

23513048R Bestemmingsplan Centrum Vught e.o.,
1e herziening Centrum West / Centrum Oost
Tabellen gewijzigde oppervlakten en volumes (indicatief)

Tabel oppervlakten bestemmingen

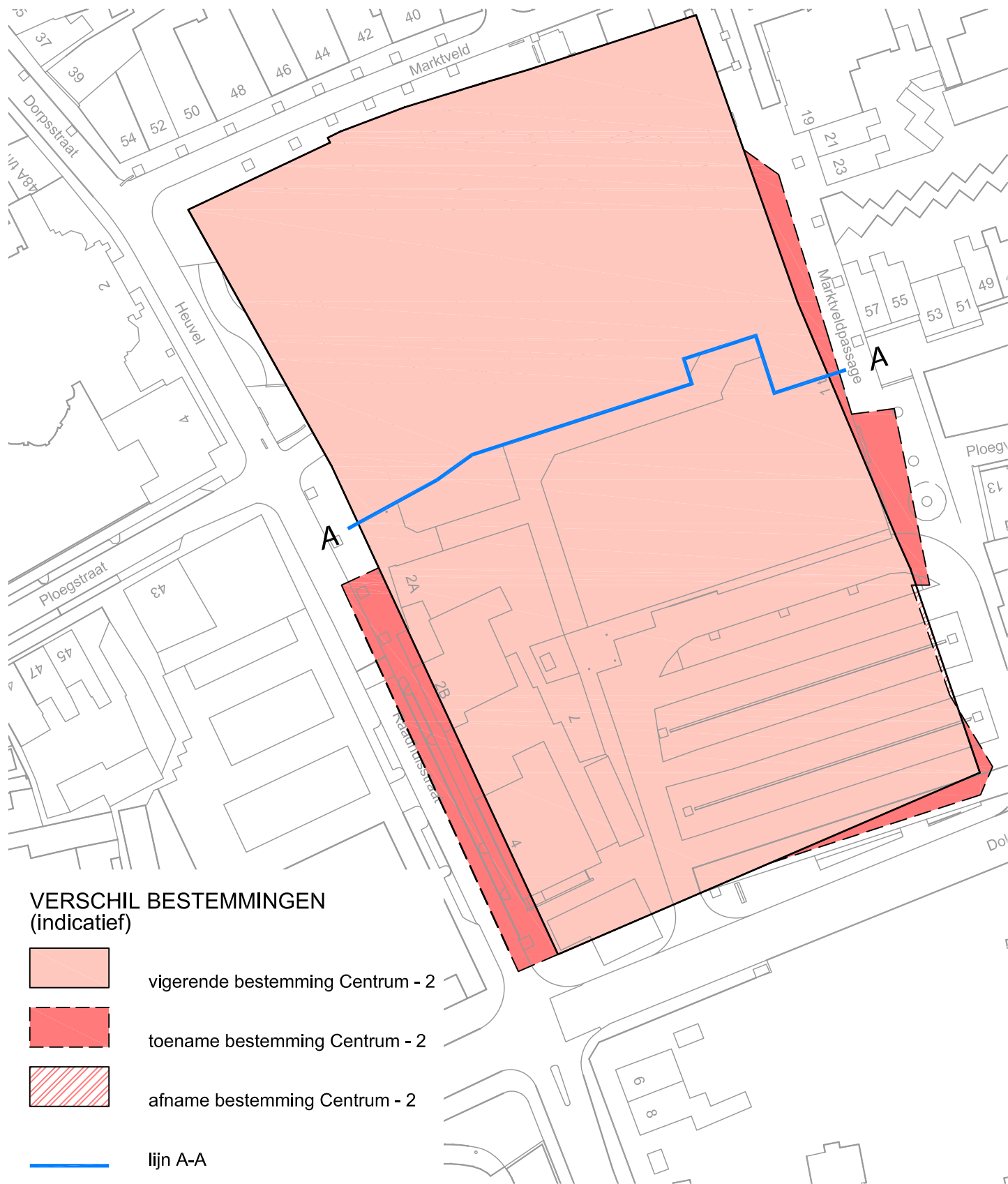
	<i>vigerend plan</i>		<i>masterplan</i>		<i>toe- / afname</i>	
	<i>oppervlakten (kaart 19A)</i>					
	totaal	ten zuiden van lijn A-A	totaal	ten zuiden van lijn A-A	totaal	ten zuiden van lijn A-A
<i>totale bestemming Centrum - 2</i>	14.718 m ²	8.228 m ²	15.825 m ²	9.177 m ²	1.107 m ²	949 m ²
<i>zones zonder bouwmogelijkheden</i>	1.643 m ²	394 m ²	3.185 m ²	1.683 m ²	1.542 m ²	1.289 m ²
<i>zones met bouwmogelijkheden</i>	13.075 m ²	7.834 m ²	12.640 m ²	7.494 m ²	-435 m ²	-340 m ²
<i>volumes (kaart 19B)</i>		60.175 m ³		59.111 m ³		-1.064 m ³

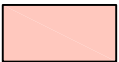
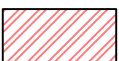
Uitgangspunten

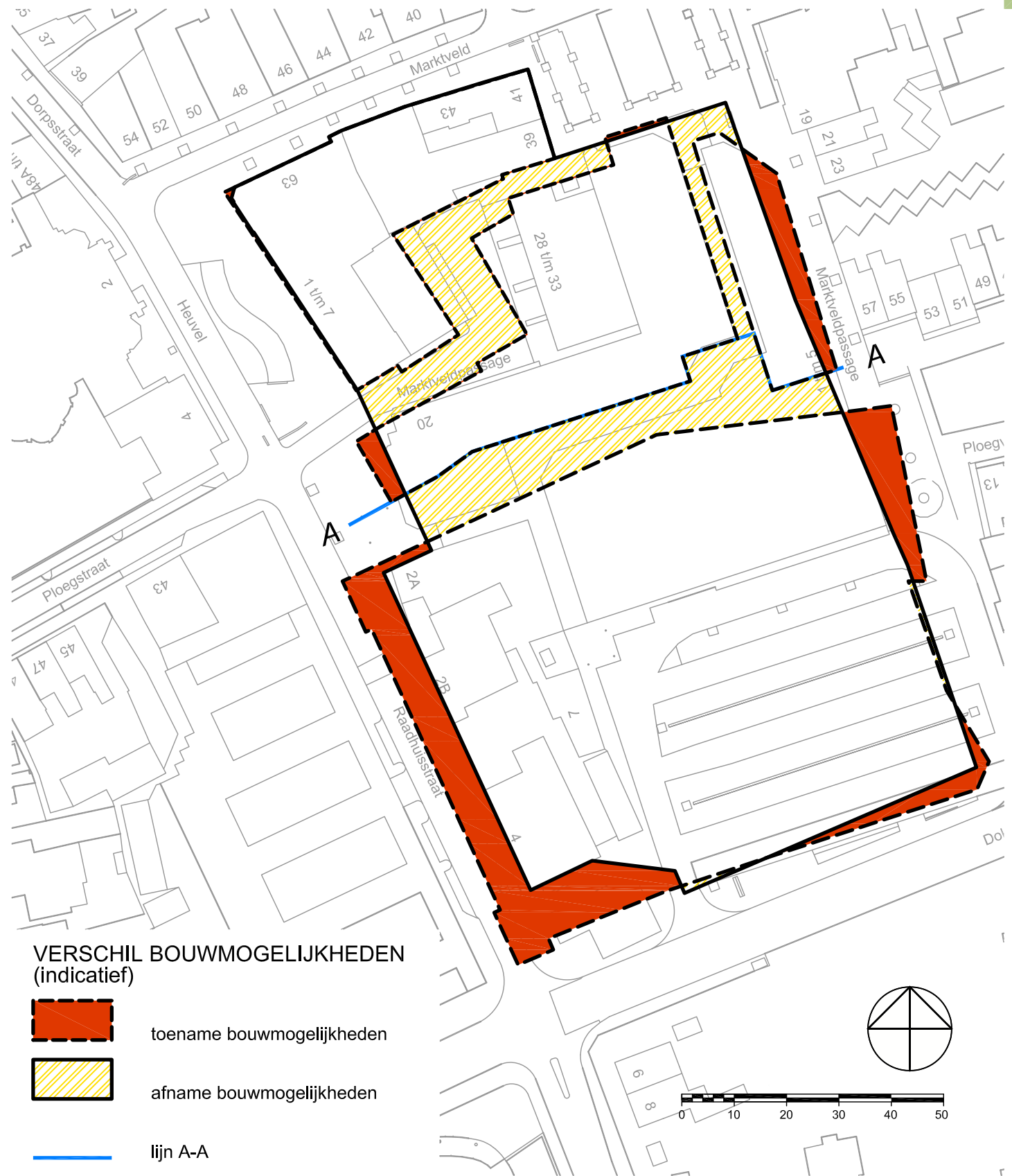
1. *omvang bebouwing*
 - *vigerend conform matrix regels artikel 6.2.2 d*
 - *herziening conform schetsvoorstel masterplan*
2. *volumes zijn exclusief de inhoud van de kappen*
3. *getallen zijn digitaal gemeten o.b.v. de kaarten 19A en 19B*

N.B. Detailhandel:

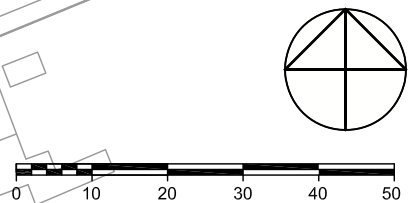
verbaal is geregeld dat "de maximale winkelvloeroppervlakte met 3.000 m² mag toenemen t.o.v. het bestaande aantal m² detailhandel, met dien verstande dat er slechts één supermarkt is toegestaan met een bruto vloeroppervlakte van niet meer dan 3.000 m², waarbij het winkelvloeroppervlakte niet meer mag bedragen dan 2.500 m²."



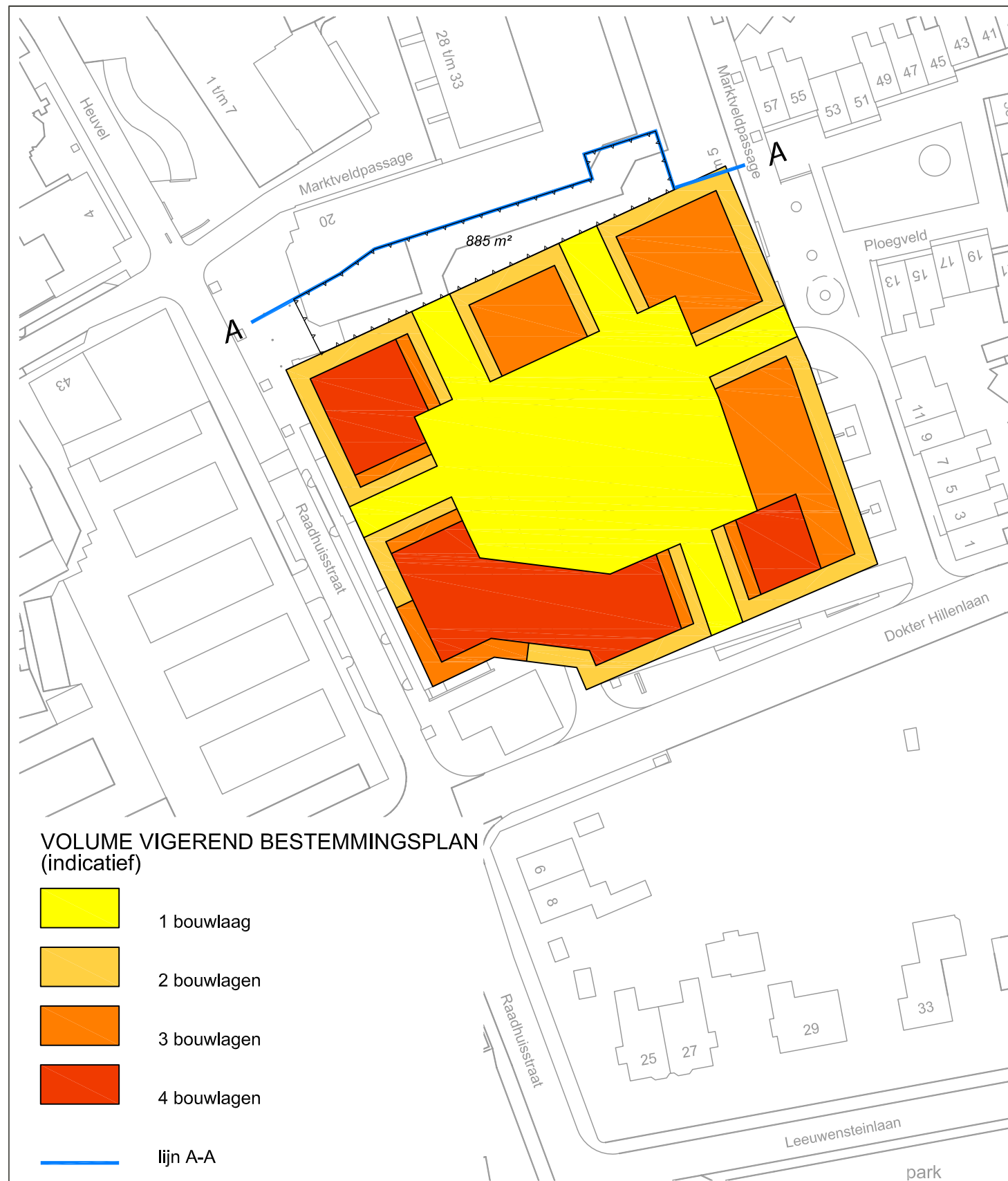
- VERSCHIL BESTEMMINGEN**
(indicatief)
-  vigerende bestemming Centrum - 2
 -  toename bestemming Centrum - 2
 -  afname bestemming Centrum - 2
 -  lijn A-A



- VERSCHIL BOUWMOGELIJKHEDEN**
(indicatief)
-  toename bouwmogelijkheden
 -  afname bouwmogelijkheden
 -  lijn A-A

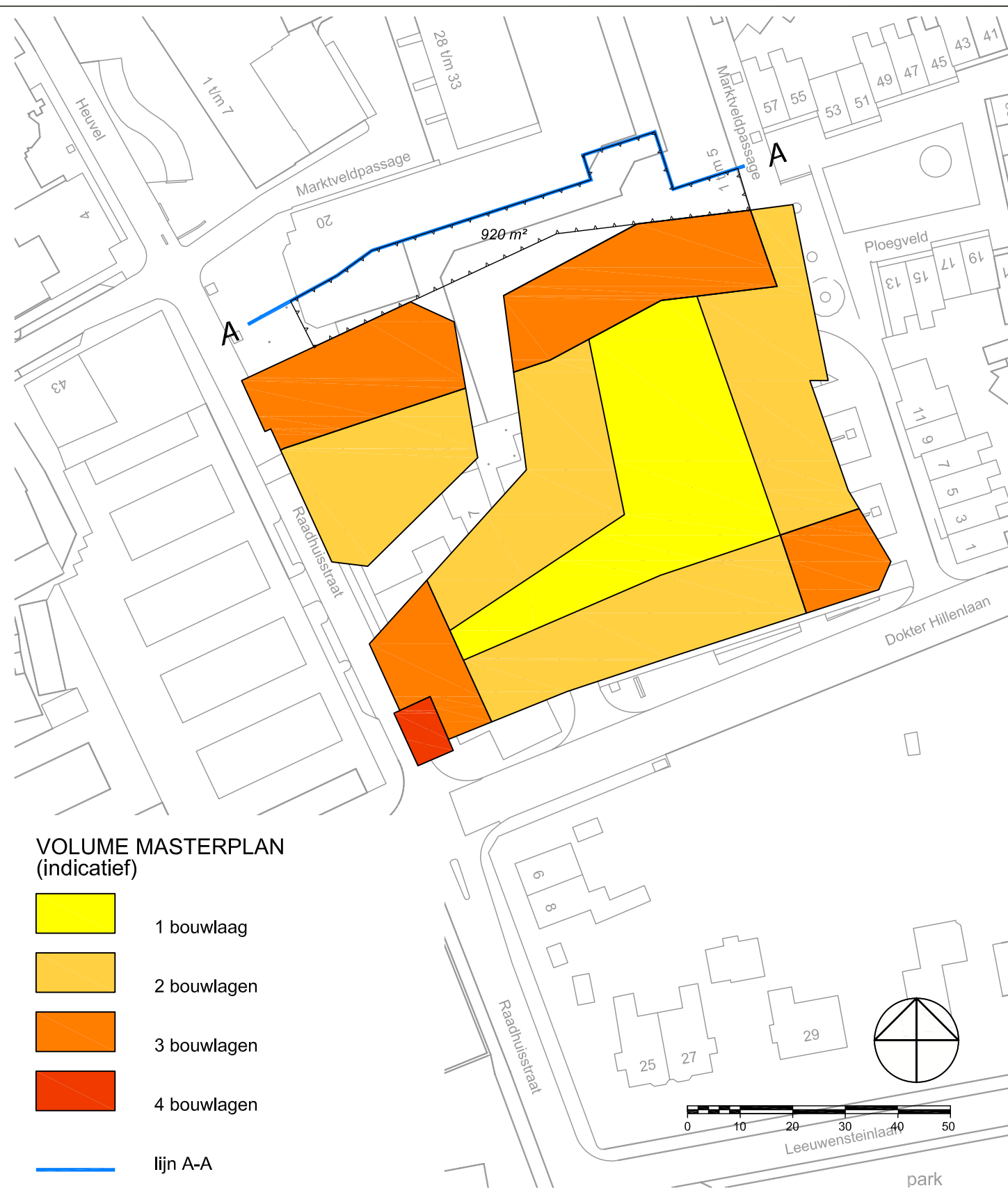


opdrachtgever		Gemeente Vught	
projectnaam		Bestemmingsplan Centrum Vught e.o., 1e herziening Centrum West / Centrum Oost	
onderdeel		Werkkaart oppervlakten - oppervlakten bestemmingsplan	
	project	23513048A	VO01 18-09-2013
	projectleider	JV	ON02 10-02-2014
	tekenaar	MvS	schaal 1:1000
	bestandsnaam	ON02 140210 23513048A KRT19 werkkaart opp.dwg	formaat A3
Bureau Verkuylen bv - Veemarktkade 8 - 5222 AE 's-Hertogenbosch - tel.(073) 623 13 13 - fax (073) 623 04 34 - www.bureauverkuylen.nl		blad 19A	



VOLUME VIGEREND BESTEMMINGSPAN
(indicatief)

- 1 bouwlaag
- 2 bouwlagen
- 3 bouwlagen
- 4 bouwlagen
- lijn A-A



VOLUME MASTERPLAN
(indicatief)

- 1 bouwlaag
- 2 bouwlagen
- 3 bouwlagen
- 4 bouwlagen
- lijn A-A

* kaplaag niet afgebeeld (niet meegenomen in berekeningen)

opdrachtgever

projectnaam

onderdeel

Gemeente Vught

Bestemmingsplan Centrum Vught e.o.,

1e herziening Centrum West / Centrum Oost

Werkkaart oppervlakten - volumes bouw mogelijkheden

project 23513048A

projectleider JV

tekenaar MvS

bestandsnaam ON02 140210 23513048A KRT19 werkkaart opp.dwg

Bureau Verkuylen bv - Veemarktkade 8 - 5222 AE 's-Hertogenbosch - tel.(073) 623 13 13 - fax (073) 623 04 34 - www.bureauverkuylen.nl

VO01 18-09-2013

ON02 10-02-2014

schaal 1:1000

formaat A3

blad 19B

Verkuylen

architectuur