

Omgevingsdialoog: project Kruisstraat 114b-116 Veldhoven

datum : 23-3-2022
bijgewerkt tot : 18-4-2022

Nr.	Datum gesprek	Tijdstip gesprek	Soort gesprek	Opmerking(en)/aanbevelingen/vra(a)g(en)	Actie Initiatiefnemer
1.	12-3-2022	10.50 uur	inloopochtend	toelichting Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
	30-3-2022	11.00 uur	onbekend	opmerking Initiatiefnemer is nog op 30 maart persoonlijk op gesprek geweest. Belanghebbende heeft geen bezwaar tegen de nieuwbouplannen en is zelf mogelijk geïnteresseerd in een twee-onder-een kapwoning.	
2.	15-3-2022	20:30 uur	keukentafelgesprek	toelichting Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
3.	3-3-2022	14:00 uur	keukentafelgesprek	toelichting Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking Planinitiatief ziet er goed uit met veel groen.	
				opmerking Project is een van gote toegevoegde waarde voor Borghoutspark en omgeving.	
				opmerking Fijne samenwerking met initiatiefnemer om tot een gedragen plan te komen waar de wederzijdse belangen zijn gediend.	
				aanbeveling Ontsluitingsweg vanaf bouwblok C naar Borghoutspark éénrichtingsweg is en meerdere verkeersdrempels worden aangebracht bij begin-midden en einde.	
4.	3-3-2022	14:00 uur	keukentafelgesprek	toelichting Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking Mooi project met veel groen aanleg en bomen waardoor het goed past bij een straat als het Borghoutspark.	
				opmerking Uiteenlopende variatie van verschillende woningtypes wat een grote toegevoegde waarde heeft bij de vraag naar woningen in Zeelst.	
				opmerking Fijne samenwerking met initiatiefnemer om tot een gedragen plan te komen waar de wederzijdse belangen zijn gediend.	
				opmerking Over de éénrichtingsweg zijn wij erg blij om.	
5.	23-3-2022	13:00 uur	keukentafelgesprek (meerdere malen)	toelichting Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking Geen bezwaar tegen de plannen behoudens de bestemmingswijziging van bouwblok W. Belanghebbende verwacht dat de eigenaar van bouwblok W zich gaat beroepen op overlast (geluid, trillingen, geur, et cetera) als hij zijn bedrijfsactiviteiten uitoefend. Belanghebbende wil zekerheid dat hij ongehinderd zijn bedrijfsactiviteiten kan voorzetten.	Initiatiefnemer heeft onderzoeken laten verrichten en hieruit is naar voren gekomen dat een transformatie van bouwblok W naar een woning mogelijk is mits een dove gevel (noordelijke gevel) wordt gerealiseerd.
				opmerking Belanghebbende wenst twee woningen achter op zijn bedrijfsperceel te realiseren, een woning aan Borghoutspark en een woning midden op het bedrijfsperceel én een aansluiting / in- en uitrit op de ontsluitingsweg in het plangebied.	Initiatiefnemer heeft overleg gevoerd met de gemeente Veldhoven. De gemeente heeft aangegeven dat deze belanghebbende een principeverzoek moet indienen voor zijn planinitiatief bij de gemeente en aangeeft dat hij participeert op het nieuwbouwplan van initiatiefnemer.
				opmerking Belanghebbende en initiatiefnemer blijven in gesprek om tot een passende en wederzijdse bevredigende oplossing te komen. Initiatiefnemer merkt wel op dat uiteindelijk de gemeente beslist over nieuwbouwplannen op de bedrijfspercelen 106-110.	Deze gesprekken kunnen nog wel doorlopen tot in mei/juni/juli 2022.
6.	3-3-2022	14:00 uur	keukentafelgesprek	toelichting Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking Wij zijn erg blij met de woningbouwontwikkeling, heel blij met de variatie in woningen.	
				opmerking Fijn dat de industrie weggaat.	
				opmerking Fijn dat het braakliggend terrein bestemming krijgt.	
7.				opmerking We worden graag betrokken bij de plannen VVE voordat dit definitief wordt.	Initiatiefnemer betreft eigenaar bij de concept ontwerp-aktes VVE.
	3-3-2022	14:00 uur	keukentafelgesprek	toelichting Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	

				opmerking	Wij zijn enthousiast over het plan omdat het onze buurt een boost geeft als woonwijk. De Kruisstraat heeft een industrieel karakter en dat moet verbeterd worden.	
				opmerking	Ook is er voor kinderen nauwelijks iets te beleven. We zouden het daarom fijn vinden als er een klein speeltuintje gerealiseerd kan worden in het parkje voor de villa.	Initiatiefnemer zorgt dat het park bij de landschappelijke inrichting aantrekkelijk is voor kinderen om te spelen.
				opmerking	Wat voor soort beplanting komt er aangrenzend aan ons perceel aan de Kruisstraat 114 en 114a?	Initiatiefnemer sluit dit kort met de belendende eigenaar.
8.	3-3-2022	14:00 uur	keukentafelgesprek	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Wij zijn blij dat er woningen komen. Beter voor de wijk als industrie.	
				opmerking	Blij met veel groen in de wijk.	
				aanbeveling	Ik zou graag zien dat er een speeltoestel komt voor kinderen.	Initiatiefnemer neemt speelelementen in de landschappelijk inrichting mee voor het plangebied.
				aanbeveling	Komen er bankjes in de wijk?	Initiatiefnemer neemt dit mee in de landschappelijke inrichting.
9.	28-2-2022	14:30 uur	keukentafelgesprek (meerdere malen)	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				aanbeveling	Belanghebbende wenst bouwperceel voor woning op eigen perceel waar nu de bedrijfshal staat. Bedrijfshal wordt dan gesloopt en verplaatst/herbouwd naar ter hoogte van bouwblok G.	Initiatiefnemer heeft overleg gevoerd met de gemeente Veldhoven. De gemeente heeft aangegeven dat deze belanghebbende een principeverzoek moet indienen voor zijn planinitiatief bij de gemeente en aangeeft dat hij participeert op het nieuwbouwplan van initiatiefnemer.
				opmerking/ aanbeveling	Erfafscheiding Kokowall is akkoord, wel graag duidelijkheid hoe dit nu wordt uitgevoerd.	Initiatiefnemer is momenteel dit nader aan het uitwerken. Doelstelling is dat de bestaande gemetselde erfafscheidingsmuur kan blijven staan en dat KokoWall hierboven wordt geplaatst. Dit is het minst ingrijpende voor beide partijen.
				aanbeveling	Graag een clausule in de koopovereenkomsten opnemen dat kopers van de bouwblokken F en G niet mogen klagen over bedrijfsactiviteiten/geluidsoverlast van bedrijfsperceel Kruisstraat 120.	Initiatiefnemer neemt dit eventueel mee in de koopovereenkomsten voor de bouwblokken F en G als daartoe aanleiding/noodzaak voor is. Uit onderzoeken blijkt dat er geen noodzaak is.
				aanbeveling	Muur bedrijfshal gaat verloren bij sloop, initiatiefnemer moet nieuwe muur zetten.	Initiatiefnemer is van mening dat dit zijn muur is waar tegen gebouwd is door eigenaar van Kruisstraat 120. Initiatiefnemer zal bij sloop proberen de bestaande muur te handhaven. Eigenaar Kruisstraat 120 dient zelf voor stabiliteit/verankering met de gehandhaafde muur na sloop zorg te dragen. Mocht de bestaande muur verloren gaan, dan is initiatiefnemer van mening dat de kosten voor een nieuwe muur voor rekening van eigenaar Kruisstraat 120 komen.
10.	3-3-2022	onbekend	keukentafelgesprek (meerdere malen)	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				aanbeveling	Aangeboden een stuk grond te verwerven door initiatiefnemer (i.v.m. concentreerde fietsenstalling i.p.v. in de openbare ruimte), maar de verwervingsprijs is veel te hoog.	Initiatiefnemer heeft verkoopvoorstel afgewezen.
				opmerking	Wij zijn blij dat er woningen komen. Beter voor de wijk als industrie.	
				aanbeveling	Initiatiefnemer heeft aangeboden een nieuwe erfafscheiding te willen aanbrengen. Kosten in overleg i.v.m. hekwerk en groenvoorziening langs het hekwerk (en aan welke kant de groenvoorziening).	Initiatiefnemer wenst overleg.

				opmerking	Eigenaar van Kruisstraat 118 toont zijn plannen voor een carport tot op de erfgrans. Overleg dient gepleegd te worden i.v.m. overstek op grond initiatiefnemer.	Initiatiefnemer wenst overleg.
				opmerking	Privacy dient gewaarborgd te worden in de achtertuin, hoe komt de erfafscheiding uit te zien?	Initiatiefnemer brengt een 5 meter hoge Kokowall aan op de erfafscheiding, zodat de privacy is gewaarborgd.
				opmerking	De nieuwbouw is een wenselijke ontwikkeling aangezien dan duidelijk is wat er met het perceel gebeurt.	
				opmerking	Belanghebbende wenst een in- en uitrit achter op zijn perceel te realiseren dat aansluit op de ontsluitingsweg van het plangebied.	Initiatiefnemer bespreekt dit met de gemeente of dit verkeerstechnisch mogelijk/aanvaardbaar is. Indien dit mogelijk is en partijen over de overige zaken overeenstemming kunnen geraken dan wil initiatiefnemer onder voorwaarde hieraan zijn medewerking verlenen. De voorwaarde is dat de belanghebbende bijdraagt in de VVE-kosten voor onderhoud van de wegen. Breukdeel/VVE-kosten nog nader te beaplen.
				opmerking	Wij wonen direct langs de aan- en afvoerweg en deze grenst direct aan ons perceel. Wij willen dat de initiatiefnemer maatregelen treft om geluidsoverlast en uitstoot te beperken.	Het betreft een bestaande in- en uitrit van een bedrijfsperceel waar ook mensen zouden kunnen werken en elke dag in- en uitrijden. Als bedrijvigheid juist wordt weggelaneerd op deze locatie, dan komen er veel minder vrachtwagens op de locatie (behoudens vuilniswagens) en alleen maar personenauto's. Over de erfafscheiding plegen initiatiefnemer en belanghebbende overleg om geluids- en stankoverlast zoveel mogelijk te voorkomen.
				aanbeveling	In de omgeving is behoefte aan kinderspeeltoestellen. Dit is een meerwaarde voor de toekomstige bewoners.	Initiatiefnemer neemt speelelementen in de landschappelijk inrichting mee voor het plangebied.
11.	28-2-2022	19.30 uur	keukentafelgesprek	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Zijn blij met het planinitiatief en zullen er geen last van hebben.	
				opmerking	Hopelijk dat een toename van woningen in de omgeving niet leidt tot meer zwerfafval.	
				aanbeveling	Ontsluitingsweg naar Borghoutspark éénrichtingsweg is.	Dit is ook het geval.
				aanbeveling	De wens dat enkele laadpalen worden gerealiseerd bij enkele parkeerplaatsen.	Initiatiefnemer onderzoekt de mogelijkheid voor een aantal oplaadbare palen in het openbare gebied binnen het plangebied.
12.	4-3-2022	19:00 uur	keukentafelgesprek	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Zijn blij met het planinitiatief en het kan er alleen maar mooier op worden.	
13.	4-3-2022	19:00 uur	keukentafelgesprek	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				aanbeveling	Wil graag een afsluitbare poort tussen de bouwblokken D en E, zodat brandgang niet voor iedereen toegankelijk is (alleen bewoners/bevoegden).	Initiatiefnemer brengt afsluitbare poort aan.
				opmerking	Aangenaam verrast over het mooie project en het is zeker een verbetering. Mijn complimenten.	
14.	19-3-2022	17:15 uur	aan voordeur	opmerking	Zijn blij met het planinitiatief en het kan er alleen maar mooier op worden.	
				aanbeveling	Wenst een fatsoenlijke erfafscheiding tussen zijn perceel en de beoogde nieuwbouw.	Initiatiefnemer brengt een gemeenschappelijke erfafscheiding aan (Kokowall).
15.				geen gesprek	Blanco verslagformulier afgegeven, wil het gesprek verder niet aangaan of formulier invullen omdat ze toch geen bezwaar tegen het planinitiatief hebben.	
16.	9-3-2022	15:00 uur	keukentafelgesprek	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				aanbeveling	Ziet in het bestemmingsplan graag vastgelegd worden dat er voorafgaand aan de bouw een (Kokowall) wand/schutting wordt geplaatst om in kijk en geluidsoverlast te beperken.	Initiatiefnemer brengt een gemeenschappelijke erfafscheiding aan (KokoWall).
17.	onbekend	onbekend	t Patronaatgebouw	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	

				opmerking	Gevarieerd aanbod voor verschillende doelgroepen.	
				opmerking	Mooi dat er veel groen komt en een doorsteek naar Borghoutspark wordt gerealiseerd.	
				opmerking	Zijn er genoeg parkeerplaatsen en hoe wordt de aansluiting op Kruisstraat gemaakt.	Initiatiefnemer geeft aan dat de parkeerbalans is getoetst door de gemeente Veldhoven en dit zal ook nog door een extern bureau wordegn getoetst. Voorts wordt door een verkeerskundigbureau een verkeersonderzoek verricht en de aansluiting op de Kruisstraat beoordeeld.
18.	19-3-2022	11:00 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
					Belt of mailt mij nog voor een gesprek. Is content met het planinitiatief.	Presentatie en dialoog heeft via wijkplatform Zeelst in gemeenschapshuis 't Patronaat plaatsgevonden.
19.	8-3-2022	9:00 uur	telefoongesprek en per mail	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Geen problemen met de planvorming en succes met de verdere voorbereidingen. Bevestiging per mail ook ontvangen.	
20.	19-3-2022	11:00 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				aanbeveling	Seniorenwoningen het liefst zonder bovenverdieping.	Initiatiefnemer wil juist woningen bouwen die voor meerdere huishoudens geschikt zijn (meergeneratiewoningen). Vele senioren die reeds interesse hebben getoond, willen juist ook de bovenverdieping voor loges of hobbykamer.
				opmerking	Wij vinden het een mooi plan.	
21.	19-3-2022	11:00 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
22.	19-3-2022	10:40 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Zeer goed impuls voor het gebied.	
				opmerking	Geïnteresseerd in een levensloopbestendige woning.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
23.	12-3-2022	10:30 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				aanbeveling	Aansluiting van plangebied op Kruisstraat is onduidelijk. Problemen met verkeer komend van Gareel.	Een tekstpassage in bestemmingsplan aan weiden om mogelijke zienswijze te voorkomen.
24.	12-3-2022	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
25.	12-3-2022	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Geïnteresseerd in een appartement van bouwblok A of B.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
26.	12-3-2022	11:00 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				aanbeveling	Aansluiting van plangebied op Kruisstraat is onduidelijk. Problemen met verkeer komend van Gareel. Wordt het een rotonde of kruising? Deze vraag i.v.m. uitrit die de gemeente wil maken op dit zelfde punt m.b.t. het plan Slot-oost 59 woningen.	Een tekstpassage in bestemmingsplan aan weiden om mogelijke zienswijze te voorkomen.
27.	12-3-2022	10:30 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Geïnteresseerd iom verder op de hoogte te worden gehouden.	
28.	12-3-2022	10:50 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
29.	12-3-2022	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
30.	12-3-2022	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
31.	12-3-2022	10:30 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Wil op de hoogte worden gehouden van de verdere ontwikkelingen	
32.	12-3-2022	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
33.	12-3-2022	11:00 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	

				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
34.	12-3-2022	11:00 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
35.	12-3-2022	10:30 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
36.	12-3-2022	11:30 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
37.	12-3-2022	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Geïnteresseerd in een levensloopbestendige woning (bouwblok C, D of E).	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
38.	12-3-2022	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				aanbeveling	Benieuwd of de woningen voor starters ook betaalbaar blijven.	
39.	12-3-2022	10:45 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
40.	12-3-2022	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Geïnteresseerd in een woning van bouwblok D, meest linkse.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
41.	12-3-2022	11:25 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
42.	12-3-2022	11:00 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
43.	12-3-2022	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Geïnteresseerd in een woning (bouwblok C, D of E), niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
44.	12-3-2022	10:30 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Bomen aan Borghoutspark geven veel schaduw, hoe zonnepanelen effect?	Initiatiefnemer neemt dit mee in de berekeningen als dit van toepassing is.
				aanbeveling	Interesse voor bouwblok C-oost (levensloopbestendige woning).	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
45.	onbekend	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
46.	12-3-2022	11:00 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
47.	12-3-2022	11:05 uur	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Hoe is het met parkeergelegheid geregeld? Is er rekening gehouden met het feit dat huishoudens vaak 2 auto's hebben?	De parkeerbalansberekening voldoet aan de eisen van de gemeente Vel;dhoven. Benodigd zijn ca. 67 parkeerplaatsen en er worden 69 parkeerplaatsen gerealiseerd.
				opmerking	Is er al een prijsindicatie bekend?	Nee, behoudens dat appartementen en woningen in de prijscategorieën 30-40-30 moeten vallen. De ontwikkeling van de bouwkosten en doorlooptijd van de RO-procedure is ongewis.
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
48.	12-3-2022	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
49.	onbekend	onbekend	inloopochtend	toelichting	Plan doorgesproken en alle bouwblokken toegelicht inclusief ontsluitingswegen.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
50.	26-2-2022	12:19 uur	email ontvangen	toelichting	n.v.t.	
				opmerking	Geïnteresseerd in een appartement voor een dochter, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
51.	1-3-2022	19:39 uur	email ontvangen	toelichting	n.v.t.	
				opmerking	Geïnteresseerd in een appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
52.	11-3-2022	19:19 uur	email ontvangen	toelichting		
				opmerking	Geïnteresseerd om verder op de hoogte te worden gehouden.	
53.	11-3-2022	19:26 uur	email ontvangen	toelichting		
				opmerking	Geïnteresseerd om verder op de hoogte te worden gehouden.	
54.	22-3-2022	16:15 uur	email ontvangen	toelichting		

				opmerking	Geïnteresseerd om verder op de hoogte te worden gehouden.	
55.	16-3-2022	08:14 uur	email ontvangen	toelichting	n.v.t.	
				opmerking	Geïnteresseerd in een appartement voor een dochter (starter), niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
56.	17-3-2022	20:00 uur	email ontvangen	toelichting	n.v.t.	
				opmerking	Geïnteresseerd in een appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
57.	21-3-2022	08:17 uur	email ontvangen	toelichting	n.v.t.	
				opmerking	Mogelijk geïnteresseerd in een woning of appartement, niets ingevuld.	Op lijst van kandidaatkoper zetten.
58.	22-3-2022	08:10 uur	email ontvangen	toelichting	n.v.t.	
				opmerking	Geïnteresseerd in vrijstaande woning.	Informeren dat deze niet in het plan zitten.