



Raadsvoorstel

Onderwerp:	Het vaststellen van het ontwerpbestemmingsplan "Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied, Hoevensestraat 18A"
Afdeling:	Ruimte
Datum behandeling in B&W:	31 augustus 2010
Datum raadsvergadering:	14 oktober 2010
Nummer:	2010-53
Zaaknummer:	
Afdelingshoofd:	mevr. ir. J.M.T. van Hapert

Samenvatting

Het ontwerpbestemmingsplan "Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied, Hoevensestraat 18A" heeft gedurende zes weken, van 10 juni 2010 tot 21 juli 2010 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Met dit voorstel vragen wij u een besluit te nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

1. Aanleiding

Mevrouw Labruyère heeft verzocht het gebruik van het pand aan de Hoevensestraat 18A te wijzigen van recreatiewoning naar permanente bewoning. Volgens de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 1997" is permanente bewoning niet toegestaan. Medewerking kan alleen worden verleend door een partiële herziening van het bestemmingsplan "Buitengebied 1997". Op 17 december 2009 heeft u besloten deze bestemmingsplanprocedure te starten om de wijziging van de bestemming van het perceel Hoevensestraat 18A in "Wonen" mogelijk te maken.

2. Overwegingen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende zes weken, van 10 juni 2010 tot 21 juli 2010 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Tevens heeft de Provincie Noord-Brabant aangegeven, dat het bestemmingsplan geen aanleiding geeft tot opmerkingen. Het ontwerpbestemmingsplan kan ongewijzigd door uw raad worden vastgesteld.

3. De vaststelling van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan wordt na vaststelling door uw raad opnieuw zes weken ter inzage gelegd en digitaal beschikbaar gesteld. Tijdens deze terinzagelegging kunnen belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar te maken, beroep tegen het vaststellingsbesluit instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien tijdens deze termijn geen beroep wordt ingesteld, treedt het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

4. Het advies

Het ontwerpbestemmingsplan "Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied, Hoevensestraat 18A", conform de bijgevoegde toelichting, verbeelding, regels en externe bijlage, ongewijzigd vaststellen.

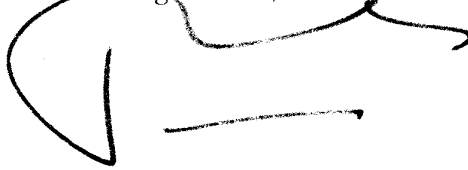
Burgemeester en wethouders van Vught,
de secretaris,



1000

mr. R.P.B.M. Brekelmans

de burgemeester,



R.J. van de Mortel



Bijlage(n):

raadsbesluit
toelichting (TOE01-VUG00029-01b)
planvoorschriften (REG01-VUG0029-01b)
verbeelding (TEK01-VUG0029-01a)
reactie Provincie Noord-Brabant d.d. 24 juni 2010

2010 - 53

Vught



De raad van de gemeente Vught;

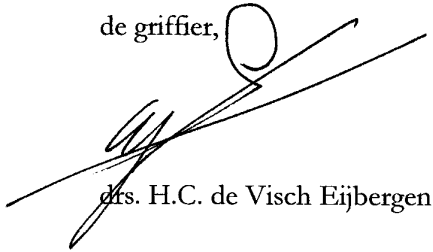
gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 31 augustus 2010;

besluit:

Het ontwerpbestemmingsplan "Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied, Hoevensestraat 18A", conform de bijgevoegde toelichting, verbeelding, regels en externe bijlage, ongewijzigd vast te stellen.

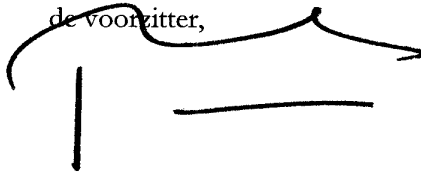
Aldus besloten door de raad van de gemeente Vught
in zijn openbare vergadering van 14 oktober 2010.

de griffier,



drs. H.C. de Visch Eijbergen

de voorzitter,



R.J. van de Mortel