

Voorstel kwaliteitsverbetering landschap



Toelichting kwaliteitsverbetering

Naast de landschappelijke inpassing gekoppeld aan de grenzen van de tuin en de waterberging, wordt een deel van het terrein ingericht voor de kwaliteit verbetering van het landschap.

Het achterste deel van het eigendom van beide percelen oppervlakte 2400m² wordt afgewaardeerd agrarisch met waarde naar natuurwaarde en krijgt een natuurbestemming.

Er wordt een poel aangelegd met een doorsnede van ongeveer 20m. De vrijkomende grond wordt aan de noordoever gelegd, door een flauw talud van 1:3 ontstaat aan deze zijde een zonnige (zand) wal. Op de noordzijde van de wal worden enkele bomen gepland.

De poel heeft aan de zuid zijde een steile oever en aan de noordzijde een flauw oever en is maximaal 1,50 diep, een amfibieën poel mag niet dieper zijn dan tussen 1m en 0,5 m onder de laagste grond waterstand (als hij te diep wordt komen er vissen dat is niet gewenst).

De sloten worden geherprofileerd en de meest westelijke sloot opnieuw gegraven. Zo wordt het terrein kleinschaliger en sluit dan beter aan bij het omliggende slagenlandschap.

De sloten krijgen aan de westzijde een flauwe oever, hier ontstaat een plas drassituatie met oever beplanting,. De oostzijde van de wal krijgt een elzen haag met een bloemrijke rand.





Maatregelen en kosten (incl. beheer voor 6 jaar):

1 Afwaardering grond 2400m2	€16.800,-
Onderhoud nat schraalland pakket code N10.01 € 2296,46 per ha per jaar	
Voor 2000m2 is dat € 459,29 per jaar; 6x 456,58	€ 2.755,75
2 Aanleggen poel	€ 5.000,-
Onderhoud pakketcode L11A, 6 jaar; 6x43,09	€ 258,54
3 Aanleggen elzenhaag ± 100m/100stuks	€ 690,-
plant afstand 1m plant maat 1.50-1,75 wg €6.90 per stuk	
Onderhoud pakketcode L2 € 0,56 m/ jaar; 6x56,-	€ 336,-
4 Verbreden herprofilering sloot met 1m ±100m	€ 1.514,-
€15,14 per strekkende meter	
5 Graven nieuwe sloot westzijde 33m	€ 500,-
€15,14 per strekkende meter	
6 Aanbrengen flauw talud (L14 natuuroever) ± 100m2	€ 505,-
5,05 per m2	
Natuuroever nat grasland pakketcode L14 12,90 per are; 6x12,90	€ 77,40
7 Inzaaien bloemrijke rand Cruydt Hoeck G2 ± 100m2	€ 136,00
Bloemrijk grasmengsel 1,36 per m2	
Bloemrijke rand pakketcode R1 8,42 per are per jaar; 6x 8,42	€ 50,70
8 3 bomen 3 ^e orde (14-16)	€ 614,-
Wilg €203,-, wilde appel €217,-, witte els €194,-	
Onderhoud bomen pakket code L8A1 3,34 per boom per jaar; 6x10,02	€ 60,12
Totaal	-----+ €29.297,51