

Documentnummer: BW/18 - 283297

Burgemeester en wethouders van de gemeente Vught;

Gelet op het verzoek van de heer A. van Etten en mevrouw I.A. Verwielen eigenaren van de locatie Hoevensestraat 18, kadastraal bekend als sectie E perceel 2749, om gebruik te mogen maken van de wijzigingsbevoegdheid van de bestemming "Wonen-2" van het bestemmingsplan "Buitengebied 2011" om de huidige woning van 600m³ te mogen vervangen door een nieuw te bouwen woning van 750m³.

Overwegende dat:

- deze locatie in het bestemmingsplan Buitengebied 2011, vastgesteld door de gemeenteraad bij zijn besluit van 20 september 2012, de bestemming "Wonen-2" heeft;
- binnen de bestemming Wonen-2 een wijzigingsbevoegdheid opgenomen is voor het vergroten van het bouwvolume tot 750m³;
- het ontwerp wijzigingsplan na vooraf gedane kennisgeving voor belanghebbenden ter inzage heeft gelegen van donderdag 11 oktober 2018 tot en met woensdag 21 november 2018;
- het wijzigingsplan voorgelegd is aan de gebruikelijke overleginstanties te weten: de provincie Noord-Brabant, het Waterschap de Dommel en de Veiligheidsregio;
- deze overleginstanties ingestemd hebben met dit wijzigingsplan;
- er geen verdere zienswijzen zijn ingediend tegen het wijzigingsplan;
- het kostenverhaal van de grondexploitatie anderszins verzekerd is;
- gelet op de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de regels van het bestemmingsplan Buitengebied 2011;

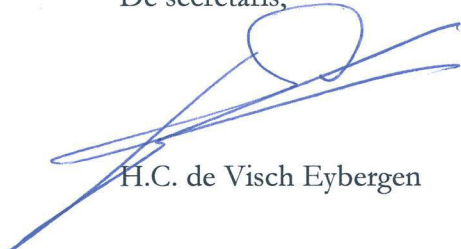
Besluiten:

1. het wijzigingsplan Hoevensestraat 18, digitaal bekend als NL.IMRO.0865.bgWPHoevensestr18-VG01, ongewijzigd vast te stellen.
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

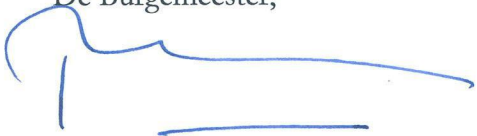
Vught, 11 december 2018

Burgemeester en wethouders van Vught,
De secretaris,

De Burgemeester,



H.C. de Visch Eybergen



R.J. van de Mortel