

Vaststellingsbesluit

Datum: 4 mei 2026
Kenmerk: 1168428
Onderwerp: Vaststellen TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e
Blaarthemseweg 83'

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veldhoven;

gezien het voorstel van 4 mei 2026, kenmerk 1168428

overwegende dat

- Het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e Blaarthemseweg 83' van vrijdag 5 december 2025 tot en met donderdag 15 januari 2026 ter inzage heeft gelegen;
- Tegen dit TAM-Omgevingsplan zeven zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in artikel 2.4 van de Omgevingswet;

gelet op het bepaalde in artikel 2.8 van de Omgevingswet waarin de bevoegdheid tot het vaststellen van delen van het omgevingsplan door de gemeenteraad gedelegeerd wordt aan het college van burgemeester en wethouders;

gelet op het delegatiebesluit van de gemeenteraad van de gemeente Veldhoven van 8 februari 2022;

Besluit:

1. Ontheffing te verlenen voor het gedeeltelijk invullen van de parkeereis door gebruik te maken van bestaande autoparkeerplaatsen op het aangrenzende openbare parkeerterrein.
2. Niet over te gaan tot aanwijzing van het schoolgebouw als gemeentelijk monument, maar de ontwikkelaar wel opdracht te geven (cultuur)historische kenmerken terug te laten komen in het ontwerp.
3. Het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e Blaarthemseweg 83' overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0861.TAMOPH22e-0401.gml met bijbehorende bestanden, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan het BTG en is opgeslagen onder nummer o-NL.IMRO.0861.TAMOPH22e-0401 gewijzigd vast te stellen.
4. De 'Notitie zienswijzen en ambtshalve aanpassingen ontwerp TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e Blaarthemseweg 83' vast te stellen.
5. De provincie te verzoeken in te stemmen met versnelde publicatie van het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22e Blaarthemseweg 83'.



Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veldhoven in de vergadering van 4 mei 2026.

Secretaris
J. Sanders

Burgemeester
M. Delhez

FASTGESTELD