

STIKSTOFBEREKENING TAALSTRAAT 17A, VUCHT



Project:	Wijzigingsplan Taalstraat 17A, Vucht
Locatie:	Taalstraat 17A, Vucht (gemeente Vucht)
Datum rapport:	21-01-2022
Bedrijf:	Ordito B.V.
Auteur:	R. Konings

INHOUDSOPGAVE

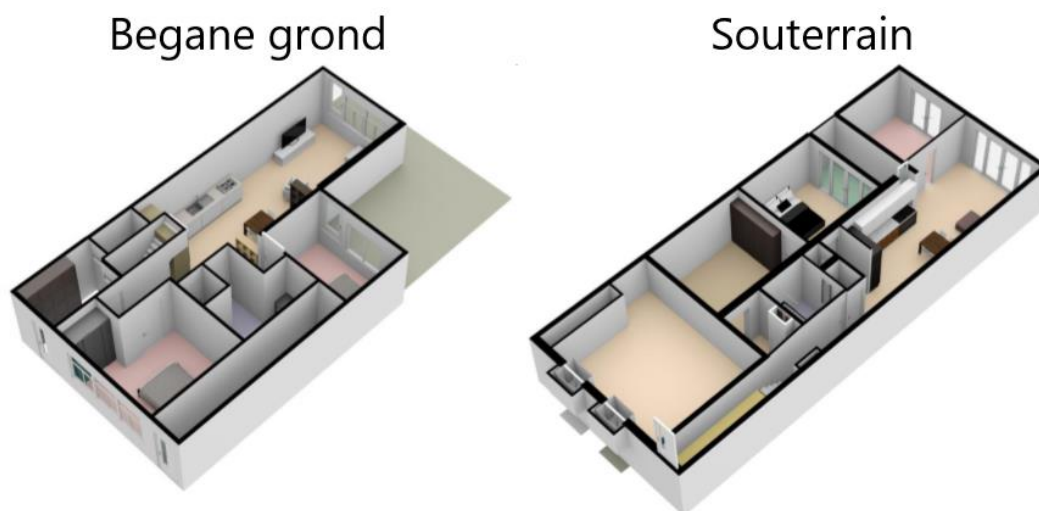
1. Aanleiding	2
2. Juridisch kader	3
2.1 Wet natuurbescherming	3
2.2 Beoordelingskader effecten stikstofdepositie projecten	3
2.3 Beoordelingskader voor bestemmingsplannen	5
2.4 Beoordeling aanlegfase	6
2.5 Cumulatie stikstofdepositie	6
3. Ligging Natura 2000-gebieden	7
4. Werkwijze	8
Aanlegfase	8
Gebruiksfase	8
5. Beoordeling effecten stikstofdepositie	9
5.1 Mogelijke effecten van stikstofdepositie	9
5.2 Berekening effecten stikstofdepositie	9
5.3 Aanlegfase	10
5.4 Gebruiksfase	10
Uitgangspunten	10
Zonder salderen	11
Intern salderen (uit productie te nemen) bemeste agrarische percelen	11
6. Conclusie	13

1. AANLEIDING

Het voornemen betreft het wijzigen van de bestemming 'Dienstverlening' in de bestemming 'Wonen' aan de Taalstraat 17a, b en c te Vucht. Op basis van de nieuwe bestemming wordt het (voormalige) praktijkgedeelte van het pand (begane grond en souterrain) verbouwd tot twee wooneenheden. Bij de realisatie van de wooneenheid in het souterrain wordt extra aandacht besteedt aan de bereikbaarheid en voldoende lucht- en daglichttoetreding.

Naast de realisatie van twee wooneenheden op de begane grond en in het souterrain, worden middels deze bestemmingswijziging ook de bestaande appartementen op Taalstraat 17b en c (1e en 2e verdieping), voor zover deze nu in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan, planologisch juist geregeld. Na realisatie van het planvoornemen zijn ter plaatse vier appartementen juridisch-planologisch toegestaan. Daarbij wordt de loods, in overeenstemming met de eis van de gemeente Vught, deels gesloopt en getransformeerd naar een tuin voor de woning(en).

De woningen worden gerealiseerd binnen het bestaande pand. De woningen doen derhalve geen afbreuk aan het stedenbouwkundig beeld. De goot- en bouwhoogte blijven ongewijzigd.



Nieuwe wooneenheden plangebied

Voorliggende berekening heeft als doel de depositie van de stikstof (inclusief intern salderen) op omliggende Natura 2000-gebieden in beeld te brengen. Het uiteindelijke doel is om te beoordelen of de gemeenteraad op grond van art. 2.7 eerste lid Wnb het bestemmingsplan mag vaststellen rekening houdend met de gevolgen van stikstofdepositie voor Natura 2000-gebieden.

In deze berekening is de stikstofdepositie beschreven voor de planontwikkeling op de locatie Taalstraat 17A. Daarbij is rekening gehouden met de huidige regelgeving en uitstoot van de aanlegfase- en gebruiksfase. De rekenresultaten dienen getoetst te worden aan het juridisch toetsingskader voor projecten en plannen.

2. JURIDISCH KADER

2.1 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming beschermt Nederlandse natuurgebieden en planten- en diersoorten. De wet moet ervoor zorgen dat de verschillende planten- en diersoorten in de natuur blijven bestaan. De bescherming van Natura 2000-gebieden vindt dan ook plaats op grond van deze wet. Onder Natura 2000-gebieden vallen de gebieden die op grond van de Europese Vogelrichtlijn en/of Habitatrichtlijn zijn aangewezen. De essentie van het beschermingsregime voor deze gebieden is dat de duurzame instandhouding van soorten en habitats binnen de Europese Unie wordt gewaarborgd. Daarbij zijn instandhoudings-doelstellingen geformuleerd voor natuurlijke habitats en/of soorten. Dit kan verschillen tussen habitats en leefgebieden van soorten die zich al op het gewenste niveau (kwalitatief en kwantitatief) bevinden of uitbreidings- respectievelijk verbeterdoelstellingen voor habitats en leefgebieden van soorten die zich nog niet op het gewenste niveau bevinden.

De Wet natuurbescherming kent, om dit toetsbaar te maken, eisen voor plannen die significante gevolgen kunnen hebben voor natuurgebieden (artikel 2.7, eerste lid, Wnb). Daarnaast geldt een vergunningsplicht voor projecten die (significant) negatieve gevolgen kunnen hebben voor natuurgebieden (artikel 2.7, tweede lid, Wnb).

2.2 Beoordelingskader effecten stikstofdepositie projecten

Het Programma Aanpak Stikstof (PAS) en de daarbij behorende toetsingskader is in werking getreden op 1 juli 2015. Tot 29 mei 2019 was toestemming voor activiteiten waar stikstof bij vrij komt gebaseerd op het Programma Aanpak Stikstof. Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRvS) het PAS echter ongeldig verklaard. Hierdoor verloopt de beoordeling en vergunningverlening voor projecten met stikstofdepositie weer per project, zoals beschreven in de wettelijke regeling van de Wnb (zie voorgaande paragraaf).

Voor het onderdeel stikstofdepositie geldt geen vergunningplicht Wnb als uit de AERIUS-berekeningen blijkt dat er geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie (kleiner dan of gelijk aan 0,00 mol N/ha/jaar). Indien uit de AERIUS-berekening blijkt dat er sprake is van een toename van de stikstofdepositie (groter dan 0,00 mol N/ha/jaar), dan is er in de meeste gevallen wel een vergunningplicht Wnb. Dit geldt niet als uit een ecologische voortoets blijkt dat significante gevolgen op grond van objectieve criteria op voorhand zijn uit te sluiten. Een Wnb-vergunning kan in de volgende situaties worden verleend:

- in het stikstofregistratiesysteem is voldoende depositieruimte beschikbaar om de effecten van het project te salderen;
 - Met het stikstofregistratiesysteem is (door stikstofreducerende maatregelen) depositieruimte gecreëerd, waardoor een deel kan worden ingezet voor het verlenen van een Wnb-vergunning. Dit is uitsluitend mogelijk voor woningbouwprojecten en een beperkt aantal infrastructurele projecten.
- uit een passende beoordeling (eventueel incl. extern salderen) blijkt dat er geen risico's zijn voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende Natura 2000-gebieden;

- na het succesvol doorlopen van de ADC-toets.
 - Dit is een onderzoek waaruit moet blijken dat er geen alternatieven zijn voor het project, er dwingende reden(en) van groot openbaar belang zijn en waarbij compensatie van Natura 2000 plaatsvindt.

Een vergunning Wnb kan niet worden verleend als uit de AERIUS-berekening blijkt dat er sprake is van een toename van de stikstofdepositie ($> 0,00$ mol N/ha/jaar) en er niet aan één van bovenstaande beschreven situaties is voldaan.

Salderen stikstofdepositie en referentiesituatie

Uit een uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRvS) van 20 januari 2021 (ECLI:NL:RVS:2021:71) blijkt dat geen Wnb vergunning vereist is indien na intern salderen een project niet leidt tot een toename aan stikstofdepositie ten opzichte van de referentiesituatie. De ABRvS overweegt (r.o. 17) dat met de wetswijziging van 1 januari 2020 alleen nog een vergunningplicht bestaat voor projecten die (negatief) significante gevolgen kunnen hebben op Natura 2000-gebieden. De vergunningplicht voor projecten die enige maar geen significante gevolgen kunnen hebben is vervallen.

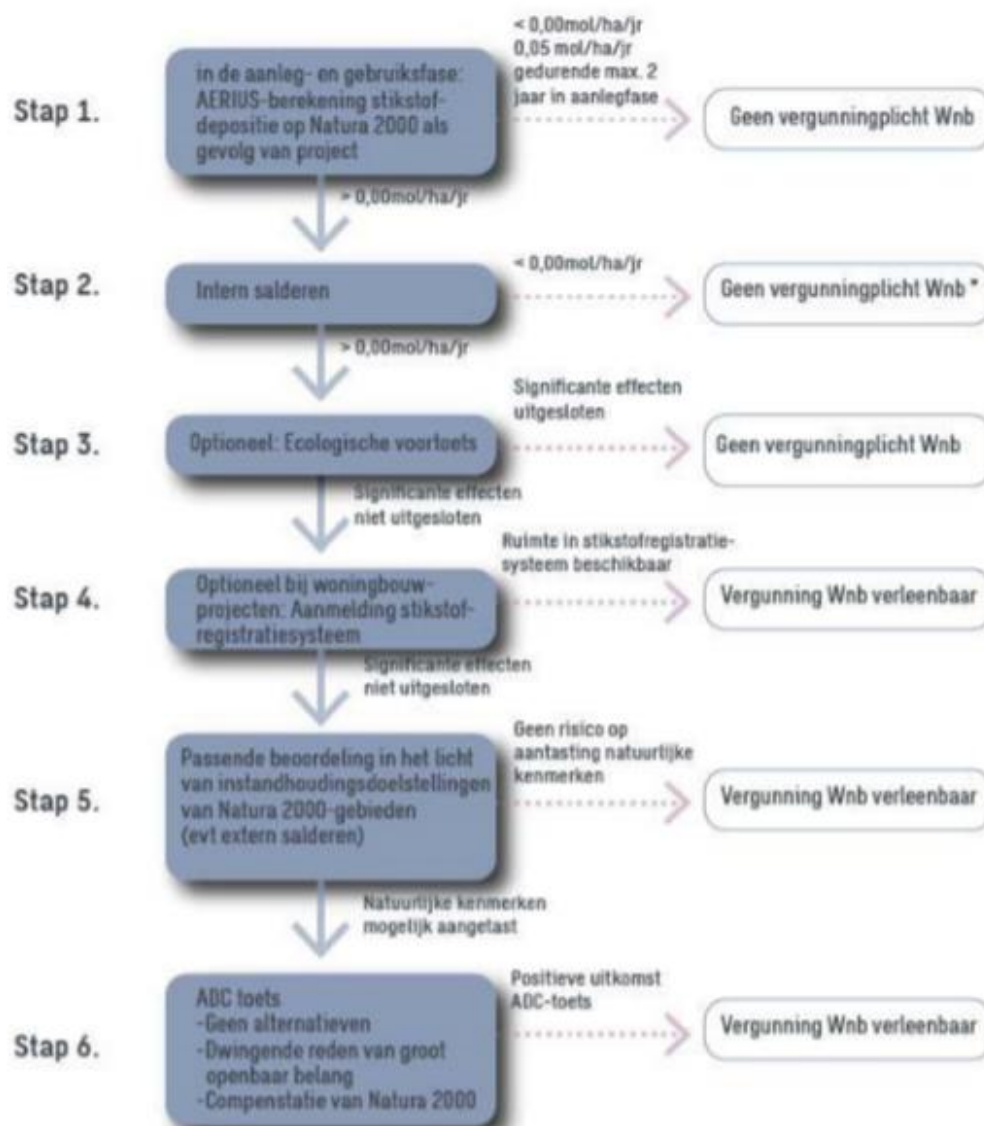
De referentiesituatie voor projecten wordt ontleend aan de geldende natuurvergunning of, bij het ontbreken daarvan, aan de milieutoestemming die gold op de referentiedatum (dat is het moment waarop artikel 6 van de Habitatrichtlijn van toepassing werd voor het betrokken Natura 2000-gebied). Dit is niet het geval als nadien een milieutoestemming is verleend voor een activiteit met minder gevolgen, want dan geldt die toestemming als referentiesituatie (ECLI:NL:RVS:2021:71. R.o. 17.2).

Extern salderen is een mitigerende maatregel. Indien mitigerende maatregelen nodig zijn, staat niet op voorhand vast dat een project geen significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. Er is dan een op grond van artikel 2.7 tweede lid Wnb een vergunning nodig en op grond van artikel 2.8 derde lid een passende beoordeling nodig.

Beslisboom vergunningverlening

De provincies hebben beleidslijnen opgesteld om duidelijkheid te geven over de toepassing van intern en extern salderen in de vergunningverlening voor projecten¹. In onderstaande afbeelding is de recente beslisboom voor de toestemmingsverlening stikstofdepositie bij nieuwe activiteiten conform de recente beleidslijnen.

¹ [Beleidsregels van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland houdende regels omtrent stikstof \(Beleidsregels intern en extern salderen Noord-Holland\)](#)



*Conform de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 20 januari 2021 (ECLI:NL:RVS:2021:71) is er door de wijziging van de Wet natuurbescherming per 1 januari 2020 geen sprake van een vergunningplicht voor intern salderen, indien significante gevolgen voor Natura 2000-gebieden kunnen worden uitgesloten.

Toestemmingsverlening stikstofdepositie bij nieuwe activiteiten

Deze berekening voorziet in stap 1 (AERIUS-berekening) en een beschouwing van stap 2 (Intern salderen).

2.3 Beoordelingskader voor bestemmingsplannen

De gemeenteraad stelt een bestemmingsplan alleen vast wanneer de raad voldoende zekerheid heeft verkregen dat het plan de natuurlijke kenmerken van Natura 2000-gebieden niet zal aantasten. Als een plan leidt tot een toename aan stikstofdepositie, en waarvoor significante gevolgen niet in een voortoets zijn uit te sluiten, dient een passende beoordeling opgesteld te worden. Indien ook in de passende beoordeling, na eventueel treffen van mitigerende maatregelen, significante gevolgen niet zijn uit te sluiten, stelt de raad het plan alleen vast na succesvol doorlopen van de ADC-toets (artikelen 2.7 en 2.8 Wnb).

Net als bij projecten geeft een AERIUS berekening inzicht in de eventuele toename aan stikstofdepositie door een plan. De referentiesituatie voor plannen is echter anders dan bij projecten. De referentie voor plannen is niet de vergunde situatie, maar de feitelijke planologisch legale situatie voorafgaand aan de vaststelling van het plan (ECLI:NL:RVS:2020:1110, r.o. 12.7).

2.4 Beoordeling aanlegfase

Door intreding van de wet Stikstofreductie op 1 juli 2021 is het niet langer nodig een activiteit met tijdelijke emissies op de lokale effecten te toetsen. De aanlegfase kan vanaf die datum buiten beschouwing gelaten worden voor de beoordeling van de vergunningplicht.

2.5 Cumulatie stikstofdepositie

Conform de Wet natuurbescherming dient beoordeeld te worden of een project zelfstandig of in combinatie met andere plannen of projecten, tot significante effecten kan leiden op instandhoudingsdoelen van een Natura 2000-gebied. Met deze cumulatietoets heeft de wetgever beoogd te voorkomen dat vele plannen en projecten met een klein effect, samen tot significante gevolgen kunnen leiden. Plannen en projecten die in het geheel geen effect hebben, kunnen ook niet in combinatie tot andere plannen of projecten tot significante gevolgen leiden. Indien uit de AERIUS-berekening blijkt dat het plan of project niet leidt tot een toename aan stikstofdepositie, is een verdere cumulatieve beoordeling dus niet nodig.

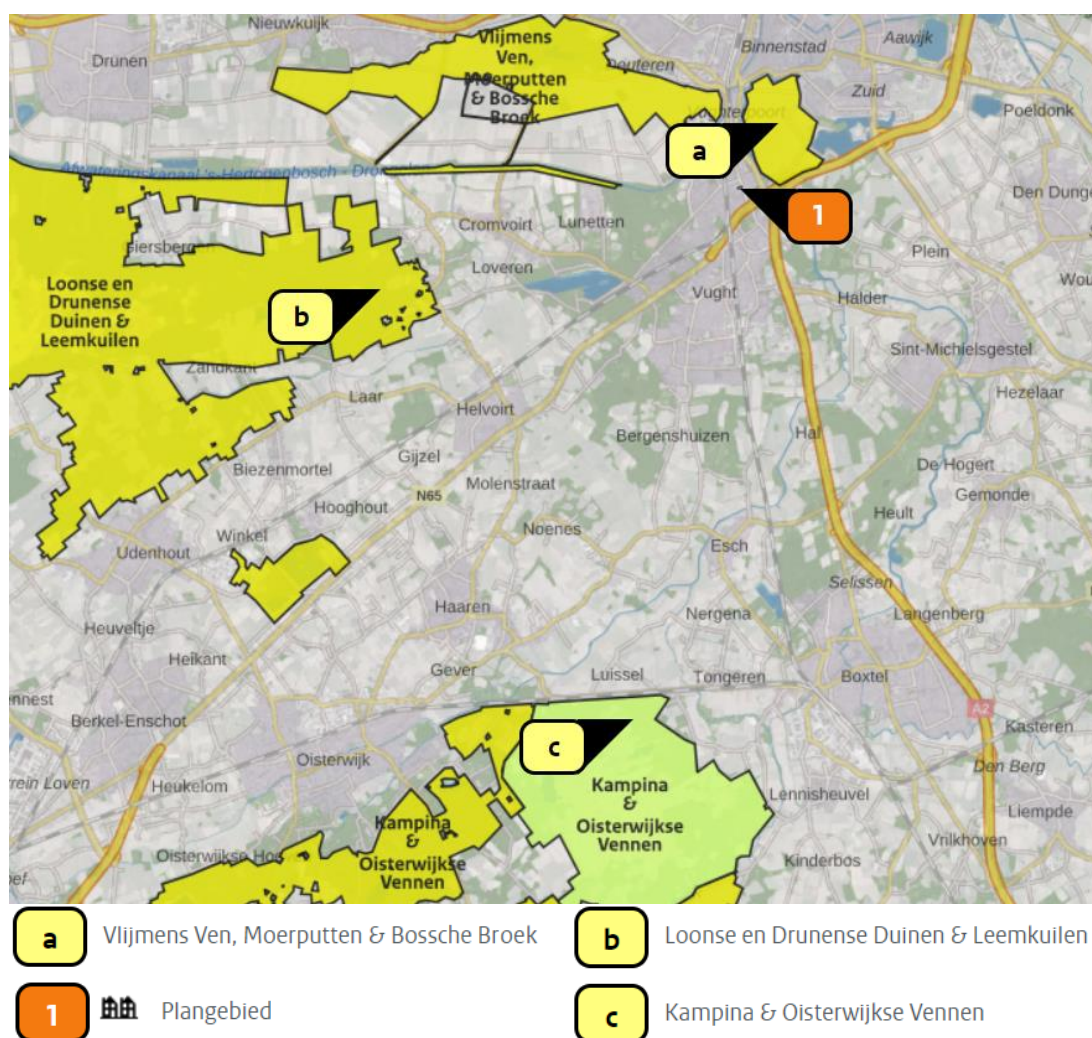
In de praktijk ontstaan vaak discussies over de reikwijdte van de cumulatietoets. In eerdere uitspraken heeft de Afdeling bestuursrechtspraak dan ook verduidelijkt om welke ontwikkelingen het gaat. Een voorbeeld is de zaak 'ABRvS 16 april 2014, ECLI:NL:RVS:2014:1312'. Hieruit blijkt dat bij de cumulatietoets slechts rekening gehouden moet worden met andere projecten waarvoor een vergunning reeds is verleend, maar nog niet (of slechts ten dele) ten uitvoer is gelegd. Projecten waarvoor een vergunning is vereist, maar nog niet is verleend worden beschouwd als te 'onzeker' en hoeven in de cumulatietoets niet meegenomen te worden. Ditzelfde geldt voor projecten die reeds zijn uitgevoerd, waarbij de gedachte geldt dat de gevolgen van die activiteiten reeds in de huidige situatie zijn verdisconteerd. Voor de vraag of een project in de beoordeling moet worden betrokken is dus zowel van belang in welke fase van het besluitvormings- en uitvoeringsproces het project zich bevindt (vergunning verleend en nog niet of nog slechts ten dele uitgevoerd), als de mogelijke effecten die ervan uit gaan (zie ook ABRvS 9 september 2015, ECLI:NL:RVS:2015:2848).

3. LIGGING NATURA 2000-GEBIEDEN

In onderstaand overzicht zijn de meest nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden in Nederland ten opzichte van het plangebied weergegeven. Per natuurgebied is het meest stikstofgevoelige habitattype gegeven. Ook zijn de bijbehorende habitatcode, omschrijving en kritische depositiewaarde (KDW) vermeld.

- **Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek:** H3140hz – Kranswierwateren, op hogere zandgronden, KDW = 571 mol N/ha/jaar;
- **Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen:** H3130 – Zwakgebufferde vennen, KDW = 571 mol N/ha/jaar;
- **Kampina & Oisterwijkse Vennen:** H3110 – Zeer zwakgebufferde vennen, KDW = 429 mol N/ha/jaar

In onderstaande afbeelding zijn de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden weergegeven. Het Natura 2000-gebied 'Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek' is het dichtstbijzijnd gelegen op circa 430 meter. De Natura-2000 gebieden 'Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen' en 'Kampina & Oisterwijkse Vennen' liggen op een afstand van respectievelijk circa 5,6 km en 8,9 km van het plangebied.



Ligging omliggende Natura 2000-gebieden

4. WERKWIJZE

Voor de toetsing van de effecten worden stikstofberekeningen uitgevoerd met AERIUS Calculator (2021). De berekeningen voor onderhavig bestemmingsplan worden uitgevoerd voor zowel de aanleg- als gebruiksfase. Bij de AERIUS-berekening is rekening gehouden met de PAS-uitspraak van de ABRvS van 29 mei 2019. De berekeningen zijn opgesteld conform het document 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2021' van BIJ12 (versie 3.0).

Aanlegfase

Door intreding van de wet Stikstofreductie op 1 juli 2021 is het niet langer nodig een activiteit met tijdelijke emissies op de lokale effecten te toetsen. De aanlegfase kan vanaf die datum buiten beschouwing gelaten worden voor de beoordeling van de vergunningplicht.

Gebruiksfase

De gebruiksfase leidt mogelijk tot extra effecten van stikstofdepositie omdat er sprake is van een verkeersaantrekkende werking. Sinds een wetswijziging per 1 juli 2018 kunnen aanvragen voor een bouwvergunning van een woning of bedrijf alleen verleend worden als deze géén aardgasaansluiting hebben. Dit kan invloed hebben op de stikstofuitstoot van eventuele toekomstige bebouwing. Bij ontwikkelingen binnen bestaande bebouwing kan niet met zekerheid gesteld worden dat er geen gasaansluiting aanwezig is. Zodoende is bij dergelijke ontwikkelingen het uitgangspunt dat de bebouwing nog steeds gekoppeld is aan het gasnetwerk.

5. BEOORDELING EFFECTEN STIKSTOFDEPOSITIE

5.1 Mogelijke effecten van stikstofdepositie

Stikstofdepositie bestaat in gereduceerde vorm (NH_3 , ammoniak) en geoxideerde vorm (stikstofoxide, NO_x). Beide vormen van stikstof kunnen worden omgezet tot de nutriënten ammonium (NH_4) en nitraat (NO_3). De extra aanvoer van deze voedingsstoffen kan vooral bedreigend zijn voor voedselarme habitattypen. Hierdoor kan de vegetatie verruigen en kunnen kenmerkende soorten van schrale milieus verdwijnen. Daarnaast kan depositie van stikstof (en dan voornamelijk van ammoniak) leiden tot een daling van de bodem-pH. Door verzuring verdwijnen gevoelige soorten en neemt de soortenrijkdom en kwaliteit van zuurgevoelige habitattypen af.

Voor de toetsing van de effecten is het van belang om vast te stellen of de kritische depositiewaarde (KDW) van de betreffende habitattypen wordt overschreden. De KDW is de grens waarboven het risico bestaat dat de kwaliteit van het habitat significant wordt aangetast door de verzurende en/of vermestende invloed van atmosferische stikstofdepositie. Een overschrijding van de KDW betekent niet direct dat dit leidt tot een daadwerkelijke verslechtering van de kwaliteit, dit is afhankelijk van lokale situatie.

5.2 Berekening effecten stikstofdepositie

Voor de planontwikkeling omtrent het wijzigingsplan aan de Taalstraat 17A is de referentiesituatie voor de beoordeling van het project (art 2.7 eerste lid Wnb) en het bestemmingsplan (art. 2.7 tweede lid Wnb) identiek. In de referentiesituatie is een oppervlakte van 270 m² voor dienstverlening (praktijk voor fysiotherapie) aanwezig met op de bovenverdiepingen een tweetal wooneenheden.

Voor het gebruik van dienstverlening op de begane grond en wooneenheden op de bovenverdiepingen in de huidige situatie is geen specifieke natuurvergunning verleend. Het betreft echter een N-emissie veroorzakende activiteit die op de Europese referentiedatum (7 december 2004 voor Natura 2000-gebied Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek) was toegestaan en sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest.

De huidige activiteiten binnen het plangebied mogen daarom ingezet worden ten behoeve van intern salderen. Na uitvoering van de beoogde woningbouw op de locatie, is het gebruik van het pand voor dienstverlening niet meer mogelijk door de nieuwe invulling en op grond van het nieuwe bestemmingsplan planologisch niet meer toegestaan.

De stikstofemissie door de activiteit voorafgaand aan het vaststellen van het plan geldt eveneens als referentie waartegen de planontwikkeling moet worden afgezet. Voor de gebruiksfase is een berekening met de AERIUS Calculator 2021 uitgevoerd, welke geen rekening meer houdt met de vrijstellingen in het voormalige PAS. Op grond van de berekende stikstofdepositie in de aanleg- en gebruiksfase dient per relevant stikstofgevoelig habitatype beoordeeld te worden wat de mogelijke gevolgen zijn van de toename van stikstofdepositie op de instandhoudingsdoelstellingen van de habitattypen.

5.3 Aanlegfase

Door intreding van de wet Stikstofreductie op 1 juli 2021 is het niet langer nodig een activiteit met tijdelijke emissies op de lokale effecten te toetsen. De aanlegfase kan vanaf die datum buiten beschouwing gelaten worden voor de beoordeling van de vergunningplicht.

5.4 Gebruiksfase

Uitgangspunten

Bebouwing

Onderhavig voornemen voorziet in de verbouwing van een bestaand pand. Sinds de wetswijziging per 1 juli 2018 kunnen aanvragen voor een bouwvergunning van een woning of bedrijf alleen verleend worden als deze géén aardgasaansluiting hebben. De beoogde wooneenheden worden echter mogelijk gemaakt binnen reeds bestaande bebouwing, waardoor geen sprake is van nieuwe bebouwing. Hierdoor is niet uit te sluiten dat de wooneenheden zonder gasaansluiting worden opgeleverd. Zodoende is het uitgangspunt in de berekening het slechtste scenario, oftewel wooneenheden met gasaansluiting.

Op basis van de door Aerius opgestelde kengetallen voor woningen bedraagt de uitstoot van appartementen, waarbij geen sprake is van volledige nieuwbouw, maximaal 1,25 NO_x kg/jaar per wooneenheid. In totaal voorziet het planvoornemen in 2 nieuwe wooneenheden, waarbij het totale aantal uitkomt op 4 aanwezige wooneenheden. In de berekening is het totaal aantal aanwezige woningen in de toekomstige opgenomen, waardoor de maximale uitstoot van de bebouwing uitkomt op 5,0 NO_x kg/jaar.

Verkeersgeneratie

Naast de bebouwing is ook de bijbehorende verkeersgeneratie meegenomen in de berekening. De gevolgen van de beoogde ontwikkeling op het verkeer wordt bepaald op basis van de verkeersaantrekkende werking. Bij het in kaart brengen van de verkeersaantrekkende werking van het planvoornemen is gebruik gemaakt van de CROW-publicatie 381 'toekomstbestendig parkeren'.

Gezien de ligging van het plangebied in het centrumgebied van de kern Vught wordt voor het planvoornemen uitgegaan van de cijfers voor 'centrum – matig stedelijk'. Het voornemen voorziet in de realisatie van 2 nieuwe wooneenheden, waarbij het totale aantal in de toekomstige situatie uitkomt op 4 aanwezige wooneenheden. Alle wooneenheden vallen onder het type 'huur, appartementen, midden/goedkoop (incl. sociale huur)'. Onderstaande tabel geeft een berekening van de toekomstige verkeersgeneratie van en naar het plangebied.

Toekomstige situatie	Norm	Eenheid	Generatie
Huur, appartementen, midden/goedkoop (incl. sociale huur)	3,6 mvt/etmaal per wooneenheid	4 wooneenheden	14,4 mvt/etmaal
Totaal			14,4 mvt/etmaal

In de berekening is geen rekening gehouden met de wegvallende bestaande verkeersgeneratie.

De rijroute dient ingevoerd te worden tot daar waar de verkeersstromen opgaan in het heersende verkeersbeeld. De verkeersintensiteit neemt pas significant toe bij de Randweg. Het plangebied wordt ontsloten via de Taalstraat. De Taalstraat gaat over in de Bosscheweg, die aansluit op de Heumweg. De Heumweg sluit vervolgens aan op de Randweg. Het advies is zodoende om de verkeersbewegingen tot het wegvak van de Randweg te modelleren. De afstand van het plangebied (via de bovengenoemde route) tot aan de Randweg bedraagt circa 700 meter.

Op basis van deze gegevens zijn de verkeersbewegingen ingevoerd in AERIUS Calculator 2021. De emissie van het wegverkeer worden door het rekenprogramma automatisch bepaald op basis van de ingevoerde parameters. Er wordt daarbij uitgegaan van gemiddelde waarden voor het wagenpark in Nederland. Met betrekking tot de gebruiksfase is het uitgangspunt dat uitsluitend licht verkeer wordt gegenereerd.

Zonder salderen

De resultaten van de berekeningen voor de gebruiksfase zijn weergegeven in de onderstaande tabel. Op basis van de gehanteerde uitgangspunten is er een toename van stikstofdepositie van maximaal 0,01 mol/ha/jaar in het Natura 2000-gebied Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek. Dit betreft de hoogste bijdrage (mol/ha/jaar) op omliggende habitattypen, hetgeen relevant is in het proces van toestemmingsverlening.

Natura 2000-gebied	Hoogste bijdrage (mol/ha/jr)
Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek	0,01
Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen	0,00
Kampina & Oisterwijkse Vennen	0,00

Voor de specificering van de berekening wordt verwezen naar de export van de AERIUS-berekening in (toegevoegd als bijlage).

Intern salderen

In de referentiesituatie (zijnde de zowel de huidige aanwezige/ toegestane situatie als de feitelijke planologisch legale situatie voor vaststelling bestemmingsplan) is het plangebied in gebruik ten behoeve van dienstverlening met een oppervlakte van 270 m² (praktijk voor fysiotherapie) en twee wooneenheden op de verdiepingen.

Bebouwing

De referentiesituatie voorziet in de aanwezigheid van dienstverlening (270 m²) en twee wooneenheden op de bovenverdiepingen. In de referentiesituatie is geen sprake van nieuwe bebouwing, waardoor uit wordt gegaan van een gasaansluiting.

Op basis van de door Aeries opgestelde kengetallen voor onder andere winkels en kantoren geldt een uitstoot van 0,16 NO_x kg/jaar per vierkante meter vloeroppervlakte. De totale oppervlakte aan dienstverlening bedraagt 270 m², waardoor de uitstoot van het pand uitkomt op 43,2 NO_x kg/jaar.

Voor woningen bedraagt de uitstoot van appartementen, waarbij geen sprake is van volledige nieuwbouw, maximaal 1,25 NO_x kg/jaar per wooneenheid op basis van de kengetallen van Aeries. In totaal zijn er 2 wooneenheden aanwezig in de referentiesituatie, waardoor de uitstoot van de wooneenheden uitkomt op 2,5 NO_x kg/jaar.

Verkeersgeneratie

Bij het in kaart brengen van de verkeersaantrekkende werking van de referentiesituatie is gebruik gemaakt van de CROW-publicatie 381 'toekomstbestendig parkeren'. Gezien de ligging van het plangebied in het centrumgebied van de kern Vucht wordt voor de referentiesituatie uitgegaan van de cijfers voor 'centrum – matig stedelijk'. De referentiesituatie huisvest bebouwing voor dienstverlening (270 m²) en twee wooneenheden op de verdiepingen. De wooneenheden vallen onder het type 'huur, appartementen, midden/goedkoop (incl. sociale huur)'. Onderstaande tabel geeft een berekening van de verkeersgeneratie in de referentiesituatie van en naar het plangebied.

Toekomstige situatie	Norm	Eenheid	Generatie
Commerciële dienstverlening	10,8 mvt/etmaal per 100 m ² bvo	270 m ²	29,2 mvt/etmaal
Huur, appartementen, midden/goedkoop (incl. sociale huur)	3,6 mvt/etmaal per wooneenheid	2 wooneenheden	7,2 mvt/etmaal
Totaal			36,4 mvt/etmaal

De rijroute dient, evenals de toekomstige situatie, ingevoerd te worden tot daar waar de verkeersstromen opgaan in het heersende verkeersbeeld. De verkeersintensiteit neemt pas significant toe bij de Randweg. Het plangebied wordt ontsloten via de Taalstraat. De Taalstraat gaat over in de Bosscheweg, die aansluit op de Heumweg. De Heumweg sluit vervolgens aan op de Randweg. Het advies is zodoende om de verkeersbewegingen tot het wegvak van de Randweg te modelleren. De afstand van het plangebied (via de bovengenoemde route) tot aan de Randweg bedraagt circa 700 meter.

Op basis van deze gegevens zijn de verkeersbewegingen ingevoerd in AERIUS Calculator 2021. De emissie van het wegverkeer wordt door het rekenprogramma automatisch bepaald op basis van de ingevoerde parameters. Er wordt daarbij uitgegaan van gemiddelde waarden voor het wagenpark in Nederland. Met betrekking tot de gebruiksfase is het uitgangspunt dat uitsluitend licht verkeer wordt gegenereerd.

Verschilberekening

De verschilberekening dient aan te tonen dat tussen de referentiesituatie en de toekomstige gebruiksfase er per saldo geen feitelijke toename van stikstofdepositie plaatsvindt op Natura 2000-gebied Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek of andere Natura 2000-gebieden, als gevolg van de voorgenomen planontwikkeling, zoals weergegeven in onderstaande tabel.

Natura 2000-gebied	Hoogste bijdrage (mol/ha/jr)
Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek	-0,05
Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen	0,00
Kampina & Oisterwijkse Vennen	0,00

Voor de specificering van de berekening wordt verwezen naar de export van de AERIUS-berekening in (toegevoegd als bijlage).

6. CONCLUSIE

De berekening voor de stikstofdepositie betreft de realisatie van 2 wooneenheden op de locatie Taalstraat 17A te Vught, waardoor in totaal 4 wooneenheden aanwezig zijn in de toekomstige situatie. De 2 toe te voegen wooneenheden komen ter vervanging van de functie dienstverlening (270 m²). Met de berekening wordt bekeken of de toekomstige situatie leidt tot een toename van de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden ten opzichte van de huidige situatie. Door intreding van de wet Stikstofreductie op 1 juli 2021 is het niet langer nodig een activiteit met tijdelijke emissies op de lokale effecten te toetsen. Het gaat hierbij om de bouw, sloop en eenmalige aanleg van bebouwing.

Uit de berekeningen blijkt dat – met de uitgangspunten die in dit onderzoek gedaan zijn – gedurende de gebruiksfase **geen** rekenresultaten met een toename hoger dan 0,00 mol/ha/jaar op de omliggende Nederlandse Natura 2000-gebieden zijn berekend ten opzichte van de huidige situatie. Dit komt doordat met deze ontwikkeling een einde komt aan de bedrijfsactiviteiten ten behoeve van de functie dienstverlening. Per saldo (intern salderen) is er dus geen toename aan stikstofdepositie (0,00 mol N/ha/jr). Effecten op Natura 2000, zijn daarmee op voorhand uit te sluiten. Een vergunning inzake de Wet Natuurbescherming (Wnb) is dus niet vereist.

Wanneer de uitgangspunten in dit onderzoek wijzigen, dient een nieuwe Aeries-berekening te worden uitgevoerd. Gewijzigde gegevens kunnen namelijk leiden tot een andere uitkomst waardoor een vergunning toch mogelijk kan zijn.

BIJLAGEN

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Ordito BV

Inrichtingslocatie

Taalstraat 17a,
5261 BA Vught

Activiteit

Omschrijving

Stikstofberekening Taalstraat 17a

Toelichting

Toevoegen 2 wooneenheden ter vervanging van een praktijk voor fysiotherapie (270 m²).

Berekening

AERIUS kenmerk

RhCnLzmmyA3h

Datum berekening

21 januari 2022, 15:31

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Bestaande situatie - Referentie

Rekenjaar

Emissie NH₃

Emissie NO_x

2022

< 0,1 ton/j

< 0,1 ton/j

Toekomstige situatie - Beoogd

2022

< 0,1 ton/j

< 0,1 ton/j

Resultaten

Bestaande situatie - Referentie

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

1.873,18 mol/ha/j 3230028

Vlijmens Ven,
Moerputten &
Bossche Broek

Toekomstige situatie - Beoogd

1.484,84 mol/ha/j 3190276

Vlijmens Ven,
Moerputten &
Bossche Broek

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

3,30 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,05 mol/ha/j



Bestaande situatie (Referentie), rekenjaar 2022

Emissiebronnen

 Wonen en Werken | Kantoren en winkels | Bron 1

 Verkeersnetwerk

Emissie NH3 Emissie NOx

- < 0,1 ton/j

< 0,1 ton/j < 0,1 ton/j



Toekomstige situatie (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Wonen en Werken | Woningen | Bebouwing



Verkeersnetwerk

Emissie NH3

Emissie NOx

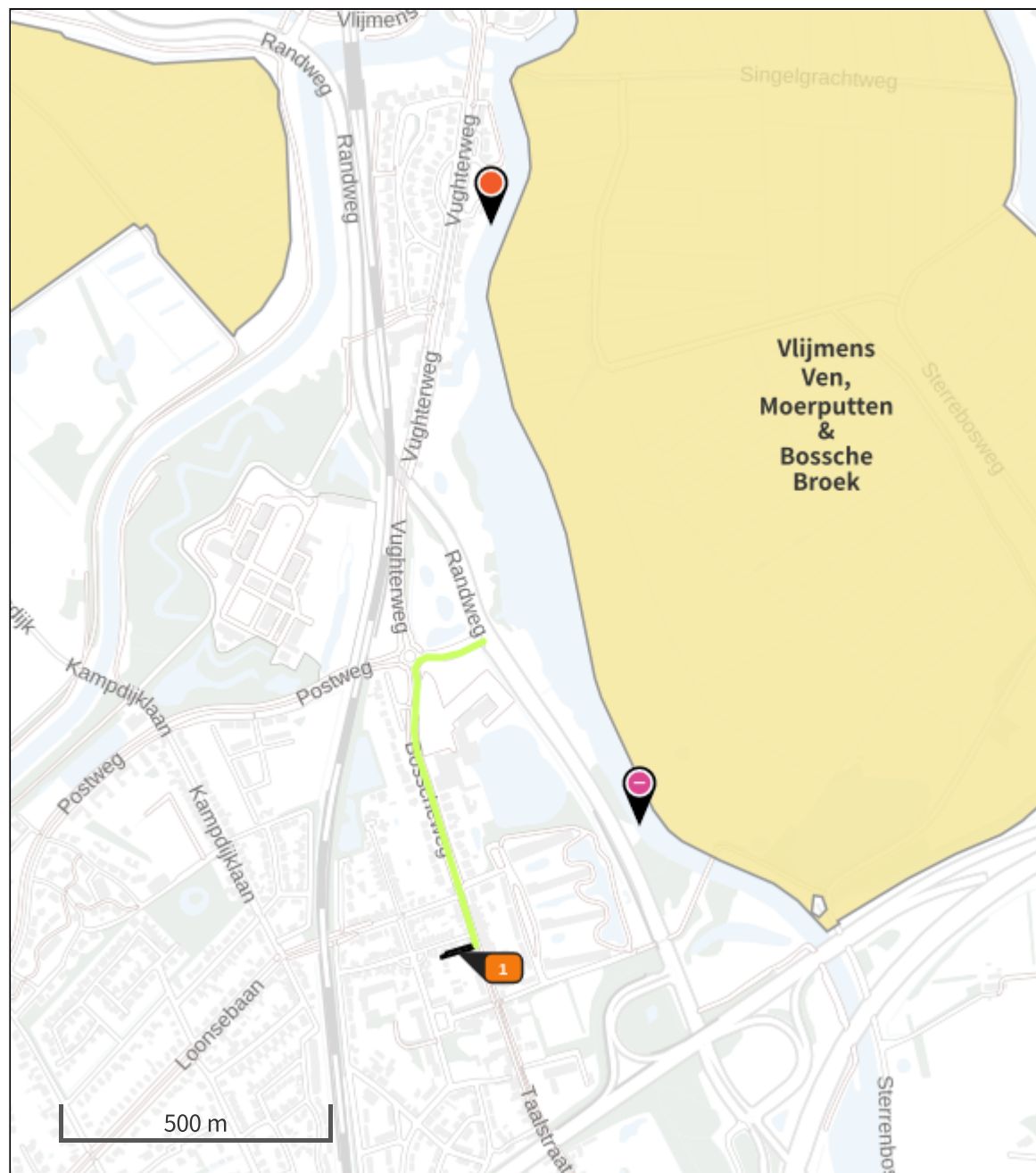
-

< 0,1 ton/j

< 0,1 ton/j

< 0,1 ton/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Toekomstige situatie" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	3,30	1.718,91	0,00	0,00	3,30	0,05

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek (132)	3,30	1.718,91	0,00	0,00	3,30	0,05



Bestaande situatie, Rekenjaar 2022

1 Wonen en Werken | Kantoren en winkels

Naam	Bron 1	Uittreedhoogte	<u>11,0 m</u>	NOx	< 0,1 ton/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	<u>0,014 MW</u>		
Temporele Variatie	Standaard Profiel Industrie				

Toekomstige situatie, Rekenjaar 2022

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Bebouwing	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>	NOx	< 0,1 ton/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Temporele Variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021_20220120_17ff380b1e
Database versie	2021_17ff380b1e

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>