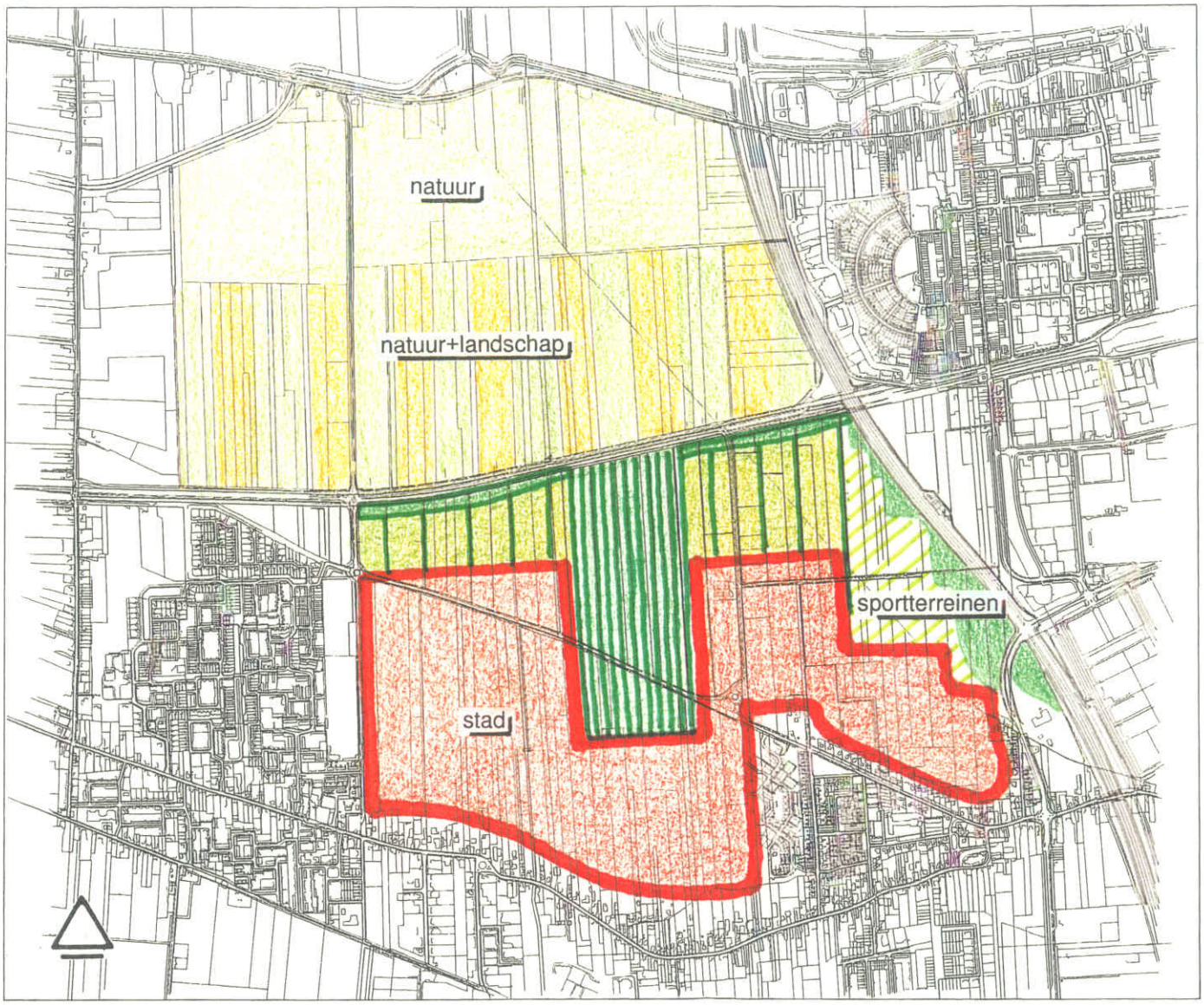


sloten en singels

natuur in stedelijk plan

wonen in natuur

figuur **4.19 MODEL N3 : SLAGENLANDSCHAP INTACT IN EEN BREDE ZONE**

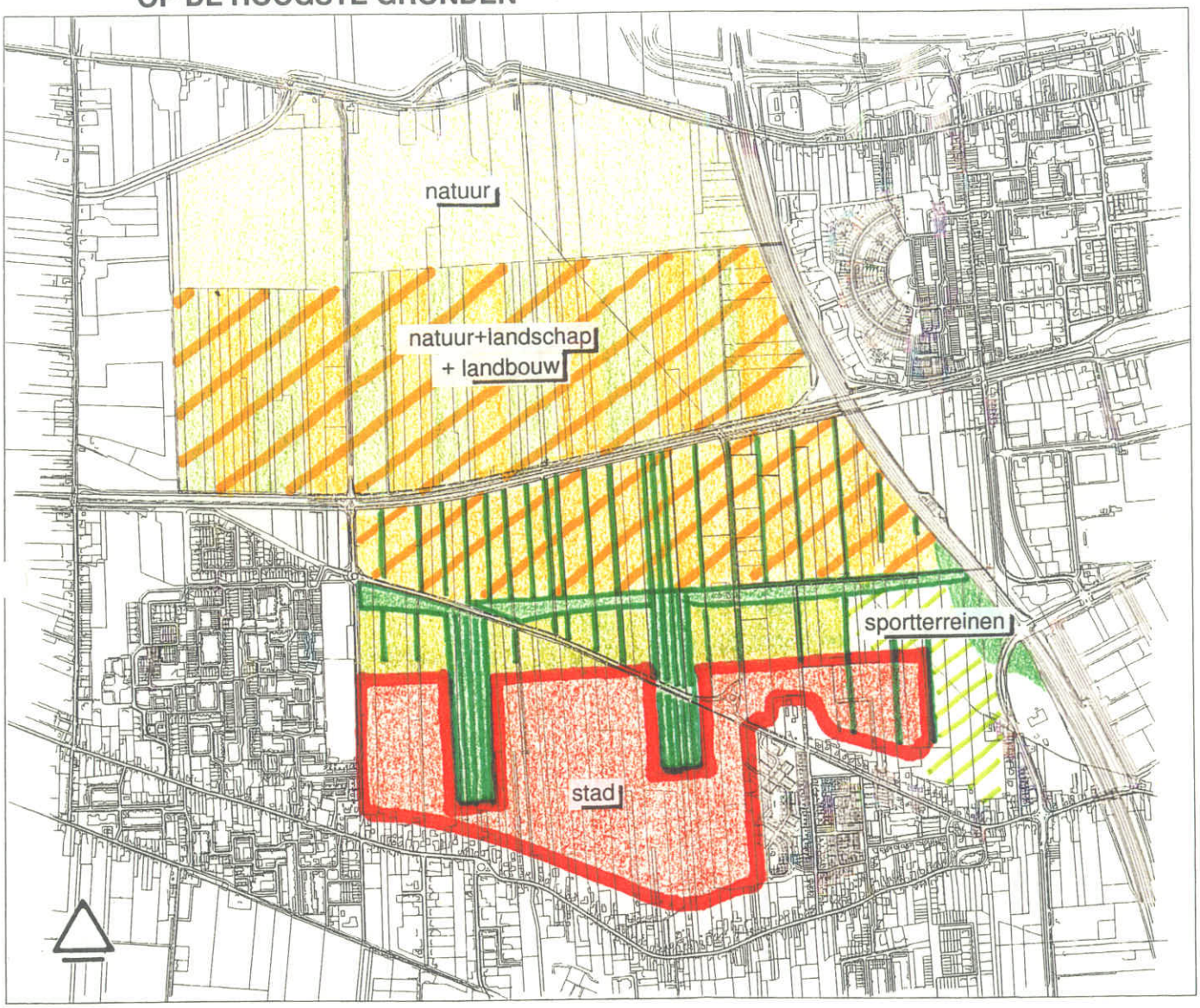


sloten en singels

natuur in stedelijk plan

wonen in natuur

figuur 4.20 **MODEL N4 : MINIMAAL MODEL; BEBOUWING CONCENTEREN OP DE HOOGSTE GRONDEN**



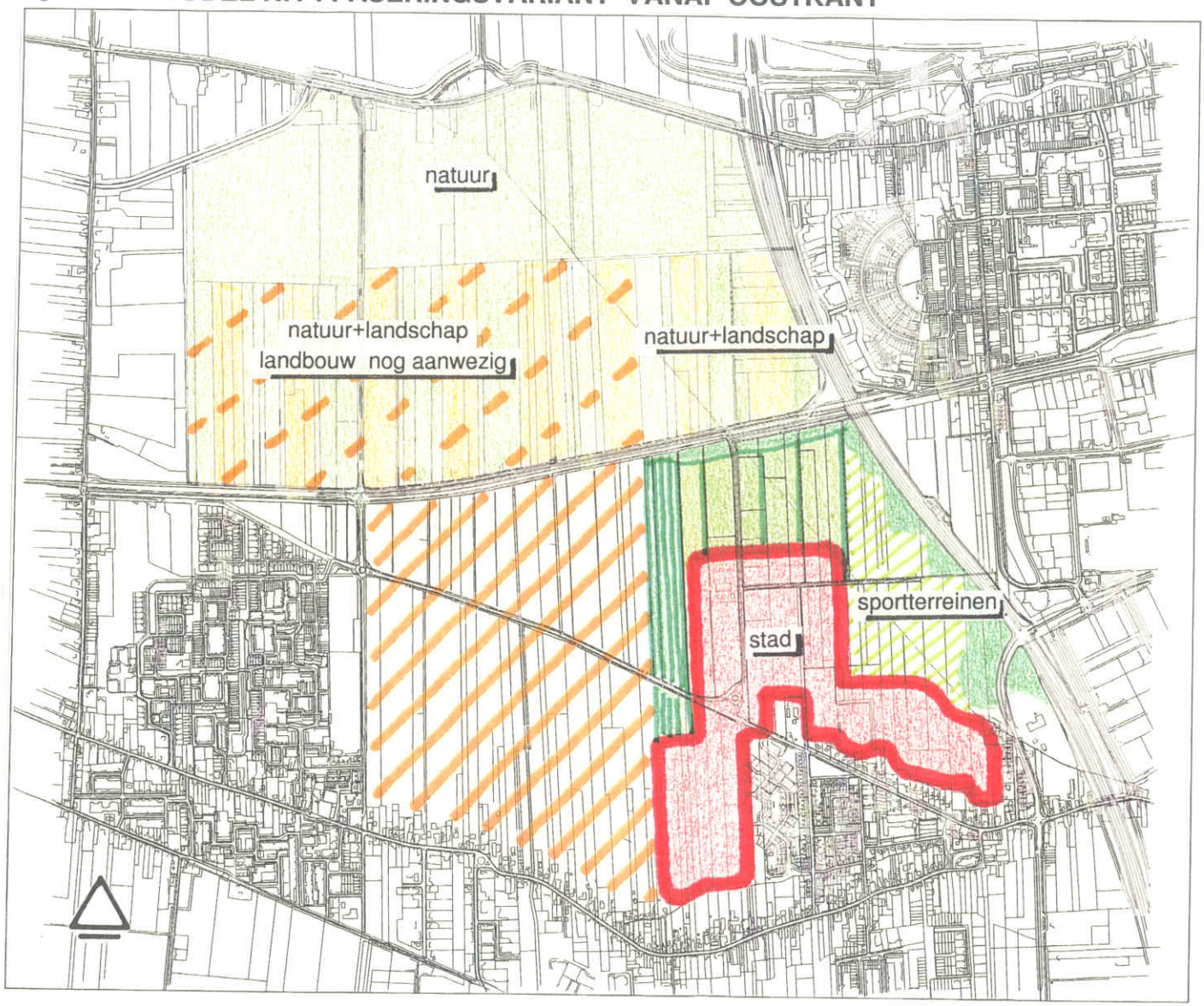
sloten en singels

natuur in stedelijk plan

wonen in natuur

landbouw /landschap

figuur **4.21 MODEL Nf1 : FASERINGSVARIANT VANAF OOSTKANT**



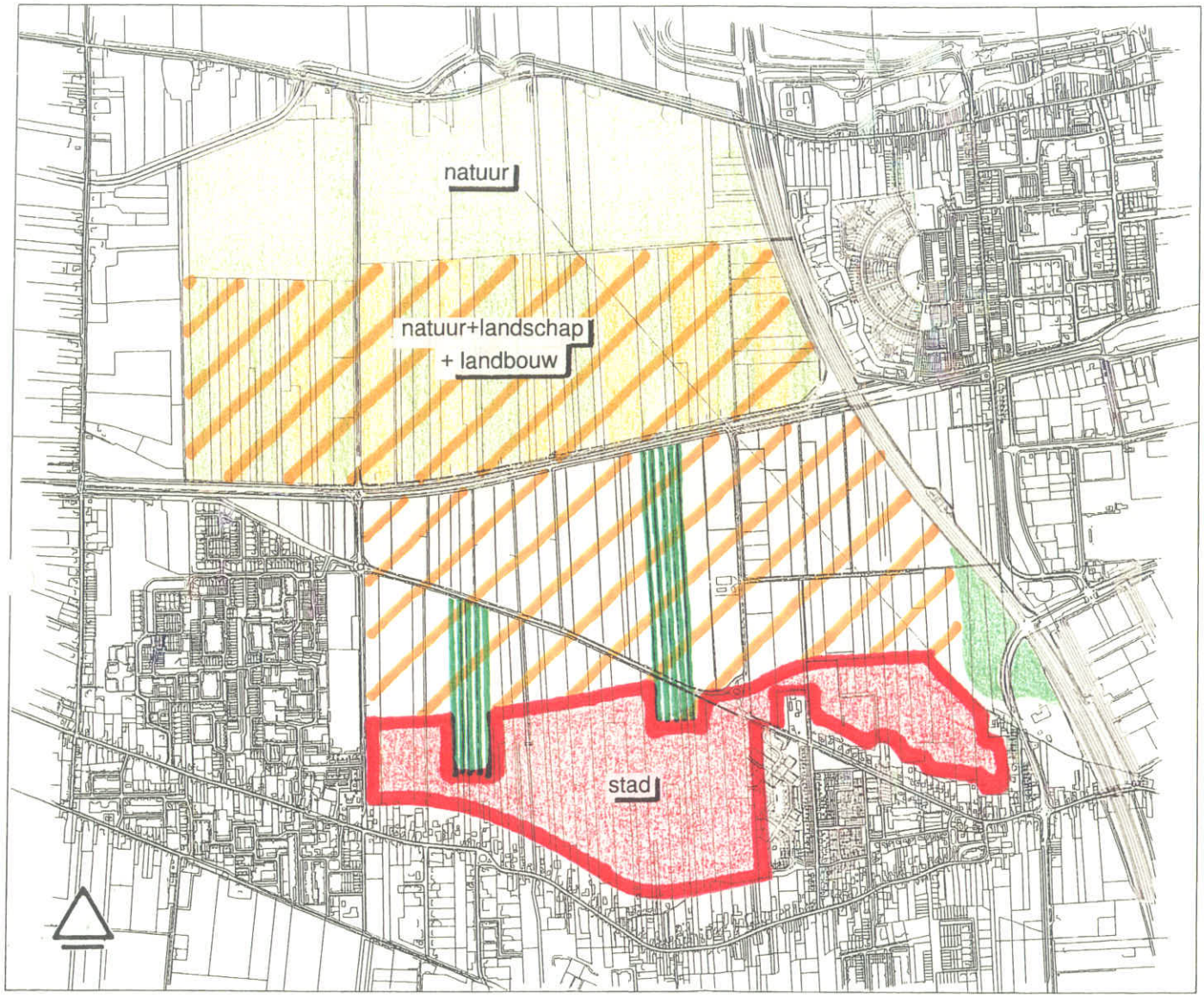
sloten en singels

wonen in natuur

natuur in stedelijk plan

landbouw (ongewijzigd)

figuur **4.22 MODEL Nf2 : FASERINGSVARIANT VANAF LINT SPRANG**

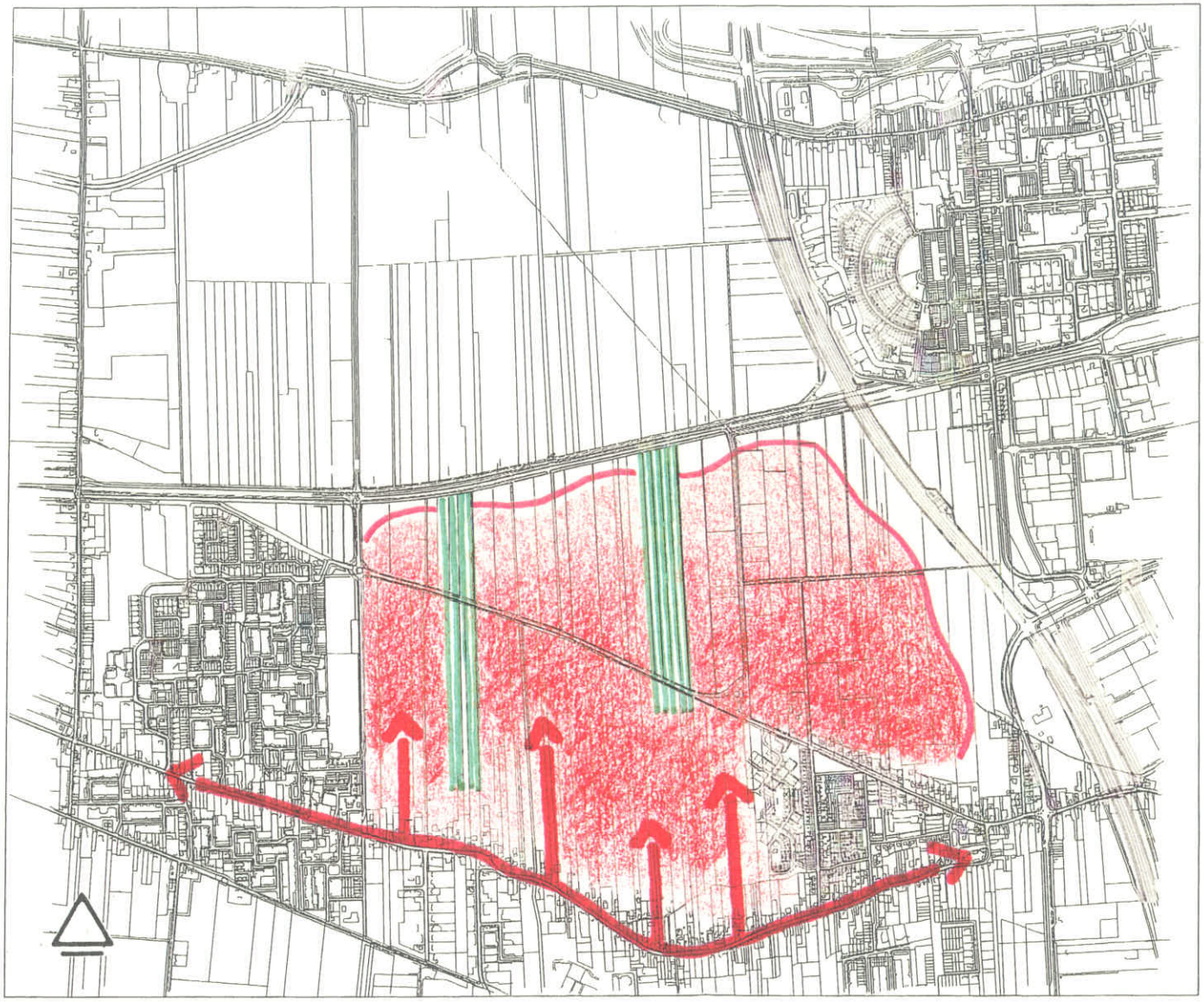


sloten en singels

natuur in stedelijk plan

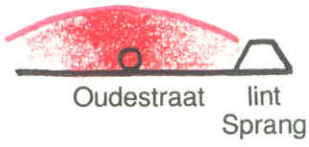
landbouw (ongewijzigd)

figuur **4.23 MODEL C1 : HET PLAN ; VOORTBOUWEN OP LINT SPRANG EN HERKENBAARHEID SLAGENVERKAVELING**

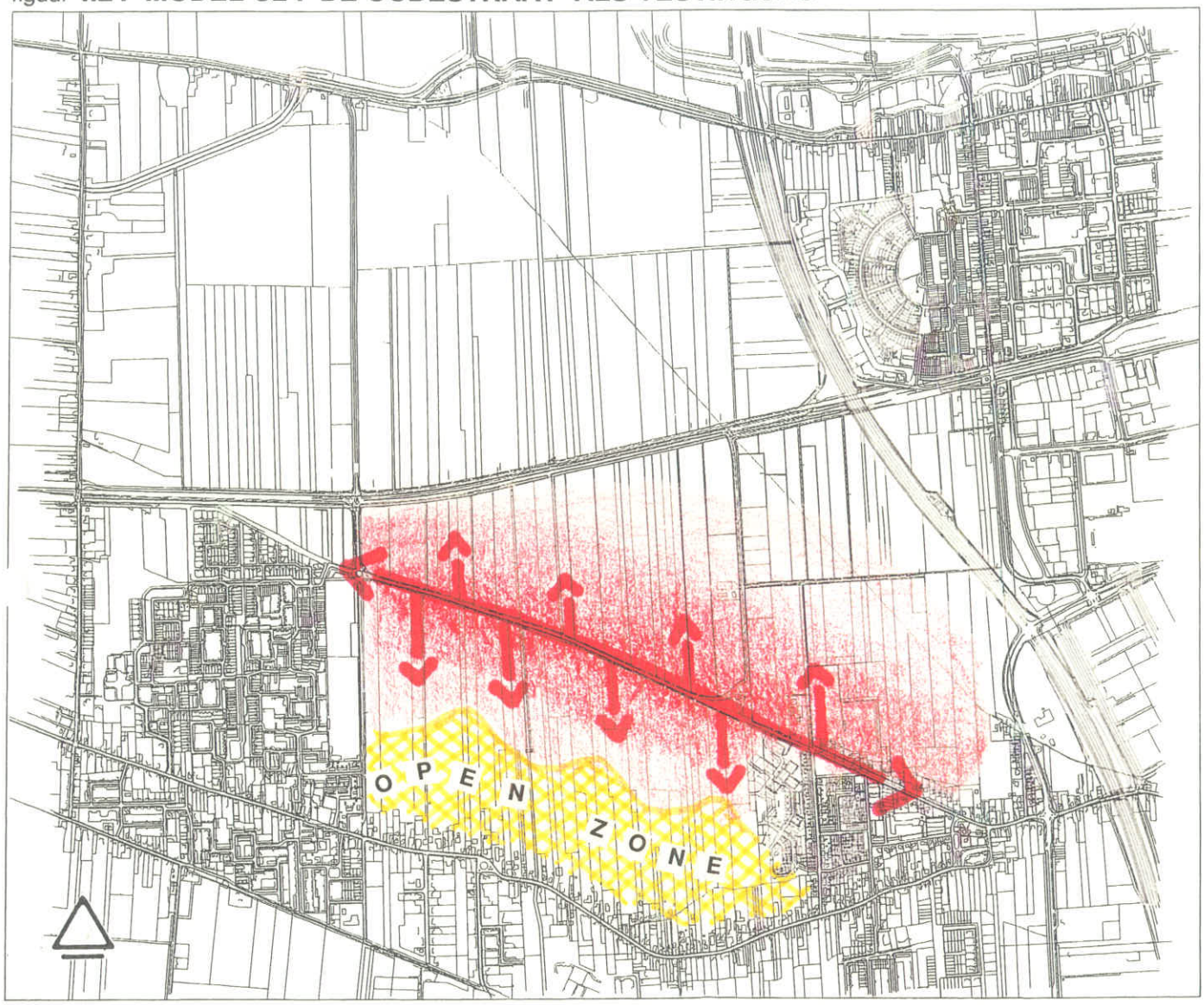


bebouwing

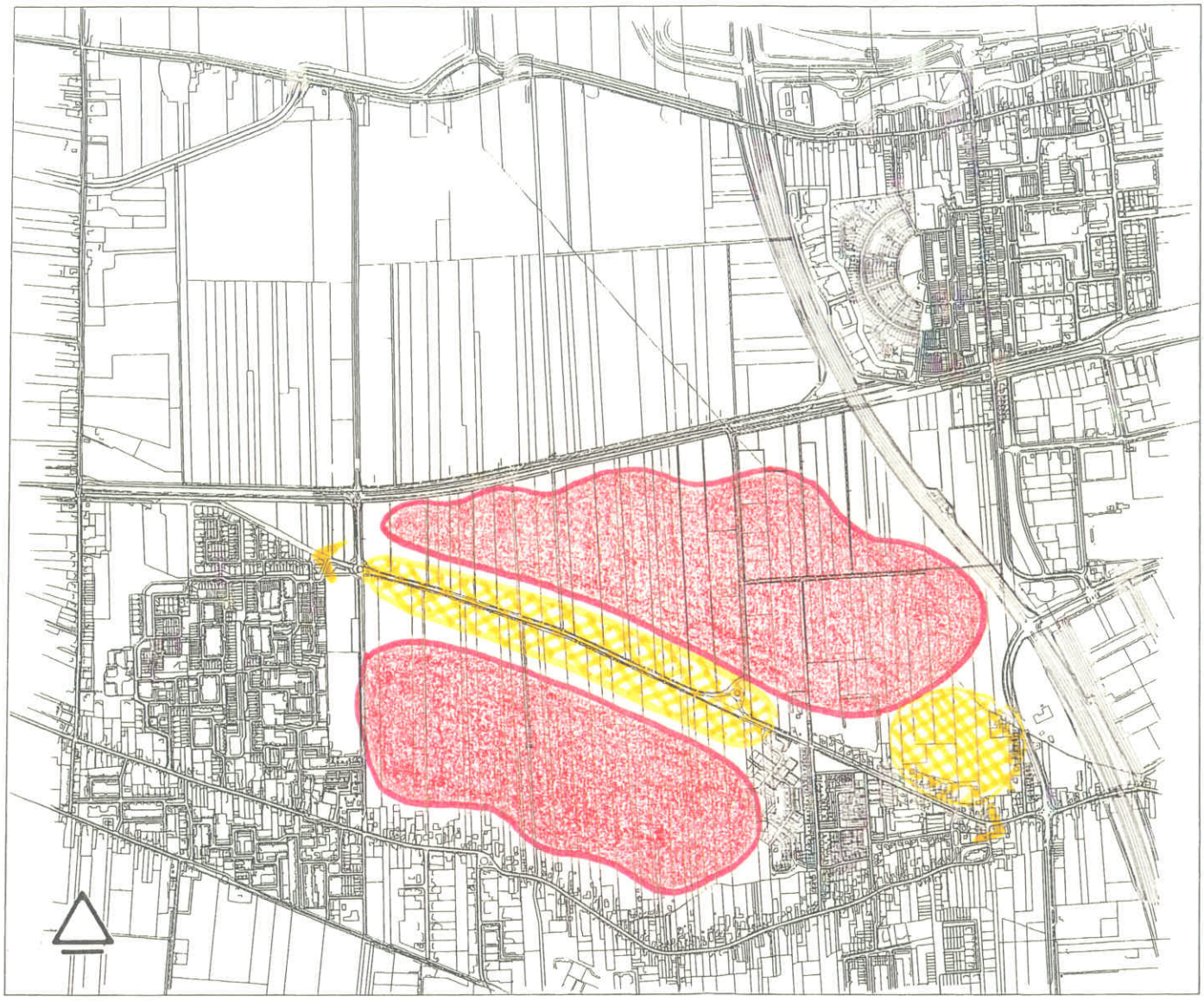
handhaven slagenlandschap



figuur **4.24 MODEL C2 : DE OUDESTRAAT ALS VESTINGSAS**



figuur **4.25 MODEL C3 : SPAREN VAN ARCHEOLOGISCHE WAARDEN**

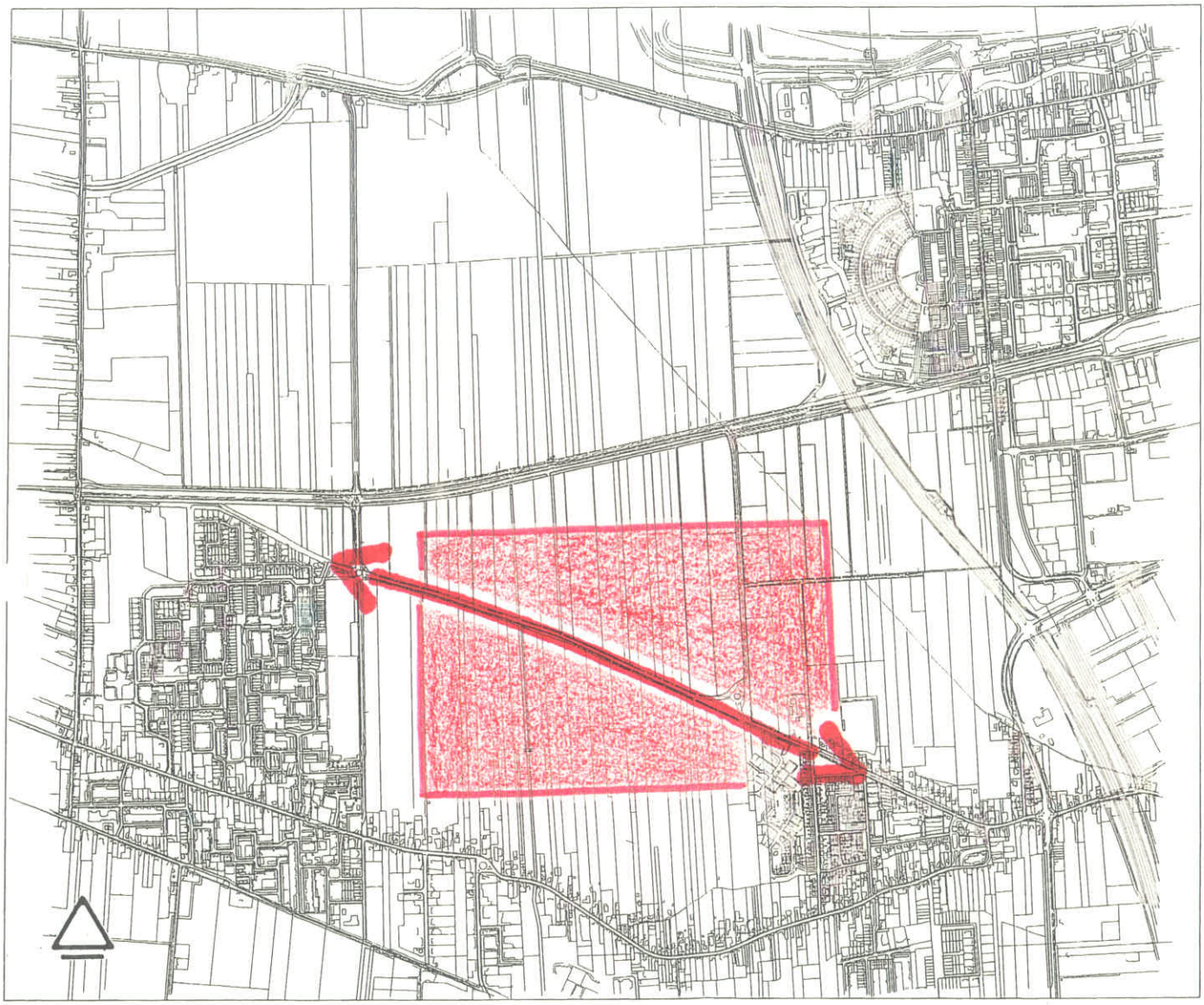


bebouwing

open gebied

Oudestraat

figuur **4.26 MODEL C4 : SPAREN VAN BESTAANDE STRUCTUREN ; ZOEKEN NAAR CONTRAST**



Oudestraat

figuur **4.27 MODEL V0 : DE NUL-VARIANT (REFERENTIE)**

autostructuur

fietsstructuur

figuur **4.28 MODEL V1 : ORTHOGONALE STRUCTUUR**

autostructuur

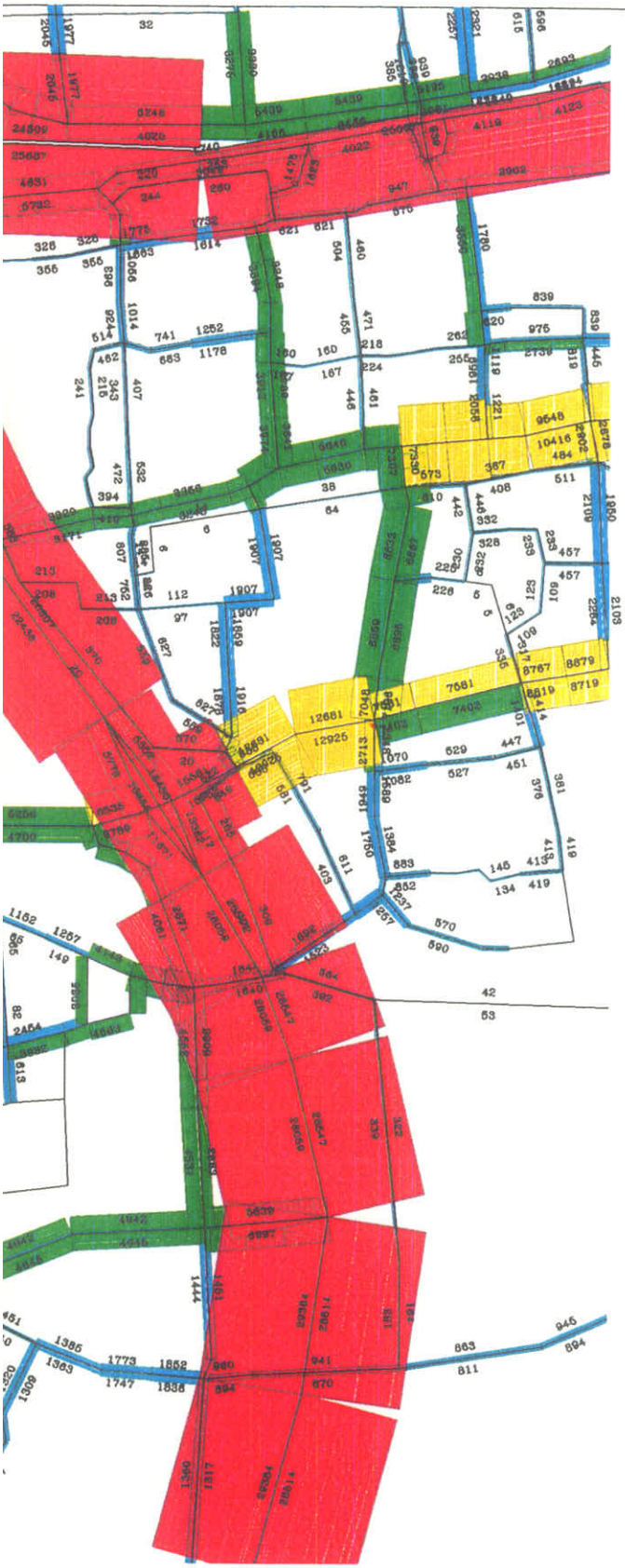
fietsstructuur

figuur **4.29 MODEL V2 : VERKEERSLUW GEBIED / VERKEERSADERS**

autostructuur

fietsstructuur

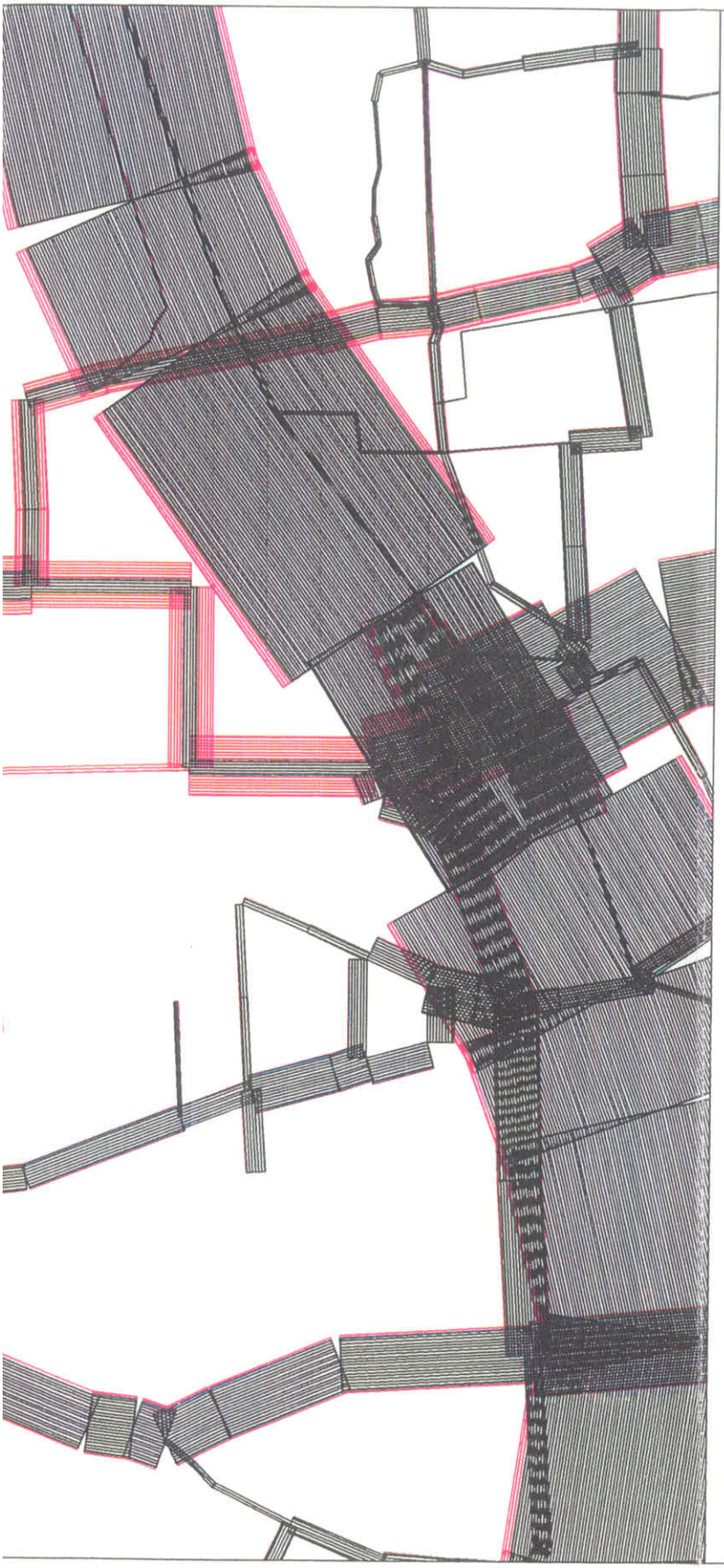
P geconcentreerd parkeren

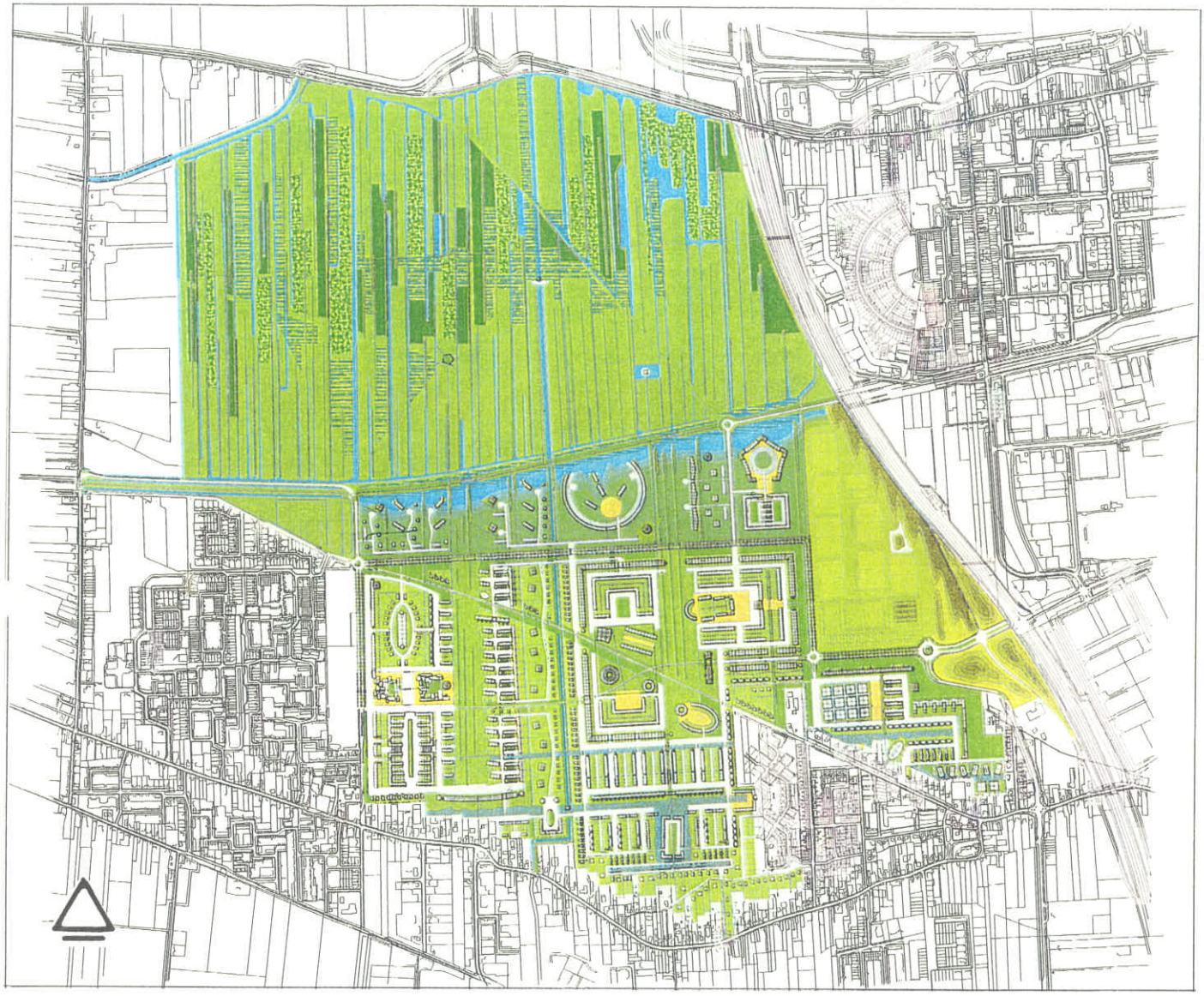


Legenda

- 0 mvt/etm/r
- 1–2.500 mvt/etm/r
- 2.501–7.500 mvt/etm/r
- 7.501–15.000 mvt/etm/r
- 15.001–30.000 mvt/etm/r
- > 30.000 mvt/etm/r
- 1 cm = 20.000 mvt/etm

Kenmerk:WWK005\Ogm\var3
Bestand:basis.plt



Kenmerk:WWK005\Ogm\vn-lgd
Bestand:vn-lgd.plt

figuur **5.1 HET ONTWIKKELINGSPLAN VOOR LANDGOED DRIESSEN**