

ZIENSWIJZEN EN REACTIES OP ZIENSWIJZEN

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'BUITENGEBIED, HERZIENING ZONNEPARK BIJ DE A50'



College B&W: 11 oktober 2016

Gemeenteraad: 30 november 2016



Inhoudsopgave

1. INLEIDING.....	4
2. DE PROCEDURE.....	4
3. ZIENSWIJZEN	4
4. DE ONTVANKELIJKHEID.....	4
5. LEESWIJZER	4
6. INHOUD VAN EN COMMENTAAR OP DE ZIENSWIJZE.....	5
7. CONCLUSIE EN ADVIES	6



1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, herziening zonnepark bij de A50' is een bestemmingsplan in de zin van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. Het bestemmingsplan biedt het juridisch-planologisch kader voor de ontwikkeling van een zonnepark langs de A50, direct ten westen van de op- en afrit 'Veghel-Noord'.

Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, regels en een verbeelding en vervangt het ruimtelijk beleid zoals neergelegd in het bestemmingsplan 'Buitengebied'.

2. De procedure

Het ontwerpbestemmingsplan is op 22 juni 2016 onder de naam 'Buitengebied, herziening zonnepark bij de A50' gepubliceerd in gemeenteblad Veghel en de Staatscourant. Het ontwerp heeft vervolgens vanaf 23 juni 2016 gedurende zes weken, dus tot en met 3 augustus 2016, voor een ieder ter inzage gelegen. Hierbij is de gelegenheid geboden tijdens deze periode een zienswijze op het plan in te dienen.

3. Zienswijzen

De volgende zienswijze is ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan:

1. Provincie Noord-Brabant, Directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

4. De ontvankelijkheid

Een zienswijze is ontvankelijk als deze uiterlijk de laatste dag van de periode van ter inzage legging is verzonden en binnen één week na deze dag is ingekomen. De zienswijze is op 29 juli 2016 ingekomen en is derhalve ontvankelijk.

5. Leeswijzer

In onderdeel 6 van deze notitie wordt inhoudelijk ingegaan op de zienswijzen. Indien deze leiden tot aanpassing van het bestemmingsplan zullen de wijzigingen worden aangegeven en zal voorgesteld worden het ontwerpbestemmingsplan overeenkomstig gewijzigd vast te stellen. In onderdeel 7 van deze notitie wordt een overzicht gegeven van de voorgestelde wijzigingen op het ontwerp bestemmingsplan.



6. Inhoud van en commentaar op de zienswijze

1. Provincie Noord-Brabant, Directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving, Postbus 90151, 5200 MC 's-Hertogenbosch.

Reclamant acht het ontwerpbestemmingsplan strijdig met de Verordening ruimte omdat het bouwperceel groter is dan 5.000 m². Reclamant heeft in de zienswijze aangegeven graag in overleg te treden om te bezien of er een oplossing of alternatief is die past binnen de regels van de Verordening.

Op 7 september 2016 heeft er overleg plaatsgevonden. Uit dit overleg is gebleken dat de ontwikkeling van het zonnepark anders dan in de zienswijze niet strijdig is met de provinciale belangen. Er is, anders dan werd veronderstelt, sprake van een bestaand bouwperceel. Daarnaast wordt gebruik gemaakt van een bouwperceel dat voorheen in gebruik was als een slibdepot.

Er is geen strijdigheid met de provinciale Verordening ruimte.



7. Conclusie en advies

De zienswijze wordt ongegrond verklaard. Er wordt voorgesteld het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.