

## **Project 1: “De Poort”**

Realisering van 13 goedkope wooneenheden en 35 middeldure appartementen

- Parkeereis:  $(13 \times 1,7) + (35 \times 1,8) = 85$  pp
- Aantal pp op eigen terrein: 78 pp
- Saldo 7 pp tekort
- Op basis van parkeeronderzoek Besoyen voorjaar 2013 is er een gemiddelde bezettingsgraad van 0,68. Ten opzichte van de norm van 0,85 die als “vol” wordt ervaren een verschil van 0,17\*
- Nu reeds aanwezig en toe te rekenen aan het project:  $0,17 \times 91$  (het aantal beschikbare parkeerplaatsen binnen een loopafstand van 100 meter) = 15
- Per saldo een “overschot” van  $15 \text{ min } 7 = 8$  parkeerplaatsen
- Daarnaast worden er nog 2 parkeerplaatsen in het openbare gebied (Hollandsestraat) bijgemaakt wat het aantal extra parkeerplaatsen voor dit deelgebied op 10 brengt

\*N.B. als wordt uitgegaan van de meest ongunstige ipv de gemiddelde bezettingsgraad voor dit deelgebied is de berekening als volgt:

- meest ongunstige bezettingsgraad is 0,74. Ten opzichte van de norm van 0,85 een verschil van 0,11
- $0,11 \times 91 = 10$
- per saldo een overschot van  $10 \text{ min } 7 = 3$  parkeerplaatsen
- deze 3 plus de 2 extra te maken plaatsen in de Hollandsestraat brengt bij deze berekening het aantal extra parkeerplaatsen voor dit deelgebied op 5

Er kan gebruik worden gemaakt van de afwijkmogelijkheid op grond van artikel 2.5.30 lid 4 van de Bouwverordening en de Parkeernormennota.

## **Project 2: “Brede School” en “De Pastorie”**

Realisering van 15 lokalen, kinderdagverblijf, peuterspeelzaal sportzaal en 53 wooneenheden

- Parkeereis: 17 (school) + 5 (Kinderdagverblijf) + 2 (Peuterspeelzaal) + 13 (gymzaal) + 90 (53 woningen  $\times$  1,7) = 127 pp
- Aantal pp op eigen terrein: 106 pp
- Saldo 21 pp tekort
- Dubbelgebruik op piekmoment: 22 pp
- Saldo 1 pp overschot na dubbelgebruik

Conclusie: Er wordt voldaan aan artikel 2.5.30 lid 1 Bouwverordening en Parkeernormennota.

## **Project 3: “Kasteellaan”**

Realisering van 57 middeldure wooneenheden en 10 dure wooneenheden

- Parkeereis:  $(57 \times 1,8) + (10 \times 2) = 123$  pp
- Aantal pp op eigen terrein: 107 pp
- Saldo 16 pp tekort
- Op basis van parkeeronderzoek Besoyen voorjaar 2013 is er een gemiddelde bezettingsgraad van 0,37. Ten opzichte van de norm van 0,85 die als “vol” wordt ervaren een verschil van 0,48\*\*
- Nu reeds aanwezig en toe te rekenen aan het project:  $0,48 \times 199$  (het aantal beschikbare parkeerplaatsen binnen een loopafstand van 100 meter) = 95

- Per saldo een “overschot” van  $95 \text{ min } 16 = 79$  parkeerplaatsen
- Daarnaast worden er aan de Loondonk nog 16 parkeerplaatsen in het openbare gebied bijgemaakt wat het aantal extra parkeerplaatsen voor dit deelgebied op 95 brengt

\*\*N.B. als wordt uitgegaan van de meest ongunstige ipv de gemiddelde bezettingsgraad voor dit deelgebied is de berekening als volgt:

- meest ongunstige bezettingsgraad is 0,75. Ten opzichte van de norm van 0,85 een verschil van 0,10
- $0,10 \times 199 = 19$
- per saldo een overschot van  $19 \text{ min } 16 = 3$  parkeerplaatsen
- deze 3 plus de 16 extra te maken plaatsen in de Loondonk brengt bij deze berekening het aantal extra parkeerplaatsen voor dit deelgebied op 19.

Er kan gebruik worden gemaakt van de afwijkingsmogelijkheid op grond van artikel 2.5.30 lid 4 van de Bouwverordening en de Parkeernormennota.