

Parkeeronderzoek Clemensstaete Waalwijk

Eureka Vastgoed

juli 2023

Opdrachtgever: Eureka Vastgoed
Contactpersoon: dhr. Walther Coppens
Rapporttype: Onderzoeksrapport
Auteur(s): dhr. Raoul Pasveer
Plaats/datum: Tilburg, juli 2023
Projectnummer: Adv/Eur/01/23

Groen Licht Verkeersadviezen
Postbus 9122
5000 HC TILBURG

tel. (013) 5 44 24 58
fax. (013) 5 44 21 58
E-mail: r.pasveer@groenlicht.com
Internet: www.groenlicht.com

1. INLEIDING EN ONDERZOEKSOPZET

Algemeen

In het kader van de ontwikkeling “Clemensstaete” te Waalwijk heeft Eureka Vastgoed aan Groen Licht gevraagd onderliggende parkeerdrukmetingen uit te voeren. Dit onderzoek geeft antwoord op de volgende vragen:

- Hoe groot is de parkeercapaciteit in het onderzoeksgebied? (openbaar terrein);
- Hoe groot is de parkeerdruk en bezettingsgraad op verschillende momenten?
- Hoe groot is de restcapaciteit (aantal lege plaatsen) op het maatgevende parkeerdrukmoment?
- Hoeveel openbare parkeerplaatsen zijn nog beschikbaar (tot aan een parkeerdruk van 85%) op het maatgevende piekmoment?

Binnen het hieronder aangegeven gebied (loopafstand van 100 meter vanaf de verschillende ingangen) zijn straatdelen (straatsecties) gedefinieerd (zie sectiekaart in figuur 2).



Figuur 1: afbakening onderzoeksgebied Clemensstaete

Parkeerdrukmetingen

Op onderstaande 6 meetmomenten is de parkeerbezetting geteld:

- o Zaterdag 1 juli 2023 tussen 13:30 en 14:30 uur.
- o Zaterdag 1 juli 2023 tussen 19:30 en 20:30 uur.
- o Zondag 2 juli 2023 tussen 13:30 en 14:30 uur.
- o Dinsdag 4 juli 2023 tussen 19:30 en 20:30 uur.
- o Dinsdag 4 juli 2023 tussen 23:30 en 00:30 uur.
- o Zaterdag 8 juli 2023 tussen 19:30 en 20:30 uur.

De parkeerdrukmetingen geven inzicht in de absolute parkeerdruk en de parkeerbezetting op het maatgevende (drukste) moment. Daarnaast wordt inzicht verschaft in de hoeveelheid vrije parkeerplaatsen in het onderzoeksgebied.

Uitvoering veldwerk

Inventarisatie capaciteit

Voorafgaand aan de parkeerdrukmetingen is de capaciteit gedetailleerd opgenomen. Per straatdeel en parkeerterrein is het aantal parkeerplaatsen per type (langs-, schuin- en haaksparkeren) geteld.

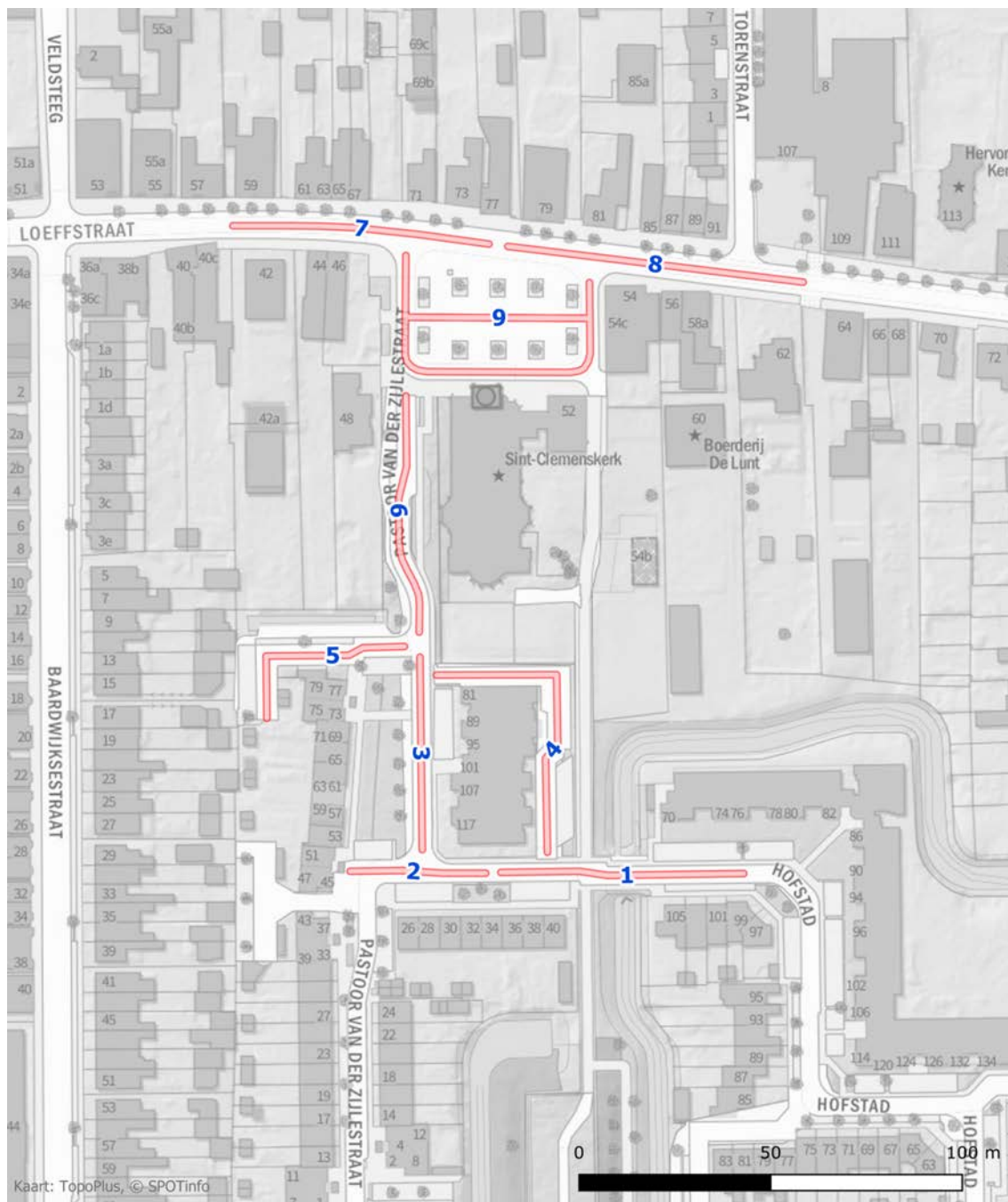
Parkeerbezetting

Per meetmoment is eenmalig de parkeerbezetting gemeten. Door deze meting wordt inzicht verkregen in:

- Absolute en procentuele parkeerbezetting gedurende het onderzoekstijdvak;
- Aantal plaatsen bezet door objecten;
- Aantal bezette bijzondere plaatsen (bijv. gehandicaptenplaatsen);
- Aantal foutparkeerders (op plaatsen waar niet geparkeerd mag worden);
- Aantal beschikbare lege parkeerplaatsen (op het maatgevende meetmoment).

Onderzoeksgebied en straatsectie-indeling

Figuur 2 toont het onderzoeksgebied met bijbehorende straatsectie-indeling. De gehanteerde straatsectienummering correspondeert met de nummering in de resultaat tabellen.



Figuur 2: Onderzoeksgebied met straatsectie-indeling

2. PARKEERDRUKMETINGEN

Algemeen

Tabel 1 toont de bezettingscijfers per meetmoment (totalen). De tabellen 2 tot en met 7 op de volgende pagina's tonen per meetmoment de actuele parkeercapaciteit en het aantal geparkeerde voertuigen. Iedere tabel wordt gevolgd door een figuur waarin door middel van kleuren de parkeerdruk is af te lezen. Het betreft de parkeerdruk op algemene parkeerplaatsen + bezette plaatsen door objecten + *bezetting op bijzondere plaatsen* + *foutparkeren* gedeeld door de totale parkeercapaciteit inclusief bijzondere plaatsen.

Bij de presentatie van de parkeerbezettingsgraden in de tabellen wordt onderscheid gemaakt in:

- **A:** Parkeerdruk op **algemene parkeerplaatsen** (+ bezette plaatsen door objecten) gedeeld door de totale parkeercapaciteit exclusief bijzondere plaatsen.
- **B:** Parkeerdruk op algemene parkeerplaatsen (+ bezette plaatsen door objecten) + **foutparkeren** gedeeld door de totale parkeercapaciteit exclusief bijzondere plaatsen.
- **C:** Parkeerdruk op algemene parkeerplaatsen (+ bezette plaatsen door objecten) + foutparkeren + **bezetting op bijzondere plaatsen** + gedeeld door de totale parkeercapaciteit inclusief bijzondere plaatsen.

Weersomstandigheden tijdens veldwerk

- Zaterdag 1 juli 2023: geheel bewolkt, kortstondig neerslag tussen 12:00-14:00u (3,9mm) en temperatuur oplopend tot ca. 20° C.
- Zondag 2 juli 2023: vrijwel geheel bewolkt, droog en temperatuur oplopend tot ca. 22° C.
- Dinsdag 4 juli 2023: vrijwel geheel bewolkt, kortstondig neerslag tussen 02:00-03:00u (4,4mm) en temperatuur oplopend tot ca. 22° C.
- Zaterdag 8 juli 2023: licht tot half bewolkt, droog en temperatuur oplopend tot ca. 34° C.

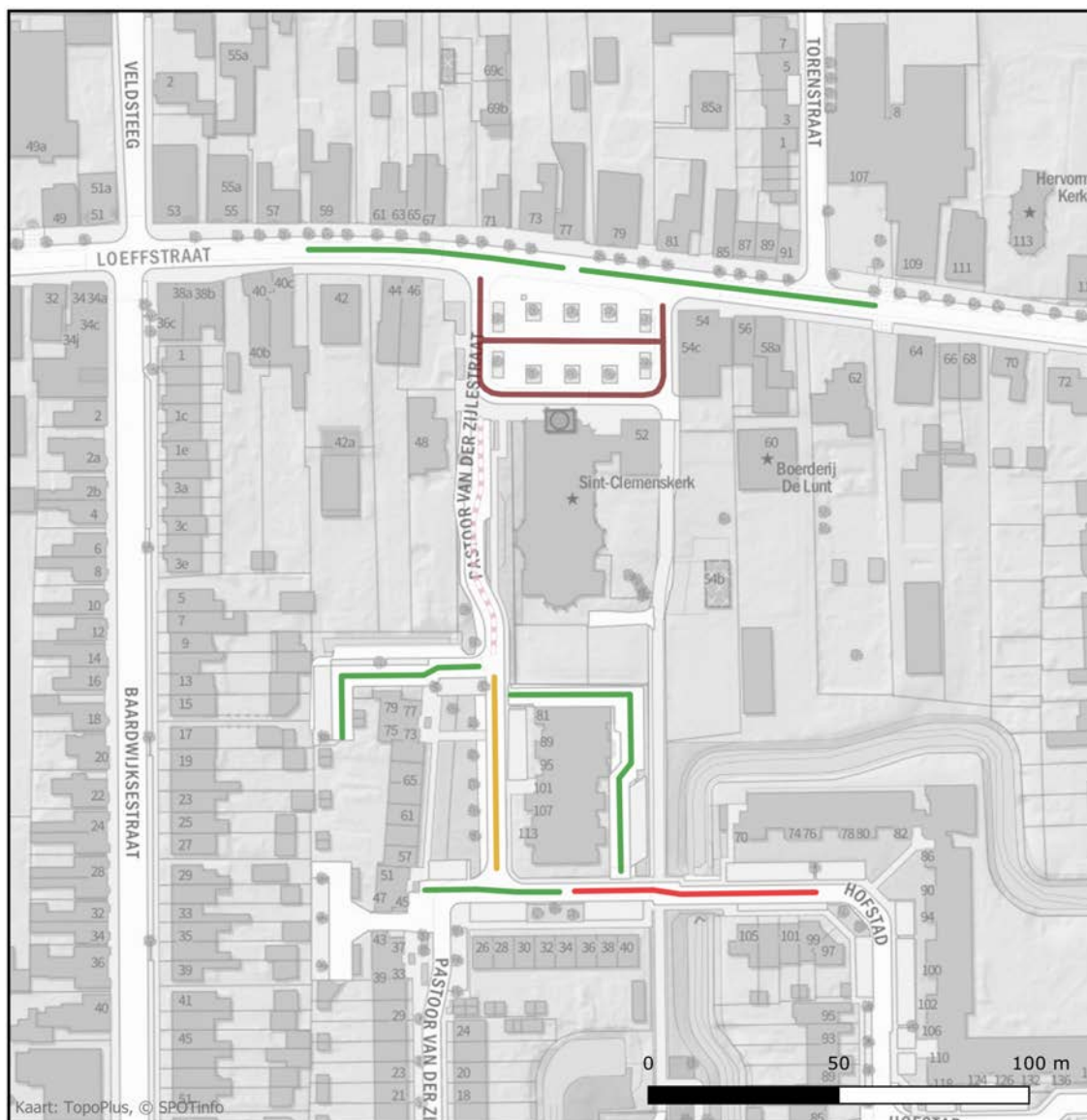
MEET MOMENT	CAPACITEIT			PARKEERDRUK							BEZETTINGSGRAAD		
	alg.	bijz.	totaal	algemeen				bijz.	totaal		A: %	B: %	C: %
Meetmoment	Cap. alg.	Cap. bijz.	Totale cap.	Algemeen	Bezet door objecten	A: tot. excl. fout	Fout parkeren	B: tot. incl. fout	Bezetting bijz. ppl	C: tot. incl. bijz.	A: % excl. fout	B: % incl. fout	C: % incl. bijz.
Zaterdag 1 juli, 13:30-14:30u	88	5	93	56	1	57	4	61	2	63	65%	69%	68%
Zaterdag 1 juli, 19:30-20:30u	88	5	93	59	1	60	6	66	1	67	68%	75%	72%
Zondag 2 juli, 13:30-14:30u	88	5	93	56	1	57	7	64	3	67	65%	73%	72%
Dinsdag 4 juli, 19:30-20:30u	88	5	93	59	1	60	7	67	2	69	68%	76%	74%
Dinsdag 4 juli, 23:30-00:30u	88	5	93	61	2	63	10	73	3	76	72%	83%	82%
Zaterdag 8 juli, 19:30-20:30u	88	5	93	52	2	54	8	62	2	64	61%	70%	69%

Tabel 1: Parkeerbezettingcijfers alle meetmomenten

Interpretatie meetresultaten: na tabel 7 / figuur 8 op pagina 18. Hieronder volgen in de tabellen 2 t/m 7 de resultaten per meetmoment (op sectieniveau).

S E C T I E	CAPACITEIT			PARKEERDRUK							BEZETTINGSGRAAD		
	alg.	bijz.	totaal	algemeen				bijz.	totaal		A: %	B: %	C: %
Sectie Straatnaam	Cap. alg.	Cap. bijz.	Totale cap.	Algemeen	Bezet door objecten	A: tot. excl. fout	Fout parkeren	B: tot. incl. fout	Bezetting bijz. ppl	C: tot. incl. bijz.	A: % excl. fout	B: % incl. fout	C: % incl. bijz.
1 Hofstad	18	1	19	18		18		18	1	19	100%	100%	100%
2 Hofstad	7	3	10	7		7		7	0	7	100%	100%	70%
3 Pastoor van der Zijlestraat	6	1	7	4		4	1	5	1	6	67%	83%	86%
4 Pastoor van der Zijlestraat	10	0	10	5		5		5		5	50%	50%	50%
5 Pastoor van der Zijlestraat	16	0	16	2	1	3	1	4		4	19%	25%	25%
6 Pastoor van der Zijlestraat	0	0	0			0		0		0	-	-	-
7 Loeffstraat	10	0	10	3		3		3		3	30%	30%	30%
8 Loeffstraat	7	0	7	3		3		3		3	43%	43%	43%
9 Loeffstraat	14	0	14	14		14	2	16		16	100%	114%	114%
Totaal	88	5	93	56	1	57	4	61	2	63	65%	69%	68%

Tabel 2: Parkeerbezettingcijfers zaterdag 1 juli 2023, 13:30-14:30 uur

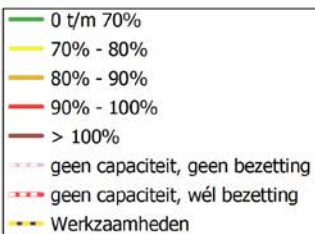


Bezettingsgraad

Detailniveau: sectie

Datum: zaterdag 1 juli 2023

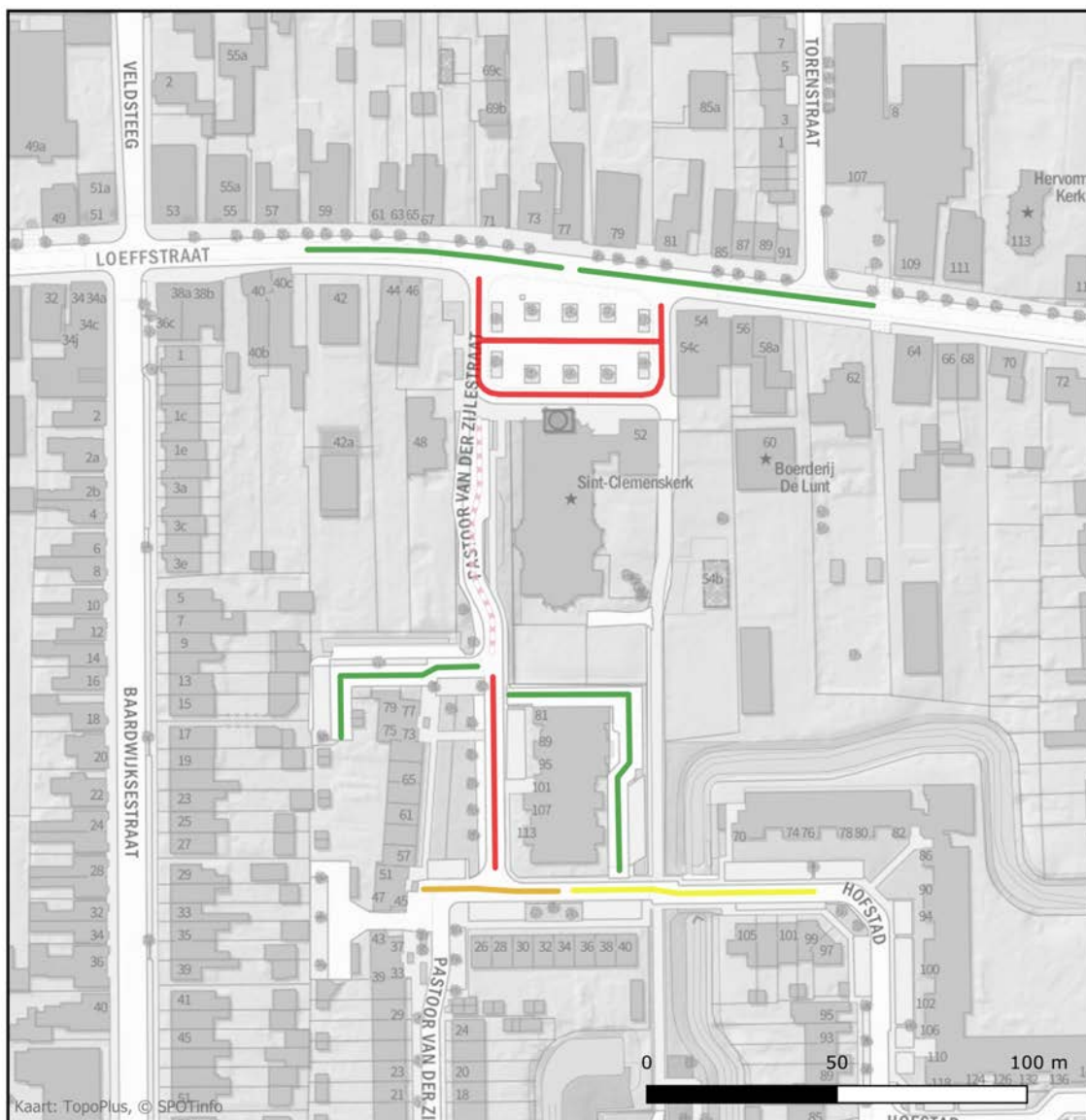
Meetmoment: 13:30 - 14:30 uur



Figuur 3: Parkeerbezetting zaterdag 1 juli 2023, 13:30-14:30 uur

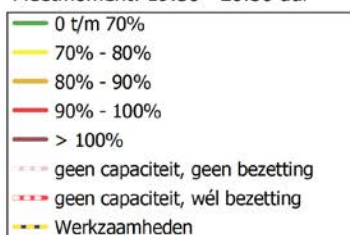
S E C T I E		CAPACITEIT		P A R K E E R D R U K							BEZETTINGSGRAAD			
		alg.	bijz.	totaal	algemeen					bijz.	totaal			
Sectie	Straatnaam	Cap. alg.	Cap. bijz.	Totale cap.	Algemeen	Bezet door objecten	A: tot. excl. fout	Fout parkeren	B: tot. incl. fout	Bezetting bijz. ppl	C: tot. incl. bijz.	A: % excl. fout	B: % incl. fout	C: % incl. bijz.
1	Hofstad	18	1	19	15		15		15	0	15	83%	83%	79%
2	Hofstad	7	3	10	7		7	1	8	1	9	100%	114%	90%
3	Pastoor van der Zijlestraat	6	1	7	6		6	1	7	0	7	100%	117%	100%
4	Pastoor van der Zijlestraat	10	0	10	7		7		7		7	70%	70%	70%
5	Pastoor van der Zijlestraat	16	0	16	5	1	6	1	7		7	38%	44%	44%
6	Pastoor van der Zijlestraat	0	0	0			0		0		0	-	-	-
7	Loeffstraat	10	0	10	2		2	3	5		5	20%	50%	50%
8	Loeffstraat	7	0	7	3		3		3		3	43%	43%	43%
9	Loeffstraat	14	0	14	14		14		14		14	100%	100%	100%
Totaal		88	5	93	59	1	60	6	66	1	67	68%	75%	72%

Tabel 3: Parkeerbezettingcijfers zaterdag 1 juli 2023, 19:30-20:30 uur



Bezettingsgraad

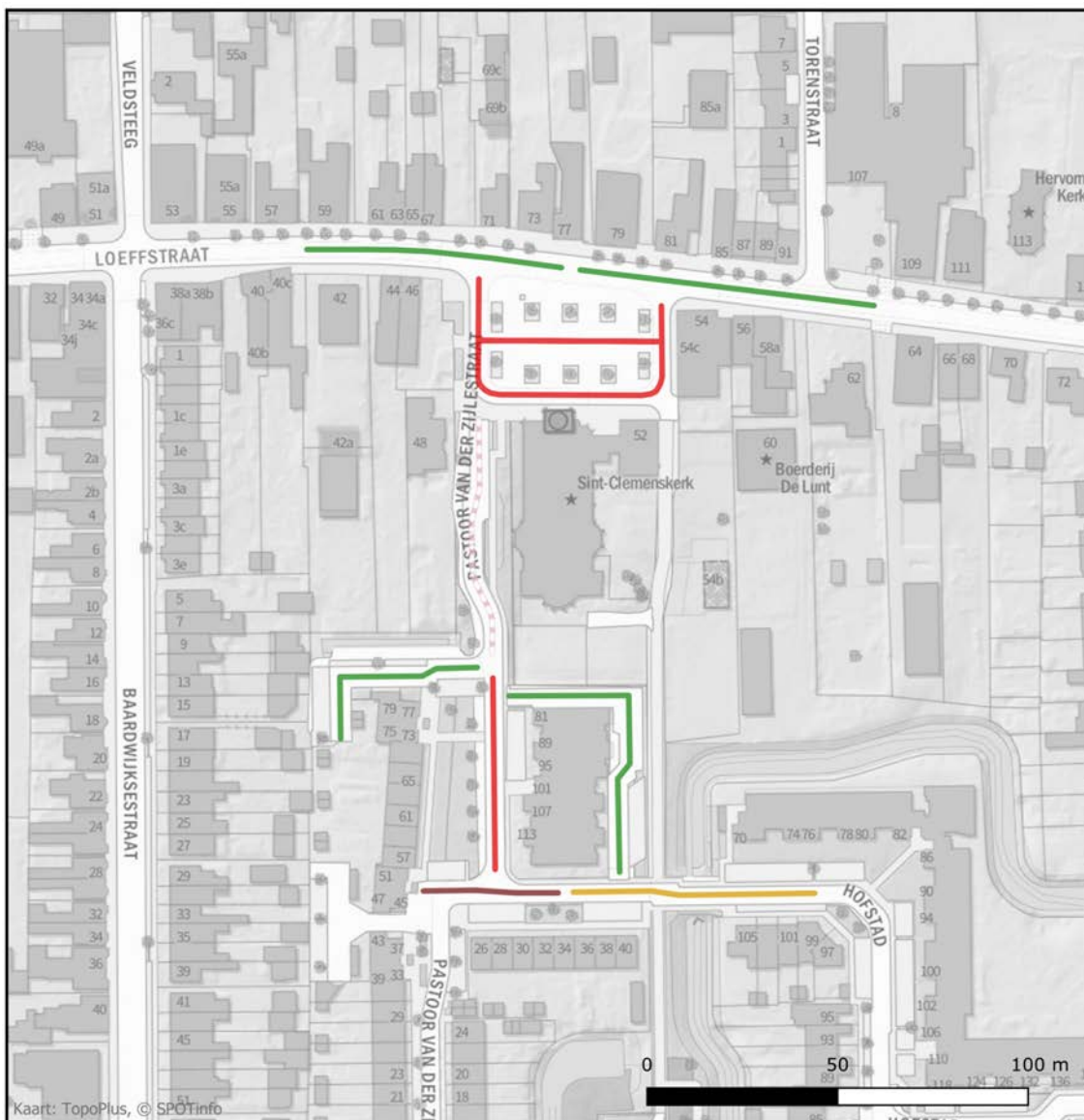
Detailniveau: sectie
Datum: zaterdag 1 juli 2023
Meetmoment: 19:30 - 20:30 uur



Figuur 4: Parkeerbezetting zaterdag 1 juli 2023, 19:30-20:30 uur

S E C T I E		CAPACITEIT		P A R K E E R D R U K							BEZETTINGSGRAAD			
		alg.	bijz.	totaal	algemeen				bijz.	totaal				
Sectie	Straatnaam	Cap. alg.	Cap. bijz.	Totale cap.	Algemeen	Bezet door objecten	A: tot. excl. fout	Fout parkeren	B: tot. incl. fout	Bezetting bijz. ppl	C: tot. incl. bijz.	A: % excl. fout	B: % incl. fout	C: % incl. bijz.
1	Hofstad	18	1	19	15		15		15	1	16	83%	83%	84%
2	Hofstad	7	3	10	7		7	3	10	1	11	100%	143%	110%
3	Pastoor van der Zijlestraat	6	1	7	5		5	1	6	1	7	83%	100%	100%
4	Pastoor van der Zijlestraat	10	0	10	6		6		6		6	60%	60%	60%
5	Pastoor van der Zijlestraat	16	0	16	4	1	5	1	6		6	31%	38%	38%
6	Pastoor van der Zijlestraat	0	0	0			0		0		0	-	-	-
7	Loeffstraat	10	0	10	4		4	1	5		5	40%	50%	50%
8	Loeffstraat	7	0	7	1		1	1	2		2	14%	29%	29%
9	Loeffstraat	14	0	14	14		14		14		14	100%	100%	100%
Totaal		88	5	93	56	1	57	7	64	3	67	65%	73%	72%

Tabel 4: Parkeerbezettingcijfers zondag 2 juli 2023, 13:30-14:30 uur

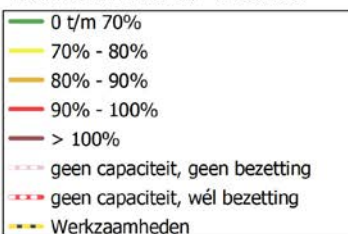


Bezettingsgraad

Detailniveau: sectie

Datum: zondag 2 juli 2023

Meetmoment: 13:30 - 14:30 uur



Figuur 5: Parkeerbezetting zondag 2 juli 2023, 13:30-14:30 uur

S E C T I E		CAPACITEIT		P A R K E E R D R U K							BEZETTINGSGRAAD			
		alg.	bijz.	totaal	algemeen					bijz.	totaal			
Sectie	Straatnaam	Cap. alg.	Cap. bijz.	Totale cap.	Algemeen	Bezet door objecten	A: tot. excl. fout	Fout parkeren	B: tot. incl. fout	Bezetting bijz. ppl	C: tot. incl. bijz.	A: % excl. fout	B: % incl. fout	C: % incl. bijz.
1	Hofstad	18	1	19	17		17		17	0	17	94%	94%	89%
2	Hofstad	7	3	10	6		6	3	9	1	10	86%	129%	100%
3	Pastoor van der Zijlestraat	6	1	7	5		5		5	1	6	83%	83%	86%
4	Pastoor van der Zijlestraat	10	0	10	6		6		6		6	60%	60%	60%
5	Pastoor van der Zijlestraat	16	0	16	5	1	6	1	7		7	38%	44%	44%
6	Pastoor van der Zijlestraat	0	0	0			0		0		0	-	-	-
7	Loeffstraat	10	0	10	3		3	1	4		4	30%	40%	40%
8	Loeffstraat	7	0	7	3		3		3		3	43%	43%	43%
9	Loeffstraat	14	0	14	14		14	2	16		16	100%	114%	114%
Totaal		88	5	93	59	1	60	7	67	2	69	68%	76%	74%

Tabel 5: Parkeerbezettingcijfers dinsdag 4 juli 2023, 19:30-20:30 uur

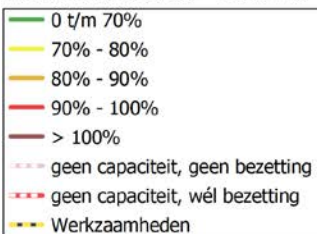


Bezettingsgraad

Detailniveau: sectie

Datum: dinsdag 4 juli 2023

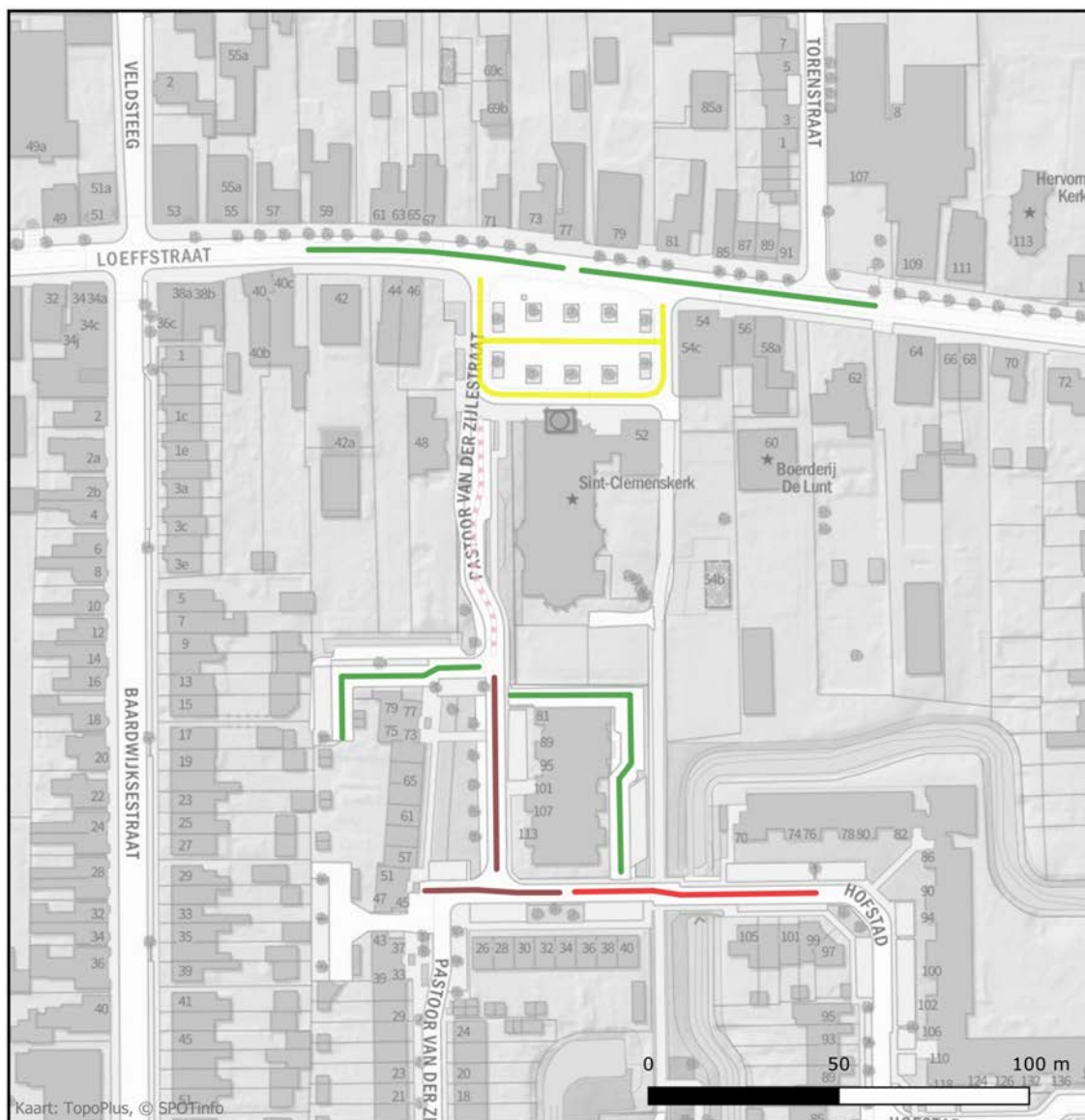
Meetmoment: 19:30 - 20:30 uur



Figuur 6: Parkeerbezetting dinsdag 4 juli 2023, 19:30-20:30 uur

S E C T I E		CAPACITEIT		P A R K E E R D R U K							BEZETTINGSGRAAD			
		alg.	bijz.	totaal	algemeen					bijz.	totaal			
Sectie	Straatnaam	Cap. alg.	Cap. bijz.	Totale cap.	Algemeen	Bezet door objecten	A: tot. excl. fout	Fout parkeren	B: tot. incl. fout	Bezetting bijz. ppl	C: tot. incl. bijz.	A: % excl. fout	B: % incl. fout	C: % incl. bijz.
1	Hofstad	18	1	19	16		16	2	18	1	19	89%	100%	100%
2	Hofstad	7	3	10	7		7	3	10	1	11	100%	143%	110%
3	Pastoor van der Zijlestraat	6	1	7	6		6	1	7	1	8	100%	117%	114%
4	Pastoor van der Zijlestraat	10	0	10	7		7		7		7	70%	70%	70%
5	Pastoor van der Zijlestraat	16	0	16	9	1	10		10		10	63%	63%	63%
6	Pastoor van der Zijlestraat	0	0	0			0		0		0	-	-	-
7	Loeffstraat	10	0	10	4		4	3	7		7	40%	70%	70%
8	Loeffstraat	7	0	7	2	1	3		3		3	43%	43%	43%
9	Loeffstraat	14	0	14	10		10	1	11		11	71%	79%	79%
Totaal		88	5	93	61	2	63	10	73	3	76	72%	83%	82%

Tabel 6: Parkeerbezettingcijfers dinsdag 4 juli 2023, 23:30-00:30 uur

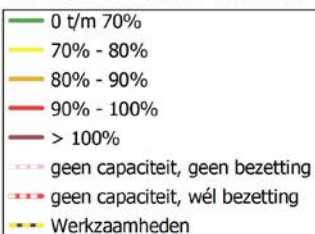


Bezettingsgraad

Detailniveau: sectie

Datum: dinsdag 4 juli 2023

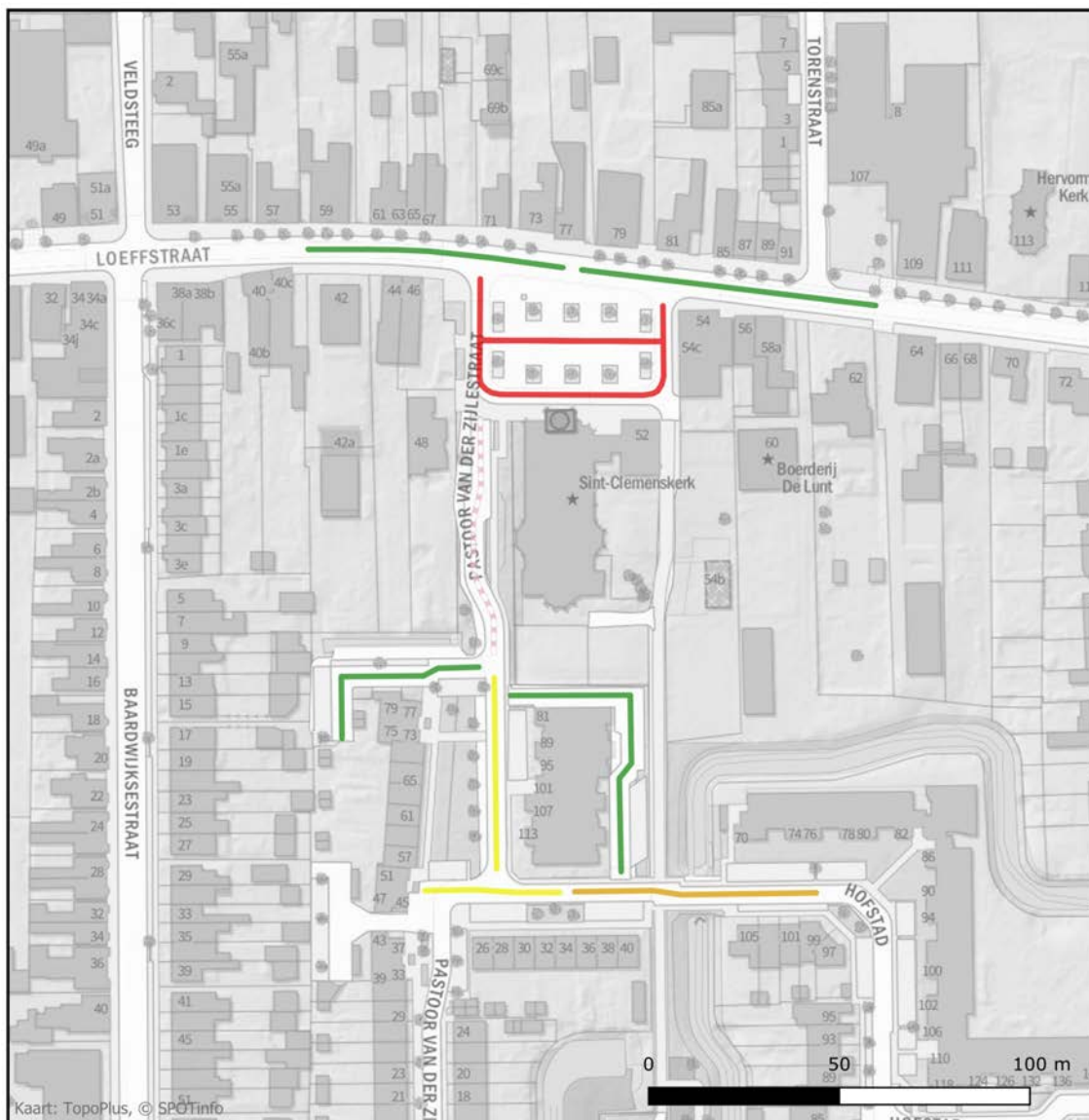
Meetmoment: 23:30 - 00:30 uur



Figuur 7: Parkeerbezetting dinsdag 4 juli 2023, 23:30-00:30 uur

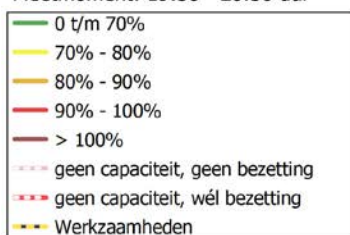
S E C T I E		CAPACITEIT		P A R K E E R D R U K							BEZETTINGSGRAAD			
		alg.	bijz.	totaal	algemeen					bijz.	totaal			
Sectie	Straatnaam	Cap. alg.	Cap. bijz.	Totale cap.	Algemeen	Bezet door objecten	A: tot. excl. fout	Fout parkeren	B: tot. incl. fout	Bezetting bijz. ppl	C: tot. incl. bijz.	A: % excl. fout	B: % incl. fout	C: % incl. bijz.
1	Hofstad	18	1	19	16		16		16	1	17	89%	89%	89%
2	Hofstad	7	3	10	7		7	1	8	0	8	100%	114%	80%
3	Pastoor van der Zijlestraat	6	1	7	4		4		4	1	5	67%	67%	71%
4	Pastoor van der Zijlestraat	10	0	10	7		7		7		7	70%	70%	70%
5	Pastoor van der Zijlestraat	16	0	16	5	2	7	1	8		8	44%	50%	50%
6	Pastoor van der Zijlestraat	0	0	0			0		0		0	-	-	-
7	Loeffstraat	10	0	10	1		1	3	4		4	10%	40%	40%
8	Loeffstraat	7	0	7	1		1		1		1	14%	14%	14%
9	Loeffstraat	14	0	14	11		11	3	14		14	79%	100%	100%
Totaal		88	5	93	52	2	54	8	62	2	64	61%	70%	69%

Tabel 7: Parkeerbezettingcijfers zaterdag 8 juli 2023, 19:30-20:30 uur



Bezettingsgraad

Detailniveau: sectie
Datum: zaterdag 8 juli 2023
Meetmoment: 19:30 - 20:30 uur



Figuur 8: Parkeerbezetting zaterdag 8 juli 2023, 19:30-20:30 uur

Interpretatie meetresultaten

Uit het gehouden parkeeronderzoek komt het volgende naar voren:

- Voor het totale onderzoeksgebied geldt dat de **nacht van dinsdag op woensdag tussen 23:30 en 00:30 uur** het maatgevende drukste moment is.
- Op het maatgevende drukste moment bedraagt de bezettingsgraad in het onderzoeksgebied 82%.
- Op het maatgevende drukste moment zijn er in totaal nog 17 parkeerplaatsen beschikbaar (waaronder 2 bijzondere plaatsen).
- Op het maatgevende drukste moment zijn er tot aan een maximaal toelaatbare bezettingsgraad van 85% nog **3 parkeerplaatsen** beschikbaar.