

Berekening compensatie:	
Bebouwing beoogd (excl woning)	1968 m²
Verhard oppervlak beoogd	6010 m²
Bestaand verhard oppervlak	5161 m² -
Toename verhard oppervlak	849 m²
Erhverharding nieuw	3855 m²
Erhverharding bestaand	3004 m² -
Toename Erhverharding	851 m²

Nieuwe machineberging D	1287 m²
Toename Erhverharding	851 m² +
Af te koppelen verhard oppervlak	2138 m²

Benodigde compensatie
2138 x 1 x 0,06 = 128 m²

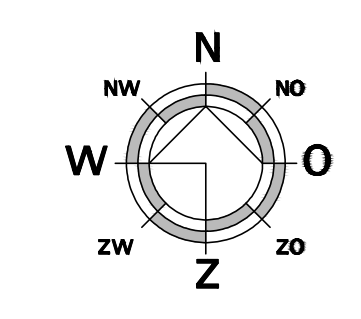
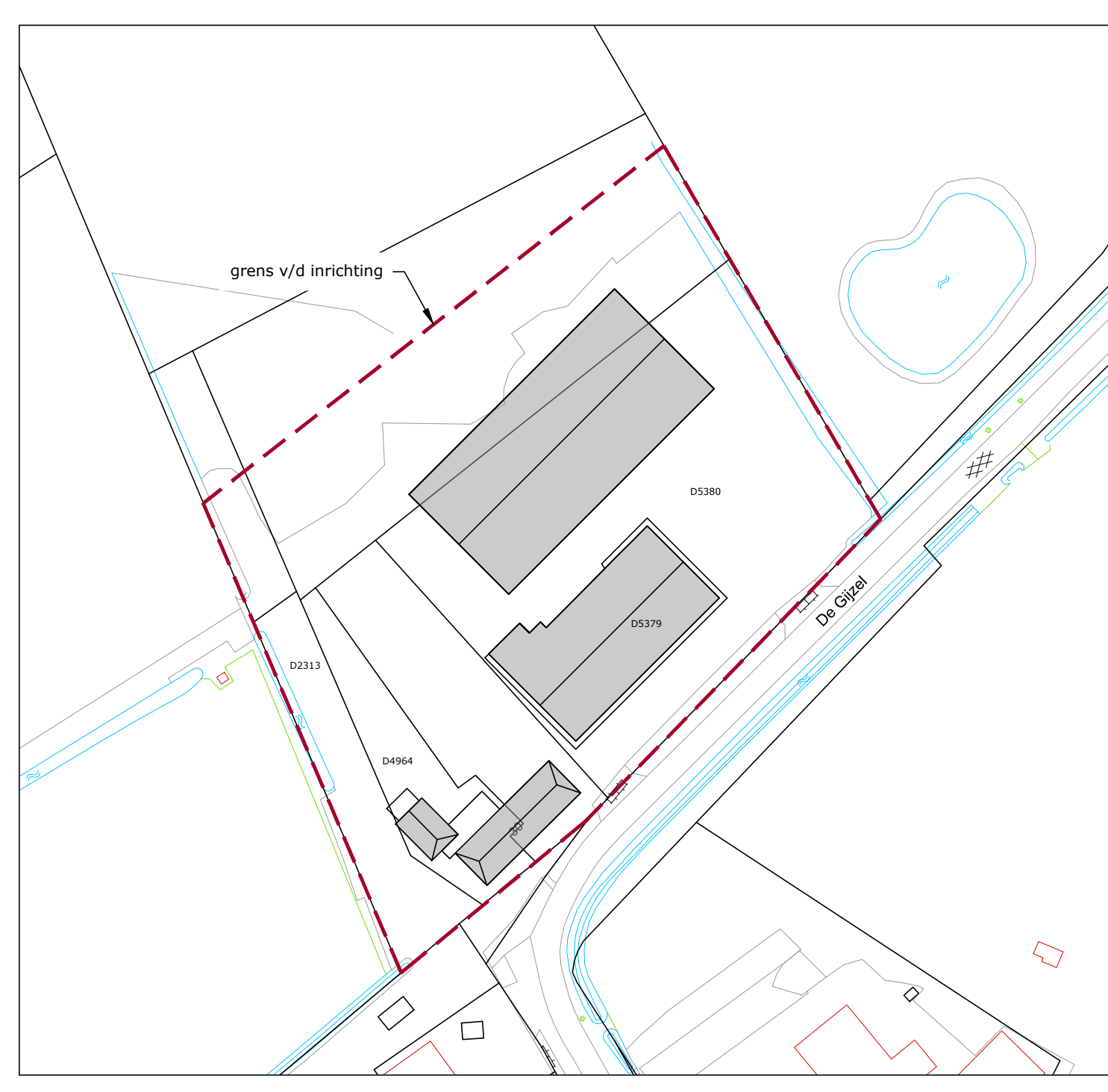
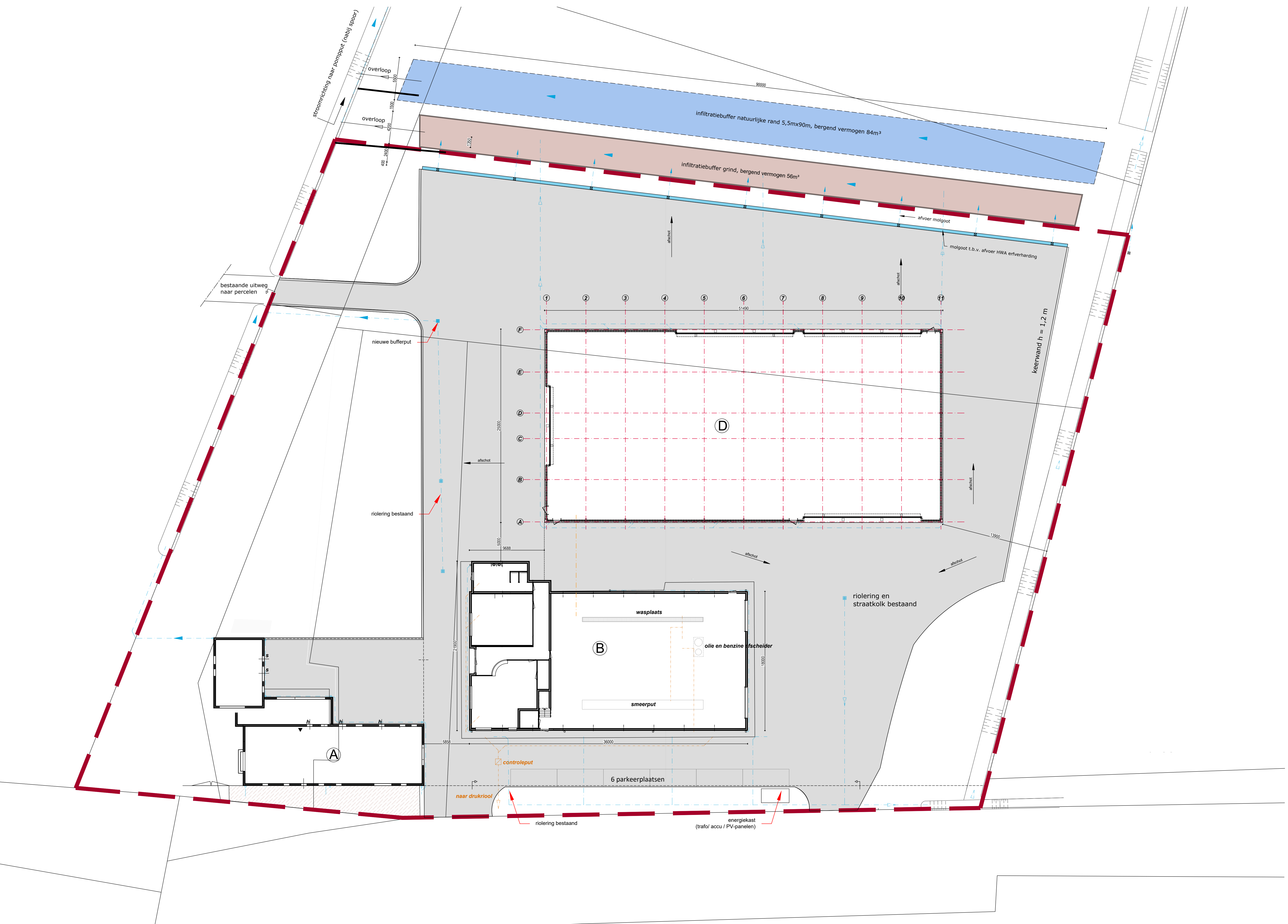
Infiltratiebuffer, grind
4m x 82,7m x 0,17 = 56 m²

Infiltratiebuffer, natuurlijke rand
5,5m x 90m x 0,17 = 84 m²

Totaal Infiltratiebuffer
56 m² + 84 m² = 140 m² (voldoet)

- Erhverharding (asfalt/ betonstraatstenen)
- Infiltratiebuffer, grind
- Infiltratiebuffer, natuurlijke rand
- Infiltratievoorziening, bedrijfswoning
- Riolering, vuilwater DWA
- Riolering, hemelwater RWA
- Te slopen bebouwing
- Grens inrichting, 9032 m²
- Kadastrale lijnen

Bebouwing "de Gijzel 30" - Beoogd	
A. Bedrijfswoning (excl. bijgebouw)	187 m²
B. Machinestalling	681 m²
D. Nieuwbouw machineberging	1287 m²
	2155 m²
Oppervlak erhverharding - 3855 m²	



pompput nabij spoor

	kadastrale gem.	:	Vught	
	sectie	:	D	
	nummer(s)	:	2312-2313-4964-5379-5380	
	schaal	:	1:1000	
wijziging	datum	omschrijving	tekenaar	
A	11-08-2023	diversen	MBU	
B	15-11-2023	diversen	MBU	
C	28-06-2024	verharding gereduceerd	CDU	
D	09-08-2024	diversen	MGA	
E	15-08-2024	positie gebouwen + doorsnede waterberging	RS	
project	Herontwikkeling bedrijfslocatie			
opdrachtgever	Schuurmans Helvoirt Verhuur B.V.			
	De Gijzel 30			
	5268 CN Helvoirt			
fase	RO procedure			
onderwerp	Waterplan ontwerp			
projectleider	TKA	bladnummer	W01	
tekenaar	CDU	bladformaat	A0	
projectnummer	D217382	schaal	1:200	
		datum	15-08-2023	