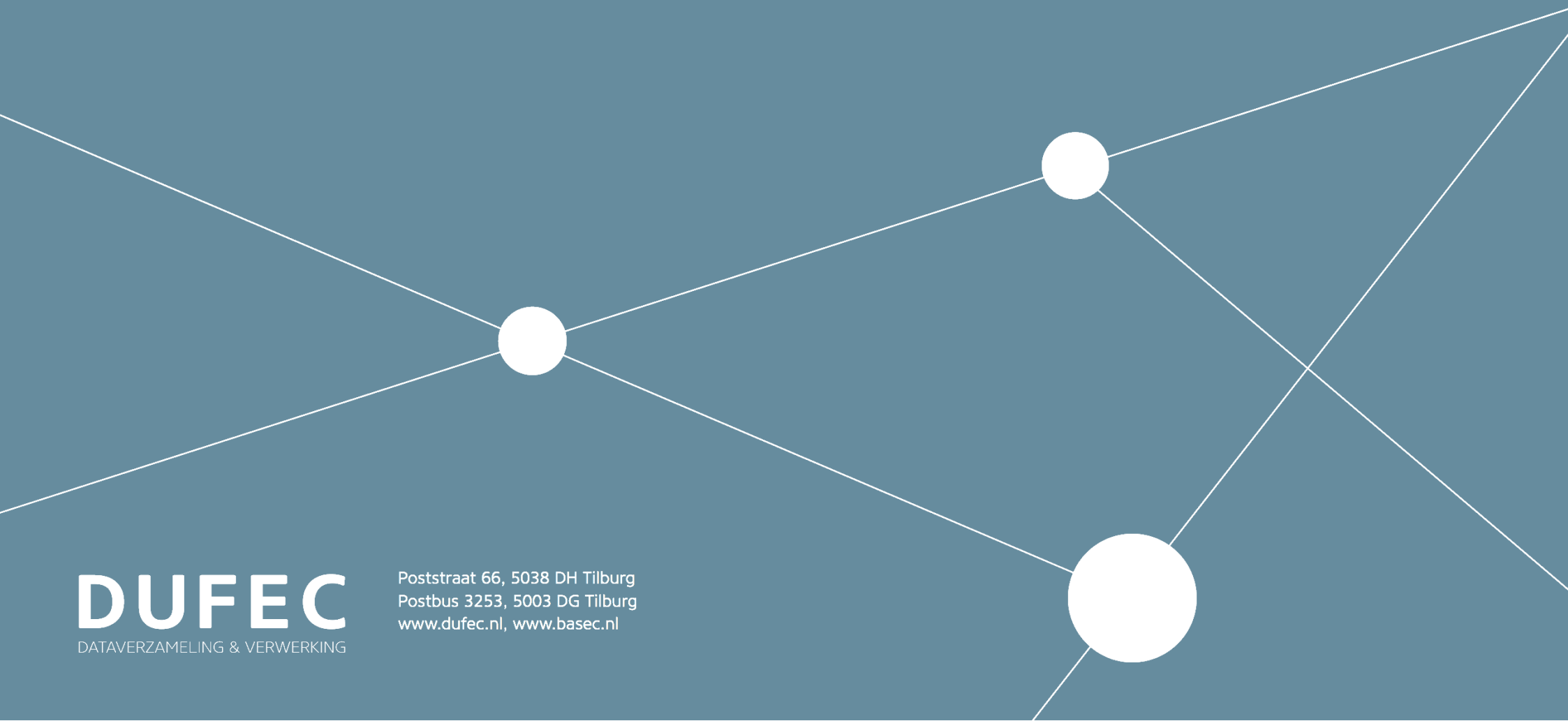


RAPPORT

PARKEERONDERZOEK VEERSTRAAT 1 WASPIK

DUFEC
DATAVERZAMELING & VERWERKING

Poststraat 66, 5038 DH Tilburg
Postbus 3253, 5003 DG Tilburg
www.dufec.nl, www.basec.nl



VERANTWOORDING

Onderzoek: Parkeeronderzoek Veerstraat 1 Waspik

Datum: September 2020

Versie: Definitief
12-10-2020

Opdrachtgever: Van der Wegen
Edward van der Wegen

Opdrachtnemer: Dufec
Poststraat 66, 5038DH Tilburg
Postbus 3253, 5003DG Tilburg
013 460 9981
www.dufec.nl, www.basec.nl

Auteur: Ferry de Bruin
ferry.debruin@dufec.nl

Projectleider: Rob Croes
rob.croes@dufec.nl

INHOUD

Dataverzameling 3

Dataverwerking 5

Conclusie 6

Resultaten 7

DATAVERZAMELING

AANLEIDING

De opdrachtgever is voornemens een appartementencomplex te realiseren op de locatie van een bestaand horecabedrijf gelegen aan de Veerstraat 1 in Waspik.

Op grond van het geldende bestemmingsplan moet bij een nieuwe ontwikkeling danwel gewijzigd gebruik op het eigen perceel worden voorzien in voldoende parkeergelegenheid om de extra parkeerbehoefte op te vangen. Hierbij moet worden uitgegaan van de parkeernormen zoals aangegeven in de gemeentelijke parkeernota.

Volgens Architectenbureau Roodkapje kent de parkeernorm bij deze ontwikkeling een parkeerbehoefte van 20,8 parkeerplaatsen bij goedkope etagewoningen ($1,6 \times 13 = 20,8$ parkeerplaatsen). Voor een mix van goedkope en middeldure etagewoningen een parkeerbehoefte van 23,2 parkeerplaatsen ($[1,9 \times 8 = 15,2] + [1,6 \times 5 = 8] = 23,2$ parkeerplaatsen). Deze parkeerbehoefte zal in de omgeving moeten worden opgelost op openbare toegankelijke parkeerplaatsen. Gemeente Waspik kan hier alleen medewerking aan verlenen als met representatieve metingen is aangetoond dat er voldoende parkeergelegenheid is binnen een loopafstand van 100 meter.

Onderzoeksbureau Dufec heeft in september 2020 het gebied rondom de ontwikkellocatie een parkeeronderzoek uitgevoerd om inzicht te krijgen in de beschikbare restcapaciteit in de omgeving.

ONDERZOEKSGBIED

Het onderzoek is uitgevoerd in de omgeving van de ontwikkellocatie. In het onderzoek zijn enkel openbaar toegankelijke parkeerplaatsen meegenomen. In het onderzoeksgebied is sprake van gratis parkeren.

Ontwikkellocatie en straten in onderzoeksgebied



METHODE

De parkeercapaciteit is voorafgaand aan de metingen geïnventariseerd. Hiervoor is een sectie-indeling gemaakt (zie figuur vorige pagina). Een sectie is doorgaans een wegvak van hoek tot hoek.

Binnen een sectie zijn de volgende categorieën openbare parkeerplaatsen afzonderlijk geïnventariseerd:

- Buiten voorzieningen (langsparkeren)
- In voorzieningen (vakken)

Het onderscheid tussen parkeervakken en -havens enerzijds en langsparkeren anderzijds wordt bepaald door het feit of er een voorziening is aangelegd (vak of haven) of niet (op de rijbaan langsparkeren). Het verschil tussen vakken en havens wordt bepaald door de aanwezigheid van een vorm van vakindeling. Voor de benodigde ruimte van een personenauto is 6 meter gehanteerd. Bij langsparkeren is de beschikbare straatlengte opgemeten en deze gedeeld door 6 om tot de parkeercapaciteit te komen. Verder is de straatbreedte opgemeten (aan de hand van de uitgangspunten van de gemeente) om te bepalen of langsparkeren (aan één of beide zijden) toegestaan is.

De metingen zijn uitgevoerd tijdens de volgende perioden:

- Vrijdag 25 september 2020:
 - 00:00 - 01:00 uur
- Dinsdag 28 september 2020:
 - 00:00 - 01:00 uur

Tijdens elke periode is één meting uitgevoerd.

Tijdens de meetmomenten zijn per sectie de geparkeerde voertuigen geregistreerd op het volgende detailniveau:

- Goed geparkeerd
- Fout geparkeerd (op het trottoir, buiten de vakken e.d.)
- Obstakel (container, aanhanger, caravan e.d.)

WEER EN BIJZONDERHEDEN

De weersomstandigheden waren als volgt:

- Vrijdag 25 september 2020: regenachtig (19.7 mm, 6.8 uur), vrijwel geheel bewolkt, 14 °C
- Dinsdag 28 september 2020: lichte neerslag (1.1 mm, 2.9 uur), vrijwel geheel bewolkt, 20 °C

(KNMI weerstation Gilze-Rijen)

De keuze voor de uitgevoerde onderzoeksopzet komt volledig voor rekening van de opdrachtgever. Het is aan de opdrachtgever om met de gemeente kort te sluiten dat het uitgevoerde onderzoek voldoet aan de voorwaarden van de gemeente.

DATAVERWERKING

De dataverwerking bestaat uit verificatie, validatie en analyse. Tijdens de eerste stap is gekeken of de data van de metingen compleet is. Zijn metingen uitgevoerd tijdens alle meetmomenten en in alle secties?

Vervolgens zijn de volgende controles uitgevoerd:

- Is de parkeerbezetting hoger dan de capaciteit? Zo ja, is dat verklaarbaar?
- Is het verloop van de parkeerbezetting logisch?
- Liggen de resultaten in lijn met eerdere tellingen (indien beschikbaar)?

De parkeerdruk is berekend door het aantal goed en fout geparkeerde voertuigen en het aantal obstakels op openbare parkeerplaatsen te delen door de capaciteit van de sectie.

Voor de gemeente dient te worden aangetoond dat er voldoende parkeergelegenheid is binnen het afgebakende gebied. Daarbij geldt dat de bestaande bezetting samen met de parkeerbehoefte van het plan een maximale parkeerdruk van 85% opleveren. In aanvulling hierop is de restcapaciteit bepaald. De restcapaciteit beschrijft het aantal vrije plaatsen uitgaande van een maximaal aanvaardbare parkeerdruk van 85%.

De resultaten zijn opgenomen in de bijlage met daarbij:

- Capaciteit per meetmoment, per sectie/gebied en per categorie
- Parkeerbezetting/parkeerdruk/restcapaciteit per meetmoment
- Informatie over het onderzoeksgebied en de meting

CONCLUSIE

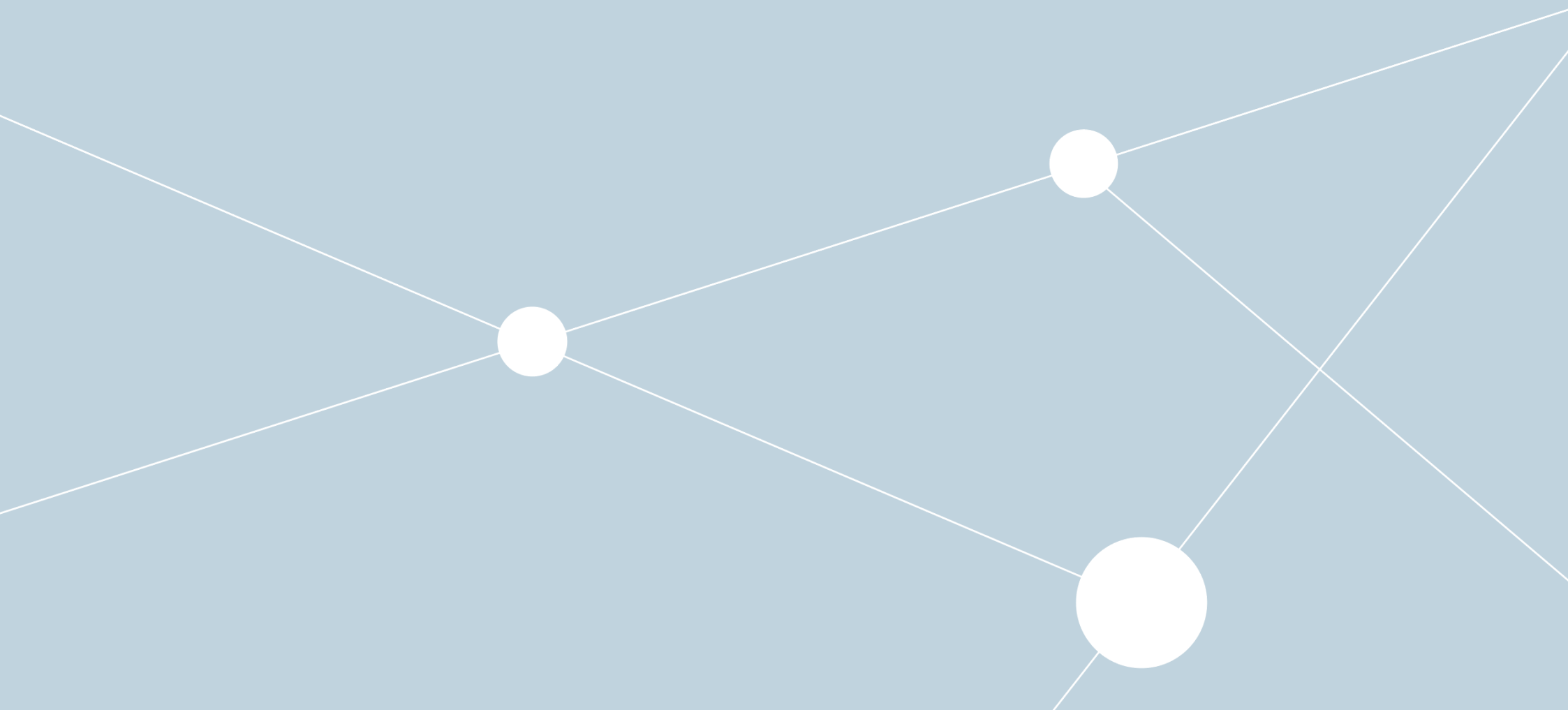
De opdrachtgever is voornemens een appartementencomplex te realiseren op de locatie van een bestaand horecabedrijf gelegen aan de Veerstraat 1 in Waspik.

Op grond van het geldende bestemmingsplan moet bij een nieuwe ontwikkeling danwel gewijzigd gebruik op het eigen perceel worden voorzien in voldoende parkeergelegenheid om de extra parkeerbehoefte op te vangen. Hierbij moet worden uitgegaan van de parkeernormen zoals aangegeven in de gemeentelijke parkeernota.

Volgens Architectenbureau Roodkapje kent de parkeernorm bij deze ontwikkeling een parkeerbehoefte van 20,8 parkeerplaatsen bij goedkope etagewoningen ($1,6 \times 13 = 20,8$ parkeerplaatsen). Voor een mix van goedkope en middeldure etagewoningen een parkeerbehoefte van 23,2 parkeerplaatsen ($[1,9 \times 8 = 15,2] + [1,6 \times 5 = 8] = 23,2$ parkeerplaatsen). Deze parkeerbehoefte zal in de omgeving moeten worden opgelost op openbare toegankelijke parkeerplaatsen. Gemeente Waspik kan hier alleen medewerking aan verlenen als met representatieve metingen is aangetoond dat er voldoende parkeergelegenheid is binnen een loopafstand van 100 meter. Deze metingen zijn uitgevoerd in de nacht van vrijdag 25 september en de nacht van dinsdag 28 september 2020.

Tijdens het drukste meetmoment (in de nacht van maandag op dinsdag tussen 00:00 en 01:00 uur) is er een restcapaciteit van 57 parkeerplaatsen beschikbaar, uitgaande van een maximaal aanvaardbare parkeerdruk van 85%. Dit is ruim voldoende om de extra parkeerbehoefte van 20,8 parkeerplaatsen bij een ontwikkeling van goedkope etagewoningen of een extra parkeerbehoefte van 23,2 parkeerplaatsen bij een ontwikkeling van een mix van goedkope en middeldure etagewoningen op te vangen.

RESULTATEN



PARKEERONDERZOEK

Motorvoertuigen

VEERSTRAAT 1 WASPIK

Hoofdlijnen

Onderzoeksgebied

Veerstraat 1 Waspik
Loopafstand 100 meter

Meting

Meetperiode: Vr 25 en di 29 september 2020
Methodiek: Parkeerdrukmeting met waarnemers
In opdracht van: Van der Wegen
Uitgevoerd door: Dufec



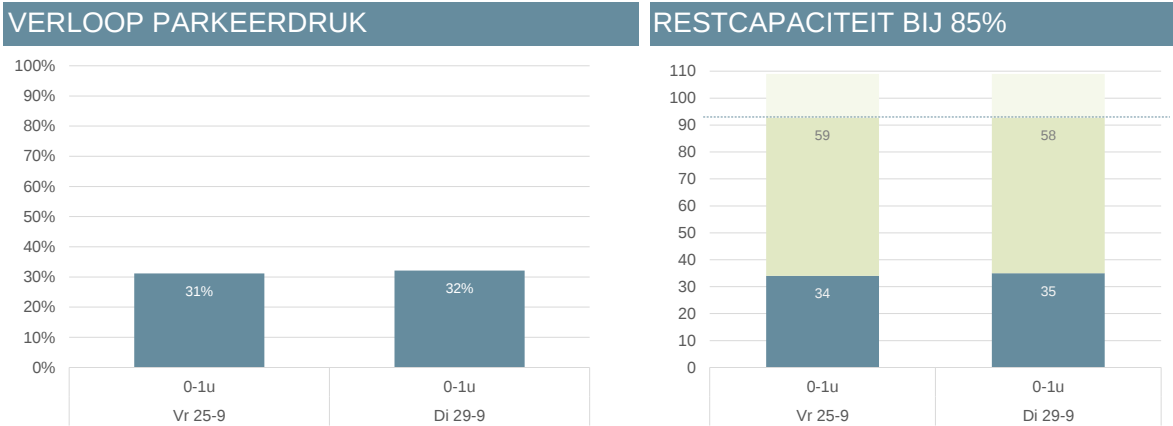
Legenda

Parkeerdruk
■ = 0 - 70%
■ = 70 - 85%
■ = 85 - 100%
■ = ≥ 100%
■ = geen capaciteit

Restcapaciteit
■ = beschikbaar
■ = tekort

Restcapaciteit uitgaande van maximaal aanvaardbare parkeerdruk van 85%.

SECTIES			BEZETTING		PARKEERDRUK		RESTCAPACITEIT	
Sectie	Straatnaam	Capaciteit	Vr 25-9 0-1u	Di 29-9 0-1u	Vr 25-9 0-1u	Di 29-9 0-1u	Vr 25-9 0-1u	Di 29-9 0-1u
1	Veerstraat	5	0	0	0%	0%	4	4
2	Het Vaartje	8	0	0	0%	0%	7	7
4	Raadhuisstraat	12	1	2	8%	17%	9	8
5	Parkeerterrein Raadhuisstraat	13	10	11	77%	85%	1	0
6	Kerkvaartsestraat	8	6	5	75%	63%	1	2
7	Veerstraat	17	5	6	29%	35%	9	8
8	Diepenbrockstraat	9	2	1	22%	11%	6	7
9	Chopinlaan	7	0	0	0%	0%	6	6
10	Diepenbrockstraat	3	0	0	0%	0%	3	3
11	Schubertlaan	3	0	0	0%	0%	3	3
12	De Roonlaan	3	0	0	0%	0%	3	3
13	Diepenbrockstraat	2	0	0	0%	0%	2	2
14	Parkeerterrein De Roonstraat	19	10	10	53%	53%	6	6
Totaal		109	34	35	31%	32%	59	58



PARKEERONDERZOEK

Motorvoertuigen

Onderzoeksgebied

Veerstraat 1 Waspik

Loopafstand 100 meter

Meting

Meeperiode: Vr 25 en di 29 september 2020

Methodiek: Parkeerdrukmeting met waarnemers

In opdracht van: Van der Wegen

Uitgevoerd door: Dufec



VEERSTRAAT 1 WASPIK

Details

VRIJDAG 25 SEPTEMBER 2020: 0:00 - 1:00u

ALGEMEEN

Sectie	Straatnaam	Capaciteit	Goed	Fout	Obstake	Totaal	%
1	Veerstraat	5				0	0%
2	Het Vaartje	8				0	0%
4	Raadhuisstraat	12	1			1	8%
5	Parkeerterrein Raadhuisstraat	13	10			10	77%
6	Kerkvaartsestraat	8	5	1		6	75%
7	Veerstraat	17	5			5	29%
8	Diepenbrockstraat	9	2			2	22%
9	Chopinlaan	7				0	0%
10	Diepenbrockstraat	3				0	0%
11	Schubertlaan	3				0	0%
12	De Roonlaan	3				0	0%
13	Diepenbrockstraat	2				0	0%
14	Parkeerterrein De Roonstraat	19	9	1		10	53%
Totaal		109	32	2	0	34	31%

DINSDAG 29 SEPTEMBER 2020: 0:00 - 1:00u

ALGEMEEN

Sectie	Straatnaam	Capaciteit	Goed	Fout	Obstake	Totaal	%
1	Veerstraat	5				0	0%
2	Het Vaartje	8				0	0%
4	Raadhuisstraat	12	2			2	17%
5	Parkeerterrein Raadhuisstraat	13	11			11	85%
6	Kerkvaartsestraat	8	4	1		5	63%
7	Veerstraat	17	6			6	35%
8	Diepenbrockstraat	9	1			1	11%
9	Chopinlaan	7				0	0%
10	Diepenbrockstraat	3				0	0%
11	Schubertlaan	3				0	0%
12	De Roonlaan	3				0	0%
13	Diepenbrockstraat	2				0	0%
14	Parkeerterrein De Roonstraat	19	10			10	53%
Totaal		109	34	1	0	35	32%

PARKEERONDERZOEK

Motorvoertuigen

VEERSTRAAT 1 WASPIK

Capaciteit

Onderzoeksgebied

Veerstraat 1 Waspiik
Loopafstand 100 meter

Meting

Meetperiode: Vr 25 en di 29 september 2020
Methodiek: Parkeerdrukmeting met waarnemers
In opdracht van: Van der Wegen
Uitgevoerd door: Dufec



SECTIES			CAPACITEIT		TOEVOEGING
Sectie	Straatnaam	Regime	Algemeen		
			Langs	Vak	
1	Veerstraat	G	5		Tweerichtingsstraat met wegbreedte van 6 meter. Aanname: langsparkeren aan zuidzijde toegestaan (31 meter = 5 voertuigen). Sectie loopt tot oversteekplaats bij huisnummer 6. Tweerichtingsstraat met wegbreedte van 8 meter. Aanname: langsparkeren aan beide zijden toegestaan. Zuidzijde (24 meter = 4 voertuigen). Noordzijde (6 + 12 + 6 meter = 4 voertuigen)
2	Het Vaartje	G	8		
4	Raadhuisstraat	G	9	3	
5	Parkeerterrein Raadhuisstraat	G		13	Sectie loopt tot en met derde parkeervak. Tweerichtingsstraat met wegbreedte van 5,5 meter. Aanname: langsparkeren aan oostzijde toegestaan (55 meter = 9 voertuigen).
6	Kerkvaartsestraat	G		8	
7	Veerstraat	G	17		Tweerichtingsstraat. Sectie tot en met huisnummer 17. Eénrichtingsstraat met variabele wegbreedte. Aanname: langsparkeren aan oostzijde toegestaan (80 meter = 13 voertuigen). langsparkeren aan westzijde alleen in het begin van de straat 4 voertuigen.
8	Diepenbrockstraat	G		9	
9	Chopinlaan	G	7		Sectie loopt tot en met huisnummer 4. Tweerichtingsstraat met wegbreedte van 4,70 meter. Parkeerverbod aan westzijde. Aanname: langsparkeren aan oostzijde toegestaan (14 + 14 + 14 + 6 meter = 7 voertuigen). NB Tegenover een uitrit is geen parkeercapaciteit.
10	Diepenbrockstraat	G	3		
					Tweerichtingsstraat met wegbreedte van 5,7 meter. Parkeerverbod aan noordzijde. Aanname: langsparkeren aan zuidzijde toegestaan (18 meter = 3 voertuigen). NB Tegenover een uitrit is geen parkeercapaciteit.

PARKEERONDERZOEK
Motorvoertuigen

VEERSTRAAT 1 WASPIK
Capaciteit

	SECTIES			CAPACITEIT		TOEVOEGING
	Sectie	Straatnaam	Regime	Algemeen Langs	Vak	
Vervolg	11	Schubertlaan	G	3		Sectie loopt tot schutting huisnummer 7. Tweerichtingsstraat met wegbreedte van 4,95 meter. Parkeerverbod aan westzijde. Aanname: langsparkeren aan oostzijde toegestaan (12 + 6 meter = 3 voertuigen).
	12	De Roonlaan	G	3		Sectie loopt tot einde van parkeerterrein. Tweerichtingsstraat met wegbreedte van 4,90 meter. Aanname: langsparkeren aan één zijde is toegestaan (12 + 6 meter = 3 voertuigen). NB Tegenover een uitrit is geen parkeercapaciteit.
	13	Diepenbrockstraat	G	2		Tweerichtingsstraat met wegbreedte van 5,90 meter. Aanname: langsparkeren aan één zijde toegestaan (12 meter = 2 voertuigen). NB Tegenover een uitrit / zijweg is geen parkeercapaciteit.
	14	Parkeerterrein De Roonstraat	G		19	Zuidzijde terrein haaksparkeren (31 meter = 12 voertuigen). Noordzijde terrein haaksparkeren links en rechts van huisje (6 + 10 meter = 2 + 4 voertuigen). Voor huisje 1 voertuig.