



ONDERZOEK GEURHINDER VEEHOUDERIJEN
SINT LAMBERTUSSSTRAAT ONG. (NAAST 102) TE
CROMVOIRT, REALISEREN VAN EEN WONING

De Roever Omgevingsadvies

Heidebloemstraat 15
Postbus 64
5480 AB Schijndel
T 073 594 10 11
F 073 594 11 20
E info@deroever.nl
W www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11
NL21 INGB 0001 0833 26
Advies- en ingenieursbureau
J.G. de Roever B.V.
KvK 16068733
BTW NL 8015.63.136.B.01

Titel document:	Onderzoek geurhinder veehouderijen Sint Lambertusstraat ong. (naast 102) te Cromvoirt
Referentie:	20200242.v01
Datum:	24 maart 2020
Opdrachtgever:	BRO

INHOUDSPGAVE

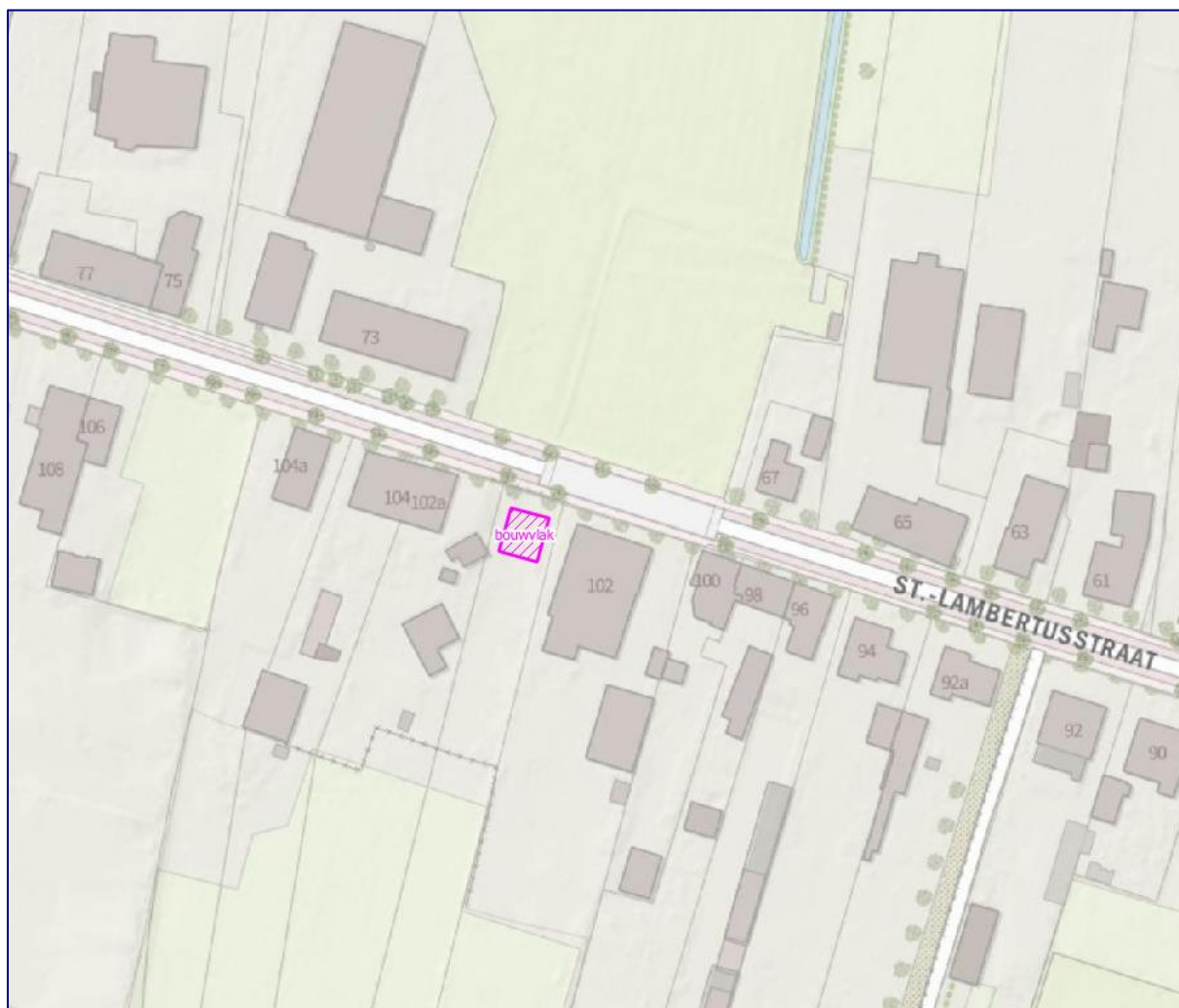
1. INLEIDING.....	4
1.1. Situatie	4
1.2. Vraagstelling	5
2. WETTELIJK KADER	6
2.1. Wet geurhinder en veehouderij	6
2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten	6
2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen	6
3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN	8
3.1. Uitgangspunten veehouderijen	8
3.2. Geuremissie en geurimmisie	8
3.3. Verschillende beoordelingen	8
3.3.1. Voorgrondbelasting.....	8
3.3.2. Afstanden.....	9
3.3.3. Achtergrondbelasting.....	10
3.4. Geurbelasting versus geurhinder	10
3.5. Geurgevoelig object.....	11
3.6. Bebouwde kom	12
4. GEURBEREKENINGEN	13
4.1. Afstanden.....	14
4.1.1. St.-Lambertusstraat 73	14
4.1.2. St.-Lambertusstraat 108	15
4.2. Voorgrondbelasting	16
4.2.1. St.-Lambertusstraat 73	16
4.2.2. St.-Lambertusstraat 108	17
4.3. Achtergrondbelasting.....	18
5. CONCLUSIE.....	21
BIJLAGE I. KAART AFSTANDEN	22
BIJLAGE II. KAART VOORGRONDBELASTING	23
BIJLAGE III. KAART ACHTERGRONDBELASTING	24
BIJLAGE IV. VEEHOUDERIJGEGEVENS	25

1. INLEIDING

1.1. Situatie

De initiatiefnemer is voornemens om op de locatie Sint Lambertusstraat ong. (naast 102) te Cromvoirt een woning te ontwikkelen. Het perceel heeft volgens het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied 2011' reeds een woonbestemming, echter ontbreekt het bouwvlak. Voor het realiseren van de gewenste woning is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Het beoogde bouwvlak is aangegeven op afbeelding 1.



Afbeelding 1. Bouwvlak
Bron: PDOK

In de omgeving van het plangebied liggen enkele veehouderijen. Nagegaan moet worden of het aspect geur ten aanzien van de veehouderijen van invloed is op het woon- en leefklimaat ter plaatse van te bestemmen geurgevoelige objecten. Verder moet worden nagegaan of te realiseren geurgevoelige objecten een belemmering vormen voor de veehouderijen.

In dit rapport wordt het onderzoek naar de ligging van de geur- en afstandscontouren en naar de overige geuraspecten voor de ruimtelijke ontwikkeling beschreven.

1.2. Vraagstelling

Bij het beoordelen van een ruimtelijk plan spelen standaard de volgende vragen:

1. Is ter plaatse van de gewenste ruimtelijke ontwikkeling een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd?
2. Worden omliggende bedrijven (onevenredig) in hun belangen geschaad?

Het onderzoek dat in dit kader is uitgevoerd beperkt zich tot geur afkomstig van veehouderijbedrijven. De meest recente milieuhygiënische inzichten liggen vast in de Wet geurhinder en veehouderij. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijk kader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft de uitgangspunten en achtergronden die in dit onderzoek worden gebruikt. De beoordeling van de geursituatie wordt beschreven in hoofdstuk 4. Ten slotte volgen in hoofdstuk 5 de conclusies.

2. WETTELIJK KADER

2.1. Wet geurhinder en veehouderij

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.

Enkele begrippen uit de Wgv die relevant zijn en gebruikt worden in dit rapport, zijn nader toegelicht in hoofdstuk 3.

2.2. Wijziging Activiteitenbesluit met betrekking tot landbouwactiviteiten

Op 1 januari 2013 is een grote wijziging van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende regeling in werking getreden. Met de wijziging zijn meer veehouderijen onder de regels van het Activiteitenbesluit komen te vallen. Daarbij is onder meer de beoordeling van geur conform de Wet geurhinder en veehouderij (zoals toegelicht in hoofdstuk 3 van dit rapport) meegenomen. De toetsing aan middels geurverordeningen aangepaste geurnormen en afstanden geldt ook voor veehouderijen die onder de regels van het Activiteitenbesluit vallen.

2.3. Ruimtelijke plannen en geurhinder van veehouderijen

Bij het opstellen van ruimtelijke plannen moet worden gewaarborgd dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat op plaatsen waar het vestigen van een (geur)gevoelig object mogelijk wordt gemaakt. Verder moet worden voorkomen dat bestaande veehouderijen onevenredig in hun belangen worden geschaad. Om de milieucontouren te bepalen moet worden uitgegaan van de 'omgekeerde werking' van de milieuregelgeving. In de bestemmingsplantoets wordt daartoe getoetst of ter plaatse van de te bestemmen geurgevoelige objecten voldaan wordt aan de eisen die de milieuregelgeving stelt.

Voor het aspect geur van veehouderijen moet een toets op grond van de Wgv worden uitgevoerd. De geplande geurgevoelige objecten moeten zijn gelegen buiten de wettelijk geldende geur- en afstandscontouren van de aanwezige veehouderijen. Bij de toets moet worden uitgegaan van de omvang van de veestapel volgens de verleende vergunning of ingediende melding. Uit jurisprudentie¹ blijkt dat voor de geurcontouren of aan te houden afstanden in principe moet worden uitgegaan van de randen van het bouwvlak. De rand van het bouwvlak wordt aangehouden omdat de veehouderij in principe het recht heeft om overal binnen het bouwvlak te bouwen. In sommige gevallen kan niet het volledige bouwvlak

¹ ABRvS 201205174/1/R4, 22 januari 2014

worden benut, vanwege de ligging ten opzichte van reeds bestaande geurgevoelige objecten. In dergelijke gevallen wordt uitgegaan van het reëel te benutten bouwvlak.

Alleen in het geval dat sprake is van een overbelaste situatie (in de betreffende richting), kan van deze werkwijze worden afgeweken. Van een overbelaste situatie is sprake als in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de geurnorm of afstand. In dat geval kan een veehouderij de 'geurrechten' in de betreffende richting niet anders gebruiken dan in de vergunde situatie het geval is (het gaat daarbij om stallen en emissiepunten). Voor het bepalen van de geur- en afstandscontouren kan dan worden uitgegaan van de ligging van de vergunde stallen en emissiepunten. Hiermee wordt invulling gegeven aan het uitgangspunt dat een bestaande veehouderij niet onevenredig in haar belangen mag worden geschaad. Deze werkwijze staat ook beschreven in de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Een te bestemmen geurgevoelig object moet buiten de wettelijk geldende geurcontouren van de omliggende veehouderijen liggen, om niet blootgesteld te worden aan te veel geurhinder. Bij veehouderijen met dieren waarvoor afstanden gelden moet het nieuwbouwplan buiten de wettelijk geldende minimale afstand plaatsvinden. Binnen de geur- en afstandscontouren rondom de (bouwvlakken van de) veehouderijen, is geen sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Dit houdt in dat binnen deze contouren geen nieuwe bestemming mag worden vastgelegd, die het realiseren van geurgevoelige objecten mogelijk maakt. Op die manier wordt een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gewaarborgd en wordt voorkomen dat het veehouderijbedrijf in haar mogelijke ontwikkeling belemmerd wordt.

Het woon- en leefklimaat in een gebied wordt behalve door de geurbelasting per veehouderij (voorgrondbelasting) ook bepaald door de achtergrondbelasting, de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen samen. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de geurbelasting en geurhinder in een specifiek gebied acceptabel zijn.

3. UITGANGSPUNTEN EN ACHTERGRONDEN

3.1. Uitgangspunten veehouderijen

Het onderzoek naar de geursituatie gaat uit van de aanwezige veehouderijen en de bestaande geurgevoelige objecten. In het onderzoek wordt zowel de vergunde geursituatie als de worst-case geursituatie beschouwd. De geurbelasting wordt bepaald op grond van geurberekeningen voor de voor- en achtergrondbelasting. Aan de hand hiervan kan ook het woon- en leefklimaat bepaald worden. Voor de huidige situatie worden de vergunde of gemelde bedrijfssituaties gehanteerd. In de worst-case situatie wordt aangehouden dat alle bestaande bebouwing wordt afgebroken en zodanig wordt teruggebouwd dat de geur- en afstandscontouren zo veel mogelijk richting het te bestemmen geurgevoelige object komen te liggen.

3.2. Geuremissie en geurimmissie

De geuremissies worden uitgedrukt in Europese odour units (Europese geureenheden) per tijdseenheid: ou_E/s . Deze geuremissies zijn bepaald op basis van metingen aan de geurconcentraties uit stallen. De emissiefactoren per dier staan weergegeven in bijlage 1 van de Rgv.

De geurbelastingen (geurimmissies) worden uitgedrukt in odour units per kubieke meter lucht: ou_E/m^3 . Hiermee wordt het 98-percentiel van de geurconcentratie bedoeld. Dat is de geurconcentratie, berekend met een verspreidingsmodel, welke gedurende 2 procent van een jaar wordt overschreden.

3.3. Verschillende beoordelingen

3.3.1. Voorgrondbelasting

Met behulp van verspreidingsmodellen kan de geurbelasting vanuit dierenverblijven op geurgevoelige objecten worden berekend. De geurbelasting van een individuele veehouderij wordt 'voorgrondbelasting' genoemd. De geurbelasting is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten. De maximaal toegestane geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten is afhankelijk van de ligging (concentratiegebied of geen concentratiegebied en binnen of buiten de bebouwde kom). De standaardnormen uit de Wgv zijn in tabel 1 opgenomen.

Tabel 1. Geurnormen volgens de Wet geurhinder en veehouderij

Ligging geurgevoelig object ^{2*}	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Concentratiegebied	3 ou_E/m^3	14 ou_E/m^3
Geen concentratiegebied	2 ou_E/m^3	8 ou_E/m^3

* de gemeente Vught ligt in een concentratiegebied.

² gebied als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet

De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaardnormen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. De gemeente Vught heeft geen geurverordening. Daarom gelden bovenstaande standaard geurnormen.

Bij het beoordelen van vergunningaanvragen is voor het bepalen van de geurbelasting het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks Vergunning 2010 voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven locaties de geurbelasting worden berekend. Om een goed beeld van de geurbelasting te verkrijgen is het wenselijk om geurcontouren te kunnen berekenen en tekenen. Dit is mogelijk met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De berekende waarden voor de geurbelasting zijn bij beide verspreidingsmodellen gelijk (sinds versie 2010). Hiertoe moeten alle parameters, inclusief de rekennauwkeurigheid (20%) en ruwheid in V-Stacks Gebied gelijk worden gesteld aan de parameters in V-Stacks Vergunning.

3.3.2. Afstanden

Naast geurnormen stelt de Wgv ook eisen aan de (vaste) afstanden van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. De afstanden gelden voor dieren waarvoor in de Rgv geen omrekeningsfactoren zijn vastgesteld, zoals melkrundvee, vrouwelijk jongvee en paarden. De minimaal aan te houden afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 100 meter tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en worden gemeten vanaf het dichtstbijzijnde emissiepunt van een stal waarin de betreffende dieren worden gehouden.

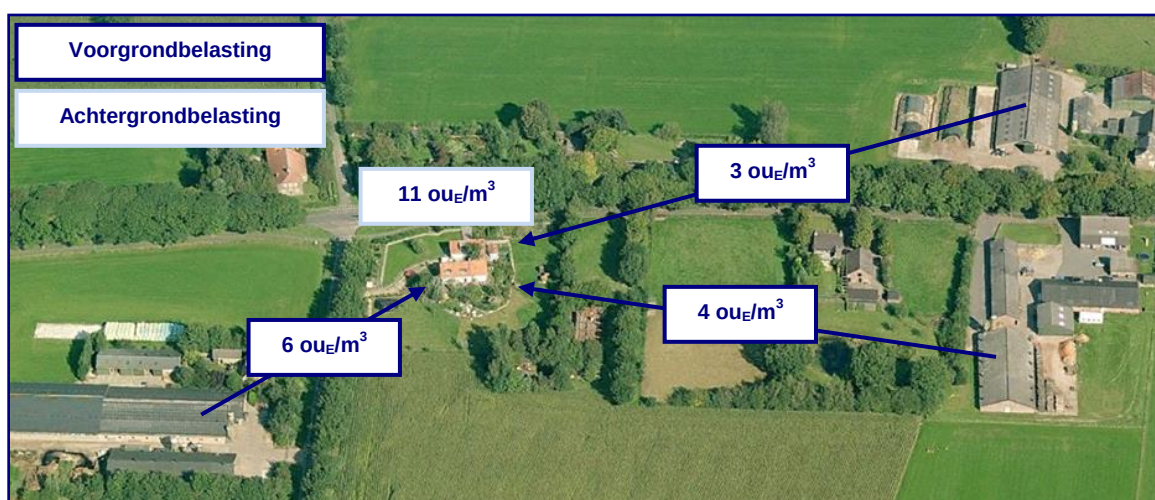
De Wgv biedt gemeenten de mogelijkheid de standaard afstandseisen aan te passen middels een gemeentelijke verordening. De gemeente Vught heeft geen geurverordening. Daarom gelden bovenstaande standaard afstanden.

De afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf (onafhankelijk van de diersoort die er gehouden wordt) minimaal 25 meter bedragen tot een geurgevoelig object buiten de bebouwde kom en 50 meter bedragen tot een geurgevoelig object binnen de bebouwde kom (gevel-gevel afstand). De bedrijfswoning die tot dezelfde veehouderij behoort wordt overigens niet aangemerkt als geurgevoelig object.

Ten slotte geldt voor een geurgevoelig object dat deel uitmaakt van een veehouderij een afstand van 50 meter als deze is gelegen buiten de bebouwde kom en een afstand van 100 meter als deze is gelegen binnen de bebouwde kom. Voor geurgevoelige objecten die deel uitmaken van een veehouderij wordt dus niet getoetst aan de normen voor de voorgrondbelasting, zoals weergegeven in paragraaf 3.3.1.

3.3.3. Achtergrondbelasting

De normen op grond van de Wgv gelden voor de geurbelasting van een individuele veehouderij. De (hoogste) geurbelasting van een individuele veehouderij op een geurgevoelig object wordt ook wel 'voorgroundbelasting' genoemd. De geurbelasting van alle veehouderijen samen op enige locatie wordt 'achtergrondbelasting' genoemd. Dit is vergelijkbaar met het begrip cumulatieve stankhinder uit de 'stankrichtlijnen'. Het verschil tussen voorgroundbelasting en achtergrondbelasting wordt toegelicht in de op afbeelding 2.



Afbeelding 2. Voorgroundbelasting versus achtergrondbelasting
Fictieve situatie

De Wgv kent geen normen voor de achtergrondbelasting of de mogelijkheid dergelijke normen te stellen. De achtergrondbelasting die optreedt of op kan treden is dan ook een gevolg van de aanwezige veehouderijen en de individuele geurbelasting. De gemeenteraad beoordeelt of de milieukwaliteit (de mate van geurhinder) die behoort bij een bepaalde achtergrondbelasting acceptabel is en of deze past binnen de doelstellingen voor een gebied.

3.4. Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgroundbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Het hoogste geurhinderpercentage (voorgroundbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het 'Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem

slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.

Tabel 2. Woon- en leefklimaat versus geurgehinderden versus geurbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting*	Achtergrondbelasting*
Zeer goed	0 – 5 %	0 – 1,5 ou _E /m ³	0 – 3 ou _E /m ³
Goed	5 – 10 %	1,5 – 3,7 ou _E /m ³	3 – 8 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 – 15 %	3,7 – 6,5 ou _E /m ³	8 – 13 ou _E /m ³
Matig	15 – 20 %	6,5 – 10 ou _E /m ³	13 – 20 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25 %	10 – 14 ou _E /m ³	20 – 28 ou _E /m ³
Slecht	25 – 30 %	14 – 19 ou _E /m ³	28 – 38 ou _E /m ³
Zeer slecht	30 – 35 %	19 – 25 ou _E /m ³	38 – 50 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 – 40 %	25 – 32 ou _E /m ³	50 – 65 ou _E /m ³

* deze waarden gelden alleen voor concentratiegebieden, voor niet-concentratiegebieden bestaan andere waarden. De gemeente Vught ligt in een concentratiegebied.

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals 'redelijk goed' en 'matig'. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het 'gat' bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

3.5. Geurgevoelig object

Een geurgevoelig object is in de Wgv gedefinieerd als: 'gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt'. Alleen een gebouw kan een geurgevoelig object zijn. Duidelijk is dat een woning een geurgevoelig object is, mits deze een positieve planologische bestemming heeft en feitelijk geschikt is en gebruikt wordt om in te wonen. Of een ander gebouw (niet zijnde een woning), bijvoorbeeld een bedrijfsgebouw een geurgevoelig object is moet worden beoordeeld aan de hand van de criteria die in de definitie verder zijn opgenomen.

Het gebouw is bestemd voor menselijk verblijf.

Gezien de toelichting op de Wgv betekent dit dat de locatie volgens een geschikte planologische bestemming een functie moet hebben voor menselijk verblijf. In een kantoorgebouw, werkruimte of expeditieruimte kunnen zich mensen ophouden.

Het gebouw is blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf.

Het gebouw moet zodanig zijn (aard, indeling en inrichting) dat het feitelijk gezien ook mogelijk is om in het gebouw te verblijven. Als aan het voorgaande wordt voldaan zal dit in de praktijk normaliter ook het geval zijn.

Het gebouw wordt daarvoor (menselijk verblijf) permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, gebruikt.

Onduidelijk is wat onder permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik wordt verstaan. Waar de grens ligt in de mate van gebruik zal uit de jurisprudentie moeten blijken.

Gelet op de definitie wordt er van uitgegaan dat gebouwen, waarin zich gedurende langere tijd, vrijwel dagelijks (meerdere) mensen verblijven (in dit geval werken) aangemerkt worden als geurgevoelig object. Dit wordt bevestigd in jurisprudentie (onder andere ABRvS 200709155/1 van 24 december 2008, ABRvS 200801961/1 van 11 maart 2009, ABRvS 200902795/5/R3 van 14 oktober 2009 en ABRvS 201202274/1/A1 van 10 oktober 2012).

Het plan voorziet in de realisatie van een geurgevoelige object.

3.6. Bebouwde kom

Het begrip bebouwde kom is in de Wgv niet gedefinieerd, evenmin als in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro). In de Memorie van Toelichting bij het wetsvoorstel van de Wgv is aangegeven dat de grens van de bebouwde kom 'niet wordt bepaald door de Wegenverkeerswetgeving, maar evenals in de ruimtelijke ordening door de aard van de omgeving'. Binnen een bebouwde kom is de op korte afstand van elkaar gelegen bebouwing geconcentreerd tot een samenhangende structuur. Als bebouwde kom wordt beschouwd: 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een woon- en verblijffunctie heeft' en waarin (dus) veel mensen per oppervlakte-eenheid daadwerkelijk wonen of verblijven. InfoMil concludeert in haar handleiding behorend bij de Wgv dat het voor de hand ligt om voor de grenzen van de bebouwde kom aan te sluiten bij wat in de ruimtelijke ordening (het plaatselijke bestemmingsplan) daaronder wordt verstaan.

Of een bepaalde omgeving een bebouwde kom is zal per geval moeten worden bepaald. Zoals gezegd is dit niet eenduidig gedefinieerd. De volgende zaken spelen in deze afweging en rol:

- dichtheid bebouwing;
- aard en structuur van de omgeving en bebouwing;
- planologische karakter.

Mogelijk dat ook de historische situatie een rol speelt. Voor woningen gaan wij uit van een bebouwde kom, als deze in een woonwijk of woongebied zijn gelegen, waarbij de erven aan meerdere zijden aan elkaar aansluiten. Woningen die geconcentreerd zijn gelegen in een op zichzelf staande lintbebouwing beschouwen wij niet als bebouwde kom. Deze opvatting sluit aan bij de jurisprudentie over het begrip bebouwde kom zoals dat werd gehanteerd in de brochure veehouderij en Hinderwet (één van de 'stankrichtlijnen') en in de Stankwet.

Het te realiseren geurgevoelig object maakt onderdeel uit van een bebouwde kom.

4. GEURBEREKENINGEN

In de omgeving van het plangebied liggen veehouderijen. Deze veehouderijen en de totale geuremissies zijn aangegeven op afbeelding 3.



Afbeelding 3. Veehouderijen en geuremissies
Bron: PDOK

4.1. Afstanden

In paragraaf 3.3.2 is toegelicht dat voor dieren waarvoor in de Rgv geen geuremissiefactoren zijn vastgesteld een afstand van 100 meter tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de gevel van een geurgevoelig object binnen het plangebied in acht moet worden genomen.

Op afbeelding 4 en op de kaart in bijlage I is de afstandscontour van 100 meter rondom het beoogde bouwvlak en rondom de bestaande woningen in de omgeving weergegeven.



Afbeelding 4. Afstanden
Bron: PDOK

4.1.1. St.-Lambertusstraat 73

Uit afbeelding 4 en de kaart in bijlage I is op te maken dat alle emissiepunten van dierenverblijven van de veehouderij aan St.-Lambertusstraat 73 op minder dan 100 meter afstand van het plangebied liggen. Dit wil niet per definitie zeggen dat geen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. De afstand tot het dichtstbijzijnde dierenverblijf bedraagt 53 meter. Voor geurgevoelige objecten buiten de bebouwde om is deze afstand aanvaardbaar. Aangezien het in dit geval om een beperkt aantal dieren gaat en omdat bestaande woningen op kortere afstand (17 meter) van de dierenverblijven zijn gelegen kan de afstand van 53 meter aanvaardbaar worden geacht. In een toekomstige situatie kan de geursituatie alleen maar verbeteren, omdat de veehouderij bij uitbreiding (of verandering) het dierenaantal per diercategorie niet kan toenemen óf de afstand tot bestaande woningen niet kan afnemen. Om bovenstaande redenen kan worden gesteld dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De veehouderij heeft nog mogelijkheden om emissiepunten van dierenverblijven op te richten binnen het bouwvlak (omgekeerde werking). Emissiepunten van dierenverblijven moeten dan worden gerealiseerd buiten de afstandscontour van 100 meter rondom bestaande woningen (de blauwe contour). Het plangebied ligt op meer dan 100 meter van het gedeelte van het bouwvlak dat nog kan worden benut voor het realiseren van emissiepunten. De belangen van de veehouderij aan St-Lambertusstraat 73 worden daarom niet geschaad door het plan.

4.1.2. St.-Lambertusstraat 108

Uit afbeelding 4 en de kaart in bijlage I is op te maken dat alle emissiepunten van dierenverblijven van de veehouderij aan St.-Lambertusstraat 108 op meer dan 100 meter afstand van het plangebied liggen. Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van het beoogde bouwvlak. De veehouderij heeft nog mogelijkheden om emissiepunten van dierenverblijven op te richten binnen het bouwvlak (omgekeerde werking). Emissiepunten van dierenverblijven moeten dan worden gerealiseerd buiten de afstandscontour van 100 meter rondom bestaande woningen (de blauwe contour). Het plangebied ligt op meer dan 100 meter van het gedeelte van het bouwvlak dat nog kan worden benut voor het realiseren van emissiepunten. De belangen van de veehouderij aan St-Lambertusstraat 108 worden daarom niet geschaad door het plan.

4.2. Voorgrondbelasting

De veehouderijen aan St.-Lambertusstraat 73 en St.-Lambertusstraat 108 houden ook dieren waarvoor in de Rgv geuremissiefactoren zijn vastgesteld. Daarom zijn ook de geurcontouren in beeld gebracht.

4.2.1. St.-Lambertusstraat 73

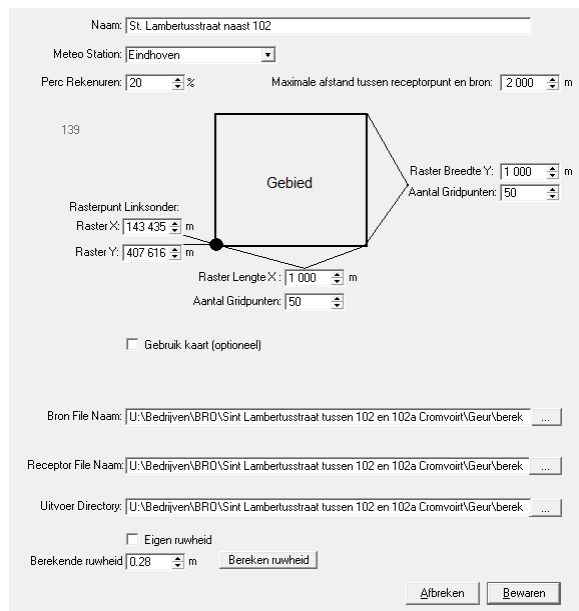
De totale geuremissie van de veehouderij aan St.-Lambertusstraat 73 bedraagt 641 ou_E/s. Op basis van de maximale mogelijkheden van de veehouderij is het worst-case emissiepunt bepaald. Het worst-case emissiepunt is het punt binnen het bouwvlak, zo dicht mogelijk bij het plangebied, maar zo ver mogelijk van bestaande woningen en buiten de afstand van 50 meter rondom bestaande woningen (de aan te houden gevel-gevelafstand, zie paragraaf 3.3.2). Hierbij is rekening gehouden met het feit dat de geurnorm van 3 ou_E/m³ ter plaatse van bestaande woningen niet mag worden overschreden.

De parameters van de geurberekening zijn opgenomen in tabel 3.

Tabel 3. Parameters geurberekening

Emissiepunt	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittree snelheid (m/s)	Geur emissie (ou _E /s)
Worst-case	143935	408116	5,0	6,0	0,5	4,0	max. 641

De geurcontouren zijn bereken met het rekenprogramma V-Stacks Gebied. In paragraaf 3.3.1 is toegelicht dat dat rekenprogramma dezelfde geurbelastingen berekent als het rekenprogramma V-Stacks Vergunning, bij toepassing van de juiste rekeninstellingen. De rekeninstellingen zijn als volgt:



Naam: St. Lambertusstraat naast 102

Meteo Station: Eindhoven

Perc Rekenuren: 20 %

Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: 2 000 m

133

Gebied

Rasterpunt Linksonder:
Raster X: 143 435 m
Raster Y: 407 616 m

Raster Breedte Y: 1 000 m
Aantal Gridpunten: 50

Raster Lengte X: 1 000 m
Aantal Gridpunten: 50

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: U:\Bedrijven\BRO\Sint Lambertusstraat tussen 102 en 102a Cromvoirt\Geur\berek ...

Receptor File Naam: U:\Bedrijven\BRO\Sint Lambertusstraat tussen 102 en 102a Cromvoirt\Geur\berek ...

Uitvoer Directory: U:\Bedrijven\BRO\Sint Lambertusstraat tussen 102 en 102a Cromvoirt\Geur\berek ...

☐ Eigen ruwheid
Berekende ruwheid: 0.28 m

Bereken ruwheid

Afbreken Bewaren

Het worst-case emissiepunt en de geurcontouren zijn weergegeven op afbeelding 5 en op de kaart in bijlage II.



Afbeelding 5. Voorgrondbelasting
Bron: PDOK

Het plangebied (waarvoor een geurnorm van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ geldt) ligt geheel buiten de geurcontour van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (de geurcontour van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ is te klein om op kaart weer te geven, dus is de geurcontour van $1,5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ inzichtelijk gemaakt). Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en de belangen van de veehouderij worden niet geschaad.

4.2.2. St.-Lambertusstraat 108

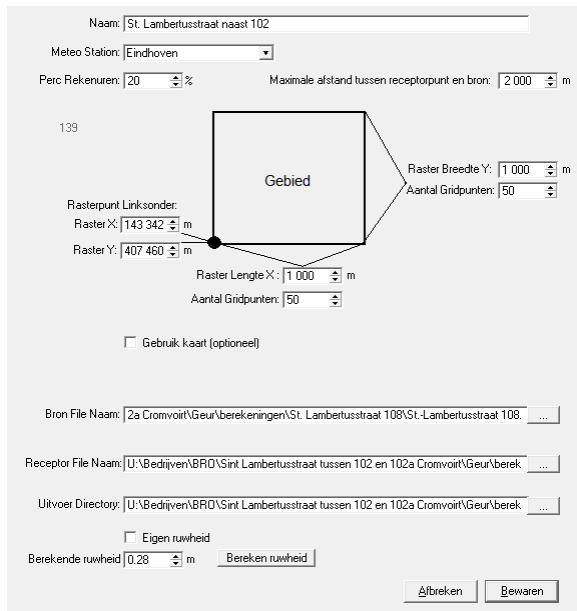
De totale geuremissie van de veehouderij aan St.-Lambertusstraat 108 bedraagt $7.612 \text{ ou}_E/\text{s}$. Op basis van de maximale mogelijkheden van de veehouderij is het worst-case emissiepunt bepaald. Het worst-case emissiepunt is het punt binnen het bouwvlak, zo dicht mogelijk bij het plangebied, maar zo ver mogelijk van bestaande woningen en buiten de afstand van 50 meter rondom bestaande woningen (de aan te houden gevel-gevelafstand, zie paragraaf 3.3.2). Hierbij is rekening gehouden met het feit dat de geurnorm van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ter plaatse van bestaande woningen niet mag worden overschreden.

De parameters van de geurberekening zijn opgenomen in tabel 3.

Tabel 3. Parameters geurberekening

Emissiepunt	X coördinaat (m)	Y coördinaat (m)	Emissiepunt hoogte (m)	Gebouw hoogte (m)	Emissiepunt diameter (m)	Uittree snelheid (m/s)	Geur emissie (ou_E/s)
Worst-case	143842	407960	5,0	6,0	0,5	4,0	max. 7612

De geurcontouren zijn bereken met het rekenprogramma V-Stacks Gebied. In paragraaf 3.3.1 is toegelicht dat dat rekenprogramma dezelfde geurbelastingen berekent als het rekenprogramma V-Stacks Vergunning, bij toepassing van de juiste rekeninstellingen. De rekeninstellingen zijn als volgt:



Naam: St. Lambertusstraat naast 102

Meteo Station: Eindhoven

Perc Rekenuren: 20 %

Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: 2 000 m

139

Gebied

Rasterpunt Linksonder:
Raster X: 143 342 m
Raster Y: 407 460 m

Raster Breedte Y: 1 000 m
Aantal Gridpunten: 50

Raster Lengte X: 1 000 m
Aantal Gridpunten: 50

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: Z:\Cromvoirt\Geurberekeningen\St. Lambertusstraat 108\St-Lambertusstraat 108.

Receptor File Naam: U:\Bedrijven\BRO\Sint Lambertusstraat tussen 102 en 102a Cromvoirt\Geurberek.

Uitvoer Directory: U:\Bedrijven\BRO\Sint Lambertusstraat tussen 102 en 102a Cromvoirt\Geurberek.

☐ Eigen ruwheid
Berekende ruwheid: 0.28 m

Bereken ruwheid

Afbreken Bewaren

Het worst-case emissiepunt en de geurcontouren zijn weergegeven op bovenstaande afbeelding 5 en op de kaart in bijlage II.

Het plangebied (waarvoor een geurnorm van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ geldt) ligt geheel buiten de geurcontour van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Dit omdat de geurnorm van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ter plaatse van de woningen aan St.-Lambertusstraat 102, 102a en 104a niet overschreden mag worden. Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en de belangen van de veehouderij worden niet geschaad.

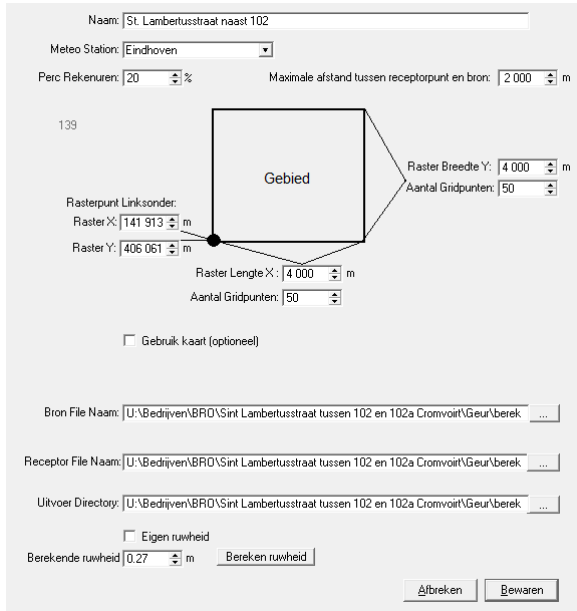
4.3. Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting wordt gevormd door de geurbelasting van alle veehouderijen samen (zie paragraaf 3.3.3). De geuremissie is afkomstig van dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) een omrekeningsfactor is vastgesteld, zoals varkens, vleesvee, pluimvee, schapen en geiten.

Bij een onderzoek naar de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen binnen een straal van twee kilometer van het plangebied betrokken. Op basis van Web-BVB van de provincie Noord-Brabant³ zijn de relevante veehouderijen geselecteerd en zijn de totale geuremissies en de overige (algemene) parameters voor de geurberekeningen bepaald. De gegevens zijn opgenomen in bijlage IV.

³ <https://bvb.brabant.nl/webbvb>, export 24 maart 2020

De achtergrondbelasting is berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks Gebied. De rekeninstellingen zijn als volgt:



Naam: St. Lambertusstraat naast 102

Meteo Station: Eindhoven

Perc Rekenuren: 20 %

Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: 2 000 m

139

Gebied

Rasterpunt Linksonder:

Raster X: 141 913 m

Raster Y: 406 061 m

Raster Lengte X: 4 000 m

Aantal Gridpunten: 50

Raster Breedte Y: 4 000 m

Aantal Gridpunten: 50

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: U:\Bedrijven\BRO\Sint Lambertusstraat tussen 102 en 102a Cromvoirt\Geur\berek ...

Receptor File Naam: U:\Bedrijven\BRO\Sint Lambertusstraat tussen 102 en 102a Cromvoirt\Geur\berek ...

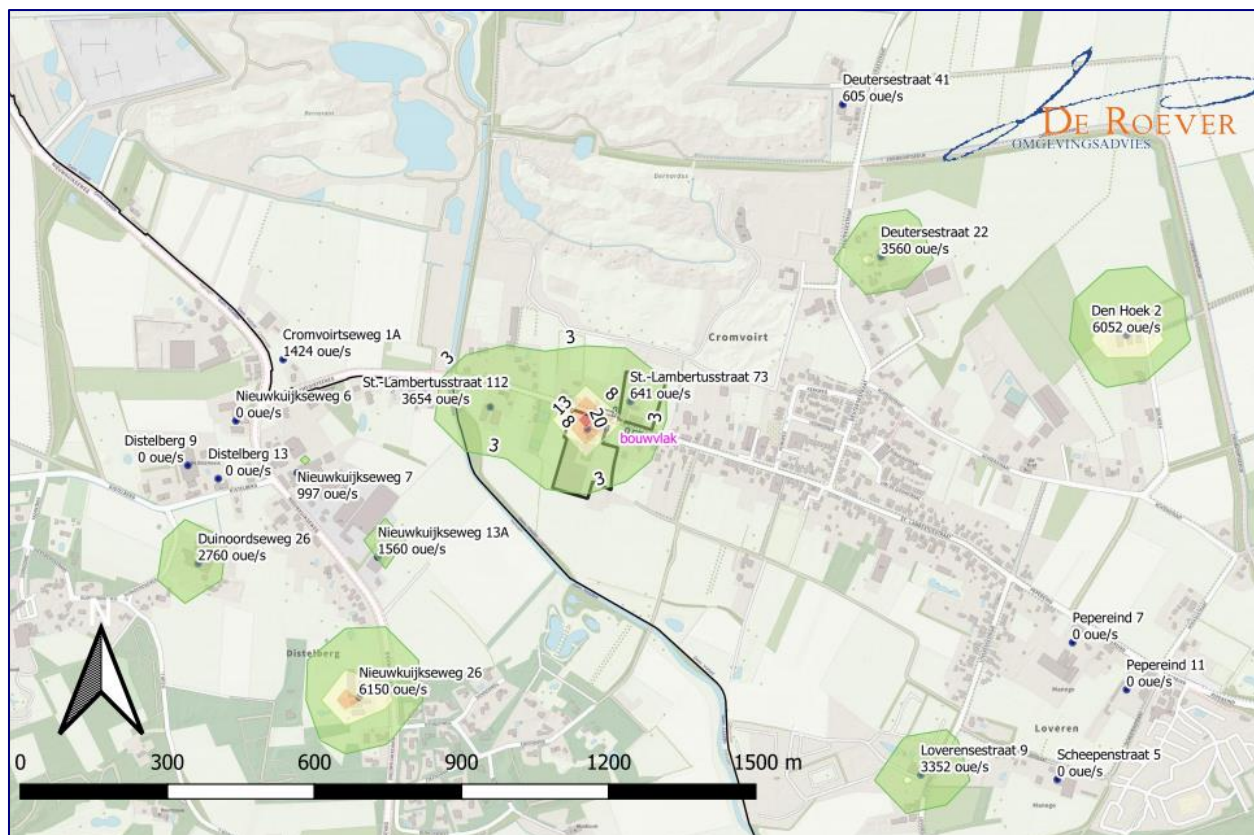
Uitvoer Directory: U:\Bedrijven\BRO\Sint Lambertusstraat tussen 102 en 102a Cromvoirt\Geur\berek ...

☐ Eigen ruwheid

Berekende ruwheid: 0.27 m

☐ Bereken ruwheid

De achtergrondbelasting is weergegeven op afbeelding 6 en op de kaart in bijlage III. De achtergrondbelasting is weergegeven in verschillende klassen van het woon- en leefklimaat (zie tabel 2 paragraaf 3.4).



Afbeelding 6. Achtergrondbelasting
Bron: PDOK

De hoogst berekende geurbelasting ter plaatse van de meest zuidwestelijke hoek van het plangebied bedraagt ongeveer $4,2 \text{ oue/m}^3$. Dit komt overeen met een 'goed' woon- en leefklimaat, zie tabel 2 in paragraaf 3.4.

In tabel 2 in paragraaf 3.4 is ook te zien dat bij een individuele geurbelasting (voorgrondbelasting) van $3,0 \text{ oue/m}^3$ (de geurnorm) ook een 'goed' woon- en leefklimaat hoort. Dit woon- en leefklimaat wordt op grond van de Wgv aanvaardbaar geacht voor geurgevoelige objecten in een bebouwde kom. Het woon- en leefklimaat ten aanzien van de achtergrondbelasting is daarom vergelijkbaar met het leefklimaat dat op grond van de Wgv aanvaardbaar wordt geacht. De achtergrondbelasting vormt geen belemmering voor het plan.

5. CONCLUSIE

In dit onderzoek is de geur van veehouderijen ten aanzien van het plan aan Sint Lambertusstraat ong. (naast 102) te Cromvoirt onderzocht.

In deze conclusie wordt antwoord gegeven op de onderzoeksvragen, zoals gesteld in paragraaf 1.2.

In hoofdstuk 4 van dit rapport is toegelicht dat:

- ten aanzien van afstanden sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dat veehouderijen niet in hun belangen worden geschaad.
- ten aanzien van voorgrondbelasting is sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dat veehouderijen niet in hun belangen worden geschaad.
- ten aanzien van de achtergrondbelasting sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Geurhinder van veehouderijen vormt geen belemmering voor het plan.

BIJLAGE I. Kaart afstanden



DE ROEVER
OMGEVINGSADVIES

BIJLAGE II. Kaart voorgrondbelasting



BIJLAGE III. Kaart achtergrondbelasting



BIJLAGE IV. Veehouderijgegevens

Bijlage IV - Veehouderijgegevens

IDNR	X	Y	EPH	GEBH	DIAM	UITTR	EVERG	EMAX	LOC	Adres	Gemeente	Plaats	Bedrijfstype
1001	142984	409782	5	6	0.5	4	382	382	mid	Vendreef 3	Heusden	VLIJMEN	Paarden
1002	142529	409456	5	6	0.5	4	0	0	mid	Vendreef 8	Heusden	VLIJMEN	Melkrundvee
1003	142459	409392	5	6	0.5	4	0	0	mid	Vendreef 10	Heusden	VLIJMEN	Paarden
1004	143881	408139	5	6	0.5	4	641	641	mid	St.-Lambertusstraat 73	Vught	CROMVOIRT	Paarden
1005	143174	408225	5	6	0.5	4	1424	1424	mid	Cromvoirtseweg 1A	Vught	CROMVOIRT	Melkrundvee
1006	144767	409536	5	6	0.5	4	2136	2136	mid	Deutersestraat 40	Vught	CROMVOIRT	Vleesvee
1007	144392	408434	5	6	0.5	4	3560	3560	mid	Deutersestraat 22	Vught	CROMVOIRT	Melkrundvee
1008	144473	407378	5	6	0.5	4	3352	3352	mid	Loverensestraat 9	Vught	CROMVOIRT	Vleesvee
1009	144751	407369	5	6	0.5	4	0	0	mid	Scheepenstraat 5	Vught	CROMVOIRT	Paarden
1010	144314	408745	5	6	0.5	4	605	605	mid	Deutersestraat 41	Vught	CROMVOIRT	Melkrundvee
1011	144892	408274	5	6	0.5	4	6052	6052	mid	Den Hoek 2	Vught	CROMVOIRT	Vleesvee
1012	143596	408128	5	6	0.5	4	3654	3654	mid	St.-Lambertusstraat 112	Vught	CROMVOIRT	Melkrundvee
1013	143794	408083	5	6	0.5	4	7612	7612	mid	St.-Lambertusstraat 108	Vught	CROMVOIRT	Vleesvee
1014	144782	407648	5	6	0.5	4	0	0	mid	Pepereind 7	Vught	CROMVOIRT	Paarden
1015	144892	407552	5	6	0.5	4	0	0	mid	Pepereind 11	Vught	CROMVOIRT	Paarden
1016	143329	407536	5	6	0.5	4	6150	6150	mid	Nieuwkuijkseweg 26	Haaren	HELVOIRT	Melkrundvee
1017	143078	408100	5	6	0.5	4	0	0	mid	Nieuwkuijkseweg 6	Haaren	HELVOIRT	Paarden
1018	143367	407822	5	6	0.5	4	1560	1560	mid	Nieuwkuijkseweg 13A	Haaren	HELVOIRT	Melkrundvee
1019	143185	406971	5	6	0.5	4	0	0	mid	Nieuwkuijkseweg 34	Haaren	HELVOIRT	Melkrundvee
1020	143135	406923	5	6	0.5	4	6483	6483	mid	't Hoog 10	Haaren	HELVOIRT	Zeugen
1021	143507	406768	5	6	0.5	4	1424	1424	mid	Loonse Baan 1A	Haaren	HELVOIRT	Melkrundvee
1022	143138	407138	5	6	0.5	4	0	0	mid	Hoenderstraat 1	Haaren	HELVOIRT	Paarden
1023	144062	406912	5	6	0.5	4	476	476	mid	Loonse Baan 7	Haaren	HELVOIRT	Schapen
1024	143042	407982	5	6	0.5	4	0	0	mid	Distelberg 13	Haaren	HELVOIRT	Paarden
1025	143203	407994	5	6	0.5	4	997	997	mid	Nieuwkuijkseweg 7	Haaren	HELVOIRT	Vleesvee
1026	143001	407809	5	6	0.5	4	2760	2760	mid	Duinoordseweg 26	Haaren	HELVOIRT	Melkrundvee
1027	142980	408009	5	6	0.5	4	0	0	mid	Distelberg 9	Haaren	HELVOIRT	Paarden
1028	143719	406435	5	6	0.5	4	8117	8117	mid	Nieuwkuijkseweg 21	Haaren	HELVOIRT	Vleesvee
1029	143333	406916	5	6	0.5	4	0	0	mid	Nieuwkuijkseweg 17	Haaren	HELVOIRT	Paarden
1030	143575	406184	5	6	0.5	4	0	0	mid	Nieuwkuijkseweg 50	Haaren	HELVOIRT	Melkrundvee
1031	143375	406414	5	6	0.5	4	156	156	mid	Nieuwkuijkseweg 38	Haaren	HELVOIRT	Melkrundvee