

VHO
t.a.v. R. Verkooijen
Torenallee 20 - Gebouw SFJ (Videolab),
7e verdieping
5617 BC EINDHOVEN

Datum: 1 oktober 2020
Behandeld door: Bart Hendrikx
Ons kenmerk: P2020/59
Uw kenmerk:

Notitie Heistraat Zoom te Veldhoven

Quickscan in het kader van de Wet natuurbescherming

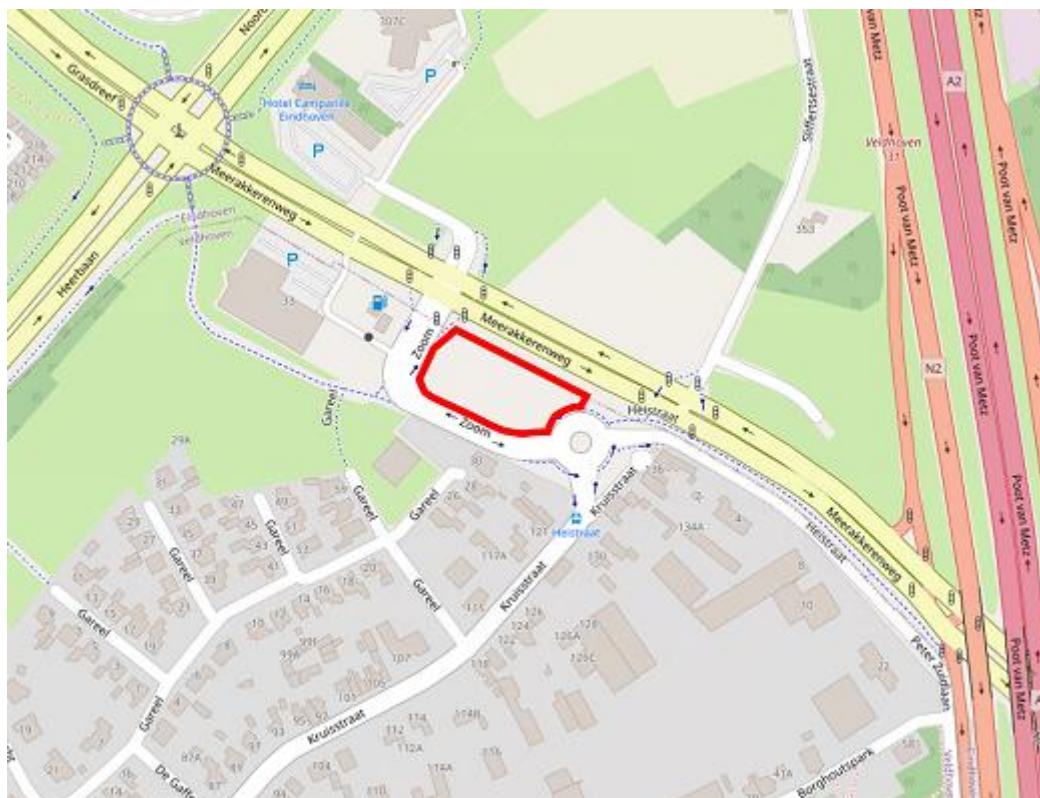
Deze notitie heeft betrekking op de uitgevoerde quickscan beschermde flora en fauna voor een plangebied nabij de kruising Heistraat - Zoom te Veldhoven. Men is voornemens op binnen het plangebied nieuwbouw uit voeren en het terrein her in te richten. Binnen het plangebied is een vestiging van KFC en Domino's met Drive-Thru gepland. Dit project betreft een quickscan naar het (mogelijk) voorkomen van beschermde flora en fauna in het plangebied en, waar nodig, de omgeving daarvan. Tevens worden de functies meegenomen die het plangebied vervult voor deze beschermde soorten. De quickscan heeft als doel in beeld te brengen of de voorgenomen werkzaamheden mogelijk kunnen leiden tot een overtreding van de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming.

Plangebied en voorgenomen maatregelen

Het plangebied betreft een grotendeels grazig terrein nabij de kruising Heistraat - Zoom te Veldhoven. Het onderzoeksgebied is gelegen in het kilometerhok met de coördinaten 157-382.

Het betreft een door intensief gebruikte infrastructuur omgeven grotendeels ruderaal grazig terrein midden in de bebouwde kom van Veldhoven. Het grasland bestaat uit zeer algemene soorten zoals gestreepte witbol, bezemkruiskruid, jacobskruiskruid en smalle weegbree. Aan de zijde van de Heistraat zijn vrij recent enkele loofbomen aangeplant waarvan een deel weer is afgestorven. Oude bomen, struweel of andere opgaande of een meer natuurlijke begroeiing is niet aanwezig binnen het terrein.

De voorgenomen maatregelen bestaan naar verwachting uit graafwerkzaamheden en het verwijderen van alle vegetatie inclusief de vrij recent aangeplante bomen op het terrein.



Figuur 1: Situering van het plangebied 1 (rood gemarkeerd) (bron: VHO).



Foto: 1 Deel plangebied.



Foto: 2 Deel plangebied.

Aanpak

Er is een gebiedsbezoek uitgevoerd op 1 oktober 2020. In aanvulling op het gebiedsbezoek is tevens de NDFF (Nationale Databank Flora en Fauna) geraadpleegd om het voorkomen van beschermde soorten in en in de omgeving van het plangebied inzichtelijk te krijgen. Daarnaast zijn diverse bronnen geraadpleegd zoals diverse verspreidingsliteratuur.

Resultaten

Grondgebonden zoogdieren

Het plangebied is gezien het geringe oppervlak en beperkt aanwezige beschutting alleen geschikt voor enkele kleine niet-kritische grondgebonden zoogdieren zoals muizen en spitsmuizen. Echter, voor deze soorten geldt een provinciale vrijstelling van de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming in het kader van de voorgenomen maatregelen. Streng beschermde grondgebonden soorten zijn in het plangebied en haar directe omgeving niet te verwachten. Geschikt biotoop voor in de ruimere omgeving voorkomende soorten ontbreekt ook binnen het plangebied. Bovendien zijn er in het plangebied veel te veel storende invloeden aanwezig als gevolg van de stedelijke ligging nabij drukke wegen en bebouwing. Nader onderzoek naar deze soorten of een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet nodig.

Vleermuizen

Essentiële foerageergebieden of vliegroutes van vleermuizen zijn beschermd onder de Wet natuurbescherming als deze noodzakelijk zijn voor het functioneren van voortplantings- of rustplaatsen van

vleermuizen. Het plangebied is echter te klein en te open om van wezenlijk belang te zijn als foerageergebied. Het maakt hoogstens een (zeer) marginaal onderdeel uit van een veel groter geheel. Het gebied is ook te klein om als wezenlijk onderdeel van een vaste vliegroute te fungeren. Ook zijn er geen lijnvormige elementen van voldoende omvang aanwezig binnen of aansluitend op het plangebied. Essentiële vliegroutes zijn dan ook niet te verwachten.

Binnen het onderzoeksgebied zijn enkele kleine bomen aanwezig. Deze bevatten geen voor vleermuizen geschikte holtes en scheuren. Verblijfplaatsen in bomen zijn dan ook niet te verwachten. Nader onderzoek naar vleermuizen is niet nodig.

Vogels

Binnen het onderzoeksgebied zijn waarschijnlijk geen (potentiële) broedlocaties aanwezig. De beperkt aanwezige bomen zijn te klein en liggen op zeer korte afstand van de zeer intensief gebruikte Heistraat. Het grasland is verder te klein en biedt onvoldoende beschutting om geschikt te zijn als nestlocatie. Bovendien zijn er zelfs voor de minst kritische grondbroedende soorten te veel versturende invloeden. Nader onderzoek of een ontheffingsaanvraag is niet nodig. Om elke mogelijk effect te voorkomen is het noodzakelijk dat het opgaand groen buiten de broedperiode wordt verwijderd.

Planten, reptielen, amfibieën, vissen en ongewervelden

Het plangebied, en overigens ook de omgeving daarvan, is in zijn geheel niet geschikt voor beschermde planten, reptielen, amfibieën, vissen en ongewervelden. Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater, het geringe oppervlak en het ontbreken van geschikt habitat in het plangebied en de directe omgeving ervan is de aanwezigheid van deze soorten met een aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid uit te sluiten. Derhalve is aanvullend onderzoek of een ontheffingsaanvraag niet nodig.

Conclusie en aanbevelingen

Nader onderzoek is niet nodig aangezien geschikt habitat voor deze soorten binnen en in de omgeving van het plangebied ontbreekt. Om elke mogelijk effect te voorkomen is het noodzakelijk dat het opgaand groen buiten de broedperiode wordt verwijderd.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Bart Hendriks.