

23513048R Bestemmingsplan Centrum Vught e.o.,
1e herziening Centrum West / Centrum Oost
Tabellen gewijzigde oppervlakten en volumes

Tabel oppervlakten bestemmingen

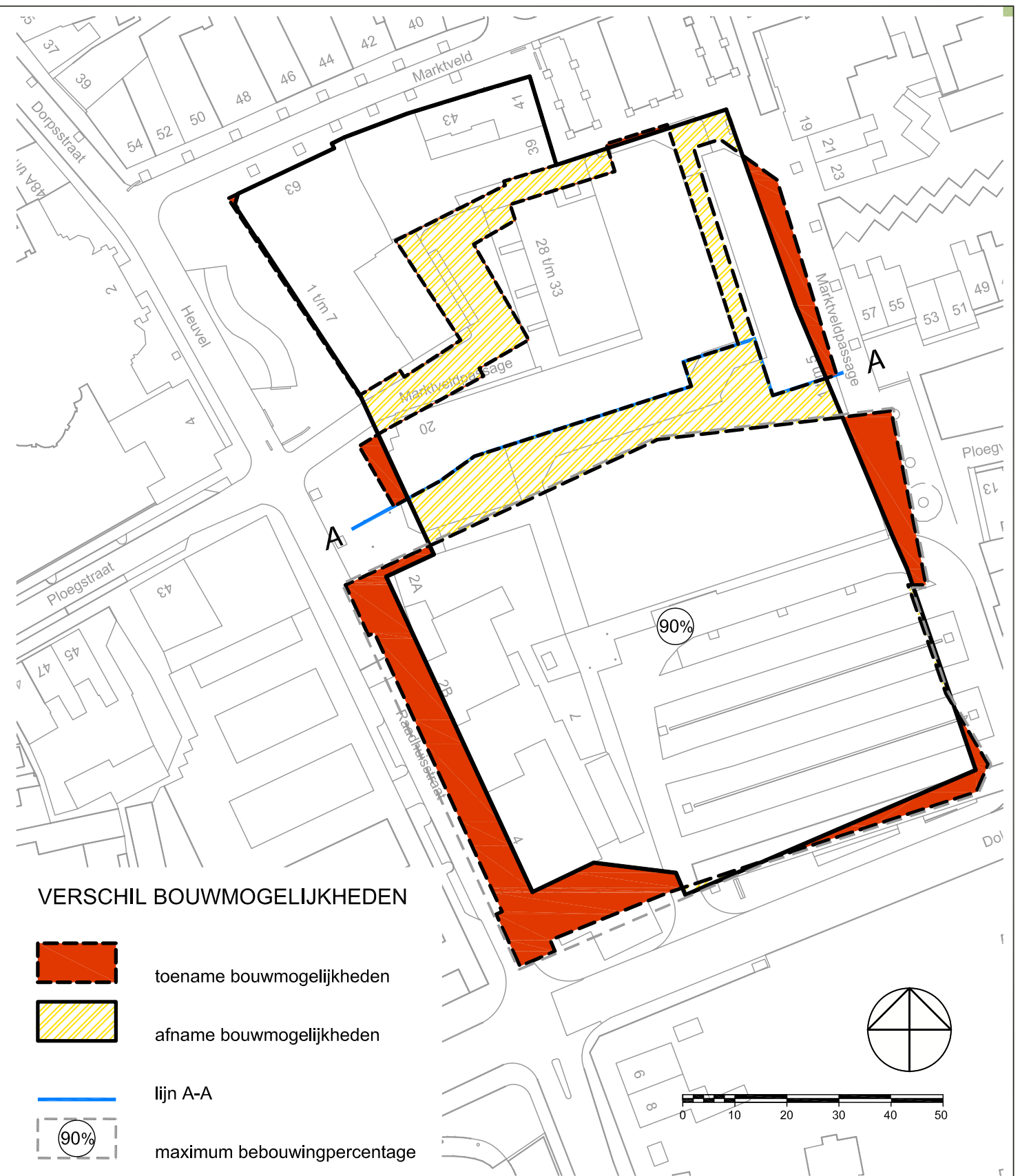
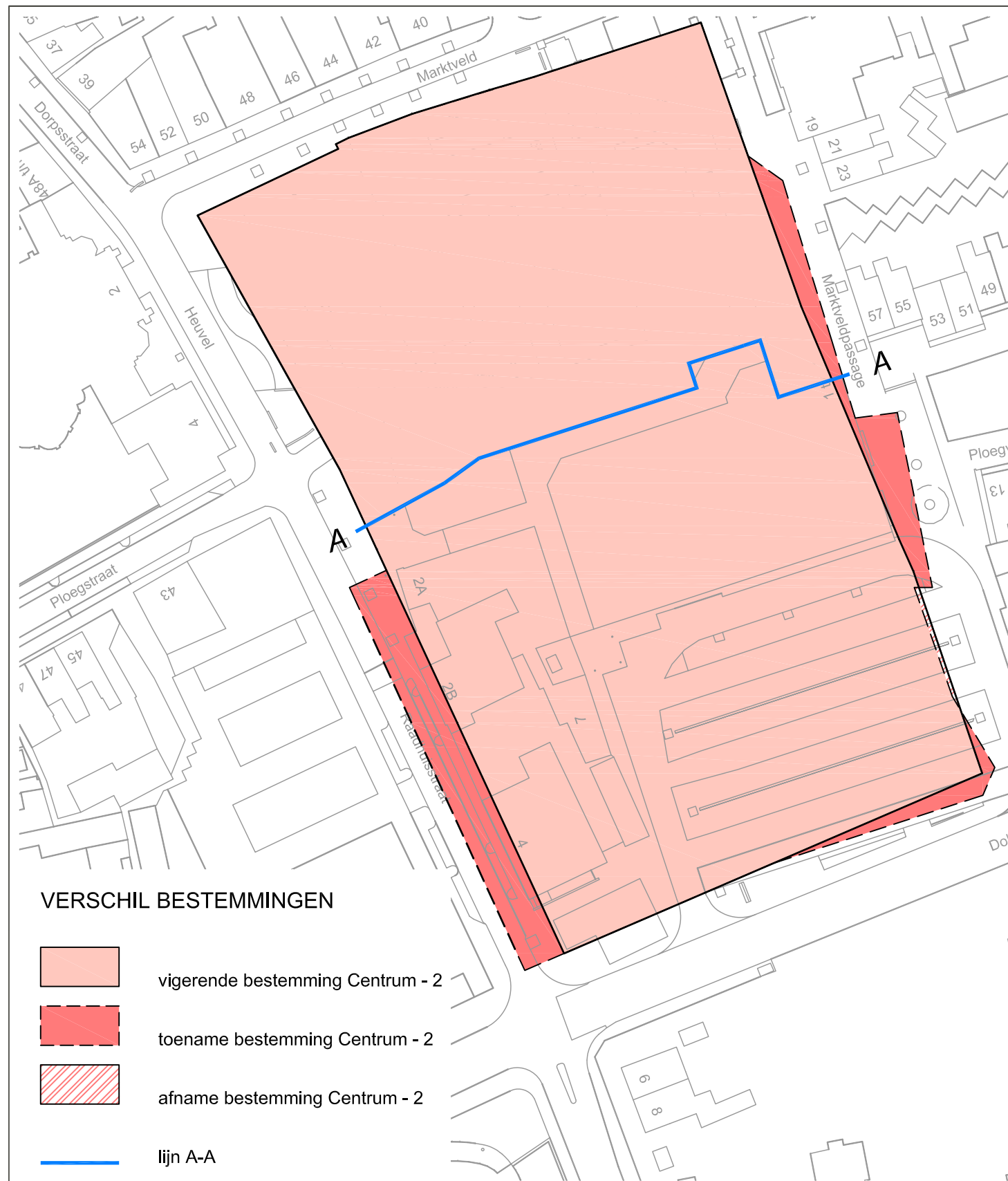
	vigerend plan		nieuw plan		toe- / afname	
<u>oppervlakten</u> (kaart 19A)	totaal	ten zuiden van lijn A-A	totaal	ten zuiden van lijn A-A	totaal	ten zuiden van lijn A-A
<i>totale bestemming Centrum - 2</i>	14.718 m ²	8.228 m ²	15.825 m ²	9.177 m ²	1.107 m ²	949 m ²
<i>zones zonder bouwmogelijkheden</i>	1.643 m ²	394 m ²	3.185 m ²	1.683 m ²	1.542 m ²	1.289 m ²
<i>zones met bouwmogelijkheden</i>	13.075 m ²	7.834 m ²	12.640 m ²	7.494 m ²	-435 m ²	-340 m ²
<u>volumes</u> (kaart 19B)		60.175 m ³		58.881 m ³		-1.294 m ³

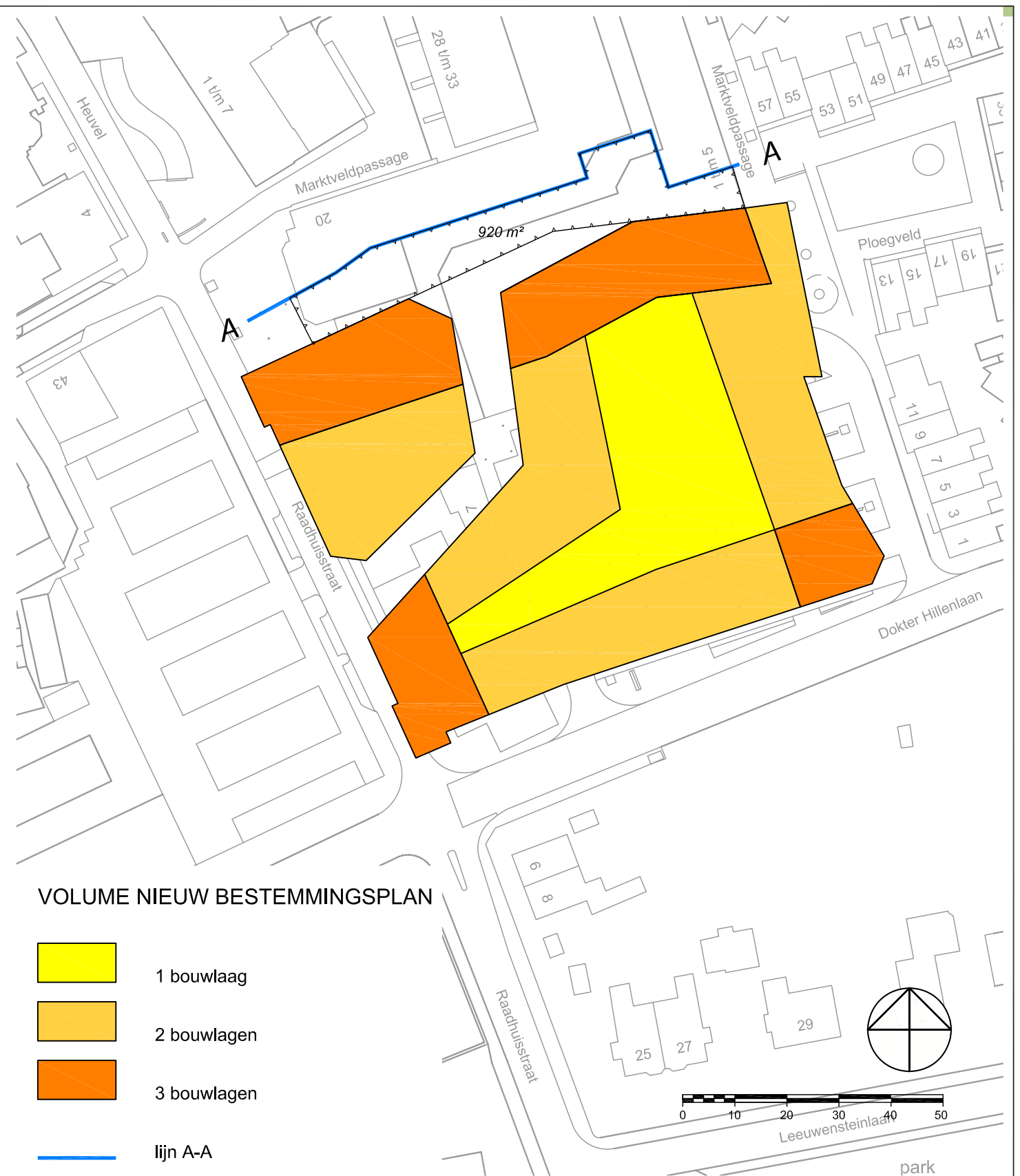
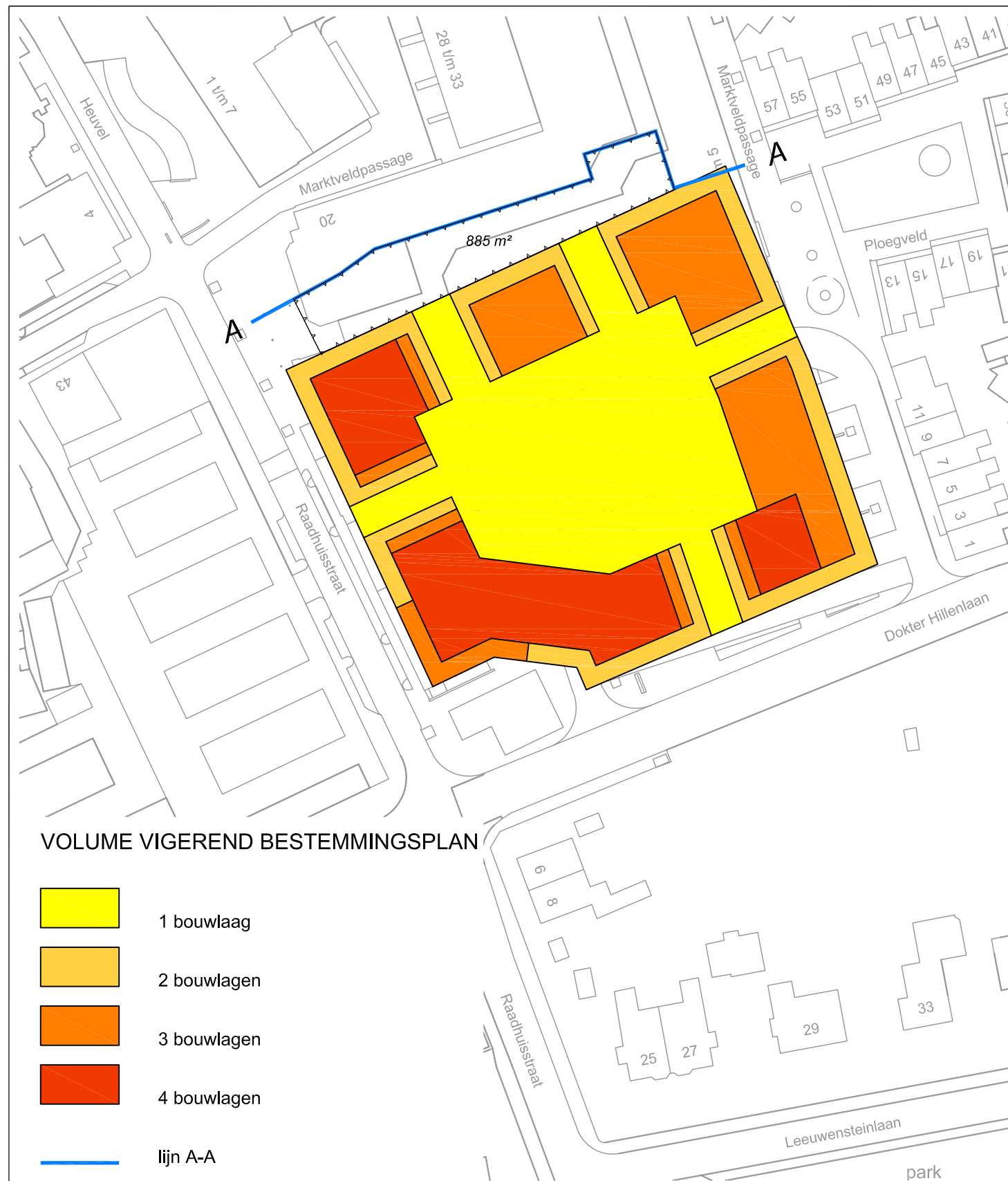
Uitgangspunten

1. *omvang bebouwing* - *vigerend conform matrix regels artikel 6.2.2 d*
- *herziening conform schetsvoorstel masterplan*
2. *volumes zijn exclusief de inhoud van de kappen*
3. *getallen zijn digitaal gemeten o.b.v. de kaarten 19A en 19B*

N.B. Detailhandel:

verbaal is geregeld dat "de maximale bedrijfsvloeroppervlakte met 3.000 m² mag toenemen t.o.v. het aantal m² detailhandel, zoals aanwezig op het moment van het van kracht worden van het bestemmingsplan, met inbegrip dat er slechts één supermarkt is toegestaan met een bedrijfsvloeroppervlakte van niet meer dan 2.500 m²."





* kaplaag niet afgebeeld (niet meegenomen in berekeningen)