

Bestemmingsplan Veghel – Zuid, herziening HOV-halte

Gemeente Veghel

Ontwerp



Bestemmingsplan Veghel – Zuid, herziening HOV-halte

Gemeente Veghel

Ontwerp

Rapportnummer:	211X06878.078202_1
IMRO-code:	NL.IMRO.VE03.aa010000BP2013.ON01
Datum:	21 maart 2014
Contact opdrachtgever:	De heer N. van Amstel (Megaborn)
Projectteam BRO:	Mevrouw J. van de Vorstenbosch, De heer J. Miellet, De heer M. Nelissen
Concept:	februari 2014
Voorontwerp:	--
Ontwerp:	maart 2014
Vaststelling:	--
Trefwoorden:	--
Bron foto kافت:	BRO, Abstract
Beknorte inhoud:	--

BRO
Hoofdvestiging
Postbus 4
5280 AA Boxtel
Bosscheweg 107
5282 WV Boxtel
T +31 (0)411 850 400
F +31 (0)411 850 401
E info@bro.nl

Toelichting

Inhoudsopgave

pagina

1. INLEIDING	3
1.1 Aanleiding	3
1.2 Ligging en begrenzing plangebied	4
2. PLANBESCHRIJVING	5
2.1 Huidige situatie	5
2.2 Toekomstige situatie	6
2.3 Bestemmingen	7
3. BESTAAND BELEID	9
3.1 Rijksbeleid	9
3.2 Provinciaal beleid	9
3.3 Gemeentelijk beleid	12
4. MILIEUHYGIENISCHE EN PLANOLOGISCHE VERANTWOORDING	15
4.1 Vormvrije m.e.r.	15
4.2 Flora en fauna	16
4.3 Archeologie	18
4.4 Cultuurhistorie	21
4.5 Waterparagraaf	22
4.6 Bodem	28
4.7 Bedrijven en milieuzonering	28
4.8 Akoestiek	29
4.9 Luchtkwaliteit	30
4.10 Externe veiligheid	31
5. JURIDISCHE PLANOPZET	35
5.1 Inleiding	35
5.2 Systematiek van de regels	35
5.2.1 Inleidende regels	36
5.2.2 Bestemmingsregels	36
5.2.3 Algemene regels	37
5.2.4 Overgangs- en slotregels	37
5.3 Toelichting op de bestemmingen	38

6. UITVOERBAARHEID	39
6.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid	39
6.1.1 Wettelijk (voor)overleg	39
6.1.2 Planprocedure: inspraak en zienswijzen	39
6.2 Financiële uitvoerbaarheid	39

BIJLAGEN

- Bijlage 1: Natuurtoets
- Bijlage 2: Archeologisch onderzoek
- Bijlage 3: Akoestisch onderzoek
- Bijlage 4: Waterparagraaf

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Tussen Veghel en Eindhoven respectievelijk Den Bosch wordt hoogwaardig openbaar vervoer (HOV) gerealiseerd. Implementatie van het HOV-netwerk heeft consequenties voor de routing en haltering van bussen. Op basis van verschillende onderzoeken is begin 2013 door het college van B&W de keuze gemaakt voor aanleg van een nieuwe busstation bij de kruising Stadhuisplein – Rembrandtlaan. Dit nieuwe (H)OV-busstation komt te liggen naast het gemeentehuis, op de locatie van de huidige skatebaan. Naast het (H)OV-busstation komen er HOV-haltes aan weerszijden van de Rembrandtlaan en vinden er enkele aanpassingen plaats aan de kruising Rembrandtlaan / dr. Schaepmanlaan.



Figuur 1.1 definitief Ontwerp Inpassing busstation

HOV-halte Rembrandtlaan

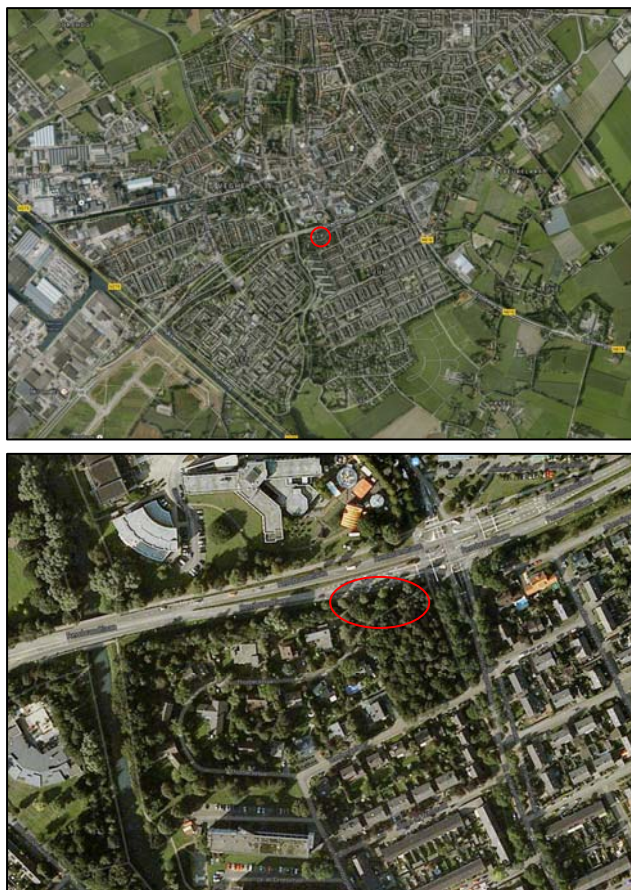
De HOV-halte aan de zuidzijde van de Rembrandtlaan is één van de onderdelen van het nieuwe busstation en vormt – samen met een kleine verkeerskundige aanpassing aan de oostzijde van de dr. Schaepmanlaan – tevens het plangebied van onderhavig bestemmingsplan. Het gebied waar deze halte gerealiseerd gaat worden, is in het vigerende bestemmingsplan 'Veghel-Zuid' van de gemeente Veghel bestemd als 'Verkeer' en 'Groen'.

Het realiseren van de gewenste HOV-halte aan de zuidzijde van de Rembrandtlaan past niet binnen het vigerende bestemmingsplan. Om die reden moet dan ook worden afgeweken van het geldende juridisch – planologische regime.

Ten behoeve van de juridisch-planologische verankering is voorliggend bestemmingsplan 'Veghel-Zuid, herziening HOV-halte' opgesteld.

1.2 Ligging en begrenzing plangebied

Het bestemmingsplangebied van het bestemmingsplan 'Veghel-Zuid, herziening HOV-Halte' te Veghel is gelegen ten zuiden van de kern van Veghel (zie figuur 1.2). Het bestemmingsplangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Rembrandtlaan. Aan de oostzijde wordt het bestemmingsplangebied begrensd door de Dr. Schaepmanlaan. Aan de zuidzijde wordt de plangrens gevormd door de groenstrook in de hoek tussen de Dr. Schaepmanlaan en de Thorbeckelaan. Aan de westzijde wordt de plangrens gevormd door de keerlus van de Thorbeckelaan.



Figuur 1.2 ligging en begrenzing plangebied

2. PLANBESCHRIJVING

2.1 Huidige situatie

Omgeving plangebied

De zuidrand van het centrumgebied van Veghel kenmerkt zich door grote, autonome gebouwen, zoals het Parkhotel, het stadhuis, de brandweerkazerne en de Rabobank, in een groene setting. Deze rand wordt doorsneden door de groene as van de Aa -met visueel contact met het centrum met zicht op de Sint Lambertuskerk- en de verkeersas van het Stadhuisplein naar het centrum, één van de vroegere 'straatwegen' die de tangenten van de Veghelse kern vormen. Deze zijde van het centrum wordt gevormd door een meer utilitaire zone van parkeren en supermarkten, die vanaf het busstation 'overbrugd' moet worden tot het centrum. De gemeente wenst een vergroening van deze zone.

Planlocatie

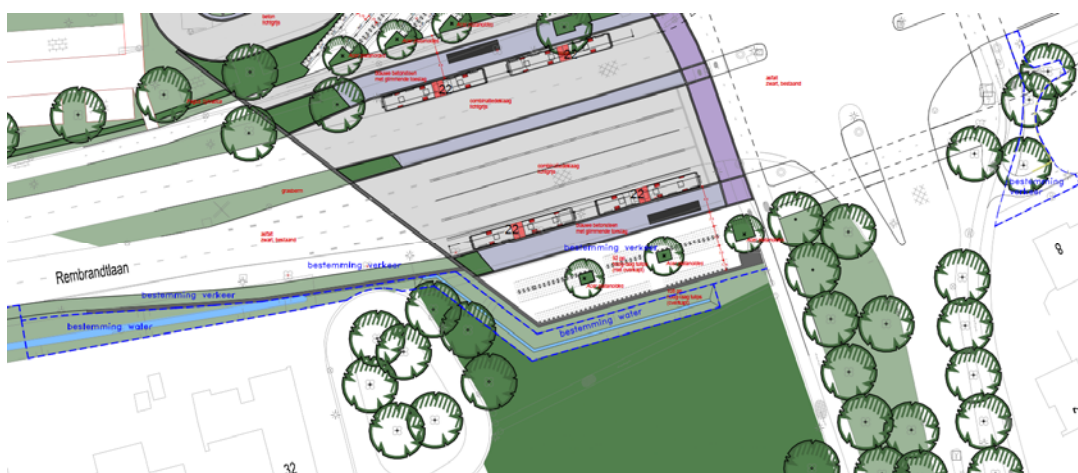
Het plangebied ligt in het centrum van Veghel, ter hoogte van de kruising Rembrandtlaan / Stadhuisplein. Het plangebied ligt aan de rand van het winkelgebied, aan een drukke doorgaande weg die langs het centrum van Veghel ligt. Aan de zuidzijde van het plangebied is een bosschage gelegen wat enigszins het karakter heeft van een klein parkje, maar wat er erg natuurlijk uitziet. Daarachter ligt een woonwijk. Aan de noordzijde bevindt zich het stadhuis en verderop het winkelcentrum. Op dit moment is de kruising van de Rembrandtlaan en het Stadhuisplein een weliswaar groene, maar weinig uitnodigende plek. Veel verkeer en leven, maar hoofdzakelijk verouderd en functioneel ingericht. Het busstation dient weer te voldoen aan de gebruikseisen van deze tijd.



Figuur 2.1 Plangebied in de huidige situatie

2.2 Toekomstige situatie

Tussen het stadhuis/winkelcentrum en de doorgaande weg is een het (H)OV-busstation gepland. Direct ten zuiden van de huidige rijbaan van de Rembrandtlaan is de HOV-halte met uitvoegstrook gepland, waardoor op de plaats van de bosschages, ten zuidwesten, direct bij de kruising Rembrandtlaan / Stadhuisplein, ruimte gecreëerd zal moeten worden voor verkeer en ruimte voor berging van water. Tevens zal het groepje eiken aan de zuidoostzijde moeten verdwijnen, in verband met de toekomstige verkeerssituatie. Met de nieuwe HOV-halte aan de Rembrandtlaan worden twee halteplaatsen voor standaardbussen (12 meter) gerealiseerd. Er wordt een abri geplaatst en er is ruimte voor circa 200 fietsen in te plaatsen fietsklemmen. Aan de overzijde van de dr. Schaepmanlaan wordt een fietsoversteekplaats gerealiseerd.



Figuur 2.2. situatietekening toekomstige situatie

Aan de oostzijde van de dr. Schaepmanlaan zal een kleine verlegging en verbreding van de fiets- en voetgangersoversteek plaatsvinden.

Verkeer

Op het HOV-netwerk gaan twee buslijnen rijden. Het betreft lijn 152 van Oss - Eindhoven (via Veghel en Uden) en lijn 160 Uden – 's-Hertogenbosch (via Veghel en Schijndel). Als gevolg van het HOV-netwerk zal het aantal bussen in de spitsuren worden geïntensifieerd. Op basis van de busdienst (2014) neemt het aantal bussen in totaal met 10% toe. In de bijlage met betrekking tot het akoestisch onderzoek (bijlage 3) is de nieuwe busdienst opgenomen.

2.3 Bestemmingen

Voor onderhavig plangebied vigeert het bestemmingsplan 'Veghel-Zuid'. In dit bestemmingsplan heeft het plangebied de bestemmingen 'Groen' en 'Water'.



Figuur 2.3: uitsnede vigerend bestemmingsplan Veghel – Zuid (plangebied ligt binnen de rode contouren)

Artikel 6 'Groen'

(relevante) Doeleinden

De voor 'Groen' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

1. Groenvoorzieningen;
2. Gazons, bermen en beplanting;
3. Houtopstanden;
4. Paden;
5. Speelvoorzieningen;
6. Evenementen;
7. Waterlopen en waterpartijen,

Met de daarbij behorende voorzieningen van algemeen nut, niet groter dan 15 m².

Relevante bouwvoorschriften:

1. Uitsluitend gebouwen ten behoeve van voorzieningen van algemeen nut zijn toegestaan;
2. De oppervlakte mag niet meer bedragen dan 15 m²;
3. als bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 3,5 m¹;
4. de hoogte van verlichtingsarmaturen en vlaggenmasten mag niet meer dan 8 m¹ bedragen;
5. de hoogte van erf- en terreinafscheidingen mag niet meer bedragen dan 2 m¹;
6. de hoogte van de andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag niet meer dan 5 m¹ bedragen.

Artikel 11 'Water'

(relevante) Doeleinden

De voor 'Water' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

1. Waterhuishoudkundige voorzieningen, waaronder watergangen en waterberging,

met de daarbij behorende:

1. taluds, bermen, oevers, beschoeiingen en onderhoudspaden;
2. voorzieningen van algemeen nut, niet groter dan 15 m²;
3. tuinen en erven;
4. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, waaronder kunstwerken, kademuren, bruggen, steigers, dammen en/of duikers.

Relevante bouwvoorschriften:

1. op deze gronden mogen uitsluitend in de bestemming passende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd, waarvan de hoogte niet meer mag bedragen dan 3 m¹, met uitzondering van het bepaalde in sub b en c;
2. de hoogte van bruggen mag niet meer bedragen dan 5 m¹;
3. de hoogte van verlichtingsarmaturen mag niet meer bedragen dan 8 m¹.

Conclusie

In het bestemmingsplan is aan het plangebied de bestemming Water en Groen toegekend. Op de volgende onderdelen is het plan voor de realisatie van de HOV-halte in strijd met het vigerende bestemmingsplan Veghel-Zuid:

- 1) de gronden mogen niet worden gebruikt ten behoeve van verkeer;
- 2) er mogen geen bouwwerken ten behoeve van een verkeersbestemming worden gebouwd.

Er zal moeten worden afgeweken van het vigerende bestemmingsplan om de bouw van de HOV-halte met uitvoegstrook en bijbehorende abri en fietsklemmen mogelijk te maken.

3. BESTAAND BELEID

3.1 Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte geeft de ambitie aan voor Nederland in 2040. Die ambitie is vertaald in doelen voor de middellange termijn tot 2028.

Het Rijk streeft naar een concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig Nederland. De bestuurlijke drukte, ingewikkelde regelgeving of een sectorale blik met negatieve gevolgen voor de ontwikkeling van Nederland dient met de nieuwe structuurvisie gekeerd te worden. Het Rijk kiest voor een selectievere inzet van rijksbeleid op slechts 13 nationale belangen. Buiten deze 13 belangen hebben decentrale overheden beleidsvrijheid.

Conclusie

Het onderhavig plan bevindt zich niet in de nationale hoofdstructuur en omvat geen ontwikkelingen van landsbelang. Het beleid inzake het realiseren van een HOV-halte wordt dan ook neergelegd bij de decentrale overheden. Wel geeft het project invulling aan het bereikbaar houden/maken van (plekken in) Nederland.

3.2 Provinciaal beleid

Structuurvisie

In de structuurvisie RO benoemt de provincie haar provinciale ruimtelijke belangen en de wijze waarop zij deze behartigt. De structuurvisie is opgebouwd uit een 'Deel A Visie en sturing', waarin de ruimtelijke visie, de belangen en de sturingsfilosofie is opgenomen. De ruimtelijke visie is uitgewerkt in dertien provinciale ruimtelijke belangen.

1. Een multifunctioneel landelijk gebied
2. Een robuust en veerkrachtig water- en natuursysteem
3. Een betere waterveiligheid door preventie
4. Koppeling van waterberging en droogbestrijding
5. Duurzaam gebruik van de ondergrond
6. Ruimte voor duurzame energie
7. Concentratie van verstedelijking
8. Sterk stedelijk netwerk: BrabantStad
9. Groene geleidingszones tussen steden
10. Gedifferentieerd aanbod aan goed bereikbare recreatieve voorzieningen
11. Economische kennisclusters
12. (inter)nationale bereikbaarheid
13. Beleefbaarheid stad en land vanaf de hoofdinfrastructuur

De wijze waarop de provincie deze ruimtelijke belangen behartigt is uitgewerkt in vier manieren van sturen: regionaal samenwerken, ontwikkelen, beschermen en stimuleren.

In 'Deel B Structuren en beleid' staat op welke wijze de provincie stuurt op de functies in Noord-Brabant. Daarvoor zijn vier ruimtelijke structuren opgesteld: de groenblauwe structuur, het landelijk gebied, de stedelijke structuur en de infrastructuur.

Het plangebied is aangeduid als 'Stedelijk concentratiegebied' en 'Economisch kenniscluster' (zie figuur 3.1).



Stedelijk concentratiegebied

De structuurvisie Noord-Brabant geeft aan dat het stedelijk concentratiegebied van het Brabantse land versterkt moet worden door het in stand houden en verder te ontwikkelen van een hoog voorzieningenniveau. Dat gebeurt rond goed ontsloten gebieden, zoals in dynamische stadscentra en op knooppunten van infrastructuur. De concentratie van verstedelijking vindt plaats in het zogenaamde “kralensnoer” van steden (met omliggende kleinere kernen) op de overgang van zand naar klei (van Bergen op Zoom tot aan Oss) en rond de steden op het zand (Eindhoven – Helmond, Tilburg en Uden – Veghel). Hier wordt de bovenlokale groei van de verstedelijking opgevangen.

Economisch kenniscluster

Het kenniscluster in Noord-Brabant is een onderdeel van grensoverschrijdende netwerken en economieën. Voor Noord-Brabant zijn de internationale connectie Eindhoven-Luik-Aken-Triangle (ELAT) en de kennisas A2 van belang. Binnen de provincie onderscheiden zich vier kansrijke economische kennisclusters, waarbinnen de planlocatie ook valt. Door een vestigingsklimaat te bieden dat de uitwisseling van kennis tussen bedrijven, overheden en onderwijsinstellingen stimuleert, wil de provincie de positie van deze kennisclusters versterken. Dit zorgt voor een sterkere positie in (inter)nationaal verband. Voor de versterking van de kennisclusters is het belangrijk om werklocaties te ontwikkelen die wat betreft soort bedrijven, ruimtelijke kwaliteit en uitstraling passen bij het kenniscluster.

Verordening ruimte (2014)

Provinciale Staten hebben op 7 februari 2014 de Verordening ruimte 2014 vastgesteld, en is op 19 maart in werking getreden. In de verordening staan onderwerpen uit de provinciale structuurvisie, waarbij is aangegeven welke belangen de provincie wil behartigen en hoe ze dat wil doen. Deze verordening bestaat uit kaartmateriaal en regels waarmee gemeenten rekening moeten houden bij het opstellen van ruimtelijke plannen. De verordening bevat regels voor:

- stedelijke ontwikkeling;
- cultuurhistorie;
- agrarische ontwikkeling en windturbines;
- water;
- natuur en landschap.

De verordening wijst het gebied waarin het plangebied zich bevindt aan als 'Stedelijk concentratiegebied binnen bestaande stedelijk gebied' (zie figuur 3.2).



De volgende artikelen uit de verordening zijn van belang:

Artikel 4.2 Stedelijke ontwikkeling in bestaand stedelijk gebied

Een bestemmingsplan dat voorziet in een stedelijke ontwikkeling is uitsluitend gelegen in bestaand stedelijk gebied.

Conclusie

De nieuwe HOV-halte wordt ontwikkeld in bestaand stedelijk gebied, er wordt voldaan aan artikel 4.2. Daarnaast zorg de nieuwe HOV-halte voor een goede ontsluiting van het gebied, waardoor het stedelijk concentratiegebied en de economische kenniscluster versterkt wordt.

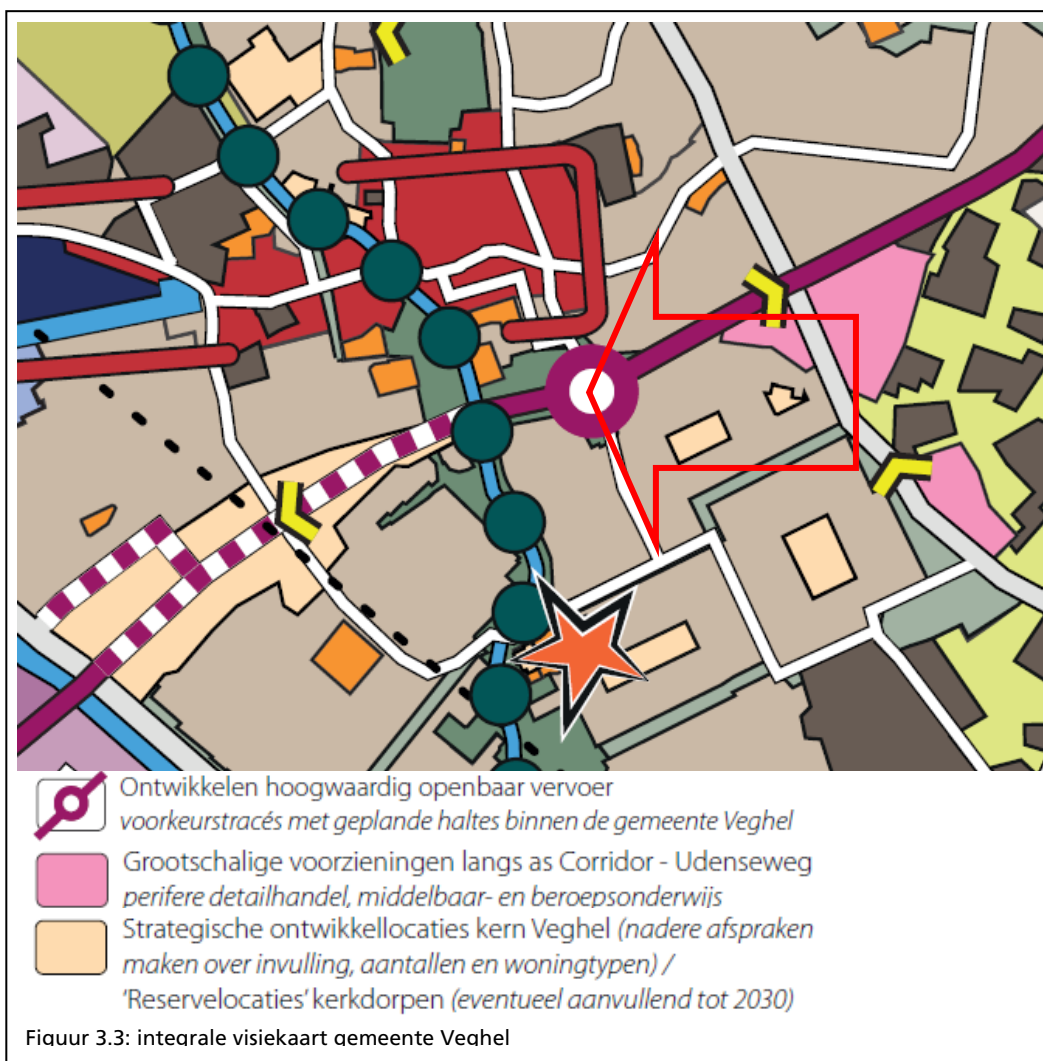
3.3 Gemeentelijk beleid

Structuurvisie 2030

In de structuurvisie van Veghel schetst de gemeente haar visie op het ruimtelijke beleid voor de periode tot 2030. Beleid dat vooral gericht is op het benutten en versterken van typisch Veghelse kwaliteiten, zo ook de kwaliteit van het openbaar.

Het aandeel van openbaar vervoer in het totale aantal vervoerbewegingen ligt in de regio Uden - Veghel erg laag. Om hier verandering in te brengen is onder leiding van de provincie een plan opgesteld voor de introductie van hoogwaardig openbaar vervoer. Het is de bedoeling een duurzaam en robuust lijnensysteem te realiseren, met een beperkt aantal haltes en bussen die frequent rijden.

De verbindingen Oss - Uden - Veghel - Eindhoven en Uden - Veghel - Schijndel - Den Bosch zijn aangewezen als HOV-routes. De bijbehorende tracés lopen op Veghels grondgebied grotendeels via de Corridor, de Rembrandtlaan en de Udenseweg. Aan deze lijnen zijn in Veghel vooralsnog vier haltes gepland, waaronder de nieuwe HOV-halte aan de Rembrandtlaan.



De geplande HOV-halte aan de Rembrandtlaan is op de visiekaart aangegeven als een locatie waar hoogwaardig openbaar vervoer ontwikkeld moet worden, waarbij voorkeurs-tracés met geplande haltes moeten komen.

Conclusie

Het plan voor de HOV-halte is in lijn met de gewenste kwaliteitsimpuls vanuit het Masterplan 2030, zorgt ervoor dat HOV-bussen snel en zonder te hoeven keren op het (H)OV-busstation vanuit de richting Eindhoven/Den Bosch naar de richting Uden kunnen rijden. In die zin draagt de HOV-halte dan ook bij aan een betere bereikbaarheid van Veghel.

Door een integrale benadering van de (H)OV-voorzieningen en de aansluiting op het centrum ontstaat er een nieuwe hoogwaardige en duurzame ontsluiting voor de regio en draagt de HOV-halte (als onderdeel van het HOV-busstation) bij aan het versterken van het Veghelse centrumgebied.

4. MILIEUHYGIENISCHE EN PLANOLOGISCHE VERANTWOORDING

4.1 Vormvrije m.e.r.

Inleiding

Per 1 april 2011 is het Besluit m.e.r. gewijzigd. De belangrijkste aanleidingen hiervoor zijn de modernisering van de m.e.r. wetgeving in 2010 en de uitspraak van het Europese Hof van 15 oktober 2009¹. Uit deze uitspraak volgt dat de omvang van een project niet het enige criterium mag zijn om wel of geen m.e.r.- (beoordeling) uit te voeren. Ook als een project onder de drempelwaarde uit lijst C en D zit, kan een project belangrijke nadelige gevolgen hebben, als het bijvoorbeeld in of nabij een kwetsbaar natuurgebied ligt.

Gemeenten en provincies moeten daarom per 1 april van 2011 ook bij kleine bouwprojecten beoordelen of een m.e.r.-beoordeling nodig is. Achterliggende gedachte hierbij is dat ook kleine projecten het milieu relatief zwaar kunnen belasten en ook bij kleine projecten van geval tot geval moet worden beoordeeld of een MER nodig is.

Een m.e.r.-beoordeling is een toets van het bevoegd gezag om te beoordelen of bij een project belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden. Wanneer uit de toets blijkt dat er belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden moet er een m.e.r.-procedure worden doorlopen. Met andere woorden dan is het opstellen van een MER nodig.

Beoordeling noodzakelijkheid m.e.r.-beoordeling

Om te bepalen of een m.e.r.-beoordeling noodzakelijk is dient bepaald te worden of de ontwikkeling de drempelwaarden uit lijst D van het Besluit m.e.r. overschrijdt, of de ontwikkeling in een kwetsbaar gebied ligt en of er belangrijke milieugevolgen zijn.

Drempelwaarden Lijst D

Wordt een HOV-halte aangelegd als onderdeel van een de opwaardering van een bestaand bus routenetwerk naar een HOV netwerk. De realisatie van een HOV-halte is niet opgenomen in de C of D lijst van het Besluit milieueffectrapportage. Een m.e.r.-beoordeling is derhalve niet direct noodzakelijk.

Gevoelig gebied

In onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r. is bepaald wat verstaan wordt onder een gevoelig gebied. Als gevoelig gebied zijn gebieden aangewezen die beschermd wor-

¹ HvJ EG 15 oktober 2009, zaak C-255/08 (*Commissie tegen Nederland*)

den op basis van de natuurwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden en waterwingebieden.

Uit paragraaf 'Flora en fauna' van de toelichting volgt dat het plangebied niet ligt in of nabij een gebied dat beschermd wordt vanuit de natuurwaarden. Het plan ligt daarnaast zodanig ver verwijderd van de Ecologische Hoofdstructuur, een Vogel- of Habitatrichtlijngebied of overig beschermd natuurgebied dat van externe werking geen sprake kan zijn.

Het plangebied behoort niet tot een waterwinlocatie, waterwingebied of grondwaterbeschermingsgebied. Ook behoort het plangebied niet tot een gebied waarbinnen een Rijksmonument ligt en ligt het niet binnen een Bèlvéderegebied of beschermd stads- en dorpsgezicht. Er is tevens geen sprake van een landschappelijk waardevol gebied.

Milieugevolgen

In hoofdstuk 4 van deze toelichting zijn de verschillende milieueffecten beschouwd. Deze onderzoeken en quickscans zijn gericht op zowel de bescherming van het onderhavig plan zelf tegen externe effecten als op de effecten van de ontwikkeling op de omgeving. Hieruit blijkt dat er door de ontwikkeling inderdaad geen sprake zal zijn van nadelige milieugevolgen.

Conclusie

Zoals beschreven in de voorafgaande alinea's zijn er geen 'belangrijke nadelige milieugevolgen' te verwachten en kan daarom is het niet noodzakelijk een m.e.r.-beoordeling uit te voeren.

4.2 Flora en fauna

Bij ruimtelijke planvorming is een toetsing aan de natuurwetgeving verplicht. Door middel van een verkennend flora- en faunaonderzoek is een beoordeling gemaakt van de effecten die het plan zal hebben op beschermde natuurwaarden. Hierdoor wordt duidelijk of het plan in overeenstemming is met de natuurwetgeving.

Natuurbescherming

De bescherming van de natuur is in Nederland vastgelegd in respectievelijk de Natuurbeschermingswet (NB-wet) en de Flora- en faunawet (FF-wet). Deze wetten vormen een uitwerking van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. Daarnaast vindt beleidsmatige gebiedsbescherming plaats door middel van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), die is geïntroduceerd in het 'Natuurbeleidsplan' (1990) van het Rijk en op provinciaal niveau in de Verordening Ruimte (2012) is vastgelegd.

Een nadere beschrijving van de natuurbeschermingswetten is terug te vinden in bijlage 2.

Beschrijving van het plangebied

De locatie van de te HOV-halte is gelegen in het zuiden van de kern Veghel (zie figuur 1.2). Het bestemmingsplangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Rembrandtlaan. Aan de oostzijde wordt het bestemmingsplangebied begrensd door de Dr. Schaepmanlaan. Aan de zuidzijde wordt de plangrens gevormd door de groenstrook in de hoek tussen de Dr. Schaepmanlaan en de Thorbeckelaan. Aan de westzijde wordt de plangrens gevormd door de keerlus van de Thorbeckelaan.

Het plangebied van het bestemmingsplan is kleiner dan waar de feitelijke ontwikkeling plaats vindt en bestaat uit een aantal oudere eiken, een paar zachte berken, wat jonge hult en er is klimop als onderbegroeiing. Tussen de bosschages en de doorgaande weg is een diepe droogstaande sloot. Het stukje aan de zuidoostzijde bestaat uit een groepje oudere eiken met voornamelijk gras als onderbegroeiing.

Resultaten natuuronderzoek

Er heeft op 28 januari 2014 door een ecooloog van BRO een flora- en fauna onderzoek inclusief veldbezoek plaats gevonden. Mogelijke standplaatsen van beschermde planten en verblijfplaatsen van beschermde dieren zijn onderzocht. Naast een veldbezoek is er een bronnenonderzoek gedaan. Voor dit bronnenonderzoek is gebruik gemaakt van vrij beschikbare gegevens zoals provinciale natuurgegevens en verspreidingsatlassen. Aan de hand van het uitgevoerde onderzoek is vervolgens een inschatting gemaakt van de effecten op de ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden. Het volledige onderzoek is terug te vinden in de bijlage 2. In het navolgende kort de resultaten en conclusie.

Toetsing Natuurbeschermingswet

Het plangebied ligt buiten de invloedssfeer van wettelijk beschermde natuurgebieden. In een straal van 5 kilometer rondom het plangebied liggen geen Natura 2000-gebieden of Beschermde Natuurmonumenten. Gezien deze afstand zijn negatieve effecten vanuit de Natuurbeschermingswet op voorhand uit te sluiten.

Toetsing provinciaal natuurbeleid

Het plangebied ligt buiten de EHS of Groenblauwe Mantel zoals vastgelegd in de Verordening Ruimte. Door de ontwikkeling wordt de provinciale groenstructuur niet aangetast.

Conclusie en aanbevelingen

De aanwezigheid van vaste rust- of verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen kan niet worden uitgesloten, gezien het feit dat er in de bomen op het deel-plangebied meerdere holtes zijn aangetroffen. Ook kan het deel-plangebied deel uitmaken van foerageergebied en/of vliegroute van vleermuizen. Het is noodzakelijk om nader onderzoek uit te voeren naar vaste rust- en verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen in het deel-plangebied. Verder is het noodzakelijk om in kaart te brengen in hoeverre het gebied fungeert als essentieel foerageergebied en/of vliegroute voor vleermuizen.

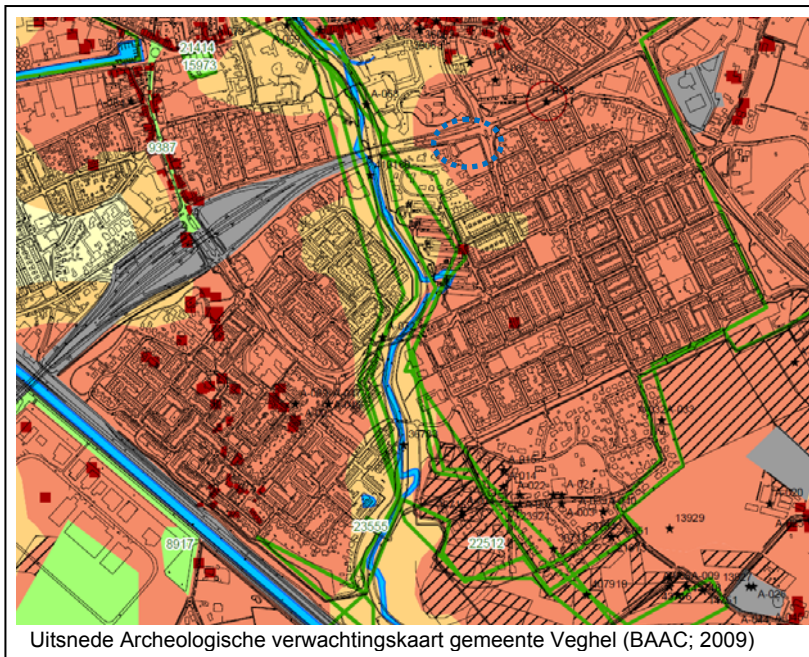
In het kader van de algemene zorgplicht is het noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. Er zijn echter geen specifieke maatregelen nodig voor vaatplanten, grondgebonden zoogdieren, vogels, vissen, reptielen of amfibieën.

Over het algemeen zijn nesten van de meeste soorten vogels uitsluitend beschermd gedurende de periode dat deze nesten in gebruik zijn, dat wil zeggen de broed- en nestperiode. Het is in de praktijk niet mogelijk om een ontheffing te verkrijgen voor het verwijderen of verstoren van deze nesten in deze periode. Door de werkzaamheden buiten de broedperiode (half maart- half juli) uit te voeren, wordt het risico op overtreding van de Flora- en Faunawet voor deze vogelsoorten sterk verminderd. Jaarrond beschermde nesten zijn niet aangetroffen. Hiervoor hoeven dus geen bijzondere maatregelen worden getroffen.

Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaatsvinden dient het aanwezige groen vooraf ongeschikt gemaakt te zijn voor broedende vogels. Dit kan door het verwijderen van de aanwezige struiken en bomen, voorafgaand aan het broedseizoen.

4.3 Archeologie

Archeologische waarden mogen, conform wet- en regelgeving, niet geschaad worden door ingrepen in de grond. Indien ruimtelijke ontwikkelingen plaats vinden, dient te worden beoordeeld of archeologische waarden in het geding raken en zo ja, hoe en waar. In de eerste plaats dient bekeken te worden of de bij de ruimtelijke ontwikkeling ingrepen in de bodem plaats vinden. In de tweede plaats dient de archeologische verwachtingswaarde te worden beoordeeld aan de hand van de archeologische verwachtingskaart van de gemeente Veghel (23-04-2009 vastgesteld door de gemeenteraad).



Het plangebied heeft op deze kaart grotendeels een hoge indicatieve verwachtingswaarde. Om deze verwachtingen te vertalen naar archeologische waarde, moet inzicht worden verkregen in de gaafheid (mate van intactheid) van de bodem. Waar het bodemarchief nog niet is aangetast (door bijvoorbeeld eerdere ontgroningen of bebouwing), hebben ingrepen in een dergelijk gebied een kans op het aantreffen van archeologische vondsten. Indien een ruimtelijke ingreep wordt voorgesteld die het bodemarchief kan aantasten, dient nader onderzoek dan wel archeologische begeleiding plaats te vinden.

Plangebied

Voor het plangebied geldt dat de ingrepen die met onderhavig bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt, dusdanig van aard en omvang zijn dat archeologisch onderzoek noodzakelijk wordt geacht. Indien een ruimtelijke ingreep wordt voorgesteld die het bodemarchief kan aantasten, dient nader onderzoek dan wel archeologische begeleiding plaats te vinden.

Sinds de invoering van de Wet op de Archeologische Monumentenzorg (WAMZ) op 1 september 2007 is de verantwoordelijkheid ten aanzien van het bodemarchief gedecentraliseerd naar de gemeente. De provincie Noord-Brabant blijft hierbij bestemmingsplannen (en ontheffingen hierop) toetsen op archeologie en cultuurhistorie, maar gaat er daarbij wel vanuit dat de gemeente zijn eigen taak naar behoren zelfstandig zal uitvoeren. De gemeente Veghel heeft archeologiebeleid ontwikkeld en het is de bedoeling dat dit beleid een doorvertaling krijgt in verschillende vergunningstrajecten en in ruimtelijk beleid. In onderhavig bestemmingsplan is een regeling opgenomen ter bescherming van het archeologisch bodemarchief.

Deze regeling is gebaseerd op de volgende principes:

- Gebieden met een (middel)hoge archeologische verwachtingswaarde op de Cultuurhistorische Waardenkaart dienen in het bestemmingsplan een dubbelbestemming archeologisch onderzoeksgebied te krijgen.
- Aan alle bodemverstoringen binnen de bebouwde kom, dieper dan 30 cm en groter dan 100 m² dient een archeologisch vooronderzoek vooraf te gaan.
- Dat dit vooronderzoek ook daadwerkelijk plaatsvindt kan binnen het bestemmingsplan middels een aanlegvergunning worden geregeld.
- Dit vooronderzoek kan bestaan uit een bureauonderzoek, verkennende boringen, proefsleuven en/of geofysisch onderzoek. Het inzetten van karterende boringen en een veldverkenning heeft alleen nut als er geen sprake is van een esdek. Het vooronderzoek dient in zo'n mate uitgevoerd te worden dat het voor het bevoegd gezag mogelijk is een gedegen selectiebesluit te nemen.
- Het selectiebesluit omvat een onderbouwde keuze in:
 - geen verder archeologisch onderzoek nodig (geen behoudenswaardige vindplaats aangetroffen);
 - behoud in situ (beschermen ter plaats van de aangetroffen vindplaats);
 - behoud ex situ door middel van een opgraving (als ter plaatse beschermen niet mogelijk is);
 - archeologisch begeleiden werkzaamheden (in uitzonderlijke gevallen, als behoud niet nodig is, maar toch enige informatie geborgen dient te worden).

Ten behoeve van het plangebied is een bureau- en een booronderzoek uitgevoerd. In deze paragraaf is uitsluitend de conclusie opgenomen. De gehele rapportage is als bijlage opgenomen.

Conclusie archeologisch onderzoek²

Op grond van de resultaten van het onderzoek acht Archeodienst BV een archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk ter hoogte van de huidige parkeerplaats indien de graafwerkzaamheden dieper reiken dan 100 cm beneden het huidige maaiveld.

Het onderhavige plangebied van dit bestemmingsplan is echter op een andere locatie gelegen (zuidzijde van de Rembrandtlaan). Op deze locatie zijn geen indicaties voor archeologisch resten in de grond aangetroffen en er wordt geen vervolgonderzoek geadviseerd.

De gemeente Veghel heeft het onderzoek beoordeeld, akkoord bevonden en er is een selectiebesluit genomen om de gronden vrij te geven (zie bijlage, achter in het archeologisch onderzoek). In het plangebied wordt derhalve geen dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie' opgenomen.

² Bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek, verkennende fase Busstation te Veghel. Archeodienst Rapport 378. 05-02-2014.

4.4 Cultuurhistorie

Wetgeving en beleid

Het monumentenbeleid wordt in Nederland de komende jaren aangepast. De monumentenzorg wordt gemoderniseerd zodat de cultuurhistorische waarde van een object in het proces van de ruimtelijke ordening moet worden geïnventariseerd en geanalyseerd. Ook andere vormen van cultuurhistorie krijgen een belangrijke plek in het te ontwikkelen beleid. Het erfgoed heeft een maatschappelijke betekenis; het biedt kennis over het verleden en zorgt ervoor dat mensen weten wie ze zijn en waar ze vandaan komen. Daarnaast versterkt cultuurhistorie en erfgoed de ruimtelijke kwaliteit en biedt het inspiratie voor de inrichting van de ruimte.

Met een gemoderniseerd monumentenstelsel wordt op rijksniveau de impuls gegeven om goed te zorgen voor het erfgoed, zodat het optimaal bijdraagt aan kwaliteit van de ruimte en daarmee aan de kwaliteit van het leven. Dat geldt voor gebouwde objecten, maar ook voor gebieden met cultuurhistorische waarden.

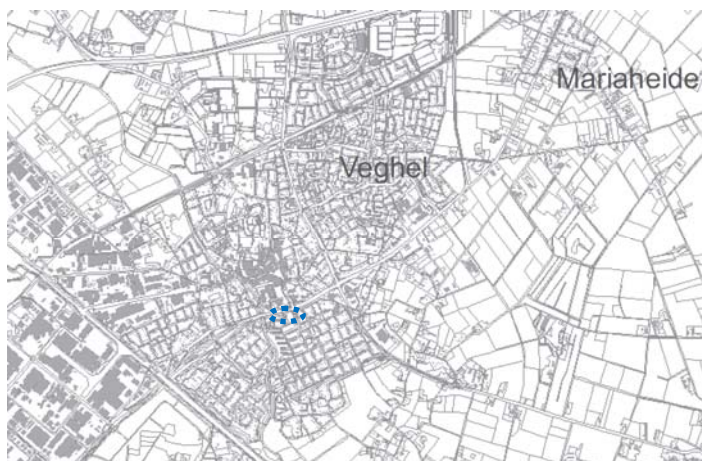
Daarnaast worden cultuurhistorische waarden één van de wegingsfactoren bij het vaststellen van een bestemmingsplan. Bij wijzigingen van het bestemmingsplan wordt het effect van die verandering op de cultuurhistorische waarden afgewogen tegen andere belangen.

In Nederland bestaan er meerdere soorten monumenten: rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten, provinciale monumenten en beeldbepalende panden in beschermde stads- en dorpsgezichten. In de Monumentenwet zijn de rechten en plichten van de verschillende monumenten bepaald.

Aanwezige monumenten

Rijks- en gemeente monumenten

In het plangebied zijn geen rijks- of gemeentelijke monumenten aanwezig.



Figuur 4.2: uitsnede Verordening ruimte Noord-Brabant 2014 'cultuur'

Cultuurhistorische vlakken

Conform de verordening ruimte Noord-Brabant maakt het plangebied geen onderdeel uit van een waardevol cultuurhistorisch gebied (zie figuur 4.2).

Het aspect cultuurhistorie vormt geen belemmering voor de realisatie van het onderhavig plan.

4.5 Waterparagraaf

Relevante beleidsstukken op het gebied van water zijn het Provinciaal Waterhuishoudingsplan van de provincie Noord-Brabant, het Waterbeheersplan 2010-2015 van Waterschap Aa & Maas, het Nationaal Waterplan, WB21, Nationaal Bestuursakkoord Water en de Europese Kaderrichtlijn Water. Belangrijkste gezamenlijke punt uit deze beleidsstukken is dat water een belangrijk sturend element is in de ruimtelijke ordening. De bekende driestapsstrategieën zijn leidend:

- Vasthouden-bergen-afvoeren (waterkwantiteit);
- Voorkomen-scheiden-zuiveren (waterkwaliteit).

Daarnaast is de Beleidsbrief regenwater en riolering nog relevant. Hierin staat hoe het best omgegaan kan worden met het hemelwater en het afkoppelen daarvan. Ook hier gelden de driestapsstrategieën. De twee meest relevante beleidsstukken zijn hieronder verder toegelicht.

Provinciaal Waterplan, Noord-Brabant

Het Provinciaal Waterplan bevat het strategische waterbeleid van de provincie Noord-Brabant voor de periode 2010-2015. Het plan doorloopt samen met de plannen van het Rijk en de waterschappen een 6-jarige beleidscyclus die is afgestemd op de verplichtingen uit de Kaderrichtlijn Water. Naast beleidskader is het Provinciaal Waterplan ook toetsingskader voor de taakuitoefening van lagere overheden op het gebied van water. Het plan is tevens beheerplan voor grondwateronttrekkingen. Bovendien is het plan structuurvisie voor het aspect water op grond van de nieuwe Wet ruimtelijke ordening.

In het plan hanteert de provincie de principes van de people-planet-profitbenadering. In Noord-Brabant zijn deze uitgangspunten vertaald in de Telos-driehoek. Vanuit de sociaal-maatschappelijke invalshoek (people) krijgen veiligheid tegen overstroming, bescherming tegen wateroverlast, een betrouwbare openbare watervoorziening en goede recreatievoorzieningen aandacht. Vanuit de economische invalshoek (profit) heeft dit plan aandacht voor onder meer een goede watervoorziening voor industrie en landbouw en voor het transport over water. De derde invalshoek (planet) gaat uit van het water als voorwaarde voor een gezonde leefomgeving voor mens en natuur. Belangrijke thema's in dat kader zijn de verbetering van de waterkwaliteit, de verdrogingsbestrijding en de meer natuurlijke inrichting van onze watersystemen.

Op grond van de Waterwet fungeert het Provinciaal Waterplan tevens als structuurvisie. We geven hieraan invulling door in dit plan de ruimtelijke consequenties van het waterbeleid vast te leggen voor zeven typen van doelstellingen. We streven daarbij naar verankering in de bestemmingsplannen via de mogelijkheden die de Wet ruimtelijke ordening biedt. Indien de ruimtelijke verankering via overleg onvoldoende gestalte krijgt, zullen wij de aanpak volgen zoals opgenomen in de Interimstructuurvisie (inmiddels vervangen door de Structuurvisie Ruimtelijke Ordening). De ruimtelijke aspecten die in dit plan de status van structuurvisie krijgen, zijn de gebieden voor hoogwaterbescherming, de regionale waterbergingsgebieden, de ruimte voor watersysteemherstel (onder andere hermeanderingszones langs beken en ruimte voor ecologische verbindingzones), de Natte natuurparels inclusief de attentiegebieden, de beschermingszones voor grondwaterwinningen voor de openbare watervoorziening, de beschermingszones voor innamepunten van drinkwater uit oppervlaktewater en wijstgebieden.

Met de inwerkingtreding van de Waterwet is de provincie bevoegd gezag voor de vergunningverlening van grondwateronttrekkingen voor de openbare watervoorziening, voor open installaties voor bodemenergiesystemen en voor industriële grondwateronttrekkingen boven 150.000 m³ per jaar. De waterschappen zijn bevoegd gezag voor de overige grondwateronttrekkingen. De voornaamste uitgangspunten voor het vergunningenbeleid blijven in de planperiode van toepassing.

Waterschap Aa en Maas: Waterbeheerplan 2010-2015 'Werken met water voor nu en later'

Het waterbeheerplan maakt inzichtelijk wat waterschap Aa en Maas in de planperiode van zes jaar gaat doen. Het doel is om het watersysteem en de afvalwaterketen op orde te houden. Het beheer van water door het waterschap bepaalt mede dat mensen en dieren in Noordoost Brabant leven in een veilige, schone en prettige omgeving.

Met haar waterbeleid streeft het waterschap Aa en Maas naar:

- **Veilig en bewoonbaar gebied**
Investeren in het verbeteren van dijken zodat de veiligheid tegen overstromingen blijft gewaarborgd. Hiervoor verbetert het waterschap de vijf kilometer primaire waterkering en vijf waterkerende kunstwerken die niet aan de norm voldoen. Daarnaast streeft het waterschap ernaar de grootste knelpunten van wateroverlast op te lossen.
- **Voldoende water**
Het waterschap wil in dit kader de baggerachterstand verder wegwerken, de knelpunten in agrarisch gebied oplossen door inrichtings- en beheermaatregelen en het aanpakken van de verdroging van natuurgebieden.
- **Schoon water**
Doelstellingen op dit punt betreffen het verbeteren van (mogelijk) verontreinigde waterbodems en het afvalwater zo goed mogelijk en tegen zo laag mogelijke kosten te blijven zuiveren. Hiertoe zal de samenwerking met gemeenten in de waterketen verder worden verbeterd. Tot slot blijft het waterschap initiatieven, om diffuse verontreinigingen terug te dringen, stimuleren.

- **Natuurlijk water**
De doelstelling is onder ander om 30 kilometer beek herstellen en 120 kilometer ecologische verbindingzones aan te leggen samen met gemeenten en terreinbeheerders. Samen met de gemeenten wil de belangrijkste knelpunten in stedelijk gebied aanpakken, zoals blauwalgen en waterstank.

Waterplan gemeente Veghel

In 2002 heeft de gemeente Veghel het gemeentelijk waterplan vastgesteld. In dit waterplan is het beleid verwoord dat de gemeente wenst te voeren ten aanzien van het gemeentelijk waterbeheer. Het waterplan is gebaseerd op onder andere: het waterbeleid van het Rijk, de provincie en het waterschap;

- alsmede de gemeentelijke visie ten aanzien van water.
- in het waterplan heeft de gemeente streefbeelden verwoord voor de wijze waarop zij om wil gaan met water binnen de stedelijke omgeving.

Op basis van de streefbeelden in het waterplan van de gemeente zijn de volgende uitgangspunten te benoemen voor de gewenste waterhuishouding in het plangebied:

- het watersysteem moet zo natuurlijk mogelijk kunnen functioneren;
- de hydrologische invloed vanuit het plangebied op het regionale watersysteem is minimaal, ofwel er wordt hydrologisch neutraal gebouwd.
- afgekoppeld regenwater moet in eerste instantie geïnfiltreerd worden; indien dit niet mogelijk is worden bergingsvijvers gebruikt. Pas in de laatste plaats wordt het water afgevoerd, het overtollige water dient dan wel uitgebufferd te worden tot een vergelijkbare afvoerfactor als het omliggende gebied;
- er vindt zo min mogelijk vermenging plaats van schoon met vuil water;
- water is een belangrijke drager van ecologische waarden;
- water vormt een aantrekkelijk element.

Beleidsnota uitgangspunten Watertoets, Waterschap Aa en Maas:

- gescheiden houden van het vuilwater en het schoon hemelwater;
- het streefbeeld is het schone regenwater af te koppelen. Hierbij wordt het vuile water via de riolering afgevoerd en blijft het schone regenwater in het ideale geval binnen het plangebied;
- voor de afweging van de wijze waarop met het afgekoppelde schone hemelwater dient worden omgegaan gelden de volgende afwegingsstappen: 'hergebruik-infiltratie-buffering-afvoer';
- hydrologisch Neutraal bouwen: Bij nieuwe ontwikkelingen dient de hydrologische situatie minimaal gelijk te blijven aan de uitgangssituatie. De GHG mag niet verlaagd worden en het waterpeil sluit aan bij optimale grondwaterstanden;
- water als kans. De belevingswaarde van water kan bijvoorbeeld voor meerwaarde zorgen;

- meervoudig ruimtegebruik. Omdat de m² duur zijn, wordt aangeraden naar meervoudig grondgebruik te kijken. Op deze manier kan het 'verlies' van m² door de ruimte-vraag van water beperkt worden;
- voorkomen van vervuiling. Nieuwe bronnen van verontreiniging dienen zoveel mogelijk voorkomen te worden;
- rekening houden met waterschapsbelangen.

In de waterparagraaf wordt ingegaan op wateraspecten in en in de omgeving van het plangebied.

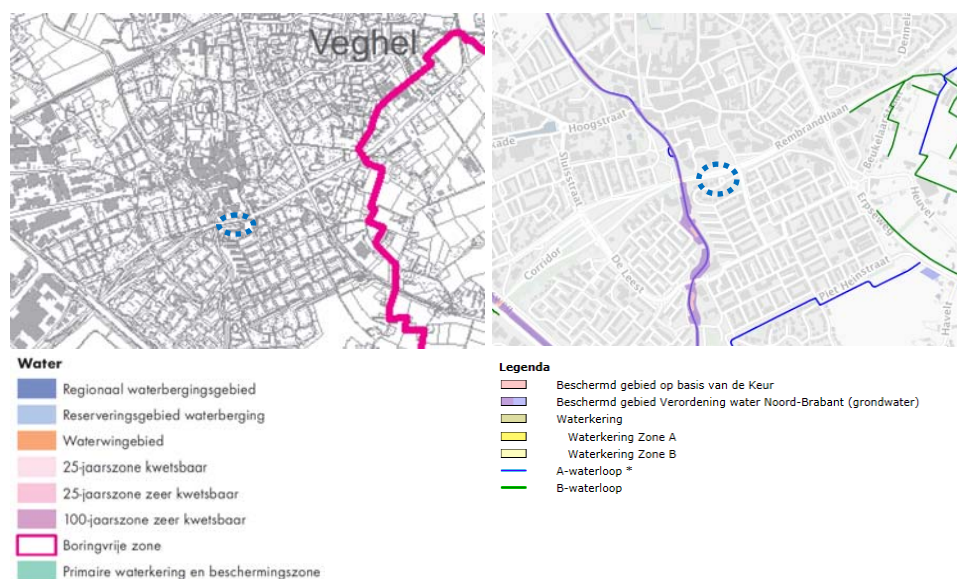
Waterhuishoudkundig systeem

Beschermde zones

Het plangebied is niet gelegen in een waterwingebied, grondwaterbeschermingsgebied of boringsvrije zone. Bij de planvorming behoeft derhalve geen rekening te worden gehouden met de beperkingen uit de Provinciale Milieuverordening (zie figuur 4.2, links).

Keurbescherming

In het plangebied zijn geen keurbeschermingsgebieden gelegen (zie figuur 4.2, rechts). Deze sloten langs de Rembrandtlaan hebben geen bijzondere status maar vallen wel onder het beleid van de Keur.



Figuur 4.2: uitsnede verordening ruimte (links) en keurkaart waterschap Aa en Maas (rechts)

Grondwater

Volgens gegevens uit “Data en Informatie van de Nederlandse Ondergrond (DINO)” ligt de grondwaterstand gemiddeld op 8,5 meter +NAP (ca. 1,5 – 2 meter beneden maaiveld). Op basis van gegevens uit gegevens van de Wateratlas Noord-Brabant en Bodemdata bestaat de bodem ter plaatse naar verwachting uit hoge zwarte enkeerdgronden (leemarm en zwak lemig, fijn zand). De grondwaterstroming is globaal noordwestelijk. Het peilbeheer zal in de toekomst, waar mogelijk, meer worden afgestemd op het behoud van natuurlijke waterhuishouding (Gewenst Grond- en Oppervlaktewater Regime (GGOR)). De kwaliteit van het grondwater binnen en in de omgeving van het plangebied is onbekend. Voor zover bekend bevindt zich op en in de directe omgeving van het plangebied geen (geval van een) ernstige grondwaterverontreiniging.

Oppervlaktewater

Binnen het plangebied is over de volledige lengte langs de Rembrandtlaan een droogvallende sloot aanwezig (zie afbeelding 3 genomen op 11-02-2014). Deze sloot is ca. 54 meter lang, ca. 1,5 meter diep en heeft een bovenbreedte van ca. 3 meter. De inhoud van deze zaksloot bedraagt hierdoor circa 120 m³. Op deze sloot is geen duiker waargenomen. Ten westen langs de Rembrandtlaan is ook een sloot aanwezig (zie ook taluds op afbeelding 1). Deze sloten hebben geen bijzondere status maar vallen wel onder het beleid van de Keur.

Op ca. 160 meter ten westen van het plangebied loopt de Aa. Deze wordt beheerd door het waterschap. Rondom geldt een beschermingszone van 5 meter. Binnen deze zone mogen geen werkzaamheden of wijzigingen plaatsvinden zonder een watervergunning. Nabij de watergang gelden de regels en de Keur van het waterschap.

Het plangebied ligt binnen een stedelijk gebied waar inundatie (wateroverlast vanuit het oppervlaktewater) kan optreden bij een bui van T=100. Door een aangepast stedenbouwkundig plan kan inunderend oppervlaktewater op straat of een lager gelegen gebied worden geborgen. Huidig is geen wateroverlast bekend op en nabij de Rembrandtlaan en de Dr. Schaepmanlaan.

Regenwater en overige neerslag

De neerslag wordt in de huidige situatie afgevoerd via inzijging, verdamping en afstroming van het plangebied. Hemelwater valt in de groenstrook en in de zaksloot wordt tevens afstromend water geborgen afkomstig van de Rembrandtlaan. Ter plaatse zijn geen infiltratiemetingen uitgevoerd. Op grond van de gegevens van de provincie Noord-Brabant en overige data blijkt dat het grondwater op ca. 1,5 – 2 meter beneden maaiveld te verwachten is. Tijdens de veldinspectie is geen water aangetroffen in de aanwezige sloot. Uit de Wateratlas Noord-Brabant blijkt dat het gebied aangemerkt staat als een gebied met soms kwel.

Op basis van de verwachte bodemopbouw en de lege zaksloot en de recentelijke natte periode voorafgaand aan de veldinspectie is een matige tot goede infiltratiesnelheid te verwachten binnen het plangebied. Een toekomstige voorziening dient boven de GHG aangelegd te worden. Hierbij kan van de huidige diepte van de voorziening uitgegaan worden. In de nieuwe situatie dient de huidige berging gecompenseerd te worden. Voorts dient bijkomende berging voorzien te worden om geen overlast te hebben binnen het plangebied en in de omgeving. De aanvoer van afgekoppelde neerslag zal niet leiden tot verslechtering van de kwaliteit van het ontvangende grondwater, mits de milieuhygiënische maatregelen in acht worden genomen.

Afvalwater

Binnen het plangebied wordt huidig en in de toekomst geen afvalwater geproduceerd. De gebouwen in de omgeving zijn aangesloten op het gemeentelijk rioolstelsel.

Verdroging

Binnen het plangebied zijn geen karakteristieke grondwater afhankelijke ecologische systemen aanwezig, zodat geen beschermende maatregelen noodzakelijk zijn.

Ecosystemen

Het plangebied behoort niet tot een Vogelrichtlijn- of Habitatrichtlijngebied en valt ook niet onder de Natuurbeschermingswet. De afrit naar het busstation ligt binnen de natte ecologische verbindingszone rondom de Aa. Ecologische verbindingszones (EVZ's) worden op basis van de Europese Kaderrichtlijn Water uitgevoerd. Voor natte EVZ's hebben het waterschap en de gemeente een gedeelde verantwoordelijkheid. Hierbij is het waterschap trekker. Oevers worden zoveel mogelijk natuurvriendelijk ingericht. In het stedelijk gebied dient deze gemiddeld 50m breed te zijn omdat hier meer verstoring aanwezig is. Bij een natte ecologische verbindingszone (EVZ) mogen er geen bouwwerkzaamheden in de zone plaatsvinden.

Ontwikkelingen nabij een EVZ met een mogelijk negatief effect op het functioneren van de zone, dienen te worden voorkomen/'verzacht'. Afstemming met het waterschap om hierover maatwerkafspraken te maken is noodzakelijk. Het plangebied is grotendeels buiten de zone gelegen en is binnenstedelijk gelegen. De zone is aanwezig ter plaatse van de afrit voor het busstation. Hier wordt slechts een beperkte hoeveelheid verharding in de aanwezige berm aangelegd. Voorts blijft in het plangebied open water aanwezig, alleen wordt de watergang omgelegd. De gevolgen door de huidige ontwikkeling binnen de ecologische zone (afrit richting busstation) zijn eerder beperkt.

Bodem

Ter plaatse is (nog) geen bodemonderzoek uitgevoerd. Op basis van het bodemloket is, zover bekend, geen bodem gerelateerde belemmering voor de voorgenomen planontwikkeling aanwezig.

Water in relatie tot planregels en verbeelding

Binnen het plangebied wordt de bestemming water gehandhaafd. Water en waterhuishoudkundige voorzieningen worden daar algemeen mogelijk gemaakt.

Watertoets

Door Aeres Milieu BV is in het kader van de aanleg van een HOV halte aan de Rembrandtlaan een watertoets uitgevoerd³. De afweging van het plan en de overige aandachtspunten zijn opgenomen in het rapport dat als bijlage (bijlage 4) bij het bestemmingsplan is gevoegd. Hieronder wordt alleen de conclusie van het rapport opgenomen.

Conclusie

Het plan voldoet aan de eisen die gesteld worden aan de waterhuishouding. Het aspect water vormt derhalve geen belemmering voor de realisatie van het onderhavige plan.

4.6 Bodem

Bij de verkenning van mogelijkheden om nieuwe functies in een gebied te realiseren dient de bodemkwaliteit te worden betrokken. Inzicht in eventuele beperkingen aan het bodemgebruik (i.v.m. milieu hygiënische risico's voor mens, plant en dier) is noodzakelijk om het beoordelen of de grond geschikt is voor de beoogde functie. Er mogen namelijk geen nieuwe gevoelige functies op een zodanig verontreinigd terrein worden gerealiseerd, dat schade is te verwachten voor de gezondheid van de gebruikers of het milieu.

In het onderhavige plan wordt een verkeersfunctie en water gerealiseerd op de planlocatie die thans in gebruik is als groen en water. In het kader de haalbaarheid van de bestemming is de bodemkwaliteit niet in het geding. Mogelijk dat vergunningen nodig zijn bij de eventuele afvoer van grond en het dempen en vergraven van de watergang.

Conclusie

De bodemkwaliteit levert geen belemmering of beperking op voor de voorgenomen bouwactiviteit.

4.7 Bedrijven en milieuzonering

Om te komen tot een ruimtelijk relevante toetsing van bedrijfsvestigingen op milieu hygienische aspecten wordt het begrip milieuzonering gehanteerd. Onder milieuzonering wordt verstaan het waar nodig zorgen voor een voldoende ruimtelijke scheiding tussen enerzijds bedrijven of overige milieubelastende functies en anderzijds milieugevoelige functies zoals woningen. Bij de planontwikkeling dient rekening gehouden te worden met

³ Aeres Milieu Bv, *Waterparagraaf Inpassing busstation Rembrandtlaan te Veghel*, d.d. 17 februari 2014. Rapportnummer: AM13344.

milieuzoneringen om zodoende de kwaliteit van het woon- en leefmilieu te handhaven en te bevorderen en daarnaast bedrijven voldoende zekerheid te bieden dat zij hun activiteiten duurzaam binnen aanvaardbare voorwaarden kunnen uitvoeren. Bij de milieuzonering wordt gebruik gemaakt van de door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) opgestelde publicatie 'Bedrijven en milieuzonering'.⁴

Richtafstandenlijsten

Voor een scala aan milieubelastende activiteiten zijn richtafstanden aangegeven in de VNG-publicatie. In de lijsten wordt onderscheid gemaakt naar richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De grootste van deze vier richtafstanden is bepalend voor de indeling van een activiteit in een milieucategorie. Daarbij omvat categorie 1 de lichtste en categorie 6 de zwaarste vormen van bedrijvigheid. De richtafstanden gaan uit van gemiddeld moderne bedrijven. Indien bekend is welke activiteiten concreet worden beoogd of aanwezig zijn, kan gemotiveerd worden uitgegaan van de daadwerkelijk te verwachten milieubelasting (in plaats van de richtafstanden).

Twee omgevingstypen

De richtafstanden in de VNG-publicatie zijn afgestemd op de omgevingskwaliteit zoals die wordt nagestreefd in een rustige woonwijk of een vergelijkbaar omgevingstype. Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding.

Een HOV-bushalte is geen gevoelige bestemming waarmee omliggende bedrijven rekening moeten houden. Wel zal de toevoeging van een uitvoegstrook met bushalte ten zuiden van de huidige rijbaan van de Rembrandtlaan mogelijk veranderingen in de geluidsbelasting op omliggende gevoelige objecten kunnen teweegbrengen. In hoeverre dit aan de orde is, is in paragraaf 4.8 beschreven.

Conclusie

Het aspect 'bedrijven en milieuzonering' vormt geen belemmering voor de realisatie van het onderhavige plan.

4.8 Akoestiek

In de Wet geluidhinder is vastgesteld dat, indien in het plangebied geluidgevoelige functies (zoals woningen) zijn voorzien binnen de invloedssfeer van (rail- en weg) verkeerslawaaï, akoestisch onderzoek uitgevoerd dient te worden. Dit geldt voor alle straten en wegen, met uitzondering van:

- wegen die in een als 'woonerf' aangeduid gebied liggen;

⁴ Bedrijven en milieuzonering handreiking voor maatwerk in de gemeentelijke ruimtelijke ordeningspraktijk, uitgave VNG, 2009

- wegen waarvoor een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt.

Weliswaar worden geen geluidgevoelige functies mogelijk gemaakt. Wel zal er een uitvoegstrook met halte ten zuiden van de huidige rijbaan aan de Rembrandtlaan worden aangelegd. Deze komt dichterbij de woningen aan de Thorbeckelaan te liggen. Er is akoestisch onderzoek uitgevoerd om aan te tonen in hoeverre de gevelbelasting verandert en of sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Onderzoek

Door adviesgroep K+ is in het kader van de aanleg van een HOV halte aan de Rembrandtlaan akoestisch onderzoek uitgevoerd⁵. De geluidsbelastingen zijn bepaald met behulp van 'Standaard rekenmethode II', zoals deze is beschreven in het 'Reken- en Meetvoorschrift 2012'. Bij de modellering van het akoestisch onderzoek is gebruik gemaakt van het pakket WinHavik als ontwikkeld door dirActivity.

Hieronder wordt alleen de conclusie van het rapport opgenomen. Het volledige rapport is als bijlage bij het bestemmingsplan gevoegd.

Rembrandtlaan

De geluidstoename bedraagt maximaal 1 dB, de drempelwaarde van 3 dB overeenkomstig artikel 1 van de Wet geluidhinder, wordt niet overschreden. In het kader van de Wet geluidhinder is er geen sprake van een reconstructie van een weg. Met de aanleg van de HOV halte zijn, in het kader van de Wet geluidhinder geen verdere eisen opgenomen.

Conclusie

Het akoestisch aspect vormt geen belemmering voor de realisatie van het onderhavige plan.

4.9 Luchtkwaliteit

Hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen staan beschreven in de Wet milieubeheer (hoofdstuk 5 Wm). Bij de start van een project moet onderzocht worden of het effect relevant is voor de luchtkwaliteit. Hierbij moet aannemelijk gemaakt worden, dat luchtkwaliteit 'niet in betekenende mate' aangetast wordt. Daartoe is een algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekenende mate' (Besluit NIBM) en een ministeriële regeling NIBM (Regeling NIBM) vastgesteld waarin de uitvoeringsregels vastgelegd zijn die betrekking hebben op het begrip NIBM.

⁵ K+ Adviesgroep bv, *Akoestisch onderzoek HOV halte Rembrandtlaan te Veghel*, d.d. 17 februari 2014. Rapportnummer: M13 377.401

'Niet In Betekende Mate'

De nieuwe regels maken onderscheid in projecten die wel en 'niet in betekende mate' (NIBM) bijdragen aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Als een project NIBM aan de luchtkwaliteit bijdraagt, hoeft geen uitgebreid luchtonderzoek meer uitgevoerd te worden.

Conclusie

Het onderhavige plan betreft de realisatie van een bushalte en een nieuw HOV-netwerk. Dit HOV-netwerk vervangt een reguliere busroute. Het HOV-netwerk kent een hogere intensiteit dan de oude busroute. Het aantal bussen neemt met circa 10% toe tot 86 bussen per dag (weekdaggemiddelde). Zie de bijlage met betrekking tot het akoestisch onderzoek (bijlage 3) voor het nieuwe dienstrooster. Dit betekent een toename van 8 bussen per weekdag.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit		
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		8
Aandeel vrachtverkeer		100,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,12
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,01
Grens voor "Niet In Betekende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekende mate; geen nader onderzoek nodig		

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de realisatie van het onderhavige plan.

4.10 Externe veiligheid

Het externe veiligheidsbeleid is gericht op de beperking en/of beheersing van de risico's als gevolg van de opslag en verwerking van gevaarlijke stoffen binnen inrichtingen en het vervoer van gevaarlijke stoffen. Het uitgangspunt van het beleid is dat burgers voor de veiligheid van hun omgeving mogen rekenen op een basis beschermingsniveau (plaatsgebonden risico). Daarnaast moet in relevante situaties de kans op een groot ongeluk met meerdere slachtoffers (groepsrisico) worden afgewogen en verantwoord binnen het invloedsgebied.

Voor (de omgeving van) de meest risicovolle bedrijven is het "Besluit externe veiligheid inrichtingen" (Bevi) van belang. Aanvullend zijn in het Vuurwerkbesluit en Activiteitenbesluit (Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer) veiligheidsafstanden genoemd die rond minder risicovolle inrichtingen moeten worden aangehouden.

Daarnaast is het toetsingskader voor de omgeving van transportassen en buisleidingen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen vastgelegd in de "Circulaire risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen" en het "Besluit externe veiligheid buisleidingen" (Bevb). In 2012 of 2013 wordt de "Circulaire risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen" vervangen door het "Besluit transport externe veiligheid".

Beleidsvisie externe veiligheid

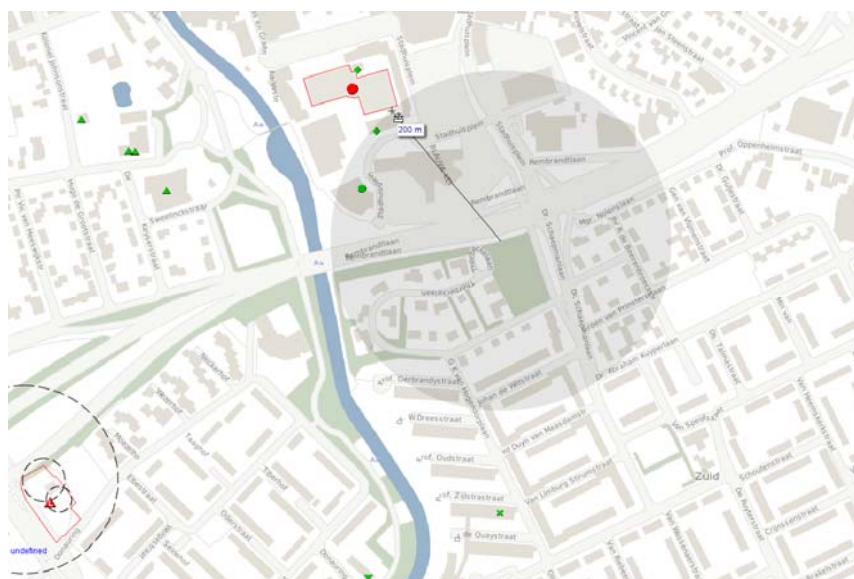
De gemeente Veghel heeft een Beleidsvisie externe veiligheid opgesteld (vastgesteld 27 april 2009). Hierin worden verschillende gebiedstypen onderscheiden. Voor het plangebied is het gebiedstype 'Risicoluw gebied' vastgesteld. Voor dit gebiedstype is een toetsingskader uitgewerkt.

Afwegingskader 'risicoluw' m.b.t. plaatsgebonden risico

- Beperkt kwetsbare objecten, waarvoor richtwaarden gelden in plaats van grenswaarden, mogen in nieuwe situaties nergens binnen de PR 10^{-6} -contour van een bedrijf of transportas liggen.
- Voor bestaande situaties wordt ernaar gestreefd de risico's voor beperkt kwetsbare objecten liggend binnen de PR 10^{-6} -contour zoveel als mogelijk te beperken.

Afwegingskader 'risicoluw' m.b.t. groepsrisico

- Overschrijding van de oriënterende waarde van het GR is ongewenst.
- Binnen het invloedsgebied worden geen nieuwe objecten voor verminderd zelfredzame personen toegestaan⁶.



tallen mensen, die bij
ingsdiensten. Te den-

Figuur 4.6: uitsnede landelijke risicokaart

Conclusie

Uit de risicokaart blijkt dat het plangebied niet is gelegen in de invloedssfeer van objecten van waaruit een externe veiligheidsrisico uitgaat. Het meest nabij gelegen object betreft het binnenzwembad (Vlas en Graan 100). Dit is een inrichting met opslag van Chloor in een reservoir met een capaciteit van 1.500 liter. Het binnenzwembad is geen Bevi-inrichting en zal op termijn verdwijnen.

5. JURIDISCHE PLANOPZET

5.1 Inleiding

De aanleiding voor deze herziening van het vigerende bestemmingsplan “Veghel-Zuid” is het realiseren van een HOV-halte. Bij het opstellen van de herziening voor de gronden ten zuiden van de Rembrandtlaan is zoveel mogelijk aansluiting gezocht bij het vigerende bestemmingsplan “Veghel-Zuid” en bij het gemeentelijke “Handboek Bestemmingsplannen”. Het bestemmingsplan voldoet aan de vereisten van de SVBP 2012. De gronden zijn bestemd als ‘Verkeer’ en ‘Water’.

5.2 Systematiek van de regels

Het bestemmingsplan bestaat uit de juridisch bindende regels en verbeelding en gaat vergezeld van een toelichting.

De regels bevatten het juridisch instrumentarium voor het regelen van het gebruik van de gronden, bepalingen omtrent de toegelaten bebouwing, regelingen betreffende het gebruik van aanwezige en/of op te richten bouwwerken.

De verbeelding heeft een ondersteunende rol voor toepassing van de regels alsmede de functie van visualisering van de bestemmingen. Op de verbeelding worden de bestemmingen weergegeven, met daarbij de harde randvoorwaarden. De verbeelding vormt samen met de regels het voor de burgers bindende deel van het bestemmingsplan.

De toelichting heeft geen bindende werking; de toelichting maakt juridisch ook geen onderdeel uit van het bestemmingsplan, maar heeft wel een belangrijke functie bij de weergave en onderbouwing van het plan en ook bij de uitleg van bepaalde bestemmingen en regels.

Hieronder wordt de systematiek, opbouw en indeling van de regels kort toegelicht.

De regels van het plan bestaan uit vier hoofdstukken, waarin achtereenvolgens de inleidende regels, de bestemmingsregels, de algemene regels en de overgangs- en slotregels aan de orde komen.

5.2.1 Inleidende regels

Begrippen

In deze bepaling zijn omschrijvingen gegeven van de in het bestemmingsplan gebruikte begrippen. Deze worden opgenomen om interpretatieverschillen te voorkomen. Begripsbepalingen zijn alleen nodig voor begrippen die gebruikt worden in de regels en die tot verwarring kunnen leiden of voor meerdere uitleg vatbaar zijn.

Wijze van meten

Om op een eenduidige manier afstanden, oppervlakten en inhoud van gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde, te bepalen wordt in de wijze van meten uitleg gegeven wat onder de diverse begrippen wordt verstaan. Ten aanzien van de wijze van meten op de verbeelding (plankaart) geldt steeds dat het hart van een lijn moet worden aangehouden.

5.2.2 Bestemmingsregels

In het tweede hoofdstuk komt de bestemming aan de orde.

De opbouw van de bestemming ziet er als volgt uit:

Bestemmingsomschrijving: de omschrijving van de doeleinden. Hierbij gaat het in beginsel om een beschrijving van de aan de grond toegekende functie.

- *Bouwregels*: in de bouwregels worden voor alle bouwwerken de van toepassing zijnde bebouwingsregels geregeld. Waar en met welke maatvoering mag worden gebouwd, wordt hier vastgelegd. Indien mogelijk wordt verwezen naar bouwvlakken en aanduidingen op de verbeelding (plankaart).
- *Nadere eisen*: in deze bepaling wordt een opsomming gegeven van de regels waaraan burgemeester en wethouders nadere eisen kunnen stellen. Alleen daar waar het wenselijk is om bij de vergunningverlening sturend te kunnen optreden, heeft de bevoegdheid tot het stellen van nadere eisen toegevoegde waarde. De bevoegdheid tot het stellen van nadere eisen dient objectief begrensd te zijn en duidelijke criteria te bevatten.
- *Afwijken van de bouwregels*: Burgemeester en wethouders kunnen door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning, bepaalde oppervlaktematen van bijgebouwen en herbouw van een woning buiten het bouwvlak, die conform de bouwregels niet zijn toegestaan, toch toestaan. De criteria, die bij toepassing van deze bevoegdheid in acht moeten worden genomen, zijn aangegeven.
- *Specifieke gebruiksregels*: in deze bepaling is aangegeven welke vormen van gebruik in ieder geval strijdig zijn met de bestemming. Daarbij zijn niet alle mogelijke strijdige gebruiksvormen genoemd, maar alleen die, waarvan het niet op voorhand duidelijk is dat deze in strijd zijn met de bestemming. Het gaat hierbij in feite om een aanvulling op de in de bestemmingsomschrijving genoemde doeleinden.

- *Afwijken van de gebruiksregels*: Het bevoegd gezag kan door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning, bepaalde vormen van gebruik, die conform de bestemmingsomschrijving niet zijn toegestaan, toch toestaan. De criteria, die bij toepassing van deze bevoegdheid in acht moeten worden genomen, zijn aangegeven.

5.2.3 Algemene regels

- *Anti-dubbeltelbepaling*: deze bepaling is opgenomen om te voorkomen dat, wanneer volgens een bestemmingsplan bepaalde gebouwen en bouwwerken niet meer dan een bepaald deel van een bouwperceel mogen beslaan, het opengebleven terrein nog eens meetelt bij het toestaan van een ander gebouw of bouwwerk, waaraan een soortgelijke eis wordt gesteld.
- *Algemene bouwregels*: deze bepaling geeft algemene regels voor de bouw van ondergeschikte bouwregels en voor ondergronds bouwen.
- *Algemene gebruiksregels*: deze bepaling geeft algemene regels over wat onder een strijdig gebruik wordt verstaan.
- *Algemene afwijkingsregels*: in deze bepaling is aan het bevoegd gezag de bevoegdheid gegeven om af te wijken van bepaalde, in het bestemmingsplan geregelde, onderwerpen. De criteria, die bij toepassing van de afwijkingsbevoegdheid in acht moeten worden genomen, zijn aangegeven.
- *Algemene wijzigingsregels*: in deze bepaling is aan burgemeester en wethouders de bevoegdheid gegeven het plan te wijzigen. Het gaat hier om wijzigingsbevoegdheden met een algemene strekking. De criteria, die bij toepassing van de wijzigingsbevoegdheid in acht moeten worden genomen, zijn aangegeven.
- *Algemene procedureregels*: in deze bepaling staat aangegeven welke procedure dient te worden gevolgd bij de voorbereiding van een besluit tot het stellen van nadere eisen, het toepassen van een afwijkings- en een wijzigingsbevoegdheid.

5.2.4 Overgangs- en slotregels

- *Overgangsrecht*: bouwwerken welke op het moment van inwerkingtreding van het bestemmingsplan bestaan (of waarvoor een bouwvergunning is aangevraagd) mogen blijven bestaan, ook al is er strijd met de bebouwingsregels. De overgangsbepaling houdt niet in dat het bestaand, illegaal opgerichte, bouwwerk legaal wordt, noch brengt het met zich mee dat voor een dergelijk bouwwerk alsnog een bouwvergunning kan worden verleend. Burgemeester en wethouders kunnen in beginsel dus nog gewoon gebruik maken van hun handhavingsbevoegdheid.
Het gebruik van de grond en opstallen, dat afwijkt van de regels op het moment van inwerkingtreding van het plan mag eveneens worden voortgezet.
Een hardheidsclausule is opgenomen zodat Het bevoegd gezag kan afwijken van het overgangsrecht voor gebruik.
- *Slotregel*: deze bepaling geeft aan op welke manier de regels kunnen worden aangehaald.

5.3 Toelichting op de bestemmingen

Het bestemmingsplan kent één bestemming en één dubbelbestemming. De bestemmingen wordt hieronder kort toegelicht.

De bestemming 'Verkeer'

De voor 'Verkeer' aangewezen gronden zijn bestemd voor wegen, paden, straatmeubilair, bushalteplaatsen, (gebouwde) parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen, waterlopen en waterpartijen, waterhuishoudkundige voorzieningen, speelvoorzieningen, voorzieningen van algemeen nut, tuinen en erven en evenementen.

Op de voor verkeer bestemde gronden mogen uitsluitend in de bestemming passende bouwwerken worden gebouwd. Uitsluitend gebouwen ten behoeve van openbaar nut zijn toegestaan. Hierbij gelden een maximale oppervlakte en hoogte van 15 m² resp. 3,5¹ m per gebouw tot een maximaal 100 m² in totaal.

De maatvoeringseisen die gesteld worden aan bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn in de regels opgenomen

De bestemming 'Water'

De voor 'Water' aangewezen gronden zijn bestemd voor waterhuiskundige voorzieningen, waaronder watergangen en waterberging, met bijbehorende taluds, bermen, oevers, beschoeiingen en onderhoudspaden, voorzieningen van algemeen nut, tuinen en erven, bouwwerken, geen gebouwen zijnde, waaronder kunstwerken, kademuren, bruggen, steigers, dammen en/of duikers.

Op de voor water bestemde gronden mogen uitsluitend in de bestemming passende bouwwerken worden gebouwd, tot een maximale hoogte van 3 meter.

6. UITVOERBAARHEID

6.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

De procedures voor vaststelling van een bestemmingsplan zijn door de wetgever geregeld. Aangegeven is dat tussen gemeente en verschillende instanties waar nodig overleg over het plan moet worden gevoerd alvorens een ontwerpplan ter visie gelegd kan worden. Bovendien is het noodzakelijk dat belanghebbenden de gelegenheid hebben om hun visie omtrent het plan te kunnen geven. Pas daarna kan de wettelijke procedure met betrekking tot vaststelling van het bestemmingsplan van start gaan.

6.1.1 Wettelijk (voor)overleg

Het Besluit ruimtelijke ordening geeft aan dat burgemeester en wethouders bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg plegen met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn. De instanties, o.a. te weten Waterschap Aa en Maas en de Provincie Noord-Brabant, zullen in kennis worden gesteld van dit bestemmingsplan.

6.1.2 Planprocedure: inspraak en zienswijzen

De Wro bevat geen procedurevoorschriften met betrekking tot de inspraak, en is in Wro zelf niet verplicht gesteld. Dat neemt niet weg dat het de gemeente vrij staat toch inspraak te verlenen bijvoorbeeld op grond van de gemeentelijke inspraakverordening. In relatie daarmee bepaalt artikel 150 van de Gemeentewet onder meer dat in een gemeentelijke inspraakverordening moet worden geregeld op welke wijze bovenbedoelde personen en rechtspersonen hun mening kenbaar kunnen maken. Gezien de aard en omvang van het plan, kiest de gemeente ervoor geen inspraakprocedure te doorlopen. Een ieder kan zijn/haar zienswijze tegen het plan kenbaar maken op het ontwerp-bestemmingsplan conform artikel 3.8 Wro.

6.2 Financiële uitvoerbaarheid

Financiële haalbaarheid HOV

Op 27 januari 2011 is door de gemeente Veghel de bestuursovereenkomst Hoogwaardig Openbaar Vervoer Noordoost-Brabant getekend. In deze overeenkomst zijn afspraken vastgelegd tussen de provincie Noord-Brabant, de regiogemeenten en het SRE ten behoeve van de realisering van het HOV in Noordoost-Brabant. Onderdeel van deze be-

stuursovereenkomst is een Realisatieprogramma waarin per gemeente concrete maatregelen zijn benoemd die een bijdrage moeten gaan leveren aan het HOV. Hierbij is onderscheid gemaakt in twee uitvoeringsperioden (fase 1: 2011-2015 en fase 2: 2016-2028).

Naast de aanleg van een nieuwe busstation wordt in Veghel in de eerste fase (periode 2011-2015) voorzien in de aanleg van vier HOV-haltes. Eén van deze haltes is de HOV-halte Rembrandtlaan.

Bij het vaststellen van de programmabegroting 2011 heeft de gemeenteraad van Veghel een krediet beschikbaar gesteld voor de daadwerkelijke realisering van de HOV-maatregelen in Veghel in de eerste fase. Hiermee is dekking beschikbaar voor de helft van de totaal geraamde kosten voor de maatregelen in deze periode. Daarnaast is als onderdeel van de bestuursovereenkomst van 2011 met de provincie Noord-Brabant een co-financieringsregeling voor het HOV Noordoost-Brabant afgesproken. Hierbij wordt uitgegaan van een bijdrage van 50% van de totale kosten. Hiermee kunnen de totale kosten van de maatregelen in Veghel volledig worden gedekt.

