

Omgevingsvergunning (eerste fase)

Nummer: OV 20211086

Zaaknummer: Z21 – 235836

Burgemeester en Wethouders hebben op 10 maart 2021 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een fiets- en voetgangersbrug over het Drongelens kanaal en het aanleggen van een verbindend fiets- en wandelpad (verder: brug en verbindend pad). De aanvraag heeft betrekking op de activiteiten 'handelen in strijd met planologische regels'. De aanvraag is geregistreerd onder nummer OV 20211086.

Inleiding

De brug en het verbindend pad liggen binnen de gemeente Vught. De brug is gepositioneerd over het Drongelens kanaal en het verbindend pad sluit aan op de Reutsedijk. Ze zijn gesitueerd op de percelen, kadastraal bekend gemeente Vught, sectie A nrs 603, 627, 634, 1444 en 1446.

Het onderdeel 'bouwen' en 'uitvoeren van werken/werkzaamheden' zoals bepaald in de artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a en b van de Wabo, worden aangevraagd met een omgevingsvergunning tweede fase.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder Wabo). De aanvraag is beoordeeld voor het voor het onderdeel 'handelen in strijd met planologische regels' aan artikel 2.12 van de Wabo. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (verder Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Verklaring van geen bedenkingen

Omdat het hier een aanvraag betreft als vermeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° Wabo, wordt de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Op grond van artikel 6.5, eerste lid Bor is voor deze aanvraag een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig. De gemeenteraad heeft op 29 april 2021 een ontwerp verklaring van geen bedenkingen afgegeven voor het project.

Overwegingen

Algemeen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

- de activiteiten zijn in strijd is met de bestemmingsplannen "Howabo", "Buitengebied 2011" en "Fort Isabella". Voor de strijdigheden wordt verwezen naar paragraaf 1.3 van de bijbehorende ruimtelijke onderbouwing (d.d. 15 maart 2021, projectnr. 23519112);
- de brug maakt Fort Isabella en de rijksmonumentale omwalling - via fiets- en wandelverbindingen- toegankelijk, zichtbaar en beleefbaar voor recreanten;
- vanuit cultuurhistorisch perspectief worden de brug en het verbindend pad gepositioneerd op een historische route vanuit de Gement over het Drongelens kanaal

naar Fort Isabella. De brug versterkt de positie van Fort Isabella binnen de Linie 1629 (80e jarige oorlog) en de Zuiderwaterlinie;

- over de keuze van het traject is uitvoerig overleg gevoerd met de provincie Noord-Brabant, het Waterschap de Dommel, de gemeente 's-Hertogenbosch en de Isabellagroep. Zij hebben ingestemd met de bouw van de brug en aanleg van het verbindend pad op deze locatie;
- de bouw van de brug en de aanleg van het verbindend pad voldoen aan het Nationaal, provinciaal en gemeentelijk beleid;
- op grond van de ruimtelijke onderbouwing (d.d. 15 maart 2021, projectnr. 23519112) en de onderzoeken inzake de milieu- en omgevingsaspecten bestaan geen belemmeringen voor het bouwen van de brug en het aanleggen van het verbindend pad;
- gelet op het voorgaande is voldoende aangetoond dat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Voorts hebben wij overwogen dat:

- de ontwerpbeschikking vanaf 3 juni 2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- de ontwerpverklaring van geen bedenkingen vanaf 3 juni 2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- gedurende deze periode van ter inzage zijn *wel/geen* zienswijzen ingediend tegen de ontwerpbeschikking en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen;

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op de artikelen 2.1 en 2.12 van de Wabo de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor:

1. Het afwijken van de bestemmingsplannen "Howabo", "Buitengebied 2011" en "Fort Isabella" om het planologisch mogelijk te maken om een fiets- en voetgangersbrug te bouwen over het Drongelens kanaal en de aanleg van een verbindend fiets- en wandelpad op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo (artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Wabo).

Vergunde documenten

De volgende documenten vormen onderdeel van het besluit:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning d.d. 10 maart 2021;
2. Ruimtelijke onderbouwing d.d. 15 maart 2021 projectnr. 23519112;
3. Ontwerp Verklaring van geen bedenkingen d.d. 29 april 2021;
4. Raadsbesluit ontwerp verklaring van geen bedenkingen d.d. 29 april 2021;
5. Haalbaarheidsstudie Fiets- en voetgangersbrug Drongelens Kanaal. RA infra 18503.1. d.d. 20 juni 2018;
6. Bureauonderzoek en Inventariserend veldonderzoek. BAAC Rapport V – 20.0369 d.d. maart 2021;
7. Quickscan Soortenbescherming aanleggen Baileybrug Fort Isabella. Id verde Advies/ d.d. 21 december 2020 versie 1.0 definitief;

8. Situering brug en wandelpad;
9. Afbeelding Baileybrug;
10. Afbeelding schelpenpad;

Beroep

U kunt tegen deze beslissing een beroepschrift indienen. U doet dit bij de Rechtbank Oost Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200MA te 's-Hertogenbosch.

Een beroepschrift moet binnen zes weken ingediend zijn. De termijn van zes weken begint op de dag van terinzagelegging van dit besluit. Het beroepschrift moet u schriftelijk indienen en moet een motivering bevatten.

Voor het indienen van een beroepschrift bent u griffierecht verschuldigd. U ontvangt hierover bericht van de griffier van de Rechtbank.

Legeskosten : € pm.

Vught, *(datum)* 2021
namens het college van burgemeester en wethouders,
Regisseur team Plancoördinatie