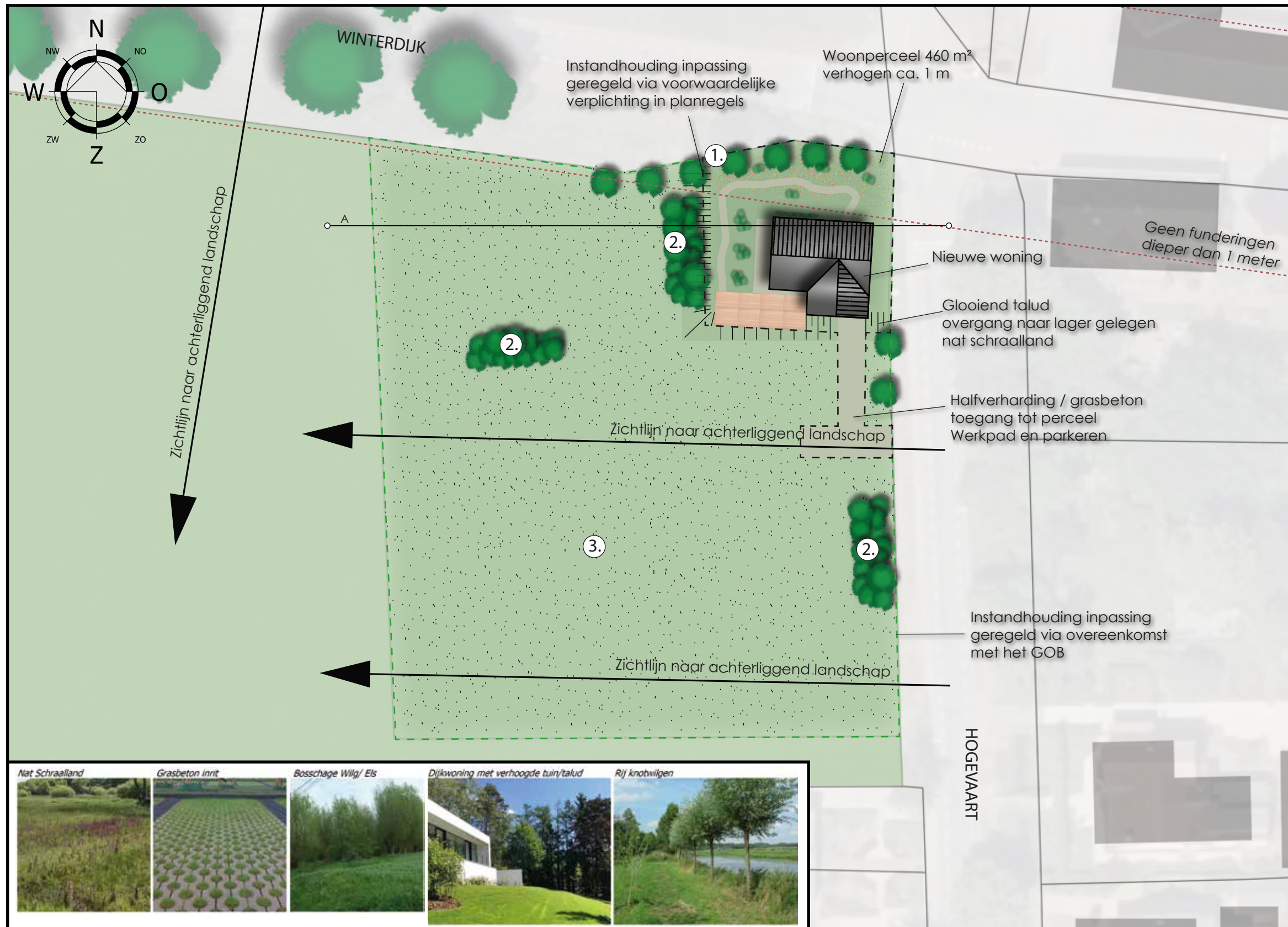




①	Aan te planten bomen	aantal	②	Aan te planten bosschages	aantal	③	Aan te leggen nat schraalgrasland	m²
	Plantmateriaal 10-12 cm	9		Struweelhoogte: ca.100-300 cm, 1,5 m driehoeksverband	ca. 72		Plat blaasjeskruid, rietorchis, ronde zegge,	3825
	Knotwilgen			Rode kornoelje, sleedoorn, sporkehout, en/of vergelijkbaar inheems			schildereprijs, armbloemige waterbies, bonte paardenstaart en/of vergelijkbaar inheems	

1,0 m
0,0 m I A

Deze tekening betreft een indicatieve weergave van de beoogde ontwikkeling als gevolg van de bijbehorende planologische procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Opgesteld door: TvH
Datum: 16-08-2025
Schaal: 1:500 (A3)
Project: 16045.050

De inpassing van het initiatief aan de Winterdijk-Hogevaart te Sprang-Capelle is afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap en op de Structuurvisie Waalwijk. Tevens wordt middels zelfrealisatie door initiatiefnemers invulling gegeven aan ontwikkeling van nieuwe natuur binnen de Natura-2000 begrenzing.

Huidige situatie
De locatie is binnendijs gelegen in, tot voor kort een overwegend agrarische polder met kenmerkend slagenlandschap. Landbouwgrond, akkers en weiden ontstaan na winning van turf uit bovenlaag. De ondergrond maakt dit gebied uniek, het betreft overgangsgebied van zandgrond naar kleigrond, waar van nature veel kwel voor komt. In dit overgangsgebied met veengronden tussen de kernen Waspik en Waalwijk is dan ook de zogenaamde 'Natte Natuurparel' gelegen. Hierbij is de prioriteit om het landbouwgebied om te vormen tot natuur. Dit gebied heeft de status als Natuur Netwerk Brabant (NNB) en een gedeelte heeft ook een Europese status als Natura 2000-gebied Langstraat. Het plangebied kent beide statussen, met uitzondering op de noordoosthoek, waar de beoogde woning is voorzien, ter plaatse van de huidige in verval geraakte bebouwing. Ten noorden van het perceel staan enkele bloesemboompjes en langs de Winterdijk staan langs beide zijden inheemse landschapsbomen. Vanaf de Winterdijk en de Hogevaart zijn er waardevolle zichtlijnen naar het achterliggende landschap gelegen.

Beoogde situatie
Gezien voorgaande wordt de huidige weide middels verschrallingsbeheer en peilopzetten door het waterschap omgevormd naar een nat schraalland. Tevens worden diverse landschapselementen aangeplant ter versterking van het landschapsbeeld. Ook sluit dit aan op het beoogde beheertype. Er worden bosschages beoogd op de natuurlijke hoogtes in het veld met inheemse struweelvormers met het oog op het versterken van de biodiversiteit en deels voorkomen van inkijk vanaf straat op het achtergebied van de woning. De Winterdijk zal worden begeleid met knotwilgen om de laanstructuur te versterken. Doordat er struweelvormers en grasland worden toegepast, is sprake van meerdere vegetatielagen wat bijdraagt aan de ecologische invulling van het plangebied. De bestaande zichtlijnen naar het achterliggende landschap kunnen gehandhaafd blijven.

