

Omgevingsvergunning

Nummer: UV20140034/94

47.616

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veghel heeft op 31 januari 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van Gemzelaar Vastgoed C.V., Meijerijgaarde 7G te Veghel voor de activiteiten bouwen en planologische afwijking, betreffende het verbouwen van twee appartementen in zes wooneenheden op het perceel kadastraal bekend gemeente Veghel, sectie G, nummer 3248, plaatselijk bekend Wiekslag 11 en 13 te Veghel.

Ontvankelijkheid

De gegevens om tot een beoordeling van de aanvraag te komen waren niet volledig bijgevoegd. Derhalve is de aanvraag op 3 september 2014 aangevuld.

Procedure

De besluitvorming is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo, met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. De aanvraag is getoetst voor de activiteit bouwen aan het bepaalde in artikel 2.10 van de Wabo en voor de activiteit planologische afwijking aan het bepaalde in artikel 2.12 van de Wabo.

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Gebleken is dat de aanvraag voldoet aan de indieningseisen.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Veghel besluit:

gelet op de artikelen 2.1, 2.2, 3.10 en 2.10 en 2.12 van de Wabo en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

aan aanvrager de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en planologische afwijking te verlenen, onder de bepaling dat de bijlagen, voorschriften en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de beschikking.

Bijlagen

De volgende beoordelingen maken deel uit van deze beschikking:

Bijlage 1: beoordeling en voorschriften activiteit bouwen

Bijlage 2: beoordeling activiteit planologische afwijking

Ook de volgende documenten maken deel uit van deze beschikking en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

- Bijlage 3: 1162453_1391126366942_papierenformulier ontvangst d.d. 31 januari 2014;
Bijlage 4: 1162453_1423480767211_1108BE01_bestektekening_090215 ontvangst d.d. 9 februari 2015;
Bijlage 5: 1162453_1391126042297_1108BE02_ventilatie_isolatie_290114 ontvangst d.d. 31 januari 2014;
Bijlage 6: 1162453_1423480827139_SLI-1101_150205_Bouwbesluit ontvangst d.d. 9 februari 2015;
Bijlage 7: 1162453_1423480719858_Daglichtberekeningen_kozijnen_050215 ontvangst d.d. 9 februari 2015;
Bijlage 8: 1162453_1391126092292_13190_MIBA_131212 ontvangst d.d. 31 januari 2015;
Bijlage 9: 1162453_1423481011917_WTB01_riool_090215 ontvangst d.d. 9 februari 2015;
Bijlage 10: 1162453_1423481051546_WTB02_water_090215 ontvangst d.d. 9 februari 2015;
Bijlage 11: 1162453_1423481078953_WTB03_CV_090215 ontvangst d.d. 9 februari 2015;
Bijlage 12: 1162453_1423481105366_WTB04_MV_090215 ontvangst d.d. 9 februari 2015;
Bijlage 13: RO 211X07010.079018_2 27-08-2014 ontvangst d.d. 5 september 2014.

Veghel, 12 mei 2015

College van burgemeester en wethouders,
Namens het college,
Afdeling Vergunningen en Handhaving



Jos van de Steeg
Medewerker Vergunningen

Bouwkosten	: € 220.000,00
Leges	: € 14.512,50
Vloeroppervlakte:	498 m ²
Inhoud	: 1.370 m ³
Verzonden	: 12 mei 2015